بازار جهانی

کاهش قیمت طلای جهانی با رشد دلار

قیمت طلا در معاملات روز دوشـــنبه بازار جهانی، تحت تاثیر تقویت ارزش دلار و کاهش تنش‌های تجاری میان آمریکا و چین، کاهش یافت.

به گزارش ایسنا، بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری، ۰.۳ درصد کاهش یافت و به ۳۳۰۹ دلار ۳۱ سنت رسید. طلا در ۲۲ آوریل، به رکورد ۳۵۰۰ دلار و پنج سنت رسید.بهای هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا، ۰.۷ درصد افزایش یافت و به ۳۳۲۰.۳۰ دلار رسید.دلار آمریکا در برابر سبدی از ارزها، ۰.۲ درصد افزایش یافت و دلار قوی‌تر، طلا را که به ارز آمریکا قیمت‌گذاری می‌شود، برای خریداران خارجی گران‌تر خواهد کرد.دولت آمریکا، هفته گذشته، آمادگی خود را برای کاهش تنش‌های تجاری میان دو اقتصاد بزرگ جهان اعلام کرد؛ این تنش‌ها نگرانی‌ها را در مورد رکود اقتصادی افزایش داده بود.

دونالـــد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا گفت که بـــا چین، مذاکراتی در مورد تعرفه‌ها انجام می‌شود.چین، روز جمعه، برخی از واردات آمریکا را از تعرفه‌های سنگین خود معاف کرد که نشان می‌دهد جنگ تجاری بین دو کشور می‌تواند کاهـــش یابد، اما چین ادعای دونالد ترامپ، مبنی بر در جریان بودن مذاکرات را به سرعت رد کرد.مصرف طلای چین در سه ماهه اول سال میلادی جاری، تحـــت تاثیر قیمت بالای طلا و کاهش تقاضا بـــرای جواهرات، با ۵.۹۶ درصد کاهش نسبت به مدت مشابه سال گذشته، به ۲۹۰.۴۹۲ تن رسید.

انجمـــن طلای چین، روز دوشـــنبه اعلام کرد کـــه افزایش قیمت طلا، به تغییر در رفتار مصرف‌کننده منجر شده است، به طوری که محصولات سنتی طلا مانند زیورآلات و جواهرات، جای خود را به شـــمش و سکه طلا به عنوان وسیله‌ای برای سرمایه‌گذاری داده‌اند.

مصرف جواهرات طلا در سه ماهه اول سال میلادی جاری، نسبت به مدت مشـــابه سال گذشته، ۲۶.۸۵ درصد کاهش یافت و به ۱۳۴.۵۳۱ تن رسید، در حالی که مصرف شمش و سکه طلا ۲۹.۸۱ درصد افزایش یافت و به ۱۳۸.۰۱۸ تن رســـید، که ناشـــی از تمایل ســـرمایه‌گذاران به دارایی‌های امن با توجه به ابهامات ژئوپلیتیکی و نوسانات اقتصادی بود.در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هر اونس نقره با ۰.۶ درصد کاهش، به ۳۲ دلار و ۸۷ ســـنت رســـید، بهای هر اونس پلاتین با ۰.۱ درصد کاهش، به ۹۷۰ دلار و ۸۰ سنت رسید و هر اونس پالادیوم با ۰.۶ درصد کاهش، به ۹۴۲ دلار و ۷۱ سنت رسید.

بورس

ورود پول حقیقی به بازار بعد از ۲ روز

در بازار روز دوشـــنبه؛ ورود نقدینگی ۷۹میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومانی به بازارهای خرد در حالی رخ داد که بعد از ۵ روز ارزش معاملات خرد به زیر ۲۰ همت رسید و ۱۸ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان به ثبت رسید

به گزارش اکوایران؛ شاخص کل برخلاف روز یکشنبه، مسیر رشد را در پیش گرفت و با افزایشی ۰٫۴درصدی به سطح ۳ میلیون و ۱۲۹ هزار واحدی رسید؛ همچنین شاخص هم وزن هم با رشد ۰٫۸ درصدی در تراز ۹۱۲ هزار واحدی ایستاد و به رکورد ۶۷ روز پیش خود نزدیک شد و شاخص کل با پیشرفت ۰٫۵ درصد در سطح ۲۶هزار و ۴۲۹ واحدی ایستاد.

در نقشه بازار دیروز، ۶۱ درصد نماد ها مثبت و ۳۹ درصدشان منفی معامله شدند؛ نماد های فارس و فولاد همچنان تاثیر نزولی بر مسیر شاخص کل بورس گذاشتند، ولی از سوی دیگر شـــپنا و وغدیر همانند دیروز از شاخص‌سازهای بورس بودند.

ورود نقدینگی ۷۹میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومانی به بازارهای خرد در حالی رخ داد که بعد از ۵ روز ارزش معاملات خرد به زیر ۲۰ همت رسید و ۱۸ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان به ثبت رسید.فراورده‌های نفتی و محصولات شیمیایی به ترتیب با ورود ۱۷۳ و ۷۶ میلیارد تومان پول حقیقی مواجه شدند و بیشترین خـــروج پول هم با ۱۶۷ میلیارد تومان به نام خودرویی ها ثبت شـــد. بانک ها همچنان ســـردمدار ارزش معاملات‌اند و با ارزش ۲٫۵ همتی معامله شـــدند. همچنین گـــروه خودرویی ها نیز در رتبـــه دوم ارزش معاملات با ۱٫۳ همت قرار گرفتند.

الهام معصوم زاده - کارشـــناس بازار ســـهام در گفت و گو با اکوایران گفت: بازارسرمایه امروز نیز تحت تأثیر اخبار مثبت از مذاکرات ایران و آمریکا، روندی صعودی و پرحجم را تجربه کرد.

وی در ادامه افزود: پیشـــرفت‌های گزارش‌شـــده در مذاکـــرات و امیدواری سرمایه‌گذاران به کاهش ریسک‌های سیستماتیک؛ از جمله تهدیدات نظامی‌و تحریم‌های بیشتر، از یک سو و قول‌های داده‌شده برای رفع تحریم‌های فعلی، از طرف مقامات مذاکره‌کننده، باعث نشـــاط فراگیری در میان ســـهامداران و معامله‌کنندگان شـــده اســـت.این فعال بازارســـرمایه تصریح کرد: این فضای خوش‌بینی سبب شده تا میانگین حجم معاملات در دو هفته اخیر از ۱۸ هزار میلیارد تومان فراتر رود که نشان از بازگشت رونق به بازار سهام است.به گفته معصوم زاده؛ حادثه انفجار در اسکله شهید رجایی، هرچند دیروز توجه بازار را به خود جلب کرد و باعث منفی شـــدن مقطعی بازار شد، اما با اعلام مقامات و شـــرکت‌های مرتبط مبنی بر محدود بودن خسارات، تأثیر منفی ادامه‌داری بر بازار سهام نداشت.

وی در ادامه خاطرنشـــان کرد: احتمالا ریســـک این حادثه عمدتاً متوجه شـــرکت‌های بیمه‌گر بارها و تجهیزات آســـیب‌دیده و تعداد محدودی شرکت حمل و نقل دریایی اســـت؛ در واقع بایـــد اعتراف کرد که اگر پای مذاکرات به میان نبود، احتمالا همین حادثه، دلیل روزها و شاید هفته‌ها منفی ماندن بازار می‌شد.

بخش خصوصی

آمادگی اتاق ایران برای همکاری در بازسازی بندر شهید رجایی

رئیس و هیات رئیسه اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در پی حادثه دلخراش انفجار در بندر شـــهید رجایی، در پیامی‌با ملت شریف ایران و مردم صبور هرمزگان ابراز همدردی و آمادگی خود را برای همکاری در زمینه بازگشت هر چه سریع‌تر آن به وضعیت عملیاتی و شرایط پایدار اعلام کردند.

در پی بـــروز حادثه بزرگ انفجار و آتش ســـوزی در بندر شـــهید رجایی بندرعباس، رئیس و هیات رئیســـه اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشـــاورزی ایران در پیامی‌ضمن ابراز همدردی با ملت شریف ایران و مردم صبور هرمزگان بـــا توجه به اینکه ایـــن بندر بزرگ از مهم‌ترین مراکز اقتصادی و مســـیرهای مبادلاتی ایران محســـوب می‌شود برای بازســـازی آن اعلام آمادگی کردند تا در کنار مســـئولان کشور در راســـتای بازگشت هر چه سریع‌تر آن به وضعیت عملیاتی و شرایط پایدار، گام بردارند.

