اکونومیک

حذف راه‌نجات مالی آمریکایی‌ها توسط ماسک

تقریباً همه نظرسنجی‌های انجام شده در روز انتخابات پنجم نوامبر ۲۰۲۴ ریاست‌جمهوری آمریکا نشان می‌دهد که اقتصاد بیش از هر موضوع دیگری به بازگشت دونالد ترامپ به کاخ سفید کمک و جمهوری‌خواهان را دوباره مسئول هر دو مجلس نمایندگان و سنای این کشور کرده است.

آمریکایی‌هایی که فشار تورم را احساس می‌کردند و در تأمین مخارج خود مشکل داشتند، زیرا شرکت‌ها به طور پیوسته قیمت‌های کالاهای ضروری مانند خواربار و پوشاک را افزایش می‌دادند، به این امید در پنجم نوامبر رای دادند که دولت جدید و کنگره جدید شرایط را برای خانواده‌هایشان تسهیل کند.

تارنمای کنگره آمریکا (هیل) می افزاید: بنابراین، شگفت‌انگیز است که یکی از اولین آژانس‌های فدرال که مورد انتقاد دولت آینده قرار گرفته، آژانسی است که میلیاردها دلار به بسیاری از مصرف‌کنندگان آمریکایی کمک کرده است.

ایلان ماسک ۲۷ نوامبر که همراه با ویوک راماسوامی وظیفه اداره یک وزارت کارآیی دولت جدید را بر عهده گرفته است، در شبکه اجتماعی ایکس خود نوشت که می خواهد دفتر حفاظت مالی را منحل کند.

ماسک گفت که این آژانس بخشی از مشکل «سازمان‌های نظارتی بسیار تکراری» در واشنگتن است اما هیچ نهاد دیگری در دولت فدرال وجود ندارد که پول را به حساب‌های بانکی آمریکایی‌ها به روش این دفتر بازگرداند.

از زمان تاسیس، این آژانس بیش از ۱۹ میلیارد دلار پول نقد به افرادی که توسط مؤسسات مالی، از جمله نهادهای وام دهنده و حتی برخی از بزرگترین بانک‌های کشور مورد سوء استفاده قرارگرفته اند، بازگردانده است.

این نهاد، این اقدام را در زمان روسای جمهور جمهوری خواه و دموکرات انجام داده است، از جمله اقدامات عمده علیه ولز فارگو و اکویفاکس در اولین دوره ریاست جمهوری ترامپ، که در مجموع ۲۵ میلیون دلار را به مصرف کنندگان بازگرداند.

پول بازیابی شده از طریق صندوق امداد قربانیان در اختیار کسانی قرار می‌گیرد که تحت تأثیر تخلفات این مؤسسات قرار گرفته اند. تا به امروز، بیش از ۲۰۰ میلیون آمریکایی واجد شرایط پرداخت از صندوق بوده اند. این آژانس همچنین بدهی‌های بسیاری از مصرف کنندگان را به طور کامل لغو کرده و قوانین وام را برای بسیاری دیگر کاهش داده است.

در واقع، تنها چند روز پس از اینکه ماسک پیام خود را در ایکس منتشر کرد، این دفتر اعلام کرد که چک‌های بازپرداخت را به بیش از ۴ میلیون نفر ارسال می‌کند که توسط شرکت‌های به اصطلاح تامین اعتبار، از جمله لکسینگتون لا و کردیت ریپیر مورد سوء استفاده مالی قرار گرفته‌اند. این شرکت‌ها ۲.۷ میلیارد دلار به عنوان جبران خسارت مصرف کننده و جریمه‌های مدنی پرداخت خواهند کرد. ۱.۸ میلیارد دلار از این مبلغ مستقیماً به کسانی که در نتیجه کلاهبرداری پول از دست داده اند اختصاص خواهد یافته است. جای تعجب نیست که آژانس از حمایت گسترده و دو حزبی برخوردار است، به طوری که بیش از هشت نفر از هر ۱۰ آمریکایی از اقدامات اجرایی مختلف این دفتر حمایت می‌کنند. در ایالات جمهوریخواه و دموکرات به نظر می‌رسد آمریکایی‌ها از بازگرداندن پول به کسانی که مورد سو استفاده قرار گرفته اند، حمایت می‌کنند. اثرگذاری این آژانس در دیگر بخش‌ها نیز احساس می‌شود. در اوکلاهما، این دفتر شواهدی جمع‌آوری کرد که به سرهنگ بازنشسته سوزان پاریسی در مبارزه‌اش علیه شرکت وام گرین اسکای «GreenSky» کمک کرد.

این شرکت او را فریب داده و وامی با نرخ بهره بالا به او داده بود. این دفتر دریافت که گرین اسکای از شیوه‌های «فریبکارانه» و «تقلبی» استفاده کرده و دستور داد که ۹ میلیون دلار به پاریسی بازگردانده شود.

پس چرا باید یک آژانس که چنین اثرگذاری موثری داشته و پول زیادی به بسیاری از مردم بازگردانده، منحل شود؟ زیرا در جریان رسیدگی به تخلفات، این آژانس با برخی از قدرتمندترین افراد آمریکا برخورد کرده است.

به نظر می‌رسد، پیام ماسک در ایکس که به دلیل شکایت‌های مارک آندریسن، سرمایه‌گذار بزرگ، منتشر شده باشد. آندریسن شرکت‌هایی دارد که به دلیل تحقیقات و اقدام‌های این دفتر جریمه شده‌اند و حتی یک شرکت تعطیل شده است.

رویداد

درگذشت نخست‌وزیر سابق هند

«مان‌موهان سینگ» نخست وزیر سابق هند که از او به عنوان معمار اصلاحات اقتصادی این کشور یاد می‌شود، بامداد روز پنجشنبه به وقت محلی در سن ۹۲ سالگی درگذشت.

به گزارش هندوستان تایمز، مان‌موهان سینگ رهبر کهنه کار حزب کنگره پس از ۳۳ سال حضور در مجلس علیا از راجیا سبها بازنشسته شد و از سال ۲۰۰۴ تا ۲۰۱۴ به عنوان نخست وزیر هند خدمت کرد. دولت هند ۵ روز عزای ملی اعلام کرده و همه پرچم‌های این کشور نیمه افراشته شدند.

خانواده سینگ با اعلام از دست دادن ناگهانی هوشیاری او در عصر روز چهارشنبه، از درگذشت وی به دلیل کهولت سن خبر دادند.

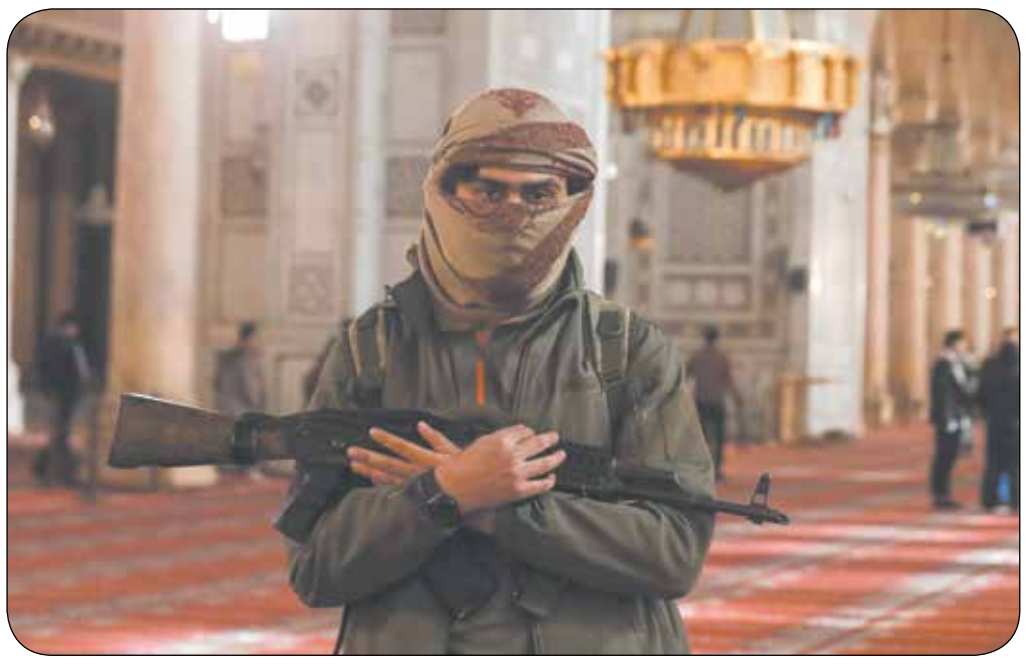
سینگ بین سال‌های ۲۰۰۴ تا ۲۰۱۴ نخست‌وزیر هند بود، اما مفسران سیاسی می‌گویند فعالیت او به عنوان وزیر دارایی در اوایل دهه ۱۹۹۰ بسیار مهم بشمار می‌آمد.

سیاست‌های او در آن دوره هند را در مسیر آزادسازی اقتصادی و جهانی شدن قرار داد. روابط خوب حزب کنگره هند و ایران به رهبری مان‌موهان سینگ در سال ۲۰۱۲ (۱۳۹۱) توافق توسعه بندر چابهار را در پی داشت که تهران و دهلی‌نو را از زوایای گوناگون به یکدیگر نزدیک کرد.

سینگ در ۲۶ سپتامبر ۱۹۳۲ در روستایی به نام گاه در پاکستان کنونی به دنیا آمد. هنگامی که حکومت استعماری انگلیس در سال ۱۹۴۷ هند و پاکستان را از یکدیگر جدا کرد، خانواده او به شرق مهاجرت کردند. وی تحصیلات خود را تا مقطع دکترای اقتصاد در دانشگاه آکسفورد ادامه داد و در سال ۱۹۹۱ با پایان دادن به اقتصاد سوسیالیستی در هند، خود را در تاریخ این کشور ماندگار کرد.

تحریرالشام سرکوب اقلیت‌ها را آغاز کرد

خشونت علیه علویان سوریه



گروه بین‌الملل – مهدی یزدی: هلهله سقوط رژیم بعث سوریه با شیب آرامی در حال فروکش کردن است؛ گزارش‌های متعددی از سرکوب علویان، مسیحیان و کردهای سوریه مخابره شده است.

هیات تحریرالشام در حمص و لاذقیه حکومت نظامی اعلام کرده‌است. ظهر پنج‌شنبه منابع خبری سوریه از درگیری شدید بین عناصر امنیتی «اداره عملیات نظامی سوریه» و «افراد مسلح» در مناطق مسکونی علوی‌نشین شهر حمص خبر دادند. درگیری‌ها تا صبح روز جمعه ادامه داشت اما اطلاعات دقیق از تلفات این درگیری‌ها در دسترس نیست.

آن طوری که منابع محلی سوری می‌گویند در این درگیری‌ها از سلاح‌های متوسط و سبک از جمله تانک و موشک اندازها استفاده شده است.اداره عملیات نظامی اعلام کرد تعدادی از اعضایش در درگیری‌های غرب حمص کشته شدند.

رنگ و بوی فرقه‌ای در تنش‌های اخیر مشهود بود و تصاویری که روز چهارشنبه در شبکه‌های اجتماعی منتشر شد و به تایید خبرگزاری رویترز رسید، معترضانی را نشان می‌دهد که در جریان تظاهرات در مقابل ادارات دولتی محلی در طرطوس فریاد «یا علی!» سر می‌دادند.

تحریر شام» به عنوان شاخه سابق القاعده که رهبری شورش علیه اسد را بر عهده داشت، بارها متعهد شده است که از آندسته از گروه‌های اقلیت مذهبی که نگران هستند مبادا حاکمان جدید به دنبال تحمیل شکلی محافظه‌کارانه از حکومت تکفیری باشند، محافظت کند. اعتراضات علوی‌های سوریه در شهرهای مختلف این کشور بعد از حمله عناصر مسلح طرفدار حکومت جولانی به مرقد أبی عبدالله الحسین بن حمدان الخصیبی مرجع اول علوی‌های جهان آغاز شد.

براساس شواهد، نیروهای تکفیری علاوه بر آتش زدن این مرقد در شهر حلب، اقدام به کشتن پنج خادم آنجا کردند و ویدیوی این اقدام خود علیه مقدسات علوی‌ها را منتشر کردند. تصاویر متعددی هم از اعمال خشونت، تحقیر و شکنجه علویان توسط نیروهای تحریرالشام مخابره شده است. هفته گذشته همچنین درخت کریسمس مسیحیان سوریه به آتش کشیده شد.

شکل گیری اتحاد مقابل تحریرالشام

«عبدالباری عطوان» تحلیلگر جهان عرب در روزنامه اینترنتی رای الیوم نوشت: «امروز پیامی از یک شخصیت برجسته مسیحی در سوریه با این مفاد دریافت کردم: « وقتی که درخت کریسمس را در السقیلبیه و حلب و مرقد امام خصیبی از برجسته ترین شخصیت‌های مذهبی فرقه علوی را می‌سوزانند و حملات افراط گرایان به اقلیت‌ها شدت می‌گیرد، این در نگاه اول به این معنی است که آینده «سوریه جدید» خوب نیست و مردم دارند می‌ترسند و احساس ناامیدی می‌کنند.»

عطوان با اشاره به این موضوع افزود: رژیم جدید در سوریه مرتکب اشتباهات متعددی شده و باعث شده است شور و شوق و حمایت از آنها در داخل و خارج سوریه کاهش یابد. این اشتباهات عبارتند از:

اشتباه اول، اعلام رسمی عدم تبدیل سوریه به پایگاهی برای نبرد با رژیم اشغالگر اسرائیل به بهانه خستگی و فرسودگی و اشاره به امکان امضای توافقنامه صلح یا آتش بس رسمی با رژیم صهیونیستی است که ایده پشت کردن به قضیه فلسطین را تقویت می‌کند. اشتباه دوم، حضور گروههایی در رژیم جدید سوریه است که رفتاری خصمانه با اقلیت‌های طایفه ای و مذهبی از خود نشان داده اند و رفتارهایی تحریک آمیز را در قبال آنها به بهانه حذف عوامل رژیم سابق اعمال می‌کنند.

سومین اشتباه، تلاش برای انتقال سوریه از محور مقاومت در برابر پروژه صهیونی -آمریکایی به محور عادی سازی روابط با این رژیم و ایده خاورمیانه جدید نتانیاهو است که رویای اسرائیل بزرگ را در سر می‌پروراند.

چهارمین اشتباه، عملیات نظامی «انتقام جویانه» در استان طرطوس به عنوان یکی از مهمترین پایگاههای اقلیت علوی در سوریه پس از تعهدات رژیم سابق مبنی بر رعایت عدالت و مساوات و تقویت ایده سوریه جدید به عنوان میهن همه اقشار مختلف سوریه است.

پنجمین اشتباه هم حذف اکثر گروه‌های مخالف سوری اعم از نظامی و غیرنظامی از سیستم جدید و نهادهای آن، و توزیع پست‌ها بین نزدیکان گروه حاکم است.

احتمالا ترکیه و اسرائیل بزرگترین بازندگان مرحله آتی سوریه خواهند بود و این موضوع را بویژه پس از گسترش خشم و ناامیدی در محافل مختلف این کشور و همچنین نارضایتی کشورهای بزرگی نظیر مصر، الجزایر، یمن و عراق مطرح می‌کنیم.

چه بسا بزرگترین خطری که ترکیه ی رجب طیب اردوغان با آن مواجه است، ایجاد ائتلاف مسیحی- علوی علیه رژیم جدید سوریه و حتی علیه دولت ترکیه باشد؛ چرا که حدود ده میلیون علوی در سوریه و بیست میلیون نفر دیگر در ترکیه زندگی می‌کنند و بعید نیست که درصد زیادی از شورشیان کرد در دو کشور به چنین ائتلافی بپیوندند و اگر این اتحاد جدید بر روی خرابه‌های برخی از اشتباهات رژیم جدید سوریه و حامیان آن در آمریکا، ترکیه، برخی کشورهای عربی خلیج فارس و اردن ایجاد شود، ممکن است کل روند کنونی تغییر در منطقه را نابود کند و به بی ثباتی آنچه از ثبات آن باقی مانده است، منجر گردد.

در پایان باید گفت که موافق محتوای پیام شخصیت برجسته مسیحی در سوریه هستیم که تصویری ترسناک و تاسف آور را از تحولات اخیر سوریه پس از آتش زدن مرقد امام علوی و درخت کریسمس ارائه کرده است و قطعا هفته‌های آتی آبستن تحولات ناگهانی بزرگی خواهد بود.

تلفات کره‌شمالی در جنگ اوکراین

آژانس اطلاعات نظامی اوکراین با تکرار ادعای حضور سربازان کره‌شمالی در کورسک، مدعی شدند که نظامیان کره‌شمالی متحمل خسارات سنگینی در این منطقه شده و با مشکلات لجیستیکی بسیاری ناشی از حملات کی‌یف روبرو هستند.

به گزارش آسوشیتدپرس، این آژانس اطلاعاتی با نام اختصاری GUR، در اظهارات ادعایی فوق، خاطرنشان کرد که حملات اوکراین در نزدیکی «نوویوناوکا» تلفات سنگینی به واحدهای کره شمالی وارد کرده است و این نیروها با مشکلات لجیستیکی عدیده ای از جمله تامین آب آشامیدنی روبرو شده اند.

ولودمیر زلنسکی رئیس‌جمهوری اوکراین نیز اوایل هفته جاری مدعی شد که سه هزار سرباز کره شمالی در درگیری‌ها در منطقه کورسک کشته و زخمی شده‌اند.

این اظهارات پس از آن ارائه شد که کی‌یف از اعزام ۱۰ هزار تا ۱۲ هزار سرباز از پیونگ یانگ به روسیه برای کمک به مسکو در جنگ مقابل اوکراین خبر داده بود.

نیروهای اوکراینی در ماه اوت (مرداد) حملات غافلگیرانه‌ای به کورسک داشته و پیشروی‌های قابل توجهی در این منطقه داشتند. اما ارتش روسیه در هفته‌های اخیر توانسته برخی بخش‌های کورسک را از نیروهای اوکراینی پس بگیرد.

توقیف کشتی روسی توسط فنلاند

مقام‌های فنلاند یک کشتی مرتبط با روسیه را به ظن خسارت زدن به یک کابل برق زیردریایی در دریای بالتیک متوقف کردند.

به گزارش آسوشیتدپرس، «یاری لیوکو» رئیس پلیس هلسینکی پایتخت فنلاند گفت که گارد مرزی این کشور اوایل روز پنجشنبه وارد کشتی «ایگل اس» شده و کنترل آن را به دست گرفتند.

به گفته مقام‌های فنلاندی، این کشتی در آبهای سرزمینی فنلاند متوقف شد.

کشتی ایگل اس پرچم «جزایر کوک» در اقیانوسیه را دارد اما مقام‌های فنلاند و اتحادیه اروپا آن را بخشی از «ناوگان سایه» تانکرهای نفتی روسیه می‌دانند.

به نوشته آسوشیتدپرس، این ناوگان شامل کشتی‌های کهنه و قدیمی است که مالکیت آنها در ابهام است و روسیه از آنها برای دور زدن تحریم‌های بین‌المللی استفاده می‌کند.

تلویزیون «اوله» فنلاند به نقل از مقام‌های پلیس این کشور گزارش داد، ظن آن می‌رود که لنگر کشتی ایگل اس به کابل‌های زیردریایی در دریای بالتیک خسارت زده است.

کایا کالاس مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا نیز مدعی شد که این حادثه «تازه‌ترین مورد از حمله مشکوک به زیرساخت‌های حیاتی» است. وی از مقام‌های فنلاندی خواسته بود که بسرعت وارد این «کشتی مشکوک» شوند.

نقش پدافند روسیه در سقوط هواپیمای باکو

رویترز پنجشنبه شب به نقل از «چهار منبع» مدعی شد که هواپیمای مسافربری جمهوری آذربایجان را سامانه‌های دفاع هوایی روسیه سرنگون کردند.

رویترز این خبر را به نقل از چهار منبع مطلع از یافته‌های اولیه جمهوری آذربایجان درباره این حادثه هوایی منتشر کرد.

این درحالیست که دیمیتری پسکوف سخنگوی کرملین در اظهاراتی تاکید کرد که هرگونه گمانه‌زنی درباره علت واقعی سقوط هواپیمای مسافربری جمهوری آذربایجان قبل از انجام تحقیقات اشتباه است. رویترز به نقل از منابع آگاه از تحقیقات جمهوری آذربایجان گفت که نتایج اولیه نشان می‌دهد که این هواپیما توسط سامانه دفاع هوایی «پانتسیر» روسیه مورد اصابت قرار گرفت. به گفته این منبع که نامش ذکر نشده است، این هواپیما در حالی که به شهر گروزنی در چچن نزدیک می‌شد، ارتباطاتش بر اثر سامانه‌های جنگ‌افزاری الکترونیک فلج شد. این منبع تاکید کرد: هیچ کسی ادعا نمی‌کند که این اقدام، عمدی انجام شد. اما با در نظر گرفتن حقایق مسلم، باکو از طرف روسی انتظار دارد که به سرنگون کردن هواپیمای جمهوری آذربایجان اعتراف کند. سه منبع دیگر که نام آنها نیز منتشر نشده است، تایید کردند که تحقیقات جمهوری آذربایجان به همین نتیجه رسیده است. در همین حال، «کانات بوزیم بایف» معاون نخست وزیر قزاقستان نیز گفت که فرضیه سرنگونی این هواپیما توسط سامانه‌های دفاع هوایی روسیه را تایید یا تکذیب نمی‌کند. یک هواپیمای مسافری جمهوری آذربایجان که از باکو عازم گروزنی بود، روز چهارشنبه در نزدیکی شهر آکتاو در قزاقستان سقوط کرد. این هواپیما ۶۷ سرنشین داشت که ۳۲ نفر جان خود را از دست داده و ۲۹ تن دیگر زنده ماندند.

شبیه‌سازی جنگ ارتش تایوان با چین

تایوان در راستای آنچه که ارتقای آمادگی خود برای مدیریت بحران عنوان داشت، اولین رزمایش شبیه‌سازی را با مشارکت نهادهای دولتی و مدنی برگزار کرد.

به گزارش رویترز، دفتر رئیس جزیره تایوان اعلام کرد که نخستین رزمایش «شبیه‌سازی روی میز» را با مشارکت سازمان‌های دولتی خارج از نیروهای مسلح برگزار کرد که به شبیه‌سازی مقابله به آنچه تنش نظامی با چین می‌نامد، پرداختند.

براساس این گزارش، ده‌ها نهاد دولتی مرکزی و محلی به همراه گروه‌های مدنی در این رزمایش سه‌ساعته شرکت کردند. این رسانه غربی می‌افزاید که این شبیه سازی به ریاست شیائو بی-کیم معاون رئیس جزیره و جوزف وو دبیرکل شورای امنیت ملی تایوان انجام شده است. به نقل از مقام‌های آگاه، این رزمایش بخشی از تلاش تایوان برای افزایش ظرفیت خود در مقابله با شرایط اضطراری از فجایع تا درگیری‌های نظامی برای ادارات دولتی و جامعه مدنی است. این شبیه‌سازی مانند جنگ «شدید در منطقه خاکستری» چین و همچنین زمانی که جزیره «در آستانه درگیری» قرار دارد را شبیه‌سازی کرد تا آمادگی ادارات دولتی و جامعه مدنی تایوان مورد آزمایش قرار گیرد.

لیو شی فانگ وزیر کشور تایوان هم روز گذشته اعلام کرد که تایپه تصمیم دارد که تا سال آینده بیش از ۵۰ هزار داوطلب را در سراسر جزیره آموزش دهد که بتوانند در مواقع اضطراری از جمله کمک‌های اولیه واکنش نشان دهند. وی افزود که تایوان امیدوار است بخش‌های عمومی مانند رانندگان تاکسی و نگهبانان امنیتی را نیز در این طرح مشارکت دهد تا فشارها بر نهادهای دولتی در شرایط اضطراری کاهش یابد. همچنین، از نهادهای مختلف دولتی خواسته شده است تا سیستم‌های پشتیبان ایجاد کنند و برنامه‌هایی برای بازیابی سریع پس از تعطیلی داشته باشند. پیشتر لای چینگ-ته رئیس جزیره تایوان تاکید داشت که تایپه درحال «رقابت با زمان» است تا ظرفیت خود را برای مقابله با فجایع و تقویت بازدارندگی در برابر دشمنان مهاجم افزایش دهد.

استیضاح کفیل ریاست جمهوری کره‌جنوبی

مجلس کره‌جنوبی طرح استیضاح «هان دوک سو» (Han Duck-soo) کفیل ریاست جمهوری این کشور که پس از استیضاح «یون سوک یول»، تنها ۲ هفته عهده‌دار این مسند بود را با اکثریت قاطع آرا تصویب کرد.

به گزارش خبرگزاری یونهاپ، طرح استیضاح کفیل ریاست جمهوری کره جنوبی که از سوی حزب مخالف ارائه شده بود با ۱۹۲ رای موافق و بدون رای مخالف در مجلس این کشور به تصویب رسید. این درحالی است که حزب مخالف تنها ۱۷۰ کرسی از ۳۰۰ کرسی مجلس را در اختیار دارد و این نخستین باری است که کفیل ریاست جمهوری کره توسط مجلس استیضاح می‌شود. یونهاپ در ادامه گزارش داد: حزب دموکراتیک، به عنوان حزب مخالف دولت، فهرستی از اتهامات وارده را در طرح استیضاح خود لحاظ کرده بود که از جمله آنها می‌توان به دست داشتن‌هان در اعمال حکومت نظامی توسط یون و امتناع از امضای دو طرح مصوب مجلس در خصوص شورای ویژه که در مورد یون و «کیم کئون هی» (Kim Keon Hee) بانوی اول تحقیق می‌کند، اشاره داشت. در شرایطی طرح استیضاح در مجلس کره جنوبی به رای گذشته شد که رئیس مجلس این کشور اعتراض حزب حاکم مبنی براینکه باید کفیل ریاست جمهوری نیز به مانند رئیس جمهوری به دو سوم آرای مجلس نیاز داشته باشد را رد و اعلام کرد این طرح می‌تواند باتوجه به اینکه‌هان به واقع نخست وزیر به شمار می‌رود، تنها با ۱۵۱ رای به تصویب برسد. حزب مخالف دولت سئول مورخ یکشنبه دوم دی ماه جاری، کفیل ریاست جمهوری کره‌جنوبی را تهدید کرد که در صورت امضا نکردن لوایح شورای ویژه علیه رئیس جمهوری این کشور و همسرش، مورد بازخواست و استیضاح قرار خواهد گرفت. حزب دموکراتیک (DP) به عنوان حزب اصلی مخالف دولت در کره جنوبی، از «هان دوک سو» کفیل ریاست جمهوری این کشور خواسته بود تا به فوریت لوایح شورای ویژه علیه «یون سوک یول» رئیس جمهوری (استیضاح شده) و «کیم کئون هی» (Kim Keon Hee) بانوی اول را امضا کند؛ چراکه در صورت قصور در این زمینه، وی را مورد بازخواست قرار خواهند داد.

ویژه

دستور رسمی انحلال پارلمان آلمان

رئیس‌جمهوری آلمان دیروز (جمعه) به دلیل ناتوانی دولت، به انحلال پارلمان این کشور به منظور برگزاری انتخابات زودهنگام در اوایل اسفندماه دستور داد.

به گزارش آسوشیتدپرس از مبدا فرانکفورت با انتشار این خبر افزود: فرانک والتر اشتاین مایر، به دنبال فروپاشی دولت ائتلافی اولاف شولتز، صدراعظم آلمان، دستور انحلال پارلمان و برگزاری انتخابات جدید در مورخ ۲۳ فوریه (پنج اسفندماه ۱۴۰۳) را صادر کرد.

بنابراین گزارش، شولتز پس از کناره‌گیری کریستین لیندنر وزیر دارایی از حزب دموکرات آزاد، با فروپاشی ائتلاف سه‌گانه در مورخ ۶ نوامبر (۱۶ آبان ماه ۱۴۰۳) مواجه و از تاریخ ۱۶ دسامبر (۲۶ آذر) با فقدان اعتماد مجلس روبرو شد و از آن تاریخ تاکنون، دولت در اقلیت را رهبری کرده است.

پس از جنگ جهانی دوم و بنابر قانون اساسی آلمان، پارلمان این کشور (بوندس‌تاگ) مجاز نیست تا خود را منحل کند و تصمیم‌گیری در این زمینه برعهده شخص رئیس جمهوری آلمان است.

پولیتیک

درگیری خونین انتخابات در موزامبیک

یک سازمان مردم‌نهاد در موزامبیک اعلام کرد که درگیری‌ها بر سر نتایج انتخابات ریاست جمهوری این کشور، ۱۵۰ کشته بر جای گذاشت.

به گزارش خبرگزاری فرانسه، سازمان «پلتفروما دیساید» گفت، این در درگیری‌هایی از روز دوشنبه گذشته آغاز شده است.

مرگبارترین درگیری‌ها در اطراف «ماپوتو» پایتخت موزامبیک و استان‌های شمالی از جمله «نامپولا» رخ داده است.

انتخابات ریاست جمهوری موزامبیک نهم اکتبر (۱۸ مهر ماه) برگزار شد. دیوان عالی موزامبیک روز دوشنبه پیروزی «دانیل چاپو» از حزب «فرلیمو» را با کسب ۶۵.۱۷ درصد آرا تایید کرد. فرلیمو از سال ۱۹۷۵ تاکنون قدرت را در دست دارد. «ونانسیو موندلین» رقیب اصلی چاپو اعلام کرده که در انتخابات تقلب رخ داده است. اعلام و تایید نتایج انتخابات ریاست جمهوری باعث شد که اپوزیسیون این کشور دور تازه‌ای از اعتراضات را شروع کند. معترضان با پلیس موزامبیک درگیر شده، ساختمان‌ها را به آتش کشیده و فروشگاه‌ها را غارت کردند. دولت موزامبیک سه‌شنبه اعلام کرد که در ۲۴ ساعت نخست اعتراضات دستکم ۲۱ نفر در چند شهر بزرگ این کشور کشته شدند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شماره‌نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۳۱۰۱۱۰۴۶۰۶۸
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۳/۱۰/۰۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۴۶۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل شریفی آقبلاغ به شناسنامه شماره ۳۸۶۸ صادره از تهران فرزند عبدالکریم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۱۰/۸۳ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۲۹۱ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای محمدرضا جهاندیده تهرانی و با مالکیت مالک اولیه آقای عباس زرگر جواهری تایید می‌نماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل دهستان چلاو

۲۶- اصلی قریه کنگرج کلا)

۷۱۷ فرعی خانم فاطمه ارجمندی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۱۵،۳۰ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از سپیده نورزاد و مع الواسطه از فریدون واحدی و سکینه بابائی.

لذا به موجب ماده -۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. **م الف: ۱۸۵۰۴۴۴**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

حسین رضا نوری‌شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل دهستان چلاو

۲۶- اصلی قریه کنگرج کلا)

۷۱۷ فرعی خانم فاطمه ارجمندی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۱۵،۳۰ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از سپیده نورزاد و مع الواسطه از فریدون واحدی و سکینه بابائی.

لذا به موجب ماده -۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. **م الف: ۱۸۵۲۶۵۰**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲

محسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل