بورس

آرامش به بازار سهام بر می‌گردد؟

بازار سهام خلاف هفته‌های گذشته خود هفته دوم آبان ماه را در روندی مثبت گذرانده است،به نحوی که طی ۵ روز معاملاتی گذشته اکثر نمادها رشدی بالغ بر ۵ درصد را تجربه کردند.

میزان ارزش معاملات در هفته دوم آبان ماه نسبت به روزهای قبلی، نسبتا قابل قبول و در حوالی ۴ همت قرار گرفته بود. در راستای پیش بینی بورس فردا شنبه ۱۲ آبان ۱۴۰۳ سهامداران باید به چه نکاتی توجه کنند؟به گزارش تجارت نیوز، بازار سهام طی پنج روز کاری هفته گذشته با رشد ۴,۳۰ درصدی شاخص کل بورس، مواجه بود. این روند در سهم‌های کوچک بازار نیز دیده شد و شاخص هم‌وزن در این هفته با رشد حدود ۲,۳۰ درصدی به تراز ۶۷۰ هزار واحدی رسید.به نظر می‌رسد با وجود کاهش ریسک‌های سیستماتیک از جمله کاهش درگیری‌های منطقه، بازار سهام روز شنبه را به همراه استقبال خوب سهامداران و با رشد شاخص کل بورس آغاز به کار کند. اگر نگاهی به نظرات کارشناسان منتخب بیاندازیم،متوجه وجود امید و دیدگاه صعودی در هفته آتی نسبت به بازار سرمایه خواهیم بود. بر همین اساس به نظر می‌رسد. بازار سرمایه پس از مدت‌ها نزول و ریزش هفته آرامی را سپری کند و روز شنبه سرسبزی را در پیش داشته باشد.

بازار جهانی

طلای جهانی در قله ترمز کشید!

قیمت طلا روز جمعه ثابت ماند زیرا تمرکز بازار به گزارش مهم حقوق و دستمزد ایالات‌متحده برای شفافیت بهتر در مورد میزان کاهش نرخ مورد انتظار در این ماه تغییر کرد. به گزارش ایسنا، هر اونس طلا با ۰.۱ درصد افزایش به ۲۷۴۶ دلار و ۳۰ سنت رسید. طلا در ماه اکتبر رشد ماهانه ۴.۱۵ درصدی را نشان داد و در جلسه قبل به رکورد ۲۷۹۰ دلار و ۱۵ سنت رسید. قیمت طلای آمریکا با ۰.۳ درصد افزایش به ۲۷۵۶ دلار و ۲۰ سنت رسید. داده‌ها نشان داد که هزینه‌های مصرف‌کننده ایالات‌متحده در ماه سپتامبر اندکی بیشتر از حد انتظار افزایش یافت و اقتصاد را در مسیر رشد بالاتری قرار داد که در سه ماهه پایانی سال پیش می‌رود. علاوه بر این، تعداد آمریکایی‌هایی که درخواست‌های جدید برای بیکاری ارائه کردند، هفته گذشته کاهش یافت. در حال حاضر توجه به گزارش دقیق حقوق و دستمزد غیرکشاورزی که قرار است منتشر شود و انتخابات ریاست جمهوری ایالات‌متحده در روز سه‌شنبه معطوف شده است.با توجه به تورم کمی بالاتر از هدف ۲ درصدی فدرال رزرو و کاهش فشار دستمزدها، پیش بینی می‌شود بانک مرکزی ایالات‌متحده هزینه‌های استقراض کوتاه‌مدت را در هفته آینده برای حمایت از بازار کار کاهش دهند.طبق گزارش رویترز، هر اونس نقره با ۰.۲ درصد افزایش به ۳۲.۷۱ دلار رسید، پلاتین با ۰.۵ درصد افزایش به ۹۹۲.۱۷ دلار رسید و پالادیوم ۰.۹ درصد افزایش یافت و به ۱۱۱۵ دلار و ۶۶ سنت رسید.

بانک مرکزی

تامین ۴۰/۹ میلیارد دلار ارز برای واردات

ارز تخصیص یافته برای وادات کالا از ابتدای سال جاری تا پایان روز گذشته به ۴۰ میلیارد و ۹۱۳ میلیون دلار رسید. به گزارش اکوایران؛ ارز تخصیص یافته برای واردات «کالاهای اساسی»، «دارو»، «کالاهای تجاری و بازرگانی»، «واردات در مقابل صادرات و خدمات» تامین شده است. براساس دادهای بانک مرکزی، در بازه زمانی مورد بررسی برای «کالاهای اساسی و دارو» ۸ میلیارد و ۸۱۴ میلیون دلار، برای «کالاهای تجاری و بازرگانی» مبلغ ۲۲ میلیارد و ۲۵۶ میلیون دلار، برای «خدمات» ۹۰۳ میلیون دلار و برای «واردات در مقابل صادرات» ۸ میلیارد و ۹۴۰ میلیون دلار تأمین ارز صورت گرفته است.

بر اساس این گزارش، برای واردات کالاهای اساسی و کشاورزی شامل «گندم»، «دانه‌های روغنی و نهاده‌های دامی» ۶ میلیارد و ۹۲۶ میلیون دلار و برای «دارو»، «مواد اولیه دارویی و تجهیزات پزشکی» یک میلیارد و ۸۸۸ میلیون دلار ارز را با نرخ ۲۸۵۰۰ تومان تامین شده است. این گزارش حاکی از آن است که در این بازه زمانی برای «کالاهای تجاری و بازرگانی» مبلغ ۲۲ میلیارد و ۲۵۶ میلیون دلار و برای «واردات در مقابل صادرات» مبلغ ۸ میلیارد و ۹۴۰ میلیون دلار و در مجموع ۴۰ میلیارد دلار و ۹۱۳ میلیون دلار تأمین ارز صنایع صورت گرفته است.

روند تامین ارز نیمایی به بخش‌های صنعتی هم با توجه به داده‌های اعلام شده نشان می‌دهد در مدت زمان مورد بررسی برای «صنایع حمل و نقل و خودرو» معادل سه میلیارد و ۶۱۹ میلیون دلار، «ماشین آلات و تجهیزات تولید» معادل دو میلیارد و ۱۶۶ میلیون دلار، «صنایع معدنی» یک میلیارد و ۷۴۸ میلیون دلار، «صنایع شیمیایی و پلیمری» دو میلیارد و ۴۳۹ میلیون دلار، «صنایع و تجهیزات برق و الکترونیک» معادل دو میلیارد و ۸۲۵ میلیون دلار، «منسوجات و پوشاک» معادل یک میلیارد و ۱۱۶ میلیون دلار صورت گرفته است.

این گروه‌های صنایع همچنین به ترتیب یک میلیارد و ۹۴۴ میلیون دلار، یک میلیارد و ۶۴۶ میلیون دلار، یک میلیارد و ۷۴۶ میلیون دلار، ۷۵۹ میلیون دلار، ۳۰۱ میلیون دلار، ۵۰ میلیون دلار ارز توافقی یا واردات در مقابل صادرات تا پایان روز ۹ آبان ماه سال جاری دریافت کرده‌اند.

ملل

فتیله چهارمین اقتصاد بزرگ آسیا پایین کشید

رشد صادرات کره جنوبی در ماه اکتبر به پایین‌ترین حد در هفت ماه گذشته کاهش یافت و انتظارات بازار را از دست داد، که نشانه‌ای از کاهش تقاضای جهانی است که فشار بیشتری را بر بهبود اقتصادی ضعیف وارد می‌کند.

به گزارش ایسنا، داده‌های رسمی نشان داد، محموله‌های خروجی از چهارمین اقتصاد بزرگ آسیا ۴.۶ درصد نسبت به سال گذشته افزایش یافت و به ۵۷.۵۲ میلیارد دلار رسید که در مقایسه با افزایش ۷.۵ درصدی ماه قبل و کاهش برای سومین ماه بود. نظرسنجی رویترز از اقتصاددانان حاکی از رشد ۶.۹ درصدی بود.

این سیزدهمین ماه متوالی بود که صادرات، رشد سالانه داشت، هرچند که کمترین افزایش از ماه مارس بود. به طور متوسط صادرات در هر روز کاری، ۰.۲ درصد کاهش داشت که اولین کاهش از سپتامبر ۲۰۲۳ است.

داده‌های تجاری با نظرسنجی مطابقت دارد که نشان می‌دهد فعالیت کارخانه‌های کره جنوبی در ماه اکتبر، برای دومین ماه، کاهش یافته و تولید بیشترین کاهش را در ۱۶ ماه گذشته داشته است.

رئیس کل بانک مرکزی خبر داد

آغاز به‌کار سامانه بازار ارز توافقی در آینده نزدیک

رئیس کل بانک مرکزی گفت: فعالیت سامانه بازار ارز توافقی در آینده نزدیک آغاز می‌شود. همچنین برنامه بانک مرکزی سوق دادن بانک‌ها به سمت تخصصی شدن و تفکیک بانک‌ها براساس حوزه فعالیت‌های تخصصی است.

محمدرضا فرزین در دیدار با اعضای مجمع کارآفرینان کشور ضمن تشریح سیاست جدید ارزی بانک مرکزی گفت: سامانه بازار ارز توافقی در بانک مرکزی با بهره‌گیری از بهترین متخصصان فناوری اطلاعات در کشور در یک سال گذشته ایجاد و راه‌اندازی شده است.

وی افزود: آنچه هم اکنون در قالب ارز توافقی در جریان است حاصل توافق میان دو نفر است که با چانه زنی به توافق می‌رسند ولی در سامانه طراحی شده در بازار، حراج صورت می‌گیرد و نرخ تعیین می شود؛ تلاش بانک مرکزی نیز براین است که «بازار نیما به بازار ارز توافقی» منتقل شود و نرخ نیز در این بازار تعیین شود.

رئیس کل بانک مرکزی تاکید کرد: نرخ ارز در بازار توافقی بر اساس مکانیزم عرضه و تقاضا شکل می‌گیرد و بانک مرکزی هم بخشی از ارز خود را در آنجا عرضه خواهد کرد و تلاش می‌کنیم تا نرخ در یک کانال حرکت کند.

فرزین با بیان اینکه با شروع به کار سامانه بازار ارز توافقی امکان مبادله ارز برای تمام فعالان اقتصادی فراهم می‌شود افزود: بانک مرکزی نقش ناظر را در این بازار ایفا خواهد کرد و تنها در صورت نیاز، اقدامات سیاستی خود را با ورود به بازار به عنوان عرضه‌کننده ارز در این بازار اجرا خواهد کرد.

وی چارچوب سیاست‌گذاری نرخ ارز را نرخ ارز شناور عنوان و تاکید کرد: نرخ شناور به معنای رها شدگی در بازار ارز نیست و در همه کشورها بانک مرکزی با استفاده از ابزارهای اقتصادی به کنترل و مدیریت نرخ ارز شناور مبادرت می کنند و ما نیز از این قضیه مستثنا نخواهیم بود.

حذف تعدد نرخ‌ها در بازار ارز

رئیس کل بانک مرکزی با تاکید بر ایجاد ثبات بخشی و حذف تعدد نرخ‌ها در بازار ارز تصریح کرد: زمانی که اصلاحات در سیاست‌های ارزی را آغاز کردیم بیش از هشت نرخ ارز در کشور وجود داشت و تلاش شد که با کاهش تعداد نرخ‌ها از ایجاد رانت و تشویش در اقتصاد کشور جلوگیری شود.

فرزین هدف از ابلاغ نرخ ارز ۲۸۵۰۰ تومانی را آرامش بخشی به بازارها برشمرد و گفت: زمانی این نرخ اعلام شد نااطمینانی در بازارها به اوج رسیده بود و باید نرخی تعیین می شد که تولیدکننده بتواند فعالیت اقتصادی خود را با برنامه‌ریزی انجام دهد.

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه هم اکنون ۴۰ درصد ارز نیز در بازار ارز توافقی بین واردکننده و صادرکننده ارزش گذاری می‌شود، گفت: در این قالب، صادرکنندگان ارز خود را با نرخ توافقی عرضه می‌کنند و حتی به تولیدکنندگان صادرکننده نیز اجازه داده شده است تا واردات اقلام مورد نیاز خود را از این محل انجام دهند که این اقدام با هدف حذف بروکراسی‌های زائد در فرایند تامین ارز انجام شد و تنها محدودیت اعمال شده در این زمینه، ممنوعیت جابجایی منابع ارزی بین صنایع مختلف بود که این تصمیم با هدف عدالت تامین ارز در صنایع مختلف اتخاذ شد.

دستور تشکیل کارگروه مشترک بانک مرکزی با کارآفرینان

رئیس کل بانک مرکزی همچنین ضمن استقبال از پیشنهاد مجمع کارآفرینان برای برگزاری جلسات دوره‌ای با بانک مرکزی به منظور پیگیری و بررسی مشکلات فعالان اقتصادی، خواستار تشکیل کارگروه مشترکی برای این منظور میان نمایندگان کارآفرینان و بانک مرکزی شد تا بستر لازم برای برگزاری جلسه مشترک به صورت هر شش ماه یکبار فراهم شود.

فرزین هیات عالی بانک مرکزی در بخش دیگری از سخنان خود با بیان اینکه در سال‌های اخیر با اجرای سیاست تثبیت با وجود بروز تنش‌های نظامی- امنیتی نوسانات نرخ ارز بخوبی مدیریت شد گفت: بروز تنش‌های سیاسی و نظامی در ماه‌های اخیر ایجاد ثبات در بازار ارز را دشوار کرده بود ولی با علیه بر مشکلات همچنان شاهد ثبات در بازار ارز هستیم.

وی همچنین با اشاره به کنترل تورم و کاهش ۲۰ درصدی آن در یک سال و نیم گذشته، سه اصل مهم مهار تورم و نقدینگی، ایجاد تعادل در بازار ارز و پیش‌بینی پذیر کردن اقتصاد برای فعالان تولیدی و تجاری را از اهم برنامه‌های بانک مرکزی برشمرد و گفت: تشدید بی‌ثباتی در دوره‌ای، موجب شده بود تا تورم مصرف کننده به ۵۵ درصد و تورم تولید کننده تا ۱۰۳ درصد هم برسد اما با اجرای برنامه‌های بانک مرکزی، تورم در یک سال ونیم گذشته ۲۰ درصد کاهش یافت و اکنون نیز تورم نقطه به نقطه مصرف کننده طبق محاسبات بانک مرکزی در کانال ۳۴.۵ درصد و تورم سالانه بعد از چندین سال در مهرماه امسال به حدود ۳۸ درصد رسید.

ارائه برنامه اصلاحی به هشت بانک

رئیس کل بانک مرکزی همچنین در خصوص برنامه بانک مرکزی برای تسریع در اصلاح شبکه بانکی کشور گفت: برنامه بانک مرکزی سوق دادن بانک‌ها به سمت تخصصی شدن و تفکیک بانک‌ها براساس حوزه فعالیت‌های تخصصی است و بانک‌ها باید براساس گروه هدف و مشتریان و حوزه فعالیت، طبقه‌بندی شوند؛ برنامه بانک مرکزی در این زمینه ایجاد بانک‌های تخصصی تجاری، توسعه‌ای و جامع، آفشور و... با اساسنامه متفاوت است.

فرزین افزود: در حال حاضر تمام بانک‌های کشور یک نوع فعالیت انجام می دهند و این باعث ایجاد رقابت ناسالم در بین آنها شده است و ادامه این روند به نفع بانک‌ها و اقتصاد کشور نیست لذا با ایجاد بانک‌های تخصصی با نوع فعالیت‌های متفاوت که هر نوع بانک در حوزه فعالیت خود با بانک‌های همنوع خود رقابت می‌کند، این مسئله را حل خواهیم کنیم.

وی در خصوص اخرین وضعیت بانک‌های ناتراز کشور نیز گفت: هشت بانک به لحاظ شاخص‌های نظارتی در وضعیت مناسبی نیستند و به آنها، برنامه اصلاحی ارائه شده است که با اقدامات موردنیاز به سمت انطباق با شاخص‌های نظارتی حرکت کنند.

بازار انرژی

قیمت نفت افزایش یافت

قیمت نفت در معاملات روز پنج شنبه بازار آسیا با خوش بینی به رشد تقاضای آمریکا برای سوخت، صعود کرد و به روند افزایشی روز گذشته ادامه داد.

به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت ۳۵ سنت معادل ۰.۵ درصد افزایش یافت و به ۷۲ دلار و ۹۰ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۳۲ سنت معادل ۰.۵ درصد افزایش، به ۶۸ دلار و ۹۳ سنت در هر بشکه رسید.هر دو شاخص در معاملات روز چهارشنبه، بیش از ۲ درصد صعود کرده و بخشی از ریزش بیش از ۶ درصدی را که در هفته گذشته متحمل شدند، جبران کردند.

آمار اداره اطلاعات انرژی آمریکا نشان داد ذخایر بنزین این کشور در هفته منتهی به ۲۵ اکتبر، کاهش غیرمنتظره‌ای داشته و به پایینترین میزان در دو سال اخیر نزول کرده و ذخایر نفت هم با واردات کمتر، کاهش غیرمنتظره ای یافته است. این کاهش، برخلاف پیش بینی تحلیلگران از رشد ذخایر نفت و سوخت آمریکا در نظرسنجی رویترز بود.توشیتاکا تازاوا، تحلیلگر شرکت «فوجیتومی سکیوریتیز» گفت: کاهش دور از انتظار ذخایر بنزین آمریکا، یک فرصت خرید فراهم کرد زیرا به نظر رسید که تقاضا، قویتر از میزانی بود که پیش بینی شده بود. احتمال تاخیر در افزایش تولید برنامه‌ریزی شده اوپک پلاس هم از قیمتها پشتیبانی کرد. اگر این گروه چنین اقدامی را انجام دهد، وست تگزاس اینترمدیت می تواند به سطح ۷۰ دلار بهبود پیدا کند.منابع آگاه به رویترز گفته اند: گروه اوپک پلاس که از اعضای اوپک و متحدانشان نظیر روسیه تشکیل شده است، به دلیل نگرانی نسبت به تقاضای ضعیف، ممکن است در برنامه خود برای افزایش تولید در دسامبر، تجدیدنظر کنند.

سقوط تقاضای آلمان برای مصرف انرژی

مصرف انرژی در آلمان با رکود اقتصاد این کشور در سال ۲۰۲۴، برای دومین سال متوالی، به رکورد پایین جدیدی نزول خواهد کرد.

به گزارش ایسنا، گروه تحقیقاتی «ای جی انرژی بیلانزن» در گزارشی اعلام کرد کاهش قابل توجه تولید در صنایع تولیدی و پالایشی در سال جاری، باعث کاهش مصرف انرژی با وجود رشد اخیر تقاضا شده است. پس از افت مصرف انرژی به پایینترین رکورد همه زمانها در سال میلادی گذشته، کاهش ۱.۷ درصدی مصرف به ۱۰ هزار و ۴۵۳ پتاژول (۲۹۰۴ تراوات ساعت) برای سال ۲۰۲۴ پیش بینی می‌شود. آلمان در سه ماهه سوم سال جاری، با یک رشد اندک و غیرمنتظره، از رکود تکنیکال اجتناب کرد. اما اقتصاد آلمان همچنان در رکود باقی می‌ماند، زیرا بخش تولیدی این کشور که زمانی قدرتمند بود، به دلیل هزینه‌های بالای انرژی، برای رقابت با قدرتهای جهانی مانند چین، به تقلا افتاده است. تولید صنعتی آلمان در سال ۲۰۲۲ که عملیات نظامی روسیه در اوکراین آغاز شد و قیمت گاز طبیعی صعود کرد، کاهش یافت و از آن زمان به کاهش خود ادامه داده است.کارستن برزسکی، اقتصاددان شرکت مالی آی ان جی، در یادداشتی نوشت: در جهانی که چین، دستکم در تولید، به «آلمان جدید» تبدیل شده است، مدل تجاری قدیمی آلمان که انرژی ارزان و بازارهای صادراتی بزرگ با دسترس پذیری راحت بود، دیگر کار نمی‌کند.

واردات نفت آمریکا از عربستان کم شد

واردات نفت آمریکا از عربستان با افزایش صادرات نفت کانادا به منطقه «گلف کاست»، به پایینترین میزان در حدود چهار سال گذشته سقوط کرد.

با فعالیت خط لوله تازه توسعه یافته «ترانس مانتین» کانادا، ظرفیت ارسال نفت از «پسیفیک کاست» کانادا، تقریبا سه برابر شده و به ۸۹۰ هزار بشکه در روز رسیده و جریان تجارت جهانی را دستخوش تغییر کرده است.طبق اعلام اداره اطلاعات انرژی آمریکا، واردات نفت آمریکا از عربستان سعودی در هفته منتهی به ۲۵ اکتبر، به ۱۳ هزار بشکه در روز کاهش یافت.طبق آمار شرکت کپلر، پالایشگاههای منطقه «گلف کاست»، واردات نفت از عربستان سعودی را در اکتبر به ۲۳ هزار بشکه در روز کاهش دادند که پایینترین رکورد ثبت شده بود و مجموع وارداتشان از این کشور در سال ۲۰۲۴، احتمالا به میانگین حدود ۵۰ هزار بشکه در روز می رسد که حدود ۶۳ درصد کمتر از سال گذشته است.در این بین، واردات نفت پالایشگاههای آمریکایی از کانادا با فعالیت خط لوله «ترانس مانتین»، در ژوییه به رکورد بالایی صعود کرد.

استفاده از ظرفیت چین برای توسعه تجدیدپذیرها

عضو کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی گفت: همه می‌دانیم که تا موانع و مسئله تحریم و FATF وجود ندارد ما نتیجه نمی‌گیریم، ما اکنون باید بدنبال این باشیم از منابع مالی خودمان در چین تجهیزات تجدیدپذیر را وارد کشور کنیم.

حمیدرضا صالحی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره پروژه کمربند-جاده و امکان توسعه تجدیدپذیرها در ایران اظهار داشت: ابتکار کمربند و جاده یک پروژه استراتژیک است که چین در راستای جاده ابریشم بدنبال اجرای آن است و چند سالی است که شروع شده و یکی از بخش‌های مهم آن در کشور پاکستان در حال اجرا است به این ترتیب که در این کشور ۴۸ میلیارد یورو تخصیص داده شده است.وی درباره عدم اجرای پروژه در ایران گفت: چینی‌ها اعلام کردند که به لحاظ سرمایه‌گذاری روی پاکستان و عربستان تمرکز کرده‌اند زیرا این کشورها از نظر رنکینگ سرمایه‌گذاری در شرایط امن‌تری قرار دارند ما حتی خواستیم در پروژه‌های انرژی کمربند-جاده مشارکت کنیم اما چین تمایل نشان نداد زیرا ایران به خاطر عدم حضور در FATF رابطه بانکی ندارد و نمی‌تواند برای استفاده از ظرفیت‌های مالی در پروژه‌ها مشارکت کند.

این عضو کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی تصریح کرد: همه می‌دانیم که تا موانع و مسئله تحریم و FATF وجود ندارد ما نتیجه نمی‌گیریم، ما اکنون باید بدنبال این باشیم از منابع مالی خودمان که در چین داریم تجهیزات تجدیدپذیر را وارد کشور کنیم زیرا کمبود انرژی داریم و این مسئله را تنها با تجدیدپذیرها می‌توانیم حل و فصل کنیم.

کشور در تولید گندم خودکفا شد

وزیر جهاد کشاورزی ضمن اعلام خودکفایی جمهوری اسلامی در تولید گندم گفت که کشورمان دیگر هیچ نیازی به واردات گندم ندارد.

به گزارش تسنیم، غلامرضا نوری، در سخنرانی پیش از خطبه‌های نماز جمعه سمنان اعلام کرد «کشورمان دیگر هیچ نیازی به واردات گندم ندارد.»امسال ۱۲ میلیون تن گندم از کشاورزان خریداری شده است، رقمی که نشان‌دهنده تولید مازاد بر نیاز است و به ایران این امکان را می‌دهد تا در سطح بین‌المللی به‌صورت مستقل‌تر عمل کند.امنیت غذایی در بخش کشاورزی از موضوعات قابل اهمیتی که دولت به آن توجه ویژه دارد و درصدد است تا ردیف بودجه‌ای برای خرید تضمینی گندم در بودجه سال آینده (۱۴۰۴) تعیین کند. همچنین ابراز امیدواری شده که با همراهی نمایندگان مجلس، این طرح محقق شود و به پرداخت به‌موقع مطالبات گندم‌کاران کمک کند.همراهی و عملکرد مطلوب کشاورزان موجب شده که کشور نیازی به واردات گندم نداشته باشد، و این خود زمینه‌ای است تا در عرصه‌های بین‌المللی با آزادی عمل بیشتری فعالیت کنیم.امروز همچنین وزیر جهادکشاورزی، در بازدید از سیلوی سمنان اعلام کرد که تمام مطالبات گندمکاران تا روز گذشته پرداخت شده و در حال حاضر هیچ تأخیری وجود ندارد.با توجه به افزایش تولید و خرید گندم در سال جاری، برای خرید گندم مازاد نیاز به مجوز و تأمین اعتبار جداگانه بود که خوشبختانه این مشکل نیز رفع شده است. پنجره تحویل گندم در برخی مناطق کشور هنوز باز است و کشاورزانی که گندم خود را تحویل دهند، مطالباتشان به‌صورت فوری پرداخت خواهد شد، بنابراین مشکلی برای پرداخت مطالبات گندمکاران وجود ندارد.

امارات متحده عربی باثبات‌ترین کشور جهان از نظر اقتصادی

امارات متحده عربی در صدر فهرست ۸۹ کشور قرار گرفت و از نظر کارآفرینی و باز بودن برای تجارت در رتبه‌های بالایی قرار دارد. این کشور به دلیل داشتن فضای مالیاتی مطلوب، امتیاز ۱۰۰ را کسب کرد.

به گزارش تجارت نیوز، امارات متحده عربی در رتبه‌بندی جدیدی به عنوان باثبات‌ترین کشور جهان از نظر اقتصادی انتخاب شده است. این کشور در صدر فهرست ۸۹ کشور که توسط US News and World Report منتشرشده، قرار دارد.بر اساس گزارش اکونومی‌میدل‌ایست، امارات متحده عربی همچنین برای «کارآفرینی» (شماره ۱۵) و «باز بودن به تجارت» (شماره ۳۳) در رتبه بالایی قرار دارد.در بخش «کارآفرینی»، امارات متحده عربی امتیاز قابل توجه ۸۶,۹ از ۱۰۰ را برای متصل بودن به سایر نقاط جهان به دست آورد. همچنین این کشور امتیاز ۹۰,۷ را برای کارآفرینی کسب کرده است.

امارات همچنین به دلیل داشتن زیرساخت‌های توسعه‌یافته (۱۰۰/۸۴) و زیرساخت دیجیتال (۱۰۰/۸۷) امتیازهای بالایی کسب کرد. از همه مهم‌تر، این کشور به دلیل داشتن فضای مالیاتی مطلوب، امتیاز ۱۰۰ را کسب کرد.در زیر عنوان «کیفیت زندگی»، امارات متحده عربی به دلیل داشتن بازار کار خوب، امتیاز ۸۶,۹ و برای ثبات اقتصادی به ۱۰۰ امتیاز کامل دست یافت.بر اساس حقایق جهانی سازمان سیا، سرانه تولید ناخالص داخلی امارات با کشورهای پیشرو اروپای غربی برابری می‌کند؛ و مجمع جهانی اقتصاد این کشور را رقابتی‌ترین اقتصاد جهان عرب معرفی کرده است.

اعلام مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری رنو مگان مدل ۱۳۹۱ به شماره انتظامی ۷۹ ایران ۸۷۴ ج ۸۵ و شماره شاسی NAPLM۰۵۰EA۱۰۳۵۷۰۴ و شماره موتور C۱۴۱۶۱۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اعلام مفقودی

سند کمپانی یک دستگاه موتورسیکلت جهان تند تیپ W۱۲۵I مدل ۱۳۹۴ به شماره پلاک ۵۲۶ ایران ۴۱۱۳۱ شماره تنه N۳Y***۱۲۵H۹۴۰۰۰۵۱ و شماره موتور N۳Y۱۰۰۰۵۱۰۱۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۲۶۸۴ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مهدی حسنی به شناسنامه شماره ۲۵۹۴ کدملی ۲۹۹۰۶۸۷۲۴۶ صادره کرمان فرزند اصغر در دو دانگ مشاع از ششدانگ و آقای رضا فردین‌فر به شناسنامه شماره ۶۶۳ کدملی ۲۹۹۲۵۳۳۵۵۶ صادره کرمان فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای حجت حسنی به شناسنامه شماره ۴۴۱۴ کدملی ۲۹۹۳۹۴۲۱۱۵ صادره کرمان فرزند مهدی در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه (کاربری عرصه مسکونی) به مساحت ۱۱۰ مترمربع پلاک شماره ۶۶ فرعی از ۲۷۷۷ اصلی واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان شهید رجائی کوچه ۴۳ خریداری از مالک رسمی آقای حسین بی نظیر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۱۶۰۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
محمود مهدی‌زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۳۷۴۱ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حسین ایرانمنش به شناسنامه شماره ۱۶۹۷ کدملی ۲۹۹۰۹۳۰۷۸۷ صادره کرمان فرزند رمضان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (با کاربری عرصه مسکونی) به مساحت ۱۰۸۵ مترمربع که موازی ۹۰/۴۱ مترمربع از ششدانگ عرصه متعلق بوقف می‌باشد پلاک شماره ۴۰۹ فرعی از ۲۷۸۵ اصلی واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شرف آباد خیابان امام علی (ع) کوچه ۱۰ خریداری از مالک رسمی آقای محمد ایرانمنش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۱۶۰۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
محمود مهدی‌زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۳۷۴۳ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مرتضی شمس الدینی لری به شناسنامه شماره ۳۰۲۰۳۴۶۹۰۸ کدملی ۳۰۲۰۳۴۶۹۰۸ صادره جیرفت فرزند امان الله در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقات فوقانی به مساحت ۲۱۱,۴ مترمربع پلاک شماره ۲۷۰ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در بخش۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شهرک هشت بهشت کوچه ۱۹ خریداری از مالک رسمی آقای جواد حسینی گوهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۱۶۰۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
محمود مهدی‌زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۳۳۰۹ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض خانم گلستان حسینی به شناسنامه شماره ۳۱ کدملی ۳۱۷۹۵۴۰۵۵۹ صادره بردسیر فرزند غلامعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۷,۹۰ مترمربع پلاک شماره ۲۹۵۱ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان حاجی آباد بلوار فردوسی کوچه یک خریداری از مالک رسمی آقای علی ایلاقی حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۱۴۳۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
محمود مهدی‌زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۲۶۱۷ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مریم جعفری اسفندی به شناسنامه شماره ۱۱۶۴ کدملی ۲۹۹۱۵۳۹۷۸۱ صادره کرمان فرزند محمد در نه و سه پنجم سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ و خانم عصمت جعفری اسفندی به شناسنامه شماره ۳۶۳۴۲ کدملی ۲۹۹۰۳۶۱۲۸۶ صادره کرمان فرزند محمد در نه و سه پنجم سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ وخانم زهرا جعفری اسفندی به شناسنامه شماره ۱۰۶۳ کدملی