در این پیام آمده اســـت: اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشـــاورزی ایران ضمن ابراز تاثر عمیق از حادثه بســـیار غم‌انگیز انفجار در بندر شهید رجایی و عرض تسلیت جان باختن تعدادی از هموطنان عزیزمان در این حادثه، شفای عاجل برای مصدومان آرزومند اســـت و همدردی خود را با ملت شریف ایران، مردم صبور استان هرمزگان، جامعه فعالان اقتصادی و خانواده‌های داغدار اعلام می‌دارد.این سانحه دلخراش که علاوه بر وارد نمودن خسارات مادی، منجر به تلفـــات جانی و مجروحیت تعدادی از هموطنان عزیز گردید، باعث تاثر عمیق فعالان اقتصادی و اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشـــاورزی ایران گشـــت؛ با توجه به اینکه این بندر عظیم از مهمترین مراکز اقتصادی و مسیرهای مبادلاتی کشورمان محسوب می‌شود.

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشـــاورزی ایران که همواره در کنار فعالان اقتصادی و تجاری کشـــور و دولت محترم بوده اســـت، اعلام می‌دارد که برای بازســـازی این بندر مهم و بازگشت هر چه سریع‌تر آن به وضعیت عملیاتی و شـــرایط پایدار، در کنار مسئولین محترم استانی و کشوری، همکاری‌های لازم را معمول خواهد داشت.

معاون وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد

تامین ۱۲۱ هزار و ۵۰۰ هکتار زمین در ۴ سال گذشته

معاون شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی از تامین ۱۲۱ هزار و ۵۰۰ هکتار زمین حد فاصل مهرماه ۱۴۰۰ تا فروردین ماه ۱۴۰۴ خبر داد.

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، غلامرضا کاظمیان در گفت‌وگویی با اشاره به عملکرد این وزارتخانه در موضوعقوانین بالادستی و برنامه هفتم توسعه اظهار داشت: طبق تبصره یک ماده ۵۰ قانون، وزارت راه و شهرســـازی مکلف شده اســـت که ۲ دهم درصد معادل ۳۳۰ هزار هکتار را به ظرفیت ســـکونتگاهی کشور با تراکم ۶۰ نفر در هکتار در روستاها، شـــهرهای کوچک و میانی، مناطق مرزی و شهرک سازی با در نظر گرفتن ملاحظات و سند آمایش سرزمینی، قانون حفظ کاربری اراضی زراعی، باغات و تبصره ۲ ماده ۹ قانون جهش تولید مســـکن برنامه‌ریـــزی و اقدام کند.

وی افزود: طبق تکالیف قانونی حدود ۳۰ درصد معادل ۳۳۰ هزار هکتار به مســـاحت ســـکونتگاهی کشـــور اضافه خواهد شد که تحول اساســـی بـــه لحاظ کمـــی‌و کیفی، و انقلابی در حوزه شهرســـازی ایجاد می‌کند. کاظمیان با بیان اینکه در هر سیاستگذاری و برنامه‌ریزی زمین و مســـکن دو نکته مهم بایـــد مورد توجه قـــرار گیرد، گفـــت: برای حصول نتیجه باید زمیـــن به عنوان یکی از نهاده‌های تولید مسکن در کنار سایر نهاده‌ها به صورت متوازن به نتیجه برسد. نکته دوم فراهم کردن امنیت سکونت با در نظر گرفتن مولفه‌های عدالت اجتماعی و قضایی با هدف توزیع متـــوازن زمین و جمعیـــت به علاوه رعایت موازین محیط زیستی و منابع طبیعی و مخاطرات طبیعی است.معاون شهرسازی و معماری وزیر راه و شهرســـازی با اشاره به مفهوم زیســـت پذیری، گفـــت: منظور این اســـت که مردم در خانه محل سکونت خود احســـاس راحتی کنند و بتوانند در آن خانه زیســـت متعالی و بلندمدت داشته باشند و قابلیت خریـــد و فروش هم برای آنان فراهم باشـــد.کاظمیان یادآور شد: در واقع دو اقدام اساســـی شامل نیازســـنجی کمّی در سطح ملی، استانی و شهری، همچنین تدوین سند ملی تامین زمین در ســـطح ملی، استانی (از مسیرهای ۶ گانه)، شهری و محلی در دست انجام اســـت.وی با اشاره به مسیرهای تامین زمین، اظهار داشـــت: بازنگری در طرح های جامع، تغییر کاربری، الحاق، شهرک سازی، بازآفرینی شـــهری راه‌های مشخص ما برای تامین زمین اســـت.کاظمیان گفت: از مهر ۱۴۰۰ تـــا فروردین ۱۴۰۴ در مجموع ۱۲۱ هزار و ۵۰۰ هکتار زمین تامین شده است که از این مقدار ۳۵ هزار و ۵۰۰ هکتار در قالب شهرک یا شـــهر جدید بوده است. همچنین حدود هشت‌هزار هکتار مصوبات کمیسیون ماده ۵ نیز به ظرفیت سکونتگاهی را باید در کنار این عدد لحاظ کرد.

معاون وزیر راه و شهرســـازی با اشـــاره به افزوده شـــدن حدود ۱۵ هـــزار هکتار به محدوده شهرها از طریق بازنگری طرح جامع طی چند سال، گفت: حدود ۸۱ هزار هکتار زمین نیز در شهرها و حدود ۴۰ هزار هکتار هـــم در قالب الحاق به روســـتاها یا افزایش محدوده روستاها بوده است.

وی یـــادآور شـــد: در نیمـــه دوم ســـال ۱۴۰۳، حدود هشت‌هزار و ۵۰۰ هکتار برای الحاق محدوده به شـــهرک ها در نظر گرفته شد.کاظمیان تصریح‌کرد: به لحاظ کارشناسی در خصوص درســـت یا غلط دانستن توسعه عمودی یا افقی شـــهر، ما نمی‌توانیم الگوی ساخت و ساز در تهران را به یک شهر کوچک ۵۰ هزار نفری تعمیم دهیم.

وزیر صمت در آئین افتتاح هفتمین نمایشگاه ایران اکسپو:

افزایش ۱۱ درصدی حجم مبادلات ایران با جهان

وزیر صمت گفت: در ســـال ۱۴۰۳ صادرات غیرنفتی ایران به ۱۵۲ میلیون تن کالا بـــه ارزش ۵۷.۸ میلیارد دلار رســـید و تراز تجاری بدون احتساب طلای وارداتـــی، ۸ میلیارد دلار مثبت شـــد. حجم مبادلات تجاری ایران با جهان نیز با رشـــد ۱۱ درصدی به ۱۳۰ میلیارد دلار افزایش یافته است.

بـــه گزارش ایلنـــا، محمد اتابـــک، وزیر صمت در آیین افتتاح هفتمین نمایشـــگاه ایران اکسپو ۲۰۲۵ با تســـلیت به خانواده جانباختـــگان و آرزوی بهبـــودی بـــرای مجروحان حادثه غم‌انگیز بندر شهید رجایی از توجه ویژه رئیس‌جمهور به توسعه تجارت خارجـــی قدردانـــی کرد.وی بـــا خیرمقدم به مهمانـــان داخلی و خارجـــی حاضر در مراسم اظهار کرد: حضور بازرگانان، فعالان اقتصادی و سفیران بخش خصوصی از نقاط مختلف جهان، نشـــانه‌ای روشن از اعتماد جهانی بـــه ظرفیت‌های صادراتی جمهوری اســـلامی‌ایران و امید به آینده‌ای بهتر برای همکاری‌های اقتصادی است.

وزیر صمت اظهار کرد: با اشاره به پیشینه درخشـــان تجارت ایرانیان در تاریخ، تاکید کرد: ایرانیان در طول قرون نه تنها کالاهای مرغوب، بلکـــه ارزش‌های اخلاقی، فرهنگی و تمدنی را به ســـرزمین‌های دوردســـت از شرق آسیا تا آفریقا گســـترش داده‌اند.وی تجارت را فراتر از تبادل کالا دانســـت و آن را زبانی مشـــترک برای ملت‌ها و پلی برای پیوند فرهنگ‌ها توصیف کرد.اتابک با اشاره به دستاوردهای اقتصادی اخیر کشور افزود: در ســـال ۱۴۰۳ صادرات غیرنفتی ایران به ۱۵۲ میلیون تن کالا به ارزش ۵۷.۸ میلیارد دلار رســـید و تراز تجاری بدون احتســـاب طلای وارداتی، ۸ میلیارد دلار مثبت شـــد. حجم مبادلات تجاری ایـــران با جهان نیز با رشـــد ۱۱ درصدی به ۱۳۰ میلیارد دلار افزایش یافته اســـت.وی هدف‌گذاری برنامه هفتم پیشـــرفت کشـــور را افزایش سالانه ۲۳ درصـــدی صـــادرات غیرنفتـــی عنوان کرد و گســـترش بازارهای جدید در آفریقا، غرب آسیا، آســـیای جنوبی، جنوب شرقی آســـیا، آمریکای لاتین و اروپای شـــرقی را از مهم‌ترین راهبردهـــای تحقق این هدف برشمرد

.اتابـــک بـــا تاکیـــد بـــر اصولـــی چون تســـهیل تجارت، حذف موانع غیرضروری، دیجیتالی‌ســـازی فرایندها، تنوع‌بخشی به بازارها، ســـرمایه‌گذاری در تولید پیشرفته و تعامل برد برد، تصریـــح کرد: ایران امروز سرزمین فرصت‌هاست؛ چه در حوزه صنایع معدنی، انرژی، فناوری، گردشگری سلامت و کشـــاورزی.وزیر صمـــت در پایان از همه مهمانـــان دعوت کـــرد ایـــران را از نزدیک ببینند و فرصت‌های واقعی سرمایه‌گذاری و همکاری را لمس کنند و ابراز امیدواری کرد که این نمایشگاه، سرآغاز فصل جدیدی از دوستی و همکاری‌های پایدار میان ایران و جهان باشد.

آغاز اجرای طرح جدید برای دهک‌بندی خانوارها

سخنگوی ســـازمان هدفمندســـازی یارانه‌ها از همکاری این سازمان با ثبت احوال برای تکمیل پایگاه خانوار کشـــور و به روز رسانی تغییرات ساختار خانوارها به صورت الکترونیکی خبر داد و گفت: این طرح تاکنون در استان‌های ســـمنان، قزوین و زنجان انجام شده و از ششم اردیبهشت برای شماه‌های ملی صادره از بوشهر، خراسان جنوبی، مرکزی و یزد اعمال می‌شود.

سیده طیبه حسینی اظهار داشت: پیرو آیین نامه اجرایی نحوه تعیین و شناسایی خانوارهای ایرانی و اتباع خارجی (اســـفند ۱۴۰۰) سازمان ثبت احوال کشور مکلف به متولی ایجاد پایگاه خانوار کشـــور و به روزرســـانی آن با دریافت و ثبت تغییرات ســـاختار خانوارها به صورت الکترونیکی اســـت.وی افزود: این طـــرح تاکنون برای استان‌های ســـمنان، قزوین و زنجان انجام شده و از ششـــم اردیبهشت ماه امسال برای شـــماره‌ملی‌های صادره از استان‌های بوشـــهر، خراسان جنوبی، مرکزی و یزد اعمال می‌شـــود.به گزارش ایرنا ، وی درباره جزئیات طرح پایگاه خانوار کشور اظهار داشـــت: با اجرای این طرح، از این پس ســـازمان ثبت احوال کشور تمام تغییراتی که در خانوارهای کشـــور ایجاد می‌شـــود اعم از تولد، فـــوت، ازدواج یا طلاق را به صورت اتوماتیک و خودکار به سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها اعلام می‌کند.سخنگوی سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها اظهار داشت: پس از رویدادهای چهارگانه تولد، فوت، ازدواج یا طلاق، افراد از سوی ثبت احوال به عنوان خانوار جدید شناسایی می‌شوند؛ اگر فردی ازدواج کرده باشد برای زن و شوهر پرونده جدید در سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها تشکیل و برای سرپرست این خانوار پیامک ارسال می‌شود که نسبت به ثبت یا افتتاح حساب بانکی اقدام کند؛ سپس پرونده این خانوار برای دهک‌بندی ارسال می‌شود. چنانچه این خانوار مشمول دهک‌های یک تا ۹ باشد، یارانه دریافت می‌کند.

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور در دیدار با معاون نخست وزیر قزاقستان مطرح کرد

اعلام آمادگی ایران برای صادرات خدمات فنی- مهندسی به قزاقستان

معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور در دیدار با معاون نخست وزیر قزاقستان، از آمادگی شرکت‌های توانمند ایرانی برای صدور خدمات فنی- مهندسی به این کشور خبر داد.

به گزارش ســـازمان برنامه و بودجه کشور، سید حمید پورمحمدی صبح دیروز (دوشـــنبه، هشتم اردیبهشت‌ماه) در حاشیه نخســـتین مجمع توسعه پایدار اکو در شـــهر آرکاداغ ترکمنســـتان، با کویشی باو معاون نخســـت وزیر قزاقستان دیدار و گفت‌وگو کرد.پورمحمدی در این دیدار گفت: با توجه به نقش و مأموریت ســـازمان برنامه و بودجه کشـــور در برنامه‌ریزی برای توسعه کشور، از طرف رئیس جمهوری اســـلامی‌ایران مأموریت دارم که مشکلات موجود بر سر راه توسعه روابط دو کشور ایران و قزاقستان را بررسی و برطرف کنم.رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور با بیان اینکه شـــرکت‌های توانمند ایرانی آماده صدور خدمات فنی- مهندسی به قزاقستان هستند، گفت: علاقه‌مند به واردات غله و محصولات و فرآورده‌های دامی‌از قزاقستان هستیم.وی سپس با طرح پیشنهاد راه‌اندازی نظام تصفیه تبادل کالا و خدمات میان دو کشـــور به معاون نخست‌وزیر قزاقستان، گفت: از جناب‌عالی می‌خواهم سفیرتان در تهران را مأمور توســـعه روابط دو کشـــور کنید و ما در ســـازمان برنامه و بودجه کشـــور آمادگی داریم جلساتی را در این خصوص برگزار کنیم.معاون رئیس‌جمهور افزود: پیشنهاد می‌کنم دو شرکت ایرانی و قزاق، مأمور گشودن پنجره‌های جدید در راستای توسعه روابط دو کشور شوند.کویشی باو معاون نخست‌وزیر قزاقستان نیز در این دیدار، توسعه روابط با جمهوری اسلامی‌ایران را از اولویت‌های سیاست خارجی قزاقســـتان اعلام کرد و گفت: ما علاقه‌مند به تأمین خرما، میوه و صیفی‌جات مورد نیاز از ایران هستیم.وی ادامه‌داد: توسعه حمل و نقل بین دو کشور، احیای کریدورها، بنادر و تقویت خطوط ریلی بین دو کشـــور، از برنامه‌های قزاقســـتان برای توسعه روابط با جمهوری اسلامی‌ایران است.نخستین مجمع توسعه پایدار سازمان همکاری اقتصادی (اکو) با هدف رشد شاخص‌های توسعه پایدار و با حضور وزیران و مقامات ارشد از کشورهای عضو سازمان همکاری اقتصادی (اکو) طی روزهای هشتم و نهم اردیبهشت ماه در شهر آرکاداغ کشور ترکمنستان برگزار می‌شود.

بازار

ریزش قیمت طلا در بازارهای داخلی و جهانی

با بازگشـــایی دوبـــاره بازارهای طلا در جهـــان در روز دوشـــنبه، قیمت فلز زرد رو به کاهش گذاشت و بهای هر اونس طلا با افت ۴۰ دلاری به سه هزار و ۲۸۰ دلار رسید.

به گزارش ایرنا، روزگذشته معامله گران هر قطعه سکه طـــرح جدید (امامی) را ۷۲ میلیـــون و ۳۰۰ هزار تومان و ســـکه طرح قدیم (بهار آزادی) را ۶۹ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان فروختند که به ترتیب نسبت به معاملات روز یکشنبه (هفتم اردیبهشت ماه)، ۲ میلیون و ۳۱۵ هزار و ۱۰۰ تومان و ۳۲۳ هزار و ۳۸۲ تومان کاهش داشت.روزگذشـــته نیم سکه ۴۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان، ربع سکه ۲۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان و سکه گرمی۱۳ میلیون و ۵۰۰ تومان در بازار طلا قیمت خورد که در نیم سکه ۹۶۴ هزار و ۵۷۸ تومان و ربع ســـکه ۶۲۴ هزار و ۱۴۷ تومان کاهش و سکه گرمی۱۲۷ هزار و ۲۰۹ تومان افزایش قیمت داشتند.

اخبار کوتاه

بخشودگی جرایم دیرکرد بیمه‌های شخص ثالث

طبق اعلام وزارت امور اقتصادی و دارایی، جرایم دیرکرد بیمه نامه‌های شـــخص ثالث بیمه ایران در راستای تعامل و هم‌افزایی با طرح مشـــترک پلیس راهور فراجا و ســـتاد مدیریت سوخت کشور بخشیده شد.

با هدف تســـهیل در اجرای طرح غیرفعال‌سازی کارت ســـوخت خودروها و موتورســـیکلت‌های فاقـــد بیمه نامه شخص ثالث، جرایم دیرکرد بیمه نامه‌های مذکور بخشوده شد.گفتنی است؛ بخشودگی جرایم دیرکرد بیمه نامه‌های شـــخص ثالث با هدف ترویج فرهنگ بیمه از هفتم تا ۳۱ اردیبهشـــت ماه ۱۴۰۴ به مدت ۲۵ روز اجرا می‌شود و با توجه به رویکرد حمایتی این طرح، تمامی‌واحدهای اجرایی و شـــبکه فروش ملزم به اجرای آن جهـــت ارائه خدمات مطلوب و بهینه به بیمه گزاران هستند.تمامی‌وسایل نقلیه موتوری زمینی فاقد بیمه نامه شامل این طرح شده و شرط بخشـــودگی جرایم نیز صرفاً مشمول خرید بیمه نامه‌های شخص ثالث درخواستی با مدت اعتبار یکساله بوده و بیمه نامه‌های کوتاه مدت را شامل نمی‌شود.

تسریع در پرداخت زیان توسط شرکت‌های بیمه

معاون اتکایی بیمه مرکزی، به همراه مدیرعامل شرکت بیمه البرز و تیمی‌از کارشناسان و ارزیابان بیمه مرکزی از محل انفجار بندر شهید رجایی بازدید کردند.

به گزارش بیمـــه مرکزی، مجید تقی‌لو روز دوشـــنبه با اشـــاره به ابعاد مختلف حادثه و خســـارات وارد شده در حادثه انفجار بندر شـــهید رجایی، اظهار داشت: بر اساس ارزیابی‌های اولیه، بیشترین خسارت مربوط به کانتینرهای موجود در بندر اســـت و پس از مشـــخص شدن جزئیات پوشـــش‌های بیمـــه‌ای و برآورد نهایی خســـارات، مراحل بعدی برای جبران زیان زیاندیدگان آغاز خواهد شد.تقی‌لو همچنین تأکید کرد: در این حادثه، بیشتر شرکت‌های بیمه در حوزه‌های مختلف متحمل خسارت شده‌اند، اما به دلیل بهره‌مندی از پوشـــش بیمه اتکایی، قادر به ایفای تعهدات خود خواهند بود.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک رودکی تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۱۹۲۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر درفشـــی فرزند حسین قلی به شماره شناسنامه ۱۴۳۳ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مســـاحت ۳۰/۱۸ متر مربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شـــده واقع در بخش ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۲/۹
۱۰۳۷۸ رئیس ثبت اسناد واملاک رودکی تهران

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک رودکی تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۱۹۳۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مریم ســـلطانی فرزند عربعلی به شماره شناسنامه ۱۰۵۸ صادره از قزوین ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مســـاحت ۳۰/۹۴ متر مربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۲/۰۹
۱۰۳۷۷ رئیس ثبت اسناد واملاک رودکی تهران

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک رودکی تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۱۹۳۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی صادق نژاد نرگســـی فرزند رستم علی به شماره شناسنامه ۶۴۶ صادره از ششـــدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۷/۸۵ متر مربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۲/۹
۱۰۳۷۶ رئیس ثبت اسناد واملاک رودکی تهران

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک رودکی تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۱۹۳۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن رسولی فرزند ابوالفضل به شماره شناسنامه ۵ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مســـاحت ۳۸/۷۱ متر مربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروزی و مجزی شده از واقع در بخش ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۲/۹
۱۰۳۷۵ رئیس ثبت اسناد واملاک رودکی تهران

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک رودکی تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۱۹۲۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت