

اصفهان

صرفه‌جویی ارزی برای پالایشگاه اصفهان با حمایت از تولیدات داخلی

گروه شهرستانها: رئیس بررسی منابع و پشتیبانی ساخت داخل شرکت پالایش نفت اصفهان، درباره اقدامات انجام شده این اداره برای تأمین قطعات داخلی گفت: تأمین تجهیزات کمپرسورهای هواي فشرده، ساخت هیترهای ۸۰۰ کیلو واتی، ساخت دوش اضطراری برای نخستین بار، تبدیل فیلترهای نخ پیچ کتان به فلزی، موتور انتقال مواد شیمیای، ساخت سرور موتور واحد پساب پالایشگاه، ساخت Dry Gas Seal کمپرسور آیزوماکس و بازسازی بسیاری از تجهیزات دیگر از جمله اقدامات انجام شده اداره منابع و پشتیبانی ساخت داخل در سال ۱۴۰۳ بوده است.

حجت الله تقوایی تصریح کرد: در این سال ۵۰۰ قلم کالا با تیراژ ۱۲۱ هزار و ۱۷۰ به شرکت‌های داخلی سفارش داده شده که بخش عمده‌ای ازاین تجهیزات برای ماشینین آلات دوار بوده است.وی گفت: درسال گذشته ۱۲۵ میلیارد تومان قرارداد با شرکت‌های داخلی برای تأمین کالا انجام شد که ازاین محل ۸۷۵ میلیارد تومان برای پالایشگاه اصفهان صرفه جویی ارزی به همراه داشت. رئیس بررسی منابع و پشتیبانی ساخت داخل شرکت پالایش نفت اصفهان ادامه داد: به طور کلی کلیه قطعات وتجهیزات ماشین آلات دوار، مکانیک و ابزار دقیق در پالایشگاه اصفهان توسط شرکت‌های داخلی تأمین میشود.وی درباره فرایند بررسی منابع و پشتیبانی ساخت داخل گفت: لیست کلیه اقلام پس از آن که از اداره تأمین و تدارکات کالا برای ما ارسال می‌شود بر مبنای نوع کالا و بانک اطلاعاتی داخلی پالایشگاه و دسترسی به شرکتهای AVL (لیست تأمین کنندگان و سازندگان وزارت نفت) بررسی شده تا هر تولید کننده‌ای که توانایی و تخصص ساخت کالای مورد نیاز را داشت انتخاب شود. تقوایی با اشاره به اینکه لیست تولید کنندگان داخلی مرتب در حال به روز شدن است افزود: در فرایند تأمین قطعات اگر شرکت‌های معرفی شده داخلی در لیست پالایشگاه اصفهان باشند تأیید شده در غیر این صورت وارد کمیته مناقصات می‌شوند تا مراحل تأیید آن‌ها انجام شود. وی ادامه داد:کارشناسان اداره تأمین ساخت داخل در زمان‌های مختلف و با برگزاری رویدادهای نمایشگاهی در صدد به روز رسانی لیست تولید کنندگان داخلی هستند به عنوان مثال در زمان برگزاری نمایشگاه‌های بزرگ نفت و گاز در تهران و عسلویه کارشناسان نسبت به شناسایی شرکت‌هایی که توانایی تأمین تجهیزات پالایشگاهی دارند اقدام می‌نمایند و در نتیجه لیست تولید کنندگان داخلی به سرعت درحال به روزرسانی است. رئیس بررسی منابع و پشتیبانی ساخت داخل شرکت پالایش نفت اصفهان گفت: برای اینکه بتوانیم سطح توانمندی شرکت‌های داخلی را به صورت حقیقی بررسی نماییم، کارشناسان ما به صورت حضوری از این واحدها بازدید میدانی دارند لذا با کسب حد نصاب ۶۵درصد استانداردها شرکت مورد نظر در لیست قرار گرفته تا برای اخذ دیگر استانداردها اقدامات بعدی انجام شود.

خر اسان رضوی

رودخانه‌ها و مسیل‌ها شاهرگ‌های اصلی تغذیه آبخوان دشت‌ها

مدیر امور منابع آب تربت‌حیدریه گفت: رودخانه‌ها و مسیل‌ها به عنوان شاهرگ‌های اصلی تغذیه آبخوان دشت‌ها شناخته می‌شوند و هر گونه برداشت مصالح از آن‌ها، چه از رودخانه‌های دائمی و چه فصلی، نیاز به اخذ مجوز از اداره آب منطقه‌ای دارد.

مهدی طلعتی در گفت و گو با ایسنا با بیان اینکه در سال گذشته، ۵۶ هکتار از اراضی تصرف شده در حریم و بستر رودخانه‌ها آزادسازی شده است، افزود: این اقدام به منظور بهبود وضعیت منابع آب و کاهش خطرات ناشی از سیلاب‌ها صورت گرفته است.وی با اشاره به اینکه همچنین، ۲۴ کیلومتر از بستر رودخانه‌ها و مسیل‌ها در شهرستان‌های تحت پوشش این اداره لا‌رپوبی شده است، اظهار کرد: هدف اصلی این لا‌رپوبی، جلوگیری از خطرات احتمالی ناشی از وقوع سیلاب‌ها و بهبود جریان آب در این مناطق است.مدیر امور منابع آب تربت‌حیدریه خاطر‌نشان کرد: در این مدت ۹ مورد از ادوات برداشت غیرمجاز از مسیل‌ها شناسایی و توقیف شده‌اند، همچنین متخلفان به مراجع قضایی معرفی شدند تا با آن طبق قانون برخورد شود.وی با تأکید بر اینکه این اقدامات به منظور حفظ منابع آبی و جلوگیری از تخلفات در حوزه برداشت مصالح از رودخانه‌ها و مسیل‌ها انجام می‌شود، از تخریب ۲۶ بند خاکی غیرمجاز و تسبب آلنهرهای مسیل‌ها خبر داد و گفت: این اقدامات به بازگرداندن وضعیت طبیعی و بهبود جریان آب در این مناطق کمک کرده است.طلعتی با اشاره به اهمیت حفاظت از منابع آبی، تصریح کرد: هر گونه تخریب غیرمجاز در این زمینه پیگرد قانونی دارد و با متخلفان به شدت برخورد خواهد شد. این اقدامات نه تنها به کاهش خطرات سیلاب‌ها، بلکه به توسعه پایدار و مدیریت منابع آب در این منطقه نیز کمک خواهد کرد.

یزد

تخریب منابع طبیعی در یزد

در حالی که تغییرات اقلیمی، کاهش بارندگی و افزایش دما موجب تشدید خشکسالی و تخریب منابع طبیعی در استان یزد شده است، سرپرست معاونت آبچیزداری اداره کل منابع طبیعی و آبچیزداری استان، اجرای طرح‌های آبچیزداری و آبخوان‌داری را راهکاری مؤثر برای مقابله با این بحران معرفی کرد.

علیرضا کبانی سرپرست معاونت آبچیزداری استان یزد، با اشاره به تغییرات شدید اقلیمی در سال‌های اخیر، در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: افزایش دما و میزان کاهش محسوس بارندگی در استان یزد همانند بسیاری از مناطق کشور، موجب نوسانات شدید اقلیمی، تشدید پدیده خشکسالی و بروز بحران در منابع آب و خاک شده است.

وی با بیان این که روند نگران‌کننده مذکور منجر به کاهش منابع آبی سطح آبهای زیرزمینی، فرسایش خاک و نابودی پوشش گیاهی شده است، افزود: خشکسالی‌های متوالی و تغییر رژیم بارشی، باعث افزایش رواناب و سیلاب‌های مخرب در حوزه‌های آبخیز شده و تهدیدی جدی برای پایداری منابع طبیعی محسوب می‌شود.کبانی، را‌حل مقابله با این بحران را در اجرای برنامه‌های آبچیزداری و آبخوان‌داری دانست و تصریح کرد: استفاده از سامه‌های تکنیکی نظیر پندهای سنگی-مالتی، گابیونی و خاکی، سامانه‌های پخش سیلاب و تغذیه مصنوعی آب‌های زیرزمینی، می‌تواند نقش مهمی در ذخیره نزولات آسمانی، کاهش فرسایش و تقویت منابع آبی ایفا کند.وی ادامه داد: نهال‌کاری، بذریاشی، ایجاد پوشش گیاهی مقاوم به خشکی و حفاظت از اراضی شیب‌دار، اقداماتی هستند که موجب تثبیت خاک، کاهش تبخیر و تقویت پایداری اکوسیستم‌های طبیعی می‌شوند.

سرپرست معاونت آبچیزداری استان ضمن اشاره به چالش‌های پیش روی حوزه آبچیزداری، خاطرنشان کرد: تغییر اقلیم و تغییر در الگوی بارندگی، افزایش دما و میزان تبخیر، کاهش سطح پهنای زیرزمینی، افزایش رواناب‌ها، سیلابی شدن حوزه‌ها، فرسایش خاک، کاهش حاصلخیزی، تخریب پوشش گیاهی، افزایش رسوب‌گذاری در مخازن سدها و بروز پدیده فرونشست زمین از عوامل چالش برانگیز در این رابطه محسوب می‌شوند. وی افزود: در پاسخ به این تهدیدها، برنامه‌های متعددی از جمله ایجاد پندهای اصلاحی، اجرای طرح‌های پخش سیلاب با هدف تغذیه سفره‌های آب زیرزمینی، اجرای عملیات بیومکانیکی همچون چاله‌های فلسی و طرح‌های ذخیره نزولات در دستور کار قرار گرفته است.وی همچنین گفت: از دیگر اقدامات مهم می‌توان به اجرای عملیات بیولوژیکی شامل بذریاشی، بذرکاری و نهال‌کاری در سطح حوزه‌های آبخیز، آموزش و توانمندسازی جوامع محلی، آموزش روش‌های سنتنی بهره‌برداری از آب و مدیریت جامع حوزه‌های آبخیز اشاره کرد.سرپرست معاونت آبچیزداری استان در ادامه از همکاری‌های نزدیک با سازمان جهاد کشاورزی برای اجرای طرح‌های مشترک در حوزه آبچیزداری در راستای افزایش بهره‌وری منابع آبی خبر داد و ابراز امیدواری کرد؛ با تداوم و گسترش این برنامه‌ها، بتوان گامی مؤثر در جهت کاهش اثرات خشکسالی و احیای منابع طبیعی استان برداشت.

کبانی در پایان نیز بر اهمیت مشارکت صنایع و معادن در طرح‌های آبچیزداری و آبخوان‌داری در قالب مسئولیت اجتماعی‌شان تأکید کرد و یادآور شد: در راستای کنترل سیل و افزایش پوشش گیاهی، همکاری با واحدهای صنعتی و معدنی و استفاده از روش‌های نوین آبچیزداری و آبخوان‌داری امری ضروری است.

واردات کالای ملوانی یا تهلنجی که به‌طور سنتی توسط لنج‌داران انجام می‌شود، در سال‌های اخیر با مشکلات متعددی مواجه شده است.

واردات کالای ملوانی یا تهلنجی یکی از موضوعات مهم و چالش‌برانگیز در مناطق ساحلی ایران به ویژه در استان‌های جنوبی مانند هرمزگان و بوشهر است.در سال‌های اخیر، قوانین و مقررات مربوط به واردات کالای ملوانی تغییرات زیادی کرده است و این تغییرات باعث افزایش سختگیری‌ها و محدودیت‌ها برای لنج‌داران و ساحل‌نشینان شده است.ساحل‌نشینان و لنج‌داران انتظار دارند که دولت اقداماتی را برای تسهیل فعالیت‌های تجاری در این حوزه انجام دهد. برخی از این انتظارات شامل کاهش پیچیدگی‌های قانونی و تسهیل فرآیندهای گمرک و ایجاد یک سیستم شفاف و منسجم برای واردات کالاهای ملوانی است.

یکی از ساحل‌نشینان بوشهری در گفتگو با خبرنگار مهر اظهار کرد: مردم ما سال‌ها است که با دریا و تجارت دریایی امرار معاش می‌کنند و دستورالعمل‌ها و قوانین باید به گونه‌ای باشد که ضربه‌ای به اقتصاد و معیشت ساحل‌نشینان وارد نکند.قاسم احمدی با بیان اینکه قوانین و دستورالعمل‌های فعلی خواسته‌ها و انتظارات لنج‌داران و فعالان تجارت دریایی را برآورده نمی‌کند، تصریح کرد: لنج داران هزینه‌های بسیار بالایی را برای ساخت و یا خریداری لنج‌های خود داشته‌اند و این قوانین باعث می‌شود طی سال‌های آینده این لنج‌ها از روند تجارت دریایی خارج شوند.

وی با اشاره به اینکه اقشار مختلف مردم این دیار به صورت مستقیم و غیر مستقیم با تهلنجی در ارتباط هستند تأکید کرد: امید است که قوانین به گونه‌ای اصلاح شود تا شغل ساحل نشینان که به این نوع تجارت و واردات تهلنجی گره خورده است، ضربه‌ای وارد نشود.

استاندار بوشهر در گفتگو با مهر با اشاره به وابستگی معیشت بیش از ۳۰۰ هزار نفر از جمعیت استان بوشهر به دریا و مشاغل مرتبط اظهار کرد: در راستای رفع مشکلات و چالش‌ها، نشست مشترک کارگروه ملی ماده ۴ قانون ساماندهی و نظارت بر تجارت مرزی با حضور رئیس سازمان توسعه تجارت ایران برگزار شد.سازمان زارع با اشاره به قرار گرفتن ۵۲ درصد ساحل خلیج‌فارس در جغرافیای استان بوشهر اضافه کرد: توجه به مطالبات فعالان تجارت دریایی و تسهیل در امر بازرگانی و تجارت به عنوان

زنگ خطر ایمنی جاده‌ها و خودروهای سنگین در سندنج

حادثه دلغراش روز ۲۳ فروردین در سندنج، بار دیگر زنگ خطر را در خصوص ایمنی جاده‌ها و خودروهای سنگین در کشور به صدا درآورد. این حادثه که در کمربند شرقی سندنج رخ داد، منجر به جان باختن پنج نفر از هموطنان شد و موجی از اندوه و نگرانی را در میان مردم برانگیخت.

بر اساس گزارش‌های اولیه، علت اصلی این حادثه، نقص فنی در سیستم ترمز یک دستگاه کشنده دانگ فنگ بوده است. این موضوع، بار دیگر بحث کیفیت پایین برخی از خودروهای وارداتی و ضرورت نظارت جدی‌تر بر مراکز معاینه فنی را مطرح کرده است.علاوه بر نقص فنی خودرو، عوامل دیگری نیز در وقوع این حادثه دخیل بوده‌اند. حضور افراد در محل کارگاه عمرانی که متأسفانه برای تفریح و اتراق در آنجا حضور داشتند، از جمله این عوامل است. همچنین، وضعیت نامناسب جاده و کمبود علائم هشداردهنده نیز می‌تواند در بروز این حادثه نقش داشته باشد.این حادثه تلخ، بار دیگر ضرورت توجه جدی به ایمنی جاده‌ها و خودروها را یادآوری می‌کند. لازم است مسئولان مربوطه با اتخاذ تدابیر مناسب، از تکرار چنین حوادثی جلوگیری کنند.کیومرث حبیبی، معاون عمرانی استاندار کردستان در گفت و گو با ایسنا با اشاره به حادثه اخیر در سندنج، عوامل مختلفی از جمله نقص فنی کشنده‌ها، کیفیت پایین خودروهای وارداتی و ضعف نظارت بر مراکز معاینه فنی را در وقوع این حادثه دخیل دانست و بر ضرورت تشدید نظارت‌ها و ارتقای کیفیت خودروها تأکید کرد.کیومرث حبیبی، معاون عمرانی استاندار کردستان، با اشاره به حادثه اخیر در سندنج گفت، متأسفانه، مجموعه‌ای از عوامل نرم‌افزاری و سخت‌افزاری، عوامل جاده‌ای، نیروی انسانی و قوانین و مقررات، همگی در کنار هم می‌توانند منجر به وقوع حوادثی مشابه حادثه سندنج در هر جاده‌ای از کشور شوند. بر اساس گزارش پلیس راه، این کشنده از جاده مریوان به سمت پایین دچار نقص فنی در سیستم ترمز شده و وارد کارگاه عمرانی شده است.وی افزود: اینکه آیا جاده در آن زمان زیر بار ترافیک بوده یا خیر، محل بحث است. اما واقعیت این است که این کشنده دچار نقص فنی شده و راننده تا قسمتی از مسیر، کنترل خودرو را در دست داشته است. اما پس از آن، به دلیل معاینه فنی و نظارت بیشتر بر محل کارگاه، که متأسفانه برای تفریح و اتراق در آنجا حضور داشتند، این حادثه ناگوار رخ داد.حبیبی با اشاره به ضرورت نظارت دقیق بر جاده‌ها و کارگاه‌های عمرانی، گفت: اگر در قسمت بالادست جاده، علائم هشداردهنده کافی وجود نداشته، چالهای وجود داشته یا هرگونه نقص فنی دیگری وجود داشته است، از پلیس راه تقاضای می‌کنم که بدون هیچ‌گونه ماماشانی، راه و شهرستانی را هر دستگاه دیگری را که در این حادثه مقصر است، متناسب با سهم‌شان جریمه کند. اما باید توجه داشت که محل وقوع این حادثه، یک کارگاه عمرانی بوده و نه یک جاده. استراحت در داخل یک ساختمان نیمه‌کاره نیز می‌تواند خطرناک باشد.معاون عمرانی استاندار کردستان، کیفیت پایین خودروهای وارداتی، به‌ویژه برند خاصی که در این حادثه دخیل بوده است را یکی از عوامل اصلی وقوع این حادثه دانست و عنوان کرد: متأسفانه، کیفیت خودروهای که در جاده‌های ما تردد می‌کنند، به‌ویژه این برند خاص چینی، از استانداردهای پایین‌تری برخوردار است. ما بارها شاهد بوده‌ایم که همین برند خاص در سطح کشور دچار مشکلاتی در سیستم ترمز شده است.وی افزود: اگرچه نظارت‌های فنی بر خودروها در استان انجام می‌شود و بیش از ۲۰۰ مرکز معاینه فنی و نظارت وجود دارد، اما این نقص فنی می‌تواند در هر لحظه‌ای رخ دهد. با این حال، من متکر این نیستم که استاندارد فنی ما پایین است و ممکن است برخی مراکز معاینه فنی، استانداردهای لازم را رعایت نکنند.حبیبی بر ضرورت تقویت مراکز معاینه فنی و نظارت بیشتر بر آن‌ها تأکید کرد و گفت، تقویت فذاتر فنی و مراکز معاینه فنی و نظارت بیشتر بر آن‌ها ضروری است. اما مهم‌تر از آن، ارتقای کیفیت خودروهاست. خودروهایی که حتی در شب‌های ۳ یا ۴ درصد نیز دچار مشکل می‌شوند، نمی‌توانند ایمنی جاده‌ها را تأمین کنند. معاون عمرانی استاندار کردستان در پاسخ به سوالی درباره علت عدم ممنوعیت تردد تاکرها و کشنده‌ها در جاده‌های گردشگری استان، گفت: مرز باشماق، یکی از مهم‌ترین مراکز صادراتی و ترانزیتی کشور است و اقتصاد کشور به آن وابسته است. ما نمی‌توانیم به راحتی تردد کامیون‌ها را در این مسیرها متوقف کنیم. ضمن اینکه در جاده جدید مریوان، از گردنه خروسه تا یل گارز، تردد کشنده‌ها ممنوع است. اما متأسفانه تلفاتی صورت می‌گیرد.وی افزود: روزهانه حدود ۷۰۰ تا هزار و ۲۰۰ کامیون در این مسیر تردد می‌کنند که صادرات و واردات کشور را بر عهده دارند. ما نمی‌توانیم به راحتی این مسیر را جدا کنیم. اما باید اقداماتی برای ایمن‌سازی آن انجام دهیم. در حال حاضر، ۵ کارگاه عمرانی در این مسیر فعال هستند و وزارت راه و شهرسازی با این پروژه را به‌طور ویژه مورد توجه قرار دهد.

وعده‌های مسئولان و نارضایتی لنج‌داران تمامی ندارد

کلاف سر در گم «ته‌لنجی»



بر ا طرف می‌کنند.نماینده مردم دشتنی و تنگستان در مجلس شورای اسلامی‌با تأکید بر اطلاع‌رسانی و تسهیل‌گری آئین‌نامه اجرایی قانون ساماندهی مبادلات مرزی برای افزایش آگاهی ملوانان و لنجداران خاطرنشان کرد: در جلسه کارگروه ۴ این قانون در بوشهر دغدغه ملوانان و لنجداران در بسیاری از موارد تعیین تکلیف شد.

زرعی از تعیین تکلیف ساماندهی لنج‌های تجاری فسال در عرصه ته‌لنجی خبر داد و بیان کرد: ساماندهی لنج‌های تجاری و دارای مجوزهای موقت یا دائم مورد توجه قرار گرفت و مصوبه این کارگروه به دولت ارسال و در جلسه هیئت وزیران تصمص‌گیری می‌شود.وی با بیان اینکه عزم اعضای کارگروه ماده ۴ قانون ساماندهی مبادلات مرزی برای تحقق مطالب لنج‌داران و ملوانان راسخ است گفت: در آئین‌نامه اجرایی قانون مبادلات مرزی با تلاش اعضای این کارگروه تغییراتی ایجاد شده که به نفع مردم ساحل‌نشین و مرزداران استان‌های ساحلی از جمله استان بوشهر است.

رئیس سازمان توسعه تجارت ایران در حاشیه سفر هفته گذشته خود به استان بوشهر به تشکیل کارگروه ماده ۴ ذیل قانون ساماندهی مبادلات مرزی را برشمرد و گفت: نخستین کارگروه ماده ۴ قانون ساماندهی تجارت مرزی در استان‌ها، در بوشهر تشکیل شد.وی با اشاره به اینکه قانون ساماندهی مبادلات مرزی در سال ۱۴۰۲ تصویب و ابلاغ شد تصریح کرد: آئین‌نامه اجرایی این قانون بخش زیادی از مسائل ملوانان و لنجداران

مشکلات قانون ساماندهی و نظارت بر تجارت مرزی و آئین‌نامه اجرایی آن خبر داد و بیان کرد: پس از ابلاغ دستورالعمل، نگرانی‌هایی از سوی فعالان اقتصادی، به‌ویژه در استان بوشهر، مطرح شد که برای رسیدگی به این نگرانی‌ها، جلساتی در تهران و بوشهر با حضور نمایندگان فعالان اقتصادی، استاندار بوشهر، معاون استاندار و نمایندگان مجلس برگزار شد.وی با بیان اینکه ابهامات در مورد مالیات عملکرد لنج‌داران برطرف شد خاطرنشان کرد: در این زمینه مشخص شد که لنج‌داران از مالیات عملکرد معاف هستند (مالیات صفر).

همچنین، شفاف‌سازی در مورد مالیات بر ارزش افزوده ۵ درصد صورت گرفت و اعلام شد که این مالیات بر عهده صاحب کالا است، نه لنج‌دار. سازمان گمرک نیز موظف شده است به لنج‌داران در محاسبه و دریافت این ۵ درصد از صاحب کالا کمک کند.رئیس سازمان توسعه تجارت ایران از تعریف و طراحی نقش جدیدی تحت عنوان کارگزار ملوانی تلنجی خبر داد و بیان کرد: کارگزار روپه ملوانی تشکیل شده تا افراد متخصص، امور اظهار و پرداخت مالیات بر ارزش افزوده را به‌صورت سیستماتیک برای لنج‌داران انجام دهند.

واردات کالای ملوانی یکی از ارکان اصلی اقتصاد محلی در مناطق ساحلی ایران است که نیازمند توجه ویژه مسئولان و تصمیم‌گیران است. با اتخاذ تصمیمات مناسب و حمایت از لنج‌داران، می‌توان به رونق اقتصادی این مناطق کمک کرد.

دوشنبه ۲۵ فروردین ۱۴۰۴ - ۱۵ شول ۱۴۴۶ - ۱۴ تویل ۲۰۲۵ - سال بیست‌و‌چهارم - شماره ۶۵۱۳

چهارمحال و بختیاری

ضرورت احداث کارخانه بازیافت در چهارمحال و بختیاری

براساس نتایج یک طرح تحقیقاتی در دانشگاه علوم پزشکی شهرکرد، در حال حاضر دفن زباله در چهارمحال و

بختیاری اصولی و بهداشتی نیست.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان؛ توسعه بدون حفاظت از بهداشت و محیط زیست عملاً امکان پذیر نیست، یکی از ارکان اصلی حفاظت از محیط زیست مبحث مدیریت پسماندهای تولیدی است که جز لاینفک زندگی امروزی می‌باشد. با توجه به توسعه شهرها و حجم انبوه جمعیت شهر نشین که هر روزه نیز خواستار رفاه و آسایش بیشتری هستند به طبع میزان و تنوع پسماندهای تولیدی نیز در حال تغییر است که در صورت عدم توجه به این مقوله به خصوص در مواردی که تعداد بالایی از جمعیت در یک وست کوچک متمرکز می‌شوند، می‌تواند تبعات بهداشتی و زیست محیطی و روانشناختی متعددی را به دنبال داشته باشد. فاضل محمدی مقدم محقق و عضو هیات علمی‌دانشگاه علوم پزشکی شهرکرد در تشریح نتایج طرح تحقیقاتی با عنوان «بررسی مدیریت پسماند مناطق شهری و روستایی استان چهارمحال و بختیاری با رویکرد ایجاد ارزش افزوده بیشتر و تولید انرژی تجدیدپذیر» گفت: با توجه به مشکلات مدیریت پسماند در استان از جمله بازگشت سرمایه کم، عدم کنترل دقیق استانداردهای زیست محیطی، عدم اطمینان از اجرای قوانین به طور کامل و در تمام سطوح جامعه، عدم مشارکت دادن مردم و انجمن‌های مربوطه در فرآیندهای تصمیم گیری، فرهنگ‌سازی ناکافی و... بررسی مدیریت پسماند مناطق شهری و روستایی چهارمحال و بختیاری ضروری به نظر می‌رسد. وی افزود: در استان تنها ۴ درصد تفکیک پسماند در مبداء در روستاها انجام می‌شود و مردم به عنوان تولیدکننده پسماند، نقش اصلی را در اجرای طرح تفکیک از مبدا پسماند ایفا می‌کنند. محمدی مقدم اضافه کرد: بررسی‌ها نشان داد که در حال حاضر دفن زباله در چهارمحال و بختیاری و مکان یابی دفن زباله در شهرها و روستاهای استان مطابق با دفن اصولی و بهداشتی نیست و باید برای رسیدن به وضعیت مطلوب به سمت احداث کارخانه‌های بازیافت و طرح تفکیک زباله از مبءاد و مدیریت پسماند و فرهنگ سازی در بین خانواده‌ها سوق پیدا کند. وی افزود: روزهانه بیش از ۷۰۰ تن زباله در استان تولید می‌شود که در دلیل نبود کارخانه‌های بازیافت، کمپوست و اجرایی نشدن طرح‌های تفکیک از مبءاد همه زباله‌ها به صورت سنتی دفن می‌شود. محمدی مقدم ادامه داد: از جمله پسماندهای قابل توجه در مطالعه حاضر وجود کانون‌های تجمع پسماند در نقاط مختلف روستاها در جمله کانال‌های جمع آوری روان آب‌های سطحی است که به جذب سگ‌های ولگرد در روستاها منجر می‌شود. وی اظهار داشت: در واقع به علت نبود سیستم جمع‌آوری اصولی پسماند در روستاها و کارا نبودن برخی از سیستم‌های موجود، کانون‌های تجمع پسماند در سطح اکثر روستاهای مورد مطالعه وجود دارد که علاوه بر دادن چهره نامناسب به روستا از نظر زیبایی‌ شناسختی، عوارض ناگوری نظیر افزایش حشرات و جوندگان و ناقلان بیماری‌ها را به دنبال دارد. محمدی مقدم گفت: در زمینه حذف کانون‌های پسماند از سطح روستا بر اساس تجارب علمی‌نویسندگان طرح، پاکسازی پسماندهای تلنبار شده همراه با آموزش و مشارکت مردم می‌تواند موثر باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سهیلا جاهدی منش بشماره ملی ۰۵۶۷۶۰۸۴۱ مستندا به وکالت نامه شماره ۲۴۹۶۱۶ مورخ ۱۳۹۸/۸/۲ دفترخانه ۶ ری با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۱۱۷۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳ بشماره شناسه ۰۰۲۱۵۱۶۱۸۰۰۰۷۰۰ دفتر اسناد رسمی ۱۲۵۴ تهران ثبت گردیده است مدعی آن سند مالکیت تاریخ شش دانگ سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۰۵۳۲۱۱ فرعی از ۸۸۱، اصل ۱، مفروز و مجزا شده از ۳/۴۲۲ فرعی اصلی مذکور ، قطعه ۱ در طبقه همکف و واقع در بخش ۱۱ ناحیه حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۸۹.۴۶ متر مربع که مقدار ۲/۲۱ متر مربع آن پلاکن است بانضمام انباری قطعه ۸ به مساحت ۲/۲۳ متر مربع ذیل ثبت ۱۴۰۲۶۵ صفحه ۳۸۲ دفتر ۱۱۷۰ بنام سهیلا جاهدی منش ثبت و بشماره چایی ۱۷۹۸۴۵ صادر گردیده است سپس مورد ثبت بموجب سند شماره ۲۴۹۶۱۲ مورخه ۹۸/۸/۲ دفترخانه ۶ شهری به آقای عباس / لاری فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۹۹۴ تاریخ تولد ۱۳۴۴/۱۰/۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۴۵۰۶۰۵۶۱۲ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان ملک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۴۹۶۱۲ تاریخ ۹۸/۸/۰۲/۱۳۹۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶ شهری استان ،تهران، ثبت گردیده است محدودیت دفتر املاک رسمی شماره ۲۴۹۶۱۴ مورخ ۹۸/۸/۰۲/۱۳۹۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶ شهری استان تهران که بنفع بانک سپه شعبه شهری به مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده که بموجب نامه شماره ۶ مورخه ۱۴۰۱/۴/۱۰ بانک سپه شعبه ۱۳۱ موافقت مشروط اخذ شده است سپس بعلت اسباب کشی مفقود گردیده است لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضا مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

۱۰۲۸۷ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه خانم الهه شکور بعنوان مالک با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره شناسه یکتا ۰۵۵۴۰۰۸۴۲۷۸۴۰۱۴۰۲۰۲۱۵۲۷۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ تصدیق ۴۶۳۵۸۱ و شماره تر تیب ۳۵۱۴۸ در دفتر اسنادرسمی شماره ۳۸ تهران طی درخواست وارده مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۶۰۰۲۱۶۰۰۸۵۶۰۱۴۰۳ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۰۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۰۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶ شهری استان تهران که بنفع بانک سپه شعبه شهری به مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده که بموجب نامه شماره ۶ مورخه ۱۴۰۱/۴/۱۰ بانک سپه شعبه ۱۳۱ موافقت مشروط اخذ شده است سپس بعلت اسباب کشی مفقود گردیده است لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضا مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

۱۰۲۸۷ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

به پلاک ثبتی ۷۱۸۰ فرعی از ۲۱۰۶ در بخش ده تهران پاتنه ۱۰ ادب نژاد با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۵۴۸۴۱ – ۱۵۴۸۴۲ به رزم تصدیق ۳۹۳۲۱۶ و ۸۲۴۰۲۲ شناسه تصدیق ۰۰۱۳۶۵۳۷۵۰۱۴۰۲۰۲۱۵۵۳۷۵ دفتر ۸۰۸ تهران طی درخواست به وارده ذیل ۱۰۴۵۱۰۵۱۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳تقاضای صدور سند مالکیت بعلت جابجایی نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ اینن نامه ثبت به شرح ذیل آگهی میگردد ۱-خلاصه وضعیت یک واحد آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۷۱۸۰ فرعی از ۲۱۰۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۵۲ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۲ در طبقه ۱ واقع در بخش ۱۰ ناحیه .. حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۶۸.۷۹ متر مربع متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه دوم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۴۵۲ فرعی از ۲۱۰۶ اصلی ، به مساحت (۶۸ / ۷۹) شصت و هشت متر و هفتاد و نه دسیمتر مربع، واقع در سمت شمال شرقی طبقه اول بانضمام انباری قطعه ۱۱ به مساحت ۳.۲۶ متر پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۰.۵۶ متر مشخصات مالکیت مالکیت پاتنه ۱۰ ادب نژاد فرزند محمود شماره شناسنامه ۱۹۹۷ تاریخ تولد ۱۳۶۵/۱۰/۲۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۲۳۴۶۶۱۲ از کل سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۱۲۹۲ تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۲۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بنشماره چاپی ۸۸۹۸۸۰ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۰۷۳۹۴۰۳۰۱۰۴۵۰۳۱۰۳۹۹۲ ثبت گردیده است. لذا. با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت فوق الذکر و درخواست المثثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده است و در این آگهی ذکر نشده است و یا مدعی سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه سند مالکیت اعلام نماید ودر صورت عدم وصول اعتراض مطابق مقررات اقدام خواهد گردید.

۱۰۳۸۵ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی تحدید حدود انحصاسی

نظر به اینکه بموجب رأی شماره ۰۰۲۸۲۱۰۱۱۵۱۰۲۴۶۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه لويزان تهران شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۷۵.۴۵ هکتاد و پنج متر و چهل و پنج دسیمتر مربع مفروز از پلاک ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ تهران که پلاک ثبتی بشماره ۶۷۰۹ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی به آن تخصیص داده شده است و پنشانی تهران شمیران نو، خیابان نو نوار، شرقی، نبش شفق چهارک، پلاک ۵۰ و در مالکیت آقای عباس برگمدی فرزند رضا قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی، تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون مفروزی بعمل نیامده است لذا حسب دادنامه مالک و برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود پلاک مفروزی موضوع فرزه سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۳/۱۴ رأس ساعت ۱۲ ظهر در محل شروع خواهد شد و اعتراض نسبت به تحدید حدود به طور مبوب ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و به استناد ماده ۸۶ اصلاحی، آئین نامه قانون ثبت متعرض می‌باشست در مهلت مقرر در آگهی ضمن تسلیم اعتراض به اداره دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ به این اداره تسلیم نماید: در غیر اینصورت حق آن ساقط خواهد شد.

۱۰۳۸۴ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لويزان تهران