وزیر نفت در مراسم امضای قراردادهای فشارافزایی میدان گازی پارس جنوبی اعلام کرد

نیاز به سرمایه‌گذاری ۱۹ میلیارد دلاری گاز

وزیر نفت با اعلام اینکه برای رسیدن به تولید روزانه یک میلیارد و ۳۴۰ میلیون مترمکعب گاز در طول چهار سال پیش رو به‌طور متوسط سالانه به ۱۹ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری نیاز داریم، بیان کرد: در اجرای طرح فشارافزایی پارس جنوبی نباید لحظه‌ای درنگ کرد.

محسن پاک‌نژاد در آیین امضای قراردادهای فشارافزایی میدان مشترک گازی پارس جنوبی با بیان اینکه حضور رئیس‌جمهوری محبوب‌مان در این مراسم بسیار مهم و سبب دلگرمی‌همه کارکنان صنعت نفت برای کار و تلاش مضاعف می‌شود، اظهار کرد: امروز و پس از گذشت حدود هفت ماه از استقرار دولت چهاردهم با امضای قرارداد یکی از بزرگ‌ترین طرح‌های تاریخ صنعت نفت کشور شاهد گامی‌مهم در جهت محقق ساختن تولدی دیگر در میدان گازی مشترک پارس جنوبی خواهیم بود.وی افزود: مطابق اهداف کمی‌تعیین‌شده در برنامه هفتم پیشرفت بنا بر این است که در پایان این برنامه تولید گاز خام کشور به یک میلیارد و ۳۴۰ میلیون مترمکعب در روز برسد که ازجمله الزامات تحقق این هدف توسعه میدان‌های گازی است، اما همزمان باید طرح‌های نگهداشت توان تولید هم اجرا کرد تا از افت تولید پیشگیری شود.

وزیر نفت اظهار کرد: بر اساس برآوردهای کارشناسی که انجام شده است، مجموعه طرح‌های توسعه و نگهداشت توان تولید به سرمایه‌گذاری حدود ۷۵ میلیارد دلار نیاز دارد که حدود ۵۳ میلیارد دلار آن مربوط به توسعه میدان‌های گازی جدید و ۲۲ میلیارد دلار مابقی مربوط به طرح‌های نگهداشت توان تولید ازجمله طرح فشارافزایی پارس جنوبی است.

به گزارش شانا، پاک‌نژاد با بیان اینکه برای رسیدن به تولید روزانه یک میلیارد و ۳۴۰ میلیون مترمکعب گاز در طول چهار سال پیش رو به‌طور متوسط به سالانه ۱۹ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری نیاز داریم که تأمین این مقدار سرمایه‌گذاری مستلزم برنامه‌ریزی دقیق و استفاده مناسب از تمام ظرفیت‌های حوزه‌های مالی و پولی کشور است، بیان کرد: در این زمینه وزارت نفت برنامه‌هایی را تدوین کرده تا از تمام این ظرفیت‌ها به نحو مطلوب استفاده شود. ازجمله این ظرفیت‌ها استفاده از منابع صندوق توسعه ملی و سرمایه‌گذاری در صنایع انرژی همچون برق و پتروشیمی‌ها مطابق قانون برنامه هفتم پیشرفت در نظر گرفته شده است.

وی با اشاره به اینکه ایران و قطر طی سه دهه گذشته به‌صورت مشترک از این میدان برداشت کرده‌اند و طبیعی است که بعد از مدتی این میدان دچار افت فشار شود، تصریح کرد: قطر از چند سال قبل با سفارش‌گذاری برای تهیه سکوهای مورد نیاز و توربوکمپرسورها به سمت فشارافزایی حرکت کرده و طی دو سال آینده این امکان (فشارافزایی) را فراهم می‌کند، فراهم شدن این امکان یعنی نه‌تنها فشار بخش اصطلاحاً گنبد شمالی در قطر افزایش پیدا می‌کند و ضریب تولیدشان بالا می‌رود، بلکه بخشی از گاز بخش ایرانی به دلیل اختلاف فشار به سمت قطر می‌رود که این موضوع اهمیت اجرای طرح فشارافزایی در ایران را بیش از پیش نشان می‌دهد.

وزیر نفت با بیان اینکه بر اساس برآوردها از سال ۱۴۰۶ سالانه حدود یک فاز پارس جنوبی از تولید این میدان کاسته می‌شود و با کمال تأسف از دو سال بعد یعنی سال ۱۴۰۸ این عدد به سالانه یک و نیم فاز پارس جنوبی، یعنی چیزی حدود ۴۲ میلیون مترمکعب در روز می‌رسد، در صورتی که طرح فشارافزایی اجرا نشود، اظهار کرد: حدود ۴۰ درصد بنزین تولیدی کشور دستاورد تولید پارس جنوبی است، زیرا همزمان با تولید گاز، میعانات گازی نیز تولید می‌شود که به‌عنوان خوراک به‌ویژه در پالایشگاه ستاره خلیج فارس، که بخش عمده بنزین کشور را تولید می‌کند، تبدیل به بنزین می‌شود.پاک‌نژاد با اشاره به اینکه عدم اجرای طرح فشارافزایی پارس جنوبی سبب تشدید ناترازی حامل انرژی بنزین در کشور می‌شود، گفت: تحقق اهداف کمی‌برنامه هفتم در زمینه تولید گاز و بنزین به اجرای این طرح وابسته است.

وی با بیان اینکه طرح فشارافزایی در یک نگاه کلی شامل هفت‌هاب یا مرکز فشارافزایی است که هر مرکز شامل ۶ سکو است، افزود: این ۶ سکو شامل دو سکوی تولید برق، دو سکوی اقامتی و دو سکو برای استقرار توربوکمپرسورهاست که روی هر سکو چهار توربوکمپرسور داریم و در مجموع در هفت مرکز، ۵۶ توربوکمپرسور با قدرت بسیار زیاد نیاز است.

بخش عمده این تجهیزات باید به‌صورت داخلی تأمین شود و بخشی نیز با کمک شرکای خارجی و انتقال فناوری فراهم می‌شود.وزیر نفت هزینه اجرای هرهاب را حدود ۲.۵ میلیارد دلار برآورد کرد و گفت: در مجموع حدود ۱۷ میلیارد دلار برای اجرای طرح فشارافزایی نیاز داریم، اما آنچه حائز اهمیت است، این سرمایه‌گذاری تا سال ۱۴۳۵ حدود ۷۸۰ میلیارد دلار به درآمد ما از این میدان اضافه می‌کند و در اجرای این طرح نباید لحظه‌ای درنگ کرد.

حتی یک سنت هم برای طرح فشارافزایی در دولت سیزدهم هزینه نشد

پاک‌نژاد با بیان اینکه قراردادهای مرتبط با این طرح با چهار پیمانکار صاحب‌نام کشور شامل شرکت‌های پتروپارس، اویک، مپنا و قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا، به‌عنوان پیمانکار عمومی(جنرال کانترکتور) امضا می‌شود، افزود: ویژگی این پیمانکاران تجربه ارزشمند آن‌ها در توسعه میدان گازی پارس جنوبی است و این پیمانکاران عمومی قراردادها را به پیمانکاران زیرمجموعه بخش خصوصی واگذار می‌کنند و از ظرفیت‌های بخش خصوصی به نحو احسن استفاده می‌شود.وی از تلاش‌های دولت سیزدهم نیز قدردانی کرد و با اشاره به تفاوت ارزش قراردادهای امروز نسبت به قرادادهای امضا شده در دولت پیشین اظهار کرد: اجرای این طرح و قراردادهایی که امروز امضا می‌شود ۱۷ میلیارد دلار است، اما پارسال چهار قرارداد مقدماتی با سقف حدود ۴۰۰ میلیون دلار برای آشنایی پیمانکاران با این حوزه امضا شد، اما با کمال تأسف یک سنت هم هزینه نشد.

در دولت چهاردهم، با توجه به دغدغه‌های موجود درباره ناترازی و تحقق اهداف برنامه پیشرفت، تمام قراردادهای این طرح شامل یک الحاقیه به قرارداد آی‌پی‌سی فاز ۱۱ و شش قرارداد ای‌پی‌سی‌آی با قیمت ثابت برای‌هاب‌های ۲ تا ۷ تهیه شد که امروز امضا می‌شود.وزیر نفت با تأکید بر اینکه قرارداد آی‌پی‌سی سازوکار تأمین مالی خود را دارد، اما برای پیمان‌های ای‌پی‌سی‌آی، با نشست‌های مفصل و هماهنگی با صندوق توسعه ملی، امیدواریم این موضوع به سرانجام برسد، ادامه داد: اجرای این طرح سطح بالاتری از دانش و فناوری را به‌ویژه در طراحی و ساخت سکوهای سنگین فشارافزایی (با وزن ۷۰۰۰ تا ۸۰۰۰ تن) به ارمغان خواهد آورد، در حالی که تاکنون تجربه ساخت سکوهایی تا وزن ۳۰۰۰ تا ۳۵۰۰ تن در کشور وجود داشته است.

پاک‌نژاد با بیان اینکه وزن سازه‌های دریایی این طرح حدود ۴۲۰ هزار تن برآورد شده، در حالی که در ۲۰ سال گذشته مجموع سازه‌های نصب‌شده در بخش دریایی پارس جنوبی حدود ۲۰۰ هزار تن بوده است، گفت: ۶۰۰ کیلومتر خط لوله زیردریایی و ساخت بیش از نیمی‌از ۵۶ توربوکمپرسور از سوی سازندگان داخلی انجام می‌شود و در واقع ۷۰ درصد عملیات اجرایی این طرح از سوی شرکت‌ها و تأمین‌کنندگان داخلی انجام می‌شود.

وی با اشاره به اینکه این طرح ضمن رونق‌آفرینی برای صنایع وابسته به نفت با حدود ۱۷ هزار شغل مستقیم و ۵۰ هزار شغل غیرمستقیم کارگاهی به وسعت ایران عزیزمان ایجاد و بخش خصوصی و سایر بخش‌ها را درگیر خود می‌کند، تأکید کرد: از رئیس‌جمهوری درخواست می‌کنم تا با تسریع در تنفیذ قراردادها و نهایی‌سازی تأمین مالی با صندوق توسعه ملی و تصویب در شورای اقتصاد، عملیات اجرایی این طرح راهبردی هرچه زودتر آغاز شود.وزیر نفت در پایان ابراز امیدواری کرد که با همکاری نهادهای اجرایی، اهداف این طرح در زمان‌بندی تعیین‌شده محقق شود تا ضمن حفظ منافع ملی در این میدان مشترک، ناترازی انرژی مدیریت شده و اهداف برنامه هفتم پیشرفت به نتیجه برسد.

اکونومی

کسری تجاری آمریکا تشدید شد

کسری تجاری آمریکا در ژانویه، به رکورد بالایی رسید و شکاف تجارت کالا و خدمات نسبت به ماه قبل، ۳۴ درصد افزایش یافته و به ۱۳۱.۴ میلیارد دلار رسید.

کسری تجاری آمریکا در ژانویه، به دلیل تقلای شرکت‌ها برای تامین کالا قبل اعمال تعرفه‌های دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا بر بزرگترین شرکای تجاری واشنگتن، به رکورد بالایی پیش‌روی کرد. ارزش واردات با ۱۰ درصد افزایش، به رکورد ۴۰۱.۲ میلیارد دلار رسید، در حالی که صادرات ۱.۲ درصد افزایش یافت.دونالد ترامپ طی مبارزات انتخاباتی ریاست‌جمهوری ۲۰۲۴، وعده اعمال تعرفه‌های گسترده را داده بود و سه‌شنبه گذشته، فرمانی را برای تعرفه‌های گسترده ۲۵ درصدی برای کانادا و مکزیک و افزایش تعرفه کالاهای چینی به ۲۰ درصد، صادر کرد. کانادا و چین بلافاصله اقدامات تلافی‌جویانه را اعلام کردند و مکزیک نیز روز یکشنبه واکنش نشان خواهد داد. به گزارش ایسنا، ترامپ، چهارشنبه گذشته گفت که پس از درخواست مدیران صنعت، خودروسازان را به مدت یک ماه، از تعرفه‌های وضع شده جدید بر مکزیک و کانادا معاف می‌کند.

دولت دونالد ترامپ، از تعرفه‌ها به عنوان بخشی از راهبرد برای اصلاح آنچه به تصور خود، سیاست‌های تجاری ناعادلانه سایر کشورهاست، استفاده می‌کند. ترامپ همچنین به دنبال تقویت تولید داخلی و رشد شغل و در عین حال تقویت امنیت ملی است.موج واردات در ژانویه گسترده بود و شامل افزایش محموله‌های ورودی کالاها و مواد صنعتی بود.

در این دسته، واردات انواع شکل‌های فلزی که شامل شمش طلا می‌شود، ۲۰.۵ میلیارد دلار افزایش یافت. تجارت کالاها و خدمات، بدون احتساب تاثیر واردات طلا، ممکن است پس از کمک اندکی به رشد در ماه‌های پایانی سال ۲۰۲۴، بر تولید ناخالص داخلی سه ماهه اول تاثیر بگذارد.طبق گزارش بلومبرگ، کسری تجارت کالای آمریکا در ژانویه با احتساب تورم، به رکورد ۱۴۲.۹ میلیارد دلار افزایش یافت.

بازار جهانی

رشد طلای جهانی ترمز گرفت

قیمت طلا در معاملات روز جمعه بازار جهانی، کاهش یافت، اما با کمک تقاضا برای دارایی امن و گزارش اشتغال ضعیف‌تر از حد مطلوب آمریکا در فوریه، شاهد افزایش هفتگی بود.

به گزارش ایسنا، بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری در معاملات روز جمعه، با ۰.۱ درصد کاهش، به ۲۹۰۶ دلار و چهار سنت رسید. قیمت هر اونس طلا در هفته گذشته، حدود ۱.۷ درصد افزایش یافته است، زیرا سیاست‌های تعرفه‌ای در حال تغییر دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، عدم اطمینان را افزایش داده است. بهای هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا، با ۰.۴ درصد کاهش، در ۲۹۱۴ دلار و ۱۰ سنت بسته شد.شاخص دلار آمریکا، به پایین‌ترین حد در چهار ماه گذشته سقوط کرد و شدیدترین کاهش هفتگی خود را از نوامبر ۲۰۲۲ داشت که باعث می‌شود طلا، برای خریداران خارجی ارزان‌تر شود. گزارش وزارت کار آمریکا، نشان داد که اقتصاد آمریکا در فوریه، ۱۵۱ هزار شغل ایجاد کرده است، در حالی که اقتصاددانان رویترز، رشد ۱۶۰ هزار شغل جدید را انتظار داشتند و نرخ بیکاری ۴.۱ درصد بود.

«باب‌هابرکورن»، کارگزار ارشد بازار در شرکت «آر جی او فیوچرز» گفت: رقم ضعیف‌تر از حد انتظار باعث افزایش اندک طلا شد.طبق گزارش رویترز، «جروم پاول»، رئیس فدرال رزرو، اظهار کرد که فدرال رزرو رویکرد محتاطانه‌ای برای کاهش سیاست پولی اتخاذ خواهد کرد. نرخ‌های بهره بالاتر، ممکن است جذابیت طلای بدون بازده را کاهش دهد.در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هر اونس نقره با ۰.۸ درصد کاهش به۳۲ دلار و ۳۵ سنت رسید و هر اونس پلاتین، با ۰.۶ درصد کاهش، به ۹۶۰ دلار و ۷۰ سنت رسید، در حالی که هر اونس پالادیوم با ۰.۴ درصد کاهش، به ۹۴۶ دلار و ۱۵ سنت رسید.

حمل و نقل

رتبه‌بندی شرکت‌های هواپیمایی کلید خورد

با عنایت به وظایف نظارتی و حاکمیتی سازمان هواپیمایی کشوری، نتایج رتبه بندی شرکت‌های هواپیمایی در راستای ارتقای سطح رضایتمندی مسافران بخش هوایی کشور در پایان هر ماه در وبگاه سازمان هواپیمایی کشور منتشر می شود.

به گزارش سازمان هواپیمایی کشوری، پیرو دستور وزیر راه و شهرسازی در خصوص ضرورت ایجاد تناسب بین مجوزهای پروازی صادره برای شرکت‌های هواپیمایی با سطح کمی و کیفی خدمات ارائه شده توسط آنها، در راستای وظایف نظارتی این سازمان و با هدف ارتقای سطح رضایتمندی مسافران بخش هوائی کشور، طرح رتبه بندی شرکت‌های هواپیمایی توسط این سازمان تدوین شد و در صدور مجوزهای پروازی برنامه‌ای و فوق العاده فصل آینده پروازی (فصل تابستان یاتا) مبنای عمل قرار خواهد گرفت.در این زمینه مدیرکل دفتر نظارت برفرودگاه‌ها، شرکت‌ها و موسسات هوانوردی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: در این طرح، رتبه بندی شرکت‌های هواپیمایی بر اساس یک شاخص تجمیعی انجام می‌شودکه مشتمل بر زیرشاخص‌های کمی و کیفی است.

ذیل این شاخص، شرکت‌های هواپیمایی بر اساس شاخص‌های «مشخصات ناوگان» و شاخصهای «سطح کیفی خدمات ارائه شده» مورد ارزیابی و رتبه بندی قرار می گیرند.

صدیق نیا افزود: بر این اساس در حوزه شاخصهای مشخصات ناوگان، سه زیر شاخص(۱- تعداد ناوگان ۲- میانگین عمر ناوگان ۳- در دسترس بودن ناوگان (بر اساس متوسط ساعتهای بهره برداری)) و در حوزه سطح کیفی خدمات ارائه شده، سه زیر شاخص (۱- متوسط تاخیرات ۲- متوسط شکایات ۳- متوسط پروازهای ابطالی) مورد محاسبه قرار می گیرد.همچنین تعداد پروازهای انجام شده توسط شرکت هواپیمایی در فرودگاه‌های کم برخوردار، بصورت امتیاز مثبت به مجموع نمره ارزیابی شرکت هواپیمایی اضافه خواهد شد.

وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد

عرضه گسترده اقلام تنظیم بازاری در روزهای آینده

وزیر جهاد کشاورزی با تأکید بر وفور کالاهای اساسی در بازار، از عرضه گسترده اقلام تنظیم‌بازاری مانند برنج، روغن، گوشت و مرغ طی روزهای آینده خبر داد و افزود: برای کنترل بازار، قیمت‌گذاری مشخصی برای این کالاها تعیین شده و در صورت تخلف، برخورد قانونی صورت خواهد گرفت.

به گزارش ایسنا، غلامرضا نوری قزلجه - وزیر جهاد کشاورزی - در مراسم افتتاحیه فروشگاه «جهاد بازار» که با هدف عرضه کالای اساسی با قیمت مناسب ایجاد شده است، اظهار کرد: خوشبختانه در تأمین کالاهای اساسی هیچ کمبودی نداریم و آن بخشی هم که برای تنظیم بازار تدارک دیده شده، ان‌شاءالله ظرف سه تا چهار روز آینده به‌صورت گسترده در سطح کشور عرضه خواهد شد. وی افزود: این کالاها شامل انواع میوه‌ها و بخشی از کالاهای اساسی مشمول قیمت‌گذاری یا عرضه ترجیحی، مانند روغن، برنج، گوشت و مرغ هستند که به وفور و با قیمت مناسب در دسترس مردم خواهند بود. تلاش ما این است که در این ایام، افزایش قیمت بی‌رویه‌ای در این کالاها رخ ندهد.نوری ادامه داد: در روزهای گذشته، برخی اعلام کردند که عرضه برخی کالاها کاهش یافته است، اما اکنون این مسئله حل شده و در روزهای آینده، کالاهای تنظیم بازاری بیشتری در اختیار مردم قرار خواهد گرفت. کاهش ظرفیت عرضه در برخی اقلام، به دلیل مشکلات واردکنندگان در تأمین کالا بود که ظرف چند روز جبران شد و هم‌اکنون شرایط به حالت عادی بازگشته است. تأمین کالاها نیز به میزان مورد نیاز، روزانه در حال انجام است.وی درباره قیمت برنج که با قیمت مصوب در بازار تفاوت دارد، افزود: حدود ۷۰ تا ۸۰ درصد مصرف برنج مربوط به گروه‌های یک و دو است که قیمت آن‌ها هم مشخص شده است. همچنین، برای برنج‌های کیفی که مقدار آن‌ها محدودتر است، قیمت‌گذاری صورت گرفته است.وزیر جهاد کشاورزی ادامه داد: فلسفه قیمت‌گذاری در تنظیم بازار، ایجاد یک مبنای مشخص است تا در صورت عدم رعایت آن، برخوردهای قانونی لازم انجام شود. این سیاست به‌طور جدی اجرا خواهد شد. در مورد عرضه برنج نیز باید تأکید کنم که کشاورزان هیچ‌کدام محصول خود را بالاتر از ۸۵ هزار تومان نفروخته‌اند، بنابراین تأمین این کالا بدون مشکل انجام خواهد شد.نوری در پایان تصریح کرد: در زمینه حبوبات نیز سیاست‌گذاری‌های لازم انجام شده است. با توجه به نیاز بالای کشور، صادرات این محصولات ممنوع شده و واردات آن‌ها نیز ثبت سفارش شده است. به‌زودی این کالاها نیز وارد بازار خواهند شد و در روزهای آینده در اختیار مردم قرار می‌گیرند.

رئیس سازمان راهداری:

میزان واردات و اسقاط کامیون برابر نیست

رئیس سازمان راهداری کشور ضمن اشاره به اینکه در بخش کامیون ناترازی داریم و میزان واردات و اسقاط برابر نیست، گفت: در حاضر واردات کامیون انجام می‌شود اما اسقاط، نه؛ لذا این امر باعث افزایش کامیون‌ها و افزایش خواب کامیون‌ها در بنادر شده و نارضایتی راننده‌ها را در پی داشته است.

رضا اکبری - معاون وزیر راه و شهرسازی - در گفت‌وگو با ایسنا، در پاسخ به آخرین وضعیت نوسازی کامیون‌ها در کشور اظهار کرد: در حال حاضر تعداد کامیون‌ها در کشور زیاد است. در این چند سال بیش از ۳۰ هزار کشنده به کشور وارد و به ناوگان اضافه شده است اما کمتر از این عدد اسقاطی داشتیم.

وی افزود: شرایط اسقاط در کشور براساس قوانین به نوعی تنظیم شده که یک کشنده وارد می‌شود ولی کشنده فرسوده دیگر اسقاط نمی شود. بنابراین هرچه وارد شده به ناوگان اضافه می‌شود و تعداد را بالا می برد.رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گفت: در این قسمت کمبودی نداریم، بلکه ناترازی در تعداد کامیون اتفاق افتاده است. درحال حاضر خواب کامیون‌ها در بنادر از جمله بندرعباس برای بارگیری افزایش پیدا کرده و نارضایتی راننده‌ها زیاد شده است. باید حتما یک کامیون که وارد می‌کنیم یک تا دو برابر، اسقاط کامیون فرسوده داشته باشیم تا سن ناوگان کاهش و بهره‌وری افزایش یابد.

وی تصریح کرد: قوانینی که برای نوسازی ناوگان در سال‌های قبل مصوب شده اسقاط را به عنوان یه شرط الزامی قرار نداده که به آن اعتراض کردیم و به دنبال اصلاح قانون هستیم.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه هر کامیونی که قرار است به ناوگان اضافه شود حتماً خواست وزارت راه این است که حداقل معادل و مشابه آن اسقاط شود، اظهار کرد: در این صورت نوسازی باید اتفاق بیفتد و تعادل نیز برقرار شود، زیرا هرچه کامیون جدید اضافه شود تعادل برهم می‌ریزد.

افزایش قیمت طلا در بازار تهران

قیمت‌های طلا روز شنبه با توجه به بازتاب ادعای ارسال نامه ترامپ به تهران و تهدیدات وی بعد از اعلام این مطلب، با وجود کاهش سه دلاری قیمت اونس جهانی و رسیدن آن به ۲ هزار و ۹۰۹ دلار در هر اونس، اما بازار غیررسمی ارز با افزایش همراه بود که همین عامل باعث افزایش قیمت طلا در بازار تهران شد.

به گزارش ایرنا، روز شنبه، (۱۸ اسفند) با توجه به افزایش قیمت دلار در بازار غیر رسمی هر قطعه سکه طرح جدید (امامی) ۷۵ میلیون تومان و ۹۰۰ هزار تومان و سکه طرح قدیم (بهار آزادی) ۷۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان فروخته شد که به ترتیب نسبت به معاملات روز پنجشنبه (۱۶ اسفند) یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان و یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان افزایش داشت.

روزگذشته نیم سکه ۴۴ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان، ربع سکه ۲۲ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان و سکه گرمی ۱۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان در بازار طلا قیمت خورد که هر کدام به ترتیب ۶۰۰ هزار تومان، ۵۰۰ هزار تومان و ۳۰۰ هزار تومان افزایش داشتند.

از سوی دیگر، هر گرم طلای ۱۸ عیار به قیمت ۶ میلیون و ۵۶۳ هزار و ۱۰۰ تومان فروخته شد که نسبت به روز پنجشنبه ۱۵۷ هزار و ۵۳ تومان افزایش داشت؛ هر گرم طلای ۲۴ عیار نیز با ۲۳۶ هزار و ۸۷۵ تومان افزایش نسبت به روز کاری گذشته به هشت میلیون و ۷۷۷ هزار تومان رسید و هر مثقال طلا نیز با ۷۷۰ هزار و ۵۸۳ تومانی به ۲۸ میلیون و ۵۲۰ هزار تومان معامله شد. دیروز (شنبه) نیز در مرکز مبادله ارز و طلای ایران، بهای هر اسکناس دلار آمریکا به ۷۰ هزار و ۲۲۰ تومان رسید و هر حواله دلار نیز ۶۸ هزار و ۳۰۸ تومان فروخته شد که در اسکناس ۱۳۳ تومان و در حواله ۱۲۹ تومان نسبت به روز پنجشنبه کاهش را تجربه کرد.

بازار انرژی

پرواز قیمت نفت نیمه‌کاره ماند

قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی افزایش یافت، اما از اوجی که پس از تهدید ترامپ برای اعمال تحریم‌های جدید علیه روسیه، یافته بود، عقب‌نشینی کرد.

بهای نفت برنت با ۹۰ سنت معادل ۱.۳ درصد افزایش، در ۷۰ دلار و ۳۶ سنت در هر بشکه بسته شد. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۶۸ سنت معادل ۱.۰۲ درصد افزایش، در ۶۷ دلار و چهار سنت در هر بشکه بسته شد.

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، در پستی در شبکه اجتماعی «تروث سوشال»، اعلام کرد در حال بررسی جدی تحریم‌ها علیه بانک‌های روسیه و تعرفه بر محصولات روسی به دلیل ادامه حملات نیروهای نظامی‌این کشور در اوکراین است.

پس از اینکه الکساندر نواک، معاون نخست وزیر روسیه، اعلام کرد گروه اوپک پلاس، افزایش تولید را در آوریل انجام خواهد داد اما سپس اقدامات بعدی را بررسی می‌کند، بهای نفت برنت در ابتدای معاملات، تا مرز ۷۱ دلار و ۴۰ سنت و وست تگزاس اینترمدیت آمریکا تا مرز ۶۸ دلار و ۲۲ سنت صعود کرده بود.

فیلیپ فلاین، تحلیلگر ارشد گروه «پرایس فیوچرز»، اظهار کرد: اگر قیمت نفت را دوست ندارید، یک لحظه دست نگه دارید. حرکت قیمت نفت تحت تاثیر تصمیمات اوپک پلاس و تحریم‌های احتمالی علیه روسیه، اخبار دیگر از جمله تاخیر در آتش‌بس دائم میان «اسرائیل» و حماس در غزه را نادیده گرفت.

وی گفت: تصور می‌کنم نفت تحت تاثیر اخبار روسیه قرار گرفت.نفت برنت برای کل هفته، ۳.۸ درصد کاهش یافت که بزرگترین کاهش هفتگی از هفته منتهی به ۱۱ نوامبر بود.

وست تگزاس اینترمدیت هم ۳.۹ درصد کاهش داشت که بزرگترین کاهش هفتگی این شاخص از هفته منتهی به ۲۱ ژانویه بود.به گفته جان کیلداف، از شرکای شرکت «اگین کپیتال»، قبل از آغاز معاملات بازار آمریکا، قیمت‌ها تحت تاثیر اظهارات جروم پاول، رئیس فدرال رزرو، ثبات یافته بودند.

پاول اظهار کرده بود بانک مرکزی آمریکا، تاثیر سیاست‌های جدید دولت ترامپ، به خصوص سیاست‌های تجاری بر اقتصاد را زیر نظر دارد. به گفته کیلداف، تغییرات سریع در اجرای سیاست‌ها بعلاوه تحولاتی که می‌تواند ریسک ژئوپلیتیکی را افزایش دهد، برای معامله‌گران ملموس شده‌اند.

قیمت نفت برنت چهارشنبه گذشته پس از اینکه آمار نشان داد ذخایر هفتگی نفت آمریکا رشد کرده است و اوپک، از تصمیم خود برای افزایش تولید خبر داد، به پایین‌ترین حد از دسامبر سال ۲۰۲۱ سقوط کرده بود.

عربستان سعودی با تصمیم اوپک پلاس برای آغاز تدریجی افزایش تولید، قیمت فروش نفت به خریداران در آسیا را کاهش داد.

شرکت دولتی آرامکوی سعودی، قیمت فروش گرید نفتی سبک «عرب لایت» به آسیا در آوریل را ۴۰ سنت در هر بشکه کمتر کرد که نخستین کاهش قیمت در سه ماه گذشته است.

قیمت «عرب لایت» اکنون سه دلار و ۵۰ سنت بالاتر از قیمت پایه منطقه‌ای برای آوریل است. آرامکو قیمت فروش گریدهای نفتی خود به شمال غرب اروپا و مدیترانه را نیز کاهش داد، اما قیمت فروش به آمریکا ثابت ماند.

بازارهای جهانی از تغییرات سیاست تجاری آمریکا که بزرگترین مصرف کننده نفت در جهان است، به نوسان افتاده‌اند. ترامپ، پنج‌شنبه گذشته، تعرفه‌های ۲۵ درصدی بر اکثر کالاهای وارداتی از کانادا و مکزیک را تا دوم آوریل معلق کرد اما اعلام کرد تعرفه‌ها بر واردات فولاد و آلومینیوم همچنان در ۱۲ مارس اجرا خواهد شد.

بر اساس گزارش رویترز، گزارش اشتغال که روز جمعه منتشر شد نشان داد اقتصاد آمریکا در ماه میلادی گذشته، مشاغل جدیدی ایجاد کرده و نرخ بیکاری به ۴.۱ درصد رشد کرده است، اما ابهامات رو به رشد بر سر سیاست تجاری و کاهش هزینه شدید دولت فدرال، ممکن است تاب‌آوری بازار کار را در ماه‌های آتی تضعیف کند.

آگهی اصلاحی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی کشاورزی و باغی

پیرو آگهی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۱۶۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مسعود اسلامی فرزند محمود شماره شناسنامه ۲۰۴ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر اعیانات احداثی غیر مجاز با کاربری زراعی – باغی به مساحت ۱۱۴۹۰/۴۶ مترمربع می‌باشد. به شماره پلاک فرعی ۲۰۲ مجزی شده از پلاک ۱۳ و غیره واقع در قریه خمیران شهرستان شفت سنگ اصلی ۱۴ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی ابوالقاسم ظفری محرز گردیده است. که در زمان نشر آگهی در روزنامه ششدانگ یک قطعه زمین منتشر گردیده است و برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۴۲۴۸ به تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر اعیانات احداثی غیرمجاز می‌باشد، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب اصلاحی در یک نوبت به فاصله ۳۰ روز در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. م الف ۵۳۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

نعمت ذوقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شفت

اعلام مفقودی

برگ سبز سواری پراید جی تی ایکس ای مدل ۱۳۸۸ رنگ نقره‌ای متالیک شماره موتور ۲۹۶۷۳۱۴ شماره شاسی S ۱۴۱۲۲۸۸۹۸۸۸۱۵ شماره پلاک ایران ۶۶۴/۲۰ ق ۵۳ متعلق به علی آتوت مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی شماره ۳ فرعی از ۲۹۰۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک مهدیشهر واقع بموقع سرآور احدی ورثه بنام علی اکبر عاطفیان فرزند حاجی آقا کد ملی ۵۳۰۹۸۴۳۶۰۴ به واسطه عدم حضور و عدم اجرای ماده ۱۵ و تبصره ذیل آن مقدور نگردید بنا به درخواست مالک تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق همراه با نقشه‌برداری راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۳ در محل وقوع ملک انجام خواهد شد. لذا بدینوسیله به مالک و مالکین املاک مجاور اعلام تا در موعد مقرر در محل حضور به هم رسانند. مهلت اعتراض از تاریخ تنظیم صورت جلسه ۳۰ روز می‌باشد. معترضینی که اعتراض به حدود را به این اداره تسلیم می‌نمایند بایستی ظرف مدت یک ماه گواهی تسلیم دادخواست به مراجع قضایی را به اداره ثبت ارائه نمایند در غیر این صورت اعتراض آنها کان لم یکن تلقی می‌گردد.

حسین فزونی تلوکی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مهدیشهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۹۱۵
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۲۰۲۳۰۰۱۸۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به موجب سند ۲۷۹۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ دفترخانه ۳۱۶ یک باب اتاق به شماره ۳۳۸۶/۴ به استثنای ثمنیه اعیانی آن و به استثنا دو سهم از ۱۱ سهم ششدانگ مشاعات خانه پلاک ۳۳۸۶/۱ از طرف ستاد اجرایی فرمان حضرت امام به یداله عشاقی انتقال شده لذا آقای یداله عشاقی به شناسنامه شماره ۱۶۲۶ کدملی ۱۲۸۷۷۸۹۱۲۹ صادره فرزند حسین در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۱.۴۳ متر مربع مفروزی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۳۳۸۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۴ اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۸۸۷۱۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

سید اسداله موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک