

مسکن

طالع بینی بازار مسکن در روزهای آینده

یک کارشناس بازار مسکن گفت:بنا به پیش بینی کارشناسان اگر دموکراتها در انتخابات آمریکا پیروز شوند قیمت مسکن سیر نزولی پیدا خواهد کرد و پیش بینی می‌شود قیمت مسکن تا ۳۰ درصد کاهش یابد.

عباس شوکتی، کارشناس بازار مسکن، در مورد وضعیت فعلی بازار مسکن، گفت: بازار مسکن به رکود تورمی‌گرفتار شده است و معاملات مانند گذشته رونق ندارد به طوری که آمارهای بانک مرکزی در که ماه گذشته انتشار یافت نیز گویای همین مسئله است.

تابناک به نقل از وی پیامون چشم انداز بازار مسکن در ۶ ماهه دوم سال جاری توضیح داد: انتخابات ایالت متحده آمریکا و اقدامات وزارت راه و شهرسازی با روی کار آمدن وزیر جدید می‌تواند در بازار مسکن بسیار تاثیر گذار باشد؛ بنا به پیش بینی کارشناسان اگر دموکرات‌ها در انتخابات آمریکا پیروز شوند قیمت مسکن سیر نزولی پیدا خواهد کرد و پیش بینی می‌شود قیمت مسکن تا ۳۰ درصد کاهش یابد.شوکتی به تاثیر قیمت دلار بر بازار مسکن نیز اشاره کرد و افزود: عامل مهم دیگری که روی قیمت مسکن به طور مستقیم اثر گذار است قیمت دلار است. به طوری که در چندماه اخیر بازار دلار روی ثبات و آرامش داشته و حتی امروز روی کانال ۵۹ هزار تومان قرار گرفت که این امر نشانه خوبی برای کاهش قیمت مسکن است.

این کارشناس مسکن در خصوص سیاست‌های وزیر جدید راه و شهرسازی اظهار داشت: سیاست‌های دقیق وزارت راه و شهرسازی برای کاهش قیمت مسکن کاملا مشخص نیست، اما به نظر می‌رسد اثر کابینه جدید عزم جدی برای کنترل قیمت بازار مسکن داشته باشند باید عرضه و تقاضا را مدیریت کنند چرا که در بازار فعلی عرضه به میزان کافی به نسبت سال‌های گذشته وجود ندارد و ازطرف دیگر هم تقاضا خاصی نیز از سوی مصرف کنندگان به چشم نمی‌خورد.

وی طرح خانه‌های ۹۹ ساله را برای خروج مسکن از رکود تورمی‌راهکار مناسبی ارزیابی کرد و گفت: به نظر می‌رسد دولت جدید با ارائه زمین‌های ۹۹ ساله به مردم به خصوص در شهرستان‌ها می‌تواند کمک زیادی به زوج‌های جوان و خانه اولی‌ها کند در کنار این هم با ارایه تسهیلات مناسب و کم بهره مانند طرح مسکن ملی و مهر می‌تواند کمک زیادی به خانه دار شدن مردم کند.

این کارشناس بازار مسکن افزود: اقدام دیگری که وزارت راه می‌تواند به کاهش قیمت تمام شده مسکن کند این است که به انبوه سازان و سازندگان تسهیلات ویژه دهد و برای تهیه مواد اولیه ساختمانی نظیر سیمان و گچ با قیمت دولتی تمام شده را کاهش دهد تا انبوه سازان نیز با حاشیه سود کمتر و قیمت تمام شده پایین‌تر به دست مصرف کنندگان برسانند.

تجارت

۵ خریدار اصلی کالا‌های ایرانی

بررسی‌ها نشان می‌دهد که طی ۴ ماه نخست امسال بالغ بر ۶۵ درصد صادرات غیرنفتی ایران به مقصد ۵ کشور چین، عراق، امارات، ترکیه و افغانستان بوده است.

بررسی آخرین وضعیت تجارت خارجی کشور طی ۴ ماه نخست امسال نشان می‌دهد که میزان صادرات قطعی کالا‌های غیرنفتی کشور (به استثنای نفت خام، نفت کوره، نفت سفید و بدون صادرات از محل تجارت چمدانی) ۲۷ هزار و ۹۷۸ هزار تن به ارزش ۱۷ میلیارد و ۴۳۶ میلیون دلار بوده است که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل افزایش ۴۰.۵ درصدی در وزن و ۸.۱۵ درصدی در ارزش دلاری داشته است.

پنج مقصد نخست صادرات کالا‌های ایرانی، کشورهای چین با ارزش چهار میلیارد و ۷۷۸ میلیون دلار، عراق با ارزش سه میلیارد و ۶۲۲ میلیون دلار، امارات متحده عربی به ارزش دو میلیارد و ۳۶۵ میلیون دلار، ترکیه به ارزش یک میلیارد و ۶۷۹ میلیون دلار و افغانستان به ارزش ۷۰۱ میلیون دلار بوده است.همچنین سهم کشور چین از کل ارزش صادرات غیرنفتی کشور طی این مدت ۲۷.۴۲ درصد، عراق ۲۰.۲۴ درصد، امارات متحده عربی ۱۳.۵۴ درصد، ترکیه ۹.۶۲ درصد و افغانستان ۴.۰۱ درصد بوده است.

بر اساس این گزارش، از ابتدای سال جاری تا پایان تیرماه، میزان واردات کشور نیز ۱۲ هزار و ۵۹۲ هزار تن به ارزش ۱۹ میلیارد و ۹۴۹ میلیون دلار برآورد شده که در قیاس با مدت مشابه در سال قبل افزایش ۵.۷۵ درصدی در وزن و ۱.۵۳ درصدی در ارزش دلاری را تجربه کرده است.امارات متحده عربی با اختصاص رقمی‌بالغ بر ۶۰۱۵ میلیارد دلار و سهم ۳۰.۸۶ درصدی از کل واردات در جایگاه نخست کشورهای طرف معامله واردات، قرار گرفته است.

همچنین چین با ۵.۳۸ میلیارد دلار و سهم ۲۷ درصدی، ترکیه با ۲.۶۵ میلیارد دلار و سهم ۱۳.۳ درصدی، آلمان با ۲۳۷ میلیون دلار و سهم ۳.۶۹ درصدی و هند با ۶۳۲ میلیون دلار و سهم ۳.۱۷ درصدی از کل ارزش واردات، در جایگاه‌های بعدی کشورهای عمده طرف معامله واردات، قرار گرفته‌اند.

بازار

از بازار سکه و طلا چه خبر؟



رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران ضمن اشاره به افزایش بهای طلا در بازارهای جهانی، روند بازار داخل را نیز در پایان هفته نسبت به ابتدای هفته گذشته ، افزایش توصیف کرد.

نادر بذرافشان در گفت‌وگو با ایسنا، در رابطه با وضعیت یک هفته اخیر بازار سکه و طلا اظهار کرد: در طول هفته‌ای که گذشت بازارهای جهانی همچنان نوسانات افزایشی و کاهشیی را تجربه کرد اما در مجموع شاهد افزایش ۹ دلاری هر اونس طلا در بازارهای جهانی بودیم که در حال حاضر نرخ ۲۵۲۲ دلار را ثبت کرده است. رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران در بازارهای داخلی نیز تحت تاثیر افزایش قیمت طلا در بازارهای جهانی و نوسان افزایشی نرخ ارز در بازار داخل، روندی صعودی طی کرد؛ بگونه‌ای که هر گرم طلای ۱۸ عیار با رشد ۶۱ هزار تومان افزایش به سه میلیون و ۶۳۸ تومان به ازای هر گرم رسید.

وی افزود: در بازار سکه هم روند قیمت‌ها نسبت به ابتدای هفته افزایش را رقم زده است. هر قطعه سکه تمام طرح جدید با ۹۰۰ هزار تومان افزایش ۴۳ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان و هر قطعه سکه تمام طرح قدیم با ۵۰۰ هزار تومان افزایش ۳۸ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان قیمت‌گذاری شد. نیم سکه با ۴۰۰ هزار تومان افزایش قیمت به ۳۳ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و ربع سکه با ۳۵۰ هزار تومان افزایش به ۱۵ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان رسید. سکه‌های یک گرمی‌بانک مرکزی نیز در آخرین معاملات پایانی هفته هفت میلیون و ۱۵۰ هزار تومان معامله شد که ۱۵۰ هزار تومان نسبت به ابتدای هفته گران‌تر شد. این مقام صنفی در خصوص آخرین وضعیت حباب سکه‌کی نیز گفت: حباب سکه در طول هفته در مجموع ۳۰۰ هزار تومان رشد کرد.

در آخرین معاملات پایانی هفته در روز پنجشنبه هر قطعه سکه هفت میلیون و ۷۵۰ هزار تومان دارای حباب بود.بذرافشان خاطر نشان کرد: بازار این هفته در مجموع یک بازار با سیر صعودی بود اما چندان شرایط متفاوتی به لحاظ تقاضا نداشتند و عامل تقاضا تاثیر بری در تغییر قیمت‌ها نداشت؛ بلکه صرفا نوسانات تحت تاثیر افزایش بهای طلا در بازارهای جهانی و نوسانات افزایشی نرخ ارز در داخل بود.رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران‌برای هفته پیش‌رو پیش‌بینی کرد که باتوجه به ایام دهه آخر ماه صفر، روند بازار به همین روال باشد اما امیدوار هستیم که پس از این ایام، بازار و صنف طلا از حالت رکود خارج شود و به روال عادی خود بازگردد.

وزیر اقتصاد در نشست با مدیران بانک‌ها پیشنهاد داد

فروش لوازم خانگی به جای پرداخت وام ازدواج



مولد سازی اموال مزاد بانک‌ها گفت: من در مجلس گفتم الان هم می‌گویم، اموال مزاد را واگذار کنید و با درآمد آن دنبال بنگاه سازی

بروید و به جهش تولید کمک کنید.همتی با اشاره به تأکید مقام معظم رهبری در دیدار با اعضای دولت در جلسه روز گذشته با ایشان و با بیان اینکه یک راه تحقق رشد غیر تورمی‌در کشور همین است، عنوان داشت: شما به عنوان بانک‌های دولتی و نیمه دولتی، بعنوان مثال من دخالت کنم در انتصاب مدیران و اعضای هیئت مدیره شرکت‌های شما و بعد از شما بخواهم مسئولیت پذیر باشید.وزیر اقتصاد دولت چهاردهم در ادامه با تأکید بر لزوم جدی گرفتن مسئله واگذاری و



حسین سلاح‌ورزی، عضو

هیات نمایندگان اتاق ایران در گفت‌وگو با ایلنا اظهار کرد: با توجه به شعارهای آقای پزشکیان و تیم همراهشان در زمینه بازگشت به اقتصاد بین‌الملل و هم با توجه به تأکیدات ایشان بر محورهای برنامه هفتم توسعه، در میان سرمایه‌گذاران داخلی و حتی شماری از سرمایه‌گذاران خارجی که پیش‌تر با ایران کار کرده‌اند این انتظار به وجود آمده که اتفاقات خوبی در زمینه جذب سرمایه‌گذاران خارجی در کشور رخ دهد.رئیس پیشین اتاق بازرگانی ایران گفت: علاوه بر چالش‌های خارجی در داخل کشور نیز نیاز جدی به بهبود فضای کسب و کار و رفع مقررات زائدی است که در این زمینه وجود دارد و اگر به این دو موضوع چنانچه وعده داده شده به عنوان اولویتهای قابل توجه پرداخته شود هم امکان جذب سرمایه‌گذار خارجی فراهم می‌آید و هم در داخل کشور شاهد بهبود شرایط نرخ تشکیل سرمایه خواهیم بود و در نهایت همه اینها زمینه رشد اقتصادی را برای کشور فراهم می‌آورد. وی ادامه داد: البته در کنار اینها موضوع به رسمیت شمردن حقوق مالکیت هم باید لحاظ شود، مداخله ساختاری در بازار اسعار خارجی و جلوگیری معامله مردم با آنها نقض سیستماتیک حق مالکیت است و این شیب نرزدنده قطعا به انکار صریح حق مالکیت نیز منتهی می‌شودوی در پاسخ به اینکه آیا با تغییر دولت سرمایه‌گذاران خارجی سینگال‌های مثبتی به ایران ارائه کرده‌اند یا نه، تصریح کرد: هنوز قدری زود است که در این مورد نتیجه‌گیری گرفته شود و باید برای ارزی بررسی دستاوردهای حاصل از تغییر دولت چنانچه پیش‌تر در اشاره کردم صبر کرد.

سلاح‌ورزی در اظهارنظر در مورد آمار ارائه‌شده از سوی گمرک درباره افزایش ۱۶درصدی تجارت ایران با کشورهای همسایه در سال جاری گفت: من این آمار را ندیده‌ام اما تا جایی که می‌دانم صادرکنندگان در موضوع صادرات اظهار رضایت چشمگیری نداشته‌اند و به نظر می‌رسد اگر رشدی در تجارت اتفاق افتاده در واردات بوده است‌وی خاطر نشان کرد: پیش‌بینی من این است که تراز تجاری کشور امسال منفی‌تر از سال گذشته خواهد بود زیرا با گذشت بیش از پنج ماه از سال جاری هیچ تسهیلی در توسعه صادرات غیرنفتی حاصل نشده و اکنون مهم‌ترین چالش صادرکنندگان که همان موضوع پیمان‌سپاری ارزی است همچنان برقرار است و تا زمانی که از فشار این چالش کاسته نشود نمی‌توان انتظار تغییر مثبتی در تراز تجاری کشور داشت.

وزیر اقتصاد در نشست با مدیران بانک‌ها پیشنهاد داد

فروش لوازم خانگی به جای پرداخت وام ازدواج



مولد سازی اموال مزاد بانک‌ها گفت: من در مجلس گفتم الان هم می‌گویم، اموال مزاد را واگذار کنید و با درآمد آن دنبال بنگاه سازی بروید و به جهش تولید کمک کنید.همتی با اشاره به تأکید مقام معظم رهبری در دیدار با اعضای دولت در جلسه روز گذشته با ایشان و با بیان اینکه یک راه تحقق رشد غیر تورمی‌در کشور همین است، عنوان داشت: شما به عنوان بانک‌های دولتی و نیمه دولتی، بعنوان مثال من دخالت کنم در انتصاب مدیران و اعضای هیئت مدیره شرکت‌های شما و بعد از شما بخواهم مسئولیت پذیر باشید.وزیر اقتصاد دولت چهاردهم در ادامه با تأکید بر لزوم جدی گرفتن مسئله واگذاری و

مولد سازی اموال مزاد بانک‌ها گفت: من در مجلس گفتم الان هم می‌گویم، اموال مزاد را واگذار کنید و با درآمد آن دنبال بنگاه سازی بروید و به جهش تولید کمک کنید.همتی با اشاره به تأکید مقام معظم رهبری در دیدار با اعضای دولت در جلسه روز گذشته با ایشان و با بیان اینکه یک راه تحقق رشد غیر تورمی‌در کشور همین است، عنوان داشت: شما به عنوان بانک‌های دولتی و نیمه دولتی، بعنوان مثال من دخالت کنم در انتصاب مدیران و اعضای هیئت مدیره شرکت‌های شما و بعد از شما بخواهم مسئولیت پذیر باشید.وزیر اقتصاد یکی دیگر از موضوعات مهم که باید از سوی شبکه بانکی مورد توجه قرار گیرد را پرداخت تسهیلات تبصره ۱۸ بانکها، خواستار ارائه طرحی از سوی معاونت بیمه و بانک وزارت امور اقتصادی و دارایی و شورای هماهنگی بانک‌ها با هماهنگی با



حجم کل تسهیلات بانکها و موسسات اعتباری به کارمندان خود به ۱۶۴ هزار و ۲۶۳ میلیارد تومان رسیده بود.

در روزهای گذشته، ارقام متعددی درباره میزان وام دهی بانکها به کارمندان خود منتشر شد و انتشار آنها، اعتراض کارکنان اصناف مختلف را به همراه داشت. آنها این میزان وام دهی را در شرایطی که ارائه تسهیلات به صنایع ، بخش‌های تولید و همچنین دیگر اقشار مردم بسیار محدود و در مواردی غیرممکن شده است، غیرمنصفانه و تبعیض آمیز عنوان کردند. در عین حال، برخی از رسانه‌های دولتی و نزدیک به بانکها نیز ضمن برشمردن برخی دشواری‌های کار در بانکها، این وام دهی‌ها را از حقوق عادی و طبیعی کارمندان بانکها برشمردند. به گزارش جماران، انتشار این اطلاعات، بانک مرکزی را بر آن داشت که در تأخیری دو ماهه نسبت به سال گذشته، اطلاعات رسمی مربوط به وام دهی بانکها به کارکنان خود را منتشر کند.

بررسی اطلاعات مربوط به تسهیلات اعطایی بانک‌های کشور به کارمندان، مدیران و اعضای هیات مدیره خودشان نشان می‌دهد از مجموع ۲۹ بانک و موسسه اعتباری که اطلاعاتشان را به بانک مرکزی اعلام کرده اند، حجم کل تسهیلات به ۹۱ تریلیون و ۵۹۸ میلیارد ۳۷۶ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان می‌رسد.

بانک مرکزی، در اجرای قانون بودجه سال ۱۴۰۳، گزارش مجموع مبالغ پرداخت شده (اصل وام به همراه سود) بانکها و موسسات اعتباری به کارکنان، مدیران و اعضای هیئت مدیره آنان در سال ۱۴۰۲ را به صورت تفکیکی منتشر کرد.همچنین بانک مرکزی اعلام کرده است بررسی‌ها نشان می‌دهد باتوجه به ابلاغ دستورالعمل و آیین‌نامه بانک مرکزی در این خصوص، تسهیلات مزبور روند کنترل شده‌ای دارد.

سال گذشته، حجم کل تسهیلات بانکها و موسسات اعتباری به کارمندان خود به ۱۶۴ هزار و ۲۶۳ میلیارد تومان رسیده بود که در این میان بانک سیه با اعطای تسهیلات ۳۰ هزار و ۸۵۳ میلیارد تومانی در رتبه نخست، بانک ملی با مجموع تسهیلات ۲۴ هزار و ۹۱۱ میلیارد تومانی در رتبه دوم و بانک صادرات با ۱۷ هزار و ۱۴۳ میلیارد تومان تسهیلات کارمندی در رتبه سوم قرار داشتند.این ارقام در سال ۱۴۰۲، در حالی کاهش یافته اند که زیان دهی بانکها، همچنان بر ابداع تورم در کشور می‌افزایند.

هشدار استاد برق دانشگاه شریف نسبت به کمبود تولید برق

قطعی برق به زمستان‌ها هم می‌کشد



با خاموشی مواجه شد. وقتی تمام خاموشی اظهار داشت: من همیشه می‌گفتم اسم این کار مدیریت مصرف نیست، بلکه مدیریت خاموشی است. من با اطمینان می‌گویم که تا سال گذشته عموم مردم کمبود برق را حس نمی‌کردند؛ چون وزارت نیرو تقریباً تمام کسری برق را در تابستان بر دوش صنایع می‌انداخت.

وی در ادامه در رابطه با کمبود برق صنایع و شهرها در سال ۱۴۰۳ بیان کرد: مشکل اصلی کمبود برق، صنایع است، چرا که سال گذشته عموم مردم کمبود برق را حس نمی‌کردند؛ چون وزارت نیرو تقریباً تمام کسری برق را در تابستان بر دوش صنایع می‌انداخت. امسال با بدتر شدن شرایط، نه تنها صنایع خاموش شدند بلکه بخش خانگی هم

شنبه ۱۰ شهریور ۱۴۰۳ - ۲۶ صفر ۱۴۴۶ - ۳۱ اگوست ۲۰۲۴ - سل بیست وسوم - شماره ۶۳۴۴

ویژه

توضیح درباره گرانی نان

حمیدرضا رستگار، با بیان اینکه احتمال تغییر در مسئولیت حوزه‌های مربوط به آرد و نان با توجه به تغییر دولت وجود دارد، گفت: برای اینکه تصمیم در مورد قیمت نان پایدار باشد ممکن است جلسه مربوط به تعیین تکلیف قیمت تا تأخیر برگزار شود تا تغییر در مسئولیت‌ها باعث تصمیم‌گیری جدید در این حوزه نشود.

به گفته رئیس اتاق اصناف هنوز تصمیمی برای قیمت نان اتخاذ نشده بنابراین افزایش قیمت نان غیرقانونی است و مورد تایید نیست.حمیدرضا رستگار، با بیان اینکه احتمال تغییر در مسئولیت حوزه‌های مربوط به آرد و نان با توجه به تغییر دولت وجود دارد، گفت: برای اینکه تصمیم در مورد قیمت نان پایدار باشد ممکن است جلسه مربوط به تعیین تکلیف قیمت تا تأخیر برگزار شود تا تغییر در مسئولیت‌ها باعث تصمیم‌گیری جدید در این حوزه نشود. طبق اصناف ایران، رئیس اتاق اصناف تهران افزود: پیرو موضوع مهم تصمیم‌گیری درمورد قیمت نان، هفته گذشته جلسه‌ای با حضور اتحادیه‌های مختلف از جمله اتحادیه نان سنگگ، نان فانتزی، نان لواش و بربری برگزار و بررسی‌های انجام‌شده از سوی اتحادیه‌ها در مورد وزن و قیمت نان در جلسه مطرح شد.

وی با اشاره به مفاد جلسه اخیر عنوان داشت: مقرر شد جلسه‌ای مشترک با استانداری به عنوان تنظیم‌گر شورای آرد و نان با همراهی کارگروه آرد و نان اتاق اصناف برگزار شود و در این جلسه قیمت نان قطعی شود.رستگار بیان داشت: به محض اتخاذ تصمیم جدید درباره قیمت نان، اطلاع‌رسانی عمومی‌انجام می‌شودوی در مورد افزایش قیمت نان در برخی از واحدهای صنفی، اظهار داشت: باتوجه به اینکه مصوبه‌ای در این خصوص صادر نشده و هنوز تصمیمی برای افزایش قیمت‌ها اتخاذ نشده، افزایش قیمت‌ها در حوزه نان غیرقانونی بوده و مورد تایید نیست. رئیس اتاق اصناف تهران درباره نحوه شکایت مردم از نانوالی‌هایی که اقدام به افزایش قیمت نان کرده‌اند، گفت: افراد در صورت مشاهده هرگونه گران‌فروشی می‌توانند تخلفات را از طریق شماره ۱۲۴ یا بازرسی اتاق اصناف به صورت حضوری، مکتوب یا تلفنی اعلام کنند.

اخبار کوتاه

انتصاب مدیرعامل جدید شرکت ملی نفت ایران

وزیر نفت در حکمی «حمید بورد» را به‌عنوان معاون وزیر و مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران منصوب کرد. محسن پاک‌نژاد، وزیر نفت در حکمی «حمید بورد» را به‌عنوان معاون وزیر و مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران منصوب کرد.

همچنین وزیر نفت با صدور شش حکم جداگانه، اعضای اصلی و علی‌البدل هیئت‌مدیره شرکت ملی نفت ایران را منصوب کرد.حمید بورد، فرخ علیخانی، رضا دهقان، رامین حاتم‌ی، علی پورکبیریان و امیر مقیسه اعضای جدید هیئت‌مدیره شرکت ملی نفت ایران هستند.

بهره‌برداری از بزرگ‌ترین نیروگاه خورشیدی شمال کشور

نیروگاه خورشیدی ۱۶۰ کیلوواتی شرکت آب‌منطقه‌ای مازندران به عنوان بزرگ‌ترین نیروگاه خورشیدی شمال کشور به بهره‌برداری رسید.

به گزارش وزارت نیرو، مراسم بهره‌برداری از بزرگ‌ترین نیروگاه خورشیدی شمال کشور در ششمین روز از هفته دولت با حضور استاندار مازندران و تعدادی از مدیران ارشد دستگاه‌های اجرایی این استان برگزار شد و این نیروگاه به طور رسمی‌وارد مدار شد. این نیروگاه خورشیدی که طی یک سال گذشته و در چهار ماه با نصب ۷۰۲ متر مربع پنل خورشیدی توسط شرکت آب منطقه‌ای مازندران ساخته شد، توان تولید سالانه ۲۵۰ مگاوات برق را دارد.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مازندران در مراسم بهره‌برداری از این نیروگاه اظهار کرد: با ساخت این نیروگاه خورشیدی علاوه بر کاهش هزینه‌های مصرف برق در این اداره، احتمال قطعی برق این شرکت کاهش یافته و بخشی از بار مصرف برق ساختمان مرکزی آب منطقه‌ای مازندران از شبکه برق استان برداشته می‌شود.

روابط کار

روش جدید محاسبه نرخ احتمالی دستمزد

ولسی الله صالحی گفت: اگر ماده ۴۱ قانون کار در راستای تعیین دستمزد کارگران به معنای واقعی اجرا شود نیازی به افزودن بند و تبصره یا اصلاح ندارد.

ولی الله صالحی درباره طرح پیشنهادی مجلس برای اصلاح ماده ۴۱ قانون کار گفت: از اقدام نمایندگان محترم تشکر می‌کنیم که برای واقعی شدن دستمزد کارگران تلاش می‌کنند ولی حقیقت آن است که اگر ماده ۴۱ قانون کار در طول این سال‌ها به معنای واقعی اجرایی می‌شد، حقوق کارگران کمتر از تورم تصویب نمی‌شد. به گزارش ایسنا، وی در توضیح بیشتر افزود: پیشنهاد دهندگان مصمم هستند که عبارت «با توجه به نرخ تورم» در ماده ۴۱ را به واژه «به میزبان نرخ تورم» تغییر دهند تا دستمزد کارگران به اندازه نرخ تورم اعلامی‌از سوی مراجع رسمی آماری تعیین و تصویب شود اما همین حالا واژه به اندازه نرخ تورم در مورد حقوق کارمندان دولت وجود دارد و طبق قانون دولت مکلف است حقوق کارمندان را هر ساله دستکم به اندازه تورم سالانه افزایش دهد و مبنای نرخ تورم نیز نرخ اعلام شده توسط بانک مرکزی است ولی آیا حقوق کارمندان برای امسال به اندازه نرخ تورم که ۴۰ درصد اعلام شد، به تصویب رسبد؟

این کارشناس حوزه کار خاطر نشان کرد: بنابر این تغییر عبارت کارساز نخواهد بود و ما بایدند تغییر و پرداخت‌های متعددی که از این ماده قانونی وجود دارد را رفع کنیم زیرا قانون کار در این خصوص صراحت دارد.صالحی ادامه داد: قانون کار در موقعیتی نوشته شد که دقیقاً با توصیه‌نامه‌ها و مقاله نامه‌ها و پروتکل‌های سازمان جهانی کار منطبق بود، بنابر این باید ماده ۴۱ به معنای واقعی اجرایی شود و به جای اصلاح آن به سمت اصلاح برداشت‌ها و تفسیرهای متعدد از این ماده قانونی برویم.

وی در پایان گفت: تعیین حداقل دستمزد جزو وظایف شورای عالی کار است و رئیس جمهور شهید آیت‌الله رئیسی نیز تأکید داشت که تعیین دستمزد کارگران به جای مجلس باید به شکل سه جانبه و در شورای عالی کار صورت گیرد.