



مشکلات اقتصادی را جدی بگیریم

یک کارشناس اقتصادی گفت: متأسفانه امروز برخی در دعاوی سیاسی و حزبی گرفتار هستند، در حالی که وقاف باید با نگاه به منافع ملی باشد و امروز باید مشکلات اقتصادی و پیامدهای آن را جدی گرفت.
وحید ششاقی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به چالش‌های موجود در کشور و اثرات آن بر اقتصاد کشور و لزوم همکاری برای عبور از چالش‌ها اظهار کرد: امروز از دو حوزه عمده فشار سنگین به اقتصاد کشور وارد می‌شود، بخش اول مربوط به ناترازی‌های سنگین و پیامدهای آن در اقتصاد ایران است. در حال حاضر حداقل نزدیک به هشت ناترازی از جمله، ناترازی‌های بانکی، صندوق‌های بازنشستگی، برق، گاز، بنزین، آب، فرونشست زمین و ناترازی در حساب سرمایه در اقتصاد کشور اثر نژری است و در سال‌های آینده از منظر ناترازی‌ها در شرایط سختی قرار خواهیم داشت و این در حالی است که این ناترازی‌ها ترکیبی بوده و بر روی یکدیگر اثرگذار هستند.

وی افزود: باید یک تصویر روشن از واقعیت موجود وجود داشته باشد؛ چراکه بسیاری از این ناترازی‌ها مربوط به امسال و یا سال‌های گذشته نبوده و برخی حتی ریشه‌های چند دهه‌های دارد. برای مثال ناترازی در حوزه برق از اواسط دهه ۱۳۸۰ شروع شد که ریشه آن به تصمیمات نامناسب و غلط، تحریم‌ها، عدم اتکا به بخش خصوصی، قیمت‌گذاری‌های دستوری و تعلق مدیران است که همگی باعث شد که به ناترازی در حوزه برق دامن زده شود.

این کارشناس اقتصادی خاطر نشان کرد: وقتی که به روند ظهور ناترازی‌ها توجه می‌کنیم متوجه می‌شویم که بسیاری از مشکلات ریشه در گذشته و عدم حل آن طی زمان دارد. ناترازی آب ریشه در دهه ۵۰ دارد، ناترازی صندوق‌های بازنشستگی ریشه در دهه ۷۰ دارد، ناترازی انرژی از دهه ۸۰ آغاز شد و چالشی مانند خروج سرمایه ریشه در دهه قبل یعنی دهه ۹۰ دارد.شقایق ادامه داد: برای رفت ناترازی‌ها به سرمایه‌های نزدیک به ۵۰۰ میلیارد دلار نیاز داریم.

در کنار این موضوع بحث فشار حداکثری نیز وجود دارد که اصلا موضوعی قابل نادیده گرفته شدن نیست، جنگ اقتصادی علیه کشور تازه آغاز شده و اگر در این میان به حال آن فکری نشود، پیامدهای پیچیده‌ای به همراه دارد. در فشار حداکثری می‌خواهند تمام شرکای ایران را از گردونه همکاری و تعامل اقتصادی با ایران خارج کنند و نباید از این موضوع و پیامد آن غافل ماند.

وی تصریح کرد: بدون شک مقابله با این مشکلات، کاهش آن و خنثی سازی جنگ اقتصادی و چالش‌های ناترازی‌های اثر گذار در اقتصاد کشور، نیازمند یک تیم و فرماندهی مقتدر است و با افراد معمولی نمی‌توان این مسائل را مهار و کنترل کرد.

این استاد اقتصاد ادامه داد: با رفتن آقای همتی از وزارت اقتصاد، برخی نگرانی‌ها در زمینه فرماندهی و مدیریت شرایط اقتصادی ایجاد شد، چراکه وی هم تجربه فشار حداکثری دور اول دولت ترامپ را داشت و هم در حوزه مدیریتی شخصی قاطع بود، البته که نمی‌توانند ادعا کرد که عملکرد وی بدون خطا بوده باشد، اما داشتن و یافتن افرادی که در شرایط سخت و جنگ اقتصادی در میانه میدان جنگ حضور داشته باشند، کار سخت و دشواری است.

ششاقی ادامه داد: معنای وقاف آن است که همه دست‌ها را به دست یکدیگر بدهیم و برای حل مسائل ملی حرکت کنیم. بنابراین وقاف زمانی است که دغدغه همه طرفین منافع ملی باشد. نباید اجازه داد سنگ اندازی‌های صورت بگیرد، و همه نپاדהا باید امروز به دولت کمک کنند تا بتواند مسائل موجود را برطرف کرد. بنابراین امروز نیازمند دولت مقتدر و مسلط به اقتصاد با مدیریت اقتصادی مستقیم است تا در شرایط موجود بتواند در مقابل رانته‌ها و ذی‌نفعال ایستادگی کند تا بتوانیم از این شرایط سخت عبور کنیم.

بانک و بیمه

۵۸ درصد سپرده‌ها در حساب تهرانی‌ها

براساس آمارها، مجموع سپرده‌های ریالی و ارزی شبکه بانکی کشور تا پایان بهمن ماه امسال و به تفکیک استان‌ها به ۱۲ هزار و ۵۷۲ همت رسیده که ۵۸٫۳ درصد این سپرده‌ها به تنهایی مربوط به استان تهران است و پس از آن، استان‌های اصفهان، خراسان رضوی و فارس قرار دارند.
آمار اخیر بانک مرکزی از کل مانده تسهیلات و سپرده‌های ریالی و ارزی بانک‌ها و موسسات اعتباری به تفکیک استان‌های کشور در پایان بهمن ماه سال جاری نشان می‌دهد که مجموع سپرده‌های ریالی و ارزی شبکه بانکی کشور در مجموع استان‌های کشور به علاوه مناطق آزاد به بیش از ۱۲ هزار و ۵۷۲ هزار میلیارد تومان رسیده که با کسر سپرده قانونی این سپرده‌ها به ۱۱ هزار و ۴۴۴ هزار میلیارد تومان می‌رسد.

در این بازه زمانی، بیش‌ترین مبلغ سپرده‌ها مربوط به استان تهران با مانده ۷۳۴۰ هزار میلیارد تومان و کم‌ترین مبلغ سپرده‌ها مربوط به استان کهگیلویه و بویراحمد با ۳۲٫۱ هزار میلیارد تومان است.این اطلاعات مربوط به بانک‌های دولتی، خصوصی شده، خصوصی و همچنین مؤسسات اعتباری غیربانکی دارای مجوز نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران است.
عمده ارقام سپرده‌های ریالی بخش غیردولتی نزد بانک‌ها و مؤسسات اعتباری شامل سپرده‌های دیداری، قرض‌الحسنه پس‌انداز، سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه مدت و بلندمدت، پیش دریافت‌های غیردولتی و بستانکاران موفق تهرانی و سپرده‌های ارزی شامل سپرده‌های دیداری، مدت‌دار، پس‌انداز و پیش دریافت اعتبارات اسنادی غیردولتی و بستانکاران موقت ارزی است.

همچنین، عمده ارقام تسهیلات شامل مطالبات از دولت، خالص تسهیلات اعطایی اعم از ریالی و ارزی و مطالبات سررسید گذشته، معوق و مشکوک الوصل می‌باشد و سپرده قانونی تنها شامل سپرده‌های ریالی است.همانطور که گفته شد، بیش‌ترین مبلغ از کل مانده تسهیلات و سپرده‌های ریالی و ارزی بانک‌ها با ۷۳۴۰ همت مربوط به استان تهران است و محاسبه میزان سپرده‌های ریالی و ارزی بانک‌ها و موسسات اعتباری نشان می‌دهد که ۵۸٫۳۸ درصد از کل این سپرده‌ها مربوط به استان تهران است و تنها ۴۱٫۶۲ درصد باقی مانده مربوط به ۳۰ استان کشور و همچنین مناطق آزاد است.این در حالی است که در پایان دی ماه ۱۱ هزار و ۵۸۴ هزار میلیارد تومان و کم‌ترین مبلغ مربوط به استان کهگیلویه و بویر احمد با ۴۰۴ هزار میلیارد تومان است.
علاوه بر این، پس از استان تهران، سه استان اصفهان با ۵۶۱ همت، خراسان رضوی، با ۴۸۱ همت و فارس با ۴۳۵ همت در جایگاه‌های بعدی از در اختیار داشتن، بیش‌ترین مبلغ از کل مانده تسهیلات و سپرده‌های ریالی و ارزی بانک‌ها در میان استان‌های کشور، قرار دارند.

شاخص بورس کانال ۲ میلیون و هفتصد هزار واحدی را از دست داد

خروج سرمایه گذاران از تالار شیشه‌ای



گروه اقتصادی – محمدرضا حقی:
شاخص کل بورس در پایان معاملات روزگشته با افت ۳۶ هزار واحدی به تراز ۲ میلیون و ۶۸۸ هزار واحد سقوط کرد. در روزی که شاخص کل بورس تهران ۳۰۷میلیون واحدی را از دست داد، شاخص هموزن هم به کمترین مقدار از ۱۸ آذر امسال رسید و ارزش معاملات خرد هم به زیر ۴۴۰۰ میلیارد تومان سقوط کرد.

به گزارش «مردم سالاری»، در پایان معاملات روز سه شنبه بازار سهام، شاخص کل بورس تهران با افتی ۱.۳۳ درصدی کانال

۲.۷ میلیون واحدی را از دست و بعد از ۱۸ روز معاملات مچدها به زیر این کانال سقوط کرد. شاخص هم‌وزن هم روزگذشته هفتمین روز افت متوالی خود را ثبت کرد و ضمن رسیدن به کمترین مقدار از ۱۸ آذر امسال،

بازدهی منفی ۱۷درصدی را طی ده روز اخیر تجربه کرده است.

ارزش معاملات خرد هم دیروز کمتر از ۴۴۰۰ میلیارد تومان بود که کمترین مقدار

مردم سالاری

شاخص بورس کانال ۲ میلیون و هفتصد هزار واحدی را از دست داد

خروج سرمایه گذاران از تالار شیشه‌ای

خود را آغاز کرده بود، حالا شاهد رشد نرخ بهره هستیم.

شعبانی خاطر نشان کرد: در سه ماه اخیر، میانگین نرخ اوراق خزانه اسلامی (اخزا) با افزایش ۶ واحد درصدی به ۳۵ درصد رسیده است؛ علاوه بر این، رشد قیمت طلا نیز انگیزه سرمایه‌گذاران برای خروج از بازار سرمایه و ورود به بازار طلا را تقویت کرده است.

ماجرای اعتراض معامله‌گران بورس
ناگامی‌های ممتد بازار سرمایه در ۱۰ روز پس از استیضاح وزیر اقتصاد سبب شد تا امروز برخی معامله‌گران بازار سهام در اعتراض به وضعیت بازار، میز معاملات را ترک کنند.

در حالی که در نیمه دوم امسال بازار سرمایه رشد خوبی را تجربه کرده بود و با آمدن نرخ چهاردهم و دولت حمایت‌های وزارت اقتصاد از بازار سرمایه، دیگر از افت‌های مکرر بازار سهام و سقوط ارزش بورس خیری نبود، اما ناگهان برخی نمایندگان مجلس تصمیم به استیضاح وزیر اقتصاد گرفتند و با برکناری عبدالناصر همتی از وزارت اقتصاد در هفته گذشته، بازار سرمایه روی نوار نزولی و قرمز پوشی قرار گرفت.

با رفتن همتی از وزارت اقتصاد، شاخص بورس تهران از ۲ میلیون و ۸۷۰ هزار واحد در روز استیضاح (۱۲ اسفند) به ۲ میلیون و ۲۱۴ هزار واحد در پایان معاملات سه شنبه (۲۱ اسفند) رسید و ۱۴۶ هزار واحد منفی شد.

روزگذشته در میانه معاملات و با تناوم سرخ‌پوشی بازار سهام و خروج هر روزه حجم زیادی از پول حقیقی از بازار که میانگین یک ماهه منتهی به ۲۱ اسفند به ۴۴۱ میلیارد تومان رسیده است، تعدادی از معامله‌گران با ترک میزهای خود و خرچ از تالار معاملات، در سالن اصلی شرکت بورس تهران تجمع کردند و خواستار تغییر شرایط کنونی بازار سهام شدند. برخی کارشناسان بازار سرمایه این سؤال را از استضاح‌کنندگان وزیر اقتصاد مطرح می‌کنند که آیا بروز چنین شرایطی و سقوط ممتد ارزش شرکت‌های بزرگ و افزود ک هزینه پذیرایی از هر مهمان با زودتری و نیز افت ارزش پول سرمایه‌گذاران در بورس، آنها را همانند استیضاح همتی خوشحال می‌کند؟

افزایش قیمت آجیل در آستانه نوروز

به گزارش اکوایران، سید جمال حسینی طاهر، رئیس اتحادیه آجیل و خشکبار مشهد با اشاره به نزدیک شدن به ایام نوروز گفت که مردم باید آجیل را از فروشگاهان دارای پروانه کسب تهیه کنند و از خرید از فروشگاه‌های

رئیس اتحادیه آجیل و خشکبار مشهد از افزایش ۲۰ تا ۶۰ درصدی قیمت آجیل نسبت به سال گذشته خبر داده و دلیل آن را افزایش نرخ ارز عنوان کرده است.

قائم مقام وزیر صمت در امور بازرگانی:

عرضه لوازم خانگی قاچاق را قبول دارم

قائم مقام وزیر صمت در امور بازرگانی گفت: این گلابه را که در بازار، لوازم خانگی خارجی قاچاق شده به کشور وجود دارد را قبول دارم و حتما خواهیم خواست که نظارت بیشتری در این باره صورت بگیرد.

محمدصادق مفتح، قائم مقام وزیر صمت در امور بازرگانی در گفت‌وگو با اینا درباره صنعت لوازم خانگی ایران اظهار کرد: در چند سال گذشته در سایه ممنوعیتی که برای واردات لوازم خانگی ایجاد شده صنعت لوازم خانگی کشور رشد کیفی و کمی بسیار خوبی پیدا کرده و اکنون تنوع تولید لوازم خانگی کشور بسیار زیاد و کیفیت آنها هم کیفیت مطلوبی است و حتی صادرات این اقلام هم از ایران به خوبی صورت می‌گیرد.

وی افزود: تولید داخلی لوازم خانگی به اندازه‌ای از نظر کیفی و کمی رشد داشته که سراهای گوناگون برای تشویق مردم به خرید کالا‌های آنها به تبلیغات تلویزیونی روی آورده‌اند، این مسیری است که همه دنیا طی کرده به کره جنوبی هم نگاه کنید می‌بینید که همین برنامه‌ریزی را داشته و من به شدت به آینده صنعت لوازم خانگی ایران امیدوار هستم.

قائم مقام وزیر صمت در امور بازرگانی خاطر نشان کرد: با این حال سلیقه‌ها متفاوت است و اقشاری هستند که استفاده از لوازم خانگی خارجی را می‌پسندند، این حق آنهاست و مشکلی هم در این زمینه وجود ندارد و من این گلابه را که در بازار، لوازم خانگی خارجی قاچاق شده به کشور وجود دارد را قبول دارم و حتما خواهیم خواست که نظارت بیشتری در این باره صورت بگیرد.

کارشناس اقتصادی تاکید کرد

اِزام بر ارائه تسهیلات به صادرکنندگان واقعی

بغزبان با بیان اینکه نسبت بین مطالبات بانک و درایی‌های آن باید معقول باشد افزود: در عنوان مثال، در ایران این نسبت باید بالاتر از ۸ درصد باشد، اما برخی از بانک‌ها به دلیل مطالبات معوق و افزایش نیافتن سرمایه، این نسبت پایین آمده در نتیجه حتی اعتبار بانک در سطح بین‌المللی نیز زیر سوال می‌رود و در معرض ریسک ورشکستگی قرار می‌گیرند.

آلبرت بغزبان، کارشناس حوزه‌ی اقتصادی در گفتگو با ایلنا در خصوص لزوم افزایش سرمایه در «بانک توسعه صادرات ایران» به منظور ارائه خدمات بهتر به صادرکنندگان اظهار کرد: ارائه تسهیلات به کفایت سرمایه بانک وابسته است و به زیان ساده بانک منجعی را از دولت یا مردم دریافت کرده تا بتواند مبالغی را به صورت وام پرداخت کند.

بغزبان با بیان اینکه نسبت بین مطالبات بانک و درایی‌های آن باید معقول باشد افزود: به عنوان مثال، در ایران این نسبت باید بالاتر از ۸ درصد باشد، اما برخی از بانک‌ها به دلیل مطالبات معوق و افزایش نیافتن سرمایه، این نسبت پایین آمده در نتیجه حتی اعتبار بانک در سطح بین‌المللی نیز زیر سوال می‌رود و در معرض ریسک ورشکستگی قرار می‌گیرند.

او ادامه داد: این در حالی است که افزایش سرمایه باعث بهبود این نسبت شده و کفایت سرمایه بانک را تقویت می‌کند و این امر به بانک اجازه می‌دهد تا خدمات بیشتری مانند «وام» و «الی‌سی» ارائه دهد.این اقتصاددان با بیان اینکه برخی از بانک‌ها از طریق تجدید ارزیابی درایی‌های خود، مانند افزایش ارزش ساختمان‌ها که از ده میلیون به صد میلیون رسیده است)، اقدام می‌کنند تصریح کرد: این اقدام تنها به بزرگنمایی اعداد می‌انجامد و منابع واقعی به بانک اضافه نمی‌شود، این در حالی است که افزایش سرمایه منابع جدید به صورت واقعی ایجاد می‌کند و به تیع آن خدمات به صادرکنندگان را افزایش می‌دهد.

بغزبان در پاسخ به این پرسش که «بانک توسعه صادرات ایران» چه میزان در تسهیلات‌دهی به صادرکنندگان موفق بوده است گفت: قضاوت در این مورد به ارزیابی صادرکنندگان وابسته است، هر چند برخی از صادرکنندگان ممکن است از عملکرد بانک رضایتی نداشته باشند در حالی که دولت معتقد است خدمات مطلوبی ارائه شده است.

البته مشاهدات شخصی بنده نشان می‌دهد که در بسیاری از بخش‌های کشور، تسهیلات دهی به بخش تولید و صادرات پراخته‌اند اما منابع بیشتر به افرادی پرداخت شده که شاید هدف اصلی آن‌ها تولید یا صادرات نبوده است.

اخبار کوتاه

احتمال تصویب دستمزد کارگران

در ۲۸ اسفند ماه

طبق پیش‌بینی‌ها رقم دستمزد کارگران در ۲۸ اسفند ماه نهایی خواهد شد.
سپید و سی و چهارمین نشست شورای عالی کار در وزارت کار برگزار شد ؛ در این نشست نمایندگان تشکل‌های کارگری و کارفرمایی، وزیر کار و نمایندگان وزارتخانه‌های صمت و اقتصاد حضور دارند و جلسه با چهار دستور کار بررسی مقاله‌نامه‌های حداقل دستمزد، ارائه گزارشی جلسه آنلاین با کارشناسان سازمان جهانی کار درباره تعیین حداقل مزده، طرح پیشنهادهای تعیین حداقل مزد کارگاه‌های بزرگ در پیمان‌های دسته جمعی و بررسی حداقل مزد در بخش غیررسمی، کارگاه کوچک و مشاغل کم‌بازده همراه است.تا پیش از این قرار بود جلسه شورای عالی کار پس از به‌روزرسانی رقم سبد معیشت کارگران تشکیل شود.
کمیته دستمزد شورای عالی کار رقم هزینه سبد معیشت خانوارهای کارگری را پس از برگزاری جلسات کارشناسی بر اساس تورم منتهی به دی ماه ۲۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تعیین و تصویب کرده بود اما با اعلام تورم بهمن ماه مرکز آمار ایران که حاکی از رشد ۴ درصدی تورم بود، رقم سبد معیشت کارگران اصلاح شد و به عدد ۲۴ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان افزایش یافت.
رئیس کمیته مزد شورای عالی کار درباره زمان تصویب حداقل دستمزد ۱۴۰۴ نیز پیش‌بینی کرد: به احتمال زیاد حداقل دستمزد کارگران سه شنبه ۲۸ اسفند ماه تصویب خواهد شد.از نگاه کارشناسان و فعالان کارگری تصویب دستمزد پایین موجب لطمه به بنگاه‌های تولیدی شده و ضرر و زیان کارفرمایان را به دنبال خواهد داشت.

ثبت نام خودروهای وارداتی تمدید شد

مدیر طرح واردات خودرو وزارت صمت، معدن و تجارت گفت: مهلت ثبت نام خودروهای وارداتی که تا پایان روز جاری بود، تا فردا تمدید شد.
به گزارش اکوایران،همدی ضعیفی اعلام کرد که مهلت ثبت‌نام خودروهای وارداتی تا فردا، چهارشنبه ۲۲ اسفند، تمدید شده است. متقاضیان می‌توانند تا ساعت ۲۳:۵۹ امشب برای وکالتی و بلوکه کردن وجه ۵۰۰ میلیون تومانی اقدام کنند.و افزود: مهلت انتخاب سمت مدل خودرو از سبد محصولات وارداتی نیز تا فردا ادامه خواهد داشت.مدیر طرح واردات خودرو وزارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به این که پس از پایان ثبت‌نام، قرعه‌کشی از روز پنجشنبه ۲۳ اسفند آغاز خواهد شد، تأکید کرد که در همین روز حساب‌های بلوکه شده آزاد می‌شوند.

اولین پرواز آزمایشی تاکسی هوایی

در مسیر تهران-زنجان

مدیر فرودگاه شهدای زنجان از انجام اولین پرواز آزمایشی تاکسی هوایی از تهران به زنجان خبر داد و این اقدام را گامی مهم در توسعه حمل‌ونقل هوایی استان دانست.
به گزارش اکوایران، محمدجواد بگانه، مدیر فرودگاه شهدای زنجان در حاشیه ورود اولین تاکسی هوایی به فرودگاه زنجان از انجام اولین پرواز آزمایشی تاکسی هوایی از فرودگاه تهران به زنجان خبر داد و در جمع خبرنگاران گفت: این پرواز آزمایشی، گام مهمی در راستای توسعه حمل‌ونقل هوایی در استان زنجان است.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای صولت حاتم لوی سعاد آبادی با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۱۶۲۴۶ مورخ ۱۶/۰۸/۰۳۱۴دترخانه ۱۳۲۷ تهران اعلام نموده سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۱.۷ متر مربع به شماره ۱۳۲۳۱ فرعی از ۲ اصلی فرروز و مجزی شده از شماره ۳۳۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران که ذیل دفتر املاک الکترونیک شماره۶۵۴۲۶۵۱۰۷۸۰۳۲۰۱۴۰ و با شماره چاپی ۶۶۵۹۱۳ بنام وی ثبت و صادر شده است ، به علت جابجایی مفقود گردیده است که نامبرده به موجب درخواست به شماره ۲۹۱۷۷/۰۳/۱۱/۱۴ مورخ ۱۰/۱۸/۱۴ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۱۸ مرتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیجوع اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضاض مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۷۵۴۶ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه صولت حاتم لوی سعد آبادی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده به شناسه یکتا طی شماره ۶۷۱/۰۳/۲۱۵۲۱۳۲۰۱۴۰ و رمز تصدیق به شناسه ۰۸۷۵۸۰۸ و شماره ترتیب ۱۶۲۴۶ مورخ ۱۶/۰۳/۰۸/۱۴ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۱۷ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۲۹۱۷۸/۰۳/۱۱/۱۴ مورخ ۱۴/۰۳/۱۱/۱۴ مدعی فقدان سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه واقع در سمت غرب طبقه همکف به مساحت ۳۲ متر مربع قطعه ۴۱ تفکیکی به پلاک ۴۱۹۵۸ فرعی از ۲ اصلی فرروز شده از پلاک ۱۱۹۹ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۲ تهران ، بانضمام سه دانگ مشاع بالکن تجاری واقع در سمت غربی نیم طبقه همکف به مساحت ۱۶.۴ مترمربع قطعه ۴۱ تفکیکی ذیل ثبت ۳۴۰۴۸ دفتر جلد ۲۷۰ صفحه ۲۷۰ بنام صولت حاتم لوی سعد آبادی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۱۹۶۹۳۴ سری ج سال ۹۳ صادر و تسلیم گردیده است.

بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدورسند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکوروبا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود . در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۷۵۴۷ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه صولت حاتم لوی سعد آبادی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده به شناسه یکتا طی شماره ۶۷۱/۰۳/۲۱۵۲۱۳۲۰۱۴۰ و رمز تصدیق به شناسه ۰۸۷۵۸۰۸ و شماره ترتیب ۱۶۲۴۶ مورخ ۱۶/۰۳/۰۸/۱۶ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۱۷ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۲۹۱۷۸/۰۳/۱۱/۱۴ مورخ ۱۴/۰۳/۱۱/۱۴ مدعی فقدان سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه واقع در سمت غرب طبقه همکف به مساحت ۳۲ متر مربع قطعه ۴۱ تفکیکی به پلاک ۴۱۹۵۸ فرعی از ۲ اصلی فرروز شده از پلاک ۱۱۹۹ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۲ تهران ، بانضمام سه دانگ مشاع بالکن تجاری واقع در سمت غربی نیم طبقه همکف به مساحت ۱۶.۴ مترمربع قطعه ۴۱ تفکیکی ذیل ثبت ۳۴۰۴۸ دفتر جلد ۱۸۹ صفحه ۲۲۷ بنام وحیده خباز بابلن ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۱۹۶۹۳۳ سری ج سال ۹۳ صادر و تسلیم گردیده است .سپس برابر سند انتقال قطعی شماره ۶۹۹۳۳ مورخ ۱۲/۰۵/۱۳۹۸۸ دفترخانه ۴۵۳ تهران مورد ثبت به صولت حاتم لوی سعد آبادی منتقل شده است.

بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدورسند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکوروبا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۷۵۴۸ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه صولت حاتم لوی سعد آبادی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده به شناسه یکتا طی شماره ۶۷۱/۰۳/۲۱۵۲۱۳۲۰۱۴۰ و رمز تصدیق به شناسه ۰۸۷۵۸۰۸ و شماره ترتیب ۱۶۲۴۶ مورخ ۱۶/۰۳/۰۸/۱۶ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۱۷ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۲۹۱۸۱/۰۳/۱۱/۱۴ مورخ ۱۴/۰۳/۱۱/۱۴ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک باب مغازه واقع در سمت غرب طبقه همکف به مساحت ۳۲ متر مربع قطعه ۴۰ تفکیکی به پلاک ۴۱۹۵۷ فرعی از ۲ اصلی فرروز شده از پلاک ۱۱۹۹ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۲ تهران ، بانضمام بالکن تجاری واقع به مساحت ۲۴.۴ متر مربع سمت غربی واقع در نیم طبقه همکف ذیل ثبت دفتر الکترونیکی به شماره ۶۶۵۸۲/۰۳/۱۰۷۸۰۳/۱۳۹۸۸۲ بنام صولت حاتم لوی سعد آبادی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۵۵۵۹۳۵ سری الف صادر و تسلیم گردیده است.

لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ده روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارایه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۷۵۴۹ مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران