اکونومی

پیش‌بینی کاهش رشد اقتصاد جهانی

موسسه بین‌المللی مالی اعلام کرد که رشد اقتصاد جهانی در سال ۲۰۲۵ نزول خواهد کرد.

به گزارش ایسنا، موسسه بین‌المللی مالی (IIF) پیش‌بینی کرد که انتظار می‌رود رشد اقتصادی جهان از ۲.۹ درصد در سال ۲۰۲۴ به ۲.۷ درصد در سال ۲۰۲۵ کاهش یابد.انتظار این موسسه برای نرخ تولید ناخالص داخلی بازارهای بالغ برای سال ۲۰۲۵ به‌طور متوسط ۱.۳ درصد بود که نسبت به ۱.۵درصد در سال ۲۰۲۴ کاهش ثبت کرده است.انتظار برای ایالات‌متحده ۱.۹درصد، برای منطقه یورو ۰.۶ درصد، برای بازارهای نوظهور (EMs) ۳.۸ درصد، برای روسیه ۱.۷ درصد، برای ترکیه ۲.۵ درصد و ۴.۲ درصد برای چین بود.

به گفته این موسسه، پیش‌بینی می‌شود که جریان سرمایه به سمت شرکت‌های بازارهای نوظهور به ۷۱۶ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۵ برسد که از ۹۴۴ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۴ کاهش می‌یابد و ناشی از جریان‌های ضعیف‌تر به چین است. در سال ۲۰۲۴، چین اولین خروجی خالص سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی خود را در دهه‌های اخیر با پیش‌بینی ناامیدکننده‌ای برای سال ۲۰۲۵ مشاهده کرد. موسسه بین‌المللی مالی گفت: جریان سرمایه به سمت شرکت‌های بازارهای نوظهور غیر چینی از ۸۲۴ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۴ به ۷۸۱ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۵ کاهش خواهد یافت.بیزنس نوشت، این موسسه مالی خاطرنشان کرد که تنش‌های ژئوپلیتیکی و سیاست‌های انرژی ایالات‌متحده باعث افزایش عدم اطمینان به قیمت کالاها می‌شود

خودرو

فروش خودروهای برقی رکورد زد

داده‌ها نشان داد که فروش جهانی خودروهای تمام الکتریکی و پلاگین هیبریدی برای هفتمین ماه متوالی در ماه نوامبر افزایش یافت و ۳۲ درصد نسبت به سال قبل برای سومین رکورد متوالی افزایش یافت.

چین همچنان به رشد فروش ادامه داد و تقریباً ۷۰ درصد از کل فروش خودروهای برقی در ماه را به خود اختصاص داد، در حالی که ثبت نام در اروپا کاهش را نشان داد. بازار خودروهای برقی دستخوش تغییرات حیاتی است زیرا تقاضا و تولید فزاینده در چین بازارهای خودروهای برقی را در جاهای دیگر تهدید می‌کند. به عنوان مثال، اروپا برای مقابله با هزینه‌های تولید، اهداف جدید انتشار گازهای گلخانه‌ای و رقابت فزاینده تلاش می‌کند.

خودروسازان در اروپا و آمریکا اظهار کردند که تنش‌های تجاری فزاینده، قوانین انتشار دی‌اکسید کربن و حذف مشوق‌ها در برخی کشورها بر قیمت‌ها تأثیر می‌گذارد و هزاران شغل را در معرض خطر قرار می‌دهد.داده‌ها نشان می‌دهد که فروش جهانی خودروهای برقی در ماه نوامبر ۳۲.۳ درصد افزایش یافته و به ۱.۸۳ میلیون رسیده است.

فروش در چین با ۵۰ درصد افزایش به ۱.۲۷ میلیون دستگاه رسید. در ایالات‌متحده و کانادا، فروش خودروهای برقی با ۱۶.۸ درصد افزایش به ۰.۱۷ میلیون رسید، در حالی که اروپا فروش ۰.۲۸ میلیونی داشت که نسبت به سال گذشته اندکی کاهش داشت اما نسبت به اکتبر ۷.۷ درصد افزایش داشت. در سایر نقاط جهان، فروش نسبت به نوامبر ۲۰۲۳ ثابت بود.

رویترز گزارش کرد که مجموع فروش خودروهای نوامبر چین ۱۶.۶ درصد افزایش یافت، که بالاترین رشد از ژانویه است، در حالی که بی‌وای‌دی قرار است از هدف فروش سالانه جهانی خود فراتر رفته و فورد و هوندا را پشت سر بگذارد.

بازار جهانی

طلای جهانی در مسیر صعود

فلز گرانبها در مسیر افزایش هفتگی حدود دو درصدی قرار دارد.

طلا پس از داده‌های مختلط ایالات متحده، با تمرکز سرمایه‌گذاران بر جلسه نهایی سیاست‌گذاری فدرال رزرو در سال، بالاتر رفت.طلا پس از افت ۱.۴ درصدی در روز پنجشنبه پس از گزارش‌هایی که نشان می‌دهد تورم عمده فروشی ایالات‌متحده به طور غیرمنتظره‌ای در ماه نوامبر شتاب گرفت، نزدیک به ۲۶۸۷ دلار در هر اونس معامله شد، در حالی که درخواست‌ها برای مزایای بیکاری در هفته گذشته به بالاترین سطح دو ماهه رسید.با افزایش خوش‌بینی نسبت به کاهش ۲۵ واحدی نرخ بهره بانک مرکزی ایالات‌متحده در هفته آینده، طلا همچنان در انتظار افزایش هفتگی است. معامله‌گران تمرکز خود را به این چشم‌انداز تغییر می‌دهند که فدرال رزرو ممکن است تسهیل سیاست‌ها را در اوایل سال ۲۰۲۵ متوقف کند.شورای جهانی طلا روز پنجشنبه در گزارشی اعلام کرد، قیمت‌ها در سال ۲۰۲۵ با کندی بیشتری افزایش خواهند یافت زیرا نگرانی‌های مربوط به رشد و تورم در دوره ریاست‌جمهوری دونالد ترامپ احتمالاً افزایش‌ها را در بحبوحه چشم‌انداز پیچیده نرخ‌های بهره آمریکا کاهش خواهد داد.

به گزارش ایسنا، این فلز گرانبها تا کنون بیش از ۳۰ درصد در سال جاری رشد داشته است و آن را در مسیر رسیدن به بزرگترین رشد سالانه خود از سال ۱۹۷۹ قرار داده است. عملکرد آن توسط تسهیلات فدرال رزرو، تقاضا و خرید پایدار توسط بانک‌های مرکزی جهان حمایت شده است.طبق گزارش بلومبرگ، هر اونس طلا در مسیر افزایش هفتگی ۱.۸ درصدی قرار گرفت. شاخص دلار بلومبرگ پس از افزایش ۰.۳ درصدی ثابت بود. نقره و پلاتین سقوط کردند، در حالی که پالادیوم ثابت بود.

دبیر انجمن صنفی نیروگاه‌های کشور تشریح کرد

احتمال بروز خاموشی در فصل زمستان

دبیر انجمن صنفی نیروگاه‌های ایران می‌گوید که توان تولید برق بیش از نیاز کشور بوده و وعده داده شده که سوخت تامین و قطعی نیز نداشته باشیم اما اگر سوخت تامین نشود ممکن است در زمستان نیز با محدودیت تامین برق مواجه شویم.

عباس کریمی‌در گفت‌وگو با ایلنا، درباره احتمال بروز خاموشی در فصل زمستان اظهار داشت: واقعیت اینکه نیروگاه‌های کشور هم به لحاظ مباحث زیست محیطی و هم موضوع صرفه اقتصادی؛ علاقمندند که گاز مصرف کنند اما در فصل زمستان از حدود یک میلیارد متر مکعب تولید گاز بیش از حدود ۳۵۰ میلیون متر مکعب در بخش خانگی به مصرف می‌رسد، بنابراین سهمیه نیروگاه‌ها قطع و روی سوخت جایگزین گازوئیل و یا مازوت می‌روند، در حال حاضر ۱۰ درصد نیروگاه‌ها قابلیت استفاده از مازوت دارند اما به دلایل زیست محیطی برخی نیروگاه‌هایی که در حوزه شهری قرار دارند مازوت نمی‌سوزانند، بعبارت دیگر وقتی محدودیت سوخت گاز داریم باید سوخت مایع مصرف شود که امسال در تامین این سوخت دچار چالش شدیم.

وی افزود: اکنون حدود بیش از ۱۲۰ میلیون لیتر در روز تولید نفت‌گاز داریم که حمل و نقل این سوخت مایع به سمت نیروگاه یکی از چالش‌ها در تولید برق بویژه در فصل سرد سال است، بنابراین وقتی محدودیت شروع می‌شود باید پیش‌بینی لازم برای تامین سوخت مایع صورت گیرد اتفاقی که امسال نیفتاد، در دروه‌ای که قرار بود مخازن سوخت تامین شود به دلیل دوره گذار دولت و یا هر دلیل دیگر این اتفاق نیفتاده و پیش بینی لازم برای تامین سوخت نیروگاهی صورت نگرفت نتیجه اینکه دچار خاموشی پاییزی در بخش خانگی شدیم. دبیر انجمن صنفی نیروگاه‌های کشور گفت: یک نیروگاه روزانه حدود ۴ میلیون لیتر گازوئیل مصرف می‌کند که با توجه به چالش تامین گاز در فصل زمستان این سوخت مایع را نیز تامین نکنیم احتمال از مدار خارج شدن نیروگاه‌ها در فصل زمستان نیز می‌رود هرچند وزارت نفت این وعده را داده که تامین سوخت صورت خواهد گرفت و مشکلی از این بابت وجود ندارد.

بعبارت دیگر اکنون محدودیت سوخت گاز و گازوئیل داریم و مازوت هم که محدودیت خاص خود را دارد.وی بیان داشت: حدود ۵۰ هزار مگاوات نیاز مصرف برق کشور است، ناچارا اگر سوخت مورد نیاز برای تولید این میزان نیروگاه تامین نشود برخی مواقع برای مدیریت مصرف خاموشی اعلام می‌شود. البته اکنون توان تولید برق بیش از نیاز کشور بوده و وعده داده شده که سوخت تامین و قطعی نیز نداشته باشیم اما اگر سوخت تامین نشود ممکن است در زمستان نیز با محدودیت تامین برق مواجه شویم.کریمی‌گفت: در پیک تابستان حدود ۸۰ هزار مگاوات نیاز به برق داشتیم در حالی که کل ظرفیت تولید برق کشور حدود ۶۲ هزار مگاوات است و با توجه به اینکه حدود ۵ تا ۶ درصد هم رشد مصرف داریم نیاز داریم ۲۵ هزار مگاوات ظرفیت جدید ایجاد کنیم که ناترازی رفع شود، در برنامه هفتم پیش‌بینی شده که بخش عمده‌ای از این میزان را از تجدیدپذیرها اعم از خورشیدی، بادی و زیست توده تامین کنیم که نیاز به سرمایه‌گذاری دارد.

وی خاطرنشان کرد: دولت تسهیلاتی برای این منظور پیش‌بینی کرده که بسرعت در حال انجام است اما مباحث اجرایی هم مطرح است زیرا علاوه بر بحث زمین که هر مگاوات حدود ۱.۵ هکتار زمین نیاز دارد و هر کیلووات حدود ۷۰۰ یورو هزینه دارد که نیاز به سرمایه‌گذاری دارد، دولت برای سرمایه‌گذاری منع قانونی دارد و باید بخش خصوصی را به سمت سرمایه‌گذاری در این بخش تشویق کنند. دبیر انجمن صنفی نیروگاه‌های کشور ابراز امیدواری کرد که تا سال آینده ۱۰ هزار مگاوات تجدیدپذیر وارد مدار شود تا بخش زیادی از ناترازی جبران شود، نیروگاه‌های گازی نیز باید تبدیل به سیکل ترکیبی شوند که علاوه بر اینکه هر کیلوواتی حدود ۶۰۰ یورو هزینه دارد حدود ۱۸ ماه نیز زمان نیاز است که یک نیروگاه تبدیل به سیکل ترکیبی شود.

وی خاطرنشان کرد: اگر بحث قیمت خرید برق تعدیل نشود بخش خصوصی با نرخ‌های کنونی و با توجه به هزینه‌های بالای تعمیرات و نگهداری اشتیاقی به ورود به صنعت برق ندارد مگر اینکه در بخش افزایش نرخ مشوق‌هایی در نظر بگیرند که بخش خصوصی علاقمند شود سرمایه‌گذاری بیشتری در این بخش داشته باشد.

آغاز اطلاع‌رسانی خاموشی‌های تهران

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ درخصوص مدیریت انرژی در دوره سرد سال اطلاعیه‌ای صادر کرد.

متن این اطلاعیه بدین شرح است: «به اطلاع مشترکان شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ و شهروندان تهرانی می‌رساند، با توجه به شروع فصل سرما و افزایش مصرف گاز در بخش خانگی و محدودیت تامین سوخت گاز نیروگاه‌ها و مطابق تصمیمات اتخاذ شده، ضمن تاکید بر صرفه جویی جدی در مصرف گاز و برق، مشترکان محترم شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ می‌توانند جهت اطلاع از برنامه زمان بندی اعمال محدودیت برق در بخش خانگی و تجاری به سامانه برق من یا پورتال اینترنتی این شرکت به نشانی www.tbtb.ir بخش «اطلاع‌رسانی خاموشی‌ها» مراجعه کنند.

«معاون شرکت توانیر گفت: با توجه به افزایش شدید مصرف انرژی در کشور مقرر شد برای جلوگیری از چالش‌های جدی انرژی برنامه زمانبندی قطع برق اجرایی شود که از روز شنبه جداول خاموشی منتشر می‌شود.

درحالی که از صبح روز پنجشنبه، در سطح شهر تهران با خاموشی‌های متوالی و بعضا گسترده مواجه بودیم که از پیش اعلام نشده بود، شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ اطلاعیه‌ای در این خصوص صادر کرد.

همچنین شرکت توانیر اطلاعیه جدیدی درخصوص مصرف برق ادارات و بانکها صادر کرد.شرکت توانیر با صدور اطلاعیه ای اعلام کرد که با استفاده از کنتورهای هوشمند، برق ادارات و بانکهای پرمصرف را قطع خواهد کرد.

متن این اطلاعیه بدین شرح است: «به اطلاع مشترکان محترم اداری/ بانکها می‌رساند به منظور جبران ناترازی سوخت نیروگاه‌ها و حفظ پایداری شبکه برق، تمامی‌ادارات و بانک‌ها می‌بایست با تنظیم دمای محیط روی ۱۸ درجه، کاهش ۵۰ درصدی مصرف برق نسبت به دوره مشابه سال قبل را رعایت کنند و با توجه به اینکه اعمال محدودیت بر روی کنتورهای هوشمند تنظیم شده است در صورت عدم رعایت کاهش مصرف، با قطعی برق مواجه خواهند شد.»

اختلاف قیمت گوشت‌های تنظیم بازار با مغازه‌ها ۲ تا ۳ برابر است

بازگشت صف‌های طولانی به گوشت یخی فروش‌ها

افزایش قیمت گوشت در سنوات اخیر منجر به کاهش یا حتی حذف این محصول پروتئینی از سبد خانوار شده است به طوریکه بنابر اعلام مرکز آمار سرانه مصرف گوشت قرمز از ۱۲ کیلو به ۵ تا ۶ کیلو رسیده است و بررسی‌های میدانی از سطح بازار نشان می‌دهد که اختلاف قیمت گوشت‌های تنظیم بازار با مغازه‌ها ۲ تا ۳ برابر است که این امر منجر به تشکیل‌های صف‌های طولانی خرید گوشت‌های تنظیم بازار و گلایه متقاضیان شده است چراکه برای خرید گوشت گرم وارداتی مجبورند ساعت‌ها در صف بایستند و در برخی موارد هم حتی گوشت به آن‌ها نمی‌رسد.

بنابر آمار گمرک در ۷ ماهه امسال بیش از ۱۶۱ هزارتن گوشت وارد شد که به رغم افزایش ۲ برابری واردات نسبت به سال قبل، اما نتوانسته در تنظیم بازار و کاهش قیمت گوشت داخل اثر گذار باشد که هریک از فعالان بازار دلایلی برای این امر مطرح می‌کنند، اما آنچه حائز اهمیت است با وجود شرایط مساعد زایش و جمعیت دام پروار سبک و سنگین نباید شاهد نابه سامانی در بازار گوشت باشیم.براساس آمار سالانه یک میلیون تا یک میلیون و ۱۰۰ هزارتن گوشت در کشور مصرف می‌شود که با احتساب ۹۰۰ هزارتن خروجی لاشه و تولید ۷۵۰ هزارتن گوشت خالص، ۲۰ تا ۲۵ درصد کسری نیاز کشور از طریق واردات تامین می‌شود، درحالیکه فعالان بازار گوشت اذعان می‌کنند که اگر یارانه واردات گوشت به تولیدکنندگان داخل داده شود علاوه بر تامین نیاز بازار شاهد تعادل بازار گوشت بودیم.افشین صدردادرس مدیرعامل اتحادیه دام سبک در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان گفت: با توجه به شرایط مساعد بارش، وضعیت تولید دام سبک مساعد بوده است به طوریکه اکنون شاهد انباشتگی دام در پرواربندی‌ها و عدم جذب در بازار هستیم. تجربه امسال به خوبی نشان داد که وزارت جهاد برنامه ای برای جذب و حمایت تولید داخل ندارد و تنها برنامه ای که معاونت بازرگانی وزارت جهاد بر آن تاکید دارد، واردات است، درحالیکه واردات برای تولیدکننده و مصرف کننده صرفه ای نداشته است.او مجموع واردات گوشت منجمد و گرم و دام زنده را ۱۶۱ هزار و ۷۰۰ تن اعلام کرد و افزود: بنابر آمار ۷ ماهه گمرک امسال ۱۵۳ هزارتن گوشت گرم و منجمد و ۸ هزار و ۶۰۰ تن دام سبک و سنگین با ارزش ۹۰۰میلیون دلار وارد شده است، همچنین در ۷ ماهه امسال یک میلیون و ۳۵۸ هزارتن جو با ارزش حدود ۳۱۵ میلیون دلار وارد کشور شده است.حال به لحاظ اقتصادی باید دید واردات کدامیک صرفه اقتصادی دارد؟ اکنون تامین ارز مورد نیاز برای کالاهای اساسی معضل جدی است، درحالیکه اگر به جای واردات گوشت و خروج ۹۰۰ میلیون دلار جو وارد کنیم یا یارانه پس از تبدیل به ریال به تولیدکننده دهیم، برای اینکه قیمت گوشت را کاهش دهیم تا گوشت داخل مصرف کنند کدام باصرفه تر است؟ براین اساس تصمیم گیران با دقت نظر کافی به این مسئله نگاه کنند. صدردادرس با بیان اینکه قیمت دام‌نسبت به ماه قبل تفاوتی نداشته است، گفت: قیمت کنونی هرکیلو دام سبک ۲۷۵ هزارتومان است، براساس گزارش از استان‌های شمال غرب قیمت دام به ۲۶۰ تا ۲۶۵ هزارتومان سقوط کرده و قیمت دام سنگین ۱۶۰ تا ۱۶۵ هزارتومان پایین آمده که این مسئولان باید هشدار عدم جذب را جدی بگیرند، در غیراین صورت شاهد کشتار دام‌های مولد خواهیم بود.مدیرعامل اتحادیه دام سبک متوسط قیمت دام سبک را ۲۸۰ هزارتومان اعلام کرد و گفت: قیمت کنونی هرکیلو لاشه درب کشتارگاه ۵۶۰ هزارتومان است که با نرخ حداکثر ۶۱۰ تا ۶۲۰ هزارتومان و کمتر از ۶۵۰ هزارتومان باید گوشت قطعه بندی بدست مصرف کننده برسد که متاسفانه با اختلاف قیمت معنادار در بازار عرضه می‌شود، به همین خاطر تقاضا داریم که مکان‌هایی برای عرضه مستقیم گوشت در اختیار تشکل‌ها قرار دهند که به رغم تلاش‌های متعدد،هنوز به نتیجه نرسیده ایم.

تولید سالانه ۷۵۰ هزارتن گوشت در کشور

در ادامه منصور پوریان رئیس شورای تامین کنندگان دام از ثبات بازار گوشت خبر داد و گفت: اکنون عرضه گوشت‌های گرم و منجمد در بازار در حال انجام است و در بخش دام داخلی عرضه به تقاضا زیاد است به طوریکه وضعیت کشتارگاه به گونه ای است که در اطراف شهرها زیاد شده است و بصورت عادی گوشت‌ها توزیع می‌شود.او قیمت دام داخلی گوساله پایه پروار ۱۷۰ هزارتومان و گوسفند ۲۵۵ تا ۲۶۰ هزارتومان اعلام کرد و افزود: بنابر آمار سال گذشته قیمت هرکیلو دام سبک ۳۵۰ هزارتومان و دام سنگین ۲۹۰ تا ۳۰۰ هزارتومان بود که امسال قیمت دام نسبت به سال قبل کاهش معناداری داشته که این شرایط برای تولیدکننده زیان آور است.پوریان ادامه داد: علی رغم آنکه در فصل پرمصرف هستیم، اما بازار به خوبی تامین شده است به طوریکه اکنون در بخش دام سبک و سنگین شرایط نرمالی داریم. براین اساس صادرات گوشت منجمد به منظور تنظیم بازار با حمایت بخش دولتی و خصوصی باید در دستور کار قرار بگیرد.

افزایش ۴۶ درصدی پرداخت تسهیلات به شرکت‌های دانش بنیان

تسهیلات پرداختی از سوی شبکه بانکی به شرکت‌های دانش بنیان در پایان آبان ماه سال جاری نسبت به مدت مشابه در سال گذشته ۴۶.۳ درصد رشد داشته است.

به گزارش ایسنا، طبق آمار و داده‌های منتشر شده از سوی بانک مرکزی، در هشت ماهه ابتدای سال جاری، شبکه بانکی کشور به دو هزار و ۲۹۲ شرکت دانش بنیان (در قالب ۱۴ هزار و ۹۵۰ فقره) تسهیلاتی به ارزش ۲۲۵.۴ همت (هزار میلیارد تومان) پرداخت کرده که نسبت به مدت مشابه در سال ۱۴۰۲ معادل ۴۶.۳ درصد افزایش داشته است.

براساس این آمار در ماه قبل از این گزارش (تا مهر ماه ماه ۱۴۰۳) شبکه بانکی کشور به دو هزار و ۱۳۴ شرکت دانش بنیان (در قالب ۱۲ هزار و ۹۱۲ فقره) تسهیلاتی به ارزش ۱۸۹.۱ همت (هزار میلیارد تومان) پرداخت کرد که نسبت به مدت مشابه در سال ۱۴۰۲ معادل ۴۷.۷ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

همچنین، در آبان ماه امسال، سیستم بانکی کشور به ۸۳۴ شرکت دانش بنیان در قالب دوهزار فقره، تسهیلات بانکی معادل ۳۵.۷ همت پرداخت کرده که نسبت به آبان ماه سال ۱۴۰۲ معادل ۷۸.۸ درصد افزایش داشته است.گفتنی است؛ میزان تفاوت در ارقام تعداد شرکت‌های دانش بنیان دریافت کننده تسهیلات و تعداد تسهیلات پرداخت شده به این علت است که برخی از این شرکت‌ها ممکن است طی بازه‌های زمانی، چند فقره تسهیلات دریافت کرده باشند.

همچنین، در آبان ماه سال جاری، بانک‌های غیر دولتی با ۷۷.۴ درصد از سهم کل، بیش‌ترین سهم شبکه بانکی از پرداخت تسهیلات به شرکت‌های دانش بنیان را به خود اختصاص داده و سهم بانک‌های دولتی از پرداخت این تسهیلات، ۱۷.۳ درصد از کل است.گفتنی است؛ میزان رشد در پرداخت تسهیلات از سوی شبکه بانکی کشور به شرکت‌های دانش بنیان در تیرماه سال جاری ۶۳ درصد، در مرداد ماه ۶۵ درصد، در شهریور ماه ۵۲ درصد، در مهر ماه سال جاری ۴۷.۷ درصد و در آبان ماه سال جاری ۴۶.۳ درصد در قیاس با مدت مشابه در سال گذشته بوده است.

انرژی

مردم استفاده غیرمجاز از گاز را اطلاع دهند

مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز با تشکر از مردم که استفاده از گاز برای گرم کردن استخرها را گزارش کردند، از هموطنان خواست تا استفاده‌های غیر مجاز را به سامانه ۱۹۴ اطلاع دهند.

هوشنگ صیدالی با بیان اینکه بعضی از مشترکان از ابتدای هفته، شعله‌های گاز را برای گرم نگه‌داشتن باغ ویلاهای خود تا آخر هفته روشن می‌گذارند، گفت: این کار در شرایطی که اکنون کشور دارد مناسب نیست؛ بنابراین همکاران ما با جدیت پیگیری و گاز آنها را قطع می‌کنند.وی با تأکید بر اینکه انتظار ما از صاحبان این باغ ویلاها این است که رعایت کنند و اجازه ندهند که شبکه گاز دچار مشکل شود، گفت: همکاران ما هم رصد می‌کنند و اگر موردی باشد که همکاری نکند، قطعاً گاز آنها را قطع خواهیم کرد. این مقام مسئول با بیان اینکه بخش زیادی از این مشترکان بدمصرف، در باغ‌ویلاها و سکونت‌گاه‌های غیردائم استخر دارند، گفت: از وقتی که گاز این مشترکان را قطع کردیم، اثرگذاری خود را در پایداری شبکه گازرسانی کشور شاهد بودیم. فقط در استان البرز بیش از ۲۰ هزار مشترکی که استخر و باغ‌ویلا داشته‌اند را شناسایی و گاز نزدیک به ۴ هزار مورد آن‌ها را قطع کرده‌اند.مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ادامه داد: بی‌انصافی است در این شرایطی که نمی‌توانیم گازرسانی کافی به صنایع داشته باشیم، گاز را برای گرمایش استخر آن هم در فصل سرما استفاده کنیم.صیدالی با قدردانی از همکاری مناسب مردم در شناسایی این دسته از مشترکان بدمصرف و همچنین مشترکان غیرمجاز گاز، خاطرنشان کرد: مردم از طریق تلفن ۱۹۴ امداد شرکت ملی گاز اطلاع‌رسانی کردند و بخشی که ما متوجه نشدیم را اطلاع دادند، باز هم از مردم درخواست می‌کنم این موارد را اطلاع دهند.

به گفته وی، گاز بیش از ۵۳ هزار سکونت‌گاه غیردائم در سه روز گذشته با دستور رئیس‌جمهوری قطع شده است.مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز با بیان اینکه امسال نسبت به سال‌های گذشته به ویژه نسبت به سال ۱۴۰۲ سال بسیار سردتری است، گفت: پیش‌بینی می‌شود هفته آینده سرمای بسیار شدیدی در کشور داشته باشیم که در برخی از نقاط کشور دمای هوا را به زیر ۲۰ درجه سانتی گراد می‌رساند.وی با اشاره به دستور رئیس‌جمهوری درباره سکونت‌گاه‌های غیردائم افزود: با توجه به شرایط فعلی باید اقدام‌هایی را برای پایداری شبکه گازرسانی انجام دهیم، از سه روز قبل تاکنون، روند قطع گاز این دسته از باغ‌ویلاها قطع شده و ضرورتی ندارد که در این شرایط زمانی، آنها از گاز استفاده کنند.

انعقاد بزرگترین قرارداد خرید نفت هند از روسیه

شرکت نفتی دولتی روس‌نفت در قراردادی که بزرگترین توافق انرژی میان روسیه و هند است، موافقت کرد حدود ۵۰۰ هزار بشکه در روز نفت خام برای شرکت پالایش نفت خصوصی ریلاینس، تامین کند.

این قرارداد ۱۰ ساله، معادل ۰.۵ درصد از عرضه جهانی است و حدود ۱۳ میلیارد دلار در سال بر اساس قیمت فعلی نفت، ارزش دارد و روابط انرژی میان هند و روسیه را که تحت تحریم‌های شدید غربی قرار دارد، تحکیم می‌کند.شرکت ریلاینس اعلام کرد با تامین کنندگان بین‌المللی از جمله روسیه همکاری می‌کند و قراردادها بر اساس شرایط بازار است. این شرکت با اشاره به محرمانه بودن توافقهای عرضه، حاضر به توضیح بیشتر درباره مسائل تجاری نشد.این دیدار در آستانه سفر برنامه ریزی شده ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه به هند و پس از آن اعلام شد که دونالد ترامپ، رئیس جمهور منتخب آمریکا، وعده داد به محض رسیدن به قدرت در ژانویه، روسیه و اوکراین را وادار خواهد کرد جنگ را متوقف کنند.نفت روسیه، بیش از یک سوم از واردات انرژی هند را تشکیل می‌دهد. هند، پس از تحریم‌های اتحادیه اروپا علیه واردات نفت خام روسیه بر سر جنگ اوکراین، به بزرگترین واردکننده نفت روسیه تبدیل شد. دهلی نو، هیچ تحریمی‌علیه نفت روسیه اعمال نکرده است؛ بنابراین، پالایشگاههای هندی از خرید نفت ارزان روسیه بهره‌مند شده‌اند. تحریم‌ها، نفت روسیه را از گریدهای رقیب، سه تا چهار دلار در هر بشکه، ارزانتر کرده است.

افزایش واردات نفت از روسیه به هند، به زیان تولیدکنندگان خاورمیانه شده است. توافق میان ریلاینس و روس‌نفت، به منزله چالش دیگری برای رقیبان از جمله عربستان سعودی است. از آنجا که هند یکی از بازارهای انرژی برخوردار از رشد سریع است، رقابت میان تولیدکنندگان نفت برای سهمی‌از بازار هند، داغ است و این رقابت اهمیت بیشتری یافته، زیرا تقاضای چین که محرک تقاضای جهانی است، آهسته شده است.دو منبع آگاه اظهار کردند: ریلاینس و روس‌نفت، قیمت و حجم خرید را هر سال تحت این توافق بازبینی خواهند کرد تا شرایط بازار نفت در نظر گرفته شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۵۷۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فرشته حسن زاده مقدم طبالوندانی فرزند تقی شماره شناسنامه ۱۱۳۹ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل برخانه و محوطه به مساحت ۸۲۱/۷۰ متر مربع دارای کاربری مسکونی و باغ می‌باشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی ۸۵۰ مجزی شده از پلاک شماره ۳۱۷ واقع در قریه عثماوندان شفت سنگ اصلی ۲۲ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی‌رضا ستوده عثماوندانی (زارع صاحب نسق) محرزگردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و با عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. **م الف ۵۱۳۳**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴

نعمت ذوقی
رئیس ثبت اسناد و املاک شفت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۳۴۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حامد منجی آزاد فرزند عباس شماره شناسنامه ۹۵۷ صادره از فومن در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان سه طبقه به مساحت ۱۸۹/۱۳ متر مربع دارای کاربری مسکونی می‌باشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی۱۹۵۸ مجزی شده از پلاک شماره ۳۱ واقع در قریه پیره شفت سنگ اصلی ۱۲ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی‌محمدتقی یوسفی قصبه (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و با عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. **م الف ۵۱۳۸**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴

نعمت ذوقی
رئیس ثبت اسناد و املاک شفت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اراضی مزروعی روستای قربه قره تپه قسمتی از پلاک ۵۹ - اصلی بخش ۱۸ ثبت بهشهر به شرح ذیل می‌باشد.

۱- آقای خلیل کابلی قره تپه فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۷۹۲,۱۹ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۱۸ فرعی

۲- آقای خلیل کابلی قره تپه فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۷۲,۰۵ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۱۹ فرعی

۳- آقای خلیل کابلی قره تپه فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۱۳,۴۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۲۰ فرعی

۴- خانم لیلا فضلی قره تپه فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۴۹,۹۴ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۲۱ فرعی

مستند مالکیت سهم الارث از محمود کابلی قره تپه می‌باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم