

حادثه

### انفجار ساختمان مسکونی

### در خیابان وحدت اسلامی

سختگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران از وقوع یک انفجار در ساختمان مسکونی در خیابان وحدت اسلامی و مصدم شدن دو نفر خبر داد. سید جلال ملکی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره جزئیات این حادثه گفت: ساعت ۴:۴۵ دقیقه صبح یک مورد حادثه انفجار در یک ساختمان مسکونی به آدرس خیابان وحدت اسلامی خیابان مختاری شرقی به سامانه ۱۲۵ اعلام شد.

وی افزود: بلافاصله ۲ ایستگاه به محل حادثه اعزام شده و در زمان سه دقیقه به محل رسیدند.

سختگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران ادامه داد: آتش‌نشنان مشاهده کردند در پشت بام یک ساختمان سه طبقه، سه انباری به وسعت حدود ۱۰ متر وجود داشت که یکی از آنها دچار انفجار شده بود و باعث شده بود تمام انباری‌ها و وسایل داخل آنها شعله ور شود.

ملکی گفت: این انفجار باعث شده بود مقداری از دیوارها فروریزخته و به کوچه بریزد که به همین دلیل دو خودرو رانا پلاس و کوییک آسیب‌هایی دیدند.

وی افزود: آتش به داخل راهرو سرایت نکرده بود اما به خاطر شدت انفجار گچ دیوارها ریخته بود. یک مرد حدوداً ۴۰ ساله در زمان انفجار در محل حضور داشت که متأسفانه دچار سوختگی شده بود که تحویل عوامل

اورژانس شد.

همچنین یک زن ۸۰ ساله نیز از صدای این انفجار دچار شوک شده بود که برای چکاپ به بیمارستان منتقل شد.آتش‌نشنان حریق را کنترل کرده و این عملیات ساعت ۶:۴۵ دقیقه صبح به پایان رسید اما کارشناسان برای بررسی علت این حادثه در محل حضور دارند و به نظر می‌رسد تجمع بخارات قابل اشتعال علت این حادثه بوده باشد.

## واژگونی اتوبوس تیریز — یزد

واژگونی یک دستگاه اتوبوس در محور کاشان قم، موجب کشته و مصدم شدن تعدادی از مسافران شد. سرهنگ علی مولوی بیان داشت: پوزر اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر وقوع یک مورد حادثه رانندگی در محور کاشان به قم، بلافاصله مأموران پلیس راه به همراه نیروهای امدادی به محل مورد نظر اعزام شدند. به گزارش ایسنا، با حضور مأموران در محل و پس از بررسی دقیق صحنه مشخص شد یک دستگاه اتوبوس اسکانیا با ۲۱ نفر مسافر که از شهر تیریز عازم یزد بود پس از برخورد با گاردیل‌های طول راه از مسیر خود خارج و به دهانه پل برخورد و در نهایت واژگون می‌شود. رئیس پلیس راه استان اصفهان با اشاره به اینکه در این سانحه رانندگی طفلی ۸ ساله جان خود را از دست داده و ۳ نفر دیگر نیز مصدم می‌شوند، خاطر نشان کرد: حسب اعلام کارشناسان پلیس راه، خستگی و خواب آلودگی راننده علت واژگونی اتوبوس تشخیص داده شده است.

حوادث جهان

### توفان مرگبار در ویتنام

اژانس بلایای طبیعی ویتنام اعلام کرد تلفات طوفان «هائی» و رانش زمین و سیل ناشی از آن در این کشور به ۲۲۸ نفر افزایش یافت.به گزارش ایسنا، این درحالیست که مقامات می‌گویند فشار ناشی از سیل در «هانوی»، پایتخت این کشور رو به کاهش است. این اژانس در گزارشی اعلام کرد بیش از ۱۰۰ نفر هنوز مفقود هستند و حدود ۸۰۰ نفر دیگر نیز مجروح شده‌اند. این کشور آسیای جنوب شرقی از تأثیر طوفان یاقی، قوی‌ترین طوفان امسال (۲۰۲۴) آسیا که روز شنبه به سواحل شمال شرقی ویتنام رسید، متزلزل شده است. به گزارش رویترز، رسانه‌های دولتی گزارش دادند در شمال‌هانوی هنوز چندین منطقه تحت تأثیر رانش زمین و سیل شدید است.

### انفجار تاسیسات فاضلاب در اوزاکا ژاپن

مقامات محلی، انفجاری در تاسیسات فاضلاب در اوزاکا روی داد که بر اساس گزارش‌ها، چهار کارگر مرد در محل زخمی شدند. به گزارش شینخوا، سازمان آتش نشانی روز جمعه اعلام کرد انفجار در ایستگاه پمپاژ ناگاهوری در شهر نیچی در غرب ژاپن رخ داد و توسط یک رهگذر گزارش شد.انفجار در یک محل ذخیره موقت آب در داخل تاسیسات که کارگران در آن مشغول تعمیر و نگهداری بودند، رخ داد. در مجموع ۱۲ خودروی آتش‌نشانی به محل حادثه اعزام شدند. به گفته پلیس استان اوزاکا، چهار کارگر مرد ۳۰ و ۴۰ ساله زخمی شدند و سه نفر به بیمارستان منتقل شدند. همگی هوشیار بودند و جراحات جانی آنها را تهدید نمی‌کرد. این انفجار باعث ایجاد بوی نامطبوعی در منطقه شد و حصار جلوی تاسیسات به شدت آسیب دید. علت دقیق انفجار همچنان در دست بررسی است.

## ۷ کشته بر اثر ریزش دیوار در مادیا پرادش هند

مقامات هند روز جمعه اعلام کردند بر اثر ریزش دیوار هفت عضو یک خانواده کشته شدند و دو نفر دیگر از زیر آوارها نجات یافتند. به گزارش ایندیانودی، این دیوار در محله خالکاپورا در منطقه داتیپ، در حدود ۴۰۹ کیلومتری شمال بوپال، پایتخت مادیا پرادش فسو ریخت. یکی از مقامات ارشد دولت محلی گفت که این حادثه زمانی رخ داد که یک دیوار ۴۰۰ ساله قلعه راجگر فرو ریخت. مقامات گفتند که دیوار از بلوک‌های بسیار بزرگ ساخته شده است. به دلیل بارندگی شدید بیش از دو روز که ساختار آن را تضعیف کرد، این دیوار فروریخت.

## ۷ کشته بر اثر برخورد اتوبوس با خودرو در جنوب الجزایر

اداره حفاظت مدنی الجزایر روز جمعه در بیانیه‌ای اعلام کرد که در برخورد یک اتوبوس مسافربری و یک خودرو در جنوب این کشور هفت نفر کشته شدند. به گزارش الجزیره، این حادثه در جاده‌ای در الحجیره، استان توگورت، در حدود ۶۰۰ کیلومتری جنوب شرقی پایتخت رخ داد. بر اثر این برخورد اتوبوس، سه زن، دو مرد و دو کودک جان باختند. بر اساس این بیانیه، اجساد قربانیان به نزدیکترین بیمارستان منتقل شدند. گزارش‌های رسمی، بیش از ۹۰ درصد از تصادفات رانندگی در این کشور شمال آفریقا را در دهه گذشته به خطای انسانی، عمدتاً عدم رعایت قوانین راهنمایی و رانندگی به نسبت می‌دهند. وضعیت نامناسب جاده و وسایل نقلیه به‌عنوان عوامل مؤثر کمتر ذکر شده‌اند.

## گرگ‌های هکری در لباس صرافی‌های تقلبی



**یکی از روش‌های کلاهبرداری در دنیای دیجیتال، مراکز نقل و انتقال مالی یا صرافی‌ها و همچنین کیف پول‌های تقلبی است که این روزها با توجه به گسترش بهره‌مندی از رمزارزها موضوعی فراگیر شده است.**

به گزارش ایرنا، صرافی‌ها خط مقدم تبادلات در دنیای مالی هستند. هیچ شبکه‌ای خارج از صرافی‌ها وجود ندارد که بتواند مبادلات و معاملات ارزی و پولی و همچنین طلا را انجام دهد، بنابراین این مسئله به نوبه خود یک مزیت محسوب می‌شود که هر کسی نمی‌تواند در این بخش وارد شود.

اما این مزیت تا به امروز بوده است، زیرا با ورود ارزهای دیجیتال به حوزه اقتصاد، شاهد رشد قارچ گونه صرافی‌های مجازی

هستیم که فضا را برای جولان کلاهبرداران و سودجویان چه در داخل و چه بین المللی فراهم کرده است. امروز بنابر اعلام پلیس تبادل اطلاعات (فتا) دنیای ارزهای دیجیتال پر از صرافی‌های متقلبی است که یک‌شبه به وجود می‌آیند و ناپدید می‌شوند و در مورد استفاده از این صرافی‌ها باید به‌شدت جانب احتیاط را رعایت کنید. به طور حتم با توجه به افزایش شمار دارندگان ارز دیجیتال و همچنین علاقه مندان به بازی‌های ایردرپی، که در نهایت باید درآمد سازی خود را در صرافی‌های دیجیتال تبدیل کنند، هشدار پلیس یک هشدار جدی محسوب می‌شود.

شیوه کلاهبرداری به روش صرافی تقلبی در این روش، کلاهبرداران یک وبسایت

## هکرها شیوه‌های جدیدی برای کلاهبرداری استفاده می‌کنند

# گرگ‌های هکری در لباس صرافی‌های تقلبی

کامل از صرافی‌های معتبر و همچنین آگاهی از شرکده‌های کلاهبرداری از طریق صرافی و کیف پول‌های تقلبی است.

نحوه تشخیص تقلبی از واقعی

مهم ترین نحوه شناسایی و اجتناب از صرافی‌ها و کیف پول‌های تقلبی شکل تبلیغات و همچنین نوع احراز هویت کاربر است. البته صرافی‌های معتبر در فضای رسانه‌ای شناخته شده هستند و همین مسئله خود به نوعی می‌توان در تشخیص صرافی‌های تقلبی موثر باشند که عمدتاً گمنام هستند. همچنین در حوزه تبلیغات نیز باید گفت که تبلیغ این صرافی‌ها و نرم‌افزارها اغلب به‌صورت کاذب (پاپ‌آپ، گروه‌ها و کانال‌های نامعتبر) انجام می‌شود. علاوه بر این مواردی مانند بازدید، تعداد نصب و امتیاز کاربران را در نظر داشت. زیرا عمدتاً صرافی‌های تقلبی از ابزار نظر کاربران جلوگیری می‌کنند تا دیگران از وضعیت و عملکرد آنان آگاه نشوند.

تعمیرات مشکوک و غیرواقعی حجم معاملاتی را در نظر داشته باشید، خصوصاً اگر صرافی به‌تازگی شروع به کار کرده باشد. همواره اعداد ارقامی که در صرافی‌ها به نمایش گذاشته می‌شود را با صرافی‌های معتبر بین المللی مقایسه کنید تا هویت آن مشخص شود.

در پایان باید به این نکته اشاره کرد که صرافی و کیف پول‌های دیجیتال واقعی و رمزهای چند مرحله ای و امنیت بالایی برخوردار هستند و در صورت مشاهده کیف پول‌هایی که دارای سهولت در جابجایی بدون کدهای چند مرحله ای هستند می‌توان در تقلبی بودن آن شک کرد. ضمناً بهترین راه برای حفظ ارز دیجیتال استفاده از کیف پول‌های آفلاین که به صورت فلش هستند، می‌باشد.

با نرم‌افزار با عنوان صرافی یا کیف پول ایجاد می‌کنند و در شبکه‌های اجتماعی و گروه‌های گفت‌وگو آن را تبلیغ می‌کنند. آنها برای ترغیب افراد بیشتر از عبارتهایی مانند «کارمزد صفر» و «بدون احراز هویت» استفاده می‌کنند. برای کاربران ایرانی ممکن است از عبارت «بدون تحریم» هم استفاده شود. زمانی که قربانی ارزهای دیجیتال خود را به صرافی یا کیف پول واریز می‌کند، دیگر برداشت از آن امکان‌پذیر نیست و این به‌معنای سرقت سرمایه است. گاهی اوقات کلاهبرداران حتی موفق می‌شوند نرم‌افزار تقلبی خود را در فروشگاه‌های نرم‌افزار مانند گوگل‌پلی اضافه کنند.

بنابراین مهم ترین فاکتور در جلوگیری از گرفتار شدن در دام کلاهبرداران شناخت

# دعوی دختر سرکش با مادرش بخاطر دوستی با مردان

بابت خوشحال بودم . در ۱۶ سالگی با سعید که ۲۷ ساله بود آشنا شدم او به تازگی به علت اعتیاد از همسرش جدا شده بود. او پسری شاد بود و جای خالی تمام ناشادی‌های زندگی‌م را بر می‌کرد من تمام وقتم را با او می‌گذراندم و هر دو بسیار راضی بودیم. تا اینکه مادربزرگم فوت کرد و مادرم تازه وقت پیدا کرد که مرا ببیند..... ولی دیگر کار از کار گذشته بود چون چند ماهی بود من با سعید هم بیاله بودم و با هم شیشه هم مصرف می‌کردیم. وقتی مادرم متوجه قضیه شد قشقرق به پا کرد و از سعید و من جدا شد.

بابت خوشحال بودم . در ۱۶ سالگی با سعید که ۲۷ ساله بود آشنا شدم او به تازگی به علت اعتیاد از همسرش جدا شده بود. او پسری شاد بود و جای خالی تمام ناشادی‌های زندگی‌م را بر می‌کرد من تمام وقتم را با او می‌گذراندم و هر دو بسیار راضی بودیم. تا اینکه مادربزرگم فوت کرد و مادرم تازه وقت پیدا کرد که مرا ببیند..... ولی دیگر کار از کار گذشته بود چون چند ماهی بود من با سعید هم بیاله بودم و با هم شیشه هم مصرف می‌کردیم. وقتی مادرم متوجه قضیه شد قشقرق به پا کرد و از سعید و من جدا شد.

بابت خوشحال بودم . در ۱۶ سالگی با سعید که ۲۷ ساله بود آشنا شدم او به تازگی به علت اعتیاد از همسرش جدا شده بود. او پسری شاد بود و جای خالی تمام ناشادی‌های زندگی‌م را بر می‌کرد من تمام وقتم را با او می‌گذراندم و هر دو بسیار راضی بودیم. تا اینکه مادربزرگم فوت کرد و مادرم تازه وقت پیدا کرد که مرا ببیند..... ولی دیگر کار از کار گذشته بود چون چند ماهی بود من با سعید هم بیاله بودم و با هم شیشه هم مصرف می‌کردیم. وقتی مادرم متوجه قضیه شد قشقرق به پا کرد و از سعید و من جدا شد.

بابت خوشحال بودم . در ۱۶ سالگی با سعید که ۲۷ ساله بود آشنا شدم او به تازگی به علت اعتیاد از همسرش جدا شده بود. او پسری شاد بود و جای خالی تمام ناشادی‌های زندگی‌م را بر می‌کرد من تمام وقتم را با او می‌گذراندم و هر دو بسیار راضی بودیم. تا اینکه مادربزرگم فوت کرد و مادرم تازه وقت پیدا کرد که مرا ببیند..... ولی دیگر کار از کار گذشته بود چون چند ماهی بود من با سعید هم بیاله بودم و با هم شیشه هم مصرف می‌کردیم. وقتی مادرم متوجه قضیه شد قشقرق به پا کرد و از سعید و من جدا شد.

بابت خوشحال بودم . در ۱۶ سالگی با سعید که ۲۷ ساله بود آشنا شدم او به تازگی به علت اعتیاد از همسرش جدا شده بود. او پسری شاد بود و جای خالی تمام ناشادی‌های زندگی‌م را بر می‌کرد من تمام وقتم را با او می‌گذراندم و هر دو بسیار راضی بودیم. تا اینکه مادربزرگم فوت کرد و مادرم تازه وقت پیدا کرد که مرا ببیند..... ولی دیگر کار از کار گذشته بود چون چند ماهی بود من با سعید هم بیاله بودم و با هم شیشه هم مصرف می‌کردیم. وقتی مادرم متوجه قضیه شد قشقرق به پا کرد و از سعید و من جدا شد.

بابت خوشحال بودم . در ۱۶ سالگی با سعید که ۲۷ ساله بود آشنا شدم او به تازگی به علت اعتیاد از همسرش جدا شده بود. او پسری شاد بود و جای خالی تمام ناشادی‌های زندگی‌م را بر می‌کرد من تمام وقتم را با او می‌گذراندم و هر دو بسیار راضی بودیم. تا اینکه مادربزرگم فوت کرد و مادرم تازه وقت پیدا کرد که مرا ببیند..... ولی دیگر کار از کار گذشته بود چون چند ماهی بود من با سعید هم بیاله بودم و با هم شیشه هم مصرف می‌کردیم. وقتی مادرم متوجه قضیه شد قشقرق به پا کرد و از سعید و من جدا شد.

بابت خوشحال بودم . در ۱۶ سالگی با سعید که ۲۷ ساله بود آشنا شدم او به تازگی به علت اعتیاد از همسرش جدا شده بود. او پسری شاد بود و جای خالی تمام ناشادی‌های زندگی‌م را بر می‌کرد من تمام وقتم را با او می‌گذراندم و هر دو بسیار راضی بودیم. تا اینکه مادربزرگم فوت کرد و مادرم تازه وقت پیدا کرد که مرا ببیند..... ولی دیگر کار از کار گذشته بود چون چند ماهی بود من با سعید هم بیاله بودم و با هم شیشه هم مصرف می‌کردیم. وقتی مادرم متوجه قضیه شد قشقرق به پا کرد و از سعید و من جدا شد.

بابت خوشحال بودم . در ۱۶ سالگی با سعید که ۲۷ ساله بود آشنا شدم او به تازگی به علت اعتیاد از همسرش جدا شده بود. او پسری شاد بود و جای خالی تمام ناشادی‌های زندگی‌م را بر می‌کرد من تمام وقتم را با او می‌گذراندم و هر دو بسیار راضی بودیم. تا اینکه مادربزرگم فوت کرد و مادرم تازه وقت پیدا کرد که مرا ببیند..... ولی دیگر کار از کار گذشته بود چون چند ماهی بود من با سعید هم بیاله بودم و با هم شیشه هم مصرف می‌کردیم. وقتی مادرم متوجه قضیه شد قشقرق به پا کرد و از سعید و من جدا شد.

## حوادث

ویژه

### مختومه شدن پرونده مرگ خانم بلاگر

پرونده خانم بلاگر اینستاگرامی که در شمال تهران خودکشی کرده بود پس از تحقیقات گسترده جنایی، مختومه شد. به گزارش خبرنگار اجتماعی خبرگزاری تسنیم، بعدازظهر روز دوشنبه یازدهم تیرماه سال ۱۴۰۳، مرگ مشکوک زن جوانی در محله تجریش به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰، گزارش داده شد. با اعلام این خبر، تیم تحقیق با دستور قاضی موسی رضازاده؛ بازرس ویژه قتل شعبه یازدهم دادرسای جنایی راهی محل حادثه شدند و جسد زن جوان بلاگری را مشاهده کردند که بر اثر مصرف قرص برنج خودکشی کرده بود.

تحقیقات ابتدایی حکایت از آن داشت؛ احتمالاً زن جوان که با نامزد بلاگر خود از شمال راهی تهران بوده دچار اختلاف و در مسیر از خودروی‌شان پیاده شده و سپس به‌قصد خرید قرص راهی ناصرخسرو شده است؛ بررسی‌های بیشتر هم نشان می‌داد که زن جوان هنگامی که داشته به خیابان ناصرخسرو می‌رفته در مسیر استوری گذاشته و طلب حرایت کرده است؛ همچنین مرد قرص‌فروش نیز او را تا تجریش همراهی کرده است. بدین ترتیب مرد قرص‌فروش هدف تحقیق قرار گرفت و ماجرا را این‌طور به تیم جنایی توضیح داد: متوفیه هنگامی که به ناصرخسرو آمد درخواست قرص برنج کرد اما در آن موقع قرص موردنظر را نداشتیم به‌خاطر همین موضوع و با اصرار خودش رقتیم تا قرص تهیه کنیم اما هنگامی که بازگشتیم گاری‌ام را به سرقت برده بودند، من که شاک‌ی شدم او مدعی شد قرص را نمی‌خورد فقط می‌خواهد مرد جوانی را بترساند. وی ادامه داد: زن جوان درخواست کرد با یکدیگر به تجریش برویم و پول را آنجا به من بدهد اما ناگهان در محل موردنظر جلوی چشمان مرد جوان قرص را خورد و حالش به شد، او خیلی زود به بیمارستان منتقل شد اما اقدامات کادر درمان فایده‌ی نداشت و روی تخت بخش اورژانس به کام مرگ فرو رفت. پس از پایان تحقیقات میدانی در صحنه جرم و بیمارستان، تیم تحقیق از سوی بازرس جنایی مأموریت یافتند با اقدامات اطلاعاتی بررسی‌های خود را در رابطه با این پرونده ادامه دهند و جسد متوفی برای معاینات دقیق‌تر به پزشکی قانونی منتقل شد.

انتظامی

### بازداشت شرور فراری در ایستگاه قطار

فرمانده انتظامی شهرستان ملارد از دستگیری یک شرور فراری در ایستگاه قطار خبر داد. به گزارش ایسنا، سرهنگ کیانوش نورمحمدی در تشریح جزئیات این خبر گفت: در اجرای طرح برخورد با اراذل و اوباش در شهرستان ملارد و جلوگیری از ایجاد اخلاق در نظم عمومی و ناامنی توسط این افراد، برخورد با اراذل و اوباش در دستورکار مأموران پلیس این فرماندهی قرار گرفت. وی ادامه داد: در همین راستا با بررسی‌ها و اقدامات پلیس، یکی از اراذل و اوباش که در چندین نزاع و درگیری با مردم اقدام به قدرت‌نمایی کرده ایجاد رعب و وحشت کرده و همچنین به اتهام حمل مواد مخدر به پنج سال حبس تعزیری محکوم شد اما پس سیردن سند از معرفی خود برای اجرای حکم طی یکسال گذشته خودداری کرده بود، مورد شناسایی قرار گرفت. نورمحمدی با بیان اینکه دستور مقام قضایی برای دستگیری این فرد شرور صادر شده بود، گفت: مأموران انتظامی با هماهنگی قضایی و اقدامات فنی و پلیسی مخفیانه متهم را شناسایی کرده و در عملیات پلیسی این فرد شرور در ایستگاه قطار ورامین دستگیر و به مقر انتظامی منتقل کردند. فرمانده انتظامی شهرستان ملارد با بیان اینکه متهم در جریان بازجویی‌های انجام شده به جرم خود اعتراف کرد، گفت: برای این فرد پرونده‌ای تشکیل شد و او برای ادامه روند رسیدگی به جرم به همراه پرونده متشکله روانه دادرسا شد.

### بازداشت قاتل فراری در استخر پرورش ماهی

فرمانده انتظامی استان خراسان شمالی از دستگیری محکوم به قتل متواری توسط پلیس شیروان خبر داد. سردار سعید مطهری زاده فرمانده انتظامی استان خراسان شمالی در مصاحبه اظهار داشت: در پی کسب اطلاعات موق توسط پلیس مبنی بر حضور یک محکوم به قتل متواری در یکی از روستاهای شیروان بلافاصله موضوع در دستور کار مأموران انتظامی این شهرستان قرار گرفت. وی افزود: در همین رابطه و با توجه به حساسیت موضوع، چندین اکیپ از مأموران وارد عمل شده و این شخص را که به شکل ماهرانه‌ای در یک استخر پرورش ماهی پنهان شده بود دستگیر کردند.

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۰۸۷/۱۰۰۷۸۰۳۱۹۰۳۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم حاج خلیلی گوکی به شناسنامه شماره ۱۵۴۸ کدملی ۱۴۹۰۳۱۸۹۹۷۰۴ صادره گلباف فرزند حسین در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۲،۱۶ مترمربع پلاک شماره ۱۷۷۸۱ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۴۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان سراسیاب بلوار شهیدان ماهانی کوچه ۳۹ درب ۷ خریداری از ملک رسمی آقای سبز علی ملک زاده فرسنگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۸

**شناسه: ۱۷۸۵۴۰۰**
**محمود مهدی‌زاده**
**رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان**

## آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی اراضی و تصرفات مالکانه بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عمومی به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل- دهستان دشت سر

۱- اصلی قریه‌هارون محله

۸۵۶۹ فرعی از ۸۱ فرعی آقای محمدرضا اکبرزاده نیازی و خانم کبوتر گل بخش فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ روزنامه محلی و کنترالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذیعنف به آرای اعلام شده اعتراض داشته اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه بعد از صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت متضرر به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در محل ثبت اول صادر نگردد با معترض آگهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی این اداره ثبت نکرده می‌شود سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
**م الف: ۱۷۷۶۳۳۰**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۴

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل**

مردم‌سالاری