

شهری

بازدید میدانی شهردار ناحیه ۲ از شهرک فرهنگیان آزادی



گروه اجتماعی – **سید مجید حسینی**: ابوالقاسم ابراهیمی شهردار ناحیه ۲ در این بازدید خدمات رسانی مطلوب به شهروندان را یکی از مهم ترین برنامه‌های ناحیه برشمرد و بر بهبود مستمر وضعیت نگهداشت ناحیه و کیفیت زندگی شهروندان تأکید کرد.

بازدید میدانی با هدف ارتقا و مشارکت‌های مردمی و بهره‌گیری از نظرات شهروندان محلات که یک ظرفیت عظیم اجتماعی محسوب می‌شوند، علاوه بر پل ارتباطی بین مردم و شهرداری در محله نیز نقش آفرینی می‌کنند. در جهت حل و فصل موضوعات،مشکلات و مسائل مدیریت شهری درحوزه‌های شهرداری،اجتماعی،عمران و ترافیک و خدمات شهری بر گزار گردید. ابراهیمی شهردار ناحیه افزود: در نظر داریم با برنامه ریزی مدون ساز و کار ارتباط با شهروندان را تسهیل کنیم که در این راستا کمیته پیگیری مصوبات محلات در حوزه‌های مختلف در ناحیه تشکیل شده است که ضمن برگزاری جلسات و بازدیدهای میدانی با شهروندان مسائل و مشکلات احصا شده در کمیته مذکور پیگیری شود که انشالله شاهد تحقق مطالبات مردم باشیم .
به گزارش روابط عمومی شهرداری ناحیه ۲منطقه ۰۲۱، وی در ادامه این بازدید، با اعضای سرای محله، شهروندان ناحیه دیدار و گفتگو کرد و از نزدیک ظرفیت‌ها و کاستی‌های موجود را مورد بررسی قرار داد.
گفتی است در بازدید از سطح ناحیه ، معاون ناحیه و روسای ادارات خدمات شهری و حمل و نقل و ترافیک،فنی و عمران شهردار ناحیه را همراهی کردند.

محیط زیست

تبدیل حدود نیمی از تالاب‌های کشور به کانون ریزگردها

معاون دفتر حفاظت و احیای تالاب‌های سازمان حفاظت محیط زیست گفت: درحال حاضر ۹۰ درصد اهل صرف کشاورزی می‌شود که در برنامه هفتم با اصلاح الگوی مصرف آب، تامین حقبه تالاب‌ها پیش بینی شده است. معاون دفتر حفاظت و احیای تالاب‌های سازمان حفاظت محیط زیست به مناسبت روز جهانی تالاب با حضور در برنامه سلام خبرنگار بر ضرورت اصلاح الگوی مصرف آب و تامین حقبه تالاب‌ها تأکید کرد و گفت: حدود نیمی از تالاب‌های کشور یا به کانون گرد و غبار تبدیل شده‌اند یا در آستانه خشک شدن هستند.به گفته آقای ششمی پور، حق ابه تالاب‌ها در برنامه هفتم ۱۰ میلیارد و ۷۰۰ میلیون متر مکعب تعیین شده است.

به گزارش ایلنا، معاون دفتر حفاظت و احیای تالاب‌های سازمان حفاظت محیط زیست درباره کنوانسیون رامسر به عنوان اولین کنوانسیون زیست محیطی که به نام ایران ثبت شده است، گفت:این کنوانسیون برای اولین بار در سال ۱۹۷۱ میلادی در ایران برگزار شد و در حال حاضر ۱۷۲ کشور عضو آن هستند. معاون دفتر حفاظت و احیای تالاب‌های سازمان حفاظت محیط زیست افزود: با توجه به روز جهانی تالاب فردا اجلاس ملی تالاب‌ها با حضور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست در پوشهر برگزار خواهد شد. ششمی پور درباره اهمیت وجود تالاب‌ها گفت: تالاب‌ها علاوه بر تأثیرات مثبتی که در محیط زیست انسان‌ها دارند در تامین مواد پروتیینی نیز نقش حائز اهمیتی دارند به گونه ای که تالاب‌ها تامین کننده پروتیین بیش از یک میلیارد نفر از مردم دنیا هستند.همچنین تالاب‌ها منبع تامین خوراک دام و تخم ریزی ماهی‌ها هستند. معاون دفتر حفاظت و احیای تالاب‌های سازمان حفاظت محیط زیست در ادامه به منابع درآمدی تالاب‌ها اشاره کرد و گفت:هر هکتار از تالاب‌ها حدود ۴۵ هزار دلار ارزش گذاری شده‌است.ششمی پور در ادامه گفت: در عرصه جهانی حدود ۲۵ میلیون هکتار از عرصه‌های سرزمینی جزو تالاب‌هایی هستند که در کنوانسیون رامسر ثبت شده است.

سلولت

واکسن ۲۰ Prevenar را تزریق تکنید

روابط عمومی سازمان غذا و دارو با انتشار اطلاعیه‌ای به مردم هشدار داد که واکسن ۲۰ Prevenar فایزر در حال حاضر در بازار دارویی ایران قاچاق است و اصالت آن تأیید نمی‌شود.

به گزارش مهر، روابط عمومی سازمان غذا و دارو اعلام کرد که در پی دریافت گزارش‌هایی از تبلیغات مجازی درباره عرضه واکسن ۲۰ Prevenar فایزر در بازار ایران، اصالت این واکسن مورد تأیید نیست، سازمان غذا و دارو تأکید کرد که تنها نوع ۱۳ ظرفیتی واکسن Prevenar از سوی نماینده رسمی فایزر در کشور وارد شده است و واردات نوع ۲۰ ظرفیتی به کشور صورت نگرفته است.

این سازمان افزود که واکسن ۲۰ Prevenar فایزر در حال حاضر در بازار دارویی ایران قاچاق است و هیچ گونه واردات رسمی از سوی نماینده رسمی فایزر در کشور نداشته‌ایم. روابط عمومی سازمان غذا و دارو از مردم خواست که از خرید و استفاده از فرآورده‌های غیر مجاز خودداری کنند.در پایان، روابط عمومی سازمان غذا و دارو اعلام کرد این موضوع به اطلاع تمامی معاونت‌های غذا و دارو و مراکز بهداشتی و درمانی رسیده است هموطنان هم در صورت مواجه با ارائه این واکسن از سوی اشخاص مراتب را به آن‌ها اطلاع دهند.

آموزش

نظر آموزش و پرورش بر حذف تأثیر قطعی معدل در پایه‌های دهم و یازدهم است

وزیر آموزش و پرورش با اشاره به جلسات شورای عالی انقلاب فرهنگی با موضوع تأثیر قطعی معدل در کنکور، گفت: نظر آموزش و پرورش بر حذف تأثیر قطعی معدل در پایه‌های دهم و یازدهم بود که متأسفانه در شورای عالی انقلاب فرهنگی موضع و نظر آموزش و پرورش مطرح نشد.
علیرضا کاظمی در جلسه شورای معاونان این وزارتخانه اظهار کرد: دهه مبارک فجر یادآور خاطرات بی نظیر پیروزی انقلاب اسلامی است که این پیروزی شاید بیش از یک معجزه نبود. وی افزود: حضور مؤثر دانش‌آموزان و جوانان در دوران پیروزی انقلاب اسلامی با رهبری امام خمینی(ره) منجر به پیروزی بی نظیری شد و این پیروزی همان تحقق وعده الهی است هر چند که مردم در برابر سلطه و استکبار جهانی دست خالی بودند.
به گزارش ایسنا، وزیر آموزش و پرورش با بیان اینکه در شش بخش نظام مسائل جمع آوری شده است، گفت: خوشبختانه در این جلسه یک مجموعه ساخت یک هزار و ۳۳۳ مدرسه، وزارت اقتصاد ساخت ۲۰ مدرسه در سیستان و بلوچستان، ستاد فرمان امام خمینی(ره) ساخت حدود ۱۰۰۰ مدرسه و بنیاد مستضعفان ساخت ۲۰۰۰ کلاس درس را متقبل شدند و خیر نیک اندیش حاج اکبر ابراهیمی نیز برچیدن تمامی مدارس کانکسی را بر عهده گرفت.وی با اشاره به کنسرت خواننده کشور با موضوع بساز مدرسه، ادامه داد: در این کنسرت حدود۷۶۹ میلیارد تومان برای مدرسه سازی جمع آوری شده است.
وزیر آموزش و پرورش با اشاره به کارگروه‌های تشکیل شده در موضوعات مختلف آموزشی و پژوهشی، تأکید کرد: اجرائی سازی نقشه راه سند تحول بنیادین مهم‌ترین برنامه است و البته پیگیر برنامه‌های تحول در برنامه درسی و تحول در ساختار نظام تعلیم و تربیت نیز هستیم.به گزارش مرکز اطلاع رسانی و روابط عمومی وزارت آموزش و پرورش، کاظمی با اشاره به جلسه شورای عالی انقلاب فرهنگی با موضوع تأثیر قطعی معدل در کنکور، گفت: نظر آموزش و پرورش بر حذف تأثیر قطعی معدل در پایه‌های دهم و یازدهم بود که متأسفانه در شورای عالی انقلاب فرهنگی موضع و نظر آموزش و پرورش مطرح نشد.

مردم‌سالاری

انتقاد تند اتاق اصناف تهران:

شهر داری پیاده راه بلوار کشاورز را می‌فروشد



غیرمجاز، به‌ویژه در شرایطی که نهادهای برگزار کننده هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال کیفیت و قیمت محصولات ندارند، موجب افزایش نگرانی‌ها در خصوص حقوق مصرف‌کنندگان می‌شود.
به گزارش اکوایران، احمد ابوالحسنی، نایب رئیس اتاق اصناف تهران با تأیید این مباحث پیرامون دو مشکل عمده و اساسی در برپا شدن غرفه‌های بهره توسط شهرداری تهران، توضیح می‌دهد و می‌گوید: شهرداری‌ها هم پول بیشتری می‌گیرند تا غرفه‌ها را واگذار کنند و هم اینکه برگزار کنندگانی که جواز فعالیت صنفی ندارند، اجناس و کالاها را در نمایشگاه‌های غیرمجاز با قیمت بیشتر و

کیفیت پایین، دست مردم می‌دهند و اگر خریدار هم راضی نباشد به همان دلیل نداشتن پروانه و صنفی نبودن، کسی پاسخگوی آن‌ها نخواهد بود در صورتی که واحدهای صنفی دارای جواز در نمایشگاه بهره آماده هرگونه پاسخگویی در خصوص قیمت و کیفیت کالای خود خواهند بود.
به نقل از اتاق اصناف تهران ، ابوالحسنی می‌افزاید: این نمایشگاه‌های غیرمجاز به افرادی که جواز فعالیت ندارند، غرفه و اجازه فعالیت در نمایشگاه‌های خودشان را می‌دهند و آن‌ها اجناس بی‌نجل می‌فروشند اما وقتی واحدهای صنفی، برگزار کننده نمایشگاه و غرفه‌ها دارای هویت و شناسنامه باشند، می‌توان به

راحتی مدیریت و نظارت لازم را در این زمینه داشت. نایب رئیس اتاق اصناف تهران می‌گوید: شهرداری نباید این کار را انجام دهد و اگر انجام دهد ما موظف هستیم طبق قانون و نظر دولت با این‌ها برخورد کنیم. او می‌افزاید: برخی مکان‌ها نه تنها در بهار که در تمام سال توسط غرفه‌های غیر مجاز شهرداری اشغال شده اند، مشخصاً بخشی از پیاده راه بلوار کشاورز منتهی به ایستگاه متروی بوستان لاله ابوالحسنی می‌گوید: این یک معضل است و ما از یک سو می‌گوئیم؛ چرا قانون رعایت نمی‌شود و از سوی دیگر کسی که خودش مجری قانون است، محل رفت و آمد مردم را می‌فروشد و پول می‌گیرد.

مرحله اول «ارسال پیامک برای رانندگان متخلف» آغاز شد

که فاصله ایمن را رعایت نکرده‌اند ارسال می‌شود، اما از ابتدای فروردین ۱۴۰۴، جریمه‌های قانونی مطابق آیین‌نامه راهنمایی و رانندگی برای خودروهایی که فاصله طولی را رعایت نمی‌کنند، اعمال خواهد شد. سردار حسینی با اشاره به نحوه محاسبه فاصله طولی گفت: فاصله ایمن میان خودروها بر اساس زمان سنجیده می‌شود. وقتی یک وسیله نقلیه از یک شاخص ثابت مانند تیر چراغ‌برق یا پایه تابلو عبور می‌کند، خودروی پشتی

بوده و اکنون در اولویت کاری پلیس راهور قرار دارد.وی تشریح کرد: از دهم بهمن‌ماه، به کمک سامانه‌های هوشمندی که در طول آزادراه و بزرگراه‌ها نصب شده‌اند، فاصله طولی خودروها به‌طور دقیق پایش خواهد شد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، رئیس پلیس راهور فراجا اضافه کرد: در مرحله نخست این طرح که تا پایان امسال (۲۹ اسفندماه) ادامه خواهد داشت، فقط پیام‌های ارشادی و تذکرات به رانندگانی

دوشنبه ۱۵ بهمن ۱۴۰۳- ۴ شعبان ۱۴۴۶ - ۳ فوریه ۲۰۲۵ - سال بیست و چهارم - شماره ۶۴۶۸

نگاره

چند نکته جالب در مورد مغز انسان

۱. مغز بیشتر از ۱۰۰ میلیارد نورون دارد! این تعداد نورون‌ها تقریباً برابر با تعداد ستارگان کهکشان راه شیری است. هر نورون می‌تواند هزاران ارتباط با نورون‌های دیگر داشته باشد، به طوری که مغز انسان به طور بالقوه می‌تواند بیش از ۱۰۰ تریلیون ارتباط داشته باشد!
۲. مغز انرژی زیادی مصرف می‌کند، مغز تنها ۲٪ از وزن بدن انسان را تشکیل می‌دهد، اما حدود ۲۰٪ از انرژی بدن را مصرف می‌کند. این نشان‌دهنده اهمیت بالای فعالیت‌های مغزی است.
۳. مغز می‌تواند در شب هم فعال باشد، در حالی که در طول خواب بدن استراحت می‌کند، مغز همچنان در حال پردازش اطلاعات و حتی پاکسازی سموم از خودش است. این روند به مغز کمک می‌کند تا آماده روز جدید باشد.
۴. مغز می‌تواند خود را بازسازی کند: در گذشته، تصور می‌شد که مغز نمی‌تواند بعد از آسیب خود را بازسازی کند، اما تحقیقات جدید نشان داده که مغز قادر است برخی از آسیب‌ها را با تشکیل نورون‌های جدید جبران کند. این فرایند به نام «نورون‌زایی» شناخته می‌شود.
۵. احساسات در مغز کجا پردازش می‌شود؟ مغز برای پردازش احساسات، به طور خاص از ناحیه‌ای با نام «آمیگدال» استفاده می‌کند. این ناحیه نقش زیادی در ترس، خوشحالی، غم و دیگر احساسات دارد. به همین دلیل است که برخی احساسات بسیار قوی و سریع بروز می‌کنند.
۶. مغز انسان حتی بعد از مرگ هم فعالیت دارد! در تحقیقات جدید نشان داده شده که در دقایق اولیه بعد از مرگ، مغز انسان می‌تواند به طور موقت فعالیت الکتریکی از خود نشان دهد. این فعالیت به طور معمول به سرعت کاهش می‌یابد، اما این موضوع هنوز برای دانشمندان یک معماست.
۷. مغز و حافظه: مغز انسان قابلیت ذخیره‌سازی حافظه بسیار زیادی دارد. اگر بخواهیم این ظرفیت را به صورت دیجیتالی مقایسه کنیم، مغز انسان معادل ۲.۵ پتابایت (۲.۵ میلیون گیگابایت) داده ظرفیت دارد.

معاونت اجتماعی کلاتری ۱۵۸ کیناشهر

هواشناسی

بارش پراکنده در تهران از چهارشنبه

اداره کل هواشناسی استان تهران ضمن اشاره به افزایش غبار محلی و کاهش کیفیت هوا در چند روز آینده از افزایش ابر و بارش پراکنده در استان از چهارشنبه شب (۱۷ بهمن‌ماه) و طی روز پنجشنبه (۱۸ بهمن‌ماه) خبر داد. به گزارش ایسنا بر پایه واکاوی الگوهای همدیدی و بررسی نقشه‌های پیش‌بینی وضعیت جوی استان تهران طی پنج روز آینده آسمانی صاف تا قسمتی ابری در بعضی ساعات افزایش ابر و در نواحی صنعتی و مناطق پرتردد شهری به ویژه از ساعت‌های عصر تا صبح روز بعد همراه با افزایش غبار محلی و کاهش کیفیت هوا و گاهی کاهش دید پیش‌بینی می‌شود.همچنین از چهارشنبه شب و طی روز پنجشنبه افزایش ابر و بارش پراکنده در استان و بارش برف در دامنه‌ها و ارتفاعات شمالی مورد انتظار خواهد بود. آسمان تهران امروز(۱۵ بهمن‌ماه) صاف و غیرالود با حداقل دمای ۲ و حداکثر دمای ۱۱ درجه سانتیگراد و فردا(۱۶ بهمن‌ماه) صاف و غیرالود با حداقل دمای ۳ و حداکثر دمای ۱۲ درجه سانتیگراد پیش‌بینی می‌شود.

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

خانم محبوبه میرمحمدصادقی فرزند اکبر به ششماره ملی ۱۲۸۵۴۹۶۲۲۱ طی وکالت نامه شماره ۷۸۸wgjkkj۷ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۳۰دFTER حفاظت منافع جمهوری اسلامی ایران – واشتگتن از طرف آقای مهرداد میرمحمدصادقی فرزند اکبر به شماره ملی ۱۲۸۵۵۸۷۸۸۱ در ارائه دو برگ استعلامیه شماره ۲۶۶۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ دفتر ۱۴۰۳۲۶۴۵۳۷۱۵۰۰۰۲۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ دفتر مذکور با اعلام اینکه سند مالکیت شششدانگ یک قطعه باغ مشجر بهمساحت ۸۸۲ متر مربع قطعه اول مفروزی به شماره پلاک ثبتی ۴۲۲ فرعی از ۲ اصلی مفروزی و مجزی شده از ۲۱۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه سبو کوچک لوسان کوچک بخش ۱۱ تهران که ذیل ثبت ۹۹۷۲۹ صفحه ۵۴۴ دفتر ثبت ۱۲۷ به شماره چاپی ۱۲۲۵۲۷ به فاطمه قاسمی ثبت و صادر گردیده است سپس طی سند انتقال شماره ۶۷۲۷ مورخ ۱۳۸۲/۰۴/۱۰ دفتر ۲ فشم سابق (۲ لوسان) با مهرداد میر محمد صادقی منتقل نموده است سپس بعلت انتزاع شماره الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۴۸۰۰۲۳۲۷ ایجاد گردید سپس برابر سند انتقال اجرائی به شماره ۲۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ مقدار ۸۲ سهم از ششدانگ به خانم یگانه ابوطالبی منتقل گردیده است در قید درج نامی باشد بعلت اسباب کشتی مفقود گردید تقاضای صدور المثنی سسند مالکیت پلاک مذکور را نموده است در اجرائی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اصلاحی ۰۸/۱۱/۰۸ مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضائ مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.
۱۶۶۰۷ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لوسانات

آقای خسرو مسجدیان جزى (مالک)

با تسلیم دوبرگ استشهدایه محلی مصدق که تحت شماره ۱۰۶۶۶ و ۱۰۶۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ دفترخانه ۷۵۲ تهران و برگ تقاضای وارده بششماره ۲۱۹۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ مدعی فقدان مالکیت مورخ ۲/۶ مشاع از شششدانگ اپارتمان به پلاک ۳۴۱ فرعی از ۲۳۹۱ اصلی قطعه ۳ تفکیکی مفروز از ۶۳ فرعی از اصلی مذکور بمساحت ۱۳۰/۶۳ متر مربع در طبقه دوم ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۸۰۰۱۶۴۰۷ بنام خسرو مسجدیان جزى ثبت و سند به چاپی ۶۱۴۰۱۰ صادر و تسلیم گردید. نامبرده به علت مفقودی سسند مالکیت خود را مفقود نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند. لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۶۶۰۶ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون به موجب رای شماره ۰۲۱۹۲۰۱۱۵۱۰۳۰۱۴۰۳۶۰۱۴۰۳۸۵۶۰۱۴۳۰۲۱۷۸۶ مورخ ۱۴۰۳.۰۹.۱۸ ضمن ارائه دو برگ استشهدایه فاقد سند رسمی شششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۴۸۰۰۷ متر مربع به پلاک ۶۶۴۹ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی مفروز از پلاک ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ تهران به نشانی تهران – شمیران نو – پاکدامن شمالی بین خیابان ۸ و ۹ شرقی پلاک ۲۹۱ و ۲۸۹ مالکیت عبدالله اسماعیل زاده بنیس فرزند احمد قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود مفروزی به عمل نیامده است لذا حسب تقاضای مالک و برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود پلاک موصوف ساعت ۱۲-۸-۱۴۰۳ در محل شروع و انجام خواهد آمد اعتراض نسبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته و به استناد ماده ۸۶ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت متعرض میبایست در مهلت مقرر در آگهی ضمن تسلیم اعتراض به اداره، دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آن ساقط خواهد شد.

۱۶۶۰۳ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم عصمت کوشکباغی (مالکه) طی درخواست شماره ۳۰۱۷۸۶۰۳۰۲۱۷۸۶ مورخ ۱۴۰۳.۸۵.۱۴ مورخ ۱۴۰۳.۰۹.۱۸ ضمن ارائه دو برگ استشهدایه محلی مصدق بششماره ۲۳۸۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ یکتا بشماره ۰۱۵۳۲۲۷۳۷۰۱۵۳۲ مورخ ۱۴۰۳.۲۱۵.۲۷ مورخ ۱۴۰۳.۰۹.۰۶ تهران مدعی است که سند مالکیت شششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه هکف بمساحت ۵۴/۱۰ متر مربع که مقدار یک متر مربع آن باکتن است قطعه اول تفکیکی پلاک ۲۸ از ۴۹۲ فرعی که در اجرائی استاندارد سازی پلاک ۱۹۲۰ فرعی استاندارد شده است از ۳۵۸۸- اصلی مفروز و باقیمانده از پلاک ۲۸ و ۴۹۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران بانضمام شششدانگ یکباب انباری بمساحت ۳/۵۰ متر مربع قطعه هفت تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین ذیل بششماره ۲۶۵۰۸۴ صفحه ۴۷ دفتر جلد ۱۶۰۹- املاک بشماره ۱۶۰۹- املاک بشماره ۵۴۴۱۵۱ بنام آقای سعید روانی ثبت و صادر گردیده و سپس شششدانگ طبق سند قطعی ششماره ۶۰۳۰ مورخ ۱۳۸۴.۰۷.۰۵ دفترخانه ۷۳۶ تهران به خانم عصمت کوشکباغی انتقال یافته و سپس سند مالکیت به شماره چاپی ۵۴۴۱۵۱ که به علت اسباب کشتی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب بااستناد تبصره یک اصلاحی مورخ ۱۳۷۲.۰۹.۰۲ ماده ۱۲۰ – آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسنادفوق ویا وجود سسند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سسند مالکیت یاسند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبورو نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۶۶۰۲ رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران