

محیطزیست

مشکل اعتبارات هزینه‌ای سازمان محیط‌زیست با دید برای همیشه بر طرف شود

معاون توسعه مدیریت، حقوقی و امور مجلس سازمان محیط‌زیست گفت: امیدوارم مطابق قول‌هایی که به ما داده شده در بودجه سال آینده یکبار و برای همیشه مشکلات مربوط به اعتبارات هزینه‌ای این سازمان برطرف شود. به گزارش سازمان حفاظت محیط زیست، امید حاجتی روز سه شنبه در مراسم دوره آموزشی قواعد و اصول حاکم بر مدیریت مناطق تحت مدیریت سازمان محیط زیست تصریح کرد: قول مساعد از سازمان برنامه بودجه کشور برای تامین هزینه‌های مأموریت‌ها و معیشت محیط‌بانان و سایر همکارانما وجود دارد ر در سازمان حل کنیم و معضلاتی که انباشتی از دهه‌های گذشته بود و به این دولت و آن دولت ارتباطی ندارد را بهبود ببخشیم.

وی تأکید کرد: یکی از مسایل محیط زیستی که در اجرای قوانین آن در کشور در بخش اجرا مشکل وجود دارد قانون عوارض آلایندگی است، متأسفانه عوارض آلایندگی دریافت می‌شود و در بخش‌های هزینه می‌شود که بعضا هیچ ارتباطی به مسایل و معضلات محیط زیستی ندارد.

حاجتی بیان داشت: آلودگی در کلانشهرها و یا فرسوزی‌ها در جنوب کشور و یا واحدهای کوچک پرورش ماهی که کمتر به آن توجه شده است اما تأثیر بسیاری در آلودگی منابع آبیهای سطحی دارد، از جمله موضوعاتی است که در سازمان حفاظت محیط‌زیست به صورت جدی با آن روبه رو هستیم و کمتر به آن پرداخته شده است.

وی با تأکید بر اینکه پیش‌نهاد ما این است که بخشی از منابع حاصل از عوارض آلایندگی در اختیار صندوق ملی محیط زیست به عنوان یک خط اعتباری قرار گیرد، گفت: در برخی موارد دستگاه‌های مختلف در پیشبرد اهداف سازمانی خود به محیط‌زیست توجه نمی‌کنند و این ندغدغه اصلی و وظیفه قانونی ما محسوب می‌شود تا آن از محافظت کنیم.

ستاد اجرایی

ستاد اجرایی فرمان امام از ۱۱ هزار کسب و کار فناوریانه حمایت می‌کند

ستاد اجرایی فرمان امام(ره) به موجب انعقاد تفاهنامه همکاری مشترک با وزارت علوم، تحقیقات و فناوری از ۱۱ هزار کسب و کار فناورانه و توسعه پارک‌های علم و فناوری حمایت می‌کند. به گزارش ستاد اجرایی فرمان امام، دومین تفاهنامه همکاری میان ستاد اجرایی فرمان امام و وزارت علوم، تحقیقات و فناوری به امضای سید پرویز فتح و حسین سیمایی صرف رسید.

این تفاهنامه با محوریت هم‌افزایی و اهرم‌سازی ظرفیت‌های نهادی متعلق به طرفین و به داگتگیری آنها برای توسعه زیست بوم نوآوری در سطح کشور با تأکید بر مناطق کمتر توسعه یافته تنظیم شده است.

با امضای این تفاهنامه ۱۰ هزار طرح کسب و کار در مراکز رشد و واحدهای فناور دانشگاهی و پارک‌های علم و فناوری از طریق اعطای تسهیلات تأمین مالی می‌شود و همچنین هزار طرح کسب و کار مربوط به پروژه‌های دانش بنیان پارک‌های علم و فناوری نیز از طریق سرمایه‌گذاری، تأمین مالی خواهد شد. ایجاد ۵ محیط کسب و کار اشتراکی در دانشگاه‌ها و پارک‌های علم و فناوری، ایجاد فب لب‌ها و مراکز طراحی صنعتی و بسته‌بندی در پارک‌های علم و فناوری، ایجاد الگوی روستای فناور و هوشمند در مناطق کم‌برخوردار با استفاده از ظرفیت دانشجویمز و واحدهای دانش‌بنیان و همچنین اعطای مجوز برای ایجاد پارک علم و فناوری در باغ لارک تهران از مهم‌ترین اقدامات اجرایی این تفاهنامه است.

حسین سیمایی صرف وزیر علوم، تحقیقات و فناوری در آئین امضای این تفاهنامه با بیان اینکه تفاهمی را حدود ۲ ماه قبل در خصوص ساخت هزار واحد خوابگاه مآلهی دانشگاهی با ستاد اجرایی فرمان امام به امضا رساندیم، گفت: ۳۱۴ واحد خوابگاهی از آن مجموعه تا مهر ۱۴۰۴ به بهره‌برداری می‌رسد و اکنون نیز پیشرفت مطلوبی در ساخت پروژه‌ها داشته‌ایم و این یعنی توافق و تفاهم‌های ما روی کاغذ باقی نمانده است و ستاد اجرایی فرمان امام به خوبی تعهداتش را انجام داده است.

وی افزود: ما نتیجه گراییم و کاملاً اجرایی‌س به موضوعات نگاه می‌کنیم چون مهم است این خدمات به دانشجویان جوانی که آینده‌ساز ایرانند تعلق گیرد. وزیر علوم، تحقیقات و فناوری با اشاره به اینکه در تفاهنامه جدید وارد حوزه علم و فناوری شدیم، گفت: ستاد اجرایی فرمان امام وارد حوزه‌های نوین علمی شده است و قرار نیست رویکردهای سنتی داشته باشد و در این تفاهم جدید قرار است از ۱۱ هزار واحد کسب و کار در پارک‌های علم و فناوری از طریق اعطای تسهیلات و سرمایه‌گذاری حمایت شود که این اتفاق مبارک با توجه به جدیت مهندس فتح و ستاد اجرایی فرمان امام در اجرای پروژه‌ها آغاز می‌شود.

وی با تأکید بر اینکه در پیوست این تفاهنامه، اقدامات روشن اجرایی وجود دارد که کدام موضوعات در کدام پارک‌های علم و فناوری و با چه مبزاتی انجام می‌شود، خاطر نشان کرد: ما در وزارت علوم متعهد شدیم که مجوز تأسیس پارک علم و فناوری باغ لارک تهران را اعطا کنیم تا با حضور دانش‌بنیان‌ها شاهد گامی بلندتر در حوزه نوآوری باشیم. با تأسیس این پارک، تعداد پارک‌های علم و فناوری به ۶۰ پارک در کشور خواهد رسید.

رئیس ستاد اجرایی فرمان امام نیز در مراسم امضای تفاهنامه همکاری مشترک با بیان اینکه تفاهنامه قبلی در حال انجام است و طبق زمانبندی پیشرفت مناسبی دارد، گفت: تفاهنامه ساخت خوابگاه‌های مآلهی ۲ ساله است که تا مهر ۱۴۰۵ تعهداتمان را انجام خواهیم داد و تفاهنامه امروز یک مسیر جدید است و نشان از اهتمام ستاد اجرایی فرمان امام به رویکردهای نوین و دانش بنیان دارد.

سید پرویز فتح افزود: ما با اعطای تسهیلات و سرمایه‌گذاری از کسب و کارهای دانش‌بنیان حمایت می‌کنیم و ستاد اجرایی فرمان امام حامی کسب و کارهای فناورانه‌ی جوانان است و وزارت علوم نیز هدایت‌کننده این منابع خواهد بود.

زنان

ضرورت همسویی همه فعالان حوزه زنان در کشور

معاون رئیس جمهور در امور زنان و خانواده با بیان اینکه باید مشکلات و مسایل روز مردم را شناسایی کنیم؛ بر ضرورت همسویی همه فعالان حوزه زنان در شناسایی و رفع مشکلات تأکید کرد.

به گزارش معاونت زنان و خانواده ریاست جمهوری، در نشست مشترک زهرا پرهوز آذر، با رویا حیدرزاده رئیس فلعی و مینا ییابانی رئیس اسبق بسیج جامعه زنان، محورهای مختلف اقدامات و بررسی مسائل حوزه زنان مورد بحث و گفت و گو قرار گرفت.

این نشست با ارائه گزارشی از اقدامات و برنامه‌های بسیج جامعه زنان و طرح پیشنهادی نظیر همکاری در برگزاری دومین کنگره ملی هفت‌هزار شهید زن همراه بود. همچنین فعالیت‌هایی چون ایجاد فرآه کارگاه تعالی خانواده با هدف تقویت هویت زن مسلمان، تشویق ازدواج به‌موقع و پیشگیری از طلاق، توسعه مشاغل خانگی بانوان زنان سرپرست خانوار ب‌عنوان بخشی از اقدامات بسیج جامعه زنان معرفی شد.

زهرا پرهوز آذر در این نشست بر اهمیت تعیین راهبردهای نوین در حوزه زنان تأکید کرد و گفت: با توجه به تغییرات و نیازهای روز جامعه، باید مشکلات و مسایل روز مردم را شناسایی کنیم و برای حل آن‌ها به وقاف برسیم.

وی با اشاره به ظرفیت‌های پیگیری و اجرایی‌سازی اصول ۲۰۰۱ و ۲۱ قانون اساسی، افزود: این اصل بسیار بنیادی هستند و باید محور همه فعالیت‌هایی ما قرار بگیرند، اجرای کامل این قوانین هم مسایل زنان و خانواده‌های امروز را حل می‌کند و هم از بروز مسایل جدید جلوگیری می‌کند. پرهوز آذر با اشاره به ظرفیت فرآزگاه تعالی زن و خانواده نیز اظهار داشت: این فرآزگاه‌ها باید در ظرفیت مؤثر برای حل مسایل مردم توسط خود مردم هستند، باید همه این ظرفیت‌ها در کنار سایر فرصت‌ها همسو و در یک مسیر قرار بگیرند.

بررسی تازه‌ترین پدیده روانی – دیجیتالی:

اعتیاد ایر دراپی



فضای این مکالمات می‌گذراند.

پیشتر خبرگزاری ایرنا گفت‌وگویی با رئیس گروه سلامت روان دانشگاه علوم پزشکی تهران داشته که وی نیز به بروز این نوع اعتیاد اشاره کرده است. «شهرام خرازی‌ها» هشدار داده بود انجام بازی‌های مجازی کریپتویی موجب وابستگی رفتاری و بازی و بروز اعتیاد مجازی، وابستگی به مظاهر بازی از جمله وابستگی به حیوانات و ابتلا به قماربازی بیمارگونه می‌شود که هر

سه مورد مخربند. در ارتباط با این پدیده، پژوهش ایرنا به سراغ «سیدجواد خناری نژاد» پژوهشگر حوزه روانشناسی رفته و گفت‌وگویی درباره این نوع اعتیاد دیجیتال با وی داشته که شرح آن را در ادامه می‌خوانید:

«اعتیاد ایردراپی»؛ تازه‌ترین پدیده روانی-دیجیتالی

پس از آن‌ هم برخی بازی‌های کریپتویی مانند «ایکس ایمپیر» با انتساب به «ایان ماسک» کوشیدند از تمانده امیدواری کاربران مجازی برای دستیابی به سود دلاری استفاده کنند اما تجربه‌ای بهتر از همستر را تکرار نکردند.

با وجود سرخوردگی شدید کاربران و با اینکه دیگر مشخص نشده، آبی از این بات‌های تلگرامی گرم نمی‌شود برخی هنوز در این پیام‌رسان تلفن همراه، از این ایردراپ سرراز دیگری می‌روند و آشکارا دچار نوعی اعتیاد دیجیتال شده‌اند.

نشانیان مشابه این نوع اعتیاد دیجیتال را می‌توان در افرادی دید که با گسترش هوش مصنوعی به مکالمه با نرم‌افزارهای این فناوری و بات‌هایی مانند «چت جی‌بی‌تی» عادت کرده‌اند و ساعت‌هایی طولانی را در

مهمی که باید در نظر داشته باشیم این است که در بازار اقتصادی و سرمایه‌گذاری، سرمایه‌گذار و سرمایه‌دار به کسانی اطلاق می‌شود که کالایی را برای فروش بیابوند و با توجه به نیازمندی جامعه بتوانند آن را به فروش برسانند و در این فروش سودی را برای خود یا مجموعه خود لحاظ کنند و این می‌شود منبع درآمد. اما سمت و سوی حوزه کار می‌کنند تمام هدفشان متمرکز بر ایردراپی در بازار رمزارز به این شکل نیست؛ یعنی به جای تلاش و کوشش فضا را بر این سمت می‌برند که اشخاص را راح‌طلب و خاننشین تربیت می‌کند.

پروژه‌های ایردراپی در اصل فرهنگ کار و تلاش را تغییر می‌دهد. در واقع ایردراپ‌ها فرهنگ معاملات و خدمات‌دهی بین خریدار و مشتری را تغییر می‌دهند و شناخت مشتری و سرمایه‌گذار بر مبنای بررسی میدانی از افراد و مشاورینی می‌شود که در این حوزه حضور دارند و با جلوه‌گری و بزرگنمایی فضا و فهم را به این سمت سوق می‌دهند که با ورود به این حوزه می‌توانید به درآمدزایی هنگفت برسند.

گسترش فعالیت‌های ایردراپی باعث می‌شود به سرمایه‌های جامعه لطمه وارد شود زیرا عدای با فضای فیک و ساختگی منابع و ذخایر مفلک را استخراج می‌کنند و آنها را صرف منافع خود می‌کنند. دلیل اینکه چرا جوانان تشویق و ترغیب به این کار می‌شوند، این است که چون راح‌طلب شده‌اند.

پیامدهای اعتیاد ایردراپی چیست؟

سودجویی است این که ما چنین بحثی را سال‌ها قبل تحت عنوان شرکت‌های هرمی مانند «گولد کوئینست» داشتیم که با این سبک و سیاق تشکیل شد تا جمعی باشند که در کنار هم به درآمدزایی برسند. نکته

افسردگی، دوری از خانواده و بی‌مهری می‌شوند. بر مبنای زمینه‌هایی مشترک و همراه با گسترش فضای دیجیتال، گرایش به تجارت رمزارزها بیشتر شده است. از طرفی فضای رسانه و شبکه‌های اجتماعی به این سبک زندگی دامن می‌زنند که جوانان در جست‌وجوی راح‌ترین راه‌ها به سمت درآمد باشند. بسیاری از افرادی که در این حوزه کار می‌کنند تمام هدفشان متمرکز بر محتواسازی است که انجام می‌دهند و این کار با رنگ و لعاب زیادی صورت می‌گیرد.

از سوی دیگر ایردراپ‌ها باعث ایجاد نوعی سبزی کاذب می‌شوند. زیرا سکه انداختن‌ها و تمییز ذره ذره با لحظه لحظه انباشت‌ها سبب می‌شود ذهنیت افراد به این تغییر کند که ثروتمند شده‌اند. از طرفی چون فعالیت ایردراپی به صورت دیداری و نه واقعی اتفاق می‌افتد سبب می‌شود افراد دچار اختلال شخصیت مرزی شوند. افراد دچار اضطراب می‌شوند و فرار و تشبیه‌های این وضعیت استرس افراد را زیاد می‌کند.

در مجموع باید گفت هدف ایردراپ‌ها به عنوان ابزار قوی برای توزیع رمز ارز، جذب کاربرهای فراوان و ایجاد جامعه مخاطب است. اما باید دقت داشت که ایردراپ‌ها ریسک‌های بسیار بالایی مانند جعلی و تقلبی بودن پروژه‌ها را به همراه دارند. این‌در در حالی است‌ام کال برای ورود به هر عرصه‌ای دست یافتن به سواد آن است. آغواگری بر پایه آرزوی یک شبه‌پولدار شدن فریبی سمی است که باعث شده بسیاری سرمایه‌های برونند و اجلی‌ترن سرمایه‌شان که همان وقت و عمرشان است صرف چیزی کنند که ناچیزترین عایدی را ممکن است برایشان به همراه آورد.

ایرانیان ۲/۵ بر ابر میانگین جهانی نان مصرف می‌کنند

رئیس اداره غذاهای ویژه سازمان غذا و دارو گفت: نان‌های تیره‌تر به دلیل داشتن سیبوس سالم‌تر است اما برخی نانوالی‌ها از آردهای غیرمرتبط مانند آرد تافتون یا بربری برای تهیه سنگک استفاده می‌کنند و حتی سیبوس را به صورت مستقیم روی نان می‌ریزند که این روش غیرعلمی و غیرمجاز است.

زهرا رحماند روزگوشنهنه در گفت‌وگو با ایرنا اظهار داشت: ایرانیان به‌طور متوسط سالانه ۱۱۷ کیلوگرم نان مصرف می‌کنند که این میزان ۲٫۵ برابر میانگین جهانی است؛ بنابراین، توجه به این‌که نان برای حفظ سلامت عمومی ضروری است.

وی خاطرنشان کرد: سیبوس غلات حاوی ویتامین‌های گروه B، املاح معدنی و فیبر است که نقش موثری در تنظیم عملکرد دستگاه گوارش و پیشگیری از بیماری‌هایی مانند دیابت، چربی خون و چاقی دارد. به گفته پوراحمد، رنگ نان‌های سیبوس‌دار باید کرم مایل به قهوه‌ای باشد زیرا این رنگ نشان‌دهنده وجود سیبوس در آرد است. رئیس اداره غذاهای ویژه سازمان غذا و دارو درباره دست‌نزدی آردها گفت: آرد سنگک دارای ۷ تا ۱۰ درصد سیبوس‌گیری، آرد تافتون و لواش حدود ۱۳ تا ۱۵ درصد، آرد بربری ۱۸ درصد و آردهای قنادی و نان‌های حجیم ۲۴ درصد سیبوس‌گیری می‌شوند که عملاً فاقد سیبوس هستند. پوراحمد توضیح داد: آردهایی که سیبوس بیشتری دارند حاوی ماده‌ای به نام اسید فیتیک هستند که در صورت تخمیر نرسیده، اینک متقاضی فوق‌العاده جذب برخی مواد مغذی مانند روی در بدن خود، برخی نانوالی‌ها به جای انجام تخمیر اصولی، از جوش شیرین به عنوان افزودنی غیرمجاز استفاده می‌کنند که باعث باقی ماندن اسید فیتیک و ایجاد مشکلاتی مانند ترش کردن معده می‌شود.

رئیس اداره غذاهای ویژه سازمان غذا و دارو افزود: هرچه میزان سیبوس در آرد بیشتر باشد، فرآیند تخمیر زمان بیشتری نیاز دارد و این موضوع کار نانوآ را دشوارتر می‌کند. برای مثال، آردهای کامل که سیبوس بیشتری دارند، به دو ساعت و نیم زمان تخمیر نیاز دارند.

سلامت

نیز پروژه‌های جدید درمانی به ۲۲۰۰۰ نیروی انسانی

مدیرکل منابع انسانی معاونت توسعه مدیریت و منابع وزارت بهداشت، درباره جزئیات استخدام‌های جدید در وزارت بهداشت و نیز این وزارت‌خانه در حوزه نیروی انسانی توضیح داد.

سیدفاله مرادی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره مجوزهای جدید استخدامی و با بیان اینکه «آزمون استخدامی وزارت بهداشت» حاصل شنش ما کار کارشناسی است، گفت: جلسات مشترک وزارت بهداشت با سازمان‌های «داری و استتخدامی» و «برنامه و بودجه» به منظور جذب نیروی مورد نیاز سیستم بهداشتی و درمانی کشور به مدت شش ماه ادامه داشت. به منظور وصول نتیجه قطعی به جهت جدی نیروی مورد نیاز، اطلاعات بسیاری میان مجموعه‌ها رد و بدل شد.

وی درباره نیاز وزارت بهداشت به نیروی انسانی تازه‌نفس گفت: پروژه‌های جدید وزارت بهداشت به ۲۲هزار نیروی انسانی در بخش درمان نیاز دارد. همچنین سالانه حدود ۱۰هزار نفر در حوزه‌های درمانی به دلیل بازتنسستیگی از چرخه خدمت خارج می‌شوند. با توجه به نیاز پروژه‌های جدید به نیروی انسانی و همچنین خروج ۱۰ هزار نفر از چرخه خدمت به دلیل بازتنسستیگی، بخشی از نیاز سیستم بهداشتی و درمانی در قالب نیروی شرکی جذب شدند.

مدیر کل منابع انسانی وزارت بهداشت با اشاره به اقدامات

این وزارت‌خانه برای توسعه تخت‌های بیمارستانی، تصریح کرد: براساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده، اسمال نیز ۱۰ هزار تخت به ظرفیت تخت‌های بیمارستانی کشور اضافه می‌شود. وزارت بهداشت بر مبنای «نیز پروژه‌های جدید به نیروی انسانی»، «تعداد نیروهای بازتنسسته» و «توسعه تخت‌های بیمارستانی کشور» متقاضی جذب حدود ۳۶هزار نیروی انسانی بود که مجوز جذب ۲۷هزار نفر موافقت شد. مرادی ادامه داد: سازمان اداری و استخدامی، موافقت رسمی خود را با جذب نیروی انسانی برای وزارت بهداشت اعلام کرده اما سازمان برنامه و بودجه امضای نهایی مجوز جذب نیروی انسانی را هنوز صادر نکرده است. وزارت بهداشت آمیودار است که مجوز نهایی سازمان برنامه و بودجه طی چند روز آینده نهایی و ابلاغ شود.

وی درباره زمان برگزاری آزمون استخدامی نیز گفت: اگر مجوز جذب نیروی انسانی طی یک یا ۲ هفته آینده واصل شود، روند ثبت‌نام در آزمون استخدامی تا پایان سال ادامه دارد. براساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده، آزمون استخدامی وزارت بهداشت در ۳ ماه نخست سال آینده برگزار می‌شود.

مدیر کل منابع انسانی وزارت بهداشت درباره جزئیات جذب نیروی انسانی در آزمون استخدامی گفت: سهم گروه‌های شافل در سیستم بهداشتی و درمانی کشور برای آزمون استخدامی متفاوت است. ۱۲هزار نفر در گروه پرستاری و ۵۵۰۰ نفر در گروه فوریتهای پزشکی جذب می‌شوند. همچنین تسبیر گروه‌ها که شامل پزشک، ماما، رشته‌های آزمایشگاهی و رادیولوژی می‌شوند نیز از طریق آزمون استخدامی جذب می‌شوند. بخش کوچکی از آزمون استخدامی نیز برای رشته‌های اداری و مالی است.

مرادی درباره امتیاز ویژه برای فعالان دوران کرونا نیز گفت: امتیاز دوران کرونا را برای تمام رشته‌ها در نظر گرفته‌ایم. حداکثر ۲۰ درصد به امتیاز افرادی که در دوران پاندمی کرونا مشغول به خدمت بوده‌اند، اضافه می‌شود.

آموزش

هیچ گاه اقدامات مالی و معیشتی فرهنگیان را در بوق و کرنا نخواهم کرد

وزیر آموزش و پرورش با اشاره به اینکه هیچ‌گاه اقدامات مالی، معیشتی فرهنگیان را در بوق و کرنا نخواهم کرد گفت: پیگیری و انجام امور مالی و معیشتی فرهنگیان از وظایف ماست. به گزارش وزارت آموزش و پرورش، علیرضا کاظمی در سی و ششمین جلسه شورای معاونان که با حضور اعضای شورای معاونان در سالن جلسات وزارت آموزش و پرورش برگزار شد، با تأکید بر اینکه سیاست رویکرد آموزش و پرورش در راستای سیاست‌های دولت ریاست جمهوری، در حوزه عدالت آموزشی گام‌های مؤثر برداشته شود، وی با اشاره به برنامه‌های این وزارت‌خانه در راستای اجرایی‌سازی سند تحول بنیادین ادامه داد: از اصلی‌ترین برنامه‌ها و مأموریت‌ها، پیاده سازی سند تحول بنیادین آموزش و پرورش و تدوین نقشه راه برای اجرای آن است. از این رو در کنار پروژه‌های تعریف شده، ۱۴ کلان مسئله در نظام تعلیم و تربیت احصا شده است که با همت همکاران در حال پیگیری و رفع آنها هستیم.

وی تأکید کرد: در دوره جدید آموزش و پرورش مهم‌ترین سیاست و برنامه، اجرای نقشه راه سند تحول بنیادین و مهم‌ترین برنامه، تحول در برنامه‌های درسی است که البته در دوره این آنها در راستای مأموریت اصلی آموزش و پرورش است.

آقای فقدان سند مالکیت

آقای محمد غفوری با تسلیم دو برگ استشهادیه به مصدق ذیل تصدیق شماره ۱۲۱۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ دفترخانه ۱۲۰۵ تهران اعلام نموده سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۱۷۲۹۵ فرعی از ۲ اصلی قطعه ۳۵ مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۰۹۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران به مساحت ۳۱۶۱٫۴۰ متر مربع که ذیل شماره ثبت ۲۷۰۷ صفحه ۱۳۶ دفتر املاک با ۲۲ شماره چابی سند مالکیت ۶۳۵۶۱۲ به نام کریم ابراهیمی داریانی ثبت و صادر گردیده است سپس شش دانگ به موجب سند ۷۰۵۲۹ مورخ ۱۳۷۴/۱۱/۰۴ دفترخانه ۳۶ تهران به به حسین حسن حسینی، ایرج محبوب به میزان ۹ سهم مشاع و نبی اله علی قورچی و ابراهیم دوشان تپه هر یک به میزان ۶ سهم مشاع و سید قایخلو و علی بیرامی هر یک به میزان ۳۶ سهم مشاع از ۱۴ سهم شش دانگ ثبت و صادر شده است، سپس ۳ سهم مشاع سهمی حسین قایخلو به حسین بهنام خواه منتقل شده است سپس مقدار ۱/۸۵ سهم مشاع از سهم سید حسن حسینی طبق سند انتقال اجرائی شماره ۴۷۴۰۶ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۹ دفترخانه ۲۶۷ تهران به سخاوت جوادان اینانلو منتقل شده‌ است سپس مقدار ۱/۸۵ سهم مشاع از سهمی سید حسن حسینی به موجب سند انتقال اجرائی شماره ۴۷۴۰۶ مورخ ۱۳۷۴/۱۲/۱۹ دفترخانه ۲۶۷ تهران به سخاوت جوادان اینانلو منتقل گردیده است سپس مقدار ۱.۵ سهم مشاع از سهمی ایرج محبوب برابر سند شماره ۱۰۴۶۲۸ مورخ ۸۸/۰۸/۲۳ دفترخانه ۱۷۹ تهران به حسین بهنام خواه منتقل گردیده است. سپس مقدار ۹ سهم مشاع از ۳۶ سهم شش‌دانگ مقدار ۳ سهم مشاع از سهمی نبی اله علی قورچی و ۶ سهم مشاع از سهمی ابراهیم قربانی دوشان تپه برابر سند شماره ۱۰۱۴۰۴ مورخ ۸۷/۰۵/۲۰ دفترخانه ۱۷۹ تهران به حسین بهنام خواه نسبت به ۲ سهم مشاع و پرهام بهنام خواه نسبت به ۶ سهم مشاع از ۳۶ سهم شش‌دانگ منتقل گردیده است و ذیل ثبت ۲۰۵۰۸ صفحه ۱۷۵ دفتر ۱۴۸ تحت چابی ۵۰۶۳۷ به نام پرهام بهنام خواه ثبت و میزان ۶ سهم مشاع سهمی پرهام بهنام خواه برابر سند شماره ۵۲۳۲۹ مورخ ۱۳۷۴/۱۲/۲۰ دفترخانه ۲۷۸ تهران به محمد غفوری منتقل گردیده است و ذیل ثبت ۲۰۵۰۷ صفحه ۱۷۲ دفتر ۱۴۸ تحت چابی ۵۰۶۳۶ به نام حسین بهنام خواه ثبت و صادر شده است سپس مقدار ۷.۵ سهم مشاع سهمی حسین بهنام خواه برابر سند شماره ۵۲۳۲۹ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۲۰ تهران به محمد غفوری منتقل گردیده است.... مراتب در اجرای بند ۵۰ مجموعه بخشنامه های ثبتی به دفترخانه ۴۷۸ تهران اعلام گردید که دفترخانه در پاسخ اعلام نموده اصل سند مالکیت تخمیر متقاضی گردیده است. اینک متقاضی فوق آقای محمد غفوری با اعلام فقدان سند مالکیت اولیه به موجب درخواست شماره ۱۰۷۸۰۳۴۵۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جردن و میدان اسناد و املاک منطقه بافت آباد تسلیم و رسید دریافت نمایند بدینیه استسد در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۶۳۱۳ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران