

انتظامی

حفاظی در زمین کشاورزی، پرده از راز یک قتل برداشت

آزمایش دی‌ان‌ای راز ناپدید شدن دختر جوانی که دو سال قبل در شرق استان تهران ناپدید و دو نفر از دوستانش به عنوان مظنون بازداشت شده بودند را برپلا کرد.

به گزارش رکتا، اوایل پاییز سال ۱۴۰۱ ناپدید شدن دختر جوانی به پلیس گزارش شد. بررسی‌ها برای یافتن ردی از دختر جوان ادامه داشت تا اینکه کارآگاهان پلیس پی بردند که مهرنوش، دختر گمشده آخرین بار با زنی به نام مهناز بوده است. موضوعی که نظر تیم تحقیق را به خود جلب کرد، این بود که مهناز نیز همزمان با ناپدید شدن مهرنوش ناپدید شده بود.

از آنجایی که احتمال می‌رفت مهناز از سرنوشت دختر گمشده مطلع باشد، تحقیقات گسترده برای یافتن دو دختر آغاز و در نهایت محل زندگی مهناز شناسایی شد. مهناز در تحقیقات گفت: «با مهرنوش در آرایشگاه آشنا شدم و می‌دانم که او به پسی به نام اردلان علاقه زیادی داشت. یک روز که با مهرنوش بیرون رفته بودم، اردلان را دیدم و به نظرم می‌آمد که آدم درستی نباشد. این موضوع را به مهرنوش گفتم و سر همین مسأله با هم دعوایمان شد و دیگر از وی خبری ندمار.»

با اطلاعاتی که مهناز در اختیار تیم تحقیق قرار داد، اردلان بازداشت شد. اردلان در تحقیقات عنوان کرد:«با مهرنوش در اینستاگرام آشنا شدم و بعد از مدتی با هم دعوایمان شد و قطع رابطه کردیم.»
باتوجه به اظهارات ضد و نقیض مهرنوش و اردلان، هر دوی آنها به عنوان مظنونان پرونده بازداشت شدند. در ادامه تحقیقات مأموران شرکت آب حین حفاری در مزرعه کشاورزی دو دست را مشاهده کردند که از خاک بیرون آمده است. با حفر بیشتر زمین، آنها با جسد دختری مواجه شدند.با انجام آزمایشات دی‌ان‌ای، هویت جسد به دست آمد و مشخص شد جنازه متعلق به دختر گمشده است.با کشف جسد مشخص شد که مهرنوش به قتل رسیده است و تحقیقات برای رازگشایی از پرونده قتل زینت جوان و شناسایی عاملان این جنایت به دستور بازپرس شعبه نهم دادسرای امور جنایی پایتخت ادامه دارد.

کشف بیش از ۷۰ هزار لیتر سوخت قاچاق

پلیس راه شمال استان کرمان در ۱۰ ماه گذشته موفق به کشف بیش از ۷۰ هزار لیتر سوخت قاچاق، توقیف ۵۹۱ خودروی سوئی و انتقال ۶٫۹۲۹ خودروی متخلف به پارکینگ شده است. این اقدامات در راستای مقابله با تخلفات و قاچاق سوخت انجام شده است.

به گزارش خبرنگار رکتا، سرهنگ علی رضایی، رئیس پلیس راه شمال استان کرمان، از آمار عملکرد ۱۰ ماهه ایسن یگان در برخورد با تخلفات خیر داد.بر اساس این گزارش، طی این مدت بیش از ۷۰ هزار لیتر سوخت قاچاق که توسط خودروهای سبک و سنگین حمل می‌شد، کشف و ضبط شده است. همچنین ۵۹۱ خودروی سوئی (خودروهای حامل کالاهای قاچاق و غیرمجاز) شناسایی و توقیف شدند.علاوه بر این، ۶٫۹۲۹ دستگاه خودرو به دلیل ارتکاب تخلفات غیرمجاز، توقیف و به پارکینگ منتقل شدند.سرهنگ رضایی ضمن تأکید بر ادامه قاطعانه برخورد با قاچاقچیان و متخلفان، از رانندگان خواست قوانین و مقررات راهنمایی و رانندگی را رعایت کرده و از هرگونه فعالیت غیرقانونی خودداری کنند.

قتل تلخ مرد ایرانی در انگلیس

در پی یک درگیری خونین در کشور انگلیس، مرد ۵۰ ساله ایرانی به دست یک تبعه سومالیایی به قتل رسید. به گزارش رکتا، در پی یک درگیری خونین در کشور انگلیس، مرد ۵۰ ساله ایرانی به دست یک تبعه سومالیایی به قتل رسید. جسد مقتول برای تحقیقات بیشتر به ایران منتقل شده و خانواده او خواستار رسیدگی به این پرونده در دادسرای امور جنایی تهران هستند. بنابر گزارش پلیس انگلیس یک ماه پیش، در جریان یک درگیری در این کشور مردی ایرانی به دست یک تبعه سومالیایی به قتل رسید. به گفته خانواده مقتول، این جنایت در خانه مقتول رخ داده است.پلیس انگلیس اعلام کرد که بر اساس تحقیقات اولیه، مقتول و قاتل به دلایلی نامشخص با یکدیگر درگیر شده بودند. شدت مشاجره به حدی بود که صدای او توسط همسایگان شنیده شد. در نهایت، مرد سومالیایی با وارد کردن ضربات چاقو، مرد ۵۰ ساله ایرانی را به قتل رساند. تیرهای پلیس انگلیس قاتل را در همان صحنه جنایت دستگیر کردند.با توجه به روایید بین ۲ کشور، جسد مقتول برای تحقیقات بیشتر به ایران منتقل شد. خانواده این مرد ایرانی نیز با مراجعه به دادسرای امور جنایی تهران، شکایتی را ثبت کرده و خواستار رسیدگی به پرونده قتل شدند.بنابر این گزارش، محسن اختیاری، بازپرس ویژه قتل از شعبه یکم دادسرای امور جنایی تهران، اعلام کرد: پرونده در حال بررسی است و برای تکمیل تحقیقات، منظر گزارشات کنسولگری و سایر مراجع مربوطه هستیم.

دستگیری قاتل و همدستانش در نهبندان در کمتر از ۱۲ ساعت

دستگیری قاتل جوان ۲۷ ساله و همدستانش در نهبندان کمتر از ۱۲ ساعت پس از ارتکاب جرم توسط پلیس آگاهی انجام شد؛ انگیزه قتل، اختلافات شخصی عنوان شده است. به گزارش رکتا، سرهنگ حسین عرب جزئیات دستگیری قاتل در نهبندان را تشریح کرد. او خاطر نشان کرد که در پی قتل یک جوان ۲۷ ساله و سوزاندن جسد او در این شهر، پلیس آگاهی شهرستان نهبندان به سرعت وارد عمل شد.فرمانده انتظامی نهبندان عنوان کرد که کارآگاهان پلیس آگاهی با انجام تحقیقات میدانی و استفاده از تکنیک‌های پلیسی، توانستند سه نفر از متهمان را در زمانی کمتر از ۱۲ ساعت شناسایی و با هماهنگی مقام قضائی دستگیر کنند.سرهنگ عرب اظهار کرد که متهمان علت این جنایت را اختلافات شخصی با قربانی عنوان کرده‌اند. پس از تشکیل پرونده، متهمان برای تسنیر مراحل قانونی به مراجع قضائی معرفی شدند. سرهنگ عرب بر افزایش آستانه صبر و تحمل مردم تأکید کرد تا بتوان از وقوع بسیاری از جرایم جلوگیری کرد.او بیان کرد که پلیس همواره برای برقراری نظم و امنیت و مقابله با مجرمان آماده است و از شهروندان در خواست می‌شود که در صورت مشاهده هرگونه مورد مشکوک، به سرعت با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ تماس بگیرند.او همچنین یادآور شد که تمام تلاش انتظامی شهرستان و استان بر روی تأمین امنیت و آرامش مردم متمرکز است و امیدوارند در این زمینه موفق عمل کنند.

جسدی که داخل گونی در رودخانه جاجرود پیدا شد

همسر کشی با همدستی معشوقه



زن جوان که به اتهام قتل همسرش دستگیر شده، در بازجویی‌ها مدعی شد مردی جوان با همدستی دو نفر دیگر شوهرش را رسوده و به قتل رسانده‌اند.

به گزارش رکتا، اول اسفند مرد جوانی با مراجعه به پلیس از ناپدید شدن برادرش خبر داد. بلافاصله تحقیقات از سوی کارآگاهان اداره چهارم پلیس آگاهی پایتخت آغاز شد و در اولین گام، کارآگاهان به سراغ همسر مرد گمشده رفتند. در

دستگیری مخلان نظم و امنیت منطقه یافت‌آباد

یجاد رعب و وحشت شدید در محل شده است.به گزارش خبرگزاری پلیس، این مقام انتظامی به مجروح شدن شهروندی در این قدرت نمایی اشاره کرد و افزود: متهمان که از محل متواری شدند در عملیات‌های پلیسی، باقوت آنان در محدوده یافت آباد شناسایی شد و تردد متهمان زیر نظر گرفته شد. سرهنگ راستی خاطر نشان کرد: «متهمان در بازجویی اولیه به قدرت نمایی خود اعتراف کرده و مأموران برای تسیر مراحقل قانونی در اختیار مرجع قضائی قرار دادند.رئیس مرکز عملیات پلیس اطلاعات تهران در پایان گفت: اراذل و اوباش بداندن که شرارت‌های آنان بدون مجازات نخواهد ماند.

رئیس مرکز عملیات پلیس اطلاعات پلیس پایتخت از دستگیری اراذل و اوباش به اتهام قدرت نمایی با قمه و عریده کشی در منطقه یافت آباد خبر داد. سرهنگ «سعید راستی» در این باره گفت: مأموران پایگاه پنجم پلیس اطلاعات خبری را در خصوص قدرت نمایی فردی با قمه و عریده کشی و ایجاد جراحت در منطقه یافت آباد دریافت کردند و مأموران پیگیری موضوع را در دستور ویژه کار قرار دادند. وی افزود: مأموران با دریافت خبر سریعا محل درگیری را مورد بررسی قرار دادند و مشخص شد دو نفر از اراذل و اوباش با استفاده از قمه و عریده کشی قصد قدرت نمایی داشته که این عمل شرورانه باعث

کشف ۱۳۰کیلو افیون و ۲۰۰ هزار قرص غیر مجاز

رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران بزرگ از دستگیری یکی از عناصر اصلی توزیع مواد مخدر در غرب تهران خبر داد و افزود:از مخفیگاه متهم ۱۳۰کیلوگرم تفاله تریاک و ۲۰۰هزار قرص غیر مجاز کشف شد.

سرهنگ «حسین باباپور» رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران در تشریح جزئیات این خبر گفت: در پی انجام تحقیقات پیچیده پلیسی و اطلاعاتی یک باند بزرگ خانوادگی قاچاق مواد مخدر به سرکردگی یکی از قاچاقچیان سابقه دار و حرفه ای شناسایی و پرونده‌ای در این رابطه تشکیل و تیمی از مأموران پایگاه دوم این پلیس رسیدگی به موضوع را به عهده گرفتند.وی در ادامه افزود : به دنبال این موضوع با رصد دقیق فعالیت مجرمانه متهم مشخص شد متهم با اجاره کردن یک منزل مسکونی در یکی از محلات شمال غرب تهران به قاچاق و سپس توزیع مواد مخدر می‌پردازد. به گزارش خبرگزاری پلیس، این مقام انتظامی ادامه داد: با تجمع اطلاعات بدست آمده مأموران ضمن بکارگیری شیوه‌های نوین پلیسی موفق به شناسایی مخفیگاه سرکرده باند شدند و پس از هماهنگی با مقام قضائی طی عملیاتی دستگیری متهم را در دستور مار قرار دادند.سرهنگ باباپور به دستگیری متهم در مخفیگاهش اشاره کرد و بیان داشت: در این عملیات از مخفیگاه متهم ۱۲۰کیلوگرم تفاله تریاک و ۲۰۰ هزار عدد قرص غیر مجاز کشف شد.

زوج سارق محتویات خودرو در باقر شهر دستگیر شدند

فرمانده انتظامی شهرستان ری از دستگیری زوج سارق لوازم و محتویات خودروها در محدوده «باقرشهر» و کشف ۱۵ پرونده سرقت خبرداد.

سرهنگ «محمد قاسم طهرانی» گفت: در پی مراجعه و شکایت چند تن از شهروندان در هفته‌های اخیر در خصوص سرقت لوازم و محتویات خودرو در محدوده «باقرشهر»، پیگیری موضوع سریعا به صورت ویژه در دستور کار مأموران کلانتری ۱۷۵ این فرماندهی قرار گرفت.وی افزود: در تحقیقات انجام شده مشخص شد، متهمان با سو استفاده از تاریکی هوا و مخفیگاه‌های پارک شده، سوزه مورد نظر را انتخاب و در فرصت مناسبی درب خودرو را تخریب و اقدام به سرقت محتویات داخل و قطعات خودروها می‌کردند. به گزارش خبرگزاری پلیس، این مقام انتظامی در ادامه ابراز داشت: تیم عملیاتی کلانتری باقرشهر، در نهایت در نهم اسفند ماه سال جاری هویت و مخفیگاه زوج سارق را شناسایی کردند.وی گفت: بلافاصله با هماهنگی‌های قضائی تیمی از مأموران به مخفیگاه متهمان در محدوده «باقرشهر» مراجعه و در یک عملیات منسجم و غافلگیرانه هر ۲ سارق را دستگیر که در بازرسی از مخفیگاه آنان تعدادی ساب و باند خودرو، جعبه ابزار و … کشف و به همراه متهمان به کلانتری منتقل شدند.فرمانده انتظامی شهرستان ری تصریح کرد: متهمان ۲۷ و ۳۰ ساله سابقه دار پس از انتقال به کلانتری ضمن اقرار به بزه انتسابی به ۱۵ فقره سرقت محتویات داخل خودرو معترف ک به تا کنون ۳ شاکی شناسایی و به کلانتری دعوت شده اند و پس از تحقیقات مقدماتی متهمان تحویل مراجع قضائی شدند.به گفته این مقام انتظامی تحقیقات پلیسی برای کشف جزئیات پرونده کماکان ادامه دارد. فرمانده انتظامی شهرستان ری همچنین از دستگیری ۲سارق سیم و کابل محدوده «ولت آباد» در حین سرقت خیرداد و گفت: متهمان به ۱۰ فقره سرقت سیم و کابل معترف شدند. سرهنگ «محمدقاسم طهرانی» اظهار داشت: در پی وقوع چند فقره سرقت سیم و کابل در اسفند ماه سال جاری در محدوده «ولت آباد» موضوع به صورت ویژه در دستور کار عوامل گشت و عملیات کلانتری آن محل قرار گرفت و گشت زنی‌های هفتمند آغاز شد.وی افزود: شب دهم اسفند ماه در پی گشت زنی‌های هفتمند و پوشش دهی نقاط جرم خیز عوامل گشت کلانتری ۱۶۷ متوجه حضور ۲ سارق شدند که در حال بریدن سیم و کابل برن بود. به گزارش خبرگزاری پلیس، سرهنگ «طهرانی» گفت: در این حین مأموران به سرعت وارد عمل شده و در یک عملیات ضربتی و غافلگیرانه هر ۲ متهم را دستگیر کردند، در بازرسی از سارقان مقادیر سیم و کابل به همراه ابزار آلات و ادوات سرقت کشف و به همراه آنان به مقر پلیس منتقل کردند.

فعال محیط زیست دچار آسیب شد

حامی کیاسر دچار آسیب شد. و همیار محیط زیست مازندران، بر اثر سقوط از ارتفاعات در پارک

به گزارش رکتا، به گفته منابع محلی، پس از وقوع حادثه، تیم‌های امدادی هلال احمر، همیاران همکاران محیط زیست منطقه بلافاصله وارد عمل شدند و پس از هشت ساعت عملیات امداد و نجات، موفق به انتقال وی به یکی از بیمارستان‌های ساری شدند.بر اساس آخرین گزارش‌ها، حال عمومی این فعال محیط زیست مساعد است و روند درمانی وی تحت نظر پزشکان ادامه دارد.

فوت مردی زیر چرخ‌های تریلی

در حادثه‌ای تلخ در جاده سیرجان-یزد، مردی به دلیل قرار گرفتن در نقطه کور یک تریلی، زیر چرخ‌های خودرو جان باخت. این اتفاق دلخراش بار دیگر اهمیت توجه به نقاط کور خودروهای سنگین را یادآور شد.

به گزارش رکتا، در حادثه‌ای تلخ، مردی در نزدیکی مسجد ابوالفضل(ع) جاده سیرجان-یزد به دلیل قرار گرفتن در نقطه کور یک تریلی، زیر چرخ‌های خودرو جان باخت. کارشناسان بار دیگر بر اهمیت توجه به نقاط کور وسایل نقلیه سنگین تأکید کردند.

کم از او فاصله بگیرم. در این میان با امیر آشنا شدم و سفره دلم را برایش باز کردم. بعد از مدتی از امیر خواستم که همسرم را از سر راه بردارد. امیر هم با همدستی دو نفر هنگامی که شوهرم از خانه خارج شده بود او را ربودند. من دیگر نمی‌دانم چه اتفاقی برایش رخ داده است.با اعتراف زن جوان، تحقیقات برای بازداشت امیر و همدستانش ادامه یافت.

در حالی که تلاش برای دستگیری متهمان ادامه داشت، کشف جسدی داخل گونی در رودخانه جاجرود به پلیس گزارش شد. با حضور تیم تحقیق در محل، آنها با جسد مرد جوانی مواجه شدند که از مرگ او چند روزی می‌گذشت.

مشخصات جسد در سیستم پلیس ثبت شد و در ادامه خانواده مرد گمشده جسد را شناسایی کردند و مشخص شد وی بر اثر خفگی جانش را از دست داده است. همزمان با کشف جسد، یکی از همدستان امیر بازداشت شد.

ارتباط پنهانی وی و اختلاف با همسرش، فرضیه قتل از سوی زن جوان را پررنگ کرد. بدین ترتیب زن جوان به دستور بازپرس دادسرای امور جنایی پایتخت بازداشت شد. وی ابتدا منکر جنایت بود اما در نهایت باتوجه به مدارک و شواهد پلیسی راز ناپدید شدن شوهرش را برپلا کرد. زن جوان زمانی که در مقابل افسر پرونده‌اش قرار گرفت، گفت: مدت‌هاست که با همسرم اختلاف داشتم و همین مسأله باعث شد کم

پایتخت همچنین از دستگیری دو نفر اراذل و اوباش به اتهام قمه کشی و ایجاد ضرب و جرح در منطقه ولنجک خبر داد

سرهنگ «سعید راستی» رئیس مرکز عملیات پلیس اطلاعات تهران در این باره گفت: مأموران پایگاه پلیس اطلاعات خبری را درخصوص قمه کشی دو نفر از اوباش که باعث ایجاد ضرب و جرح درمنطقه «ولنجک» تهران شده بودند دریافت کردند و مأموران پیگیری موضوع را در دستور ویژه کار قرار دادند. به گزارش خبرگزاری پلیس، وی افزود: مأموران پس از بررسی صحت و سقم خبر، اقدام‌های پلیسی خود را در جهت شناسایی این افراد بکار گرفتند و مشخص شد دو نفر از اراذل و اوباش با قمه به سمت شهروندی حمله ور شده و پس

حوادث

حادثه

درگیری در بیمارستان میلاد

ویدئویی از درگیری در بیمارستان میلاد منجر به واکنش‌های زیادی شد. به گزارش رکتا، ظهر روز جمعه ویدئویی از بیمارستان میلاد منتشر شد که نشان می‌دهد مأمور اعزام شده برای کنترل درگیری بین همراه بیمار و کادر درمان، نه تنها مانع تنش نشده، بلکه خود در افزایش درگیری نقش داشته است.

گزارش‌های اولیه حاکی از آن است که این مأمور به جای مدیریت شرایط، باعث تشدید تنش در محیط بیمارستان شده است. هنوز علت اصلی این درگیری و جزئیات دقیق آن مشخص نیست و بررسی‌ها در این زمینه ادامه دارد.

مسمومیت ۱۴ نفر در کارخانه ماکو

نشت گاز مونوکسید کربن در یکی از کارخانه‌های ماکو ۱۴ نفر را راهی بیمارستان کرد؛ آذربایجان غربی با ثبت حدود ۶۰۰ مسمومیت در فصل سرد، رتبه سوم مسمومیت گاز در کشور را دارد.

به گزارش رکتا، فرزین رضازاده در گفت‌وگویی اظهار کرد: در ساعت ۱۱ صبح، خبری از مسمومیت تعدادی از افراد در یکی از کارخانه‌های ماکو به علت نشت گاز مونوکسید کربن به مرکز اورژانس استان اطلاع داده شد.وی اعلام کرد که پس از حضور تیم‌های اورژانس در محل، تمامی ۱۴ مصدوم این گازگرفتگی با سه دستگاه آمبولانس به بیمارستان منتقل شدند.

رئیس اورژانس آذربایجان‌غربی توضیح داد: وضعیت جسمانی این افراد در بیمارستان در حال ارزیابی بوده و تحت مراقبت اورژانس هستند.بر اساس گزارش‌های منتشر شده از ایرنا، از ابتدای فصل سرد حدود ۶۰۰ نفر در آذربایجان‌غربی دچار مسمومیت ناشی از گاز مونوکسید کربن شده‌اند. این امسار، آذربایجان‌غربی را پس از تهران و خراسان رضوی، در جایگاه سوم

مسمومیت با گاز مونوکسید کربن در کشور قرار داده است. صنعتگر دستسور انتقال متهم به اداره آگاهی و تحقیقات برای دستگیری قاتل و همدستش را صادر کرد.

جسد کوهنورد مفقود شده

در ارتفاعات سنگان پیدا شد

جسد کوهنورد در ارتفاعات سنگان کشف شد. به گزارش رکتا، جسد یک کوهنورد که در ارتفاعات برف‌گیر سنگان بالا از بخش کن تهران مفقود شده بود، پس از ساعت‌ها تلاش نیروهای امدادی و پزشکی پیدا شد. بر اساس گزارش‌های اولیه، کوهنورد به دلیل سرمای شدید و شرایط نامساعد جوی دچار سکنه و ایست قلبی شده و جان خود را از دست داده است.

همچنین، یک تیم پزشکی و یک دستگاه آمبولانس که برای کمک به منطقه اعزام شده بودند، در لب دره برفی گرفتار شدند اما خوشبختانه پس از هشت ساعت عملیات دشوار، این مأموریت نیز با موفقیت به پایان رسید.

نیروهای امدادی بار دیگر به کوهنوردان توصیه کرده‌اند که قبل از صعود به ارتفاعات، شرایط جوی را بررسی کرده و تجهیزات ایمنی لازم را به همراه داشته باشند.

سقوط از ارتفاعات در کیاسر

فعال محیط زیست دچار آسیب شد. به گزارش رکتا، حامد تیزرویان، فعال و همیار محیط زیست مازندران، بر اثر سقوط از ارتفاعات در پارک ملی کیاسر دچار آسیب شد.

به گفته منابع محلی، پس از وقوع حادثه، تیم‌های امدادی هلال احمر، همیاران و همکاران محیط زیست منطقه بلافاصله وارد عمل شدند و پس از هشت ساعت عملیات امداد و نجات، موفق به انتقال وی به یکی از بیمارستان‌های ساری شدند.

بر اساس آخرین گزارش‌ها، حال عمومی این فعال محیط زیست مساعد است و روند درمانی وی تحت نظر پزشکان ادامه دارد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سعید ظهوری به موجب وکالتنامه شماره ۱۱۸۸۷۴ مورخ ۱۴۲۳/۱۱/۲۹ دفترخانه ۳۲۸ تهران بعنوان وکیل با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده به شناسه یکتا ۰۵۰۱۲۷۴۰۳۰۲۱۵۱۲۰۱۴۰۳ و شماره در تریب ۵۶۱۲۶/۵۲م تصدیق ۰۵۵۰۲۵۰۵۷۵۵۰۲۸۰۷۶-۱۰۲۶۰۲۸۵۶۰۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیرآگهی میگردد.

- نام و نام خانوادگی : مهدی رضوانی مالک سه سهم از شش سهم
- شماره پلاک: پلاک ثبتی ۱۱۵۱۴ فرعی از ۳۵اصلی در بخش ۱۱ تهران
- علت گم شدن : جابجایی

یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۱۵۱۴ فرعی از ۳۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۶۵۱۲ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۶ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۲۲.۲۸ متر مربع متن ملک، توضیحات ملک مشخصات منضمات ملک انباری قطعه ۵ به مساحت ۲/۰۲ متر مربع -- پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۰/۸ متر مربع مشخصات مالکیت مالکیت مهدی رضوانی فرزند مسعود شماره شناسنامه ۱۹۴۵۲ تاریخ تولد ۱۳۴۹/۱۰/۰۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۹۶۹۹۱۸۶ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت تاریخ ۲۴۸۴/۰۵/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۷۷ شهر تبرک استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چایی ۴۲۳۶۶۲ سری سال که در صفحه ۴۲۴ دفتر املاک جلد ۲۳۵۴ ثبت گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکور درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادره متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۷۲۵۰ رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای علیرضا صالحی پور و زهرا خورجه فراهانی مالکین ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۸۷۵۷ فرعی از ۱۲۷ اصلی مفروز ، و مجزا شنسده از ۸۵۰ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۲، حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۰،۸۱۳ متر مربع واقع در طبقه سوم که ۲/۱۹ سر متر و هفتاد و نه دسیمتر مربع آن بالکن است به انضمام انباری قطعه ۳ به مساحت ۱/۱۶ و به انضمام پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه هفتم

مشخصات مالکیت مالکیت زهرا / خورجه فراهانی فرزند رضانعلی شماره شناسنامه ۳ تاریخ تولد ۱۳۰۸/۰۸/۲۹اصدره از اشتیان دارای شماره ملی ۰۵۱۹۹۱۷۲۱ با جز سهم ۳ هم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان مورد معامله ببع شرط می باشد. با شماره مستند مالکیت ۲۰۸۲۵ تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۱۲ شهر تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چایی ثبت گردیده است.

مالکیت علیرضا / صالحی پور فرزند رضانعلی شماره شناسنامه ۲۷ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۰۵/۱۰ صادره از آشتیان دارای شماره ملی ۰۵۱۹۹۰۹۵۱۸ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان مورد معامله ببع شرط میباشد با شماره مستند مالکیت ۲۰۸۲۵ تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۱۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چایی ثبت گردیده است.

درستی سند مالکیت مالکیت محمد املاک رهنی تهران شماره ۲۰۳۱۶ و شماره شناسبمی ۱۴۰۱۲۱۲۱۰۱۵۴۰۰۵۴۶۶ صادره از تهران دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۱۲ شهر تهران استان تهران که در بنفغ بانک مسکن شعبه پاچنار کد ۱۹۶۸ به مبلغ ۸۵۲۱۰۶۶۲٫۶۹۰ ریال به مدت ۱۲۰ماه ثبت شده مالک بالارانه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۱۸۰۸۱۷ و ۱۸۰۸۱۸ و ۱۰۸۸۱۵ و ۱۸۰۸۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ دفتر خانه ۲۴۷ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت نامعلوم مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد طرف مدت ۱۲ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد. و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

۱۷۲۵۱ رئیس اداره ثبت اسناد واملاک خاوران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عباس حبیب اله زرگر برابر وکالت نامه شماره ۷۱۱۰۷-۱۴۰۳/۱۱/۳۰ دفتر ۲۸۴ تهران از طرف خانم ریحانه شجر دوست (مالک) با تسلیم دوبرگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۶۸۲۸ مورخ ۹۹/۸/۱۱ دفتر اسنادرسمی بشماره ۸۶۵ تهران و درخواست به وارده شماره ۳۹۰۸۰۱۴۷۰۳۹۰۸ مورخ ۹۹/۱۰/۱۵ مدعی فقدان سند مالکیت یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۵۴۸۶۴ فرعی از ۱۱۲۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۴۴ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱۵۶ واقع در بخش ۱۱ ناحیه حوزه ثبت ملک کن تهران استان تهران به مساحت ۵۷۰/۸۸ متر مربع که این قطعه جهت بازپرکت اختصاص یافته است

مالکیت رقیبه / شجر دوست حاصصن کیاده فرزند رضانعلی شماره شناسنامه ۷۷ تاریخ تولد ۱۳۲۹/۱۲/۰۸ صادره از کرج دارای شماره ملی ۰۳۲۲۹۸۶۴۴۵ با جز سهم ۱۱ از کل سهم ۱۰۰ بعنوان مالک ۳۵ سهم مشاع از صد سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۹۲۷۰ - ۹۳/۲/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۴ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چایی ۲۴۱۶۲۷ سری الف سال ۹۳ که در صفحه ۲۱۲ دفتر املاک جلد ۱۵۷۰ ذیل شنشماره ۳۹۵۶۳۴ ثبت گردیده است. که نسبت به ۳۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند شنشماره ۱۴۰۰۲۹ مورخ ۱۴/۱۰/۰۶ دفتر خانه ۲۴ تهران خانم رقیبه شجر دوست حسین کیاده مقدار ۱۰ سهم را به آقای رضا کاوه و مقدار ۱۰ سهم دیگر از سهمی خود را به سید حسن احمدی منتقل نموده است

پسین بعلت(اثاث کشی) سند مالکیت خود را مفقود نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب مالکیت المثنی نسبت آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار همین روزنامه آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرارگیرد. اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت تریب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی ، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد .

۱۷۲۵۳ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران