

اخبار کوتاه

نرخ بهره بین بانکی اعلام شد

براساس آمار بانک مرکزی، نرخ بهره بین بانکی در پایان هفته چهارم شهریور ماه با افزایش ۰.۰۲ درصدی به ۳۲.۷ درصد رسید.

داده‌های بانک مرکزی از آخرین آمار نرخ سود بین بانکی در پایان هفته آخر شهریور ماه سال جاری، حاکی از افزایش ۰.۰۲ درصدی نرخ سود بین بانکی در چهارشنبه، ۲۸ شهریور ماه است.براساس این آمار، نرخ بهره بین بانکی در هفته ابتدایی شهریور ماه، ۳۲.۷ درصد بود که در هفته دوم با افزایش ۰.۰۱ درصدی به ۳۲.۷۱ درصد رسید که بالاترین نرخ بهره بین بانکی از ابتدای سال جاری است. در پایان هفته سوم شهریور ماه (۲۱ شهریور) نرخ بهره بین بانکی با کاهش ۰.۰۳ درصدی به ۳۲.۶۸ درصد رسید. با این حال، در پایان هفته گذشته، نرخ بهره بین بانکی با افزایش ۰.۰۲ درصدی از ۳۲.۶۸ به ۳۲.۷ جهش یافت.

تخصیص ۲۰۸ هزار قطعه سکه به عموم مردم

نیمه نخست سال جاری، شاهد برگزاری ۳۶ حراج حضوری در تالار معاملات طلای مرکز مبادله ایران بودیم که طی این مدت ۸۱۶۷ کیلوگرم شمش طلا با ارزش بیش از ۳۷ هزار میلیارد تومان مورد داوستد قرار گرفت.

به گزارش خیرگزاری مهر نیمه نخست سال جاری، شاهد برگزاری ۳۶ حراج حضوری در تالار معاملات طلای مرکز مبادله ایران بودیم که طی این مدت ۸۱۶۷ کیلوگرم شمش طلا با ارزش بیش از ۳۷ هزار میلیارد تومان مورد داوستد قرار گرفت. شمش‌های عرضه شده در این مرکز، یک کیلوگرمی و با عیار حداقل ۹۹۵ در هزار بوده است. شمش‌های عرضه شده در مرکز مبادله ایران وارداتی و ویژه رفع نیاز مردم طلا ساز بوده است. خریداران این شمش‌ها نیز صنعتگران طلای کشور و فعالان حوزه شمش بوده‌اند.تالار معاملات طلای مرکز مبادله ایران، همچنین طی ۶ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۳، شاهد تخصیص ۲۰۸ هزار و ۳۶۸ قطعه انواع سکه طلا به متقاضیان بوده است. شمش حراج غیرحضوری سکه طلا در این مرکز برگزار شده است که در نتیجه آن، ۹۲ هزار و ۶۵۹ ریغ سکه، ۷۷ هزار و ۴۴۶ تمام سکه و ۳۶ هزار و ۲۶۳ نیم سکه تخصیص داده شده است.

مسکن

اکثر تبلیغات پیش فروش های منطقه ۲۲ کلاهدر داری است



دبیر اتحادیه مشاوران املاک تهران گفت: هر چند تابستان امسال قیمت‌ها به طور قابل توجهی بالا نرفت اما باید توجه داشت که در طی یک ای دو سال گذشته قیمت مسکن به شدت افزایش یافته و دو سال گذشته قیمت مسکن به شدت افزایش پیدا کرد و مردم دیگر قدرت خرید ندارند.

سعید لطفی در گفت‌وگو با ایلنا با اشاره به وضعیت بازار مسکن اظهار

داشت؛ با توجه به اینکه وزارت صمت سامانه مربوط به آمار و ارقام معاملات

مسکن را به وزارت راه و شهرسازی واگذار کرده، مشاوران املاک به آمار دقیق

از میزان معاملات دسترسی ندارند اما بررسی‌های میدانی و شواهد بازار حاکی

از آن است که معاملات بسیار کاهش پیدا کرده‌است. وی ادامه داد: این رکود

بازار مسکن در شرایطی است که افزایش قیمت‌ها در تابستان محسوس نبود

و قیمت‌ها در بازار مسکن مانند یک سال گذشته افزایش انفجاری و جهشی

نداشت.

دبیر اتحادیه مشاوران املاک درباره کاهش معاملات با وجود عدم افزایش قابل توجه قیمت‌ها در بازار مسکن، گفت: هر چند تابستان امسال قیمت‌ها به طور قابل توجهی بالا نرفت اما باید توجه داشت که در طی یک ای دو سال گذشته قیمت مسکن به شدت افزایش پیدا کرد و مردم دیگر قدرت خرید ندارند. لطفی تاکید کرد: طبق آخرین گزارش بانک مرکزی متوسط قیمت هر متر مربع مسکن در تهران به ۸۷.۵ میلیون تومان رسیده‌است در حالی که این عدد تا همین دو سال گذشته در کانال ۴۰ میلیون تومان بود.

در شرایطی که در این مدت دستمزد و حقوق مردم افزایش قابل توجهی نداشته، طبیعی است که مردم نتوانند خانه خریداری کنند و تابستان امسال میزان معاملات به حداقل برسد.وی با اشاره به ابزارهایی مانند پیش فروش برای افزایش قدرت خرید مردم بر این تأمین مسکن مناسب اظهار داشت: در حال حاضر فقط تعاونی‌ها مجاز به پیش فروش مسکن است و برای غیر از تعاونی‌ها معاملات مسکن ممنوع و غیر قانونی است. هر چند امروز شاهد افزایش پیش فروش‌های مسکن در منطقه ۲۲ تهران هستیم اما مردم مراقب کلاهبرداری در این مناطق هستند و توجه داشته باشند که فقط تعاونی‌ها امکان پیش فروش دارند.

دبیر اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه اکثر تبلیغات پیش فروش مسکن در منطقه ۲۲ کلاهدر داری است، تاکید کرد: در شرایطی که قدرت خرید مردم به خرید مسکن و پرداخت تمام هزینه آن به صورت یکجا کاهش یافته استقبال از پیش فروش بیشتر می‌شود اما مردم قبل از معامله با تعاونی ضروری است که اساسنامه آن تعاونی را مورد بررسی و استعلام قرار دهند و باید بدانند که هر تعاونی هم امکان ورود به ساخت مسکن را ندارد. دیده شده تعاونی با مجوز بابربری وارد این حوزه شده که این امکان و فعالیت قانونی نیست و تنها تعاونی‌هایی در اساسنامه آن ساخت مسکن ذکر شده می‌توانند وارد این بازار شود و پیش‌فروش داشته باشد.

بورس

شاخص بورس ۲ میلیون واحد گذشت

بازار سرمایه در اولین روز هفته مثبت شد؛ به طوری که شاخص کل با افزایش ۱۸۳۹ واحد به رقم دو میلیون و ۹۸ هزار واحد رسید.

به گزارش ایسنا، بازار بورس در اولین روز پاییز ۱۴۰۳ افزایش داشت. روز شنبه شاخص کل بورس

اوراق بهادر تهران ۱۸۹۳ واحد رشد کرد و در عدد دو میلیون و ۹۸ هزار و ۸۹۸ واحد ایستاد. شاخص هموزن هم با رشد ۲۱۶۱ واحد به رقم ۶۸۹ هزار و ۷۶۶ واحد رسید.روز یکشنبه بیش از ۲۵۵ هزار فقره معامله به ارزش ۶۴۱۹ میلیارد تومان در بازار سهام انجام شد.منفی بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص بورس داشت اما فارس و حکمشنی اثر منفی ایجاد کردنداز نمادهای پرتراکش نیز می‌توان به ذوب، وبانک و فولاد اشاره کرد.

روز یکشنبه شاخص فرابورس ایران نیز ۷۸ واحد افزایش داشت و به

۲۱ هزار و ۹۲۶ واحد رسید.تعداد معاملات امروز فرابورس ۱۴۸ هزار فقره

ارزش آن ۱۷۲۸۵ میلیارد تومان بود.فرد و زاگرس بیشترین اثر مثبت را بر

شاخص فرابوس داشتند اما خاور تأثیر منفی ایجاد کرد. خاور، فزر و شغام هم

از نمادهای پرتراکش بودند.

دامنه نوسان بورس نیز روز شنبه ۱۷ شهریور از ۲ به ۳ درصد افزایش

یافت. از روز یکشنبه(۱۴ مرداد ماه) تا چهارشنبه(۱۷ مرداد ماه) دامنه

نوسان معاملات سهام به مثبت و منفی یک درصد و معاملات صندوق‌های

سرمایه‌گذاری سه‌ماهی به مثبت و منفی دو درصد تغییر کرد و متعاقب آن

دامنه نوسان معاملات بورس از روز شنبه (۲۷ مرداد) تا ۱۷ شهریور به مثبت

و منفی دو درصد تغییر یافت. روز شنبه هم این عدد به مثبت و منفی

سه درصد معاملات سهام، دولت چهاردهم قصد دارد از طریق بازار سرمایه،

پروژه‌های پیشران و طرح‌های دارای توجیه فنی و اقتصادی را به تحرک

درآورد؛ موضعی که در صورت اجرای صحیح، می‌تواند هم منافع مالی برای

سهامداران داشته باشد و هم پروژه‌های نیمه‌تمام را به حرکت درآورد. با توجه

به کمبود منابع بانکی، در روزهای اخیر بحث استفاده از منابع بورس برای

اجرای طرح نهضت ملی مسکن از سوی مسئولان وزارت راه و شهرسازی

مطرح شد.

مردم‌سالاری

چرا در برندسازی موفق نیستیم؟

پوشاک ایرانی با برچسب خارجی



تولیدات خارجی می‌گردند.

به گزارش خیرگزاری مهر، این فرهنگ خارجی پسندی به قدری در فرهنگ جامعه ایرانی رسوخ کرده که همانطور که اشاره شد

تولیدکنندگان ایرانی طبق یک رسم قدیمی

کالا‌های تولیدی خود را با برند خارجی می‌فروشند.

طبق اظهارات متولیان حوزه پوشاک عمده کالا‌های خارجی در بازار، در

واقع کالای ایرانی هستند که برند خارجی دارند و تولیدکننده سعی دارد از این طریق

محصولات خود را در تعداد و قیمت مناسب به فروش برساند.

آنطور که وزارت صمت نیز می‌گوید سال

۹۶ مجوزی به بعضی از مجموعه‌ها برای واردات پوشاک اعطا شد و در سال‌های

بعد که به دلیل محدودیت‌های ارزی به طور کل جلوی واردات گرفته شد و هیچ

مجوزی اعطا نشد. نکته جالب آنکه بر اساس ادعای شرکت‌ها برندهایی که از قبل مجوز

گرفته بودند در حال حاضر تولید داخل انجام می‌دهند و کالا‌های آنها وارداتی

نیستند. در واقع این واحدها به اسم برند خارجی کالای داخلی می‌فروشند.بر اساس

آمار وزارت صمت، در حال حاضر در حوزه

صنعت پوشاک حداقل ۱۰۰ هزار واحد صنعتی تولیدی ثبت شده که این آمار به غیر از مجموعه واحدهای مشاغل خانگی و مزون‌هایی است که توسط وزارت ارشاد دارای مجوز هستند. حداقل ۲۸۰ هزار واحد صنعتی توزیعی نیز در حوزه پوشاک فعال است که این آمار نیز به غیر از فروشگاه‌های فعال در حوزه فضای مجازی و بعضاً بدون مجوز است.همچنین یک هزار واحد صنعتی تولیدی در حوزه پوشاک در کشور فعال است.

در این تعداد واحد صنعتی– تولیدی به‌علاوه ۱۰۰ هزار واحد صنعتی–تولیدی مابین ۷۰۰ هزار تا یک میلیون نفر اشتغال دارند که با احتساب اشتغال در حوزه توزیع، حدود دو تا ۲.۵ میلیون نفر (آمار ثبت شده رسمی واحدهای رسمی) در صنعت پوشاک کشور مشغول به کار هستند.طبق این آمار، ظرفیت به نسبت خوبی برای برندسازی پوشاک در کشور وجود دارد و البته چند برند داخلی هم تاکنون توانسته‌اند موفقیت نسبی را در بازار کسب کنند اما وضعیت به صورت کلان مطلوب نیست.

از سویی فاعلای صنعت پوشاک با

تنه‌زدن قیمت مسکن در فرمانیه به فلوریدای جنوبی

متوسط قیمت مسکن در تهران از متری ۸۰ میلیون تومان گذر کرده و قیمت ملک در محله‌های شمال تهران از قیمت خانه‌های تجملی در محله‌های اعیان‌نشین آمریکا هم بیشتر شده است.

از ابتدای سال جاری تا پایان مردادماه، میزان صادرات قطعی کالا‌های غیر نفتی کشور (به استثنای نفت خام، نفت کوره و نفت سفید و همچنین بدون صادرات از محل تجارت جمذنی) بالغ بر ۶۰ هزار و ۵۱۲ تن و به ارزش ۲۱ هزار و ۹۲۳ میلیون دلار بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، افزایش ۷.۲۲ درصدی در وزن و افزایش ۱۰ درصدی در ارزش دلاری را نشان می‌دهد. براساس این گزارش، طی پنج ماهه نخست امسال، بیش‌ترین میزان صادرات کشور به مقصد چین با رقمی بالغ بر پنج هزار و ۹۲۹ میلیون دلار و سهمی ۲۷.۰۳ درصدی از کل ارزش صادرات گمرکی ایران به کشورهای خارجی دارد.همچنین، پس از چین، عراق با چهار هزار و ۵۷۹ میلیون دلار و سهم ۲۰.۸۸ درصدی، امارات متحده عربی دو هزار و ۹۲۵ میلیون دلار و سهم ۱۳.۴۳ درصدی، ترکیه با دو میلیون و ۱۲۲ میلیون دلار و سهم ۹.۷۲ درصدی و در نهایت افغانستان با ۸۹۳ میلیون دلار و سهم ۴.۰۷ درصدی از ارزش کل صادرات ایران به کشورهای خارجی در جایگاه دوم تا پنجم قرار گرفته‌اند.

گفتنی است؛ طی پنج ماهه نخست سال جاری، میزان ترانزیت خارجی کشور به وزن ۹ هزار و ۰۱۷ تن رسیده که نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۵۲.۸۶ درصد، رشد داشته است. براساس این گزارش، امارات متحده عربی با اختصاص رقمی بالغ بر هشت هزار

۸۵ و ۸۵ میلیون دلار (۸۰.۸ میلیارد دلار) و سهم ۳۰.۷۲ درصدی از کل واردات در جایگاه نخست کشورهای طرف معامله واردات به ایران، قرار گرفته است. همچنین چین با ۶.۹

میلیارد دلار و سهم ۲۶.۳۳ درصدی، ترکیه با ۳.۸۷ میلیارد دلار و سهم ۱۴.۷ درصدی،

آلمان با یک میلیارد دلار و سهم ۳.۸۸ درصدی و هند با ۲۳۴ میلیون دلار

و سهم ۲.۷۹ درصدی از کل ارزش واردات، در جایگاه‌های بعدی کشورهای عمده طرف معامله واردات، قرار گرفته‌اند.

تعطیلی پنجشنبه‌ها، آسیب جدی به اقتصاد کشور وارد می‌کند

اتاق ایران، واحدهای تولیدی و صنعتی از تعطیلی قطعی پنج‌شنبه‌ها ضرر هنگفتی خواهند دید و از دوستان کمیسیون اقتصادی می‌خواهیم تدابیری اتخاذ کنند که با این لایحه رد شود و بخش خصوصی از اجرای آن مستثنایان باشد.
وی یادآور شد: در صورت تصویب تعطیلی پنجشنبه‌ها، ارتباط مالی و پولی کشور با دنیا سه روز در هفته خواهد بود. مشاور عالی رئیس اتاق ایران در بخش دیگری از صحبت‌های خود، از نمایندگان

یوسف نجفی، مشاور عالی رئیس اتاق ایران با اشاره به اینکه مصوبه کمیسیون اجتماعی درباره تعطیلی پنجشنبه‌ها کاملاً با دیدگاه بخش خصوصی در تضاد است، نسبت به آسیب این مصوبه هشدار داد و خواستار اصلاح آن شد.

مشاور عالی رئیس اتاق ایران، ورود جدی کمیسیون اقتصادی مجلس به موضوع اصلاح ماده ۸۷ قانون مدیریت خدمات کشوری را خواستار شد و گفت: خواسته بخش خصوصی

دوشنبه ۲ مهر ۱۴۰۳ – ۱۹ ربیع‌الاول ۱۴۴۶ – ۲۳ سپتامبر ۲۰۲۴ – سال بیست‌وسوم – شماره ۶۳۸

تلنکر

مدیرعامل شرکت آبفای استان تهران خبر داد

میانکین مصرف ۲۵۰ لیتر آب در شبانه‌روز توسط تهرانی‌ها



مدیرعامل شرکت آبفای استان تهران گفت: میانکین مصرف آب هر شهروند تهرانی در شبانه‌روز ۲۵۰ لیتر بوده، در حالی که الگوی مصرف استاندارد ۱۳۰ لیتر است و بنابراین مصرف فعلی حدود دو برابر الگوی مصرف است و باید کاهش یابد.

محسن اردکانی در آیین «نگ مدرسه، زنگ آب» که همزمان با آغاز سال تحصیلی جدید و سال آبی ۱۴۰۳–۱۴۰۴ با حضور رئیس پلیس راهور تهران بزرگ در دبستان دخترانه «آرمینه مصلی‌نژاد» برپا شد، به جمع ۵۰۰ نفری دانش‌آموزان این مدرسه با بیان اینکه مصرف آب در تهران دو برابر الگوی مصرف است، نقش آموزگاران و دانش‌آموزان را در فرهنگ‌سازی مصرف بهینه آب و جبران ناترازی بین منابع و مصارف بسیار موثر خواند.

به گفته وی، برنامه‌های مشترک با پلیس راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ با عنوان «همیار پلیس، حامی آب» از سال گذشته آغاز شده و در حال اجراست که شامل ترویج استفاده از کلاه ایمنی و تاکید بر اهمیت آب برای بقا و سلامتی است.

وی افزود: در تاریخ ۱۹ مردادماه ۱۴۰۳، میزان مصرف آب در شهر تهران به ۴ میلیون مترمکعب در شبانه‌روز و مصرف لحظه‌ای به ۶۰ هزار لیتر بر ثانیه رسید که رقم بالایی است ضرورت دارد با مدیریت بهتر مصرف آب، این ناترازی را کاهش دهیم.

به گفته وی، با شروع سال تحصیلی جدید، انتظار می‌رود مصرف بهینه آب آغاز شود چراکه مدارس بهترین مکان برای فرهنگ‌سازی ماندگار هستند و این اقدام تأثیر قابل توجهی خواهد داشت. به طوری‌که در سال گذشته، شهروندان تهرانی حدود ۲۴ میلیون مترمکعب کمتر از سال پیش از آن آب مصرف کردند .

به گزارش ایسنا،وی با بیان اینکه مدرسه مصلی‌نژاد

به‌عنوان پایلوت طرح «آب و کلاه ایمنی، هر دو ضامن

بقا و سلامتی» انتخاب شده است، تصریح کرد: این برنامه

به حدود ۲۰۰۰ مدرسه دیگر در تهران گسترش خواهد

یافت. اردکانی همچنین درباره اتصال مدارس تهران به

شبکه اصلی فاضلاب، گفت: طبق قانون، مدارس ملزم به

اتصال به این شبکه‌ها هستند و توافق‌هایی با آموزش

پروزش در این خصوص انجام شده است و تمامی مدارس

تهران که هم‌اکنون به شبکه آب متصل هستند، به تدریج

به شبکه فاضلاب نیز متصل خواهند شد.

سدیابوفاضل موسوی‌پور – رئیس پلیس راهور تهران

بزرگ نیز در گزارشی آیین آب همکاری مشترک پلیس با

شرکت آب و فاضلاب استان تهران برای اجرای طرح

«همیار پلیس، حامی آب» خبر داد و گفت: ما از سال

گذشته همکاری‌مان را با شرکت آب و فاضلاب آغاز

کردیم و برای برگزاری این آیین، حدود دو ماه است که

در روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان تهران و

بخش اجتماعی پلیس راهور برنامه‌ریزی شده است.

وی افزود: هدف این است که در آغاز سال تحصیلی،

در مدارس شعار مشترک «همیار پلیس، حامی آب»

مطرح شود چراکه دانش‌آموزان می‌توانند نمایندگان ما

در خانواده‌ها و جامعه باشند و رعایت قوانین راهنمایی

و رانندگی و مصرف بهینه آب را به بزرگ‌ترها یادآوری

کنند.

به گفته وی، همان‌طور که استفاده از کمربند ایمنی

در دهه ۷۰ و ۸۰ نهادینه شد، قصد داریم با همراهی

شهروندان و مسئولان، استفاده از کلاه ایمنی را نهادینه

کنیم تا این طرح به برنامه‌های مستمر تبدیل شود و بتوانیم

تردد موتورسواران در شهر تهران را ساماندهی کنیم.

وی با بیان اینکه نیسی از تصادف‌های منجر به

فوت، مربوط به موتورسواران است، اظهار کرد: در شهر

تهران، ۴ میلیون و ۳۰۰ هزار موتورسیکلت پلاک‌شده

داریم که عدد بسیار زیادی است و ساماندهی تردد

موتورسواران دغدغه و مطالبه همه شهروندان از مسئولان

است.

موسوی‌پور تصریح کرد: ۵ هزار کلاه ایمنی تهیه

شده است که در هفته نخست همراه به دانش‌آموزان

در مدارس مختلف شهر اهدا می‌شود تا آنان این کلاه‌ها

را به اعضای خانواده خود که از موتورسیکلت استفاده

می‌کنند، هدیه دهند و این اقدام در راستای شعار «آب و

کلاه ایمنی، هر دو ضامن بقا و سلامتی» و برای ترویج و

فرهنگ استفاده از کلاه ایمنی انجام می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳– آئین نامه

قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی

و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۲۶۶ و ۲۷۲۷ – ۱۴۰۳/۰۵/۰۲ – صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- آقای مصطفی حاجی‌پور خونقین به شناسنامه شماره ۴۰ که ملی ۲۸۳۰۲۹۱۱۷۴ صادره ماکو فرزند موسی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۵۵۹/۴۵ متر مربع به شماره- ۱۵۹۲ – فرعی از ۲۷- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی موسی حاجی‌پور- کلاس- ۵۹۴-۱۴۰۳

۲- آقای مصطفی حاجی‌پور خونقین به شناسنامه شماره ۴۰ که ملی ۲۸۳۰۲۹۱۱۷۴ صادره ماکو فرزند موسی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۸۸/۴۸ متر مربع به شماره- ۱۵۹۲ – فرعی از ۲۷- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی موسی حاجی‌پور- کلاس- ۵۹۵-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۲

شناسه آگهی: ۱۷۸۲۱۹۴

بهنام تارویردی زاده

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ – آئین نامه

قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی

و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۸۶۲ و ۲۸۶۱ – ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ – صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکوتسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- آقای محمد صفزاده به شناسنامه شماره ۴۱۳ که ملی ۲۸۳۰۱۲۲۷۲۰ صادره ماکو فرزند غفار در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت، ۳۰۵۵۹/۰۸ متر مربع بشماره- ۱۳۷ – فرعی از ۳۳ – اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی غفار و حسین رضا زاده- کلاس- ۱۴۰۳-۱۷۸۱

۲- آقای محمد صفزاده به شناسنامه شماره ۴۱۳ که ملی ۲۸۳۰۱۲۲۷۲۰ صادره ماکو فرزند غفار در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۴۶۹/۷۷ متر مربع به شماره ۳۱۷- فرعی از ۳۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی رضازاده- کلاس- ۱۷۸۳-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۲

شناسه آگهی: ۱۷۷۹۵۹۸

بهنام تارویردی زاده

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ – آئین نامه

قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی

و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۸۶۸ – ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ – صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- آقای عسگر اسدزاده به شناسنامه شماره ۴۰۵ که ملی ۴۹۲۹۵۵۷۸۷۹ صادره فرزند یحیی درسه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۰/۲۱۸- متر مربع قسمتی از شماره- فرعی از ۵۸- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی عبدالله بیت الهی – کلاس- ۱۶۶۰-۱۴۰۳

۲- آقای میکائیل اسدزاده به شناسنامه شماره ۴۵۵ که ملی ۴۹۲۹۵۵۸۳۷۹ صادره فرزند عیسی درسه دانگ مشاع از ز شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۰۰/۲۱۸- متر مربع قسمتی از شماره- فرعی از ۵۸- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی عبدالله بیت الهی – کلاس- ۱۶۶۰-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: