ارز دیجیتال

بیت‌کوین عقب نشینی کرد

قیمت بیت‌کوین بعد از رسیدن به اوج خود در هفته گذشته به مرز ۹۳ هزار دلاری بازگشت.

به گزارش ایسنا، بیت‌کوین با قیمت ۹۴هزار و ۵۷۸ دلار معامله می‌شود که بسیار پایین‌تر از رکورد ۹۹هزار و۸۳۰ دلاری است که هفته گذشته به ثبت رساند.بیت‌کوین پیش از سد نمادین ۱۰۰هزار دلار، با افزایش بیش از ۴۰ درصدی از زمان انتخابات ایالات‌متحده در اوایل ماه جاری، به دلیل انتظارات ترامپ برای کاهش وضعیت نظارتی برای ارزهای رمزنگاری شده، به سود رسید.

مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۳.۲۳ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۳.۶۳ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۵۷.۴۷ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت‌کوین است که ۰.۳۰ درصد کاهش روزانه را ثبت کرده است.حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۲۳۸.۶۴ میلیارد دلار است که ۱۹.۶۸ درصد افزایش داشته است. حجم کل در امور مالی غیر متمرکز در حال حاضر ۱۵.۶۶ میلیارد دلار است که ۶.۵۶ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال بوده و حجم تمام سکه‌های پایدار اکنون ۲۱۷.۳۷ میلیارد دلار است که ۹۱.۰۹ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال را تشکیل می‌دهد.

تلنگر

۶۲ درصد مشترکان آب تهران پرمصرف هستند

هر شهروند تهرانی روزانه به طور متوسط ۲۵۰ لیتر آب مصرف می‌کند، که این رقم در مقایسه با استانداردهای جهانی برای شهرهای دارای اقلیم مشابه، بسیار بالاست. تحلیل الگوی مصرف نشان می‌دهد که بیش از نیمی از شهروندان تهرانی در دسته پرمصرف‌ها قرار دارند. حدود ۶۲ درصد از مشترکان، بین ۱۲ تا ۲۴ متر مکعب آب در ماه مصرف می‌کنند که این میزان نشان‌دهنده مصرف بیش از حد استاندارد است.

به گزارش ایسنا، تهران، یکی از پرجمعیت‌ترین شهرهای ایران، با بحران جدی آب مواجه است. این شهر در منطقه‌ای با اقلیمی نیمه‌خشک قرار دارد که میزان بارندگی سالانه آن به‌طور متوسط تنها ۲۸۰ میلی‌متر است.منابع آبی تهران، شامل سدهای لار، طالقان، کرج، ماملو و لتیان، سال‌هاست که تحت فشار مصرف بیش از حد و تغییرات اقلیمی قرار دارند. کاهش بارش‌ها و افزایش دما در سال‌های اخیر، ذخایر آبی سدها را به شدت کاهش داده است. برخی از سدهای استان، مانند سد لار، با مشکلاتی همچون رسوب‌گذاری و فرسودگی زیرساخت‌ها روبه‌رو هستند.

علاوه بر این، افزایش جمعیت در استان تهران و مصرف بالای آب توسط شهروندان، تأمین پایدار آب را به چالشی بزرگ تبدیل کرده است.در حال حاضر، مشترکان آب تهرانی به سه دسته تقسیم می‌شوند، مشترکان خوش‌مصرف که تا ۱۲ مترمکعب در ماه آب مصرف می‌کنند و ۳۳ درصد مشترکان را تشکیل می‌دهند؛ پرمصرف که بین ۱۲ تا ۲۴ متر مکعب مصرف دارند و ۶۲ درصد مشترکان را شامل می‌شوند؛ و بدمصرف که بیش از دو برابر الگو مصرف می‌کنند و ۵ درصد مشترکان را تشکیل می‌دهند که این رقم در گذشته ۸ درصد بود.

انرژی

شرایط احداث نیروگاه و صادرات برق برای سرمایه‌گذاران

رئیس گروه سرمایه‌گذاری سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق ساتبا در رابطه با صادرات برق تجدیدپذیر اظهار کرد: سرمایه‌گذار با تولید بیش از ۱۰۰ مگاوات می‌تواند اقدام به احداث نیروگاه و بعد از آن برق خود را طبق ضوابط صادر کند.

به‌گزارش ایسنا، حمیدرضا بهمن آبادی با بیان اینکه کشور ما در رابطه با احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر از پتانسیل خوبی برخوردار است و باید با کمک همدیگر مشکل صنعت را حل کنیم و استفاده از نیروگاه‌های تجدیدپذیر را مدنظر قرار دهیم، اظهار کرد: در حال حاضر ۲ مگاوات از تولید برق استان کرمانشاه، ۱۴ مگاوات استان کردستان و در ایلام نیز ۱ مگاوات از طریق نیروگاه‌های خورشیدی تامین می شود.

وی با بیان اینکه کشور ما در رابطه با احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر پتانسیل خوبی دارد و از لحاظ تابش آفتاب و سرعت باد در وضعیت خوبی قرار دارد بنابراین باید از این نعمت در رابطه با احداث نیروگاه‌های خورشیدی و تجدیدنظر استفاده شود، افزود: مدل‌ها و پیشرانه‌های توسعه برق تجدید پذیر و پاک وجود دارد و برای احداث و همچنین خرید برق از سرمایه گذاران برنامه‌های خوبی صورت گرفته به طوری که در رابطه با خرید تضمینی برق قیمت خرید تا ۲۰ کیلووات و کمتر ۲۵ هزار ریال، بین ۲۰ کیلووات تا ۲۰۰ کیلووات نیز با قیمت ۲۲ هزار ریال خرید می شود، نیروگاه‌های برق آبی نیز روی خطوط انتقال ۱۵ هزار ریال و جریانی ۱۹ هزار ریل خریداری می شود که این نرخ‌ها مربوط به سال گذشته می باشد.

رئیس گروه سرمایه گذاری سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق ساتبا در رابطه با وضعیت انرژی‌های تجدیدپذیر و پاک در کشور گفت: در حال حاضر ۴۹ درصد از نیروگاه خورشیدی، ۲۷ درصد از باد، ۱۵ درصد از نیروگاه انشعابی و ۷ درصد از برق آبی استفاده می شود. طبق ماده ۱۶ قانون جهش تولید دانش بنیان از سال ۱۴۰۲ اگر صنایعی که بیشتر از دیماند یک مگاوات مصرف دارند باید معادل یک درصد از برق مورد نیاز سالانه خود را از طریق نیروگاه‌های تجدیدپذیر تامین کنند و این میزان باید در پایان سال پنجم حداقل به پنج درصد افزایش یابد.

به گفته بهمن‌آبادی، در حال حاضر تعداد ۸۸ صنایع با ظرفیت ۳۷۵۵ مگاوات برای احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر پروانه کسب کرده که از این تعداد ۶ نیروگاه به بهره برداری رسیده و مقدار ۴۴ مگاوات برق را تولید می کنند.

رئیس کنفدراسیون صادرات انرژی و صنایع وابسته ایران مطرح کرد

بی‌برقی؛ میراثی به قدمت ۲ دهه

رئیس کنفدراسیون صادرات انرژی و صنایع وابسته ایران گفت: امسال با کاهش پرشدگی مخازن سوخت مایع مواجه بودیم، یعنی سال گذشته حجم پرشدگی مخازن نیروگاه‌ها ۷۷ درصد بود که امسال این رقم به ۳۸ درصد رسیده یعنی نه تنها گاز، بلکه روی گازوئیل هم نباید حساب کنیم

حمیدرضا صالحی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره ناترازی گاز و تاثیر آن بر بروز خاموشی برنامه‌ریزی شده در فصل زمستان اظهار داشت: مهمترین عاملی که باعث بروز این وضعیت شده عدم سرمایه‌گذاری به موقع روی میادین گازی در راستای حفظ فشار لازم و توسعه میادین است، ما رتبه دوم ذخایر گازی دنیا را داریم و به لحاظ میزان ذخایر مشکلی نداریم ولی سیاست‌ها و روش‌ها تا به امروز به این شکل بود که نه توانستیم نفت را به میزان لازم بفروش برسانیم که برای توسعه سرمایه‌گذاری کنیم، نه اینکه دولت درآمدی داشته که امکان سرمایه‌گذاری داشته باشد و نه اینکه به بخش خصوصی فرصت داده شد که بتواند در قالب کنسرسیوم در این پروژه‌ها حضور داشته باشد.

وی با ابراز امیدواری از اینکه نگاه‌ها در دولت جدید تغییر کند و شاهد سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در میادین گازی جدید و قدیمی و تقویت برداش و تولید باشیم، افزود: ما اکنون در پارس جنوبی حدود ۳.۴ درصد افت تولید گاز داریم که به دلیل عدم سرمایه‌گذاری لازم در این میدان بوده است، در حوزه مصرف نیز بهینه‌سازی مصرف سوخت اجرا نشد، قرار بود در برنامه هفتم توسعه سازمان بهینه‌سازی مصرف سوخت از زیر مجموعه دولت خارج شود و در مجموعه معاونت ریاست جمهوری قرار گیرد تا در اجرای پروژه‌ها تسهیل شود که این کار انجام نشده است، بعبارت دیگر سازمان بهینه‌سازی و بهره‌وری مصرف سوخت که تاکنون زیرمجموعه وزارت نفت و نیرو بوده‌اند؛ باید مستقل شوند تا منابع لازم برای ذخیره‌سازی گاز را از وزارت نفت اخذ کنند که این اتفاق نیفتاده و پروژه‌های ماده ۱۲ (بند ق سابق) عملا برای بخش خصوصی کارسازی نشد و منابع لازم برای توسعه بهینه‌سازی مصرف تخصیص نیافت. صالحی ادامه داد: ناترازی برق از برنامه سوم یعنی از سال ۸۴ به بعد عیان شد زمانی که دولت هفتم و هشتم صنعت برق به نهم و دهم تحویل داد ۴۵ درصد نیروگاه‌های نصب شده؛ قرارداد نیروگاهی در دست اجرا داشتیم که برخی ۵۰ درصد پیشرفت عبور کرده بودند یعنی از ۳۹ هزار مگاوات نیروگاه تحویل شده حدود ۱۷ هزار مگاوات قرارداد تحویل دولت نهم داده شد اما دولت دهم از ۶۰ هزار مگاوات نیروگاه نصب شده ۵۸۰۰ مگاوات قرارداد به دولت بعدی داد از همان زمان متوجه شدیم که به سمت کمبود برق حرکت می‌کنیم، وقتی یک دولت ۴۵ درصد نیروگاه نصب شده را قرارداد در حال اجرا به دولت بعد تحویل می‌دهد؛ دولت بعد می‌تواند گزارش خوبی از بهره‌برداری از نیروگاه‌ها ارائه دهد، وقتی دولت این زمینه را آماده، موضوع فایناس و مباحث مالی را حل و سرمایه‌گذاری نمی‌کند دولت بعد به مشکل برمی‌خورد.وی تصریح کرد: دولت هشتم صنعت برق را در شرایط خوبی به دولت نهم تحویل داد اما زمانی که دولت دهم این صنعت را بدست دولت یازدهم سپرد شاخص نیروگاه‌های در دست اجرا نسبت به ظرفیت نصب شده حدود ۸ درصد بوده و این در حالی است که دولت نهم با شاخص ۴۵ درصد برق را تحویل گرفت و این نشان می‌دهد کدام دولت برای آینده کار کرده است.رئیس کنفدراسیون صادرات انرژی و صنایع وابسته ایران بیان داشت: دولت چهاردهم با انباشتی از فاصله تولید و مصرف مواجه بود به طوری که زمانی که دولت را تحویل گرفت حدود ۱۹ هزار مگاوت کمبود برق داشتیم و اکنون پیش‌بینی شده که برای سال آینده این رقم به حدود ۲۴ تا ۲۵ هزار مگاوت می‌رسد، اکنون اگر می‌خواهیم این پیک برگردد باید موانع را برطرف کنیم که مهمترین آن تصدی‌گری دولت است.وی تاکید کرد: دولت مانع توسعه صنعت برق است موضوع ناترازی برق و گاز قابل حل شدن است و اکنون زمان برای تعلل نیست، راهکار اینکه شرایط را برای ورود بخش خصوصی به این صنعت فراهم کنیم و به این ترتیب شیب را در کمتر از دو تا سه سال به حداقل رسانده و نهایت تا ۵ سال آینده ناترازی را به صفر برسانیم.

یک کارشناس اقتصاد تاکید کرد

بازگشت بانک‌ها به مسیر درست با توقف بنگاه‌داری

یک کارشناس اقتصاد گفت: در کشور ما بانک‌ها متأثر از دولت عمل می‌کنند، به دلیل کم‌کاری دولت بانک‌ها وظیفه اصلی خود که همان تقویت نبیه تولیدی کشور است را اجرا نمی‌کنند.

عبدالناصر همتی در همایش تأمین مالی تولید، بر تغییر روش بنگاه‌داری بانک‌ها به بنگاه‌سازی تاکید کرد. سخنرانی آن روز و تاکید وزیر اقتصاد بر این تغییر باعث شد تا دوباره بنگاه‌داری بانک‌ها زیر تیغ تیز نگاه و نظرات کارشناسان اقتصادی و رسانه‌ها برود. در اینباره خبرگزاری مهر گفت‌گویی با محمود جامساز کارشناس اقتصادی داشت. جامساز با تاکید براینکه امروز بانک‌ها دیگر در جایگاه خود که همان ارائه تسهیلات برای تولید صنعتی در کشور است، عمل نمی‌کنند، گفت: بانک‌ها برای سود بیشتر خود را درگیر عقود مشارکتی کرده‌اند. بر همین مبنا هم اقدام به تأسیس شرکت‌ها و شراکت برای بنگاه‌داری دارند. برای همین سود و منفعت هم تنها تسهیلات خود را به این کارها اختصاص داده‌اند. «ایران مال» و آنچه بانک آینده برای آن کرد، نمونه خوبی از این گونه اقدامات است.

باید دولت و وزیر اقتصاد در مقابل این نوع بنگاه‌داری بانک بایستند و بانک‌ها را دوباره در جایگاه اصلی خود قرار دهند. محمود جامساز کارشناس اقتصادی درباره موضع‌گیری وزیر اقتصاد به بنگاه‌داری بانک‌ها اظهار کرد: «قطعا باید به مسئله بنگاه‌داری بانک‌ها توجه کرد. وظیفه بانک‌ها کاملاً مشخص است. به طور معمول بانک‌ها وظیفه دارند، سپرده‌های مردم را جمع کنند تا برای بخش‌های صنعتی تولید سرمایه کنند. پس از آنکه بانکداری بدون ربا جایگزین قوانین قبلی بانکداری شد، عقود مشارکتی مبادلاتی جز وظایف بانک‌ها تعریف شد. با این اتفاق، بانک‌ها به خاطر منافع بیشتر، تمایل به انجام عقود مشارکتی پیدا کردند.

در نشست کمیته ارزی اتاق ایران مطرح شد

ضرورت مدیریت قیمت ارز در مرکز مبادله

اعضای کمیته ارزی اتاق ایران در تازه‌ترین نشست به تشریح سازوکار مرکز مبادله ارز و طلا پرداختند و دغدغه اصلی خود را استراتژی دولت برای مدیریت قیمت ارز عنوان کردند. بر اساس آنچه در این جلسه مطرح شد، بخش خصوصی با توجه به تجربه قبلی خود مطمئن است که دولت در قیمت ارز حتی در مرکز مبادله هم مداخله خواهد کرد. فقط این استراتژی برای فعالان اقتصادی مشخص نیست.

به گزارش اتاق آنلاین ، اعضای کمیته ارزی اتاق ایران در نشست این کمیته، دغدغه‌های فعالیت مرکز مبادله ارز و طلا را بررسی کردند. به اعتقاد آنها استراتژی دولت برای دخالت در قیمت ارز در مرکز مبادله باید مشخص شود..در این رابطه احمد فرشچیان، رئیس کمیسیون واردات اتاق ایران گفت: بانک مرکزی دیدگاه‌های واردکنندگان را شنیده است و ایراداتی که درباره سازوکار مرکز، شناسایی و مطرح کردیم را می‌پذیرد؛ اما مشکل اصلی به قیمت‌گذاری نرخ ارز مربوط می‌شود.این فعال اقتصادی چالش اصلی را فاصله نرخ ارز بازار آزاد با بازار صادراتی عنوان کرد و افزود: پایه ارز صادرکننده، ارز آزاد است اگر بانک مرکزی این قیمت را سرکوب کند، صادرات را از دست می‌دهیم. یعنی صادرات از کنترل بانک مرکزی خارج خواهد شد.

محمد لاهوتی، رئیس کمیسیون صادرات اتاق ایران نیز از بانک مرکزی به عنوان اصلی‌ترین عرضه‌کننده ارز یاد کرد و ادامه داد: چنانچه بانک مرکزی رقابت ناسالمی را با صادرکنندگان کوچک و متوسط شروع کند، صادرات کشور به شدت آسیب می‌بینند. میزان موفقیت دولت از دخالت در قیمت ارز از سال ۱۳۹۷ مشخص است.این عضو هیات نمایندگان اتاق ایران افزود: به نظر می‌رسد هدف اصلی بانک مرکزی در مرکز مبادله این است که بازار توافقی بین صادرکننده و واردکننده را از بین ببرد و از این طریق مطمئن شود که پشت معامله بین صادرکننده و واردکننده، ارز واقعی است. از طرفی بخش خصوصی اعتقاد دارد که بانک مرکزی آماده پذیرش نرخ واقعی ارز نیست.در این رابطه کیوان کاشفی، رئیس کمیته ارزی اتاق ایران و عضو هیات رئیسه اتاق ایران مقرر کرد: نشستی با حضور تعداد محدودی از صادرکنندگان و واردکنندگان با معاون ارزی بانک مرکزی برگزار شود تا این مسئله به طور کامل مطرح شود.به اعتقاد او باید استراتژی دولت برای مدیریت نرخ ارز به طور شفاف مشخص شود.

وزیر جهادکشاورزی در ستاد هماهنگی امنیت غذایی خبر داد

تامین ارز ترجیحی کالاهای اساسی به روال گذشته

وزیر جهاد کشاورزی گفت: ارز ترجیحی محصولات اساسی مورد نیاز سفره مردم مانند گذشته تامین و قیمت کالاهای بهره‌مند از این ارز بر پایه نرخ مصوب عرضه می‌شود.

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، «غلامرضا نوری قزلجه» در ستاد هماهنگی امنیت غذایی، اجرای دستور رئیس جمهور در تثبیت سفره مردم از سوی همه ارکان تولیدی و نظارتی وزارت جهاد کشاورزی را لازم دانست و افزود: سفره مردم و تولید، هر دو مورد حمایت است و نباید در کشاکش سوداگری ارز دچار بی‌ثباتی شود.وزیر جهاد کشاورزی اظهار داشت: همه ارز مورد نیاز وزارت جهاد کشاورزی در بودجه سال جاری محقق شده است و تعادل بازار عرضه محصولات اساسی در ماه‌های پایانی سال برقرار خواهد شد.وی هرگونه تغییر در قیمت کالاهای اساسی را دفاع بدون دلیل خواند و تصریح کرد: از اتحادیه‌ها و تشکل‌های کشاورزی انتظار می‌رود، دغدغه دولت در تنظیم بازار را مورد توجه قرار دهند و در مقابل، بازوهای پشتیبانی کننده وزارت جهادکشاورزی هم وظیفه حمایت از تولید را بیش از گذشته عهده‌دار شوند.

نوری از استان‌ها و تولیدکنندگان مرغ در تنظیم و تامین بازار گوشت مرغ در اجرای ۱۰۰ درصدی برنامه جوجه‌ریزی و مرغ آماده کشتار در آبان‌ماه تقدیر کرد و بر ادامه این روند در ماه‌های باقیمانده سال تاکید کرد.وی از مجموعه‌های پشتیبانی، شرکت پشتیبانی امور دام، شرکت بازرگانی دولتی ایران و سازمان مرکزی تعاونی روستایی خواست، برای حمایت از تولید، دام و مرغ مازاد تولیدکنندگان را خریداری کنند.وزیر جهاد کشاورزی در مورد صدور پروانه‌های کوچک روستایی گفت: دستورالعمل‌ها در معاونت‌های تخصصی تدوین می‌شود و روستاها با این اقدام، کارکرد تولیدی خود را باز خواهند یافت و ضمن اشتغال‌زایی و افزایش تولید، مسیر تامین امنیت غذایی هموار خواهد شد.وی همراهی با دولت در تامین ناترازی انرژی را دستور کار دستگاه‌های اجرایی اعلام کرد و گفت: گزارش روند صرفه‌جویی انرژی، ماهانه به دولت ارایه خواهد شد و مزایای حاصل از صرفه‌جویی در همان واحد هزینه می‌شود.

نوری تکریم مردم و متقاضیان را از اصول مؤکد دولت دانست و تصریح کرد: برخورد صحیح با مراجعه کنندگان و ارایه خدمت به مردم از الزامات قانونی و اخلاقی دستگاه‌های اجرایی است. بیش از ۹۵ درصد فعالیت‌های کشاورزی و تولید به دست مردم و بخش خصوصی انجام می‌شود و از این رو تکریم کشاورزان، تولیدکنندگان و بهره برداران به عنوان تامین کنندگان سفره مردم در راس برنامه‌های وزارت جهاد کشاورزی قرار دارد.

بازار انرژی

کاهش قیمت نفت متوقف شد

قیمت نفت پس از کاهش چشمگیر در روز گذشته، در معاملات روز سه‌شنبه بازار آسیا تقریبا ثابت بود.

به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با ۲۹ سنت معادل ۰.۴ درصد افزایش، به ۷۳ دلار و ۲ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۲۶ سنت معادل ۰.۳۸ درصد کاهش، به ۶۹ دلار و ۲ سنت در هر بشکه رسید.پس از انتشار گزارش‌هایی مبنی بر توافق لبنان و رژیم صهیونیستی با شرایط توافق آتش‌بس، نفت برنت روز دوشنبه با ۲ دلار و ۱۶ سنت کاهش و شاخص نفت آمریکا با ۲ دلار و ۳۰ سنت کاهش بسته شده بود.پریانکا ساچدوا، تحلیلگر ارشد بازار شرکت فیلیپ نووا گفت: واکنش بازار به خبر آتش‌بس، بیش از حد شدید بود. این خبر، نگرانی بازار از ریسک اختلال عرضه نفت از خاورمیانه را آرام کرد اما این درگیری‌ها تاکنون باعث کاهش چشمگیر عرضه نشده بودند تا به افزایش نرخ معاملات دامن بزند. آسیب پذیری قیمت نفت در برابر اخبار ژئوپلیتیکی و ناتوانی برای حفظ رشد اخیر قیمت، منعکس کننده ضعف تقاضای جهانی برای نفت و بازار نوسانی است.در این بین، شهردار کی‌یف اعلام کرد پایتخت اوکراین، روز سه شنبه، هدف حملات پهپادی روسیه قرار گرفت.پس از موافقت جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا، با استفاده اوکراین از سلاح‌های ساخت آمریکا برای حمله به اهدافی در عمق خاک روسیه، خصومت‌ها میان روسیه و اوکراین، ماه جاری، شدت گرفت.در این بین، پرویز شهبازوف، وزیر انرژی جمهوری آذربایجان، به رویترز گفت: اوپک پلاس ممکن است در نشست آینده خود، کاهش فعلی تولید نفت خود را از اول ژانویه بدون تغییر نگه دارد؛ این گروه تولیدکننده، پیش از این، چند بار افزایش تولید برنامه‌ریزی شده را به دلیل نگرانی‌های تقاضا به تعویق انداخته است.ترامپ روز دوشنبه گفت: فرمان اجرایی اعمال تعرفه ۲۵ درصدی بر تمامی کالاهایی که از مکزیک و کانادا وارد آمریکا می‌شود را امضا خواهد کرد.

شگفت زدگی مدیرعامل بی پی از تقاضای نفت

مدیرعامل بی‌پی با بیان اینکه روند تقاضای جهانی نفت همچنان ما را شگفت‌زده می‌کند، گفت: تقاضای برای نفت به‌طور میانگین سالانه با یک درصد افزایش روبه‌روست.

به گزارش ایلنا از خبرگزاری رویترز، موری آچینکلاس در مجمع هوش انرژی لندن با بیان اینکه روند تقاضای جهانی نفت همچنان افزایشی است، گفت: تقاضای جهانی برای نفت بسته به شرایط اقتصادی به‌طور میانگین هر سال کم و بیش یک درصد افزایش می‌یابد.وی افزود: بی‌پی پیش‌بینی می‌کند مصرف نفت برای پنج تا ۱۰ سال آینده در سطوح بالایی باشد.آژانس بین‌المللی انرژی در تازه‌ترین گزارش ماهانه خود، پیش‌بینی رشد تقاضای نفت در سال ۲۰۲۴ را با ۶۰ هزار بشکه افزایش به حدود روزانه ۹۲۰ هزار بشکه رساند که بیش از تقاضای بنزین مورد انتظار بود.

تمدید تحریم‌های نفتی اتحادیه اروپا علیه ترکیه

اتحادیه اروپا، تحریم‌ها علیه اشخاص مرتبط با صنعت نفت ترکیه را تا ۳۰ نوامبر سال ۲۰۲۵ تمدید کرد.

به گزارش ایسنا، این تحریم‌ها در سال ۲۰۱۹، در واکنش به فعالیت حفاری غیرمجاز ترکیه در دریای مدیترانه، به خصوص منطقه اقتصادی انحصاری قبرس، اعلام شدند.بر اساس گزارش ایکاتیمرینی، تحریم‌ها شامل ممنوعیت سفر دو مدیر شرکت نفت ترکیه (TPAO) و افراد مرتبط با آنها، به کشورهای عضو اتحادیه اروپا است. همچنین دارایی‌های آنها در حوزه قضایی اتحادیه اروپا، بلوکه می‌ماند.ترکیه که دولت بخش ترک نشین قبرس را به رسمیت می‌شناسد و با بخش یونانی قبرس روابط دیپلماتیک ندارد، مدعی است بخش فراساحلی قبرس که در قلمرو قبرس ترک‌نشین یا ترکیه قرار دارد و تصور می‌رود منابع نفت و گاز دارند، در قلمرو فضایی این کشور است. همچنین ترکیه توافقی که قبرس با کشورهای دیگر حوزه مدیترانه در خصوص منطقه دریایی انحصاری دارد را قبول ندارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جعفریه تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۷۲۷ پرونده کلاسه ۴۵۴۹۲۲۳۸۵۲۱۲۸۳۹۰۳۸۳۰۴۳۳۹ نورعلی لطفی فرزند محمدآقا نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲۷۰/۳۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۳۸ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی.(م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۷۵۶ پرونده کلاسه ۴۵۹۸۱۴۳۸۵۳۵۲۹۳۹۰۳۸۳۱۱۹۰۳۰ احمد جعفری فرزند محمد نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۰۵/۱۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۳۰ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی.(م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۹۴۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۵۳ ابوالفضل گل چین فرزند عباسعلی در قسمتی از / ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۳/۸۲ مترمربع پلاک شماره ۳۱ فرعی از ۵۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک جعفریه مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از ورثه امامقلی محمدی.(م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

۴- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۹۹۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۲۰ عباس عزتی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۶۰/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۶۵ فرعی از ۱۲۳ فرعی از ۴۳۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک جعفریه سند مالکیت مشاعی.(م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

۵- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۹۹۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۰۲۴ عباس عزتی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۵۷ مترمربع تحت پلاک شماره ۱۶۵ فرعی از ۱۲۳ فرعی از ۴۳۱ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملک جعفریه روستای جیمیزقان سند مالکیت مشاعی.(م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد جعفریه تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴

محمدرضا خدایاری

رئیس ثبت اسناد و املاک جعفریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دستجرد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۳۲۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۴۲ محسن جباربیکی فرزند محمدعلی در / ششدانگ قطعه باغ قسمتی از پلاک ۱۹۰ فرعی از ۴ اصلی به مساحت ۵۳۱ مترمربع اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد سند رسمی مشاعی به نام متقاضی می‌باشد.(م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۴۸۰ پرونده کلاسه ۴۲۴۸۸۶۳۸۲۰۲۹۹۳۹۰۳۸۳۲۰۸۴۳۲ محمد بابائی فرزند عبدالحسین در ششدانگ قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۲۸۸ فرعی از ۳۸۳ اصلی به مساحت ۸۲۸/۴۰ مترمربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد سند رسمی مشاعی به نام متقاضی می‌باشد.(م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۴۹۹ پرونده کلاسه ۴۲۵۱۴۲۳۸۲۰۵۰۷۳۹۰۰۵۶۹۰۶۱۹۶ یداله طالبی فرزند حسنعلی در ششدانگ قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۲۸۸ فرعی از ۳۸۳ اصلی به مساحت ۶۷۰/۳۳ مترمربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد سند رسمی مشاعی به نام متقاضی می‌باشد.(م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

۴- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۲۹۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۵۲ وحید میدانکی فرزند داود در ششدانگ قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۷۴۷ فرعی از ۱ اصلی به مساحت ۲۷۵۴ مترمربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد سند رسمی مشاعی به نام متقاضی می‌باشد. (م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

۵- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۲۶۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۵۳ محمدحسین آخوندی فرزند حسن در قسمتی از / ششدانگ قطعه باغ، به مساحت ۴۳۲۸/۳۵ مترمربع پلاک شماره قسمتی از ۴۰۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه نامه عادی مع الواسطه از طرف عباس یوسفیان مالک رسمی به متقاضی انتقال یافته است.(م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

۶- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۳۴۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۱۱۶ حمیده خسروبیگی فرزند سلمان در ششدانگ قطعه باغ قسمتی از پلاک ۱۲۲۳ فرعی از ۱ اصلی به مساحت ۸۳۱/۴۹ مترمربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد سند رسمی مشاعی به نام متقاضی می‌باشد.(م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

۷- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۶۶۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۴۵ مهدی سعادتی فرزند حسن در ششدانگ قطعه باغ، به مساحت ۱۱۸۰ مترمربع پلاک شماره قسمتی از ۷۶۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه نامه عادی از مرتضی وفائی و رضا و عباس تاراج مالکین رسمی مع‌الواسطه به متقاضی انتقال یافته است.(م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد دستجرد تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف