

خودرو

سقوط آزاد قیمت خودرو در بازار



قیمت خودرو روز دوشنبه ۱۵ مرداد ۱۴۰۳ کار خود را کاهشی آغاز کرد. طوری‌که یکی از محصولات مونتاژی ۷۵ میلیون تومان ارزان شد.

در حالی که این بازار در دوران پسانتخابات روند کاهشی را به خود گرفت، دیروز نیز ایسن روند را ادامه داد. تغییر قیمتی در این بازار از ۵۰۰ هزار تومان تا ۸۰ میلیون تومان گزارش می‌شود. با توجه به کاهش نرخ دلار و رسیدن آن به کانال ۶۰ هزار تومانی، محصولات داخلی و مونتاژی به تبعیت از آن با فراز و فرود نسبیست به روز یکشنبه گزارش می‌شوند. قیمت خودروهای داخلی در اکثر محصولات با افت و خیز کار خود را آغاز کردند.کوچیک S دندای مدل ۱۴۰۳ یکی از ارزان‌ترین‌ها.یک‌هزار بازار داخلی به شمار می‌رود. این خودرو با ریزش دو میلیون تومانی به قیمت ۴۱۸ میلیون تومان در بازار معامله می‌شود.تجارت‌نیز نوشت: تارا اوتوماتیک ۷۴ که در طول چند روز پیش خود را به بالای یک میلیارد تومان رساند،اما امروز ۱۱ میلیون تومان دیگر ارزان شد و اکنون با قیمت ۹۶۹ میلیون تومان در بازار به فروش می‌رسد. پژو ۲۰۷ دندای هیدرولیک از دسته محصولات محبوب ایران خودرو محسوب می‌شود که با افت ۹ میلیون تومانی به قیمت ۷۲۰ میلیون تومان در بازار مورد معامله قرار می‌گیرد. ساینا S۵ محصولا نوسانی شرکت سایپا، روز گذشته افت شش میلیون و ۵۰۰ هزار تومانی را تجربه کرده و با قیمت ۴۲۲ میلیون تومان در بازار گزارش می‌شود.

بازار خودروهای مونتاژی شدت نوسان کمتری نسبت به محصولات داخلی دارد.کی‌ام‌سی TA۸ یک پیکاپ دو دیفرانسیل شرکت کرمان موتور است که در حال حاضر با ریزش ۱۰ میلیون تومانی به قیمت یک میلیارد و ۶۳۰ میلیون تومان در بازار خرید و فروش می‌شود. جک S۳ به عنوان یکی از کراس‌اور محبوب بازار شناخته شده است که توسط شرکت کرمان موتور عرضه می‌شود این خودرو با روند ثابت به قیمت یک میلیارد و ۱۷۰ میلیون تومان به فروش می‌رسد. هونگچی E-QM۵-۲ محصولات بهمین موتور که در طول هفته اخیر روند نزولی را طی کرده و قبلا که بالای سه میلیارد تومان بود به پایین سه میلیارد تومان رسیده و دوشنبه ۷۵ میلیون تومان دیگر ارزان شده و به قیمت دو میلیارد و ۳۸۰ میلیون تومان در بازار معامله می‌شود. X۵۵ پرو پو با مجاری میدان خودرو با افت ۱۶ میلیون تومانی به قیمت یک میلیارد و ۵۲۰ میلیون تومان در بازار به فروش می‌رسد.

بورس

خروج ۳ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان

سرمایه از بورس



روز دوشنبه خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی برای هشتمین روز متوالی منفی شد و ۳۹۹ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار سهام خارج شد. در مجموع ۸ روز معاملاتی اخیر ۳ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان سرمایه حقیقی از بازار خارج شده است.

به گزارش اکوایران، در معاملات روز دوشنبه ۱۵ مرداد ماه ۱۴۰۳، شاخص کل بورس تهران هزار و ۲۲۵ واحد نسبت به روز کاری گذشته پایین‌تر ایستاد و به سطح ۲ میلیون و ۴ هزار و ۳۸۲ واحد رسید.شاخص کل هم‌وزن بورس نیز با ریزش ۹۵۲ واحدی در رقم ۶۳۶ هزار و ۸۰ واحدی ایستاد. شاخص کل فرابورس ۲۲ واحد افت کرد به رقم ۲۰ هزار و ۷۲۲ واحد رسید. همچنین شاخص هم وزن فرابورس با کاهش ۱۷۴ واحد به سطح ۱۰۹ هزار و ۵۶۸ واحد رسید. روز دوشنبه خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی برای هشتمین روز متوالی منفی شد و ۳۹۹ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار سهام خارج شد.در مجموع ۸ روز معاملاتی اخیر ۳ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان سرمایه حقیقی از بازار خارج شده است.روز دوشنبه نماد خسپا بیشترین خروج پول حقیقی را داشت که ارزش آن ۲۰ میلیارد تومان بود. پس از سایپا، نمادهای ویپلت، فولاد، تاپیکو و ویسادر بیشترین خروج پول حقیقی را داشتند.در سوی دیگر، بیشترین ورود پول حقیقی به نمادهای تاسیکو، نوری، فسوزوار، شفام و ذوب تعلق داشت. روز گذشته نمادهای شینا، تاپیکو و خودرو نمادهای قرمزپوش بورس بودند که بیشترین اثر را در افت شاخص کل بورس داشتند. در سویی دیگر نمادهای نوری، فولاد و شیدیس از معدود نمادهای سبز بازار بودند.در فرابورس نیز نمادهای فرز، خاور و فقدری بیشترین اثر کاهنده را بر شاخص کل داشتند و نمادهای نیان، شلاوول و فصبا بیشترین اثر افزایشی را بر شاخص داشتند. در بین نمادهای پرتراکش بورس امروز نماد ذوب بیشترین تراکش را داشت و ویپلت و شینا در رتبه‌های بعدی بیشترین تراکش قرار گرفتند.

در فرابورس نیز فرود، سلیم و شاروم بیشترین تراکش را داشتند. روز دوشنبه ارزش معاملات کل بازار سهام به ۴۴ هزار و ۶۷۶ میلیارد تومان رسید. ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار ثانویه ۲۶ هزار و ۳۷۷ میلیارد تومان بود که ۸۱ درصد از ارزش کل معاملات بازار را در این روز تشکیل می‌دهد.ارزش معاملات خرد نیز با کاهش ۵ درصدی به نسبت تور معاملات قبلی به رقم ۲ هزار و ۱۶۲ میلیارد تومان رسید.در معاملات دیروز نماد فولاد بیشترین ارزش معاملات بازار سهام را به خود اختصاص داد و پس از آن، دو نماد ذوب و شستا در رتبه‌های بعدی بیشترین ارزش معاملات قرار گرفتند.در معاملات دوشنبه، ۶۰ نماد صف خرید داشتند و ۴۱۲ نماد با صف فروش مواجه بودند. مجموع ارزش صفهای خرید با افت ۳۴ درصدی نسبت به روز کاری قبل به ۵۹ میلیارد تومان کاهش یافت و مجموع ارزش صفهای فروش نیز با افزایش ۴۶ درصدی به رقم هزار و ۵۰ میلیارد تومان رسید.

میزان افزایش اجاره بها به ۵۰درصد رسید

# موج اجاره خانه‌های اشتراکی در تهران



**افزایش چشمگیر اجاره‌بها طی سال‌های گذشته آثار بسیاری از خود در دامن اقتصاد و اجتماع ایران به جا گذاشته است. بررسی آگهی‌های مربوط به اجاره خانه نوسان می‌دهد، اکنون بیش از هر زمان دیگری، آگهی‌های مربوط به خانه‌های اشتراکی فزونی گرفته است. این موج حالا از مستاجران عبور کرده و به مالکانی رسیده است که به دنبال هم‌خانه می‌گردند تا با دریافت مبلغ اجاره، بخشی از هزینه‌های زندگی خود را پرداخت کنند.**

بحران تورم مسکن در ایران طی سال‌های گذشته، هر روز به شکل جدیدی خود را نشان داده است. یک روز نمود آن سر از مهاجرت معکوس درمی‌آورد و سال‌های دیگر تبدیل به اجاره سوسنیت‌هایی می‌شود که متراژ آنها برای سکونت یک نفر هم مناسب نیست.بررسی آگهی‌های مربوط به اجاره آپارتمان نشان می‌دهد بحث خانه‌های اشتراکی حالا بیش از پیش رواج یافته است. برخی از این خانه‌ها سوسنیت‌های کوچکی هستند که مستاجران پیشین آن، در قرارداد

میزان افزایش اجاره بها به ۵۰درصد رسید



سال جدید دیگر توان پرداخت هزینه‌های مسکن خود را ندارند، در این بین برخی آگهی‌ها نیز نشان از داستانی متفاوت دارد. این بار داستان مربوط به مستاجری نیست که برای هماهنگ کردن دخل و خرج خود دنبال مستاجری دیگری می‌گردد، بلکه آگهی مربوط به مالکی است که از پس هزینه‌های ملک خود برنمی‌آید و به دنبال مستاجرانی می‌گردد که هم‌زمان با او و خانه‌اش زندگی کنند و اجاره بریزانند!

در آگهی خود ذکر کرده است دنبال سه هم‌خانه خانم می‌گردد که بتوانند نفری ۱۲۰ میلیون تومان به عنوان رهن بپردازند. او اجاره ماهانه‌ای معادل پنج میلیون و ۵۰۰ هزار تومان را نیز در نظر دارد.

فایل‌ بعدی مربوط به مستاجر آپارتمانی ۴۰ متری در شرق تهران است که دنبال هم‌خانه‌ای می‌گردد تا بتواند رهنی ۵۰ میلیون تومانی و ماهانه اجاره‌ای معادل پنج میلیون تومان پرداخت کند!او به تجارت‌نیز می‌گوید: «خرج و دخل من دیگر به هم نمی‌خورد. پرداخت اجاره ۱۰ میلیون تومانی عملا برای من کارگر غیرممکن است و با

## دولت ۳۳ هزار میلیارد تومان اوراق منتشر کرد

وزارت اقتصاد در جدیدترین مرحله از حراج اوراق دولتی ۲۳ هزار و ۵۵۵ میلیارد تومان اوراق مراجه‌عام به فروش رساند که در سال جاری منتهی به ۱۰ مرداد ۱۴۰۳ مبلغ ۱۰۷ هزار و ۱۹۱ میلیارد تومان اوراق منتشر کرده و مجموع عرضه اوراق در وزارت تحت مسئولیت احسان خاندوزی به ۷۷۳ هزار و ۶۶۴ میلیارد تومان رسیده است.

چهاردهمین مرحله هفته عرضه اوراق بهادار دولتی در سال جاری منتهی به ۱۰ مرداد ۱۴۰۳ برگزار شد. آن‌طور که وزارت امور اقتصادی و دارایی اعلام کرده ضمن برگزاری حراج و اخذ سفارش‌های خرید اوراق از متقاضیان در سامانه‌های بازار بین‌بانکی کارگزاری بانک مرکزی و مظنه‌یابی شرکت مدیریت فناوری بورس تهران مبلغ ۳۳ هزار و ۵۵۵ میلیارد تومان اوراق مراجه‌عام به فروش رسید.از ابتدای سال جاری تا ۱۰ مرداد ۱۴۰۳ مجموع ۱۰۷ هزار و ۱۹۱ میلیارد تومان به صورت فروش نقدی تأمین مالی انجام شد.پیش از این نیز وزارت اقتصاد اعلام کرده بود در دولت سیزدهم ۷۲۴ هزار و ۲۱۸ میلیارد تومان اوراق مالی جدید (از ۲۰ مرداد ۱۴۰۰ تا ۲۰ تیر ۱۴۰۳) منتشر شده که البته حدود نیمی از آن معادل ۳۶۲ هزار و ۷۱۲ میلیارد تومان صرف بازپرداخت اوراق سررسید شده دولت یازدهم و دوازدهم شده است. در ادامه مراحل دوازدهم، سیزدهم و چهاردهم عرضه اوراق در زمان مسئولیت سیداحسان خاندوزی در سال جاری نیز برگزار شد که در مرحله دوازدهم به تاریخ ۲۷ تیرماه ۳۷۹۱ میلیارد تومان، مرحله سیزدهم در تاریخ سوم مرداد ۲۰۰۰ میلیارد تومان و مرحله چهاردهم در تاریخ ۱۴ مرداد ۳۳ هزار و ۵۵۵ میلیارد تومان اوراق منتشر شد.

طبق گزارش مرکز پژوهش‌های اتاق ایران

## زنگ خطر رکود پایدار به صدا در آمد

جدیدترین گزارش بازوی پژوهشی اتاق ایران از وضعیت شاخص مدیران خرید، نشان از تضعیف ادامه‌دار فعالیت کسب وکارها در کل اقتصاد همچنان در حال تضعیف است.

طبق گزارش مرکز پژوهش‌های اتاق ایران، شاخص مدیران خرید کل اقتصاد در تیر ۱۴۰۳ معادل ۴۴٫۸ محاسبه شده است. این شاخص نشان می‌دهد که سطح فعالیت‌های اقتصادی در این ماه نسبت به ماه گذشته کاهش یافته است و همچنین پس از تعدیل فصلی، این شاخص برای تیر معادل ۴۷٫۲ برآورد شده است که حاکی از تداوم رکود برای سومین ماه پیاپی است.تحلیلگران بازوی پژوهشی اتاق بازرگانی معتقدند، روند

مدیرعامل توانیر تشریح کرد

## اعلام برنامه تامین برق صنایع بزرگ

انجام شده تا پایان سال ۱۴۰۴ موفق به راه‌اندازی ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه شوند. مدیر عامل توانیر از آغاز عملیات اجرایی ۶۰۰۰ مگاوات نیروگاه خیر داد و گفت: به نظر می‌رسد که بخش عظیمی از نیروگاه‌ها امکان تامین برق صنایع انرژی‌بر فراهم شود.

مصطفی رحبی‌مشهدی به جزئیات مباحث مطرح شده در جلسه اخیر توانیر با وزارت صمت اشاره کرد و گفت: هفته گذشته جلسه‌ای را با وزارت صمت برگزار کردیم که در ادامه این جلسه و نیز مذاکرات انجام شده، برنامه مفصل و دقیقی برای تأمین برق صنایع در نظر گرفته شد!او اعلام کرد: صنایع به احداث نیروگاه با ظرفیت تولید ۱۰ هزار مگاوات برق مکلف هستند. تاکنون ۱۰۰۰ مگاوات توانیر در گامت‌وگسو با پایگاه خبری بازار سرمایه، تامین برق صنایع رحبی مشهدی ادامه داد: امیدوارم صنایع انرژی‌بر کشور بتوانند طبق برنامه‌ریزی‌های

میزان افزایش اجاره بها به ۵۰درصد رسید

اجاره بها و رعایت نرخ مصوب ۲۵ درصدی سسقف اجاره‌بها اظهار داشت: این تصمیم توافقات در بازار مسکن را بهم می‌زند و اجرای این تصمیم در نهایت بار پرورنده‌های قوه قضائیه را افزایش می‌دهد. وی تأکید کرد: در اجرای افزایش ۲۵ درصدی نرخ اجاره‌بها به مستاجران توصیه شده اگر موجر افزایش بالاتر از ۲۵ درصد داشت آن نرخ را بپذیرید و این امکان را دارید که تا ۵ سال بعد از عقد آن قرارداد شکایت کنید، این در حالی است که اگر مستاجر توان پرداخت این میزان افزایش اجاره را داشت که بدون جریان حقوقی آن را می‌پذیرفت.

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران با بیان اینکه اثر‌گذارترین موضوع این تصمیم و قانون این است که منجر به افزایش پرورنده‌های حقوقی می‌شود، گفت: وقتی نهاد رسمی بانک مرکزی تورم نقطه به نقطه ۴۷ درصد است و تورم سالانه ۳۷ درصد چگونه انتظار دارند که موجر و مالک راضی به افزایش ۲۵ درصدی نرخ اجاره‌بها باشند و طبیعی است که مالک این زیان و ضرر را نپذیرد.

زندگی با یک غریبه در خانه‌ای ۴۰ متری سخت است، اما راه دیگری ندارم؛ باید بسوزم و بسازم و مشخص نیست سال بعد حتی با این مبالغه ملک خود با افزایش ۲۵ درصد نیستند و میزان اجاره‌بها در برخی از مناطق تا ۵۰ درصد هم افزایش پیدا کرده است.وی ادامه داد: طبق قانون مشاوران املاک نباید قراردادهای اجاره با نرخ بالای ۲۵ درصد را منعقد کنند و می‌بینیم که این

قراردادها پنهانی منعقد می‌شوند. نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک افزود: همین تصمیمات باعث می‌شود برخی از موجران از اجاره دادن املاک خود منصرف شوند در حالی که امروز در بازار تقاضا برای اجاره بیش از عرضه است و همین یکی از دلایل افزایش اجاره‌بها شده است.

دولت باید مشوق‌هایی ایجاد کند که موجران به ارابه واحد خود به بازار اجاره ترغیب شوند نه اینکه جلوی آن را بگیرد و وقتی عرضه افزایش پیدا کند خود به خود با مکانیزم عرضه و تقاضا نرخ اجاره کاهش پیدا می‌کند.

## تورم سالانه تولیدکننده اعلام شد

تورم تولیدکننده از ۳۵.۱ درصد در تیر سال ۱۴۰۲ به ۲۹ درصد در تیرماه امسال کاهش یافت که حاکی از کاهش ۶.۱ واحد درصدی در این مقطع است. رشد شاخص بهای تولیدکننده در ادامه روند کاهشی از ۳۵.۱ درصد در تیر ماه سال ۱۴۰۲ به ۲۹.۰ درصد در تیرماه سال ۱۴۰۳ کاهش یافت که حاکی از کاهش ۶.۱ واحد درصدی نرخ تورم شاخص بهای تولیدکننده در این مقطع است.

همچنین تورم نقطه به نقطه شاخص بهای تولیدکننده نیز در ادامه روند کاهشی خود با ۷.۰ واحد درصد کاهش از ۳۲.۰ درصد در تیر ماه سال ۱۴۰۲ به ۲۵.۰ درصد در تیر ماه سال جاری رسید.

در ادامه بهبود متغیرهای اقتصادی در سال ۱۴۰۳ و در راستای تحقق اهداف و سیاست‌های بانک مرکزی در سال جاری و برنامه‌ریزی برای تداوم کاهش تورم، آمارها موید موفقیت آمیز بودن سیاست‌ها و اقدامات اتخاذ شده توسط مجموعه اقتصادی دولت و بانک مرکزی در سال جدید است؛ به طوری که بررسی تحولات شاخص بهای تولیدکننده بیانگر ادامه روند کاهشی این شاخص در تیرماه سال ۱۴۰۳ می‌باشد. بر اساس آخرین آمار، تورم دوازده‌ماهه شاخص بهای تولیدکننده از ۳۵.۱ درصد در تیر ماه سال ۱۴۰۲ به ۲۹.۰ درصد در تیرماه سال ۱۴۰۳ کاهش یافت که حاکی از کاهش ۶.۱ واحد درصدی نرخ تورم شاخص بهای تولیدکننده در این مقطع است. تورم دوازده ماهه منتهی به تیرماه سال جاری شاخص بهای تولیدکننده به تفکیک گروه‌های اصلی «کشاورزی، جنگلداری و ماهیگیری» و «ساخت (صنعت)» نیز به ترتیب معادل ۳۰.۴ و ۲۴.۱ درصد بود.

طبق گزارش مرکز پژوهش‌های اتاق ایران

ماندن در شرکت‌ها) به علت افزایش هزینه‌های زندگی و عدم تناسب دستمزد با هزینه‌ها بسیاری از بنگاه‌ها را با کمبود نیروی انسانی روبرو کرده است.طغی برق گسترده در کسب‌وکارها باعث تداوم کاهش تولید در تیرماه شده است از سوی دیگر عدم تخصیص راز و کمبود منابع مالی بسیاری از شرکت‌ها به‌خصوص در بخش صنعت را از تأمین مواد اولیه دچار مشکل کرده‌است.

شاخص «میزان سفارشات جدید مشتریان» در تیر، پس از حذف اثر فصلی، معادل ۴۴.۳ برآورد شده است و برای سومین ماه متوالی از دربیشت‌سه‌ماه کاهش است و دومین کمترین مقدار را در ۱۸ ماهه اخیر در سری تعدیل شده به ثبت رسانده است.



برق در فصل تابستان نمی‌شوند و برق مورد نیاز این صنایع مطابق نیروگاه تحت اختیار آنها تأمین خواهد شد.

مدیر عامل توانیر درباره مسأله ۲۵ قانون زیان به صنایع تحت‌تأثیر اختلاف قطعی برق اعلام کرد: تاکنون در این زمینه نرخی تعیین نشده اما از آنجا که صنایع باید خود در حال تأمین است.

مدیر عامل توانیر در ادامه با تأکید بر تأمین برق صنایع خودنامی اعلام کرد: صنایعی که جزو ماده ۳ قانون منابع‌زایی از صنعت برق، مشمول محدودیت یا مدیریت مصرف

اقتصادی

بازار انرژی

قیمت نفت در کف ۸ ماهه ایستاد

قیمت نفت در معاملات روز دوشنبه بازار آسیا از بیسم رکود در آمریکا که بزرگترین مصرف‌کننده نفت در جهان است، در پایین‌ترین رکورد ۸ ماه گذشته ایستاد.

بهای معاملات نفت برنت با چهار سنت معادل ۰.۱ درصد کاهش، به ۷۶ دلار ۷۷ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۱۳ سنت معادل ۰.۲ درصد کاهش، به ۷۳ دلار و ۳۹ سنت در هر بشکه رسید.قیمت‌ها از ادامه جنگ در غزه و دورنمای تشدید تنش‌های ژئولیتیکی در خاورمیانه، حمایت شدند. مقامات فلسطینی روز یکشنبه، یک روز پس از پایان بی‌نتیجه دور دیگری از مذاکرات آتش‌بس در قاهره، اعلام کردند در حملات هوایی رژیم صهیونیستی به دو مدرسه، دستکم ۳۰ نفر جان خود را از دست دادند. اقدام هفته گذشته رژیم صهیونیستی در تروور و شهادت فواد شکر، یکی از فرماندهان ارشد حزب‌الله و اسماعیل هنیه، رئیس دفتر سیاسی جنبش حماس، بر وخامت اوضاع در منطقه افزوده است.تحلیلگران گروه بانکی ANZ در یادداشتی نوشتند: صادرات نفت خام ممکن است از تشدید این مناقشه، متاثر شود، با وجود گرانی‌ها نسبت به تشدید تنش‌ها در خاورمیانه، نفت برنت و وست تگزاس اینترمدیت، روز جمعه، بیش از سه درصد سقوط کردند و در پایین‌ترین حد خود از ژانویه بسته شدند. به گزارش ایسنا، هر دو شاخص، هفته گذشته، برای چهارمین هفته متوالی کاهش یافتند که طولانی‌ترین روند کاهشی آنها از نوامبر گذشته بود. قیمت نفت پس از اینکه گروه اوپک پلاس، در برنامه خود برای آغاز حذف تدریجی کاهش عرضه اضافی از اکتبر، تغییری نداد و نگرانی‌ها از بروز رکود در آمریکا، کاهش پیدا کردند.به گفته تحلیلگران گروه ANZ، بازار انتظار داشت اوپک پلاس، حذف محدودیت عرضه اضافی خود را به بعد از سه ماهه سوم موکل کند.در این بین، نظرسنجی ماهانه روتیزر نشان داد تولید نفت اوپک در ژوئیه، افزایش یافته است که برخلاف تعهد این گروه برای اعمال محدودیت عرضه داوطلبانه بوده است. شرکت بیکر هیوز اعلام کرد تعداد دکل‌های حفاری نفت فعال در آمریکا، طی هفته گذشته، ثابت بود و در ۴۸۲ حلقه ایستاد. آمار اقتصادی ضعیف در سراسر جهان، بیم به خطر افتادن روند احیای اقتصادی و آسیب دیدن تقاضای مصرف‌کننده برای سوخت را برانگیخته و قیمت نفت را تحت فشار کاهشی قرار داده است. آمار منتشره در هفته گذشته نشان داد اقتصاد آمریکا در ژوئیه، مشاغل کمتر از حد مطلوب را ایجاد کرد و کارخانه‌ها در آمریکا، چین و اروپا، با تقاضای ضعیف، دست و پنجه نرم کردند.بر اساس گزارش روتیزر، افت مصرف دیزل در چین که بزرگترین واردکننده نفت در جهان است، بر قیمت جهانی نفت سنگینی می‌کند.

ارز دیجیتال

بیت کوین در استخر خون



در معاملات ۲۴ ساعت گذشته بازار رمزارزها، ارزش این بازار با ریزش ۱۵ درصدی مواجه شده است.

بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته حدود ۱۵ درصد ریزش داشته و ارزش بازارش به ۱.۸۴ هزار میلیارد دلار رسیده است. بیش از ۳۰۰ میلیارد دلار از بازار ارزهای دیجیتال در چند ساعت گذشته از بین رفته است. فروش گسترده ارزهای دیجیتال در ساعات معاملاتی آسیایی شدت یافت و این موضوع در پی سقوط ۷ درصدی شاخص نیکی ژاپن در ساعت اولیه معاملاتی دوشنبه، بوده است. با ثبت این ریزش، این شاخص از سقف جولای بیش از ۲۰ درصد کاهش یابد.بر اساس داده‌های کوین‌گلس، بیش از ۸۰۰ میلیون دلار از بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته تسویه شده که اکثر این تسویه‌ها در ۸ ساعت گذشته اتفاق افتاده است. از این مقدار، ۷۰۰ میلیون دلار به تسویه‌های طولانی مدت و ۱۰۶ میلیون دلار به تسویه‌های کوتاه مدت اختصاص دارد.

سقوط قیمت بیت‌کوین به زیر ۵۱ هزار دلار

در ۲۴ ساعت گذشته بیت‌کوین بیش از ۱۶ درصد سقوط کرده و به زیر ۵۱هزار دلار رسیده است. از طرف دیگر، اصلاحات در فضای الکتوین‌ها حتی عمیق‌تر است. به طوری که قیمت اتریوم ۲۳ درصد کاهش یافته و بقیه الکتوین‌های برتر نیز بین ۱۵ تا ۲۰ درصد کاهش داشته‌اند.با گرایش سرمایه‌گذاران به سمت اجتناب از ریسک در بازار جهانی، بیت‌کوین بدترین فروش خود را از زمان سقوط FTX در سال ۲۰۲۲ تجربه کرده است. جمعه گذشته، ۲ آگوست، صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله در بورس (ETF) بیت‌کوین بیشترین خروجی خود را در سه ماه گذشته ثبت کردند. اکنون با کاهش قیمت بیت‌کوین به زیر میانگین متحرک ۲۰۰ روزه خود، خرس‌ها دست بالا را دارند. انتظارات رکود اقتصادی در آمریکا به طور قابل توجهی افزایش یافته است و احتمال فرود سخت به شدت افزایش یافته است. در میان این سناریوی بازار، اقتصاددان مشهور پیتز شیف می‌نویسد: «بانک‌های مرکزی سال‌ها با آتش بازی کردند. اکنون جهان در حال سوختن است. آنها نرخ بهره را به طور مصنوعی پایین نگه داشتند و یک حباب بدهی جهانی را پاد کردند. اما با ظهور تورم، افزایش نرخ‌ها آن حباب را ترک‌اند. اکنون زمان پرداخت بهای آن است، بازی تمام شده است»

در میان افت کنونی در بازار تکنولوژی و شرایط نامطمئن اقتصاد کلان جهانی، شاخص‌های آینده سهام آمریکا نیز در جریان اصلاحات روز دوشنبه به طور قابل توجهی کاهش یافتند. همچنین، تنش‌های ژئولیتیکی بین ایران و اسرائیل به بازار ضعیف کنونی دامن می‌زند. بازار ارزهای دیجیتال قطعاً تحت تأثیر این شرط‌های اجتناب از ریسک قرار خواهد گرفت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ – آئین‌نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی واکن‌خان‌های فاقد سند رسمی

برابر ری شماره ۷۸۱ و ۸۵۵ و ۱۴۵۱ و ۱۴۵۲ و ۱۷ و ۲۰۱۶ و ۱۴۰۳۰۳ صادره هيات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در نویت به فاصله ۱۵ روزه آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- آقای عادل ملکی به شناسنامه شماره ۵۹۲ ک ملی ۹۹۲۹۷۱۶۵۶۱ صادره فرزند محمد امین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزبورعی به مساحت ۳۱۲۴/۸۸ متر مربع به شماره - ۲۰۱- فرعی از ۵۲۶ - اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی ذوقلعی قلی نژاد - کلاسه ۱۴۰۲-۵۳۱ -

۲- آقای ناصر ملکی به شناسنامه شماره ۵۰ ک ملی ۴۰۲۰۴۱۶ -۴۹۲۰۰ صادره فرزند محمد امین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزبورعی به مساحت ۱۷۶۶/۴۷۶ متر مربع به شماره - ۲۷۱- فرعی از ۵۲۶ - اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی ذوقلعی قلی نژاد - کلاسه ۱۴۰۲-۶۳۲ -

۴- آقای ناصر ملکی به شناسنامه شماره ۵۹۲ ک ملی ۴۹۲۰۰۴۵۱۶ -۴۹۲۰۰ صادره فرزند محمد امین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزبورعی به مساحت۶۱۹۱/۸۳ متر مربع به شماره - ۴۴۱- فرعی از ۵۲۶ - اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی ذوقلعی قلی نژاد- کلاسه ۱۴۰۲-۶۳۲ -

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۱

شناسه آگهی: ۱۷۵۷۲۳۴

بهمان تاریخ‌بردی‌زاده

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو