

البرز

ممنوعیت اجاره خانه به اتباع غیر مجاز

مدیر کل امور اتباع و مهاجرین خارجی استانداری البرز گفت: تمام مشاوران املاک موظف به کسب مجوز قانونی برای اجاره املاک به اتباع خارجی هستند. «سپروس دهقان شیری» روز دوشنبه ۲۲ مرداد ۱۴۰۳ در جلسه ارزیابی و بررسی نحوه اجرای مصوبه کمیسیون ساماندهی اتباع خارجی استان با موضوع تاکید بر استعلام هر گونه واگذاری اماکن استیجاری به اتباع خارجی از اداره کل امور اتباع گفت: هر بنوع قرارداد رهن و اجاره ساختمان اعم از مسکونی، تجاری و صنعتی توسط افراد و مشاوران املاک با اتباع خارجی غیر مجاز ممنوع است. وی افزود: عقد قرار داد رهن و اجاره با اتباع خارجی مجاز نیز منوط به استعلام از اداره کل امور اتباع و مهاجرین خارجی استانداری البرز بوده و درصورت تاییدیه در این زمینه امکان پذیر است.

این مسئول بیان کرد: تمام مشاوران املاک موظف به کسب مجوز قانونی برای اجاره املاک به اتباع خارجی هستند و بر این اساس با اسکان دهندگان بدون مجوز برخورد قانونی به عمل می‌آید.

مدیر کل امور اتباع و مهاجرین خارجی استانداری البرز افزود: در صورت بی توجهی به این امر و انعقاد قرارداد بدون تاییدیه اداره کل امور اتباع و مهاجرین خارجی استان، بنگاه‌های مشاورین املاک مشمول اعمال مقررات مادهٔ ۹ آیین نامه اجرایی ماده ۸۱ قانون نظام صنفی خواهد شد.

وی تاکید کرد: بر این اساس این بنگاه‌های مشاورین املاک که بدون رعایت ضوابط ابلاغی به خصوص معرفی نامه اجاره، رهن واحد مسکونی یا تجاری به اتباع خارجی اقدام به تنظیم قرارداد کرده‌اند، پلمب خواهند شد.

فارس

پیگیری ثبت جهانی زنده

شهردار منطقه ۸ شیراز بیان کرد: کلنگ زنی پروژه زنده‌ی بعد از سه دهه تلاش انجام شد. این پروژه تقریباً یک طرح رها شده بود و موضوع ثبت جهانی منطقه زنده بعد از کلنگ زنی مجدداً بازگشایی و به جریان ملی افتاد. تأثیر ثبت جهانی شدن، تبلیغات سازمان یونسکو و حضور گردشگران خارجی در میحث درآمدزایی بسیار تأثیرگذار است.

علی مصلی نژاد در جلسه‌ای تحت عنوان پروژه‌های سال ۱۴۰۳ در جمع خبرنگاران، اظهار کرد: بودجه‌ای که در سال ۱۴۰۳ برای منطقه تاریخی- فرهنگی در نظر گرفته شد، حدود ۲۷۵ میلیارد تومان است که ۲۲۹ میلیارد تومان از آن مختص بودجه عمرانی منطقه است و حدود ۷۷ میلیارد تومان بودجه اجرایی و حوزه خدمات شهری و بقیه آن نیز صرف تملک و بودجه جاری می‌شود.

وی با بیان اینکه سهم منطقه ۸ با بسته ۱۰۰ هزار میلیارد تومانی شهردار، هزار میلیارد تومان است، گفت: چندی پیش با حضور وزیر کشور پروژه زنده‌ی کلنگ زنی شد تملک و اجرای این طرح یکصد هزار میلیارد تومان به صورت یک کار ویژه در دستور کار قرار گرفت. بنابراین مجموعه پروژه‌هایی که در منطقه تاریخ شهر شیراز قرار دارد با فاصله معنادار با بقیه پروژه‌ها برابر یکصد هزار ۲۷۵ میلیارد تومان است که عدد سنگینی محسوب می‌شود و نشانگر توجه ویژه به بافت تاریخی شیراز است.

شهردار منطقه ۸ ادامه داد: کلنگ زنی پروژه زنده‌ی بعد از سه دهه تلاش انجام شد. این پروژه تقریباً یک طرح رها شده بود و موضوع ثبت جهانی منطقه زنده‌ی بعد از کلنگ زنی مجدداً بازگشایی و به جریان ملی افتاد. تأثیر ثبت جهانی شدن، تبلیغات سازمان یونسکو و حضور گردشگران خارجی در میحث درآمدزایی بسیار تأثیرگذار است، لازم به ذکر است که رونق بافت‌های تاریخی در کشورهای مختلف به دلیل ثبت جهانی آثار است.

مصلی نژاد با اشاره به این که معمولاً گردشگر حدوداً ۷ تا ۸ ساعت از وقت خود در یک مجموعه گردشگری می‌گذراند تا از مناطق مختلف مجموعه بازدید کند، تصریح کرد: در سمینار شهرهای تاریخی که در کشور لِهستان برگزار شد، کارشناس یونسکو دوباره محور زنده را در دستور کار خود قرار دادند.

وی با بیان اینکه در حوزه خدمات شهری، ۷ میلیارد تومان برای روشنایی و ایمن سازی روز بگرد زدن هزینه شده، ادامه داد: کانکس دائمی برای راهنمایی مسافران نوزوری و گردشگران پیش‌بینی شده است که در واقع تبدیل به دفتری برای تبادل نظر، ارتباطات و تعاملات شد.

اردبیل

وعده بهره‌برداری از راه‌آهن اردبیل – میانه

نماینده اردبیل، نمین، نیز و سرعین در مجلس شورای اسلامی گفت: با وضعیت موجود راه‌آهن اردبیل – میانه سال آینده تمام و به بهره‌برداری می‌رسد. احد بیهوده در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه برای توسعه استان اردبیل یک سبزی برنامه‌ها داریم، گفت: این برنامه‌ها آغاز شده و جزء به جزء گزارش خواهد شد.

وی با اشاره به موضوع راه‌آهن اردبیل میانه، گفت: با وضعیت موجود راه‌آهن اردبیل – میانه سال آینده تمام و به بهره‌برداری می‌رسد.

بیوهه با تاکید بر اینکه نباید اجازه دهیم پیمانکار از تعهدات خود خارج شود، افزود: سال گذشته برآورد شده بود که برای اتمام این پروژه یک هزار و ۵۰۰ میلیارد نیاز است و این اعتبار نیز تزریق شده است ولی امسال در بازدیدی که انجام دادیم اعلام شد که اگر ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد اعتبار دیگر نیز تزریق شود، این پروژه به اتمام می‌رسد.

وی ادامه داد: البته این وضعیت نه تنها این پروژه تمام نخواهد شد، بلکه تا پایان سال طول خواهد کشید و بعد از عید نیز دوباره اعتبار نیاز خواهند داشت. نماینده اردبیل، نمین، نیز و سرعین در مجلس شورای اسلامی با اشاره به برخی آفت‌ها در خصوص این پروژه از ابتدا تاکنون، گفت: اگر برای پیمانکار زمان‌بندی دقیق در نظر گرفته می‌شد، شاهد وضعیت فعلی نبودیم.

کیلان

فرصت ایده‌آل پرورش «راتون» در گیلان

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان، از شالیکاران گیلائی خواست فرصت ایده آل برداشت هم برنج یا «راتون» را با توجه به شرایط آب و هوایی به وجود آمده از دست ندهند و یادآور شد: نحوه آرایش ساختار نشاسته در درون دانه اندکی با محصول اصلی تفاوت داشته و میزان عطر این محصول هم بیشتر است.

صالح محمدی در گفت‌وگو با ایسنا، برداشت دوم برنج از پنج‌هچای حاصل از جوانه‌های جانبی باقی مانده از برداشت محصول اصلی را راتون یا باز روشی دانست و اظهار کرد: شیوه‌های مختلفی جهت افزایش تولید برنج وجود دارد که یکی از بهترین و به صرفه‌ترین روش‌ها با حداقل آسیب به اکوسیستم شالیزار، پرورش راتون است. وی کوتاه بودن طول دوره رشد، کاهش هزینه مصرفی نهاده‌ها، صرفه‌جویی در آب مصرفی و استفاده بیشتر از نزولات آسمانی، صرفه‌جویی درصد کود نسبت به مقایسه با محصول اصلی و کشت مجدد و بالاتر بودن کیفیت پخت و عطر و طعم برنج راتون در مقایسه با محصول اصلی به دلیل تفاوت دمای شب و روز را از مزایای پرورش راتون دانست و افزود: راتون هزینه‌های جدید برای تهیه بنر، خزانه، شخم و آماده‌سازی زمین و نشاءکاری را به دنبال ندارد و صرفاً مراقبت‌های لازم از جوانه‌ای که مجدد رشد کرده مورد نیاز است.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان با اشاره به حفاظت از آب و خاک با پرورش راتون، تصریح کرد: با توجه به هزینه پایین پرورش راتون در صورت پرورش این محصول، درآمد کشاورزان افزایش می‌یابد.

محمدی میزان عملکرد راتون در ارقام مختلف را وابسته به پتانسیل ذاتی هر یک از ارقا و شرایط محیطی و زراعی دانست و عنوان کرد: ارقام زودرس شامل‌هامشی‌و علی کافمی‌و ارقام جدید معرفی شده مانند انام، گیلانه، توکا و کیان این توانایی را دارند که بین ۳۰ تا ۴۰ درصد از محصول اصلی، راتون‌زایی داشته باشند که با توجه به هزینه بسیار ناازل آن، تأثیر مهمی در افزایش تولید و درآمد کشاورزان خواهد داشت.

وی با اشاره به تفاوت دمای روز و شب در طی پر شدن دانه در پرورش راتون و شرایط آب و هوایی این فصل از کشت، خاطر‌نشان کرد: نحوه آرایش ساختار نشاسته در درون دانه اندکی با محصول اصلی تفاوت داشته و میزان عطر این محصول هم بیشتر است. رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان با بیان اینکه کیفیت پخت و عطر و طعم راتون از محصول اصلی بهتر است، گفت: فاصله کاشت، کوددهی و مدیریت آفات، بیماری‌ها و علف‌های هرز تأثیر بسزایی در پتانسیل راتون زایی ارقام دارند.

جاذبه‌های توریستی سیستان و بلوچستان در انتظار توجه بیشتر است

امنیت مهم‌ترین فاکتور توسعه گردشگری



یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان

یک کوه در استان سیستان و بلوچستان