نگاه

مرگ ۱۶۰ ایرانی با مصرف مشروبات الکلی تقلبی

طی یک سال اخیر ۱۶۰ ایرانی بر اثر مصرف مشروبات الکلی تقلبی جان خود را از دست داده‌اند.

به گزارش رکنا، در طول یک سال گذشته، از مهر ماه سال قبل تاکنون، مصرف مشروبات الکلی آلوده به متانول جان ۲۵ نفر را در استان‌های فارس، آذربایجان غربی، خوزستان، قزوین، هرمزگان، مازندران و گیلان گرفته است. علاوه بر این، ۱۶۰ نفر دیگر نیز بر اثر مسمومیت با این نوع مشروبات در بیمارستان‌ها بستری شده‌اند.

یک پزشک شاغل در یکی از بیمارستان‌های شرق کشور با ابراز نگرانی از افزایش موارد مسمومیت با متانول گفت: متاسفانه در این بیمارستان با تعداد زیادی از قربانیان تصادفات رانندگی مواجه می‌شویم که علت اصلی آن، مصرف مشروبات الکلی بوده است.

یکی از مشکلات جدی مسمومیت با متانول، بروز دیرهنگام علائم آن است. افراد مبتلا تا ساعت‌ها پس از مصرف مشروب آلوده هیچ علامتی احساس نمی‌کنند و در این مدت، متانول به اسید سمی تبدیل شده و به تدریج به مرکز بینایی و سایر ارگان‌های حیاتی بدن آسیب می‌رساند. همین تاخیر در بروز علائم و مراجعه به پزشک، یکی از دلایل اصلی مرگ قربانیان است. حتی در صورت مراجعه به موقع، در صورتی که تمام مراکز درمانی به پادزهر مسمومیت با متانول مجهز نباشند، امکان نجات بیمار بسیار کم است. متاسفانه در سال‌های اخیر، توزیع این پادزهر در کشور کاهش چشمگیری داشته و مسئولان دانشگاه‌های علوم پزشکی نیز با وجود اعتراضات پزشکان در این خصوص، تاکنون اقدام موثری انجام نداده‌اند.

انتظامی

ترخیص خودروهای توقیفی با تسهیلات ویژه در هفته پلیس

سخنگوی فراجا از ترخیص خودروهای توقیفی با تسهیلات ویژه در هفته پلیس خبر داد.

به گزارش ایسنا، سردار سعید منتظرالمهدی با اشاره به جزئیات این خبر گفت: همزمان با هفته پلیس در هفته آینده، خودروهایی که به هر دلیلی در توقیف پلیس هستند؛ با ارائه تسهیلات ویژه می‌توانند ترخیص شوند.وی افزود: این طرح ویژه برای همه خودروها قابل استفاده است؛ اما خودروهایی که توسط دستگاه قضائی حکم توقیف یا شاکی داشته باشند، از این طرح مستثنی هستند.سخنگوی فراجا ادامه داد: مالکان خودروها می توانند از شنبه ۱۴مهرماه به مدت یک هفته با مراجعه به مراکز پلیس+۱۰، از تسهیلات ویژه برای ترخیص خودروهای خود استفاده کنند.

خانواده

مراکز نگهداری از معتادان باید تبدیل به کارگاه شوند

قائم مقام ستاد مبارزه با مواد مخدر گفت: معتاد باید توانمند شود و مراکز نگهداری تبدیل به کارگاه شوند، این کار با حمایت خیرین محقق می‌شود.

سردار محمد زارعی در دومین همایش ملی مجمع خیرین یاریگران زندگی با بیان اینکه مقام معظم رهبری می‌فرمایند اعتیاد معتاد یک مسئله مهم است و باید برای آن برنامه داشته باشید افزود: باید چرخه‌ای طراحی شود تا اعتیاد متوقف شده و ادامه نیابد و فرد به چرخه اعتیاد برنگردد.زارعی با بیان اینکه مراکز ترک اعتیاد باید تبدیل به کارگاه شوند ادامه داد: موضوع مردمی سازی و توانمندسازی مهم است تا معتاد در جامعه مورد پذیرش قرار گیرد که این با کمک خیرین محقق می‌شود.

به گزارش ایسنا، وی با بیان اینکه در برخی موارد محدودیت‌هایی در حوزه مالی و بودجه وجود دارد گفت: با این شرایط البته کار به نتیجه می‌رسد ولی در زمان طولانی‌تر انجام پذیر است، از این رو حل به موقع این مسئله فقط به دست خیرین اتفاق می‌افتاد.زارعی در ادامه با اشاره به کمک‌های خیرین افزود: خیرین ۶۰۰میلیارد تومن در موضوعات مختلف کمک کرده‌اند بنابراین باید از همه ظرفیت‌ها خصوصا خیرین استفاده کنیم.وی با بیان اینکه یکی از موضوعاتی که در برنامه هفتم بر ما تکلیف شده است، افزایش مانایی و درمان معتادان به میزان ۵ درصد است اظهار کرد: در برخی استان‌ها محدودیت‌های داریم و عقب هستیم. باید توسط مجمع خیرین برنامه‌ریزی شود که به صورت متوازن در بقیه استان‌ها نیز اقدامات لازم انجام گیرد.

آموزش

اجرای «مدرسه تراز سند تحول بنیادین» در ۲۰ درصد مدارس دولتی

معاون آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش گفت: یکی از برنامه‌ها و راهکارهای جدی تدوین شده در سند تحول بنیادین آموزش و پرورش، الگوی «مدرسه تراز سند تحول بنیادین» است که برای این امر ۲۰ درصد مدارس عادی دولتی و ۵۰ درصد مدارس خاص اعم از نمونه دولتی، شاهد، سمپاد و غیردولتی در این طرح برای اسمال در اولویت قرار گرفته که نیاز به توانمندسازی مدیران و معلمان دارد.

محمدمهدی کاظمی در نشست مشترک اعضای شورای معاونین اداره کل آموزش و پرورش و روسای نواحی و مناطق استان قزوین ضمن تسلیت شهادت سید جبهه مقاومت گفت: «شهید سید حسن نصرالله» شخصیتی عالم، مجاهد، عارف و شجاع بود که در خط مقدم مقابله با دشمنان اسلام به ویژه با رژیم کودک کش صهیونیستی ایستاد و قطعا بخشی از آرامش و امنیتی که امروز ما در کشور داریم حاصل مجاهدت‌های این شهید بزرگوار است.

وی افزود: طبق فرموده رهبر معظم انقلاب، قطعا بعد از شهادت سید حسن نصرالله راه آن شهید بزرگوار گسترده‌تر و محکم‌تر ادامه خواهد داشت و ما به زودی شاهد پیروزی جبهه مقاومت و مسلمانان در مقابل استکبار جهانی به ویژه آمریکا و رژیم پوشالی صهیونی خواهیم بود.

عضو شورای عالی آموزش و پرورش با اشاره به پیام رهبر انقلاب در خصوص اتفاقات اخیر لبنان گفت: ما در آموزش و پرورش وظیفه داریم از هر ظرفیتی برای تحقق فرمایشات رهبر معظم انقلاب استفاده کرده و مساله جهاد تبیین، آمادگی در نسل نوجوان با معرفی هر چه بهتر شخصیت سید حسن نصرالله و خروش برای مقابله با رژیم غاصب صهیونیستی را تحقق بخشیم.

وی در بخش دیگر سخنان خود با اشاره به اجرای پروژه مهر و بازگشایی مدارس بیان کرد: آموزش و پرورش لزوما موظف به آموزش دانش‌آموزان نیست بلکه مباحث تربیتی نیز از اهم موضوعاتی است که باید در این نهاد بدان تمرکز و پرداخته شود.

عضو معاونان وزارت آموزش و پرورش گفت: با برنامه ریزی صورت گرفته برای جذب نیروی انسانی در سال گذشته و امسال، خوشبختانه با چالشی در زمینه کمبود معلم و ساماندهی نیروی انسانی در سطح این استان و دیگر استان‌های کشور مواجه نشدیم.

وی با اشاره به سند تحول بنیادین تصریح کرد: اجرایی سازی سند تحول بنیادین آموزش و پرورش در سطح مدارس مهمترین هدفی است که باید پس از بازگشایی مدارس دنبال شود.

کاظمی گفت: یکی از برنامه‌ها و راهکارهای جدی تدوین شده در سند تحول بنیادین آموزش و پرورش، الگوی «مدرسه تراز سند تحول بنیادین» است که برای این امر ۲۰ درصد مدارس عادی دولتی و ۵۰ درصد مدارس خاص اعم از نمونه دولتی، شاهد، سمپاد و غیردولتی در این طرح برای امسال در اولویت قرار گرفته که نیاز به توانمندسازی مدیران و معلمان دارد.

به گزارش مرکز اطلاع رسانی و روابط عمومی وزارت آموزش و پرورش، وی افزود: ارتقا خلاقیت و نوآوری همراه با برنامه‌ریزی درست در دانش‌آموزان موجب شکوفاسازی استعدادها شده که در این راستا باید مدیران با ایجاد محیط‌های متنوع یادگیری تلاش کنند تا تربیت چند ساحتی در مدارس محقق شود.

کاظمی در پایان گفت: از جمله محیط‌های متنوع یادگیری پژوهش‌سراها، آزمایشگاه‌ها و کارگاه‌ها می‌باشد که باید بر این مراکز آموزشی تمرکز شود و ضرورت دارد مسئولان در مدارس حضور و نظارت جدی داشته تا از نزدیک شاهد اقدامات انجام شده در مدارس باشند.

میزان «افسردگی» در خانه‌های سالمندان، بیش از ۷۰ درصد است

افزایش «رهاشدگی» سالمندان

رئیس انجمن سالمندان ایران ضمن هشدار نسبت به سرعت رشد سالمندی در ایران، بیشترین علت نارضایتی سالمندان را مربوط به وضعیت معیشتی و مالی آنها اعلام کرد و گفت: علی رغم اینکه میانگین تعداد فرزندان سالمندان فعلی کشور «۵ فرزند» است اما شاهد افزایش رهاشدگی سالمندان بدلیل اشتغال فرزندان دختر و پسر هستیم این در حالیست که میزان «افسردگی» در «خانه‌های سالمندان» بیش از ۷۰ درصد است.

احمد دلبری در گفت‌وگو با ایسنا، به مناسبت روز جهانی سالمندان، با اشاره به سرعت رشد سالمندی در ایران، اظهار کرد: جمعیت کشورهای توسعه‌یافته طی بیش از ۱۰۰ سال به دو برابر رسیده، به طوریکه جمعیت فرانسه پس از ۱۲۰ سال از ۱۰ درصد به ۲۰ درصد رسیده و این درحالیست که این‌گونه کشورها براساس وضعیت و آمادگی که از گذشته تاکنون داشته‌اند، نسبت به سالخوردگی جمعیت‌شان چندان نگرانی ندارند، اما ایران با بیشترین سرعت رشد سالمندی نسبت به دنیا و به ویژه کشورهای آسیا روبروست.

وی ادامه داد: طی ۴۵ سال گذشته جمعیت سالمندی از ۵.۳ درصد به ۱۰.۳ درصد رسیده که زمان دو برابر شدن جمعیت سالمندی در مرحله بعدی کمتر از این رقم بوده و در ۲۰ سال آینده اتفاق می‌افتد، به طوریکه در سال ۱۴۲۰، ۲۰ درصد جمعیت ایران را سالمندان تشکیل می‌دهند؛ این درحالیست که ایران آمادگی ورود به سالخوردگی جمعیت را ندارد.رئیس انجمن علمی سالمندان ایران در پاسخ سوالی درخصوص برخی اظهارات مبنی بر زنانه‌شدن جمعیت سالمندی در کشور، توضیح داد: درصد جمعیت سالمندان زن با سالمندان مرد در کشور چندان با یکدیگر متفاوت نیست، اما زنان سالمند معمولا تنهاتر، فقیرتر و بیکارترند و از همین رو، زنان سالمند را جزو سالمندان آسیب‌پذیر تلقی می‌کنیم، چراکه براساس آمارها یک سوم سالمندان، همسرشان فوت شده که بخش اعظمی از این جمعیت را زنان تشکیل می‌دهند، به همین دلیل زنانه شدن سالمندی می‌تواند با مخاطرات زیادی همراه باشد.

دلبری در همین رابطه به رهاشدگی سالمندان پرداخت و افزود: رهاشدگی سالمندان از مصادیق بارز سالمندآزاری تلقی می‌شود که بررسی آن در کشور نشان از افزایش این موضوع می‌دهد. در روزگاری که میانگین تعداد فرزندان سالمندان فعلی کشور، ۵ فرزند است، این تعداد از رهاشدگی سالمندان یا سالمندان مجهول‌الهویه را در سراهای سالمندی مشاهده می‌کنیم. آنچه نگران‌کننده است، بحث تامین منابع مالی، بیمه‌ای و حمایتی برای سالمندان بوده، چراکه متاسفانه بیمه‌ها پوشش کافی و لازم برای خدمات مراقبت در منزلِ سالمندان را ندارند و زمانی هم که هزینه‌ها افزایش یابد خانواده‌ها مجبور به رها کردن سالمندان‌شان که در کشور فرآیندی روبه افزایش است، می‌شوند.رئیس انجمن علمی سالمندان ایران با تاکید بر اینکه سالمندآزاری با معیشت خانواده ارتباط مستقیم دارد، ادامه داد: نکته دیگری که بر رهاشدگی سالمندان دامن می‌زند، اشتغال زن و شوهر و فرزندان پسر و دخترِ سالمند است. همین موضوع موجب می‌شود آنها نتوانند از سالمندشان مراقبت کنند، به ویژه اینکه بسیاری از آنها امکان زندگی به تنهایی برایشان ممکن نیست و به همین دلیل بسیاری از آنها مجبورند به منزل فرزندان‌شان بروند، از آنجایی که ممکن است این فرزندان هم توان نگهداری والدین‌شان را نداشته باشند، آنها را رها می‌کنند.

وی در پاسخ به سوالی در خصوص نگهداری سالمندان در آسایشگاه و منزل، تصریح کرد: از نظر مطالعات بین‌المللی، بهترین سرویس برای مراقبت از سالمندان، در خانواده است، چراکه میزان افسردگی، که در جامعه ۱۵ تا ۲۰ درصد گزارش می‌شود در خانه سالمندان بیش از ۷۰ درصد گزارش شده است؛ از آنجایی که نمی‌توان یک نسخه واحد برای همه داشت و درصدی از جامعه سالمندی کشور که فرزند یا خانواده‌ای ندارند مجبور به پذیرش در این منازل هستند، در ابتدا توصیه به نگهداری آنها در خانه و در مرحله بعد نگهداری در آسایشگاه است.

دلبری با اشاره به وضعیت معیشتی و مستمری بازنشستگان بیان کرد: مطالعه‌ای انجام شد و نشان داد که بیشترین نارضایتی سالمندان از وضعیت معیشتی و مالی‌شان است. از سوی دیگر براساس سرشماری سال ۱۳۹۵ سازمان آمار، میزان فقر در دوره سالمندی دو برابر سایر دوره‌های عمر است. مشخصا میزان پرداختی به سالمندان نسبت به دوره کارمندی او کمتر است و از سوی دیگر هزینه‌های بهداشتی، درمانی و شخصی او افزوده می‌شود و از همین رو میزان فقر در دوره سالمندی افزایش می‌یابد. بنابر اظهارات وی، براساس مطالعات انجام شده حدود ۵۴ درصد سالمندان مستمری ماهیانه دریافت نمی‌کنند؛ طبق داده‌های طرح شهید رجایی نیز بیش از ۲ میلیون سالمند تحت پوشش کمیته امداد یا سازمان بهزیستی هستند که میزان مستمری دریافتی آنها از سوی دستگاه‌های حمایتی جوابگوی نیازهای آنها نیست و مطمئنا همه این موارد از مصادیق سالمندآزاری است که از سوی خانواده، جامعه و یا سازمانی رخ دهد.

رئیس انجمن علمی سالمندان ایران در همین راستا گریزی به آخرین وضعیت اجرای سند ملی سالمندی و پیش‌نویس لایحه حمایت از حقوق سالمندان زد و ادامه داد: متاسفانه در این حوزه، دچار عقب‌ماندگی دانسته و ندانسته هستیم، چراکه از یک سو هنوز هیچ خبری از لایحه حمایت از حقوق سالمندان نیست و از سوی دیگر نیز علی رغم وجود سند ملی سالمندی که جز یکی از مهمترین مسائل برنامه سوم توسعه دولت بوده، هنوز بعد از گذشت ۲۰ سال از تصویب آن، برنامه‌ریزی و تقسیم کار ملی میان نهادها و سازمان‌ها صورت نگرفته است.

وی افزود: شورای ملی سالمندی که بعد از ۲۰ سال قانون برنامه و بودجه تکلیف کرده بود که هر ۶ ماه به ریاست رئیس جمهور یا معاون اول رئیس‌جمهور یک جلسه برگزار شود، هنوز برگزار نشده است. بیش از ۲ سال است که زنگ خطر سالخوردگی جمعیت را به صدا درآورده‌ام اما کو گوش شنوا؟.

رئیس سازمان غذا و دارو هشدار داد

مصرف بالای آموکسی‌سیلین در کشور

رئیس سازمان غذا و دارو به بررسی دلایل مصرف بالای آموکسی‌سیلین در کشور پرداخت و گفت: مصرف خودسرانه آنتی‌بیوتیک‌ها، به ویژه آموکسی‌سیلین به دلایل متعددی در ایران رواج یافته است.

به گزارش ایسنا، سید حیدر محمدی همچنین به آگاهی کم مردم نسبت به مصرف صحیح آنتی‌بیوتیک‌ها اشاره کرد و افزود: بسیاری از افراد به اشتباه بر این باورند که آنتی‌بیوتیک‌ها برای درمان تمام عفونت‌ها مؤثرند؛ از جمله عفونت‌های ویروسی مانند آنفولانزا.

این نگرش نادرست موجب مصرف بی‌مورد آموکسی‌سیلین و سایر آنتی‌بیوتیک‌ها می‌شود.

رئیس سازمان غذا و دارو خاطرنشان کرد: علاوه بر این، فرهنگ عمومی و توصیه‌های غیرعلمی نیز نقش مؤثری در این زمینه دارند. برخی افراد به تجربیات شخصی و نظرات اطرافیان بیشتر اعتماد می‌کنند و این مسئله منجر به مصرف نامناسب آنتی‌بیوتیک‌ها می‌شود.

بنابر اعلام سازمان غذا و دارو، وی همچنین به تجویز بیش از حد آنتی‌بیوتیک‌ها توسط برخی پزشکان اشاره کرد و گفت: برخی از پزشکان به دلیل درخواست بیماران یا به منظور پیشگیری از مشکلات احتمالی، آنتی‌بیوتیک‌ها را در موارد نامناسب تجویز می‌کنند.

وی از مردم خواست تا در مصرف آنتی‌بیوتیک‌ها دقت بیشتری داشته باشند و تنها تحت نظر پزشک از آن‌ها استفاده کنند.

رگبار و رعد و برق در ۲۶ استان

سازمان هواشناسی کشور نسبت به وقوع رگبار و رعد و برق در ۲۶ استان، وزش باد شدید در ۲۳ استان همچنین افزایش سرعت وزش باد و ارتفاع امواج در آب‌های شمال و جنوب کشور هشدار داد.

به گزارش ایسنا، سازمان هواشناسی با صدور هشدار زردرنگ آورده است: وقوع رگبار باران، رعد و برق، احتمال تگرگ، وزش باد شدید موقتی، در نواحی مستعد گرد و خاک و در ارتفاعات احتمال بارش برف، امروز(۱۱ مهر) در آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، اردبیل، کردستان، نیمه شمالی کرمانشاه، زنجان، دامنه و ارتفاعات در گیلان، شمال شرق و شرق خوزستان، شرق و غرب هرمزگان و جنوب سیستان و بلوچستان، پنجشنبه (۱۲ مهر) در شمال آذربایجان غربی، نیمه شرقی آذربایجان شرقی، اردبیل، گیلان، مازندران، گلستان، خراسان شمالی، شمال خراسان رضوی و ارتفاعات استانهای سمنان، تهران، البرز، قزوین و زنجان، شمال شرق خوزستان و جنوب لرستان تداوم می‌یابد.

این وضعیت جوی جمعه (۱۳ مهر) در اردبیل، شمال شرق آذربایجان شرقی، گیلان، مازندران، گلستان، خراسان شمالی، نیمه شمالی خراسان رضوی و ارتفاعات استان‌های سمنان، تهران، البرز، قزوین و زنجان، شنبه (۱۴ مهر) در شمال شرق آذربایجان شرقی، اردبیل، گیلان، مازندران، گلستان، زنجان، قزوین، شمال مرکزی نیمه شمالی استانهای تهران، البرز و سمنان، خراسان شمالی، نیمه شمالی خراسان رضوی و ارتفاعات و دامنه در مرکز خراسان جنوبی و یکشنبه (۱۵ مهر) در نوار شرقی اردبیل، گیلان، مازندران، خراسان رضوی، جنوب خراسان شمالی، خراسان جنوبی، شرق هرمزگان، ارتفاعات در مرکز و جنوب کرمان، شمال و شرق سیستان و بلوچستان پیش‌بینی می‌شود.

محیط زیست

زمستان در چنگال آلودگی هوای ناشی از کارخانه‌ها و خودروها

سرپرست معاونت محیط زیست انسانی گفت: با شروع فصل سرد و پدیده وارونگی دما، آلاینده‌های کارخانه‌ها و خودروها در هوا محبوس شده و آلودگی شدیدتر می‌شود. صدیقه ترابی سرپرست معاونت محیط زیست انسانی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان اظهار کرد: در فصل سرد سال، آلودگی هوا به طور قابل‌توجهی افزایش می‌یابد، که این مسئله به ترکیبی از عوامل جوی و فعالیت‌های انسانی مانند کارخانجات و وسایل نقلیه بازمی‌گردد. یکی از دلایل اصلی این افزایش، پدیده وارونگی دماست. در این حالت، هوای سرد در نزدیکی سطح زمین قرار می‌گیرد و لایه‌ای از هوای گرم بالاتر از آن تشکیل می‌شود. این وضعیت مانع از حرکت عمودی هوا می‌شود و آلاینده‌ها به ویژه دود و گازهای منتشرشده از کارخانه‌ها و خودروها در لایه‌های نزدیک به زمین محبوس می‌شوند. ترابی تصریح کرد: کارخانه‌ها، به‌ویژه صنایع سنگین و سوخت فسیلی، در فصل سرد همچنان به فعالیت خود ادامه می‌دهند و اغلب مصرف سوخت بیشتری نیز دارند. افزایش مصرف انرژی در فصل سرد برای گرمایش و تولید به معنای تولید بیشتر آلاینده‌هاست. علاوه بر این، در برخی مناطق به دلیل نیاز به تأمین گرما، استفاده از سوخت‌های فسیلی مانند گازوئیل و زغال‌سنگ افزایش می‌یابد که این موضوع به افزایش آلودگی کمک می‌کند.او گفت: به دلیل وارونگی دما و عدم جابه‌جایی مناسب هوا، آلاینده‌های تولید شده از کارخانه‌ها و سایر منابع در هوا انباشته شده و شرایط را برای افزایش غلظت آلودگی‌های خطرناک به ویژه ذرات معلق و گازهای سمی مانند دی‌اکسید نیتروژن و دی‌اکسید گوگرد، مهیا می‌کند.

مددکاری

به ۸۳۰ هزار دانش‌آموز در کمیته امداد بسته تحصیلی اهدا شد

جعفر صباغیان قائم مقام کمیته امداد امام خمینی گفت: در کمیته امداد ۸۳۰ هزار دانش‌آموز داریم. قائم مقام کمیته امداد امام خمینی گفت: در کمیته امداد ۸۳۰ هزار دانش‌آموز داریم که با همت خیرین توانسته‌ایم بسته‌های تحصیلی و لوازم التحریر را تقدیم آنها کنیم.به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، در مراسم جشن عاطفه‌ها که صبح روز گذشته در مدرسه شاهد حضرت زینب برگزار شد جعفر صباغیان قائم مقام کمیته امداد امام خمینی گفت: کمیته امداد به دو دلیل وارد موضوع شور عاطفه‌ها شد، اول به خاطر تأمین مایحتاج دانش‌آموزان، دوم آنکه زمینه تحصیل و ارتقای دانش آموزان را فراهم کنیم چرا که دانش آموزان آینده ساز جامعه هستند.وی افزود: در کمیته امداد ۸۳۰ هزار دانش‌آموز داریم که امسال با همت خیرین توانسته‌ایم بسته‌های لوازم‌التحریر و پوشاک و کیف تقدیم دانش‌آموزان کنیم و امروز هم به‌صورت همزمان در سراسر کشور این کار در حال انجام است. صباغیان گفت: ما از آموزش و پرورش و سازمان دانش‌آموزی که همواره در کنار کمیته امداد بوده‌اند تشکر می‌کنم.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه رحیم رزاقیان
با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده به شناسه یکتا طی شماره ۱۴۰۳۰۲۱۵۰۳۱۵۰۰۰۵۳۳ و ۱۴۰۳۰۲۱۵۰۳۱۵۰۰۰۵۳۴ و رمز تصدیق به شماره ۵۶۳۳۸۰ و ۹۹۳۱۹۷ و شماره ترتیب ۱۹۵۶۵ و ۱۹۵۶۶ مورخ - توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۳۱ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۱۳۵۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ مدعی فقدان سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت جنوب شرقی طبقه چهارم به مساحت ۶۱.۴ متر مربع قطعه ۹ تفکیکی به پلاک ۳۷۴۳۸ فرعی از ۲۴۲۶ اصلی مفروز شده از پلاک ۳۶۶۲۳ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۰ تهران ، بانضمام سه دانگ مشاع از شش دانگ یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۱ متر مربع سمت شمال غربی طبقه . قطعه ۱ تفکیکی ذیل ثبت دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۷۸۰۳۴۸۹۸ بنام رحیم رزاقیان ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۱۴۸۴۳۴ صادر و تسلیم گردیده است ، سپس برابر سند رهنی شماره ۲۰۴۶۱۶ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۸ دفترخانه ۴۱ تهران در رهن بانک مسکن شعبه جوادیه قرار گرفته است. بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکورویا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۳۶۴۷ رئیس اداره ثبت اسناد واملاک یافت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع پلاک ثبتی ۱۶۶۷۱۹ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش ۷ تهران

نظر به اینکه آقای قاسمعلی شاکری با ارائه دوبرگ استشهادیه به شماره ۱۵۲۸۴ و ۱۵۲۸۵ مورخ ۱۴۰۳.۰۶.۰۷ تائیدیه دفتر ۸۱۹ تهران و درخواست وارده ۱۸۲۱۱ مورخ ۱۴۰۳.۰۶.۱۰ مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۶۶۷۱۹ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۸۵۵۳ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۵ در طبقه ۰۴ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۸۳.۳۱ متر مربع واقع در طبقه چهارم که (۱/۳۶یک متر و سی وشش دسیمتر مربع آن بالکن ، (۴/۶۸) چهار متر و شصت و هشت دسیمتر مربع آن پیشرفتگی ، است . بانضمام پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۸. ۱۰ واقع در طبقه همکف
مالکیت قاسمعلی / شاکری فرزند محمد شماره شناسنامه ۴۴۷۰ تاریخ تولد ۱۳۴۹/۰۱/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۶۳۰۱۹۳۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۸۸۷۶ تاریخ ۱۳۹۵/۰۷/۲۵ دفترخانه اسناد شماره رسمی ۱۳۳ شهر تهران استان ،تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۲۷۳۴۵ سری ج سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۴۳۰۳۶۶۵۶ ثبت گردیده است.
محدودیت محدودیت دفتر املاک رهنی شماره ۵۸۸۷۷ و شماره سیستمی ۱۴۰۱۲۱۳۰۱۰۴۳۰۰۰۲۶۰ مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۳ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک انصار - ثبت شده که بموجب نامه ۱۵۵۰۰۹۵ . ۱.۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳.۰۷.۰۷ بانک مزبور اعلام نموده اصل سند نزد بانک نمی باشد. که مالک به علت مفقودی در جابجایی درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این اگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه واعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایید تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۳۶۴۴ سرپرست حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۲۹۴۷ فرعی از ۳۷۴۵ اصلی

وراث مرحوم صدراله واثقی (فاطمه واثقی ، مرتضی نوروزی ،مهدی نوروزی، معصومه نوروزی فاطمه نوروزی) با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ۸۱۵۸- ۱۴۰۳/۰۵.۰۱دفتر اسناد رسمی ۱۶۳۰ تهران طی دستور وارده ۱۰۴۹۰۰۰۸۵۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۵.۰۱با اعلام اینکه اسناد مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به مساحت ۱۰۵ متر مربع به پلاک ثبتی ۲۹۴۷ فرعی از ۳۷۴۵ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۲۶۸ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۲ در طبقه ۰۱۶ و واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران که در صفحات ۲۶۵ و ۲۶۹ دفتر املاک جلد ۵۹۶ ذیل شماره های ۹۱۸۲۸ و ۹۱۸۳۰ بترتیب بنام غلامحسین امیری و علی اکبر توسلی (هریک نسبت به سه دانگ مشاع) ثبت و سند بشماره چاپی های ۵۴۸۹۰۷ و ۵۴۸۹۰۸ صادر و تسلیم گردیده تمامی مورد ثبت ششدانگ مع الواسطه طی سند قطعی ۵۳۰۷۳ - ۱۳۸۱.۰۷.۱۷ دفتر ۱۱۹ تهران به صدراله واثقی منتقل گردیده است سپس نامبرده طبق گواهی حصر وراثت بشماره دادنامه شماره ۱۴۰۲۹۱۹۲۰۰۰۲۹۱۶۷۹۲ - ۱۴۰۲/۵/۱۴ ورای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۹۱۳۹۰۰۰۸۸۲۲۷۵۱ -۱۴۰۲.۰۶.۲۲ صادره از شعبه ۲۴۰۸ مجتمع ۲۵ شورای حل اختلاف تهران نامبرده فوت ووراث حین فوت وی عبارتنداز فاطمه واثقی ، مرتضی نوروزی، مهدی نوروزی ، معصومه نوروزی ، فاطمه نوروزی میباشند که اسناد مذکور به علت جابجایی و اثاث کشی مفقود گردیدند ، و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده اند که در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اصلاحی ۸۰/۱۱/۰۸ مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد .

۱۳۶۴۳ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران