

بانک و بیمه

### سهم ۷۴ درصدی خودرو از بازار بیمه

براساس آمار دو ماهه نخست امسال از بازار بیمه، بخش خودرو سهم ۷۴ درصدی از تعداد بیمه‌نامه‌های صادره از کل دارد و بیمه درمان با ۲۹ هزار میلیارد تومان در جایگاه اول حق بیمه تولیدی از بازار بیمه طی این مدت قرار دارد.

بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران اخیراً آمار دو ماهه اول صنعت بیمه در سال ۱۴۰۳ را منتشر کرده که بر اساس آن بیمه درمان، شخص ثالث و مازاد، عمر و بدنه اتومبیل در صدر حق بیمه تولیدی و خسارت پرداختی قرار دارند. در این مدت، بیش از ۱۰۹ میلیون بیمه نامه صادر شده است که در قیاس با مدت مشابه در سال قبل حدود ۱۰۰۳ درصد رشد داشته است. همچنین در این مدت، ۱۲٫۷ میلیون فقره خسارت پرداخت شده که رشد آن نسبت به مدت مشابه در سال گذشته ۱۶٫۹ درصد است.در فروردین و اردیبهشت ماه سال جاری حجم حق بیمه تولیدی و خسارت پرداختی به ترتیب ۶۲٫۲ همت و ۲۷٫۳ همت (هزار میلیارد تومان) است که نسبت به مدت مشابه در سال گذشته به ترتیب ۴۷٫۷ و ۶۱٫۶ درصد افزایش داشته است.

در این مدت حق بیمه تولیدی در چهار رشته بیمه درمان ۴۶٫۷ درصد، شخص ثالث و مازاد ۲۲ درصد، زندگی (عمر) ۱۱٫۲ درصد و بدنه اتومبیل ۵٫۳ درصد بوده که به ترتیب فوق ۴۷ درصد، ۲۳٫۱ درصد، ۱۰ درصد و ۱۰ درصد از خسارت پرداختی را شامل میشود.همچنین نسبت خسارت در مدت مورد اشاره ۴۳٫۸ درصد است که در قیاس با مدت مشابه سال قبل ۳٫۸ درصد افزایش داشته است.در دوماه نخست سال جاری سهم حق بیمه تولیدی رشته بیمه درمان ۲۹ همت (هزار میلیارد تومان) است که ۴۶٫۷ درصد از سهم کل بازار بیمه را در این دوماه به خود اختصاص داده و نسبت به مدت مشابه در سال ۱۴۰۲ حدود ۵۵٫۷ درصد رشد داشته است.بر اساس این گزارش، رشته بیمه شخص ثالث طی دوماه نخست سال جاری با ۱۳٫۶ همت حق بیمه تولیدی، ۴۶٫۶ درصد رشد نسبت به مدت مشابه و همچنین ۲۱٫۹ درصد از سهم کل در جایگاه دوم بازار بیمه طی این مدت قرار گرفته است.همچنین، طی این مدت تعداد سه میلیون و ۷۲۲ هزار و ۶۵۴ فقره بیمه نامه در رشته شخص ثالث صادر شده است که نسبت به مدت مشابه در سال قبل ۷٫۷ درصد رشد داشته است. ۳۴٫۱ درصد از سهم کل بازار بیمه در حوزه تعداد بیمه نامه صادر در این مدت را به خود اختصاص داده است.

میزان خسارت پرداختی در بیمه‌های شخص ثالث در دوماه نخست سال جاری ۶٫۲ همت است که با ۶۳ درصد رشد نسبت به مدت متناظر در سال قبل، ۲۳ درصد از سهم کل را در حوزه خسارت پرداختی به خود اختصاص داده است. همچنین نسبت خسارت پرداختی در رشته بیمه شخص ثالث طی این مدت ۴۶ درصد است.

ارز دیجیتال

## قوانین جدید در حوزه رمزارزهای دیجیتال

وزارت خزانه‌داری ایالاتمتحده و سرویس خدمات درآمد داخلی (IRS) قوانین مالیاتی برای درایی‌های دیجیتال را نهایی کرد.
به گزارش ایسنا، وزارت خزانه‌داری ایالاتمتحده و سرویس خدمات درآمد داخلی مقررات نهایی الزامات گزارش مالیاتی برای کارگزاران در فروش و مبادله درایی‌های دیجیتال منتشر کردند.
وزارت خزانه‌داری در بیانیه‌ای اعلام کرد که این مقررات، کارگزاران ارزهای دیجیتال را ملزم می‌کند تا درآمد ناخالص فروش درایی‌های دیجیتالی را که از سال ۲۰۲۶ آغاز خواهد شد، برای تمام فروش‌های خود در سال ۲۰۲۵ گزارش کنند. کارگزاران همچنین ملزم خواهند بود اطلاعاتی را در مورد معاملات مالیاتی برای درایی‌های دیجیتال خاص که از سال ۲۰۲۷ شروع می‌شود برای فروش در سال ۲۰۲۶ گزارش کنند.

اویوا آرون دین، معاون سرپرست سیاست مالیاتی اظهار کرد: به دلیل قانون سرمایه‌گذاری زیرساختی و مشاغل دوجانبه، سرمایه‌گذاران در درایی‌های دیجیتال و سرویس خدمات درآمد داخلی دسترسی بهتری به اسناد مورد نیاز برای ثبت و بررسی اسان اظهارنامه‌های مالیاتی خواهند داشت.با اجرای الزامات گزارش‌دهی قانونی، این مقررات نهایی به مالیات‌دهندگان کمک می‌کند تا مالیات‌ها را بر اساس قانون فعلی راحت‌تر بپردازند و در عین حال قرار مالیاتی سرمایه‌گذاران تورم‌زد را کاهش دهند.

بیزنس گزارش کرد که بر اساس این بیانیه، مقررات جدید پس از برگزاری جلسه استماع عمومی توسط وزارت خزانه‌داری و سرویس خدمات درآمد داخلی و بررسی بیش از ۴۴هزار نظر در پاسخ به قوانین پیشنهادی تدوین شد.مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۲.۲۵ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۱۸ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۵۳.۱ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت‌کوین است که ۰.۲ درصد افزایش روزانه را ثبت کرده است.حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۶۰۸ میلیارد دلار است که ۰.۹۴ درصد کاهش داشته است. حجم کل در امور مالی غیر متمرکز در حال حاضر ۴۵.۱ میلیارد دلار است. همچنین ۷.۴۱ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال بوده و حجم تمام سکه‌های پایدار اکنون ۵۷.۳۶ میلیارد دلار است که ۹۴.۳۵ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال را تشکیل می‌دهد.

صنعت و معدن

## بیش از ۵ میلیارد تن ذخایر سنگ آهن در اختیار ایران



رئیس انجمن سنگن آهن ایران گفت: اعداد رسمی با واقعیت‌ها همخوانی ندارند اما باید گفت که ذخیره سنگ آهن در کشور بیش از ۵ میلیارد تن است که با پیشرفت تکنولوژی، استخراج و پیشرفت صنایع معدنی می توان به عنوان ذخایر قابل استفاده در نظر گرفت.

مهرداد اکبریان، رئیس انجمن سنگ آهن ایران در گفتگو با خبرنگار ایلنا، با بیان اینکه نمی‌توانیم به طور دقیق بگوییم ذخایر سنگ آهن کشور به چه میزانی است، اظهارداشت: متأسفانه اعداد رسمی با واقعیت‌ها همخوانی ندارد و این اعداد مربوط به سال‌های قبل و با مطالعات آن دوران به دست آمده است، اما با این حال نیازمند مطالعات دقیق و عمیق‌تری در این بخش هستیم، البته این ارقام می‌تواند بالاتر هم باشد. وی با اعلام اینکه بر اساس شواهد، بضاعت ذخایر از این میزان بیشتر است، اضافه کرد: بر اساس آخرین آمار به دست آمده، میزان ۳.۲ دهم میلیارد تن بود اما بر اساس برآوردهای جدید این میزان به ۵ میلیارد تن (ذخیره احتمالی) رسیده است. اکبریان با اشاره به میزان اکتشافات نیز گفت: از اولین روزی که فعالیت‌های اکتشافی آغاز شده است تاکنون ۶۰۰ میلیون تن سنگ آهن برداشت شده است. رئیس انجمن سنگ آهن ایران اظهار کرد: با این حال باید گفت که ذخایر قابل قبولی در کشور داریم که اگر وارد زنجیره شود، میزان ذخیره کشور بیشتر خواهد شد؛ البته با پیشرفت تکنولوژی و افزایش استخراج‌ها و سرمایه‌گذاری‌ها بر روی اکتشافات می‌توان به ذخایر قابل استفاده‌تری نیز دست یافت.

اکبریان، میزان ذخیره سنگ آهن در کشور را بیش از ۵ میلیارد تن اعلام کرد و گفت: سرنانه و میزان مصرف در کشور پایین است و از طرفی مشکلی در حوزه سنگ آهن وجود ندارد و به میزان کافی سنگ آهن مورد نیاز صنایع فولادی وجود دارد و در صورتی که با استفاده از فناوری‌های روز برآورد جدیدی صورت گیرد، آمار بالاتری از این ذخایر خواهیم داشت و از این بابت نگرانی وجود ندارد.وی در خصوص عمده‌ترین مشکلات حوزه سنگ آهن، عنوان کرد: امروزه چالش ما میزان ذخیره و این نگرانی از اتمام سنگن آهن نیست، بلکه مشکلات فویدهای در صنعت فولاد همچون کمبود انرژی و … وجود دارد که به تنهایی می‌تواند تأثیری منفی بر روی سرمایه‌گذاری‌ها در صنایع معدنی داشته باشد که در صورت عدم توجه به این موضوع تهدیدی جدی برای زنجیره فولاد ایجاد خواهد کرد.

## مردم‌سالاری

## بررسی داده‌های منتشر شده بانک مرکزی نشان می‌دهد

# کلاف سر در گم بدهی‌های خارجی



تا سال ۱۳۸۰ از حجم این بدهی‌ها کاست. به عقیده برخی کارشناسان، آزاد شدن تبادلات بانکی و افزایش اعتماد نهادهای بین‌المللی به ایران سبب شد تا با افزایش دوباره قیمت نفت میزان بدهی ایران از هفت هزار و ۸۱ میلیون دلار در سال ۸۰ به پانزده هزار و ۶۶۵ میلیون دلار در سال ۸۴ برسد. محمود احمدی‌نژاد نیز این روند رو به رشد را ادامه داد. سقف بدهی‌های خارجی ایران در سال ۱۳۸۶ به بیست و هشت هزار و ۶۴۷ میلیون دلار رسید که بیشترین میزان این دوران با آغاز گمانه‌زنی‌ها درباره پرونده هسته‌ای ایران در مجامع بین‌المللی همزمان بود.

با شروع وضع تحریم‌های بانکی علیه ایران، بانک‌ها و نهادهای بین‌المللی به دلیل عدم وجود ضمانت ایران برای بازپرداخت، از دادن وام به ایران امتناع می‌کردند. بدهی خارجی ایران در سال ۱۳۹۱ نسبت به سال ۱۳۸۶ هفتاد درصد کاهش یافته بود.با آغاز به کار دولت یازدهم و امضا برجام، بدهی خارجی سالیانه ایران پس از پنج سال روند

### دبیر انجمن ایرلاین‌ها خبر داد

## اعلام نرخ‌های جدید بلیت هواپیما تا چند روز دیگر



**دبیر انجمن شرکتهای هواپیمایی** با بیان اینکه شرکتهای هواپیمایی در **روزهای آینده نرخ‌های جدید بلیت را روی سایت‌هایشان بارگذاری خواهند کرد**، گفت: **نرخ‌های فعلی بلیت هواپیما که در بازار است با توجه به اینکه توسط عوامل بازار سیاه تعیین می‌شود، مورد تایید ما نیست و معتقدیم آزادسازی باعث می‌شود نرخ‌های جدید از نرخی که در بازار سیاه است، کمتر شود.** مقصود اسعدی سامانی در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص آزادسازی نرخ بلیت هواپیما اظهار کرد: رای دیوان عدالت در خصوص آزادسازی نرخ‌گذاری بلیت هواپیما تأییدی بر اجرای ماده ۱۶۱ قانون برنامه پنجم توسعه است که در برنامه ششم توسعه نیز بر اجرای آن تأکید شده است.وی افزود: آزادسازی نرخ بلیت هواپیما از سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۷ اجرایی شد و اثرات مثبتی

کاهشی، افزایش یافت. به عقیده تعداد کارشناسان، از آن جایی که لغو تحریم‌های بانکی با اصطکاک بیشتری همراه بود و همچنین تأخیر در اجرای FATF در داخل ایران و افزایش نرخ ارز، حجم وام‌های ایران حتی به میزان قبل از تحریم‌ها نزدیک هم نشد.

در نهایت با انتخاب ترامپ به عنوان رئیس جمهور و تهدید به خروج از برجام، نااطمینانی بانک‌ها و دیگر نهادهای بین‌المللی وام دهنده نسبت به شرایط بازپرداخت افزایش یافت. در نهایت با خروج آمریکا از برجام در سال ۱۳۹۷ حجم بدهی‌ها کاهش یافت.تداوم شرایط تحریمی، قرار گرفتن در لیست سیاه FATF، در دولت سیزدهم ادامه یافت. در نتیجه میزان بدهی‌ها باز هم کاهش یافت. با این حال بسیاری از اقتصاددانان از این اتفاق استقبال کرده و از آن طرفداری می‌کنند.

**خودکفایی یا انزوا؟**

کاهش بدهی‌های خارجی را شاید نتوان فقط جز دستاوردهای دولت سیزدهم طبقه‌بندی کرد. چنین مسئله‌ای نتیجه

افزایش تحریم‌هاست و سبب شده تعداد کشورهایی که بتوانند با ایران رابطه برقرار کنند، کمتر شود و سهم ایران از تسهیلات جهانی‌سی آف برود. به عقیده بسیاری از کارشناسان، این تحریم‌ها و تجدید مبادلات بانکی سبب شده تا میزان جذب سرمایه خارجی در کشور به کمترین میزان برسد. استقراض از نهادهای بین‌المللی همواره یکی از راه‌ها برای کشورها بوده تا کسری بودجه خود را تأمین کنند. با این حال تعدادی از مقالات اقتصادی از نقش مغرب این بدهی‌ها در رشد دیگر کشورها اشاره می‌کنند. به نظر می‌رسد نه کاهش سرمایه‌ها و نه افزایش آن‌ها، به تنهایی نشان دهنده وضعیت اقتصاد یک کشور نیستند. بازپرداخت این وام‌ها برای ایران معمولاً بستگی به درآمدها نفتی و نرخ ارز در داخل دارد. در نتیجه به شرایط عادی این وام‌ها برای جبران کسری بودجه و بنا کردن زیرساخت‌های جدید سودمند است، اما زمانی که درآمدهای نفتی کاهش می‌یابد و نوسانات نرخ ارز زیاد می‌شود، می‌تواند آفت جان اقتصاد ایران شود.

برخی از هواپیماها هم زمین‌گیر شدند. به گفته وی، هواپیماهایی در کشور موجود است که اگر نقدینگی وجود داشت شرکت‌ها می‌توانستند دوباره آنها را وارد شبکه کنند.

اسعدی سامانی تصریح کرد: در نهایت شرکت‌ها به دلیل مشکلات موجود به دیوان عدالت اداری شکایت کردند و دیوان نیز رسیدگی کرد و رای را به نفع شرکت‌های هواپیمایی صادر کرد.وی در پاسخ به این سوال که آیا آزادسازی نرخ بلیت هواپیما منجر به افزایش چندبرابری قیمت آن نخواهد شد؟ گفت: شرکت‌های هواپیمایی در نرخ‌گذاری نیز بر اساس عوامل موثر

در قیمت تمام شده که شامل هزینه‌های تعمیرات، چک‌های دورهای، هزینه‌های پرواز، سوخت، بیمه، خدمات زمینی و … قیمت را تعیین می‌کنند. سقفی نیز مشخص خواهد شد که فراتر از آن در بازار نرود و انجمن نیز بر شرکت‌ها نظارت خواهد کرد. دبیر انجمن شرکتهای هواپیمایی با اشاره به اینکه آنچه در قیمت فعلی بلیت لحاظ شده قیمت سوخت بر اساس ۶۰۰ تومان است، گفت: شرکت‌ها حتی یک ریال سود هم از باب این سوخت بهره‌مند نمی‌شوند و این‌در واقع پارانسه دولت به مردم است. اینکه برخی از مسئولان مطرح می‌کنند که شرکت‌ها سود چند هزار میلیاردی بابت سوخت هواپیما دارند، اینگونه نیست.

وی عنوان کرد: انجمن نظرات خود را به دولت اعلام کرده که تاثیر تغییر قیمت پرواز، سوخت، بیمه، خدمات زمینی و … قیمت را تعیین می‌کنند. سقفی نیز مشخص خواهد شد که فراتر از آن در بازار نرود و انجمن نیز بر شرکت‌ها نظارت خواهد کرد. دبیر انجمن شرکتهای هواپیمایی با اشاره به اینکه آنچه در قیمت فعلی بلیت لحاظ شده قیمت سوخت بر اساس ۶۰۰ تومان است، گفت: شرکت‌ها حتی یک ریال سود هم از باب این سوخت بهره‌مند نمی‌شوند و این‌در واقع پارانسه دولت به مردم است. اینکه برخی از مسئولان مطرح می‌کنند که شرکت‌ها سود چند هزار میلیاردی بابت سوخت هواپیما دارند، اینگونه نیست.

وی عنوان کرد: انجمن نظرات خود را

به دولت اعلام کرده که تاثیر تغییر قیمت

یکشنبه ۱۰ تیر ۱۴۰۳ - ۲۳ خرداد ۱۴۴۵ - ۳۰ ژوئن ۲۰۲۴ - سال بیست‌وسوم - شماره ۶۹۶

اخبار کوتاه

### تأمین ۱۷.۴ میلیارد دلار ارز

### برای واردات

از ابتدای سال جاری تا هشتم تیرماه ۱۷.۴ میلیارد دلار ارز مورد نیاز واردات را تأمین شده است.

طبق اعلام بانک مرکزی، از اول فروردین ت هشتم تیرماه ۱۴۰۳ معادل ۱۷ میلیارد و ۴۱۷ میلیون دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی، دارو، کالاهای تجاری و بازرگانی، واردات در مقابل صادرات و خدمات از سوی بانک مرکزی تأمین شد.بر این اساس، برای کالاهای اساسی سه میلیارد و ۹۷۵ میلیون دلار، برای کالاهای تجاری و بازرگانی مبلغ ۹ میلیارد و ۸۷۷ میلیون دلار و برای خدمات ۲۴۵ میلیون دلار و برای واردات در مقابل صادرات سه میلیارد و ۲۲۰ میلیون دلار تأمین ارز صورت گرفته است.

### اعلام آخرین قیمت گوسفند

### و مرغ زنده

بررسی آخرین قیمت‌ها دام و طیور زنده حاکی از افزایش قیمت مرغ زنده گوشتی است.

بنا بر اعلام سازمانه تأمین دام و طیور قیمت گوسفند زنده ۹ تیر ۳۰۴،۱۴۰۳ هزار و ۷۰۰ تومان در هر کیلو است. بر همین اساس قیمت هر کیلو مرغ زنده ۵۶هزار و ۲۳۰ تومان در هر کیلو اعلام شده است، این رقم حاکی از افزایش قیمت مرغ گوشتی زنده است که در اواسط اردیبهشت قیمت آن کلا ۵۳ هزار و ۸۲۰ تومان در هر کیلو اعلام شده بود. این افزایش قیمت می‌تواند برآمده از آزادسازی صادرات مرغ باشد. همچنین آخرین قیمت تخم مرغ فله ۴۰هزار و ۲۶۰ تومان در هر کیلو عنوان شده و آخرین قیمت شترمرغ زنده ۱۷۲هزار و ۵۰۰ تومان در هر کیلو است.

### اجرای ۱۴ پروژه شیلاتی

### در سواحل مکران

رئیس سازمان شیلات ایران، از اجرای ۱۴ پروژه شیلاتی در سواحل مکران خبر داد و گفت: از این تعداد ۷ پروژه به ساخت بنادر صیادی اختصاص دارد.

به گزارش سازمان شیلات ایران، سیدحسین حسینی با اشاره به ایجاد دبیرخانه توسعه سواحل مکران جهت مدیریتت واحد و برنامه جامع از سوی وزارت جهاد کشاورزی گفت: این پروژه‌ها در زمینی به مساحت ۶۵ هزار هکتار اجرایی می‌شوند. وی در ادامه از اجرای ۱۴ پروژه شیلاتی در سواحل مکران خبر داد و گفت: از این تعداد ۷ پروژه به ساخت بنادر صیادی اختصاص داده‌به گفته معاون وزیر جهاد کشاورزی، توسعه تولید ازیان با مردمی‌سازی و توسعه از سواحل مکران آغاز شده که امیدواریم با استفاده از علم شرکت‌های دانش‌بنیان بتوانیم به تولید حداکثری برسیم.وی یادآور شد: سهم شیلات یک درصد از تولید ۱۲۵ میلیون تنی محصولات کشاورزی است، اما از لحاظ ارزشی ۱۰ درصد کل صادرات را شامل می‌شود.

### سهام دولت در ۹ شرکت

### واگذار می‌شود

به پیشنهاد وزارت اقتصاد سهام دولت در ۹ شرکت از طرف سازمان خصوصی سازی واگذار و منابع حاصل به حساب خزانه داری کل کشور واریز خواهد شد.

به گزارش خبرنگار مهر بر اساس مصوبه هیأت دولت و به پیشنهاد وزارت اقتصاد سهام دولت در ۹ شرکت از طرف سازمان خصوصی سازی واگذار و منابع حاصل به حساب خزانه داری کل کشور واریز خواهد شد.بر این اساس سهام صنایع پتروشیمی خلیج فارس، فولاد شادگان، فولاد غدیر نیریز، فولاد سفید چهارمحال، ایال پارسیان، فولاد سیزوار، آلومینای ایران، پالایش گاز پارسیان، پالایش گاز فجر جم واگذار خواهد شد.

### صدور خودکار مجوزهای

### مواجه با تأخیر

درگاه ملی مجوزهای در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: در ادامه اجرای حکم قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار صدور خودکار تعداد ۱۰۲۹ عنوان مجوز با درخواست‌های مواجه با تأخیر از پنجشنبه ۷ تیرماه ۱۴۰۳ در درگاه ملی مجوزها خواهد شد.

به گزارش خبرنگار مهر، در اطلاعیه در گاه ملی مجوزها آمده است: در ادامه اجرای حکم قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار (تصیر ۳ ماده ۷ مکرر)، صدور خودکار تعداد ۱۰۲۹ عنوان مجوز با درخواست‌های مواجه با تأخیر از روز پنجشنبه ۷ تیرماه ۱۴۰۳ در درگاه ملی مجوزها فعال شد.شایان ذکر است از سال گذشته تاکنون حدود ۲۷۰۰۰ درخواست مواجه با تأخیر از طریق درگاه ملی مجوزها صادر شده اند.همه افرادی که از درگاه ملی مجوزها شناسه یکتا (مجوز الکترونیکی) دریافت می‌کنند تحت حمایت کامل قانون قرار دارند. از نظر دولت شناسه یکتا (مجوز الکترونیکی) کاملاً دارای اعتبار قانونی است و همه مجوزهای کاغذی به حکم قانون باید به شناسه یکتا تبدیل شوند.

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳

### آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی

### و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۷۰۰۳۱۹۰۳۱۹۰۳۳۴۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا جوشانی به شناسنامه شماره ۳۲۸ کدملی ۰۹۲۵۷۲۷ صادره بر فرزند عزیزالله در شش‌دانگ یکباب انبار (کاربری عرصه مسکونی) به مساحت ۲۳۶،۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۷۴۵۷ فرعی از۳۹۶۸ اصلی مغرورز و مجزی شده از پلاک ۸۸۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان بلوار امام صادق (ع) کوچه ۱۴ جنوبی ۸ خردبادی از مالک رسمی نصرت شفیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۱

شناسه آگهی: ۱۷۳۱۱۱۰۰

محمود مهدی‌زاده

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳

### آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی

### و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۳۴۵۰۳۱۹۰۳۱۹۰۳۳۴۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت اسعیمی زاهد آذینی به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۰۳۱۹۱۲۲۵۴۴۰ صادره بافت فرزند دیدارقلی در شش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۹ مترمربع پلاک شماره ۵۲۶ فرعی از ۶۳ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان جاده تهران بل راه آهن شهرک ولبصر (عج) خیابان خاتم‌الانبیاء خردبادی از مالک رسمی آقای عزت الله نظریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۱

شناسه آگهی: ۱۷۳۱۱۱۸

محمود مهدی زاده

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان