

نگاره

بررسی شکایت باشگاه پرسپولیس از استقلال



باشگاه پرسپولیس با ارسال نامه‌ای به سازمان لیگ، خواستار رسیدگی به فسخ قراردادهای بازیکنان استقلال شد.

به گزارش «ورزش سه»، باشگاه پرسپولیس با ارسال یک نامه بلند بالا به سازمان لیگ خواستار رسیدگی به تخلفات باشگاه استقلال شد؛ نامه‌ای که به نوعی شکایت باشگاه پرسولیس از رقیب دیرینه خود تلقی می‌شود و در آن به فسخ قرارداد چند بازیکن و اعضای کادر فنی استقلال اشاره دارد و از مسئولین فدراسیون خواسته شده به این موارد ورود و در صورت بروز تخلف به آن رسیدگی کنند.

بسا توجه به متن این نامه و قوانین و مقررات موجود در فوتبال ایران در مورد قرارداده‌ا و نحوه فسخ آن می‌توان به چند نکته حائز اهمیت اشاره کرد:

باشگاه پرسپولیس صلاحیت شکایت در مورد فسخ یک طرفه بازیکنان استقلال را دارد؟

شاید این موضوع که قراردادهای بازیکنان استقلال یک موضوع درون باشگاهی است این تصور را ایجاد کند اصلا باشگاه دیگری مثل باشگاه پرسپولیس حق ورود و اعلام شکایت در این موارد را ندارد، درحالی‌که این تصویری اشتباه است. مطابق مقررات انضباطی هر شخصی که به اکتضای سمت یا مسئولیتش در فوتبال از وقوع تخلف یا جرمی مطلع شود باید آن را به صورت کتبی به رکن قضایی فدراسیون اعلام نماید و رکن قضایی ملزم به رسیدگی است. علاوه بر این مورد نیز با توجه به رقابت باشگاه استقلال با لیگ برتر ایران با باشگاه پرسپولیس، در صورت بروز تخلفات به نوعی در روند رقابت سالم ورزشی اخلال ایجاد نموده و باشگاه پرسپولیس ذی‌نفع محسوب می‌شود.

فسخ یک طرفه، خلاف قوانین است؟

بسا توجه به مقررات نقل و انتقالات بازیکنان در ایران و همچنین فیفا صرفا فسخ یک طرفه قرارداد خلاف قانون نیست، بلکه موردی که باید مورد ارزیابی قرار گیرد این است آیا این فسخ با دلیل موجه بوده یا فسخ بی‌موجه محسوب می‌شده است که این مورد و تشخیص آن نیاز به بررسی موردی توسط کمیته تعیین وضعیت فدراسیون فوتبال دارد. در صورتی که کمیته مذکور این فسخ یک طرفه را غیر موجه تشخیص دهد باشگاه استقلال با تنبیهات انضباطی روبرو خواهد شد؛ تنبیهاتی که می‌توان منجر به بسته شدن پنجره نقل و انتقالی این باشگاه نیز شود.

چه زمانی از فصل مسابقات امکان فسخ یک طرفه قرارداد وجود دارد؟

باشگاه پرسپولیس با استناد به ماده ۱۷ مقررات نقل و انتقالت فدراسیون فوتبال ایران مدعی است با توجه به آنکه فصل مسابقات لیگ برتر آغاز شده و باشگاه استقلال بعد از شروع مسابقات قرارداد امیرهاد محمدی را فسخ کرده، در صورتی که این مورد و تشخیص آن نیاز حسب زمانی غیر قانونی بوده است. ماده استنادی باشگاه پرسپولیس اشاره دارد که «در طی فصل مسابقات، یک قرارداد به صورت یک طرفه قابل فسخ نیست» اما نکته مهم این است این ماده در ادامه مواد قبلی و همچنین ماده بعدی و با توجه به قواین فیفا قابل تفسیر است. به تنهایی قابل استناد نیست. همانطور که ذکر شد صرف فسخ یک طرفه غیر قانونی نیست، بلکه فسخ بی‌موجه غیرقانونی است و این ماده نیز اشاره به فسخ بی‌موجه دارد، درحالی‌که اگر باشگاه یا حتی بازیکن دلیل موجهی برای فسخ یک طرفه داشته باشد حق فسخ یک طرفه در هر زمانی را دارد. در تایید این‌س مطلب باید به ماده بند ماده ۱۵ مقررات نقل و انتقالات اشاره‌نامه نموده که عنوان می‌دارد «هر یک از طرفین می‌توانند در صورت وجود دلیل موجه، قرارداد را بدون هیچ گونه پیامدی (پرداخت غرامت و یا مجازات ورزشی) فسخ نمایند.» همچنین در قوانین فیفا نیز آورده شده است هر یک از طرفین در هر زمانی، از جمله در دوره مسابقات، حق دارند قرارداد را با دلایل موجه به صورت یک جانبه فسخ نمایند.

فدراسیون حق دارد فسخ قرارداد را ثبت نکند یا قرارداد جدید را ثبت نماید؟

دیگر نکته مهم این‌نامه ارسالی باشگاه پرسپولیس این است علاوه بر باشگاه استقلال از مسئول نقل و انتقالات بابت ثبت قرارداد نیز شکایت شده است. درحالی‌که مطابق مقررات واحد نقل و انتقالت بدون ورود به ماهیت موضوع، فسخ قرارداد را ثبت می‌نماید و مسئولیت آن متوجه شخص متقاضی ثبت است. همچنین ثبت قرارداد جدید نیز از وظایف مسئول نقل و انتقالات است و تنها بعد ثبت باید قرارداد از جهت بررسی در اختیار کمیته ناظر بر قراردادها قرار دهد و اگر در انجام این اقدام کوتاهی کند تخلف کرده است.

ویژه

پدیده ایرانی – ژاپنی در لیگ والیبال فرانسه



پدیده ایرانی – ژاپنی به عضویت تیم پاریس‌والی فرانسه درآمد.

به گزارش ایسنا، کیهان تاکاهاشی ۲۰ ساله که از پدری ایرانی و مادری ژاپنی در آسهای ژاپن به دنیا آمد در لیگ ملت‌های ۲۰۲۳ در ترکیب سلماوری‌ها بود و همراه این تیم در رده سوم دنیا ایستاد.

تاکاهاشی که مورد توجه تیم پاریس‌والی فرانسه قرار داشت به عضویت این تیم درآمد تا در فصل جدید در لیگ فرانسه بازی کند. او در بازی‌های آسیایی هانگژو نیز در ترکیب ژاپن قرار داشت و همراه این تیم مدال برنز آن بازی‌ها را به دست آورد.

جریمه و محرومیت برای تماشاگران هر دو تیم

رای بازی جنجالی استقلال‌ها در اهواز صادر شد



نبرد دو تیم هم‌نام فوتبال ایران، درگیری هواداران، ایجاد وقفه در جریان بازی و البته حواشی مرتبط با جنجال‌آفرینی بازیکنان دو تیم به‌ویژه ابوالفضل کوهی بود.

کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال بلافاصله

بعد از اتمام دوئل تیم‌های استقلال خوزستان و استقلال تهران، از مسئولان دو باشگاه پیرامون حواشی نبردشان، جویبه خواست و از بازیکنانی نظیر ابوالفضل کوهی و روزبه چشمی هم خواست تا دفاعیات خود را ارائه کنند.

بعد از جمع‌آوری اسناد و مدارک مرتبط با دوئل آبی‌پوشان اهوازی و تهرانی، سرانجام رای این مسابقه جنجالی از سوی کمیته

مکرر تماشاگران منتصب به زمین مسابقه، فحاشی، پرتاب لیزر به داوران، پرتاب بطری و گزارش خلاف واقع. ۳۰۰ میلیون تومان جریمه نقدی شده و آبی‌پوشان اهوازی در ۲ بازی آینده از حضور ۵۰ درصد تماشاگران خود در ورزشگاه محروم شده‌اند!

آبی‌پوشان تهرانی هم جریمه شدند!

هواداران استقلال تهران در نبرد با حریف هم‌نام خوزستانی، رفتارهای جنجالی‌ای داشتند و شعارهای تندى را هم علیه جواد نکونام سر دادند.

با توجه به حواشی به‌وجود آمده، آبی‌پوشان تهرانی ۲۰۰ میلیون تومان جریمه شده‌اند و براساس حکم کمیته انضباطی، سهمیه تماشاگران استقلال برای بازی آینده بیرون از خانه، ۵۰ درصد تقلیل پیدا کرده است. ضمن آنکه روزبه چشمی، هافبک باتجربه تیم استقلال هم به دلیل اظهارات غیرفنی، ۱۰۰ میلیون تومان جریمه شد.

از جریمه عیسی تا تبرئه یحیی

عیسی آل‌کثیر به دلیل عدم رعایت دستورالعمل ناظر بر مسامحه‌ها و بی‌انیه‌ها و طرف اظهارات غیرفنی و خارج از مسئولیت بعد از اتمام دیدار تیشش برابر فولاد خوزستان، ۱۰۰ میلیون تومان جریمه شده است. جالب آنکه صحبت‌های یحیی گل‌محمدی، سرمربی فولاد خوزستان

درگیری شناخته‌نشده و حکم برائت او از سوی کمیته انضباطی صادر شده است. از جمله دیگر احکام امروز کمیته انضباطی می‌تواند به جریمه ۶۰ میلیون تومان باشگاه نساجی به دلیل بردفтары تماشاگران و جریمه ۷۰ میلیون تومانی باشگاه خیبر خرم‌آباد به دلیل فحاشی هواداران این تیم اشاره داشت.



نداشتم این اتفاق بیفتد.» رفتن ژوئالته: «می‌گفتند مریی هر دو را می‌خواهد ولی تابستان تمام شد بدون اینکه یکی را هم حفظ کنند.»

تاکامی در خرید نیکو ویلیاز: «ما تابستان را با شنیدن این اخبار که او را دوست داریم شروع کردیم و در پایان گفتند که در مورد بازیکنان باشگاه دیگری صحبت نمی‌کنیم، اما در ماه ژوئن که از نیکو حرف می‌زدند نیز او بازیکن انتخابک بود. من می‌دانستم دارند ما را فریب می‌دهند، مردم ابتدا داستان باشگاه را باور می‌کنند اما بعد از اینکه ده بار چیزی را قول دادند و عملی نشد، مثل داستان چوپان دروغگو می‌شود.»

عدم دستیابی به فرپلی مالی: «عدم کسب درآمد بیشتر و یا امضای قرارداد جدید با نایکی بارسا را خفه کرده است. امسال حتی

در روز پایانی انتقالت هم خبری از بارسا

نیبود. باشگاه حتی نمی‌توانست قراردادهای رئیس‌های تاریخ معاصر بارسلونا است؟

جدید را ثبت کند. اگر کریستنسن مصدوم

ایفمارک درباره ستاره سابق استقلال چه نظری دارد؟

بررسی ادعای کوین یامگا

که حاوی اطلاعات امیدوارکننده‌ای برای این بازیکن و همین‌طور علاقمندان به فوتبال و به ویژه استقلالی‌ها نیست.

اطلاعات ما حاکی از آن است که چشم آسیب‌دیده یامگا اصلا دید مناسبی ندارد. در این شرایط افرادی که مسئول صدور مجوز بازی یامگا بودند، بیش از هر چیزی به فکر سلامت دیگر چشم این بازیکن هستند و استنباط آنها از نظر پزشکی هم این است که اگر چشم دیگر او آسیب ببیند، به صورت کلی بینایی‌اش را از دست خواهد داد.با این حال پرونده یامگا در اختیار دو پزشک متخصص چشم (یک دکتر متخصص چشم و یک دکتر متخصص پزشکی و ورزشی) دیگر هم در یک کمیسیون ویژه قرار گرفته و آنها پس از بررسی دقیق به کوین یامگا توصیه کرده‌اند برای حفظت از سلامت چشم دیگر خود به ورزش حرفه‌ای ادامه ندهد، اما در این شرایط، تصمیم بازیکن و پذیرفتن ریسک آسیب بیشتر در آینده، از نظر قانونی ارجح‌تر است. در واقع مجوز بازی برای کوین یامگا با توجه به شرایط بالا رخ داده و پزشکان تأکید کرده‌اند که این‌س بازیکن فقط در صورتی می‌تواند فوتبال بازی کند که از محافظ چشم استفاده کند. کوین یامگا پس از استقلال در تمرینات اومینیوم اراک حاضر شد اما کادر فنی حضور او را تأیید نکرد. اما با وجود اینکه یامگا پس از چند ما پرتالطم و دشوار توانسته مجوز بازی را از ایفمارک

مشتری جدید برای راموس، این‌بار از برزیل

روزنامه انس اسپانیا در حال حاضر سرخیو راموس در مادرید به سر می‌برد و تمریناتش را برای حفظ فرم بدنش‌اش ادامه می‌دهد. لاتحاد عربستان نیز مشتری از راموس است و تلاش دارد این بازیکن را جذب کند. گفته شده است راموس دستمزد سالیانه ۱۵

ورزشی ۹

گزارش

سعید مهری یاغی جدید فوتبال!



سعید مهری با امضای قراردادی به جمع سرخ پوشان پایتخت پیوست. سعید مهری که حدود سه فصل در استقلال سابقه بازی را به همراه داشت، با پرسپولیس قرارداد بست و تا بیست و چهارمین دوره لیگ برتر را با پیراهن قرمزها به میدان برد. مهری که چهره محبوب ریکاردو سلا پینتو در دوران حضورش در فوتبال ایران بود، همراه این سرمربی برتغالی از استقلال به اوپل نیکوزیا قبرس رفت، البته که سعید مهری فصل گذشته کارش را در استقلال آغاز کرد اما سرانجام بعد از کش‌وفوس‌های فراوان، در بازار نقل‌وانتقالات زمستانه از جمع آبی‌پوشان پایتخت جدا شد و به تیم قبرسی پیوست و جالب است که او با ریکاردو سسا پینتو توانست عنوان قهرمانی رقابت‌های باشگاهی قبرس را به‌دست آورد اما بعد از کسب این عنوان قهرمانی، سا پینتو از اوپل جدا شد و مهری هم در مسیر جدایی از این تیم قبرسی قرار گرفت. در تاریخ فوتبال ایران بازیکنانی وجود داشته‌اند که در دو تیم استقلال تهران و پرسپولیس جا به جا شده‌اند که هواداران دو تیم برای این بازیکنان از واژه «یاغی» استفاده می‌کنند بعضی‌ها بدون مشکل و بعضی‌ها پر سر و صدا! حالا پس از انتقال پر سر و صدای رامین رضاییان به استقلال، سعید مهری جدیدترین یاغی فوتبال ایران به حساب می‌آید. جابجایی بازیکنان بین دو تیم استقلال و پرسپولیس از دهه پنجاه آغاز شد و تعداد زیادی فوتبالیست سابقه پوشیدن پیراهن هر دو تیم را دارند اما انتقال چند بازیکن با حاشیه‌های زیادی همراه بود بهمین نوروزی، بیوک وطن‌خواه، پرویز قلیچ‌خانی، محمدرضا مهدوی، کوروش شهبازی‌فر، شاهرخ بیانی، سعید عزیزیان، خسرو پارسا، محمود کلهر، محمدرضا مهرانپور، محمود سجادی، احمدرضا عابدزاده، سید علی افتخاری، داریوش بزدانی، علی لطیفی، بهزاد دانش‌زاده، مهدی هاشمی‌نسب، مجید نامجوמוقلی، علی اکبریان، مهدی صالح‌پور، سیدداود سید عباسی، فراز فاطمی، فرهاد آشوبی، میلاد نوری، ابراهیم تقی‌پور، محمد محمدی، مهدی شیری، میثم بانو، زاک الونگ الونگ، مهرداد پولادی، سید میثم حسینی، سید مهدی سعید صالحی، پژمان نوری، علیرضا نیکبخت واحدی، فرزاد حامی، مهرداد اولادی، محمد انصاری، ایمان صادقی، محمدحسین کنعانی زادگان، داریوش مصطفوی، منصور رشیدی، اکبر افتخاری، جواد الله‌وردی، غلامرضا فتح‌آبادی، امیر موسوی‌نیا، علی انصاریان، هوار ملامحمد، محمد قاضی، گادوین منشا، محمد نادری، آرمان رضایی، مسعود ریگی، رامین رضائیان و سعید مهری بازیکنانی هستند که از آنها به عنوان یاغی در فوتبال ایران نام برده می‌شود.

