

پرونده

قتل پدرزن توسط داماد جوان

اختلاف بر سر غذا منجر به قتل خونین پدر زن توسط داماد شده، به گزارش رکت، ساعت ۱۲ شب شنبه – ۳۰ دی ماه سال جاری – خبر فوت مشکوک مرد میانسالی بر روی تخت بیمارستانی در شرق تهران به عوامل کالنتری ۱۴۶ حکیمیه گزارش داده شد. با اعلام این خبر تیمی از موسی رضا زاده از شعبه یازدهم دادسرای جنایی راهی سردخانه بیمارستان شدند. با رسیدن به محل حادثه و بررسی جسد مشخص شد مرد میانسال به علت برخورد یک ضربه چاقو به ناحیه شکم به بیمارستان منتقل شده اما به علت خونریزی شدید جان خود را از دست داده است. با مشخص شدن این موضوع تحقیقات بیشتر آغاز و دختر این مرد میانسال که در بیمارستان حضور داشت در صورت خلوت فوت پدرش گفت: من به همراه همسر و پسر ۲۰ ساله ام در زیرزمین منزل پدرم زندگی میکنیم، ساعتی قبل با همسرم یختم شد و درگیری میان ما بالا گرفت. پدرم با شنیدن صدای ما به زیرزمین آمد و علت درگیری میان ما را جویا شد اما همسرم با عصبانیت به او پاسخ داد و همین موضوع منجر به خشمگین شدن پدرم شد و درگیری میان آنها رخ داد. در حین درگیری همسرم با چاقو آشپزخانه به پدرم حمله کرد و ضربه ای را به شکم او وارد کرد و سپس با به فرار گناشت. هسر من نیروی خفاتی یک بیمارستان است.

فکرمی کنم بعد از فرار به محل کارش رفته باشد

با اظهارات دختر مقتول و تأیید حرف‌های او از سمت فرزندش تحقیقات بیشتر در خصوص دستگیری عامل این قتل آغاز شد. بعد از بررسی‌های اطلاعاتی چندین ساعته، مأموران توانستند قاتل ۴۲ ساله را هنگام استراحت در نمازخانه بیمارستان محل کارش دستگیر کنند.

اعترافات داماد به جزئیات قتل پدر زن

مأموران پلیس صبح امروز قاتل ۴۲ ساله را برای تحقیقات بیشتر مقابل بازپرس رضازاده از شعبه یازدهم دادسرای جنایی قرار دادند.

متهم در اعترافات خود مقابل بازپرس از حمله مقتول به خود گفت و اظهار کرد: من و همسرم بر سر غذا با یکدیگر بحثمان شد و هنگامی که پدرزنم برای فهمیدن علت به منزل ما آمد من با عصبانیت جواب او را دادم. همین موضوع باعث حمله او با زنجیر به سمت من شد و ضربه ای را به کمر من وارد کرد. آثار حمله او بر روی کمرم وجود دارد. من برای دفاع از خود چاقو برداشتم و قصد کشتن او را نداشتم.

انتظامی

دستگیری باند مالخران آلمونیم و شمش برنج

رئیس پلیس آگاهی استان از شناسایی و دستگیری یک بان ۳ نفره مالخران آلمونیم و ششمش برنج در استان خبر داد.

سرهنگ «عبدالمجید کرمی» در گفت و گو با خبرنگار خبرگزاری پلیس در تشریح این خبر بیان داشت:، در پی وصول یک فقره گزارش مبنی بر سرقت محموله شمش آلمونیم از یک شرکت در بندرعباس توسط افراد ناشناس ، پیگیری موضوع در دستور کار قرار گرفت .

وی افزود: با تلاش همه جانبه کارآگاهان اداره عملیات ویژه پلیس آگاهی و انجام کار اطلاعاتی و بهره گیری از شیوه‌های پلیسی نهایتاً ۳ نفر از مالخران اموال مسروقه شناسایی و تلاش مأموران برای دستگیری متهمان آغاز شد.

این مسئول انتظامی اظهار داشت:کارآگاهان پلیس آگاهی استان ضمن شناسایی منزل و مخفیگاه متهمان در بندرعباس با تشکیل دو تیم مجرب به محل اعزام ودر یک عملیات ضربتی و فاعلگیرانه اعضاء این باند سه نفره را دستگیر کردند.

رئیس پلیس آگاهی هرمزگان خاطر نشان کرد: متهمان دستگیر شده در ابتدا منکر جرم ارتکابی شدند که پس از مواجه شدن با اسناد و مدارک موجود لب به اعتراف گشوده و به خرید بیش از ۳ تن آلمونیم و شمش برنج از افرادی ناشناس دست زدند.

سرهنگ کرمی بیان داشت: متهمان دستگیر شده با تشکیل پرونده به دستگاه قضایی معرفی و با هماهنگی مقام قضایی جهت تکمیل تحقیقات در بازداشت به سر می برند و تلاش پلیس برای شناسایی و دستگیری سارقان این محموله ادامه دارد.

معاون عملیات پلیس اطلاعات تهران بزرگ اعلام کرد

دستگیری ارادل و اوباش معروف پایتخت



معاون عملیات پلیس اطلاعات تهران بزرگ از دستگیری ۱۵ نفر از ارادل و اوباش پایتخت خبر داد.

به گزارش ایسنا، سرهنگ سعید راستی در طرح دستگیری ارادل و اوباش که صبح دیروز در پلیس امنیت برگزار شد، گفت: همکارانم در هفته‌های اخیر موفق به دستگیری چند نفر از ارادل و اوباش شدند

که باعث چندین فقره قطع عضو شده بودند.

وی افزود: اولین پرونده درباره درگیری در جلوی بیمارستان لقمان است که به واسطه

بستری شدن یکی از ارادل و اوباش در این بیمارستان، چند نفر به هم محلی‌های این

فرد که در مقابل بیمارستان حضور داشتند حمله می‌کنند. این پرونده ۶ متهم داشت که همگی در نقاط مختلف شهر دستگیر

شدند.

معاون عملیات پلیس اطلاعات تهران بزرگ ادامه داد: پرونده بعدی دربراره درگیری ارادل و اوباش با ۳ کارگر در حال اسباب کشی در خیابان شاد معین بود.

در این پرونده سه کارگر در حال استفاده از آسانسور برای جابه‌جایی اسباب بودند که یکی از ساکنان که از ارادل و اوباش

است با این افراد درگیر شده و با صدا کردن سایر دوستانش، سه کارگر را با قمه زخمی کرده‌اند که سه نفر دچار قطع عضو و از کارافتادگی دست شده‌اند. دو نفر متهم اصلی این پرونده هم که هنگام دستگیری نیز مقاومت کرده و به روی پلیس قمه کشیدند همکاریم با استفاده از قانون به کارگیری سلاح هر دو نفر را زخمی و دستگیر کردند.

راستی گفت: پرونده سوم، مربوط به درگیری در خیابان جیحون است. در این پرونده یکی از ارادل و اوباش برای یک شهروند که مقابل واحد صنفی خودش ایستاده بوده مزاحمت ایجاد کرده و با قمه باعث قطع عضو گوش وی می شود. هر دو نفر متهم این پرونده گلوله خورده و در بیمارستان سجاد بستری هستند. وی افزود: در مجموع ۱۵ نفر متهم این سه پرونده دستگیر و تحویل قانون شدند.

معاون عملیات پلیس اطلاعات تهران بزرگ ادامه داد: ارادل و اوباش بداندند که پلیس در

برخورد و دستگیری آنها هیچ محدودیتی ندارد و امسال میزان تیراندازی پلیس به این افرادی که مقابل مأموران مقاومت کرده و تسلیم نمی شوند، ۱۲۰ درصد افزایش پیدا کرده است.

همچنین از قوه قضائیه می خواهیم که برای این برهم زدگان نظم و امنیت، اشد مجازات را در نظر بگیرند.

بازداشت قاتل دختر ۶ ساله بوکانی

۳ نفر به اتهام کودک‌آزاری منجر به فوت در شهرستان بوکان دستگیر شدند.
این کودک شش ساله با آثار کبودی و سوختگی به بیمارستان منتقل شد، اما به دلیل شدت جراحات جان خود را از دست داد.
به گزارش رکت، مرکز اطلاع‌رسانی فرماندهی انتظامی آذربایجان غربی ششماهگ شنبه در گزارشی اعلام کرد که در پی وقوع یک فقره کودک‌آزاری منجر به فوت در شهرستان بوکان، نیروهای انتظامی به سرعت وارد عمل شده و سه نفر را به اتهام دخالت در این جنایت دستگیر کردند.

ناصر عتباتی، رئیس کل دادگستری آذربایجان‌غربی، روز دوشنبه با ابراز تأسف عمیق نسبت به وقوع حادثه تلخ در شهرستان بوکان، اعلام کرد که متهم اصلی کودک‌آزاری و تعرض به یک کودک که فوت وی شد، شناسایی و دستگیر گردیده است.

عتباتی در ادامه افزود: تحقیقات قضائی نشان داد که پدر این کودک با یک زن روابط ناسالم برقرار کرده و برادر این خانم از این روابط سوءاستفاده کرده و وارد خانه شده تا کودک را مورد تعرض قرار دهد.

وی با اشاره به این که متهم به اتهام تعرض به کودک اعتراف کرده است، تأکید کرد که

دستور رسیدگی فوری و دقیق به پرونده صادر شده است.

رئیس کل دادگستری آذربایجان‌غربی همچنین از شهروندان خواست که به روابط خود در چهارچوب قوانین اسلامی و اخلاقی توجه داشته باشند و از هر گونه ارتباط ناسالم خودداری کنند.

طبق این گزارش، کودک آزاری در محله «زیا شهر» بوکان اتفاق افتاده است.

حوادث

فراجا

کشف ۲۰۰۰ تن چوب قاچاق

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا از کشف ۷۴۰ میلیارد ریال چوب قاچاق در سراسر کشور خبر داد.
به گزارش ایسنا، سردار حسین رحیمی* در توضیح بیشتر عنوان کرد: در راستای اجرای طرح جامع حفظ و توسعه جنگل‌ها و مبارزه با قاچاق چوب و فراورده‌های جنگلی این طرح اجرا شد، بیان کرد: این طرح با همکاری سایر پلیس‌های تخصصی، مرزبانی و سایر سازمان‌ها به مدت سه روز در سراسر کشور به اجرا در آمد.

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا با اشاره به کشف بیش از ۲۰۰۰ تن چوب و فراورده‌های چوبی با ارزش تقریبی ۷۴۰ میلیارد ریال، عنوان کرد: در این رابطه تعداد ۱۷۷ دستگاه انواع خودرو که در زمینه قاچاق چوب فعالیت داشتند توقیف و تعداد ۲۴۹ فقره پرونده برای متهمان دستگیر شده، تشکیل شد. بر اساس گزارش سایت پلیس، سردار رحیمی عنوان کرد: موضوع مقابله با قاچاق چوب به منظور جلوگیری از تخریب جنگل‌ها که نقش مهمی در تصفیه هوا و سلامت اکوسیستم دارند، بطور مستمر در دستور کار است.

موفقیت کالنتری‌ها در صلح و سازش دعایو



فرمانده کل انتظامی جمهوری اسلامی ایران گفت: ۹۷ درصد از پرونده‌های مصالحه شده در کالنتری‌ها توسط مددکاران و مشاوران دیگر منجر به تکرار مشاخره نشده است.
به گزارش ایرنا، سردار احمدرضارادان روز یکشنبه در نخستین همایش ملی روانشناسان و مشاوران پلیس با بیان اینکه روانشناسان و مشاوران جزء نفرات نخست جنگ شناختی با دشمن هستند، افزود: باید سربازان جنگ شناختی با استفاده از عمل و هنر، دستاوردهای شهدا و سربازان جنگ تحمیلی را حفظ کنند.

به گفته مقام ارشد انتظامی کشور، یکی از اقدامات مؤثر در ۲ دهه گذشته، ایجاد مراکز مشاوره در انتظامی کشور بود و در ابتدای این اتفاق بسیاری از افراد در مجموعه انتظامی با ورود پلیس به مددکاری و مشاوره مخالف بودند.

فرمانده کل انتظامی با اشاره به آمار ۹۷ درصدی مصالحه در کالنتری‌ها، گفت: این بخشی از زبان امر است اما همه واقعیت این است که اگر رزمندگان ما در کالنتری و مراکز مددکاری دخالت نمی کردند ارتکاب جرم بسیار بیش از آمار امروز بود.
سردار رادان، تاثیر عملیات روانی بر ذهن مخاطب را بسیار جدی دانست و افزود: عملیات روانی امنیت شهروندان ما را با خطر مواجه کرده است که در خانواده و جامعه مشاهده می‌شود.

وی بر ارتقای نژاد امنیتی جامعه تأکید کرد و گفت: باید پرونده‌های ثبت شده بیشتری در کالنتری به سمت مراکز مددکاری سوق داده شود تا از ظرفیت مصالحه استفاده کنیم.

سردار رادان بر تبدیل مداخله روانشناسی به مداخله برای پیشگیری تأکید کرد و گفت: باید فرهنگ گفت و گوی چاره ساز ایجاد شود تا به سمت تشکیل پرونده و برخورد سخت نباشد.

فرمانده کل انتظامی اضافه کرد: کالنتری نباید فقط محل سؤال و جواب و تشکیل پرونده باشد و بلکه باید محلی برای چار‌سازی آسیب‌های اجتماعی و رفع مشکل شهروندان باشد.

وی تأکید کرد: کالنتری باید محلی برای بنده مردم، افزایش تاب‌آوری، تسکین آلام مراجعین همچنین اقدامات چاره‌ساز باشد.

سردار رادان به افزودن ۲۰۰ مرکز مشاوره و مددکاری در کالنتری‌های کشور اشاره کرد و گفت: باید به این سمت حرکت کنیم که از پلیس مشاوره گرفته شود و مداخلات از جنس مشاوره باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ – آئین‌نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی

و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۲۱۵ و ۵۵۰۲ و ۵۶۷۲ و ۵۶۷۳ و ۲۳ و ۰۸۱۲۰ و ۱۴۰۳۰۹ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا

۳- آقای احمد عمر نژاد بلخکنلو به شناسنامه شماره ۴۲ کد ملی ۴۹۲۹۵۵۹۴۷ صادره فرزند حسن در ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰/۱۴- ۲۰۰۰ متر مربع قسمتی از

شماره- ۴۰۱ فرعی از ۲۳ – اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زماعی ابراهیم خلیل ابراهیمی – کلاسه – ۱۴۰۳-۱۳۷۲

۴- آقای رستمی زاده سلو معقول به شناسنامه شماره ۲۲۷ کد ملی ۲۹۱۹۶۴۰۵۰۱ صادره فرزند اصغر در ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰/۰۶- ۲۰۰۰ متر مربع

قسمتی از شماره- ۴۰۰ فرعی از ۲۳ – اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زماعی ابراهیم خلیل ابراهیمی – کلاسه – ۱۴۰۳-۱۳۳۳

شناسه آگهی: ۱۸۵۵۵۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

دستگیری سارقان طلا در مشهد

جانشین فرمانده انتظامی مشهد از دستگیری متهمان سرقت طلاجات به ارزش ۱۰ میلیارد ریالی در شهر مشهد خبر داد.

سرهنگ «محمد چراغ» در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری پلیس گفت: در پی گزارش سرقت از یک خانه مسکونی در منطقه کوهسنگی و با توجه به حساسیت موضوع، در دستور کار پلیس آگاهی قرار گرفت. وی افزود: در حضور مأموران در محل و در بررسی اظهارات مالیهاتگان مشخص شد ۵ سرشنسین یک دستگاه خودرو پژوپارس پلاک مخفوشی با سر و صورت پوشانده پس از نفوذ به داخل یک ساختمان با تهدید سلاح سرد گلو صندوق حاوی مقادیری طلا و اشیاء عتیقه به ارزش بالغ بر ۱۰ میلیارد ریال را به سرقت برده‌اند. جانشین فرمانده انتظامی مشهد تصریح کرد: تیم رسیدگی کننده پرونده پس از بررسی دقیق محل جرم و انجام تحقیقات میدانی یکی از متهمان را که دارای ۲ سابقه سرقت دارد را شناسایی و وی را در مخفیگاهش در محدوده شهرک شهید رجایی در اقدامی ضربتی با هماهنگی مقام قضائی دستگیر کردند.

سرهنگ چراغ بیان داشت: منهم در مواجهه با ادله و مستندات پلیس به سرقت طلاجات با همدستی ۴ تن از دوستانش اعتراف و با اطلاعات بدست آمده دیگر اعضای این باند حرفه ای سرقت در اقدام‌های مجزا دستگیر شدند.

این مقام انتظامی خاطر‌نشان کرد: تحقیقات از متهمان برای کشف دیگر جرائم احتمالی و شناسایی افراد مالمخر با هماهنگی مقام قضائی ادامه دارد.

آگهی دعوت سهامداران شرکت ۳۷ سال سنکر با مسئولیت محدود ثبت شده به شماره ۵۵۱ و نشانه ملی ۰۵۸۸۰۰۱۴۰۰۰ جهت تشکیل مجمع عمومی فوق العاده از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده جهت افزایش سرمایه شرکت که در ساعت ۱۲ صبح شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ در محل شرکت به آدرس مهدیشهر کیلومتر ۵ جاده سمنان به مهدیشهر روبروی کارخانه عیج جواهر جبه شرکت تعاونی حمل و نقل کامیون‌داران مهدیشهر و شهیرزاد کدیستی ۲۵۹۱۶۴۶۳۲ تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانید.

دستور جلسه:

۱- گزارش هیات مدیره و بازرس
۲-انتخاب باورس
۳-افزایش سرمایه اعضای جدید

هیات مدیره شرکت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۷۱۰-۲۱۸-۲۰۲۴-۱۲۰۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سعید زمان بنده چچانی فرزند محمد شهنشه شناسنامه ۰۵-۲۰۵ شماره و زادهی و بنفاد در ششداگ یک قطعه زمین مشتمل بر ابرایی به مساحت ۰/۰۳ متر مربع دارای کاربری مسکونی و تکواری و بنفاد می‌باشد که شماره کل ثبتی فرعی ۱۱۲ مغزی ۰۲۰۳-۲۲۰۳-۲۴ فرعی بلقلمه‌و واقع در فرقه چچانله شفت سنگ اصلی ۲۵ بخش ۱۲ گیلان خرمدرای از مالکیت رسمی علی زمان بنده چچانلی (زاع معتمد نسق) محررزنده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲ مه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعلفای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه کوهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به امانه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.
م ۵۲۳۸۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲
رئیس اداره ثبت استان و هلات شفت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ – آئین‌نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی

و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابرس رای شماره ۵۶۳۵ و ۵۶۶۷ و ۵۶۶۸- ۱۹ و ۱۴۰۳/۹/۲۰ هیات موضوع

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور

اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسیدی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم

اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای حسن فرخ بلخکنلو به شناسنامه شماره ۲ ک ملی ۲۸۳۰۷۸۵۲۸۲ صادره ماکو فرزند عبدالله در ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰/۱۴- ۲۳۳۲ متر مربع قسمتی از شماره- ۲۴ فرعی از ۱۶۵۹- اصلی واقع در

آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زماعی عبدالله فرح – کلاسه

آگهی تصمیم واحد ثبتی در خصوص عدم قابلیت افراز پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۵۳۳۶ اصلی واقع در بخش دو تهران جهت اطلاع آقای علی رضایی و خانم ربابه رضایی
<p>در رسیدگی به تقاضای آقای احمد رضایی ساری مبنی بر افراز سهم مشاعی وی، پس از رسیدگی و طی تشریفات قانونی تصمیم واحد ثبتی نارمک مبنی بر غیر قابل افراز بودن پلاک فوق الذکر طی شنشماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۲۵۰۲۵۵۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ صادر و چون متقاضی افراز اعلام داشته از نشانی محل سکونت آقای علی رضایی و خانم ربابه رضایی ندارد و نامبرده را مجهول المکان اعلام نموده، باستناد ماده ۱۲ این نامه قانون افراز و فروش املاک مشاعی و ماده ۱۷ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی بدین وسیله تصمیم واحد ثبتی جهت اطلاع نامبرده و یا هر شخصی که به هر نحوی خود را نسبت به ملک مرقوف ذیقی میداند آگهی میگردد تا در صورت اعتراض طرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و اعتراض خود را تسلیم نماید.</p> <p>تصمیم عدم قابلیت افراز پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۵۳۳۶ اصلی واقع در بخش دو تهران متقاضی آقای احمد رضایی ساری به نشانی تهران افسر به ۲۰ متری مظاهر کوچه شهید سلطانی پلاک ۵۲۸ واحد ۳ سایر مالکین مشاعی : آقای علی و خانم ربابه هر دو رضایی ساری مجهول المکان مشخصات ملک و مالکیت :</p> <p>یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۵۳۳۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۲ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۵۷.۲۴ متر مربع مشخصات منضات ملک</p> <p>آبناری قطعه ۲ به مساحت ۱.۸۶ متر مربع</p> <p>مشخصات مالکیت: مالکیت انبیس خانم / شریفی ساری فرزند محمدتقی شماره شناسنامه ۲۰ تاریخ تولد ۱۳۱۰/۰۹/۰۲ صادره از کاشان دارای شماره ملی ۰۵۵۲۲۰۱۲۶۳۰ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۳۵۰ تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۶۵ شهر تهران استان تهران به شناسشه یکتا ۰۴۷۹۲۷۰۲۵۰۳۰۱۲۰۳۰۱۴ موضوع سند مالکیت شنشماره چاپی ۳۹۲۹۶۲ ثبت گردیده است طبق دادنامه حصر وراثت ۰۸۹۶۹۹۹۰۰۸۹۶۳۹۹۰۳۰۲۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ شعبه ۶۳۳ مجتمع شماره ۱۳ شماری حلا اختلاف تهران ایشان فوت نموده و وراث وی عبارتند از: احمد و علی و ربابه همگی رضائی ساری فرزندان متوفی میباشدند.</p> <p>محدودیت دفتر املاک : رهنی شنشماره ۱۵۳۵۱ و شنشماره سیستمی ۰۵۲۱۰۲۵۰۵۲۱۰۲۷۰۱۲۹۷۰۲/۲۵ دفترخانه اسناد شماره ۱۵۶۵ شهر تهران که بعد از افراز پلاک مسکن شعبه باغ صبابی رسمی شریعتی کد ۴۴۱۶ به مبلغ ۱۰۷۶۰۹۲.۷۷۲ ریال به مدت ۱۴۴ ماه ثبت شده است.</p> <p>اینک آقای احمد رضایی ساری تقاضای افراز قذرالسهام ملکی مشاعی خود را نموده است که حسب الاجراغ اینجنابان حدیث بیرانوند و علی اکبر پورخرمی نقشه برادر و نمایندند ثبت پس از ملاظه سوابق و بررسی اوراق پرونده و گواهی موضوع ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع معصوب اردیبهشت ماه سال ۱۳۵۸ مبنی بر خاتمه یافتن عملیات ثبتی و عدم سابقه تعارض و اختلاف و نیز گواهی دفتر املاک مبنی بر مالکیت متقاضی و شسراک ملاحظه گردید که ملک مذکور بصورت یک دستگاه آپارتمان میباشد و مستند به نامه شماره ۱۵۱۱/۱۱/۴۶۷۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ شهرهداری منطقه ۱۲ تهران و با توجه به وضعیت کمی و کیفی مورد تقاضا و تعداد مالکین مشاعی و سهام آنها ، پلاک مورد تقاضا غیر قابل افراز اعلام میگردد.</p> <p>تصمیم پیشنهاد واحد ثبتی:</p> <p>با مطالعه پرونده پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۵۳۳۶ اصلی واقع در بخش دو تهران ، چون ملک مذکور بصورت یکدسنگه آبارتنام میباشد و مستند به نامه شماره ۱۵۱۲/۱۱/۴۶۷۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ ۱۴۰۳/۹/۰۶ شهرهداری منطقه ۱۲ تهران و نظر به وضعیت کمی و کیفی مورد تقاضا و تعداد مالکین مشاعی و سهام آنها غیر قابل افراز تشخیص میگردد لذا مراتب در اجرای مادین ۵ و ۶ آئین نامه قانون افراز به متقاضی و سایر شرکا برابر مقررات مذکور در ماده ۶ آئین نامه اخیر الذکر ابلاغ میشسود تا در صورت اعتراض برابر ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاعی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ به دادگاه صالحه محل وقوع ملک مراجعه و رسید دریافت نمایند.</p>

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ – آئین‌نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی
<p>برابر رای شماره ۵۶۳۵ و ۵۶۶۷ و ۵۶۶۸- ۱۹ و ۱۴۰۳/۹/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسیدی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.</p> <p>۱- آقای حسن فرخ بلخکنلو به شناسنامه شماره ۲ ک ملی ۲۸۳۰۷۸۵۲۸۲ صادره ماکو فرزند عبدالله در ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰/۱۴- ۲۳۳۲ متر مربع قسمتی از شماره- ۲۴ فرعی از ۱۶۵۹- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زماعی عبدالله و حسن فرح – کلاسه – ۱۴۰۳-۲۰۲۸</p> <p>شناسه آگهی: ۱۸۵۲۷۷۱</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲</p> <p>بهنام تارویردی زاده رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو</p>