بورس

بورس سبزپوش به استقبال اردیبهشت رفت

بازار سرمایه در اولین روز اردیبهشت نیز همانند روزهای پایانی فروردین رشد کرد؛ به طوری که شاخص کل با افزایش بیش از ۵۹ هزار واحد به رقم سه میلیون و ۱۳۷ هزار واحد رسید.

به گزارش ایسنا، در شرایطی که بازارهای ارز و طلا تحت تاثیر مذاکرات و بهبود مناسبات بین‌المللی روند کاهشی دارند، تالار شیشه‌ای در ۱۰ روز کاری اخیر تنها یک روز منفی را سپری کرده و سایر روزها سبزپوش بوده است. روز دوشنبه هم در سومین روز کاری هفته شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۵۹ هزار و ۴۱۱ واحد رشد کرد و به رقم سه میلیون و ۱۳۷ هزار و ۳۳۵ واحد رسید.روزگذشته (یکم اردیبهشت ۱۴۰۴) شاخص هم‌وزن هم ۱۷ هزار و ۳۴۱ واحد افزایش داشت و در عدد ۸۹۶ هزار و یک واحد ایستاد.در سومین روز هفته تعداد سهام مثبت بورس ۳۳۱ عدد و سهام منفی ۱۳ عدد بود. تعداد خریداران نیز به ۱۵۷ هزار نفر رسید و به طور کلی بازار ۱.۹۳ درصد افزایش داشت.

همچنین روز دوشنبه ۷۷۳ هزار فقره معامله به ارزش حدود ۲۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان در بازار سهام انجام شد.فارس، فولاد و شستا بیشترین تاثیر مثبت را بر شاخص بورس داشتند. از نمادهای پرتراکنش نیز می‌توان به وتجارت، وبملت و کیانا اشاره کرد.امروز شاخص فرابورس ایران نیز رشد چشمگیر ۳۹۰ واحد را تجربه کرد و به ۲۶ هزار و ۴۱۲ واحد رسید. تعداد معاملات دیروز فرابورس ۳۳۴ هزار فقره و ارزش آن رقم قابل ملاحظه ۶۹۹ هزار میلیارد تومان بود.آریا، نیشکر و مارون بیشترین تاثیر مثبت را بر شاخص فرابورس داشتند. فزر، وپایا و کانسار نیز از نمادهای پرتراکنش فرابورس بودند.

تالار شیشه‌ای در روزهای ۱۶ تا ۱۸ فروردین تحت تاثیر ریسک‌های سیستماتیک و تنش‌های بین‌المللی ریزش کرده بود. البته بورس‌های جهانی نیز بر اثر تعرفه‌های صادراتی که ترامپ برای ۱۳۵ کشور جهان در نظر گرفت افت کرد؛ تعرفه‌هایی که تا ۹۷ درصد نیز می‌رسید و ورود کالاهای چینی به آمریکا را ابتدا مشمول ۶۷ درصد تعرفه گمرکی و سپس ۱۴۵ درصد کرد که البته چین نیز در واکنش، تعرفه ۱۲۵ درصدی برای کالاهای آمریکایی در نظر گرفت. اتفاقی که باعث افزایش قیمت طلا و ریزش بورس‌ها در جهان و ایران شد.

اما روز سه‌شنبه (۱۹ فروردین) پس از اعلام خبر گفت‌وگوی غیرمستقیم ایران با ایالات متحده که روز شنبه در عمان انجام گرفت، بورس ایران سبزپوش شد.پیش از آن بازار سهام در ایران از روز دوم آبان ۱۴۰۳ روند صعودی به خود گرفته بود و در ادامه، رکوردهای جدیدی را به ثبت رساند. اما از ۲۲ دی‌ماه به بعد دچار نوسان کاهشی شد. روز ۲۳ دی‌ماه کانال ۲.۹ میلیون را از دست داد. در هفته‌های پایانی سال گذشته این بازار بین کانال ۲.۷ تا ۲.۸ میلیون واحد در نوسان بود و چهار مرتبه کانال ۲.۸ میلیون را از دست داد. ۲۱ اسفند نیز به پایین کانال ۲.۷ میلیون سقوط کرد که ۲۵ اسفند مجددا آن را تصاحب کرد.

۱۹ فروردین ۱۴۰۴ به کانال ۲.۸ میلیون صعود کرد. ۲۴ فروردین پس از حدود ۹۰ روز مجددا از مرز ۲.۹ میلیون واحد گذشت. روز ۳۰ فروردین ۱۴۰۴ نیز برای اولین بار وارد کانال سه میلیون واحد شد.به نظر می‌رسد متغیرهای سیاسی اثر مثبتی بر بازار سهام و رشد شاخص کل داشته است. امیدواری به رفع تنش‌های سیاسی که با آغاز مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا در مسقط پایتخت عمان ایجاد شده و هم‌چنین احتمال تصویب لوایح پالرمو و سی‌اف‌تی می‌تواند اثر مثبتی بر بازار سهام داشته باشد؛ چرا که به گفته کارشناسان، حل مناقشات بین‌المللی از یک‌سو با کاهش ریسک‌های سیستماتیک و ایجاد شفافیت، فضای امن‌تری برای فعالیت‌های اقتصادی منجر می‌شود و از سوی دیگر، مسیر تعاملات ایران با نظام مالی جهانی را هموار می‌سازد.

۴۳۶ هزار نفر از یارانه فروردین جا ماندند

آغاز حذف یارانه ثروتمندان

اگرچه وزارت رفاه هنوز واکنشی نسبت به کاهش تعداد یارانه‌بگیران نشان نداده اما اعداد و ارقام حکایت از آن دارد که در یک ماه اخیر یارانه ۴۳۶ هزار نفر از دهک‌های چهار تا ۹ قطع شده است؛ برنامه‌ای که در لایحه بودجه ۱۴۰۴ گنجانده شده و از چند روز قبل در کمیسیون اجتماعی مجلس مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

آن‌طور که اعداد و ارقام نشان می‌دهد یارانه ۴۳۶ هزار نفر از دهک‌های چهار تا ۹ طی یک ماه اخیر قطع شده است. منابع آگاه نیز تلویحا حذف این تعداد افراد از دریافت یارانه نقدی را تایید کردند و احتمالا این افراد جزو دهک‌های ۸ و ۹ هستند. اگرچه هنوز وزارت رفاه، اطلاعاتی درخصوص علت کاهش تعداد یارانه‌بگیران در فروردین نسبت به اسفند ارایه نکرده اما برنامه حذف تدریجی ۱۸ میلیون یارانه‌بگیر در دستور کار دولت و مجلس است.سازمان هدفمندی یارانه‌ها در اسفندماه پارسال یعنی یک ماه پیش یارانه ۳۰۰ هزار تومانی را به ۵۰ میلیون و ۴۰۹ هزار و ۶۱۰ از دهک‌های ۴ تا ۹ پرداخت کرد. فروردین امسال این عدد به ۴۹ میلیون و ۹۷۲ هزار و ۹۹۲ نفر رسیده که کاهش حدود ۴۳۶ هزار نفری را نشان می‌دهد.تا کنون هفت میلیون نفر از افراد ثروتمند از لیست دریافت یارانه خارج شده‌اند که طبق قانون باید این عدد به ۱۸ میلیون نفر برسد؛ برنامه‌ای که در قالب لایحه بودجه ۱۴۰۴ از چند روز قبل در کمیسیون اجتماعی مجلس با حضور رئیس مجلس و وزیر کار در دستور کار قرار گرفت.طبق لایحه بودجه ۱۴۰۴ نمایندگان مجلس شورای اسلامی دولت را مکلف کردند تا در سال ۱۴۰۴ یارانه نقدی خانوارهای پردرآمد را حذف کند. با تصمیم نمایندگان مجلس، دولت مکلف شد تا از محل منابع حاصل از حذف یارانه نقدی دهک‌های هشتم، نهم و دهم، افزایش اعتبار کالابرگ خانوارهای تحت پوشش نهادهای حمایتی و یا عضو سه دهک پایین درآمدی را از خرداد ماه سال ۱۴۰۴ اجرایی کند.به گزارش ایسنا،احمد میدری ـ وزیر رفاه - در روزهای اخیر گفته بود مالکان خانه‌هایی که درآمدی بیش از ۳۰ میلیون تومان در ماه دارند، مشمول حذف یارانه خواهند شد.نحوه پرداخت یارانه ماهیانه به این صورت است که وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به عنوان متولی دهک‌بندی، افراد را دسته‌بندی و هر ماه لیست مورد نظر را به سازمان هدفمندی ارایه می‌کند. در واقع وزارت رفاه تعیین می‌کند که چه خانوارهایی یارانه ۴۰۰ هزار تومانی بگیرند، چه خانواده‌هایی یارانه ۳۰۰ هزار تومانی دریافت کنند و کدام گروه از خانوارها مشمول دریافت یارانه نیستند. کسانی که نسبت به دهک و علت حذف یاران خود معترض هستند می‌توانند از طریق سامانه «حمایت» وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی یا با شماره تلفن ۶۳۶۹ اعتراض خود را ثبت کنند. البته اگر اعتراض آنها بررسی و مورد قبول واقع نشود، مشمول جریمه‌هایی همچون قطع معافیت‌های مالیاتی و یارانه‌های دولت می‌شوند.

در سال ۱۴۰۱ با کاهش نرخ ارز ترجیحی برای کالاهای اساسی، اصابت یارانه غیرمستقیم به ذی‌نفعان نهایی، یعنی خانوار مصرف‌کننده کالای اساسی دقیق نبوده و سهم قابل توجهی از منابع ارزی که به کالاهای اساسی تعلق می‌گرفت، نصیب واردکننده‌ها یا واسطه‌گرها می‌شد و به یارانه ارزی واردات در تقابل با رویکرد حمایت از تولید هم منجر می‌شد.بنابراین در سال ۱۴۰۴ در بند «ی» تبصره ۱۴ قانون بودجه سالانه در این موضوع تغییر شیوه داده شد و از شکل مستقیم به مستقیم یارانه‌های نقدی به خانواده‌ها تغییر پیدا کرد که اشکال آن هم افزایش تورم ناشی از عدم تخصیص ارز ترجیحی بوده است، در نتیجه چون یارانه، نرخ ثابت داشته و تورم پیش‌رونده بوده، عملاً تاثیر این یارانه‌ها را در حمایت از این خانواده‌ها کم می‌کرده است.جزء ۲ بند الف تبصره ۸ ماده قانون بودجه ۱۴۰۳ به همین سیاست استمرار می‌دهد و آن را به یارانه نقدی، معیشتی و کالابرگ تبدیل می‌کند به نحوی که هر خانواده بتواند با کشیدن کارت، صرفاً از آن ۱۱ قلم گروه مواد غذایی خریداری کند که این امر بهبودی در عملکرد حاصل می‌کند.احمد میدری - وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی - در روزهای اخیر در کمیسیون اجتماعی مجلس اظهار کرد که در بحث کالابرگ، طبق مصوبه مجلس در بودجه ۱۴۰۴ باید از طریق حذف یارانه‌ها این کار را انجام دهیم.

از طرفی دکتر پزشکیان هم اصرار دارد که حذف دهک‌ها، تا سه دهک بالا انجام شود؛ اما از آنجا که در حذف افراد همه معترض می‌شوند و با مشکل مواجه می‌شویم؛ بنابراین در طرح دو فوریتی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی - که به زودی ارائه می‌شود - راهکاری پیشنهاد کرده‌ایم مبنی بر اینکه قبل از حذف یارانه‌ها، به سرپرست خانوار اعلام کنیم که جزو سه دهک بالا هستید، بعد به فرد مهلت داده می‌شود که اظهارنامه بدهد که در تعیین دهک او اشتباه شده یا خیر؛ در ادامه مانند کشورهای دیگر به فرد اعلام می‌شود که اظهارات او را بررسی می‌کنیم و اگر اظهار شما نادرست بود، تسهیلات یارانه‌ای به شما نمی‌دهیم، معافیت مالیاتی به شما تعلق نمی‌گیرد و از یارانه‌های دولت بهره‌مند نخواهید شد.

بازار

افزایش بهای طلا با اهرم بازارهای جهانی

رشد قیمت طلا در بازارهای جهانی سرانجام پس از یک هفته بهای برخی مسکوکات طلا را در بازار تهران افزایشی کرد.

به گزارش ایرنا، به دنبال بازگشایی بازارهای مالی جهان در روز دوشنبه، دوباره قیمت بهای هر اونس طلا در این بازارها افزایش یافت و با ۷۰ دلار افزایش ۳ هزار و ۳۹۷ دلار معامله شد.

بر همین اساس در روز دوشنبه هر قطعه سکه طرح جدید (امامی) ۷۴ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان و سکه طرح قدیم (بهار آزادی) ۶۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان فروخته شد که به ترتیب نسبت به معاملات روز یکشنبه (۳۱ فروردین) ۳۰۸ هزار و ۵۶۰ تومان افزایش و ۶۵۹ هزار و ۷۰۷ تومان کاهش داشت.روزگذشته نیم سکه ۴۵ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان، ربع سکه ۲۵ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان و سکه گرمی ۱۳ میلیون و ۷۰۰ تومان در بازار طلا قیمت خورد که در نیم سکه یک میلیون و ۴۸۲ هزار و ۱۸۵ تومان، ربع سکه ۱۲۵ هزار و ۴۰۰ تومان کاهش و سکه گرمی ۱۰۸ هزار و ۲۹۵ تومان افزایش قیمت داشت.

از سوی دیگر، هر گرم طلای ۱۸ عیار به قیمت ۶ میلیون و ۶۹۴ هزار و ۷۰۰ تومان فروخته شد که نسبت به روز یکشنبه ۱۳۸ هزار و ۸۵۳ تومان افزایش داشت. هر گرم طلای ۲۴ عیار نیز با ۱۸۵ هزار و ۱۹۹ تومان افزایش نسبت به روز قبلی به ۸ میلیون و ۹۲۵ هزار تومان رسید و هر مثقال طلا نیز با افزایش ۶۰۱ هزار و ۶۴۹ تومانی، ۲۹ میلیون تومان معامله شد.

ویژه

بهره‌برداری ۱۵کیلومتر از باند شرقی آزادراه تهران- شمال تا شهریور

وزیر راه و شهرسازی از قابلیت افتتاح و بهره برداری ۱۵ کیلومتر از باند شرقی منطقه ۲ آزادراه تهران-شمال تا شهریورماه امسال خبر داد.

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، فرزانه صادق روز دوشنبه با اشاره به بازدید خود از آزادراه تهران- شمال و روند پیشرفت ساخت مناطق باقی‌مانده از این ابر پروژه آزادراهی، اظهار داشت: روند پیشرفت آزادراه تهران- شمال به عنوان یکی از پروژه‌های ملی از سرعت قابل قبولی برخوردار است.

وی افزود: یکی از نکات افتخار آمیز و مثال زدنی در این پروژه آزادراهی، دانش مهندسی و فناوری‌های ساخت پل، تونل و ابنیه فنی است که از صفر تا ۱۰۰ درصد توسط مهندسان جوان ایرانی رقم خورده است. وزیر راه و شهرسازی از قابلیت افتتاح و بهره برداری ۱۵ کیلومتر از باند شرقی منطقه ۲ آزادراه تهران- شمال تا شهریورماه امسال خبر داد و گفت: افتتاح این میزان از آزادراه، منجر به رفع بخشی از گلوگاه‌های این مسیر آزادراهی و تسهیل تردد می شود.

صادق با بیان اینکه «در ایام نوروز بیش از ۳۷ هزار تردد در آزادراه تهران- شمال ثبت شد»، گفت: با زیربار رفتن هر قطعه از آزادراه تهران-شمال، به تسهیل ترافیک کمک می شود.

وی با اشاره به ساخت و توسعه منطقه ۳ آزادراه تهران- شمال، بیان‌داشت: پس از هماهنگی‌هایی که قرار است با سازمان حفاظت محیط زیست انجام شود، به زودی عملیات اجرایی منطقه ۳ آزادراه تهران- شمال نیز آغاز خواهد شد.وزیر راه و شهرسازی با اشاره به موقعیت ویژه و توپوگرافی آزادراه تهران- شمال در مسیر ساخت و توسعه، تاکید کرد: باید واریانت‌های موجود در مسیر با هدف وارد شدن کمترین میزان آسیب به محیط زیست، بررسی شود.

وی با اشاره به پیگیری‌های انجام شده برای تامین منابع مورد نیاز تکمیل این آزادراه، گفت: در سطح بالاتر شخص معاون اول رئیس جمهوری این مساله را پیگیری می کند و جلسات مشترکی هم با بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی برای دستیابی به راهکار تامین منابع مالی برگزار شده است.این عضو کابینه دولت چهاردهم تصریح کرد: منابع مالی مورد نیاز ساخت و توسعه آزادراه تهران- شمال از محل بودجه عمرانی و اعتبارات امکان پذیر نیست. اگرچه با توجه به توان فنی و بضاعت پیمانکاران پروژه با مشکلات فنی و پشتیبانی مواجه نیستیم.

تصویب ۷ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری خارجی

در اولین جلسه هیات سرمایه‌گذاری سال ۱۴۰۴، ۸۰ درخواست سرمایه‌گذاری خارجی به ارزش ۷ میلیارد دلار در بخش‌های مختلف اقتصادی از جمله کشاورزی، انرژی‌های تجدیدپذیر، صنعت خودرو و گردشگری از کشورهای متعدد مورد بررسی و تصویب قرار گرفت.

به گزارش وزارت اقتصاد، دویست و نود و یکمین جلسه هیات سرمایه‌گذاری خارجی و اولین جلسه هیات مذکور در سال ۱۴۰۴، امروز یکشنبه ۳۱ فروردین به ریاست معاون وزیر و رئیس کل سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران برگزار شد.در این جلسه اعضای هیات سرمایه‌گذاری خارجی شامل سازمان برنامه و بودجه کشور، وزارت امور خارجه، بانک مرکزی، اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، اتاق تعاون ایران و نمایندگان دستگاه‌های تخصصی ذیربط از جمله وزارت جهاد کشاورزی، وزارت راه و شهرسازی، وزارت کشور، وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی، وزارت صنعت، معدن و تجارت، دبیرخانه مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و سازمان بورس اوراق بهادار کشور در وزارت اقتصاد حضور داشتند.

در این جلسه تعداد ۸۰ درخواست مربوط به سرمایه گذاری خارجی در بخش‌های مختلف اقتصادی از جمله سرمایه گذاری در حوزه زنجیره ارزش محصولات کشاورزی و شیلات، انرژیهای تجدیدپذیر و ایجاد نیروگاه، صنعت خودرو، صنایع شیمیایی و پلیمری، معدن، دارویی و بهداشتی، بخش مسکن، گردشگری، حمل و نقل بین المللی، خدمات و دیگر بخش‌های صنعتی و از کشورهای مختلف از جمله عمان، آلمان، کانادا، هندوستان، چین، روسیه، ترکیه، امارات متحده عربی، جمهوری آذربایجان، ارمنستان، عراق، پاکستان، افغانستان و ایرانیان مقیم خارج از کشور به ارزش معادل هفت میلیارد دلار، مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب هیات سرمایه‌گذاری خارجی رسید.

اعلام برنامه همکاری‌های مشترک ایمیدرو با چین

رئیس سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) از برنامه همکاری‌های مشترک این سازمان با چین؛ از ساخت نیروگاه خورشیدی تا توسعه زنجیره مس خبر داد.