داریوش مصطفوی

اولین بازیکنی که تصمیم گرفت تا به یاغی فوتبال ایران تبدیل شود، داریوش مصطفوی بود. او ابتدا در عضویت تیم استقلال قرار داشت و در سال ۱۳۴۹ تصمیم گرفت که به عضویت پرسپولیس بر بیاید. او با پیراهن استقلال موفق شد ۳ بار دروازه پرسپولیس را باز کند اما در پیراهن پرسپولیس گلی مقابل استقلال به ثمر نرساند.

منصور رشیدی

رشیدی در پست دروازه‌بان فعالیت می‌کرد و در حالی که در عضویت تیم پرسپولیس قرار داشت در سال ۱۳۵۰ تصمیم به جدایی از جمع سرخ‌پوشان گرفت و راهی استقلال شد. او در استقلال یک خاطره بد از دربی را تجربه و در مصاف با پرسپولیس در دربی ۶ بر صفر، ۴ گل از سرخ‌پوشان دریافت کرد و در ادامه مرحوم ناصر حجازی جایگزین وی شد.

شاهرخ بیانی

بیانی یکی از بازیکنان مشهور استقلال بود که پس از چندین سال بازی برای این تیم، به العربی قطر پیوست. پس از بازگشت از قطر در سال ۱۳۶۵، او به تیم پرسپولیس ملحق و موفق شد در دربی با گلزنی برای پرسپولیس، بر علیه تیم سابق استقلال بازی کند. او سپس به استقلال بازگشت و این بار با پیراهن آبی‌ها در دربی گل زد. تا سابقه گلزنی با پیراهن هر دو تیم در دربی را داشته باشد.

احمدرضا عابدزاده

عابدزاده، دروازه‌بان محبوب استقلال، پس از سه سال بازی برای این تیم، در سال ۱۳۷۲ به سیاهان پیوست و سپس به پرسپولیس منتقل شد. انتقال عابدزاده به پرسپولیس یکی از اتفاقات مهم فوتبال ایران بود که استقلالی‌ها به شدت از آن ناراحت شدند و همچنان آرزوی انتقام‌گیری آن را دارند. عابدزاده با استقلال سابقه قهرمانی در آسیا را نیز دارد.

مهدی هاشمی‌نسب

هاشمی‌نسب، پس از چندین سال حضور در پرسپولیس، در سال ۱۳۷۹ به استقلال پیوست. او تنها مدافعی است که در دربی تهران برای هر دو تیم گلزنی کرده است؛ چهار گل برای پرسپولیس و یک گل برای استقلال. هاشمی‌نسب همچنین با سه تیم مختلف پرسپولیس، استقلال و پاس تهران موفق به قهرمانی در لیگ ایران شد. انتقال او از پرسپولیس به استقلال یکی از جنجالی‌ترین نقل و انتقالات فوتبال ایران تا به امروز محسوب می‌شود. پس از این انتقال هواداران پرسپولیس از مدافع محبوب سابق خود کینه به دل گرفتند و هر زمان که هاشمی‌نسب با پیراهن هر تیمی مقابل پرسپولیس قرار می‌گیرد تنش‌هایی بین او و هواداران پرسپولیس ایجاد می‌شود.

علیرضا واحدی نیکبخت

واحدی نیکبخت پس از موفقیت در ابومسلم خراسان، در سال ۱۳۷۸ به استقلال تهران پیوست. او پس از قهرمانی با استقلال در لیگ برتر ۸۵–۸۴، به پرسپولیس پیوست و با سرخ‌پوشان به قهرمانی در لیگ برتر هم دست یافت و در دربی‌ها برای هر دو تیم بازی کرد. او در ۱۹ دربی موفق داشت که ۱۳ بار با پیراهن استقلال و ۶ بار با پیراهن پرسپولیس به میدان رفت و تنها در دربی ۶۲ با پیراهن پرسپولیس گلزنی کرد. سه سال‌ها پس از این انتقال نیکبخت حضور در پرسپولیس را اشتباه توصیف و بارها بابت انتقال به این تیم ابراز پشیمانی کرد.

علی انصاریان

مرحوم علی انصاریان در سال ۱۳۷۷ به پرسپولیس پیوست و در سال ۱۳۸۵ به استقلال تهران منتقل شد. این انتقال باعث شد تا او به یکی از چهره‌های پرحاشیه فوتبال ایران تبدیل شود. انصاریان بعدها اعلام کرد که انتقال به استقلال بزرگ‌ترین اشتباه زندگی‌اش بود است.

رامین رضاییان

رامین رضائیان که در تیم فوتبال پرسپولیس درخشید و توانست در بین هواداران این تیم محبوبیت پیدا کند پس از جدایی از سرخ‌پوشان، دو فصل در سیاهان بازی کرد و در پایان فصل بیست و سوم، پس از تلاش‌های ناموفق برای حضور در لیگ امارات، تصمیم گرفت تا به استقلال تهران بپیوندد. با این انتقال، رضائیان در سال‌های پایانی فوتبالش مغضوب هواداران پرسپولیس شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ماهرخ جهتی و میراد عظیمی با وکالت سید مهدی ابطحی برابر وکالت ۱۰۷/۱۶۶۱ مورخ ۱۳۹۹/۶/۳۰ دفتر ۵ ارومیه با تسلیم ۲ برگ استشهاد محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت سه دانگ از شش‌دانگ اعیانی پلاک ۱۲۰ فرعی از ۱۷ - اصلی واقع بخش ۱۴ - ارومیه را که در صفحه ۳۷۹ جلد ۴۸ که برابر سند قطعی ۱۴۱۲۸ مورخ ۱۳۹۵/۳/۱۰ و ۱۳۹۴/۱۲/۱۴ مورخ ۱۳۹۵/۶/۱۶ دفتر ۷۹ - ارومیه به ترتیب درحق میراد عظیمی و ماهرخ جهتی (هر کدام ۱/۵ دانگ از شش‌دانگ اعیانی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است مفقود نموده است و ملک مزبور در ببع شرط نبوده و مراتب برابر تبصره یک ماده -۱۲- اثن‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا هر کس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می‌باشد از تاریخ آخرین نوبت این آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شهروندان ارومیه تسلیم نماید در صورت سبوری شدن مدارع شرط مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

رونوشت: ستاد اجرایی فرمان امام (ره)

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

شناسه آگهی: ۱۷۸۳۳۷۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ - ارومیه