انرژی

مصرف برق ۶ درصد بیشتر شد

بر اساس گزارش گروه تحلیل عملکرد و گزارشات راهبری شبکه برق کشور، پیک تقاضای مصرف برق در هفته سی و هشتم سال جاری به ۴۷هزارو ۵۴۶ مگاوات رسید که نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۶.۳۴ درصد رشد داشت.
بیشینه تقاضای مصرف برق کشور در هفته سی و هشتم سال جاری در روز سه شنبه (۱۳ آذر ماه) به ۴۷ هزار و ۵۴۶ مگاوات رسید. این میزان مصرف برق در مدت مشابه سال قبل، ۴۴هزار و ۷۱۳ مگاوات بوده است که در سال جاری ۶.۳۴ درصد رشد داشته است.بنا بر این گزارش میزان مصرف انرژی برق در روز اشاره شده، ۹۸۵هزار و ۱۶۷ مگاوات‌ساعت بوده است که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵.۸۴ درصد رشد را نشان می دهد. همچنین رشد تقاضای انرژی برق از ابتدای سال جاری تا کنون، ۴.۸۶ درصد گزارش شده است. بر اساس این گزارش، میانگین دمای وزنی کشور در روز مذکور، ۶.۳ درجه سانتی گراد بوده است که نسبت به روز مشابه سال قبل، ۵.۸۶ درجه کاهش نشان می‌دهد.

افزایش ۲۰ درصدی مصرف گاز بخش خانگی

۶۶ درصد از گاز طبیعی تحویلی به شبکه سراسری در روز جمعه (۱۶ آذر) به بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء اختصاص یافت که نسبت به روز مشابه پارسال ۲۰ درصد افزایش داشته است.
براساس اعلام شرکت ملی گاز ایران، از ۸۵۷ میلیون مترمکعب گاز تزریقی به شبکه سراسری در روز جمعه (۱۶ آذر)، ۵۶۶ میلیون مترمکعب به بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء اختصاص یافت.این مقدار از مصرف در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء، ۶۶ درصد از کل گاز تحویلی به شبکه را شامل می‌شود که در مقایسه با روز مشابه پارسال ۲۰ درصد افزایش داشته است.مصرف گاز در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء در روز جمعه (نهم آذر)، ۵۰۰ میلیون مترمکعب و معادل ۵۹ درصد از مجموع گاز ارسالی به شبکه بوده است.

ورود مشترکان پرمصرف برق به حوزه تجدیدپذیرها

وزارت نیرو با اعلام برنامه‌ای گسترده برای رفع ناترازی انرژی برق، توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر را به‌عنوان یکی از راهکارهای اصلی در دستور کار قرار داده است. این طرح که هدف ایجاد ۳۰ هزار مگاوات ظرفیت تجدیدپذیر در سه سال آینده را دنبال می‌کند، علاوه بر تمرکز بر نیروگاه‌های مقیاس بزرگ، بر مشارکت فعال مشترکان پرمصرف نیز تأکید دارد.
ایران با بیش از ۳۰۰ روز آفتابی در سال و تابش متوسط ۴.۵ تا ۵.۵ کیلووات ساعت بر مترمربع در روز، یکی از بهترین مناطق جهان برای بهره‌برداری از انرژی خورشیدی به‌شمار می‌رود. این شرایط، امکان توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در مقیاس بزرگ و کوچک را فراهم کرده است. تاکنون ظرفیت بالقوه‌ای معادل ۷۱ هزار مگاوات برای نیروگاه‌های خورشیدی در کشور شناسایی شده است.
همچنین، اجرای سامانه‌های خورشیدی خانگی و صنعتی می‌تواند نقش مهمی در کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی و تلفات شبکه برق داشته باشد.علی‌رغم این ظرفیت‌های عظیم، ایران همچنان به‌طور عمده به سوخت‌های فسیلی وابسته است.

ارز دیجیتال

اتریوم رکورد زد

اتریوم برای اولین بار از ماه مارس تاکنون به قیمت بیش از ۴۰۰۰ دلار دست یافت، ریپل سقوط کرد و بیت‌کوین حدود یک درصد افزایش یافت.
به گزارش ایسنا، اتریوم در بحبوحه رشد گسترده‌تر ارزهای دیجیتال بیش از ۶ درصد رشد کرد و برای اولین بار از ماه مارس تاکنون از مرز ۴۰۰۰ دلار عبور کرد. در همین حال، بیت‌کوین از بالاترین رکورد ثبت کرده در اوایل این هفته کاهش یافت، اما همچنان در معاملات خود با افزایش روبرو بود.ریپل ۶ درصد سقوط کرد و با قیمت ۲.۲۶ دلار معامله شد. علیرغم افت، این توکن با حدود ۱۲۹ میلیارد دلار، با ۱۳.۷ میلیارد دلار در حجم معاملات ۲۴ ساعته، چهارمین ارز دیجیتال بزرگ از نظر ارزش بازار باقی مانده است.این کاهش پس از افزایش ۳۰۰ درصدی قیمت آن در ماه‌های اخیر، ناشی از خوش‌بینی نسبت به پیروزی‌های قانونی ریپل و برنامه‌های استیبل کوین آن رخ داد. با این حال، ریپل راه‌اندازی استیبل کوین را به تعویق انداخته و منتظر تایید اداره خدمات مالی نیویورک است.مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۳.۶۵ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۱.۸۱ درصد بیشتر شده است. در حال حاضر ۵۳.۸۱ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت‌کوین است که ۰.۰۱ درصد افزایش روزانه را ثبت کرده است.حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۲۴۱.۴۳ میلیارد دلار است که ۲۶.۶۱ درصد کاهش داشته است. حجم کل در امور مالی غیر متمرکز در حال حاضر ۲۲.۱۱ میلیارد دلار است که ۹.۱۶ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال بوده و حجم تمام سکه‌های پایدار اکنون ۲۲۳.۱۹ میلیارد دلار است که ۹۲.۴۴ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال را تشکیل می‌دهد.

بازار

کاهش نرخ طلا در بازار

قیمت هر قطعه سکه طرح جدید روز شنبه در بازار طلای تهران با یک میلیون تومان کاهش قیمت نسبت به روز کاری قبلی (پنجشنبه)، ۵۱ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان داد و ستد شد.
به گزارش ایرنا، روزگذشته قیمت هر قطعه سکه طرح قدیم تا لحظه درج این خبر نسبت به روز کاری قبلی (پنجشنبه) با کاهش ۵۰۰ هزار تومانی، ۴۹ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان داد و ستد شد. همچنین قیمت نیم‌سکه نیز با کاهش ۴۰۰ هزار تومانی، به ۲۷ میلیون تومان رسید.ربع سکه نیز در روز گذشته با کاهش ۳۰۰ هزار تومانی نسبت به آخرین معاملات روز پنجشنبه، ۱۶ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی با ۱۰۰ هزار تومان کاهش، هشت میلیون و ۱۰۰ هزار تومان داد و ستد شد.همچنین دیروز قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار در بازار تهران با کاهش ۶۱ هزار تومانی نسبت به روز کاری قبلی، به چهار میلیون و ۵۶۸ هزار تومان رسید.برپایه این گزارش، در روز شنبه بهای هر انس طلا در بازارهای جهانی با کاهش ۲ دلاری به ۲ هزار و ۶۳۳ دلار رسید.

نایب رئیس اتحادیه املاک پیش‌بینی کرد

رکود حاکم بر بازار مسکن تا پایان امسال

نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک با تاکید بر اینکه تا پایان امسال اتفاق خاصی به لحاظ قیمتی در بازار مسکن رخ نخواهد داد گفت: برخی از املاکی‌ها ۸ ماه از سال گذشته و هنوز هیچ قرارداد خرید و فروشی را ثبت نکرده‌اند.

رکود حاکم بر بازار مسکن این روزها به یک معضل و یک چالش اساسی برای بخش مسکن تبدیل شده است.
برخی از کارشناسان اقتصادی و املاکی‌ها عنوان می‌کنند که این روزها بازار مسکن به دنبال یک راه نجات برای خروج از این وضعیت بحرانی می‌گردد. آنان می‌گویند: اگر بخواهیم تحلیلی از خروج بازار مسکن ارائه کنیم باید بگوییم که اگر نرخ دلار از مرز ۸۰ هزار تومان عبور کند و قیمت حامل‌های انرژی نیز افزایش یابد آن وقت است که می‌توان گفت که بازار مسکن آماده خروج از رکود است.به گزارش اقتصاد آنلاین، برخی از فعالان بازار مسکن این روزها با انتقاد از اوضاع پیش آمده می‌گویند که شاید چندین ماه است که حتی یک مورد ثبت خرید و فروش انجام نداده‌اند.
داوود بیگی نژاد، نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک در پاسخ به این پرسش که آیا صحت دارد که برخی از املاکی‌ها امسال در حوزه ثبت قرارداد خرید و فروش فعالیتی نکرده اند؟ گفت: یکی از دلایل رکود و بی رمقی بازار خرید و فروش به دلیل بلاتکلیفی مشاوران املاک است. به هر حال سامانه‌های مختلف در بازار مسکن ایجاد شده که همان باعث شده تا اغلب املاکی‌های دارای جواز سطح شهر تهران در یک سردرگمی‌قرار بگیرند.او ادامه داد: اگر بازدید میدانی از بازار مسکن داشته باشید و از اغلب مشاوران املاک سطح شهر تهران نیز سوال و جواب شود خواهید دید که برخی از املاکی‌های سطح شهر تهران ۸ ماه از سال گذشته و شاید هنوز یک قرارداد خرید و فروش را ثبت نکرده باشند.نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک در پاسخ به این پرسش که این روزها شاهد عمیق تر شدن رکود بازار مسکن هستیم. آیا می‌توان از همین حالا پیش بینی کرد که قیمت مسکن تا پایان سال در ثبات یا تغییرات اساسی خواهد بود؟ گفت: عمق رکود بازار مسکن و عدم تمایل افراد نسبت به خرید واحدهای ساخته شده می‌تواند این پیام را به بازار مسکن و حتی متقاضیان مسکن مخابره کند که تا پایان امسال اتفاق خاصی به لحاظ قیمتی رخ نخواهد داد.بیگی نژاد افزود: به نظر می‌رسد متقاضیان مصرفی و واقعی مسکن نباید در انتظار اخبار و تغییر و تحولات بمانند. اگر واقعا قصد خرید مسکن دارند بهترین روش برای مقابله با هر گونه احتمالی ورود به بازار مسکن و خرید ملک مورد نظر خود است.

تعیین الگوی حداقل دستمزد کارگران کلید خورد

بر اساس اعلام وزیر تعاون،کار و رفاه اجتماعی قرار است پیش از برگزاری جلسات تعیین دستمزد ۱۴۰۴، کار کارشناسی تعیین الگوی حداقل دستمزد کارگران از هفته‌های آینده آغاز شود.

طبق ماده ۴۱ قانون کار اعضای شورای عالی کار متشکل از نمایندگان تشکل‌های کارگری، کارفرمایی و دولت در ماه‌های پایانی سال در شورای عالی کار گرد هم آمده و درخصوص اصلی‌ترین دغدغه کارگران که حقوق و دستمزد سالیانه است، به چانه‌زنی می‌پردازند. پس از مذاکرات طولانی و متداول، درنهایت رقم دستمزد کارگران برای سال بعد به گونه‌ای که منافع کارگران و کارفرمایان را در پی داشته باشد، توسط اعضای شورای عالی کار به تصویب می‌رسد.در روزهای اخیر دومین نشست تخصصی مزد به همت موسسه کار و تامین اجتماعی با حضور پروانه رضایی - معاون روابط کار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، کارشناسان و متخصصان حوزه مزد و نمایندگان تشکل‌های کارگری و کارفرمایی در محل این موسسه برگزار شد. این نشست به بررسی الزامات اجرایی دستمزد منطقه‌ای و دستمزد بر اساس صنایع، کار شایسته، اثرات تحولات فناوری بر درآمد نیروی کار و توصیه‌های سیاستی سازمان بین المللی کار پرداخت.
هدف از برگزاری این نشست‌ها افزایش توان چانه‌زنی شرکای اجتماعی در جلسات شورای عالی کار است و میزان دستمزد در آن مشخص نمی‌شود بلکه با بهره‌برداری از یافته‌های پژوهشی و مطالعات تطبیقی پیشنهاداتی برای سیاست‌گذاران ارسال می‌شود.به گزارش ایسنا، در دومین نشست تخصصی مزد، پروانه رضایی - معاون روابط کار وزیر کار حمایت از کارگران را نیازمند وجود کارفرمایان قوی دانست و با مهم دانستن موضوع بهره‌وری، گفت که به کار تیمی‌و اصل سه‌جانبه‌گرایی معتقد است و برای تعیین حداقل دستمزد، همه شرکای اجتماعی باید به وضعیت اقتصادی توجه داشته باشند و منطبق با شرایط اقتصادی روز تصمیم بگیرند زیرا در سیاست‌های کلان، باید توجه ویژه‌ای به سه‌جانبه‌گرایی داشت و از ظرفیت تمام شرکای اجتماعی بهره برد.
وی با تاکید بر لزوم توجه به کارگاه‌ها و حمایت از آنها گفت: بدون کارگاه کارگر هم وجود ندارد و افزایش تولید به این موضوع بستگی دارد که موضوع را چطور ببینیم اگر کار نباشد از چه کسی باید حمایت کنیم.فاطمه عزیزخانی - پژوهشگر مرکز پژوهش‌های مجلس نیز در این نشست با اشاره به الزامات اجرایی کشور در خصوص دستمزد منطقه ای گفت: در شرایط فعلی بهترین پیشنهاد تعیین دستمزد مصوب در مذاکرات گروه‌های سه‌گانه کار و تعیین حق مسکن بر اساس مناطق مختلف است. در ایران با توجه به شواهد آماری، هزینه‌های زندگی در مناطق مختلف کشور به‌طور قابل توجهی متفاوت است و این تفاوت در خصوص هزینه مسکن نسبت به اقلام خوراکی بیشتر است.
وی گفت: اگرچه قانون کار بر دو معیار سبد معیشت و تورم تأکید دارد ولی باید به ساختار تولید در استان‌های مختلف نیز توجه کنیم. سهم استان‌ها در خدمات، صنایع و کشاورزی متفاوت است و این را باید در تعیین دستمزد منطقه‌ای در نظر قرار داد.

رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی:

فرار مالیاتی ۱۴ هزار میلیارد تومان کم شد

در سال ۱۴۰۲ حدود ۱۳۸ هزار میلیارد تومان فرار مالیاتی در کشور داشتیم که حدود ۱۰ درصد آن یعنی ۱۴ هزار میلیارد تومان کشف و وصول شده است.

طبق استانداردهای جهانی، وقتی برای یک فرد حساب باز می‌شود باید مشخص شود این فرد چه میزان درآمد کسب می‌کند و تا آن سطح باید اجازه فعالیت را به آن فرد دهیم. وقتی در حسابش بیشتر از حد مورد انتظار وجهی واریز شود بلافاصله نظام مالیاتی آن کشور حساب فرد مذکور را مسدود می‌کند، اما این اطلاعات به صورت شفاف و به موقع در حال حاضر در اختیار سازمان امور مالیاتی قرار نمی‌گیرد.
در این راستا شاهین مستوفی ـ رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی اظهار کرد: تعدد حساب‌های بانکی عاملی برای فرار مالیاتی در کشور محسوب می‌شود.وی با انتقاد از اینکه اطلاعات حساب‌های بانکی در اختیار سازمان امور مالیتی قرار نمی‌گیرد، گفت: چرا باید در کشورمان افرادی باشند که سنشان زیر ۱۵ سال است، اما بالای هزار میلیارد تومان در حسابشان گردش مالی است؟
به گزارش ایسنا، رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی با بیان اینکه سازمان امور مالیاتی این افراد را شناسایی می‌کند افزود: مطالبه مالیات فرایندی طولانی مدت است تا بتوانیم آن را به مرحله وصول برسانیم و این همان هزینه مازادی است که دولت در راستای مبارزه با فرار مالیاتی پرداخت می‌کند و راهکار آن این است که یک فرد بیش از سه حساب نداشته باشد در حالی که متوسط حساب در حال حاضر در کشور برای هر فرد هشت حساب است که در این صورت راه‌های زیادی همچون اجاره دادن کارت و حساب برای فرار مالیاتی باز می‌شود.
مستوفی گفت: طبق مواد ۱۶۹ و ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم اگر تمامی‌اطلاعات به صورت دقیق و در موعد مقرر در اختیار سازمان امور مالیاتی قرار گیرد می‌توانیم با پردازش این اطلاعات با بهره گیری از ظرفیت‌های دانشگاهی که در سازمان امور مالیاتی نیز وجود دارد، شفافیت اقتصادی را ایجاد کنیم که البته این اطلاعات تاکنون به صورت دقیق در اختیار سازمان امور مالیاتی قرار نگرفته است.
رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی با اشاره به لزوم هدفمند شدن معافیت‌های مالیاتی گفت: این معافیت‌ها در متن قانون به اشخاصی داده می‌شود که شاید ارائه این معافیت‌ها ضروری نباشد یا مثلاً در مناطق کمتر توسعه یافته مدت زمان مشخصی حدود ۱۰ سال معافیت مالیاتی به شرکت‌های تولیدی داده می‌شود تا در این زمان بتوانند اصلاح ساختار خود را انجام دهند و هزینه‌های تأسیس تولیدی خود را بازآوری کنند، اما ادامه این معافیت پس از ۱۰ سال باعث ایجاد ناترازی بین فعالان اقتصادی دیگر می‌شود.
وی با تاکید بر اینکه سازمان امور مالیاتی مجری قانون است و در راستای اجرای قوانین سازمان امور مالیاتی نیز مالیات را مطالبه می‌کند، گفت: هر شغل احکام جداگانه‌ای را برای محاسبه مالیات دارد و موضوع مالیات بر حقوق نیز دارای احکام مجزایی در قانون مالیات‌های مستقیم است.

فعال اقتصادی در خصوص بازار ارز اعلام کرد

نوسانات غیراقتصادی زودگذر است

فعال اقتصادی با بیان اینکه نوسانات غیراقتصادی زودگذر است، گفت: با اینکه تنش‌های نظامی و درگیری‌های منطقه‌ای در یک سال گذشته افزایش چشمگیری داشته، اما به نسبت میزان بالا گرفتن منازعات، اقتصاد و نرخ ارز در ایران دچار تکانه جدی خاصی نشده است.

جلیل جلالی‌فر، فعال تجاری در گفتگو با ایسنا با اشاره به اینکه مدیریت بانک مرکزی و همراهی ارکان اقتصادی دولت عامل اصلی عدم نوسانات شدید در بازار ارز کشور علی رغم مخاطرات امنیتی و نظامی منطقه بوده است گفت: با اینکه تنش‌های نظامی و درگیری‌های منطقه‌ای در یک سال گذشته افزایش چشمگیری داشته، اما به نسبت میزان بالا گرفتن منازعات، اقتصاد و نرخ ارز در ایران دچار تکانه جدی خاصی نشده است.
وی در این باره خاطر نشان کرد: اگر این روند را با روندهای افزایش نرخ ارز در سال‌های گذشته مثلا در خصوص موضوع خروج ترامپ از برجام مورد مقایسه قرار دهیم به این واقعیت پی می‌بریم که ثبات نرخ ارز به مراتب بیشتر از آن دوره در بازار دیده می‌شود.این فعال اقتصادی یادآور شد: زودگذر بودن نوسانات نرخ ارز که براساس عوامل موثر اقتصادی بر شاخص‌های ارزی صورت نگرفته بر مردم ثابت شده است به این خاطر امروز مثل گذشته انتظارات تورمی در جامعه فعال نمی‌شود.
وی اظهار داشت: اشراف و توجه کامل بانک مرکزی به شاخص‌های اقتصادی موضوع بسیار مهمی است که در طول یکسال گذشته به عینه به مردم ثابت شده است به این دلیل که منطقه اتفاقات سختی را پشت سر گذاشت، اما دلار دچار التهابات بسیار زیادی نشد، این روند بیانگر آن است که بانک مرکزی در مدیریت بازار ارز درست عمل کرده و توان کنترل بازار و ارائه راهبردهایی برای جلوگیری از افزایش غیر واقعی نرخ ارز را دارد.

بازار انرژی

پیش‌بینی خوش‌بینانه از نفت ۷۰ دلاری

یک بانک آمریکایی پیش‌بینی کرد تعویق در افزایش تولید نفت اوپک پلاس، عرضه در بازار را محدود خواهد کرد و به قیمت‌های بالاتر منتهی می‌شود.
به گزارش ایسنا، پس از تصمیم اوپک برای به تعویق انداختن افزایش تولید و ملایم کردن روند آن، مورگان استنلی پیش‌بینی قبلی خود از قیمت ۶۶ تا ۶۸ دلار هر بشکه نفت برنت را بازبینی کرد و اکنون انتظار دارد میانگین قیمت هر بشکه نفت برنت در نیمه دوم سال ۲۰۲۵، به ۷۰ دلار صعود کند.
وزیران اوپک پلاس پنج شنبه گذشته، تصمیم گرفتند آغاز احیای تولید به میزان ۲.۲ میلیون بشکه در روز را از ژانویه سال ۲۰۲۵، به آوریل سال ۲۰۲۵ موکول کنند. این گروه همچنین روند احیای تولید را آهسته کرد و این حجم را تا سپتامبر سال ۲۰۲۶ به بازار برخواهد گرداند.تحلیلگران مورگان استنلی در یادداشتی نوشتند: این تاخیر و احیای آهسته‌تر تولید نفت اوپک پلاس، به معنای آن است که بازار در سال آینده، مازاد عرضه کوچکتری خواهد داشت.
این بانک اعلام کرد بدون در نظر گرفتن سه کشور ایران، لیبی و ونزوئلا که از مشارکت در محدودیت عرضه اوپک پلاس معاف هستند، اکنون پیش‌بینی می‌شود ۹ تولیدکننده دیگر اوپک، ۴۰۰ هزار بشکه در روز نفت کمتری در سال ۲۰۲۵ تولید کنند. همچین مورگان استنلی پیش‌بینی خود از مجموع تولید این ۹ عضو اوپک را به میزان ۷۰۰ هزار بشکه در روز تا سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۵ کمتر کرد و مازاد عرضه ارزیابی شده برای سال ۲۰۲۵ را از ۱.۳ میلیون بشکه در روز، به ۸۰۰ هزار بشکه در روز کاهش داد.قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی، بیش از یک درصد کاهش یافت و تحت تاثیر چشم انداز تقاضای ضعیف، به رشد هفتگی تن داد.
بهای معاملات نفت برنت با ۹۷ سنت معادل ۱.۴ درصد کاهش، در ۷۱ دلار و ۱۲ سنت در هر بشکه بسته شد.بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با یک دلار و ۱۰ سنت معادل ۱.۶ درصد کاهش، در ۶۷ دلار و ۲۰ سنت در هر بشکه بسته شد. نفت برنت برای کل هفته، بیش از ۲.۵ درصد و وست تگزاس اینترمدیت، ۱.۲ درصد کاهش داشت. افزایش شمار دکل‌های حفاری نفت و گاز در آمریکا، به رشد تولید این کشور اشاره کرد و این موضوع هم در کاهش قیمت نفت موثر بود.باب یاوگر، مدیر معاملات انرژی در شرکت میزوهو در نیویورک در این باره گفت: تقاضای جهانی ضعیف و چشم انداز افزایش تولید اوپک پلاس به محض افزایش قیمت‌ها، تاثیر کاهشی بر معاملات داشت.

شمار دکل‌های حفاری آمریکا افزایش یافت

شرکت خدمات انرژی بیکرهیوز از افزایش تعداد دکل‌های نفت و گاز طبیعی شرکت‌های حفاری آمریکا برای نخستین بار در هشت هفته اخیر خبر داد.
به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از رویترز، شرکت بیکرهیوز در گزارشی اعلام کرد تعداد دکل‌های فعال نفت و گاز طبیعی شرکت‌های انرژی آمریکا در هفته منتهی به ششم دسامبر (جمعه، ۱۶ آذر) برای نخستین بار در هشت هفته اخیر افزایش یافت.
بر اساس گزارش روز جمعه این شرکت، تعداد دکل‌های نفت و گاز که نشانه اولیه تولید در آینده به‌شمار می‌رود، در هفته منتهی به ششم دسامبر با هفت عدد افزایش به ۵۸۹ دستگاه رسید که بالاترین تعداد از اواسط ماه سپتامبر تاکنون به‌شمار می‌رود.بنا بر اعلام بیکرهیوز، با وجود افزایش شمار دکل‌های حفاری در این هفته، مجموع تعداد دکل‌ها همچنان ۳۷ دستگاه یا ۶ درصد کمتر از مدت مشابه سال گذشته میلادی است.شمار دکل‌های نفتی آمریکا در هفته یادشده با هفت عدد افزایش به ۴۸۲ دستگاه رسید که بالاترین تعداد از اواسط ماه اکتبر تاکنون است. تعداد دکل‌های گازی این کشور هم با افزایش دو عددی به ۱۰۲ دستگاه رسید که بالاترین تعداد از اوایل نوامبر تاکنون را ثبت کرده است.
شمار دکل‌های نفت و گاز آمریکا پس از افزایش ۶۷ درصدی در سال ۲۰۲۱ و ۳۳ درصدی در سال ۲۰۲۲، حدود ۲۰ درصد در سال ۲۰۲۳ کاهش یافت. کاهش قیمت نفت و گاز و افزایش هزینه‌های مربوط به نیروی کار و تجهیزات به‌دلیل بالا رفتن تورم و تمرکز بیشتر شرکت‌ها بر پرداخت بدهی و افزایش بازگشت سرمایه سهامداران به جای بالا بردن تولید، از عوامل کاهش تعداد دکل‌ها به‌شمار می‌رود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین
شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۷۹۵۲ تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۵۴۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۰۰۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای مجید سلیمی به شناسنامه شماره ۶۵۶۲۴ کد ملی ۴۳۲۰۶۴۹۹۰۷ صادره از قزوین فرزند اصغر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۰۰۸/۰۸ متر مربع پلاک شماره ۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقالی برابر سند رسمی مشاعی- سند بیع شرط به شماره ۷۱۹۰۹ مورخ ۱۳۷۱/۱۱/۰۴ دفترخانه اسناد رسمی ۳ قزوین از صادق امینی قزوینی تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۸۲۸۵۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ — **صمد قدیم‌آبادی**
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ — **رئیس ثبت اسناد و املاک**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۰۸۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم گلاله صالحی فرزند شکراله به شماره شناسنامه و کد ملی ۳۲۴۱۲۲۴۹۶۱ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به آدرس کرمانشاه دیزل‌آباد بین خیابان ۱۰۱ و ۱۰۲ فروشگاه باطری فردین به مساحت ۸۳/۷۱ متر مربع مفروز و مجری شده از پلاک یک فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای/ خانم حسن ارباب اربابی به صورت مع‌الواسطه به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم صادر خواهد شد. اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۴۳۲۳ م الف ۱۲**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۱۵۹۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۱۵۹۳ -۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۱۵۹۰-۱۴۰۳/۲/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ۱- زهرا عاطف محبوب گربه کوچه فرزند محمد رسول به شماره ملی ۲۶۶۹۲۰۵۶۲۳ در سه دانگ مشاع از ششدانگ ۲- ربابه عاطف محبوب فرزند محمدرسول به شماره ملی ۲۶۶۹۴۲۸۵۰۹ در سه دانگ مشاع از ششدانگ مشاعا و بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۶۶/۸۸ متر مربع به شماره پلاک ۴۳۵۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در قریه گربه کوچه نقاره چیان بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف۱۵۲۴**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۴ — **سید مجتبی قیوم‌زاده**
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۸ — **رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۲۵۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم معصومه نراقی غینری فرزند بهرامعلی شماره شناسنامه ۲۹۶۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب ساختمان و سرویس بهداشتی به مساحت۲۰۴/۵۸ متر مربع دارای کاربری مسکونی می‌باشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی۱۹۵۳ مجزی شده از پلاک شماره ۱۶۶ واقع در قریه پیرده شفت سنگ اصلی ۱۲ بخش ۲۱گیلان خریداری از مالکیت رسمی میر احمد میر محمدی خسمخیگردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و با عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. **م الف۵۱۱۲**
نعمت ذوقی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ — **رئیس ثبت اسناد و املاک شفت**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۷۱۹۰-۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۳