به گزارش ایمیدرو، محمد آقاجانلو در نشست با مسئولان یک شرکت بزرگ پیمانکاری از کشور چین افزود: اجرای پروژه‌های بسیاری در بخش معدن و صنایع معدنی ایران مورد توجه است که در این راستا آمادگی داریم تا علاوه بر بهره مندی از ظرفیت‌های داخلی، با این شرکت چینی در بخش انتقال تکنولوژی و اجرای پروژه‌ها همکاری کنیم.وی افزود: احداث نیروگاه خورشیدی در کنار معادن، توسعه پروژه آلومینا، در حوزه زنجیره مس از بالادست تا پایین دست آن همچون تولید فویل‌های مسی، انواع ورق و همچنین در حوزه معادن عمیق سنگ آهن با توجه به ذخایر مناسب ایران و پروژه‌های حوزه لیتیوم با توجه به ظرفیت شورآبه‌ها، می تواند همکاری‌های بین دو کشور را توسعه بخشد.معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت ضمن دعوت از نمایندگان این شرکت چینی برای حضور در رویداد اکسپو ۱۴۰۴ تهران، عنوان کرد: ایمیدرو آمادگی دارد با هدف توسعه ی همکاری‌ها متمرکز بر انتقال فناوری، سرمایه گذاری و استفاده از تجهیزات و ماشین آلات چینی‌ها، اطلاعات و نیازهای خود را برای اجرا و تکمیل پروژه‌ها، به شرکت چینی ارائه کرده تا چینی‌ها پیشنهادات خود را در قالب بسته‌های مشارکت و یا سرمایه گذاری در اختیار ایمیدرو قرار دهد.در ادامه این جلسه یو ژیانگ نماینده شرکت چینی ضمن استقبال از توسعه همکاری‌های مشترک معدنی بین ایران و چین، گفت: این شرکت جزو شرکت‌های پیمانکاری برتر جهان به لحاظ توانایی‌های مالی است.وی افزود: ما آماده توسعه همکاری و ارائه خدمات خود برای اجرا و تکمیل طرح‌ها و پروژه‌های مورد درخواست ایمیدرو در بخش‌های مختلف هستیم.

اخبار کوتاه

معامله ۱/۶ میلیارد دلار در بازار ارز تجاری

تجار در فروردین امسال ۱.۶ میلیارد دلار انواع ارز در بازار ارز تجاری مرکز مبادله ایران معامله کردند.

به گزارش ایسنا، از ابتدای سال جاری تا ۳۱ فروردین‌ماه ۱۴۰۴، حجم کل معاملات بازار ارز تجاری مرکز مبادله ایران بر اساس ارزش دلاری، به یک میلیارد و ۶۱۹ میلیون دلار رسید.حجم کل معاملات این بازار از ابتدای سال ۱۴۰۴ تا ۳۱ فروردین ماه، به تفکیک نوع ارز، یک میلیارد و ۹۳۱ میلیون درهم، ۸۵۸ میلیون دلار، یک میلیارد و ۳ میلیون یوآن، ۸۶ میلیون یورو و ۱۴۰ میلیون روبل بوده است. گفتنی است؛ طی روز یکشنبه ۳۱ فروردین‌ماه ۱۴۰۴، حجم کل معاملات بازار ارز تجاری مرکز مبادله ایران به تفکیک نوع ارز، ۶۹.۹ میلیون درهم، ۵۱.۸ میلیون دلار، ۷۶.۹ میلیون یوآن و ۱۷.۴ میلیون یورو بوده است؛ معادل ارزش دلاری این حجم معاملات ۱۰۱.۲ میلیون دلار است. در این روز ۲۶۹ واردکننده و ۳۳ صادرکننده اقدام به معامله انواع نماد ارزی کردند.

هشدار نسبت به افزایش چشمگیر قیمت خودرو

رئیس اتحادیه صنف دارندگان نمایشگاه‌ها و فروشندگان اتومبیل تهران از احتمال افزایش چشمگیر قیمت خودرو در پی اعمال دو سیاست جدید در این حوزه خبر داد.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، ایلنا نوشت: اسد کرمی، رئیس اتحادیه صنف دارندگان نمایشگاه‌ها و فروشندگان اتومبیل تهران در نامه‌های جداگانه به وزیر صمت و رئیس سازمان برنامه و بودجه افزایش نرخ محاسبه ارز گمرکی برای ترخیص خودروها و همچنین افزایش تعرفه واردات خودروهای بنزینی را موجب افزایش چشمگیر فشار اقتصادی بر مردم به ویژه اقشار متوسط و کم درآمد دانست و خواهان کاهش تعرفه‌های واردات شد.

رئیس سازمان توسعه تجارت خبر داد

حضور تجار ۱۱۰ کشور جهان در اکسپو ۲۰۲۵ تهران

رئیس سازمان توسعه تجارت، رویدادهای اکسپو ۲۰۲۵ و اجلاس همکاری‌های ایران را آفریقا بزرگترین رویداد اقتصادی و سیاسی سال جاری در ایران دانست و گفت: بیش از چهار هزار تاجر از ۱۱۰ کشور جهان خواهان حضور در نمایشگاه امسال تهران هستند.

به گزارش ایرنا، محمدعلی دهقان دهنوی در نشستی خبری با تاکید بر اهمیت بالای این دو رویداد در عرصه‌های اقتصادی و سیاسی کشور، اظهار داشت: در قالب نمایشگاه ایران‌اکسپو، ما میزبان هزاران تاجر خارجی از سراسر جهان خواهیم بود. تاکنون حدود چهار هزار متقاضی خارجی از ۱۱۰ کشور برای شرکت در این نمایشگاه ثبت‌نام کرده‌اند که شامل ۴۱ کشور آسیایی، ۲۱ کشور اروپایی، ۳۹ کشور آفریقایی، هشت کشور از قاره آمریکا و یک کشور از اقیانوسیه هستند.وی با اشاره حضور ۹۵ کشور در سال گذشته و رشد چشمگیر درخواست کنندگان برای حضور در نمایشگاه امسال، خاطرنشان‌کرد: این استقبال بی‌سابقه ظرفیت پذیرش هتل‌های چهار و پنج ستاره تهران را به چالش کشیده و در حال حاضر امکان پذیرش حدود ۲ هزار و ۵۰۰ نفر وجود دارد. به همین دلیل پایش متقاضیان در حال انجام است تا مؤثرترین و پربازده‌ترین افراد برای برقراری روابط تجاری با ایران انتخاب شوند.معاون وزیر صمت درباره برگزاری اجلاس همکاری‌های ایران و آفریقا، تصریح کرد: این اجلاس از نظر سطح سیاسی، یکی از بزرگ‌ترین رویدادهای سالانه کشور است. ما پذیرای چند ۱۰ وزیر از کشورهای آفریقایی خواهیم بود و جلسات متعددی میان آنها با همتایان ایرانی و همچنین بخش خصوصی برگزار خواهد شد.این مقام مسئول گفت: پیش‌بینی می‌کنیم که بین ۳۰ تا ۴۰ وزیر خارجی میهمان تهران باشند. تاکنون حدود یک‌هزار شرکت در قالب ۸۰۰ غرفه ثبت‌نام کرده‌اند، اما همچنان حدود ۴۰۰ شرکت متقاضی دیگر داریم که به دلیل محدودیت فضا نمی‌توانیم همه را پوشش دهیم.وی با ابراز امیدواری نسبت به فضای سیاسی ایجاد شده کنونی در کشور، این نمایشگاه و اجلاس را مقدمه‌ای برای تحولات مثبت اقتصادی دانست.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دستجرد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۳۹۸۸پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۸۰مربوط به آقای وحید زینلی فرزند عزت اله در ششدانگ قطعه زمین مشجر پلاک ۶۶۷ فرعی از ۱ اصلی به مساحت ۱۰۹۱متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه‌نامه عادی از طرف کرم خاکی و غیره مع الواسطه خریداری نموده است.

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۵۶۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۱۶۱ مربوط به تقاضای آقای محمد آسمند فرزند محمدعلی در ششدانگ قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۸۷اصلی به مساحت ۱۸۸۵/۸۱ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد سند رسمی به شماره ۱۴۲۰ مورخ ۱۳۲۵/۰۱/۱۸ دفترخانه ۱۲ قم از طرف مالک رسمی محمدعلی آسمند به متقاضی انتقال یافته است.

۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۹۱۶ پرونده کلاسه ۴۲۴۶۳۳۳۸۲۴۲۹۵۳۹۰۳۸۵۷۸۷۵۹۶ مربوط به تقاضای آقای عباسعلی محمدبیگی فرزند علی اکبردر ششدانگ قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۷۳۸ فرعی از ۳۲۳ اصلی به مساحت ۳۰۶/۶۴ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد ازطرف وزارت کشاورزی به متقاضی انتقال یافته است.

۴- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۴۰۳۲ پرونده کلاسه ۴۲۸۶۷۹۳۸۱۷۴۳۲۳۹۰۳۷۱۲۸۴۵۱۱ مربوط به تقاضای آقای سعید عربگل فرزند محسن در ششدانگ قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۹۳ اصلی به مساحت ۸۹۶/۲۰ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه‌نامه عادی از طرف صدراله شیخ مع الواسطه به متقاضی انتقال یافته است.

۵- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۴۰۲۸ پرونده کلاسه ۴۲۸۵۳۵۳۸۱۷۶۴۲۳۹۰۳۷۱۲۸۴۵۱۱ مربوط به تقاضای آقای سعید عربگل فرزند محسن در ششدانگ باغ قسمتی از پلاک ۱۹۳ اصلی به مساحت ۸۰۱/۶۲ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه‌نامه عادی از طرف صدراله شیخ مع الواسطه به متقاضی انتقال یافته است.

۶- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۴۰۱۷ پرونده کلاسه ۴۲۸۱۲۹۳۸۱۷۷۵۵۳۹۰۳۸۵۸۵۶۶۶۰ مربوط به تقاضای آقای حسین قزاقی فرزند فتح اله در ششدانگ قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۸۷ اصلی به مساحت ۶۵۴/۶۵ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه‌نامه عادی از طرف امان اله کربلایی حسنی به متقاضی انتقال یافته است.

۷- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۴۰۲۴ پرونده کلاسه ۴۲۸۶۴۶۳۸۱۷۶۹۷۳۹۰۳۷۱۲۸۴۵۱۱ مربوط به تقاضای آقای سعید عربگل فرزند محسن در ششدانگ قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۹۳ اصلی به مساحت ۱۳۰۶/۲۹ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه‌نامه عادی از طرف صدراله شیخ مع‌الواسطه به متقاضی انتقال یافته است.

۸- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۴۰۰۰ پرونده کلاسه ۴۲۸۱۴۸۳۸۱۷۰۷۹۳۹۰۳۸۵۷۳۲۶۱۹ مربوط به تقاضای آقای ناصر بابائیان فرزند غلامحسین در ششدانگ قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۸۸ اصلی به مساحت ۳۸۷/۵۷ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه‌نامه عادی از طرف صدراله شیخ مع‌الواسطه به متقاضی انتقال یافته است.

۹- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۳۹۹۲ پرونده کلاسه ۴۲۸۱۳۳۳۸۱۷۰۴۸۳۹۰۳۸۵۷۳۲۶۱۹ مربوط به تقاضای آقای ناصر بابائیان فرزند غلامحسین در ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۹/۸۷ متر مربع پلاک شماره قسمنی از ۱۸۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه‌نامه عادی از طرف غلامحسین بابائیان خریداری نموده است.

۱۰- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۴۰۲۰ پرونده کلاسه ۴۲۸۶۵۷۳۸۱۷۸۱۹۳۹۰۰۷۲۹۸۵۵۹۳ مربوط به تقاضای آقای محسن شیخ فرزند محمد در ششدانگ قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۸۷ اصلی به مساحت ۱۲۰۶/۲۷ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه‌نامه عادی از طرف وراث امامقلی کربلائی حسنی مع الواسطه به متقاضی انتقال یافته است.

۱۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۳۹۸۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۱۳مربوط به تقاضای آقای محسن میدانکی فرزند احمد در ششدانگ باغ قسمتی از پلاک ۲۲۲۶ فرعی از ۱ اصلی به مساحت ۱۸۰۷متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد تقسیم‌نامه عادی از طرف احمد میدانکی به متقاضی انتقال یافته است.

۱۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۰۲۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۱۲۲مربوط به تقاضای آقای جواد دده بیگی فرزند ابراهیم در ششدانگ قطعه زمین مزروعی / باغ پلاک ۱۲۰۸ فرعی از ۱ اصلی به مساحت ۷۶۲/۵۰ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه‌نامه عادی از طرف وراث کبری دده بیگی به متقاضی انتقال یافته است.

۱۳- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۱۶۸ پرونده کلاسه ۴۲۷۳۰۰۳۸۲۱۳۱۶۳۹۰۳۷۰۱۹۶۹۷۱مربوط به تقاضای آقای جواد حسین خانی فرزند علی اصغر در ششدانگ قطعه زمین مزروعی /باغ قسمتی از پلاک ۱۹۹ اصلی به مساحت ۱۵۲۹/۰۱ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه‌نامه عادی از حسن حیدریان خریداری نموده است.

که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد دستجرد تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

مهدی حسن‌پور
رئیس ث