

پولیتیک

«تراس» **انتقاد کرد**

**فروپاشی اقتدار بریتانیا**

«لیز تراس» نخست‌وزیر سابق بریتانیا در یادداشتی با اشاره به حضور یک دولت پنهان در بریتانیا که اختیار امور را در دست گرفته، گفت این کشور به انقلابی مانند اقدامات «دونالد ترامپ»، رئیس‌جمهور آمریکا نیاز دارد تا از مسیر سقوط خارج شود.

تراس در این مطلب که آن را در پایگاه تحلیلی «کارچ مدیا» منتشر کرده، با بیان اینکه اوضاع روزبه‌روز بدتر می‌شود و عزمی برای تغییر مسیر در میان رهبران این کشور دیده نمی‌شود، گفت بریتانیا دیگر آن کشوری نیست که او می‌شناسد. تراس می‌گوید: «مردم به خاطر پست‌های فیسبوک زندانی می‌شوند، اما کر استارمر (نخست‌وزیر بریتانیا) از ریشه‌کن کردن تبانی و فساد در میان مقامات مسئول امتناع می‌کند». رکود اقتصادی و چاب بی‌رویه پول ادامه دارد، اما خزانه‌داری و بانک مرکزی انگلستان همچنان از هرگونه انتقاد مصون مانده‌اند.»

او همچنین خاموشی‌های گسترده در این کشور را با آفریقای جنوبی مقایسه کرد و تصمیم مقامات برای ساخت توربین‌های بادی مضاعف را مورد انتقاد قرار داد. او می‌گوید: «این‌ها تنها نمونه‌های آشکاری هستند که به ذهن خطور می‌کنند. در هر گوشه‌ه که نگاه کنیم، دولت بریتانیا در حال فروپاشی است. چه بر سر این کشور آمده است؟»

نخست‌وزیر سابق بریتانیا تاکید کرد که مشکل بریتانیا بسیار عمیق‌تر از استارمر و متحدان اوست، به گفته تراس، یک بوروکراسی بسیار قدرتمند و غیرپاسخگو و همچنین مجموعه‌های نیمه‌دولتی و دستگاه قضایی در بریتانیا حاکم است که همگی در چنگال ایدئولوژی چپ اسیر شده‌اند و تنها به تأمین امنیت شغلی خود فکر می‌کنند. او از سقوط استقلال در نهادهای مستقل سخن گفت و تاکید کرد که جوانان این کشور دیگر به دموکراسی در بریتانیا باور ندارند. تراس همچین گفت در نظام سیاسی امروز بریتانیا، شفافیت وجود ندارد و سیاستمداران تنها آزادی عمل ندارند، بلکه با آرای مردم هم انتخاب می‌شوند. او افزود: «در نظام کنونی، قدرت در دستان افراد غیرمنتخب متمرکز شده و «آی‌دادن عملا بی‌معنا شده است.»

به گفته تراس، یک دولت پنهان در بریتانیا در قدرت است که با نهادهای بین‌المللی و آمریکایی در ارتباط بوده و از انبوهی از رویه‌ها و فرآیندها استفاده می‌کند تا در برنامه‌های سیاستمداران منتخب مردم بریتانیا اختلال ایجاد کند، بنابراین دستگاه اجرایی عملا قدرت اجرایی چندانی ندارد. او می‌گوید: «در بریتانیا، بوروکراسی کنترل تمامی داده‌ها را در دست دارند. البته، وزرا می‌توانند آن‌ها را به چالش بکشند، اما این کار مستلزم صرف انرژی فراوان است و در نهایت، حرف آخر را بوروکرات‌ها می‌زنند.» تراس با اشاره به عدم شفافیت گسترده‌ای که در نظام حکمرانی بریتانیا جریان دارد، می‌گوید که پنهان‌های مانند «استقلال عملیاتی» یا «حفاظت از داده‌ها» مورد سوءاستفاده قرار می‌گیرند تا شفافیت لازم در نهادهای سازمان‌های حکمرانی ایجاد نشود. از سوی دیگر، وزرا و مقامات منتخب دائما از چالش‌های حقوقی در هراس‌اند و از قدرت و ظرفیت کافی برای استخدام وکلای مستقل و دفاع از اقدامات خود برخوردار نیستند.

میلیتاری

### لندن در دو راهی افزایش بودجه نظامی



«کی‌یر استارمر» نخست‌وزیر بریتانیا در آستانه سفر خود به واشنگتن، درحالی با فشارهای فزاینده برای افزایش بودجه نظامی مواجه است که باید میان محدودیت‌های مالی و تعهدات امنیتی در پیجوه‌ه مشکلات اقتصادی کشور، تعادل برقرار کند.

دولت استارمر وعده داده که بودجه نظامی را به ۲.۵ درصد تولید ناخالص داخلی افزایش دهد، اما اکنون فشارها برای رساندن این رقم به ۳ درصد افزایش یافته است. ریچل ریوز وزیر دارای بریتانیا در جدیدترین اظهارات خود اعلام کرده که ممکن است این افزایش زودتر از زمان‌بندی پیش‌بینی‌شده صورت گیرد، حتی اگر این اقدام مستلزم کاهش بودجه سایر بخش‌های عمومی باشد. وی تاکید کرد که تصمیمات دشواری باید اتخاذ شود تا امنیت ملی کشور حفظ شود.

این در حالی است که حزب محافظه‌کار (بزرگ‌ترین حزب سیاسی مخالف دولت) و مقامات نظامی بریتانیا نیز بر لزوم افزایش هزینه‌های نظامی تاکید دارند. جرمی هانت وزیر دارای سابق بریتانیا، خواهان افزایش بودجه نظامی به ۳.۲ درصد تولید ناخالص داخلی شده و جیمز کلورلی وزیر خارجه پیشین بریتانیا اعلام کرده است که «هیچ پنهانی برای کوتاهی در این زمینه وجود ندارد.»

افزایش فشارها بر بریتانیا همزمان با اصرار دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا برای افزایش هزینه‌های نظامی کشورهای عضو ناتو صورت می‌گیرد. وی بارها تاکید کرده است که متحدان اروپایی باید سهم بیشتری در تأمین امنیت قاره بربرازند و حتی پیشنهاد داده که این میزان تا ۵ درصد تولید ناخالص داخلی افزایش یابد.

ژنرال ریچارد شیروف معاون پیشین ناتو در اروپا هشدار داده است که اگر استارمر در دیدار با ترامپ برنامه مشخصی برای افزایش هزینه‌های نظامی ارائه ندهد، ممکن است از سوی واشنگتن جدی گرفته نشود. به گفته وی، «روپا باید خود را برای کاهش نقش آمریکا آماده کند و این تنها با افزایش هزینه‌های نظامی ممکن خواهد بود.»

با این حال، افزایش بودجه نظامی در حالی مطرح می‌شود که بریتانیا با بحران اقتصادی و فشار بر بودجه عمومی مواجه است. تورم بالا، کاهش رشد اقتصادی و چالش‌های ناشی از برگزیت، دولت استارمر را با محدودیت‌های مالی شدیدی مواجه کرده است. بسیاری از کارشناسان اقتصادی هشدار داده‌اند که افزایش هزینه‌های نظامی ممکن است به کاهش بودجه بخش‌های مهمی مانند بهداشت و آموزش منجر شود.

تاثیرامنیت سیینگ دهسی رئیس کمیته دفاع پارلمان بریتانیا نیز در این زمینه هشدار داده و گفته است: «افزایش بودجه نظامی یک ضرورت است، اما باید مشخص شود که این هزینه‌ها چگونه تأمین خواهد شد. آیا قرار است از مالیات‌دهندگان گرفته شود؟ آیا کاهش بودجه سایر بخش‌ها در دستور کار قرار دارد؟»

#### اروپایی‌ها در اوکراین بازی خوردند

# افشای مذاکرات غیر رسمی آمریکا و روسیه



**گروه بین‌الملل – الهام بلمی: خبرگزاری رویترز در گزارشی به نقل از سه منبع آگاه که خواستند نام آنها فاش نشود، نوشت: مقام‌های آمریکایی و روسی از ماه‌ها پیش از جمله در هفته‌های گذشته برای مذاکره درباره جنگ اوکراین در سوئیس با یکدیگر ملاقات کرده‌اند.**

هنوز مشخص نیست که آیا مقام‌های شرکت‌کننده در این مذاکرات از سوی دولت‌های آمریکا و روسیه فرستاده شده بودند یا خیر؟ اما آنها از تجربه دیپلماتیک و امنیتی برخوردار بودند.

بر اساس گزارش رویترز اگرچه بسیاری از جزئیات این جلسات مشخص نشده است از جمله اینکه آیا اوکراینی‌ها در آنها حضور داشتند؟، یا اینکه این جلسات از چه زمانی شروع شده و چه مواردی را شامل می‌شده است اما نفس برگزاری این جلسات حکایت از این دارد که عمل تلاش‌های واشگتن و مسکو برای پایان دادن به جنگ در اوکراین حتی در دوران جو بایدن رئیس‌جمهور سابق آمریکا که روابط دو کشور سه روز انجماد رسیده بود هم در جریان بوده است. وزارت خارجه سوئیس تأیید کرده که جلسات بین طرفین درگیری در اوکراین از گذشته به طور منظم در این کشور برگزار شده و این وزارت‌خانه در جریان برگزاری آن جلسات بوده است اما این جلسات از طرف مقام‌های رسمی دو کشور سازماندهی و برگزار نمی‌شدند. بر اساس گزارش رویترز، شبکه خبری ان بی سی هم سال گذشته میلادی (۲۰۲۴) در گزارشی خبر از برگزاری مذاکرات محرمانه‌ای داد که مقام‌های سابق امنیتی آمریکا و مقام‌هایی که گمان می‌رود نزدیک به کرملین بودند در آن مذاکرات شرکت داشتند. در گزارش رویترز آمده

بود که استقرار هرگونه نیروی نظامی ناتو یا اروپا در اوکراین، اقدامی «غیرقابل‌قبول» تلقی خواهد شد و ممکن است واکنش‌های تندی از سوی مسکو به دنبال داشته باشد. از سوی دیگر، حضور نیروهای اروپایی در اوکراین می‌تواند احتمال تشدید تنش‌ها و درگیری مستقیم با روسیه را افزایش دهد، به‌ویژه اگر کرملین این اقدام را به‌عنوان مقدمه‌ای برای عضویت اوکراین در ناتو در نظر بگیرد. علاوه بر چالش‌های نظامی، این طرح از بُعد اقتصادی نیز پیامدهای سنگینی خواهد داشت. کشورهای اروپایی، که هم‌اکنون با بحران‌های مالی و افزایش هزینه‌های دفاعی مواجه هستند، باید بودجه کلانی را برای ایسن مأموریت نظامی تأمین کنند. آلمان و فرانسه، به‌عنوان دو بازیگر کلیدی در این طرح، پیشنهاد تخصیص منابع مالی گسترده را مطرح کرده‌اند، اما مشخص نیست که افکار عمومی این کشورها تا چه حد از چنین اقدامی حمایت خواهد کرد. با افزایش فشارهای اقتصادی داخلی، احتمال مخالفت گسترده در میان مردم و حتی برخی سیاستمداران اروپایی وجود دارد که می‌تواند اجرای این برنامه را با چالش‌های جدی مواجه کند. این درحالی‌است که دونالد ترامپ همچنان به موضع گیری‌های تند خود علیه اوکراین و رهبر آن، ولودیمیر زلنسکی، ادامه می‌دهد. او اخیراً در اظهاراتی جنجالی، احتمال مخالفت گسترده در میان مردم و حتی برخی سیاستمداران اروپایی وجود دارد که می‌تواند اجرای این برنامه را با چالش‌های جدی مواجه کند. این درحالی‌است که دونالد ترامپ همچنان به موضع گیری‌های تند خود علیه اوکراین و رهبر آن، ولودیمیر زلنسکی، ادامه می‌دهد. او اخیراً در اظهاراتی جنجالی، احتمال مخالفت گسترده در میان مردم و حتی برخی سیاستمداران اروپایی وجود دارد

شد و موجی از نگرانی‌ها را در بروکسل و لندن به همراه داشت. آلمان، فرانسه و انگلیس، به‌ویژه در روزهای اخیر، نسبت به روند مذاکرات پشت‌پرده میان مسکو و واشگتن ابراز نگرانی کرده‌اند. آنانا پاپووک وزیر امور خارجه آلمان، امروز در بیانیه‌ای خود در این بحران حفظ در یک مقطع با این ناظران معتقدند که استقرار نیروهای اروپایی بدون پشتیبانی نظامی آمریکا، یک قمار پرریسک محسوب می‌شود که می‌تواند این قاره را درگیر نزاع‌های نظامی و اقتصادی سنگینی کند.

در چنین شرایطی، اگر اروپا نتواند حمایت واشگتن را جلب کند، طرح استقرار نیروهای نظامی در اوکراین، پیش از اجرایی‌شدن، با شکست مواجه خواهد شد. اما اگر این طرح پیش برود، ممکن است اروپا را به‌صورت مستقیم وارد تقابل با روسیه کند، موضوعی که تاکنون حتی کشورهای عضو ناتو نیز از آن اجتناب کرده‌اند.

درنهایت، پرسش کلیدی این است که آیا اروپا می‌تواند این قمار خطرناک را مدیریت کند، یا اینکه این اقدام به بحرانی گسترده‌تر منجر خواهد شد؟

### منت ونس روی سر کی‌یف

**معاون رئیس‌جمهور آمریکا به مصاحبه‌ای به ولودیمیر زلنسکی هشدار داد اوکراین بدون حمایت‌های واشگتن اکنون وجود نداشتست و او باید به جای توهین به دونالد ترامپ، از او تشکر کند.**

«ج‌دی ونس»، معاون رئیس‌جمهور آمریکا در مصاحبه‌ای در رابطه با اظهاراتی که اخیراً «ولودیمیر زلنسکی»، رئیس‌جمهور اوکراین علیه «دونالد ترامپ»، رئیس‌جمهور آمریکا مطرح کرده و پاسخی که از ترامپ گرفت، گفت: «کوشش و اولودیمیر زلنسکی، بدون سخاوتمندی ایالات متحده وجود نداشت. بنا بر این تشکر کن و اگر هم با رئیس‌جمهور [ترامپ] مخالفی تلفن را بردار و با او تماس بگیر یا با یکی از دیپلمات‌های بزرگ ما تماس بگیر نه اینکه تور رسانه‌ای دور اروپا را بیندازی و درباره رئیس‌جمهور ایالات متحده بدگویی کنی. یکی کار توهین‌آمیز و ضمناً احمقانه است.» ج‌دی ونس همچنین به زلنسکی توصیه کرد که مشاوران بهتری برای خود استخدام و همچنین درک کند «بدگویی» درباره ترامپ در برابر انظار عمومی راه درست واداشتن رئیس‌جمهور آمریکا به تغییر دادن نظرش نیست. زلنسکی روز چهارشنبه گفت اظهارنظرهای اخیر ترامپ حاکی از آن هستند که این رئیس‌جمهور آمریکا احتمالاً گرفتار حباب «اطلاعات غلط روسیه» شده است. ونس در مصاحبه خود به زلنسکی هشدار داد که تاکنیک‌هایش برای آنکه از ترامپ «بدگویی کند» تنها تبعاتی منفی برای خود اوکراین خواهد داشت. ترامپ پس از انتقادات زلنسکی علیه خود پاسخ خود را داده و رئیس‌جمهور اوکراین را به این دلیل که به رغم پایان یافتن رسمی ریاست‌جمهوری‌اش همچنان مایل به برگزاری انتخابات در کشور نیست یک «دیکتاتور» خوانده که می‌خواهد «جریان پول مفت» خود را با ادامه دادن به جنگ با روسیه حفظ کند.

ترامپ روز سوم فوریه گفته بود انتظار دارد اوکراین به آمریکا در ازای کمک‌های نظامی و مالی که دریافت می‌کند دسترسی به منابع عنصر زمینی کمیاب خود را بدهد.

## «ردپای آژانس کمک خارجی آمریکا» در به قدرت رسیدن زلنسکی



همسویی آن با اهداف سیاست خارجی آمریکا نگرانی‌هایی درباره نفوذ ترامپ در روند دموکراتیک اوکراین ایجاد کرد. پس از پایان آن پروژه، یو اس اید طرح جدیدی را با نام «برنامه رسانه‌ای در اوکراین» راه‌اندازی کرده که هدف آن حمایت از برخی رسانه‌های این کشور تا دست‌کم سال ۲۰۲۶ است. آمریکا تا کنون دست‌کم ۹۵.۱ میلیون دلار برای تأمین مالی این برنامه جدید اختصاص داده است. با وجود انتشار این گزارش، «مارکو رابو» سراسر جهان به مرخصی اجباری فرستاده شد. همسر اوکراینی و بی‌سپالی آن آژانس، از جمله گزارش‌های مالی گذشته، حذف شده است.

## بین‌الملل ۱۱

ویژه

### لبنان در آستانه یک روز تاریخی

شهروندان لبنانی در گفت‌وگو با رسانه اروپایی، با بیان اینکه حضور در مراسم تشییع پیکر دبیرکل شهید مقاومت لبنان «یک وظیفه شرعی» است، اعلام کردند: «نصرالله رهبر ما و رهبر پیروزی‌های ماست.»

به گزارش ایسنا، حزب‌الله لبنان در حال آماده شدن برای حضور گسترده مردم در مراسم تشییع پیکر شهید «سیدحسن نصرالله» دبیرکل پیشین مقاومت لبنان در روز یکشنبه است.

همزمان با آمادگی مقاومت لبنان برای برگزاری مراسم تشییع پیکر شهیدان «سید حسن نصرالله» و «سید هاشم صفی‌الدین» که به‌عنوان «تاریخ جدیدی در مسیر پیروزی خون بر شمشیر» معرفی شده است، خبرگزاری فرانسه نوشت: «لبنان برای برگزاری مراسم تشییع سید حسن نصرالله که یکشنبه ساعت یک بعدازظهر شروع می‌شود، تعطیل خواهد شد.»

به اذعان ایسن خبرگزاری، انتظار می‌رود جمعیت حاضرین در محل برگزاری مراسم تشییع سیدحسن نصرالله به ده‌ها هزار نفر برسد.

از طرفی، شهروندان لبنانی در گفت‌وگو با خبرگزاری فرانسه، ضمن معرفی این روز، به‌عنوان «روزی تاریخی» گفتند که «مشارکت عظیمی وجود خواهد داشت. اسرائیل خواهد دید که ما نمی‌ترسیم.»

حزب‌الله از مقامات ارشد لبنان از جمله رئیس‌جمهور این کشور دعوت کرده است.

طبق این گزارش، یک راهپیمایی به سمت محل دفن پیکر سید حسن نصرالله در نزدیکی جاده فرسودگه که اکنون با پرچم‌های رزد حزب‌الله و تصاویر او و دیگر شخصیت‌های شهید حزب‌الله تزیین شده است، انجام می‌شود.

مقامات لبنانی همچنین اعلام کردند فرودگاه بیروت به طور استثنایی بسته خواهد شد و پروازها از ظهر روز یکشنبه تا ساعت ۱۶:۰۰ به حالت تعلیق در خواهند آمد. سفارت آمریکا از آمریکایی‌ها خواسته است از این منطقه دوری کنند. خبرگزاری فرانسه به نقل از شهروندان لبنانی اذعان کرد که برای آن‌ها، حضور در این مراسم «وظیفه شرعی و اخلاقی» است.

یک شهروند لبنانی ۲۵ ساله به خبرگزاری اروپایی گفت: «سید حسن نصرالله رهبر ما و رهبر پیروزی‌های ماست. ما زنده یا مرده در کنار او خواهیم ماند.» هیاتی از مجلس و وزارت امور خارجه ایران نیز شامگاه پنجشنبه عازم لبنان شدند تا زمینه حضور هیات عالی‌جمهوری اسلامی ایران برای شرکت در مراسم تشییع شهیدان مقاومت را فراهم کنند.

رویداد

### تدابیر شدید امنیتی اسرائیل

ارتش رژیم صهیونیستی به دنبال عملیات انفجار سه اتوبوس در تل‌آویو سه گردان جدید را برای تقویت نیروهایش در کرانه باختری مستقر کرد. رادیو ارتش رژیم صهیونیستی گزارش داد ارتش سه گردان جدید را برای تقویت نیروهای خود در کرانه باختری به دنبال عملیات انفجار سه اتوبوس در تل‌آویو مستقر کرد.

پیش از این مذاکرات امنیتی بین «بنیامین نتانیاهو» نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، «اسرائیل کاتس» وزیر جنگ و مسئولان ارشد وزارت جنگ برگزار شد. اسرائیل میوم به نقل از مسئولی در دفتر نتانیاهو اعلام کرد نتانیاهو دستور اجرای عملیات هجومی در کرانه باختری را به دنبال انفجار اتوبوس‌ها داده است.

وزیر جنگ رژیم صهیونیستی نیز گفت: ما فعالیت خود را در طولكرم و اردوگاه‌های کرانه باختری افزایش خواهیم داد.

همچنین رسانه‌های عبری گزارش دادند که به دنبال این انفجارها تدابیر امنیتی در فرسودگه سن گوربون افزایش یافت و اتوبوس‌ها و مسافرانی که وارد این فرودگاه می‌شدند مورد بازرسی قرار گرفتند. شامگاه پنجشنبه انفجارهایی در سه اتوبوس در منطقه بات یام در جنوب تل‌آویو رخ داد. به دنبال آن نیروهای رژیم صهیونیستی به بمب‌ها و یک شی مشکوک در ایستگاه قطارهای تل‌آویو دست یافتند.

امنیت

### آسیب خطوط ارتباطی دریای بالتیک

برای چندمین بار در ماه‌های اخیر، یک کابل ارتباطی زیر دریایی در دریای بالتیک دچار آسیب شده و تحقیقات ابتدایی درباره آن آغاز شده است.

رسانه سوئدی از آسیب‌دیدن یک کابل زیر دریایی در دریای بالتیک در نزدیکی جزیره «گوتلند» سوئد خبر داد، کابلی که فنلاند و آلمان را به یکدیگر متصل می‌کند. شبکه تلویزیونی «اس‌وی‌تی» سوئد گزارش داد که گارد ساحلی سوئد از روز پنج‌شنبه از این قطعی کابل آگاه شده است. دادستانی تحقیقات مقدماتی را آغاز کرده است، اما هنوز مشخص نشده که این آسیب چه زمانی رخ داده و علت آن چه بوده است. «ولف کریستوسن»، نخست‌وزیر سوئد در شبکه اجتماعی ایکس (توییتر سابق) اعلام کرد که از گزارش‌های رسانه‌ای دریای یک قطعی مشکوک دیگر کابل در دریای بالتیک آگاه است و قول داد که دولت این موضوع را با دقت و جدیت تحت نظر خواهد داشت. «هانو مویکو»، مدیر تجاری شرکت اپراتور شبکه‌های مخابراتی فنلاندی «سنیپا» گفت که این ارتباطی «سی-لاپون» آسیب دیده اما از کار نرفته‌اند است. او گفت: «کابل به‌طور عادی کار می‌کند، اما شاید مشکلاتی در آن وجود داشته باشد.» در سه ماه گذشته، چندین کابل زیر دریایی که توسط فنلاند، استونی، آلمان، سوئد و لیتوانی استفاده می‌شدند، آسیب دیدند و نگرانی‌هایی درباره اقدامات خرابکارانه ایجاد شده است. در تحقیقات اولیه به دخالت احتمالی کشتی‌های خارجی اشاره شد، اما دولت‌ها هیچ شواهدی از فعالیت‌های مخرب گزارش نکردند.

## اعلام مفقودی

کارت خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۷ رنگ سفید روغنی، شماره موتور ۰۹۰۳۶۴۱۲۴۸۷، شماره شاسی NAAN۰۱CA9۸E۷۲۰۱۳۵ و شماره پلاک ایران ۱۲\_۹۵۱ ج ۱۴ متعلق به محمود بهروزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

**و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر**
نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک مغانضایی که در حیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.
املاک متقاضی واقع در قریح سه‌ضوکتی پلاک ۱۱ اصلی بخش ۳ قشلاق‌ی کلاسه ۱۴۰۱/۱۸.۰۹

رای شماره ۳۳۷۳۵۰۰۰۷۰۳۱۰۰۷۰۳۲۴۰۱۴ پلاک ۹۸۶ خیام فریا حقیقت پژوه نظری پسرند محمد علی نسبت به شنسدادک یک قطعه زمین کاربری کشاورزی در مساحت ۵۶۴۸۲ متر مربع به استثناء مقدار ۱۰۰۵ متر بستر نهر داخلی خزوردی بدون واسطه با واسطه از آقایان مهدی مشهدی قاسم مهر و مسعود مرتضوی و حمید رضا استاد میرزا کاشانی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کشورالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه انخاص ذیعنف به آرای اعلام شده اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراضی خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض صیادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکل به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل گردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت صیادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۲ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده و ادبثی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه محلی تعیین حدود مراتب پذیرفته شده آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت معارضان به اطلاع عموم می‌ساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سلسلهقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰
رئیس اداره است اسناد و املاک نوشهر