جوابیه

بدهی گندمکاران به زودی پرداخت می‌شود

در پی درج گزارشی تحت عنوان «۱۰۳ همت بدهی دولت سیزدهم به گندمکاران» به تاریخ ۲۷ مردادماه در روزنامه مردم سالاری، توضیحات زیر از سوی روابط عمومی شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران ارسال شده است که این جوابیه بطور کامل برای تنویر افکار عمومی حضور خوانندگان روزنامه تقدیم می‌شود. در این جوابیه آمده است:

۱- خرید تضمینی گندم داخلی از گندمکاران با هدف حمایت از تولید محصولات اساسی کشاورزی در داخل و تامین امنیت شغلی کشاورزان انجام می‌شود و تا تاریخ تنظیم این توضیح (۱۱ شهریور ۱۴۰۳)، ۱۱ میلیون و ۸۴۰ هزار تن گندم به ارزش ۲۰۸ و ۵۸۰ میلیارد تومان در ۳۱ استان خریداری شده که ۹۶ هزار و ۲۷۰ میلیارد تومان، معادل بیش از ۴۶ درصد از مطالبات گندمکاران پرداخت شده است.

۲- قیمت خرید تضمینی گندم از کشاورزان در سال گذشته به ازای هر کیلو گرم ۱۵ هزار تومان بود که امسال به ۱۷۵۰۰ تومان افزایش یافته و در پایان دهه نخست شهریور ماه سال گذشته ۱۰ میلیون و ۲۷۷ هزار تن گندم به ارزش ۱۵۳ هزار و ۴۰۱ میلیارد تومان گندم از کشاورزان خریداری شده بود که در سال جاری باتوجه به افزایش یک میلیون و ۶۱۳ هزار تنی میزان خرید و ازدیاد ۲۵۰۰ تومانی نرخ خرید هر کیلوگرم گندم، ارزش گندم‌های خریداری شده نسبت به سال گذشته از رشدی بالغ بر ۳۶ درصد برخوردار بوده است.

۳- براساس بند «ث» تبصره ۸ قانون بودجه سال ۱۴۰۳ کشور، سازمان برنامه و بودجه کشور مکلف است اعتبار مورد نیاز برای خرید گندم را حداکثر در ۶ ماه اول سال جاری یعنی تا ۳۱ شهریور ماه جاری و همزمان با خرید تضمینی گندم، تخصیص و پرداخت نماید که پیگیری مرتب به صورت مداوم و مستمر در طول عملیات خرید تضمینی ادامه دارد.

۴- در نهایت همانطور که رئیس جمهور محترم در نخستین گفت‌وگوی تلویزیونی خود با مردم اعلام فرمودند، مشکل پرداخت پول گندمکاران در حال حل شدن است، ضمن اینکه معاون اول ایشان نیز عنوان کردند، بیش از ۸۵ درصد بدهی دولت به گندمکاران عزیز، مصوب و تخصیص آن انجام شده و در مرحله پرداخت است که در روزهای آینده نسبت به واریز آن به حساب این عزیزان اقدام خواهد شد.

مسکن

خیزش آرام قیمت مسکن در میانه تابستان

متوسط قیمت و تعداد معاملات مسکن در شهر تهران در مرداد ماه نسبت به تیر ماه امسال و مرداد ماه سال گذشته سیری افزایشی داشته، ولی آمار حاکی از رشد آهسته آنها نسبت به سال‌های گذشته است.

متوسط قیمت یک متر مربع بنای واحد مسکونی معامله شده و تعداد آپارتمان‌های مسکونی معامله شده در شهر تهران در مرداد ماه نسبت به تیر ماه افزایش یافته است. البته رشد متوسط قیمت و تعداد معاملات از سال گذشته سیر آرام‌تری را در پیش گرفته است.طبق جدیدترین گزارش بانک مرکزی، تعداد آپارتمان‌های مسکونی معامله شده در شهر تهران در مرداد ماه نسبت به تیر ماه ۳ درصد و در مقایسه با مرداد سال گذشته بیش از ۲۶ درصد افزایش یافته است. همچنین، متوسط قیمت یک متر مربع بنای واحد مسکونی معامله شده در این ماه نسبت به ماه قبل ۱.۲ درصد و نسبت به تیر ماه سال گذشته حدود ۱۷ درصد رشد داشته که در مقایسه با رشد این مولفه در مقطع زمانی مشابه سال قبل کاهش چشم‌گیری را نشان می‌دهد.تعداد معاملات انجام شده در شهر تهران در مرداد ماه ۳ هزار و ۶۶۵ واحد مسکونی بوده که نسبت به تیر ماه ۳ درصد افزایش یافته است. همچنین، تعداد آپارتمان‌های مسکونی معامله شده در شهر تهران در مقایسه با مرداد سال گذشته نیز ۲۶.۲ درصد رشد داشته است.متوسط قیمت یک متر مربع بنای واحد مسکونی معامله شده از ۸۷ میلیون و ۴۶۰ هزار تومان در تیر ماه به ۸۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان در مرداد ماه رسیده است. همچنین، متوسط قیمت در مرداد ماه سال گذشته ۷۵ میلیون و ۷۹۰ هزار تومان بوده که رشد ۱۶.۸ درصدی ثبت کرده است.بر اساس داده‌های بانک مرکزی، اجاره‌بهای مسکن در شهر تهران و کل مناطق شهری نسبت به تیر ماه ۵.۳ درصد افزایش یافته است. همچنین، رشد نقطه‌ای (در مقایسه با مرداد سال گذشته) اجاره‌بهای مسکن در شهر تهران ۴۵.۵ درصد و در کل مناطق شهری ۴۹ درصد بوده است.

بانک مرکزی

تامین ۳۰میلیارد دلار ارز برای واردات

طبق اعلام بانک مرکزی، از اول فروردین ماه تا سه شنبه گذشته (۱۳ شهریور ماه) ۳۰ میلیارد و ۴۸ میلیون دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی، دارو، کالاهای تجاری و بازرگانی، واردات در مقابلا صادرات و خدمات تامین شده است.

از ابتدای فروردین ماه سال جاری تا ۱۳ شهریور ماه، ۳۰ میلیارد و ۴۸ میلیون دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی، دارو، کالاهای تجاری و بازرگانی، واردات در مقابلا صادرات و خدمات تامین شده و در این مدت برای کالاهای اساسی و دارو ۶ میلیارد و ۴۶۵ میلیون دلار، برای کالاهای تجاری و بازرگانی مبلغ ۱۶ میلیارد و ۲۲۹ میلیون دلار، برای خدمات ۷۴۷ میلیون دلار و برای واردات در مقابل صادرات ۶ میلیارد و ۶۰۷ میلیون دلار تامین ارز صورت گرفته است.بر اساس این گزارش، بانک مرکزی برای واردات کالاهای اساسی و کشاورزی شامل گندم، دانه‌های روغنی و نهاده‌های دامی ۵ میلیارد و ۲ میلیون دلار و برای دارو، مواد اولیه دارویی و تجهیزات پزشکی ۱ میلیارد و ۴۶۳ میلیون دلار ارز تامین کرده و در مجموع ۶ میلیارد و ۴۶۵ میلیون دلار برای کالاهای اساسی و کشاورزی و دارو و تجهیزات پزشکی را با نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان و با هدف حمایت از مصرف‌کنندگان و دسترسی اقشار جامعه به کالاهای ضروری با قیمت ارزان‌تر تامین کرده است.

ارز دیجیتال

قیمت بیت کوین در کف معاملات ماهیانه خود

قیمت بیت کوین به پایین‌ترین سطح ماهانه سقوط کرد.

قیمت بیت کوین (BTC) پس از تلاش برای بهبود در اوایل هفته، به سرعت به سمت پایین رانده شد و به ۵۵,۳۰۰ دلار، یعنی پایین‌ترین سطح در یک ماه گذشته، رسید. اکثر ارزهای دیجیتال جایگزین نیز در وضعیت مشابهی قرار دارند، با نمودارهایی که عمدتاً قرمز هستند. تنها استثنا در این میان، تون کوین (TON) است. بیت کوین از ۲۹ اوت که به ۶۱,۲۰۰ دلار رسید، دیگر نتوانسته است بالای ۶۰,۰۰۰ دلار باقی بماند. پس از سقوط به ۵۷,۰۰۰ دلار در اوایل سپتامبر، تلاش‌های صعودی نتوانست قیمت را بالاتر از ۵۹,۷۰۰ دلار ببرد. اخیراً، بیت کوین به پایین‌ترین سطح ماهانه یعنی ۵۵,۳۰۰ دلار رسید و علی‌رغم بهبود اندک، همچنان زیر ۵۶,۰۰۰ دلار معامله می‌شود.

اخیراً ادعاهایی مبنی بر اینکه ساعات معاملاتی بیت کوین (BTC) از کل تاریخ معاملات سهام آمریکا یا ارز فیات جهانی فراتر رفته، مطرح شده است. اما بررسی دقیق‌تر نشان می‌دهد که این تصویر پیچیده‌تر است.

هیات مدیره سازمان به اعتماد سهامداران لطمه زدند

وام عشقی در وقت اضافه

۵ عضو هیات مدیره ۱۰ میلیارد تومان با سود ۴ درصد به خودشان وام داده‌اند

در پایان هفته اخیر تصویر نامه سازمان بازرسی کل کشور به وزیر اقتصاد خبرساز شد. این نهاد نظارتی وابسته به قوه قضائیه در این نامه نوشته که هیات مدیره بورس تهران از جمله رئیس سازمان در مجموع بیش از ۱۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات ارزان دریافت کرده‌اند. مجید عشقی نیز در واکنش به حواشی این نامه گفت که این تسهیلات مطابق قانون پرداخت شده است.

با این حال در شرایطی که در سال‌های اخیر سهامداران زیادی در بازار متضرر شده‌اند، دریافت تسهیلات ارزان قیمت توسط هیئت مدیره سازمان به اعتماد سرمایه گذاران و سهامداران لطمه می‌زند و شائبه‌ها درباره سوء استفاده دولت و دستگاه‌ها اجرائی از منابع بازار سرمایه را افزایش می‌دهد.

در هفته اخیر میانگین ارزش معاملات خرد ۳ هزار و ۳۷۹ میلیارد تومان بود که نسبت به رقم ۲ هزار و ۳۲۶ میلیاردی هفته پیشین، افزایش ۴۵ درصدی داشته است. در هفته اخیر در مجموع ۶۲ میلیارد تومان پول حقیقی به بازار وارد شد.اما با خروج سرمایه در روزهای یکشنبه و سه‌شنبه و ریزش اندک شاخص در روز سه‌شنبه برخی ناظران این تغییرات را به معنی پایان روند صعودی تلقی کردند. این گروه معتقدند در یک سال اخیر رشدهای مقطعی بازار با ریزش‌های بیشتری مواجه شده و کلان روند بازار نزولی بوده است.اما برخی نیز معتقدند پس از یک روند صعودی ۷ روزه (معاملاتی) تعدیل یک روزه طبیعی است به ویژه آنکه بازار با تعطیلی میان هفته نیز مواجه بود. با این حال انتظارات سرمایه گذاران و سهامداران بازار مهم است و می‌تواند در روند آتی بازار اثرگذار باشد.

از این رو مواضع و سیگنال‌های سیاست گذار اهمیت دارد. با روی کار آمدن دولت جدید این امیدواری ایجاد شده که دولت برخی سیاست‌های نادرست پیشین را اصلاح کند. در این میان کارشناسان اقتصادی معتقدند که سیاست‌های دولت باید بازارمحور و کاتالاکتیک (مبادله محور) باشد. در عین حال فعالان بورسی معتقدند دولت هم سیاست گذار است و هم نقش پررنگی در دو سوی عرضه و تقاضای بازار بازی می‌کند و خود ذی نفع است. از این رو این انتظار را از دولت دارند که به بهبود روند بازار توجه داشته باشد.

بی‌راه نیست که بگوییم یکی از مشکلات اصلی بازار سرمایه همین نقش پررنگ دولت است. برخی شرکت‌های دولتی به شکل دستوری در بازار عمل می‌کنند و برخی اقدامات آنان توجیه اقتصادی و مالی ندارد. با این همه دولت با اصلاح سیاست‌های اقتصادی به ویژه سیاست ارزی و نیز تعدیل نرخ سود می‌تواند سیگنال مهمی به بازار مخابره کند.اما در پایان هفته تصویر نامه سازمان بازرسی کل کشور به وزیر اقتصاد خبرساز شد. این نهاد نظارتی وابسته به قوه قضائیه در این نامه نوشته که هیئت مدیره بورس تهران از جمله رئیس سازمان در مجموع بیش از ۱۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات ارزان دریافت کرده‌اند.در این نامه ذکر شده است که این وام با سود ۴ درصدی و بازپرداخت ۱۰ ساله به اعضای شورای عالی بورس و اوراق بهادار از محل منابع داخلی این سازمان پرداخت می‌شود. تصویر این نامه نشان می‌دهد که بیشترین مبلغ این وام به مجید عشقی پرداخت شده که ۲,۷ میلیارد تومان بوده است.

همچنین، علیرضا ناصرپور ۱,۹ میلیارد تومان، رضا عیوضلو ۱,۹ میلیارد تومان، مهرداد مسعودی فر ۱,۹ میلیارد تومان و حسن فرج زاده دهکردی نیز ۱,۹ میلیارد دریافت کرده‌اند.

وزیر اقتصاد نیز در واکنش به انتشار عمومی این نامه گفت که «پس از نامه سازمان بازرسی در مورد وام قرض‌الحسنه دریافتی توسط رئیس و اعضای هیات مدیره سازمان بورس، موضوع را جهت بررسی سریع کارشناسی و اعلام نظر به مرکز بازرسی وزارتخانه ارجاع داده‌ام. در دولت چهاردهم برای حذف رانت‌ها آمده‌ایم و اجازه ویژه خواری به هیچکس نخواهیم داد.»

مجید عشقی نیز در واکنش به حواشی این نامه گفت که این تسهیلات مطابق قانون پرداخت شده است. با این حال در شرایطی که در سال‌های اخیر سهامداران زیادی در بازار متضرر شده‌اند، دریافت تسهیلات ارزان قیمت توسط هیئت مدیره سازمان به اعتماد سرمایه گذاران و سهامداران لطمه می‌زند و شائبه‌ها درباره سوء استفاده دولت و دستگاه‌ها اجرائی از منابع بازار سرمایه را افزایش می‌دهد.

وام میلیاردی با سود ۴ درصدی قطعا تخلف است

عضو جدید ناظر شورای عالی بورس با بیان اینکه اخذ این وام از سوی رئیس سازمان بورس دولت سیزدهم در شرایطی که دولت به پایان رسیده و در دوره جابجایی دولت‌ها قرار دارند و ناظران جدید بورس در شورای عالی حضور پیدا نکرده‌اند بدسلیقگی است و از این فاصله دو دولت استفاده شده، گفت: اگر رئیس سازمان بورس و اعضای هیات مدیره سابقه بیمه داشتند و حقوق بگیر دولت بوده‌اند، این وام با سود ۴ درصد دیگر شامل وام اشتغالزایی نیست و قطعا تخلف است مگر اینکه این وام را برای مورد اشتغالزایی دریافت کرده باشند.

هادی محمدپور، عضو جدید شورای عالی بورس و نماینده مجلس در گفت‌وگو با ایلنا درباره موضوع وام میلیاردی اعضای هیات مدیره سازمان بورس با شرایط منحصر به فرد سود ۴ درصدی و بازپرداخت ۱۰ ساله اظهار داشت: ماموریت مجلس قانون‌گذاری و نظارت است و یکی از موضوعات مهم در کمیسیون اقتصادی مجلس پیگیری بورس است که مسائل آن همواره در دستور کار اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس قرار دارد چراکه بورس در ۳ الی ۴ سال گذشته با مشکلات مهم و عدیده‌ای برخورد کرده است.

وی گفت: همکارانم در مجلس به من و عضو دیگر کمیسیون اقتصادی برای عضویت در شورای عالی بورس به عنوان ناظر رای داده‌اند و سه شنبه هفته آینده اولین جلسه شورای عالی بورس را با حضور وزیر اقتصاد برگزار می‌کنیم و یکی از موضوعات مهم جلسه روز سه شنبه شورای عالی بورس، بررسی اعطای وام میلیاردی به مدیران بورسی است.

عضو ناظر شورای عالی بورس ادامه داد: طبق اعلام وزیر اقتصاد، سازمان بازرسی در نامه‌ای خواستار بررسی این موضوع بوده و وزیر اقتصاد هم پیگیری این موضوع را در دستور کار قرار داده و بنده هم به عنوان نهاد فراتر از دولت و به عنوان ناظر بر سازمان بورس از آقای عشقی، رئیس سازمان بورس در این باره سوال خواهم کرد تا اعضای هیات مدیره در باره آن توضیحات دقیق‌تری را ارایه دهند.

وی درباره اظهارات عشقی مبنی بر اینکه اعطای این وام به رئیس سازمان و اعضای هیات مدیره قانونی بوده، تاکید کرد: باید آیین نامه مورد بررسی قرار بگیرد اگر در آیین‌نامه دیده شده باشد که اعضای هیات مدیره می‌توانند به این وام‌های میلیاردی دسترسی داشته باشند، این اقدام تخلف نیست اما هر چند تخلف هم نباشد، بد سلیقگی است. محمدپور افزود: اخذ این وام از سوی رئیس سازمان بورس دولت سیزدهم در شرایطی که دولت به پایان رسیده و در دوره جابجایی دولت‌ها قرار دارند و ناظران جدید بورس در شورای عالی حضور پیدا نکرده‌اند بدسلیقگی است.

از این خلا و فاصله دو دولت استفاده شده است و در این شرایط رئیس سازمان بورس و اعضای هیات مدیره حتی اگر این وام قانونی بوده نباید از آن استفاده می‌کردند. عضو شورای عالی بورس درباره شرایط این وام‌های میلیاردی که قرض‌الحسنه بوده و گویا به عنوان ضمانت تنها یک فقره چک معادل تسهیلات صادر شده، اظهار داشت: این موضوع ایراد دارد چراکه وام و مبالغ آن مشخص است و یک چک نباید به تنهایی به عنوان ضمانت مورد پذیرش باشد.

موضوع دیگر این است که وام‌های تبصره ۱۸ و وام‌های اشتغالزایی مشمول سود ۴ درصدی می‌شوند و وام اشتغالزایی هم به افرادی که سابقه بیمه داشتند، پرداخت نمی‌شود و اگر رئیس سازمان بورس و اعضای هیات مدیره سابقه بیمه داشتند و حقوق بگیر دولت بوده‌اند، این وام با سود ۴ درصد دیگر شامل وام اشتغالزایی نیست و قطعا تخلف است مگر اینکه این وام را برای موردی اشتغالزایی دریافت کرده باشند.

کسری بودجه چگونه مهار می‌شود؟

مافیای تحریم باید حاشیه‌نشین شود

یک کارشناس اقتصادی گفت: نگرانم که مانند دولت سیزدهم به بهانه رفع کسری بودجه فشار بیشتری به سفره‌های مردم آورده شود. دولت چهاردهم باید بداند که دولت سیزدهم حداکثر فشار ممکن را به مردم آورده و دیگر رمقی برای جامعه نمانده که بخواهد با شوکی دیگر مواجه شود.

چندی پیش عبدالناصر همتی، وزیر اقتصاد و امور دارایی در گفتگویی تلویزیونی از هدف گذاری خود برای کنترل کسری بودجه خبر داد.کامران ندری، عضو هیات علمی دانشگاه امام صادق، در گفتگو با خبرآنلاین تصریح کرد:« این که کسری بودجه یک چالش اساسی در اقتصاد ایران است و به نوعی نقشی کلیدی و محوری در وضعیت فعلی تورمی کشور داشته، کاملا درست است ولی بیان آن را نباید نوید بخش دانست. پیش از این و در دولت پیشین هم بر رفع کسری بودجه تاکید شده بود.» این کارشناس حوزه پولی افزود: «دولت سیزدهم برای رفع این کسری بودجه، فشاری حداکثری به سفره‌های مردم وارد کرد. در طول سه سال دولت سیزدهم هر بار به بهانه کنترل کسری بودجه فشاری سخت به کارمندان و بازنشستگان وارد کرد چرا که حقوق و مستمری‌ها را به طور مناسب افزایش نداد. این نوع رفع کسری بودجه روشی نیست که بتوانیم بگوییم به رفع چالش‌ها کمک خواهد کرد.»

ندری کانون رفع کسری بودجه را «راه رفع» آن دانست و گفت:« اینکه کسری با کوچک کردن سفره‌های مردم کم شود، اگر شدنی هم باشد، منصفانه و عادلانه نیست. باید کسری بودجه کم شود ولی از طریق کنترل هدر رفت منابع و بالا بردن بهره وری و همچنین حذف هزینه‌های زائد، نه از طریق کاستن گوشت و برنج مردم از سفره‌هایشان. اینکه تخصیص منابع در کشورمان دچار مشکل است، حرف درستی است اما این تنها به معنای بیش مصرفی نیست بلکه به این معنا هم هست که دولت در بسیاری از وظیفه‌های حاکمیتی باید بازنگری کند. در حوزه‌هایی چون توسعه زیرساخت یا بهداشت، درمان و آموزش کیفیت و امکانات ارائه شده به مردم بسیار کمتر از آن است که باید باشد. گفته می‌شود هزینه‌ها در بخشهای دیگر بیشتر است که باید کاهش یابد.»

او در بخش دیگری از سخنان خود گفت: «دولت نباید به بهانه کسری بودجه از وظایف اجتماعی خود بیش از پیش شانه خالی کند. امروزه وظایفی که بنا به تاکید قانون اساسی و عرف حکومت داری بر دوش حاکمیت است با کیفیتی نازل و هزینه‌ای گزاف تامین شده و نباید اجازه داد باز هم این بخش دچار چالش شود.»این کارشناس اقتصادی ادامه داد:« دولت آقای پزشکیان باید بداند که تا جایی که می‌شد دولت سیزدهم به سفره‌های کارمندان و بازنشستگان کشورمان فشار آورده است. در سه سال گذشته بیشترین کاهش قدرت خرید ممکن به مزدبگیران ایرانی تحمیل شد و دیگر نباید اجازه داد چنین اتفاقی بیافتد. گرچه بوروکراسی اداری کشورمان دچار کاستی‌های بسیار است ولی این مهم به معنای این نیست که باید به سفره این اقشار چنان فشاری آورد که در تامین نیازهای زندگی دچار مشکل و محدودیت شوند.»

ندری با «شکست خورده» خواندن، سیاستهایی از این دست، افزود: «باید صبور باشیم و ببینیم دولت چهاردهم چه خواهد کرد. اینکه تا چه اندازه دولت فعلی عزم کاستن از هزینه‌های غیراقتصادی و زائد را دارد به شکل شفاف بیان نشده است. بدون یک نقشه هدفمند هم نمی‌توانیم به عمق مسائل برویم. اینکه دولت فعلی روی خوش‌تری نسبت به تحریم‌ها و رفع تنش‌های خارجی دارد می‌تواند به چالش‌های فعلی تا حدودی التیام بخشد. رفع تحریم‌ها هم به افزایش درآمدهای دولت منجر می‌شود و هم با کاستن از هزینه‌های دور زدن تحریم‌ها، مافیای تحریم را از عرصه اقتصاد گوشه‌ای خواهد راند و آن‌ها را حاشیه‌نشین خواهد کرد.»

اخبار کوتاه

اعلام ساعات کاری جدید بانک‌ها

با اعلام شورای هماهنگی بانک‌ها، ساعت کار ادارات و بانک‌ها از روز پنجشنبه ۱۵ شهریور به روال سابق باز می‌گردد.

طبق اعلام شورای هماهنگی بانک‌ها، ساعت کار ادارات و بانک‌ها از روز پنجشنبه ۱۵ شهریور به روال سابق باز می‌گردد.بر این اساس، زمان خدمت‌رسانی به مشتریان در شعب بانک‌ها در روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۷ و ۳۰ دقیقه تا ۱۳ و ۳۰ دقیقه و ساعات حضور کارکنان از ساعت ۷ تا ۱۴ و ۳۰ دقیقه است. همچنین، در روزهای پنجشنبه، زمان خدمت‌رسانی به مشتریان در شعب بانک‌ها از ساعت ۷ و ۳۰ تا ۱۲ و ۳۰ دقیقه و ساعات حضور کارکنان در شعب از ساعت ۷ تا ۱۳ خواهد بود.گفتنی است؛ ساعات کاری واحدهای ستادی بانک‌ها در تهران نیز در روزهای شنبه تا سه‌شنبه از ساعت ۷ تا ۱۶ و در روزهای چهارشنبه از ساعت ۷ تا ۱۵ است.

برگزاری شانزدهمین حراج سکه

طبق اعلام مرکز مبادله ارز و طلای ایران، شانزدهمین جلسه حراج سکه، امروز (شنبه ۱۷ شهریور ۱۴۰۳) برگزار می‌شود. براساس شیوه نامه نحوه برگزاری حراج سکه طلا در سامانه مرکز مبادله ارز و طلای ایران شانزدهمین حراج سکه طلا مرکز مبادله ارز و طلای ایران در روز شنبه مورخ ۱۷ شهریور ۱۴۰۳ و از طریق سامانه معاملات این مرکز market.ice.ir برگزار می‌شود.

تدوین پیش‌نویس سند تنظیم‌گری حوزه رمزپول‌ها

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی اعلام کرد: پیش‌نویس سند مشتمل بر دامنه ورود بانک مرکزی و نقش سایر دستگاه‌ها جهت تنظیم‌گری حوزه رمزپول‌ها تدوین شده و مقرر است در ادامه، نظرات فعالان، دستگاه‌های اجرایی و خبرگان این عرصه جهت استفاده به نحو مناسب اخذ شود.

طبق اعلام بانک مرکزی، مهران محرمیان - معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی - تاکید کرد: حوزه رمزارزها ابعاد و پیچیدگی‌های متعددی دارد و با توجه به همین ابعاد گسترده، مرکز ملی فضای مجازی تصمیم‌گیری در این حوزه را منوط به اخذ تصمیمات جمعی از طریق کارگروه ساماندهی بازار مبادلات رمزارزها نموده است. وی افزود: در طول سه سال گذشته، تاکید کارگروه بر ساماندهی بازار مبادلات با استفاده از ظرفیت‌های صنفی و فرآیند خودتنظیم‌گری بوده که با اخذ تاییدات لازم از مرکز ملی فضای مجازی، به زودی این رویکرد اجرایی خواهد شد.

واریز ۲۶۵۰۰ میلیارد تومان به حساب گندمکاران

سخنگوی سازمان هدفمندی یارانه‌ها گفت: روز یازدهم شهریور ماه ۲۶۵۰۰ میلیارد تومان بابت خرید تضمینی گندم به حساب گندمکاران واریز شد.

به گزارش ایلنا، سخنگوی سازمان هدفمندی یارانه‌ها گفت: ۲۶۵۰۰ میلیارد تومان بابت خرید تضمینی گندم و همچنین بخشی از طلب داروخانه‌ها برای یارانه دارو و شیر خشک پرداخت شد.وی با بیان اینکه مبلغ ۲۶۵۰۰ میلیارد تومان از مطالبات کشاورزان پرداخت شده این مبلغ به حساب ذینفعان نهایی یعنی افرادی که گندم شان را به مراکز خرید تضمینی گندم تحویل دادند پرداخت شده، اظهار داشت: پرداخت این مبلغ بر اساس اعلام وزارت جهاد کشاورزی و ابلاغ و تخصیص سازمان برنامه و بودجه صورت گرفته‌است. سخنگوی ستاد هدفمندی یارانه‌ها افزود: مبلغ ۴۵۰۰ میلیارد تومان مطالبات دارو، شیر خشک و ملزومات پزشکی به حساب ذینفعان نهایی که داروخانه‌ها هستند پرداخت شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ – آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۲۷۳۳ الی ۲۷۳۵-۱۴۰۲/۰۵/۰۲ – صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- آقای نورالدین حاجی پور خونیق به شناسنامه شماره ۶۸ کد ملی ۲۸۳۰۲۹۱۴۵۱ صادره ماکو فرزند موسی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۷۴۳/۷۵ متر مربع بشماره- ۱۶۳۳- فرعی از ۲۷-اصلی واقع درآذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی موسی حاجی‌پور- کلاسه – ۴۲۴-۱۴۰۳

۲- آقای نورالدین حاجی پور خونیق به شناسنامه شماره ۶۸ کد ملی ۲۸۳۰۲۹۱۴۵۱ صادره ماکو فرزند موسی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۴۱/۵۶ متر مربع به شماره- ۱۷۸۱ فرعی از ۲۷ - اصلی واقع درآذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی موسی حاجی‌پور- کلاسه – ۴۲۶-۱۴۰۳

۳- آقای نورالدین حاجی پور خونیق به شناسنامه شماره ۶۸ کد ملی ۲۸۳۰۲۹۱۴۵۱ صادره ماکو فرزند موسی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۰۸/۷۳ متر مربع به شماره- ۱۵۷۵ - فرعی از ۲۷-اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی موسی حاجی‌پور- کلاسه – ۴۲۵-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۲
شناسه آگهی: ۱۷۸۲۲۰۰

بهنام تارویردی زاده
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دستجرد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۲۷۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۱۰۲ افسانه شاه جمالی فرزند هژبر در / ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۳۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه نامه عادی مع الواسطه از غدیر شاه جمالی فرزند گل محمد به متقاضی انتقال یافته است. (م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۲۷۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۶۳ محسن رحمانی فرزند ابوطالب در ۷۹۵/۵۲ سهم مشاع از ۱۵۹۱/۴ سهم ششدانگ قطعه باغ پلاک شماره ۷۷۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه نامه عادی مع الواسطه از طرف محمد صفر آبادی مالک رسمی به متقاضی انتقال یافته است. (م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۲۹۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۱۴ زهره میدانکی فرزند احمد در ششدانگ قطعه باغ، به مساحت ۸۹۱/۵۰ مترمربع پلاک قسمتی از ۲۲۲۶ فرعی از ۸۰۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد تقسیم نامه (م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

۴- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۲۷۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۹۲ نرجس خاتون حیدری فرزند ناصر در ششدانگ قطعه زمین مشجر که در قسمتی از آن احداث بنا شده به مساحت ۴۳۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱۳۷ فرعی از ۴۵۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد سند رسمی مشاعی به نام متقاضی می‌باشد. (م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

۵- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۳۱۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۱۶ قربان عباسی نایه فرزند ابراهیم در قسمتی از / ششدانگ قطعه باغ به مساحت ۱۷۴۶/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۳۸۴ فرعی از ۴۰۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه نامه عادی از طرف وراث غلامحسین صیفی مالک رسمی. (م الف ۱۷۷۱۸۴۴)

که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد دستجرد تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

مهدی حسن‌پور - رئیس ثبت اسناد و املاک خلجستان