کرمانشاه

هشدار افزایش مصرف گاز در کرمانشاه

مدیرعامل شرکت گاز استان کرمانشاه درباره افزایش مصرف گاز در روزهای سرد پیش رو هشدار داد.

ناصر حسینی، در جلسه ستاد مدیریت بحران استان، با اشاره وضعیت کنونی شبکه گاز استان و شرایط مصرف، گفت: هم اکنون شبکه گاز استان مطلوب و پایدار بوده و افت فشار نداریم.وی مصرف گاز در روز سوم اسفند استان کرمانشاه در بخش غیرصنعتی را ۱۳ میلیون و ۱۵۰ هزار مترمکعب اعلام کرد که نسبت به روز قبل از آن سه درصد و نسبت به روز مشابه در سال گذشته ۲۷ درصد افزایش داشته و افزود: دلیل این امر برودت هوا نسبت به سال گذشته است.

مدیرعامل شرکت گاز استان کرمانشاه پیش‌بینی کرد در روزهای سرد پیش رو افزایش مصرف گاز را در استان کرمانشاه شاهد باشیم و عنوان کرد: با توجه به اینکه سردترین روز در هفته جاری روز سه‌شنبه خواهد بود، نیازمند مدیریت مصرف گاز در این روز هستیم.به گزارش خبرنگار ایسنا، حسینی اظهار کرد: ممکن است با دستور دیسپاچینگ ملی گاز، ناگزیر به اعمال محدودیت گاز برای برخی صنایع در روزهای سرد پیش رو باشیم.

وی از مشترکان بخش خانگی درخواست کرد حتما مدیریت مصرف گاز را مد نظر داشته باشند و دمای سیستم‌های گرمایشی خود را بر روی دمای آسایش تنظیم کنند و افزود: مدارس و دستگاه‌های اداری نیز باید در ساعات تعطیل حتما سیستم‌های گرمایشی خود را خاموش کنند، در غیراینصورت ناگزیر به قطع جریان گاز آنها خواهیم شد.مدیرعامل شرکت گاز استان کرمانشاه صرفه‌جویی در مصرف گاز در بخش مدارس را با توجه به تعدد آنها و میزان مصرفی که دارند ضروری برشمرد و یادآوری کرد: قطعا گاز مشترکان پُرمصرف در همه بخش‌ها اعم از تجاری، اداری، خانگی و... قطع خواهد شد.حسینی همچنین از آماده‌باش تمام نیروها و امکانات شرکت گاز استان برای روزهای سرد پیش رو خبر داد و گفت: برای تامین گاز پایدار مردم، شبانه‌روز تلاش می‌کنیم.

البرز

هشدار دادستان کرج به سازندگان ساختمان‌های بدون پارکینگ

دادستان کرج گفت: اگر ساختمانی بدون پارکینگ ساخته شود اجازه موافقت برای تعدیل جریمه را نخواهد داشت.

حسن مددی -دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان البرز- در جلسه پیشگیری از سرقت اموال عمومی با هدف صیانت از بیت‌المال که با حضور معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان و نمایندگان استانداری، اداره اطلاعات، پلیس آگاهی و پلیس پیشگیری فرماندهی انتظامی، اداره راه و شهرسازی، آموزش و پرورش، راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، آب و فاضلاب، توزیع نیروی برق، آب منطقه‌ای، گاز، مخابرات و شهرداری کرج در سالن جلسات حوزه دادستانی مرکز استان البرز برگزار شد، بر صیانت از اموال عمومی تاکید و اظهار کرد: اموال عمومی، بیت‌المال و متعلق به عموم مردم است و صیانت از آن، وظیفه همه دستگاه‌ها اعم از امنیتی، انتظامی، اجرایی و خدمات‌رسان است.مددی با بیان این که راه‌اندازی کمپ‌ها و جمع‌آوری معتادان متجاهر نقش بسیار مهمی را در پیشگیری از سرقت از دستگاه‌های خدمات‌رسان ایفا کرده، خاطرنشان کرد: جمع‌آوری معتادان متجاهر، فعال شدن اردوگاه‌های جمع‌آوری اتباع غیرمجاز و جمع‌آوری متکدیان از دلایل کاهش و کنترل آمار سرقت در استان در ماه‌های اخیر بوده است.مددی بر تهیه پیوست پیشگیری از سرقت برای پیشگیری از سرقت اموال عمومی تاکید کرد و متذکر شد: دستگاه‌های خدمات‌رسان باید برای هر اقدامی از قبیل نصب منصوبات، پیوست پیشگیری از سرقت را هم در نظر بگیرند.

وی افزود: شهرداری‌ها باید هنگام صدور مجوز ساخت و ساز، پیوست‌های پیشگیری از سرقت مانند نصب منصوبات دوربین، دزدگیر، کنترل حفاظ‌ها و حفاظ پنجره‌ها را جزء موارد الزامی قرار دهند.دادستان مرکز استان افزود: مدیران مدرسه ملزم هستند برای پیشگیری از سرقت در روزهای تعطیل در مدرسه نظارت و پیگیری لازم را داشته باشند.مددی بر اتخاذ تدابیر امنیتی در خصوص صندوق امانات بانک‌ها تاکید و اظهار کرد: بانک‌ها باید تدابیر امنیتی لازم را اتخاذ کنند و به گونه‌ای عمل کنند که کمترین خسارت متوجه مردم شود؛ صندوق امانات بانک‌ها باید بیمه شوند و طرف قرارداد با شرکت‌های بیمه باشند.وی نقش پارکینگ‌ها را در کاهش و کنترل سرقت موثر دانست و بیان کرد: شهرداری‌ها مکلفند پارکینگ را در فضایی که لازم است ایجاد کنند؛ همچنین اگر ساختمانی بدون پارکینگ ساخته شود اجازه موافقت برای تعدیل جریمه را نخواهد داشت. دادستان مرکز استان بر هم افزایی بین دستگاه‌ها برای انجام اقدامات لازم در راستای پیشگیری از سرقت و صیانت از بیت المال تاکید و اظهار کرد: تلاش‌ها و اقدامات پیشگیرانه باید به صورت مستمر در دستور کار باشد، راهکارها را باید ارتقا بدهیم و بهترین روش پیشگیری را تدبیر و اتخاذ کنیم.

در ادامه معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان البرز با بیان اینکه یکی از برنامه‌های ابلاغی که هر ساله معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه به معاونت‌های استانی سراسر کشور ابلاغ می‌کند پیشگیری از سرقت است، گفت: یکی از گام‌های سند تحول قضایی که در سال جاری به دادگستری استان‌ها ابلاغ شده است، حفظ و صیانت از اموال عمومی و بیت المال در مقابل سرقت است.

کاهش ذخایر آب زاینده‌رود؛ بحرانی که اصفهان را تهدید می‌کند

سکونت بیش از ۲ میلیون اصفهانی در پهنه فرونشست

مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست با بیان اینکه ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار نفر در پهنه فرونشستی اصفهان ساکن هستند، گفت: ۳۲۸ مسجد و ۳۷۱ مدرسه و مرکز آموزشی روی چنین فرونشستی با نرخ نامتقارن قرار دارد.

علی بیت‌اللهی مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست با بیان اینکه فرونشست زمین معضلی است که در کشورهای دیگر به‌خوبی و با سرعت برطرف شده است، اظهار کرد: در ایران از لحاظ در معرض قرار گرفتن سکونت‌گاه‌ها در پهنه‌های فرونشستی، پرریسک‌ترین شهر اصفهان است، چنان‌که استان اصفهان بیشترین تعداد شهرهای واقع در پهنه فرونشستی را به خود اختصاص داده است و ۲۵ شهر از این استان تحت تأثیر فرونشست قرار دارند.

وی با اشاره به شرایط تالاب گاوخونی تصریح کرد: اگر شرایط این تالاب تا چند سال آینده به همین ترتیب باقی بماند، ریزگردها و طوفان‌های نمکی گستره وسیعی را تحت تأثیر قرار می‌دهد، بنابراین این مطالبه یک مطالبه فرااستانی است.

مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست در حوزه آب و فرونشست با ابراز اینکه «در دشت مهیار اصفهان شاهد یکی از بیشترین فرونشست‌های دنیا هستیم. » گفت: نرخ فرونشست در اصفهان به مرز ۱۵.۵ سانتی‌متر در سال رسیده است! این اعداد بزرگ است، حدود پنج تا هشت درصد فرونشست‌های زمین در تمام دنیا ۱۱ سانتی‌متر در سال است.وی با اعلام اینکه دو میلیون و ۸۰۰ هزار نفر در پهنه فرونشستی اصفهان ساکن هستند، اضافه کرد: ۳۲۸ مسجد و ۳۷۱ مدرسه و مرکز آموزشی روی چنین فرونشستی با نرخ نامتقارن قرار دارد.

بیت‌اللهی با بیان اینکه مهم‌ترین اقدام برای کاهش خطر فرونشست زمین جریان دائمی‌آب زاینده‌رود است، تصریح کرد: احیای تالاب گاوخونی و توقف فرونشست زمین در اصفهان به جریان زاینده‌رود وابسته است، سهم تغذیه‌ای زاینده‌رود، برای آبخوان زیر محدوده شهری اصفهان، بیش از ۷۰ درصد برآورد شده است که به‌دلیل فرم گوه‌ای آبخوان ضرورت دارد این چشمه تغذیه‌ای وجود داشته باشد.وی خاطرنشان کرد: محاسبات نشان می‌دهد که باید در ورودی جنوب غربی اصفهان تا ۱۵ متر بر ثانیه آب در زاینده‌رود جاری باشد تا در خروجی جنوب شرقی اثرات اشباع کردن مسیر و تغذیه آبخوان صورت گیرد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای اسلامی‌شهر اصفهان نیز اظهار کرد: زاینده‌رود تنها یک رودخانه نیست، بلکه شریان حیاتی این منطقه است و باید زنده باشد، چراکه حیات این سرزمین به آن وابسته است.

مجید نادرالاصلی با بیان اینکه عده‌ای به‌اشتباه این رودخانه را فصلی خوانده‌اند، افزود: در حالی که بارگذاری‌های بی‌رویه و انتقال آب‌های بالادست، این رودخانه همیشه‌جاری را به این وضعیت رسانده است. وی تأکید کرد: اگر این شریان حیاتی خشک شود، آینده اصفهان و حتی بخشی از تمدن مرکزی ایران در خطر خواهد بود.

سخنگو و عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی‌شهر اصفهان نیز گفت: مدیریت شهری اصفهان دبیرخانه فرهنگی زاینده‌رود را راه‌اندازی کرد تا دغدغه دیرینه مردم اصفهان را به یک مطالبه ملی بدل کند. علی صالحی خاطرنشان کرد: این دبیرخانه، فراتر از یک نهاد اجرایی، پلی میان داده‌های علمی، هنر و رسانه برای تبیین اهمیت زاینده‌رود به‌عنوان ستون فقرات تمدنی ایران مرکزی است.

وی با تأکید بر اینکه مطالعات کارشناسی نشان می‌دهد که بیشتر مشکلات زاینده‌رود ریشه در مدیریت منابع و سیاست‌های نادرست آبی دارد، گفت: برداشت‌های بی‌رویه از منابع بالادست، حفر چاه‌های مجاز و غیرمجاز و نبود نظارت بر شبکه‌های انتقال آب، همگی در خشکاندن این رود مؤثر بوده است.

نا کافی بودن بارندگی‌ها در بزرگترین استان کشور

میزان ذخایر آب سدهای استان کرمان به ۲۲ درصد رسید

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای کرمان با اشاره به اینکه در استان کرمان ۴ سد در حال بهره‌برداری وجود دارد که در حال حاضر ۲۲.۱ درصد آب دارند. از مردم خواست در مصرف آب صرفه‌جویی نمایند.

حمید علیدادی سلیمانی مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای کرمان در گفت و گویی به تشریح آخرین وضعیت منابع آب استان پرداخت و اعلام کرد : در استان کرمان ۴ سد در حال بهره‌برداری وجود دارد که در حال حاضر ۲۲.۱ درصد آب دارند. وی افزود: مجموع حجم سدهای شهید سلیمانی بافت، جیرفت، تنگوئیه سیرجان و نساء بم بر اساس آخرین هیدروگرافی حدود ۵۶۹.۲۴ میلیون مترمکعب است که در حال حاضر ۱۲۵,۷۸ میلیون مترمکعب آب دارند.

دانشجو نوشت، مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای کرمان تصریح کرد: در حال حاضر سد جیرفت ۲۸,۵۶ درصد، سد تنگوئیه سیرجان ۸,۰۳ درصد، سد شهید سلیمانی بافت ۲۳.۳۰ درصد و سد نساء ۱۲,۷۱ درصد آب دارند.

علیدادی سلیمانی در ادامه پیرامون آخرین وضعیت بارندگی‌ها گفت: بر اساس اطلاعات ایستگاه‌های شرکت آب منطقه‌ای کرمان، میانگین بارندگی استان تا کنون ۵۲,۴ میلی متر می‌باشد که اگرچه نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۳۶درصد افزایش یافته است، ولی نسبت به میانگین مشابه بلند مدت ۳۰ درصد کاهش یافته است و لذا صرفه‌جویی هم مردم در بحث آب همچنان ضروری می‌باشد.

او با توجه به کاهش بارندگی‌های استان از لزوم آگاهی‌بخشی و آموزش به جامعه برای ترویج استفاده بهینه از منابع آب خبر داد و اظهار کرد : بهره‌برداران منابع آب با تغییرات ساده و کم هزینه و تغییر الگوی کشت و اجرای برنامه سازگاری با کم‌آبی می‌توانند در حفظ منابع آبی کشور سهم به‌سزایی ایفا کنند.

به گزارش خبرآنلاین؛ رئیس هیات مدیره و مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای کرمان با تأکید بر ضرورت استفاده بهره‌بردارن منابع آب و کشاورزان از شیوه‌های نوین آبیاری، گفت: کم‌آبی نه تنها تهدیدی برای محیط زیست، بلکه چالشی جدی برای امنیت غذایی و محیط زیست است و تغییر در الگوهای مصرف و استفاده از تکنولوژی‌های نوین آبیاری می‌تواند نقش قابل توجهی در کاهش مصرف آب داشته باشد.

پالایشگاه بیدبلند خلیج فارس بهبهان در فهرست صنایع آلاینده

با پیگیری‌های دادسرای مرکز استان خوزستان و در راستای صیانت از حقوق عامه، پالایشگاه بیدبلند خلیج فارس بهبهان به‌عنوان یکی از صنایع آلاینده منطقه، مشمول تبصره ۱ ماده ۳۷ قانون مالیات بر ارزش افزوده شد.

امیر خلفیان دادستان مرکز استان گفت: بر اساس گزارش‌های رسمی‌اداره‌کل حفاظت محیط زیست و اداره‌کل بازرسی استان خوزستان، پالایشگاه مذکور به دلیل ایجاد آلودگی‌های زیست‌محیطی قابل‌توجه، تحت نظارت و بررسی دقیق قضایی قرار گرفت و در همین راستا، کارگروه قضایی حقوق عامه دادسرای عمومی‌و انقلاب مرکز استان خوزستان، به ریاست دادستان مرکز استان و با همکاری معاون حقوق عامه و پیشگیری از وقوع جرم، پس از بررسی مستندات و گزارش‌های تخصصی، این پالایشگاه را در فهرست صنایع آلاینده قرار داد.

دادستان مرکز استان خوزستان تصریح کرد: مطابق تبصره ۱ ماده ۳۷ قانون مالیات بر ارزش افزوده، واحدهای صنعتی آلاینده تا زمان رفع کامل آلودگی، مشمول پرداخت عوارض آلایندگی خواهند بود.علی بیرانوند معاون پیشگیری از وقوع جرم دادسرای مرکز استان در حاشیه این نشست تصریح کرد: واحد صنعتی مذکور پس از دریافت اخطار از اداره محیط زیست موظف بود در اسرع وقت مشکلات زیست‌محیطی خود را برطرف کند، اما اقدامی‌در این زمینه انجام نداد و به همین دلیل، علاوه بر قرار گرفتن در فهرست صنایع آلاینده استان، برای آن پرونده قضایی تشکیل شد.

به گزارش خبرآنلاین و به نقل از روابط عمومی‌دادگستری استان خوزستان وی افزود: این اقدام در راستای اجرای قوانین زیست‌محیطی، پیشگیری از آلودگی، و الزام صنایع به رعایت استانداردهای زیست‌محیطی صورت گرفته است که در پی نظارت قضایی دقیق و تخصصی اتخاذ شده است و گام بسیار مهمی‌در حفظ سلامت عمومی و کاهش اثرات مخرب آلایندگی‌های صنعتی در شهرستان بهبهان محسوب می‌شود.

فارس

شهرک صنعتی سروستان ۲ به قطب صنعتی فارس تبدیل می‌شود

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس با اشاره به ظرفیت‌های شهرک صنعتی سروستان ۲ از برنامه‌ریزی برای تبدیل این شهرک به قطب صنعتی استان خبر داد.

به گزارش ایلنا، سید مسعود عظیمی‌در نشست با بتول معلم، سرپرست فرمانداری شهرستان سروستان، مسائل و مشکلات شهرک‌های صنعتی شماره ۱ و ۲ این شهرستان مورد بررسی قرار داد و با تأکید بر اهمیت توسعه شهرک صنعتی سروستان ۲، گفت: این شهرک با مساحت ۷۱۵ هکتار و ظرفیت استقرار ۳۵۰ واحد صنعتی در فاز نخست، به دلیل موقعیت جغرافیایی ممتاز، نزدیکی به مرکز استان، قرارگیری در امتداد بزرگراه شیراز به جنوب و شرق کشور و قابلیت اجرای طرح‌های توسعه‌ای گسترده، ظرفیت بالایی برای تبدیل‌شدن به یکی از قطب‌های اصلی صنعتی استان دارد.

وی تکمیل زیرساخت‌های شهرک صنعتی سروستان ۲ را یکی از اولویت‌های اصلی شرکت شهرک‌های صنعتی فارس دانست و تأمین آب و برق پایدار را مهم‌ترین نیاز برای توسعه صنعتی و ایجاد اشتغال پایدار در این شهرک عنوان کرد. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس با اشاره به ماده ۵۴ قانون احکام دائمی‌تصریح کرد: تأمین آب و برق شهرک‌های صنعتی بر عهده وزارت نیرو است. وی همچنین از آمادگی این شرکت برای خرید پساب تصفیه‌خانه شیراز جهت تأمین مصارف غیرشرب شهرک صنعتی سروستان ۲ خبر داد و تأکید کرد: مذاکرات و نشست‌هایی در این زمینه برگزار شده است.

عظیمی‌همچنین از اجرای عملیات اجرایی احداث پست برق ۶۶ به ۲۰ کیلوولت شهرک صنعتی سروستان ۲ با اعتباری بیش از ۳ هزار میلیارد ریال خبر داد و گفت: این پروژه با مشارکت شرکت برق منطقه‌ای فارس، شرکت شهرک‌های صنعتی و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان در دست اجراست و قرار است طی ۱۸ ماه به بهره‌برداری برسد. وی ابراز امیدواری کرد: شرکت برق منطقه‌ای فارس روند اجرای این طرح را تسریع کند تا هرچه سریع‌تر برق پایدار مورد نیاز این شهرک صنعتی تأمین شود.

شهرک صنعتی سروستان ۲، با مساحت ۷۱۵ هکتار و ظرفیت استقرار ۳۵۰ واحد صنعتی در فاز نخست، به دلیل موقعیت جغرافیایی ممتاز و نزدیکی به مرکز استان، نقش بسزایی در توسعه صنعتی و ایجاد اشتغال پایدار در استان فارس ایفا می‌کند.

این شهرک، با زیرساخت‌های مناسب و قابلیت اجرای طرح‌های توسعه‌ای گسترده می‌تواند به یکی از قطب‌های اصلی صنعتی استان تبدیل شود و سرریز سرمایه‌گذاری‌های صنعتی مرکز استان را جذب کند.

استان مرکزی

سیب‌زمینی‌های نگهداری شده در انبارهای ساوه روانه بازار مصرف شد

دادستان عمومی و انقلاب شهرستان ساوه گفت: سیب‌زمینی‌های نگهداری‌شده در انبار و سردخانه‌های ساوه روانه بازار مصرف شد.

محمودرضا سازنده در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: برابر اخبار واصله مطلع شدیم که مقدار زیادی سیب زمینی در انبارها و سردخانه‌های سطح شهرستان نگهداری می‌شود. با هماهنگی دستگاه‌های ذی‌ربط از انبارها و سردخانه‌های شهرستان بازدید به عمل آمد و وجود مقادیر زیادی سیب زمینی در این اماکن مورد تایید قرار گرفت.

وی با بیان اینکه با صدور دستور قضایی نسبت به جداسازی محصول مصرفی از بذری و توزیع آن در بازار اقدام شد، افزود: افزایش غیر متعارف قیمت سیب زمینی در روزهای گذشته ضرورت نظارت دقیق بر مراکز نگهداری این محصول در انبارها و سردخانه‌ها را دوچندان کرده و مراجع ذیربط نباید اجازه دهند که عده‌ای با کار واسطه‌گری و سوءاستفاده، در بازار التهاب ایجاد کنند.وی تاکید کرد: دستگاه قضایی با هرگونه رفتاری که منجر به ملتهب شدن بازار و افزایش نامتعارف قیمت متاثر از دپوی کالاهای اساسی شود برخورد قانونی کرده و اجازه نخواهد داد واسطه‌گران و دلالان فضای بازار را متشنج کرده و موجب نارضایتی مردم شوند.

اجازه نمی‌دهیم عده‌ای سودجو به‌خاطر منافع شخصی در بازار التهاب ایجاد کرده و باعث کمبود مواد غذایی و افزایش قیمت برای مردم شوند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قم
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
شناسه آگهی: ۱۸۸۷۸۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۲۷ مربوط به تقاضای آقای محمد مهدی یوسفی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۴۵۵/۱ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رأی می‌نماید.
رای هیات
با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی شماره ۱۵۸۴۷۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ دفترخانه ۷ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۴۴۴۰-۱۴۰۳/۱۰/۱۳ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱۲۹۳-۱۴۰۳/۱۰/۱۶ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی‌های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای محمدمهدی یوسفی به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۳۴۲۶۰۷ کدملی ۰۳۷۰۳۴۲۶۰۷ صادره قم فرزند جعفر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۵/۲۵ متر مربع پلاک شماره ۱۰۴۵۵/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید.
شمال: به طول ۲۰/۲۶ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ۱۰۴۵۵/۱/۱۴۳ اصلی
شرق: به طول ۹/۳۴ متر درب ودیواربست به شارع ۸ متری
جنوب: به طول ۲۱/۱۰ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در پلاک بلامعارض ۱۰۴۵۵/۱ اصلی
غرب: در دو قسمت اول به طول ۴ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ۱۰۴۵۵ اصلی و دوم به طول ۴/۷۱ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۱۰۴۵۵ اصلی
در اجرای بند ت ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین‌نامه اجرایی آن مقرر می‌دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۴۴۲۲۰۷۳۸۱۹۶۷۸۳۹۰۳۸۱۳۳۴۸۰۴۰ مربوط به تقاضای آقای محمد تقی حاجی حسینعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رأی می‌نماید.
رای هیات
باتوجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه‌نامه عادی آقای شهربانو حسینی اردکانی سند مالکیت مشاعی در دفتر ۹ دستجرد صفحه ۱۶۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۲۲۲۶ دفترخانه ۱۲ خلجستان) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۵۶۸۹-۱۴۰۳/۱۰/۲۷ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱۵۶۶۲-۱۴۰۳/۱۰/۲۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی‌های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای محمدتقی حاجی حسینعلی به شناسنامه شماره ۲۰۹۹۲ کدملی ۰۳۸۱۳۳۴۸۰۴۰ صادره قم فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه باغ و ساختمان با کاربری زراعی به مساحت ۲۱۷۶/۰۶ متر مربع پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید.
شمالا: به طول ۵۰/۱ متر درب و دیواربست به جاده
شرقا: در چهار قسمت که قسمت سوم جنوبی است اول به طول‌های ۱۵/۶ متر به دیوار باغ مجاور در قسمتی دیگر از پلاک ۸۸ اصلی و دوم به طول ۹/۸ متر مرزبست و سوم به طول‌های ۵/۲ متر دیوار به دیوار و چهارم به طول ۲۹/۷ متر دیواربست به قسمتی دیگر از پلاک ۸۸ اصلی
جنوبا: به طول ۲۶/۵ متر راهرو و درب است به قسمتی دیگر از اراضی پلاک ۸۸ اصلی
غربا: در پنج قسمت که قسمت دوم جنوبی است به طول‌های ۲۱/۳ و ۴/۶ و ۹/۴ و ۱۵/۶ متر همگی دیواربست و قسمت پنجم به طول ۲۶/۸ متر به دیوار قسمتی دیگر از اراضی پلاک ۸۸ اصلی
در اجرای بند ب ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین‌نامه اجرایی و تبصره ۹ ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمی آن مقرر می‌دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۹۳ مربوط به تقاضای آقای اکبر زرنوشه فراهانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۹۴۳۹/۱۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.
هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رأی می‌نماید.
رای هیات
با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی شماره ۳۳۹۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۳ دفترخانه ۸۶ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۳۹۳۵ - ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱۱۹۸۱ - ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی‌های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای اکبر زرنوشه فراهانی به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۰۵۱۹۹۰۲۵۳۱ صادره آشتیان فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۷ متر مربع پلاک شماره ۹۴۳۹/۱۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید.
شمالا: در دو قسمت اول بطول ۱ متر دیواربست به شارع ۳ متری با عرض متغیر و دوم بطول ۱۸/۷۰ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۹۴۳۹ اصلی
شرقا: در دو قسمت اول بطول ۵/۰۵ متر و دوم بطول ۷/۳۰ متر هر دو دیوار به دیوار پلاک ۹۴۳۸ اصلی
جنوبا: در دو قسمت اول بطول ۱۸/۶۰ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۹۴۳۹/۱۷ اصلی و دوم بطول ۱ متر دیواربست به فضای عقب‌نشینی ملک مجاور
غربا: بطول ۱۲/۵۵ متر درب و دیواربست بشارع ۳ متری با عرض متغیر
در اجرای بند ت ماده ۱و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین‌نامه اجرائی آن مقرر می‌دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۹۹ مربوط به تقاضای آقای ابراهیم باباخانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۱۲۹۱ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.
هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رأی می‌نماید.
رای هیات
با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی شماره ۲۸۶۰۱ مورخ ۱۳۷۵/۱۱/۱۷ دفترخانه ۱۴ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۵۷۳۹ - ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ و پاسخ وضعیت ثبتی ۹۸۲۶ - ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی‌های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای ابراهیم باباخانی به شناسنامه شماره ۸۷۱۸ کدملی ۰۳۸۱۲۲۵۶۳۱ صادره قم فرزند غلامحسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۰۰۴/۳۷ متر مربع پلاک شماره ۱۱۲۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید.
شمالا: بطول ۳۳/۶۳ متر دیواربست به دیوار پلاک باقیمانده ۱۱۲۹۱ اصلی
شرقا: بطول ۳۶/۲۱ متر دیواربست به زمین باقیمانده ۱۱۲۹۱ اصلی
جنوبا: در دو قسمت دیوار به دیوار بطول‌های ۱۳/۷۱ و ۷/۷۵ متر به شارع ۲۰ متری
غربا: بطول ۳۸/۳۰ متر دیوار و پی به شارع ۲۰ متری احداثی
در اجرای بند ت ماده ۱و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین‌نامه اجرائی آن مقرر می‌دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۴۴۲۱۸۵۳۸۱۹۴۲۰۳۹۰۳۸۲۶۵۷۷۱۳ مربوط به تقاض