

بازار

هشدار به واحدهای صنفی

در آستانه شب یلدا

اتفاق اصناف ایران در اطلاعیه‌ای به واحدهای صنفی عرضه‌کننده کالاها و محصولات ویژه شب یلدا از جمله فروشندگان آجیل و خشکبار، شیرینی، گل و میوه نسبت به اجرای طرح تشدید نظارت از ۲۰ آذر ماه امسال هشدار داد.

در اطلاعیه اتاق اصناف ایران آمده است: با توجه به روزهای پایانی فصل پاییز و فرا رسیدن شب یلدا و به تبع آن افزایش تقاضا برای برخی کالاها از جمله خشکبار، میوه، شیرینی و گل، نظر به اینکه احتمال افزایش بی‌رویه قیمت این گونه اجناس به صورت غیرمتعارف در بازار وجود دارد، از این رو در راستای کنترل و مدیریت بهینه بازار، ضایعات از حقوق مصرف‌کنندگان و همچنین ممانعت از سوءاستفاده سودجویان، با تعامل و هم‌افزایی در استفاده از ظرفیت‌های قانونی بازرسین اصناف و واحدهای صنفی، پایش و نظارت دقیق بر شبکه صنفی عمده‌فروشی و خرده‌فروشی در فضای حقیقی و مجازی از ۲۰ آذر الی ۳ دی ماه ۱۴۰۳ در دستور کار بازرسان اصناف قرار گرفته است.

براساس این اطلاعیه، در این طرح بازرسی، نظارت بر رعایت ضرایب سود مصوب، نصب برجسب، ارائه کالای با کیفیت مطلوب و پرهیز از گران‌فروشی و کم‌فروشی از سوی فروشندگان آجیل و خشکبار، شیرینی، گل و میوه مورد تأکید بازرسان خواهد بود و با متخلفان برخورد قاطع و بازدارنده انجام خواهد شد.این طرح با هماهنگی و همکاری با سایر سازمان‌های نظارتی اعم از سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، وزارت صمت، وزارت جهاد کشاورزی، سازمان تعزیرات حکومتی و ... در قالب گشت‌های مشترک اجرا خواهد شد.

بورس

افت ۱۱ هزار واحدی

شاخص کل بورس

شاخص کل بورس تهران در معاملات روز شنبه با ۱۱ هزار و ۱۸۶ واحدافت، در ارتفاع ۲ میلیون و ۴۱۴ هزار و ۹۶۹ واحد قرار گرفت.

به گزارش ایرنا، شاخص هم‌وزن در جریان معاملات روزگذشته با بیش از یک‌هزار و ۳۴۵ واحد افزایش به ۷۶۸ هزار و ۲۱۰ واحد و شاخص قیمت هم‌وزن با بیش از ۷۱۵ واحد رشد به ۴۰۸ هزار و ۴۵۱ واحد رسید.روز شنبه معامله‌گران در بورس تهران بیش از ۲۳ میلیارد و ۸۱ میلیون سهم و اوراق مالی را با انجام بیش از ۵۸۸ هزار و ۹۶ معامله به ارزش ۱۳۵ میلیارد و ۵۱۱ میلیارد ریال داد و ستد کردند.مدام «کچاد» بیشترین اثر منفی و نمادهای «فارس، فملی، فولاد، نوری، پارس و شپنا» بیشترین اثر منفی را بر شاخص بورس گذاشتند.

شاخص کل فرابورس ایران نیز امروز با ۱۷ واحد رشد به ۲۳ هزار و ۴۴۲ واحد رسید. معامله‌گران در فرابورس بیش از ۹ میلیارد و ۱۴۱ میلیون سهم و اوراق مالی با انجام ۲۷۰ هزار و ۸۰۲ معامله داد و ستد کردند.نمادهای «مارون، زاگرس و فزر» بیشترین اثر مثبت و نمادهای «شوگوا، سامان، آریا و انتخاب» بیشترین اثر منفی را بر شاخص فرابورس گذاشتند.

خودرو

ضرورت عرضه بیشتر

خودروهایی وارداتی

یک کارشناس خودرو گفت: باید حجم عرضه خودروهای وارداتی بالا برود تا شاهد تنظیم عرضه و تقاضا در بازارخودرو و تامین نیاز مردم باشیم. مجید جلیلی در گفت و گو با ایرنا اظهار داشت: سالانه نزدیک به یک میلیون و ۵۰۰ هزار دستگاه خودرو در کشور نیاز داریم این در حالی است که تولید داخل حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار خودرو است و بقیه نیاز بازار بایستی از واردات تامین شود.

مدیر گروه پژوهش‌های فناوری و نوآوری موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی افزود: برای تسریع در واردات خودرو نیازمند اختصاص ارز با بانک مرکزی هستیم که محدودیت‌هایی در این زمینه وجود داردوی با اشاره به اینکه میزان واردات باید پاسخگوی نیاز بازار خودرو باشد، گفت: از سال ۱۴۰۰ که واردات خودرو مجدد آزاد شد، سالی ۱۰ هزار دستگاه وارد کشور شده است که این آمار رقم پایینی است.

جلیلی ادامه داد: انتظار می‌رود با تسریع در واردات شاهد عرضه بیشتر باشیم تا بر اساس نیاز مردم و سلیقه آنان خودروهای وارداتی در بازار عرضه شود. وی تأکید کرد: عرضه خودروهای وارداتی با سرعت بیشتر تا حدی می‌تواند منجر به تامین نیاز بازار شود. این کارشناس خودرو با عنوان اینکه خودرو از کالای سرمایه‌ای باید به مصرفی تبدیل شود، گفت: در ثبت‌نام بسیاری خودروهای کارخانه‌ای با حجم زیادی از ثبت‌نام کنندگان مواجه هستیم که به خاطر نگاه سرمایه‌ای است.

انرژی

افزایش ظرفیت تولید

در میدان آزادگان جنوبی

سرپرست بازرسی فنی و خوردگی فلزات شرکت نفت و گاز اروندان گفت: با غلبه بر چالش‌های فنی و طی عملیات پیچیده جوشکاری حین سرویس و ایجاد انشعاب‌ها (هات‌تپ) روی خطوط لوله چاه‌های نمکی، افزایش ظرفیت تولید در آزادگان جنوبی محقق شد.

به گزارش ایلنا به نقل از شرکت نفت و گاز اروندان، ایمان اعتماد اظهار کرد: پیرو تکلیف شرکت ملی نفت ایران مبنی بر افزایش تولید به‌صورت ضربتی، نشست‌های کارشناسی به راهبری مدیریت شرکت برگزار و راهکارهای عملیاتی تبیین شد.

وی افزود: یکی از مهم‌ترین چالش‌های پیش رو برای افزایش تولید آزادگان جنوبی، کمبود ظرفیت فرآورشی است که به‌منظور رفع این مشکل، تصمیم بر آن شد با ایجاد انشعاب‌ها از چاه‌های نمکی، امکان انتقال نفت نمکی به تأسیسات غرب کارون و آزادگان شمالی فراهم شود و ظرفیت تولید را افزایش دهیم.

سرپرست بازرسی فنی و خوردگی فلزات شرکت نفت و گاز اروندان با تأکید بر اهمیت عملیات‌های پیچیده در این پروژه بیان کرد: برای جلوگیری از توقف تولید و افزایش سرعت عملیات، روش‌های جوشکاری حین سرویس و عملیات‌هات‌تپ استفاده شد.

این روش‌ها به ما امکان می‌دهد بدون توقف تولید، انشعاب‌های مورد نیاز را ایجاد کنیم و در فازهای مختلف به افزایش تولید دست یابیم.

افزایش قیمت گاز برای بد مصرف‌ها پلکانی اعمال می‌شود

مصرف گاز ایران در محدوده قرمز



گروه اقتصادی- حسین قبادیان: با

افزایش یسرودت هوا در چند روز اخیر

و پیش‌بینی سسازمان هواشناسی بر

ماندگاری جبهه هوای سرد برای چند

روز آینده در کشور، زنگ خطر مصرف

گاز به صدا در آمد. با توجه به این مقدار

کاهش دما، پیش‌بینی می‌شود مصرف

گاز در بخش خانگی، تجاری، صنایع

جسزه و حمل‌ونقل، طی هفته جاری به

مرز ۶۰۰ میلیون مترمکعب برسد.

به گزارش «مردم سالاری»، با توجه به

افزایش ۶۰ هزار بشکه‌ای تولید روزانه نفت

ایران در ۱۰۰ روز گذشته، دست‌اندرکاران

تولید و توزیع نفت و گاز از ابتدای دولت

چهاردهم تاکنون در حوزه افزایش تولید

گاز موفق بوده اند و با افزایش تولید حدود

۳۰ میلیون مترمکعب گاز، کمک قابل

توجهی به رفع مشکلات کشور در حوزه

ناترازی گاز داشته‌اند.

به گفته حمید بوردار، رئیس شرکت ملی

نفت مقدار افزایش تولید گاز در برخی

روزها حتی به ۴۰ میلیون مترمکعب در

روز نیز رسیده است.همچنین معاون وزیر

نفت در امور گاز اعلام کرد: با کاهش فراگیر

دما در کشور و تداوم آن در هفته پیش‌رو،

مصرف گاز در بخش خانگی، تجاری، صنایع

جسزه و حمل‌ونقل به مسز ۵۰۰ میلیون

مترمکعب رسید که نسبت به مدت مشابه

پارسال، افزایشی ۵۰ میلیون مترمکعبی را

نشان می‌دهد.سعید توکلی در گفت‌وگویی

تلویزیونی با اعلام این خبر، اظهار کرد:

وضعیت مصرف به‌ویژه در این چند روز

اخیر با ورود سامانه سرد بارشی از شمال

کشور و درگیر کردن استان‌های شمالی،

شمال‌شرق و مرکزی که همراه با برف و

باران و کاهش محسوس دماست، روند

خبر مهم برای متقاضیان نهضت ملی مسکن

بهره‌برداری از ۲۶ هزار واحد مسکونی نهضت ملی مسکن

سرپرست دفتر طرح‌ریزی و پایش وزارت راه و شهرسازی گفت: از ۳۸۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن که قرارداد بانکی داشته‌اند، ۲۶ هزار واحد به بهره‌برداری رسیده و بخشی از آنها هم تا پایان سال افتتاح می‌شوند.

به گزارش خبرنگارناین، سعید شاهین فر با بیان این‌که برابر با ماده ۴ قانون جهش تولید مسکن باید بانک‌ها ۲۰ درصد از تسهیلات خود را به بخش مسکن اختصاص دهند اما تاکنون تسهیلاتی در این خصوص از سوی برخی از بانک‌ها پرداخت نشده است و تعدادی از بانک‌ها در این بخش کوتاهی کرده اند گفت: هم‌زمان با جلساتی که در یکی دو ماه گذشته برگزار شد مجدد روند پرداخت تسهیلات از سوی بانک‌ها آغاز شده و همین امر باعث افزایش روند اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن شده است. وی ادامه داد: از حدود ۸۰۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن و ۱۲۰ هزار واحد مسکن مهری که در حال اجرا است و دولت تولی‌گری آن را بر روی اراضی ۹۹ ساله برعهده دارد تاکنون قرارداد تسهیلات بانکی ۳۸۰ هزار واحد مسکونی منعقد و حدود ۴۲۰ هزار واحد مسکونی قرارداد بانکی ندارند که پیگیر پرداخت تسهیلات این واحدها هستیم.

شاهین فر بیان کرد: از ۳۸۰ هزار واحد مسکونی که قرارداد بانکی آنها منعقد شده، پیشرفت فیزیکی آنها متوسط بالای ۲۰ درصد است و تعدادی از آنها هم آماده تحویل هستند که امیدواریم تا پایان سال تعدادی دیگر از واحدها را بتوانیم تحویل دهیم. او بیان کرد: تاکنون ۲۶ هزار واحد نهضت ملی مسکن هم به بهره‌برداری رسیده است.

اتاق ایران بررسی کرد

ریشه اصلی ناترازی انرژی چیست؟

به اعتقاد رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی ایران، ریشه اصلی ناترازی انرژی در کشور، تنظیم‌گری این بازار توسط نهادهای دولتی است که نظام توزیع انرژی را هم به عهده دارند.

به گزارش ایسنا، امروز صنایع کشور با چالش ناترازی انرژی مواجه هستند که به اعتقاد رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق ایران دلیل اصلی آن جذاب نبودن سرمایه‌گذاری در حوزه تولید انواع انرژی است که علت آن برمی‌گردد به فرار گرفتن انحصار توزیع و نظام تنظیم‌گری بازار در دست نهادهای دولتی.

فرشید شکرخدایی-رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در این رابطه، تصریح کرد: تا همین چند سال پیش، زمانیکه درباره مزیت‌های نسبی کشور صحبت می‌کردیم تا سرمایه‌گذاران را وارد بازار کنیم به انرژی ارزان و فراوان، نیروی انسانی متخصص و اقلیم پهناور اشاره می‌کردیم؛ اما امروز این مزیت‌های نسبی همگی دست‌خوش تغییر شدند و شاید دیگر مزیتی به حساب نیایند.

این فعال اقتصادی تأکید کرد: در حوزه انواع انرژی، دچار ناترازی هستیم، تعداد قابل توجهی از نیروی انسانی متخصص مهاجرت کرده و یا در حال مهاجرت هستند و از منظر اقلیم هم با کمبود آب و از بین رفتن سفره‌آب‌های زیرزمینی مواجه هستیم.عضو هیات نمایندگان اتاق ایران از نگردهاغ شدن سرمایه‌گذارانی که روی تولید انرژی متمرکز شدند، انتقاد کرد و گفت: زمانی بود که سرمایه‌گذاران وارد حوزه تولید انرژی شدند؛ اما مطالبات خود را از دولت نتوانستند دریافت کنند و همچنان بعد از گذشت چندین سال، دولت بدهی خود را به آنها پرداخت نکرده است.

از سویی خریدار انحصاری انرژی تولید شده، فقط دولت است و تولیدکننده نمی‌تواند در یک بازار رقابتی محصول خود را ارائه کند.بر اساس اظهارات شکرخدایی در طراحی حکمرانی انرژی، حق انتقال انرژی متعلق به دولت است و بخش خصوصی فقط می‌تواند در حوزه عرضه وارد شود. متأسفانه این توزیع‌کننده انحصاری در طول سالیان گذشته بسیار بد عمل کرد و موجب شد امروز با ناترازی انرژی مواجه شویم.رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق ایران خاطر‌نشان کرد: زمانی که بازار توزیع به صورت انحصاری در اختیار فردی باشد که نظام تنظیم‌گری همان بازار را هم به عهده دارد، در نهایت شرایطی ایجاد می‌شود که جذابیت تولید آن محصول از بین می‌رود.

مردم‌سالاری

اقتصادی

بازار انرژی

نفت انگیزه‌ای برای افزایش قیمت نیافت

قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی کاهش یافت و تحت تاثیر کاهش ریسک‌های اختلال عرضه، بیش از سه درصد کاهش هفتگی رقم زد، به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با ۳۴ سنت معادل ۰.۴۶ درصد

کاهش، در ۷۲ دلار و ۹۴ سنت در هر بشکه بسته شد. بهای معاملات وست تگزاس اینترمیت آمریکا با ۷۲ سنت معادل ۱.۰۵ درصد کاهش، در ۶۸ دلار در هر بشکه بسته شد.فعالیت معاملاتی در روز جمعه، به دلیل تعطیلات روز شکرگزاری آمریکا، اندک بود.نفت برنت برای کل هفته ۳.۱ درصد و وست تگزاس اینترمیت، ۴.۸ درصد کاهش یافت. توافق آتش‌بس میان رژیم صهیونیستی و لبنان که از چهارشنبه هفته گذشته به اجرا درآمد، نرخ اضافی مربوط به ریسک اختلال عرضه را کمتر کرد و به پایین‌تر رفتن قیمت‌ها منجر شد. با این حال، جنگ در خاورمیانه، عرضه نفت از این منطقه را مختل نکرده است و انتظار می‌رود عرضه این منطقه در سال ۲۰۲۵، گسترده‌تر شود. آژانس بین‌المللی انرژی پیش‌بینی کرده میزان عرضه، بیش از یک میلیون بشکه در روز از تقاضا فراتر رود که معادل بیش از یک درصد از تولید جهانی است.

تنامس وارگا، شرکت کارگزاری نفت «بی‌وی ام» در این باره گفت: چشم انداز سال آینده، عرضه فراوان را نشان می‌دهد و قیمت نفت از میانگین سال ۲۰۲۴ پایین‌تر خواهد بود.اوپک پلاس که متشکل از اعضای اوپک و متحدانش نظیر روسیه است، نشست خود برای تصمیم‌گیری درباره سیاست تولید را از اول دسامبر، به نهم دسامبر موکول کردند.

پیش‌بینی می‌شود توافق محدودیت عرضه داوطلبانه این گروه در نشست آتی تمدید شود. بر اساس گزارش رویترز، اوله‌هانسن، تحلیلگر ساکسو بانک گفت: پس از دو بار تأخیر در افزایش برنامه‌ریزی شده تولید اوپک پلاس، این گروه باید ریسک کاهش بیشتر قیمت در بحبوحه افزایش بیشتر عرضه را بررسی کند؛ به خصوص که افزایش قوی عرضه تولیدکنندگان خارج از این گروه ممکن است به مازاد عرضه نفت منتهی شود.

نفت برنت در سال ۲۰۲۵، به ۷۴ دلار و ۵۳ سنت می‌رسد. برای هفتمین ماه متوالی بود که قیمت نفت در نظرسنجی رویترز، بازمینی نزولی شد.

موجود، کل مصرف‌کنندگان گاز در کشور در ۱۲ پلشه قرار گرفته‌اند و دو پله آخر با عنوان بدمصرف‌ها معرفی شده‌اند. این مصرف‌کنندگان قطعاً در صورت رعایت نکردن الگوی مصرف با مبالغ بیشتری در قبض‌های ماه آتی خود مواجه خواهند شد، البته تأکید می‌کنم این افزایش قیمت فقط در مورد بدمصرف‌ها خواهد بود و در پله‌های اول تا دهم تغییر خاصی در تعرفه‌های شان ایجاد نخواهد شد.

پاک‌نژاد درباره تعامل مجلس و دولت به‌منظور رفع مشکلات و دغدغه‌های مردم نیز اظهار کرد: نمایندگان مجلس شورای اسلامی‌بنا به وظیفه‌ای که دارند همواره تلاش می‌کنند دغدغه‌های مردم را به گوش دولت برسانند و ساختارهایی همچون هیئت دولت و وزرا نیز موظف و مکلف به پاسخگویی هستند. این پاسخگویی قطعاً خودش چراغ راهی برای ما وزرا در خدمت‌رسانی بهتر به مردم خواهد بود.

افزایش تحویل سوخت به نیروگاه‌ها


وزیر نیرو گفت: در حال حاضر میزان تحویل سوخت به نیروگاه‌ها افزایش یافته و می‌توان گفت که ناترازی سوخت نیروگاه‌ها بهبود یافته است.

عباس علی‌آبادی در گفت‌وگویی تلویزیونی،

بسا بیان اینکه در روزهای اخیر مشکل ناترازی سوخت بهبود یافته است، اظهار کرد: گازوئیل تحویلی در حال رسیدن به مرز حدود ۵۰ میلیون لیتر در روز است. به بالای ۱۸۰ میلیون مترمکعب رسیده‌ایم. بیشتری می‌توانیم مخازن را پر کنیم، به گفته وی علاوه‌بر این در بخش تحویل گاز نیز وضعیت بهبود یافته و هم اکنون مترمکعبی مصرف گاز، یعنی معادل یک فاز سلولیه می‌شود که رقم بسیار بالایی است. خط قرمز وزارت نفت برای تأمین گاز خانگی و تجاری

وزیر نفت با تأکید بر اینکه وزارت نفت تمام تلاش خود را می‌کند تا قطعی گاز در ماه‌های سرد سال رخ ندهد، گفت: بدانید که تامین گاز مصرفی بخش‌های خانگی و تجاری خط قرمز این وزارت است. به گزارش مردم سالاری به نقل از وزارت نفت نیز به‌تازگی از افزایش بیش از ۱۰۰ درصدی ارسال نفت‌گاز به نیروگاه‌ها در طول ۲۵ روز اول آبان خبر داد و اعلام کرد: مصرف نفت‌گاز در طول سه ماه گذشته در کشور افزایش یافت، تولید گاز خام یعنی گازی که قبل از تحویل به پالایشگاه‌ها در مصرف ۳۰ میلیون مترمکعب افزایش یافته است.

همه این افزایش‌ها در طول دو ماهونیم گذشته محقق شده است و به تدریج این افزایش‌ها تداوم دارد.به گفته وی، با توجه به محدودیت‌های حوزه لجستیک در رساندن این مقدار سوخت به نیروگاه‌ها مسائلی وجود دارد، ادامه داد: هنگامی‌که مقدار ذخایر سوخت نیروگاهی که تحویل می‌گیریم حدود ۴۵ درصد نسبت به دوره مشابه سال گذشته‌اش پایین‌تر است، هر چقدر هم که برای تأمین این ذخایر تلاش کنیم، واردات انجم دهیم و تولید پالایشگاه‌ها را افزایش دهیم، امکان اینکه بتوانیم به ذخایر سال گذشته برسیم کم است.بهبود وضعیت سوخت نیروگاه‌ها موجب شد تا خاموشی‌های پاییزی پایان یابد و اکنون در هیچ کجای کشور خاموشی برنامه‌ریزی شده برای مشترکان خانگی اعمال نمی‌شود.




بازار مسکن

بازار مسکن

۱۳ آذرماه

روز جهانی افراد دارای معلولیت گرامی باد.




۰۴۴۷-۱۰۵۱-۰۸۷۰-۵۰۲۹


از ۳۲۰۰ نفر توانخواه ساکن در

آسایشگاه کهریزک، ۱۱۵۰ نفر


دارای معلولیت هستند.



پرداخت آنلاین



KahrizakCharity.com



KahrizakCharity