

بازار

گوش بازار سکه تیز شد

تحلیلگران سیاسی معتقدند سفر وزیر خارجه عمان به تهران قبل از آنکه فصل جدیدی از توسعه روابط و مناسبات تجاری میان تهران - مسقط باشد، احتمالاً در راستای مناسبات برجامی و فرابرجامی تدارک یافته است. این ادعا بدان جهت قوت می‌گیرد که نقش میانجیگری عمان در توافق هسته‌ای مسبق به سابقه بوده و در توافق هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران با ۵+۱ نیز موثر بوده است.

به گزارش اکوایران؛ در معاملات پشت خطی یکشنبه شب خبر سفر وزیر خارجه عمان توجه سسکه‌بازان را به خود جلب کرد. طبق اعلام رسانه‌ها پدر البوسیدی وزیر خارجه عمان که قرار است به تهران سفر کند و با علی باقری سرپرست وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی‌ایران دیدار و گفت‌وگو کند. برخی با معامله‌گران با اشاره به سفر وزیر خارجه عمان به تهران می‌گفتند دوباره سیگنال‌های عمان در بازار دلار و سکه به چشم می‌خورد. تحلیلگران سیاسی معتقدند سفر وزیر خارجه عمان به تهران قبل از آنکه فصل جدیدی از توسعه روابط و مناسبات تجاری میان تهران - مسقط باشد، احتمالاً در راستای مناسبات برجامی و فرابرجامی تدارک یافته است. این ادعا بدان جهت قوت می‌گیرد که نقش میانجیگری عمان در توافق هسته‌ای مسبق به سابقه بوده و در توافق هسته‌ای جمهوری اسلامی‌ایران با ۵+۱ نیز موثر بوده است. با این همه؛ قیمت سکه امامی‌در جریان معاملات یکشنبه افزایشی شد و در نیمه ظهر کانال ۴۰ میلیون تومان را پس گرفت و به ۴۰ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان رسید.تحلیلگران اقتصادی می‌گویند در صورتی که نرخ دلار از کاهش پله‌ای خود دست بکشد احتمال نوسانی شدن قیمت سکه هم محتمل است. با این حال عده‌ای معامله‌گران مدعی بودند یک جلسه رصد اقتصادی در ریاست مخبر تشکیل شده که خروجی آن کنترل و مدیریت قیمت دلار تا انتخابات بوده است.در مجموع سکه بازارن روز دوشنبه مرز ۴۰ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان را پیش روی خود دارند و اگر بالای این محدوده ماندگار شود ممکن است در گام بعدی به سمت کانال ۴۰ میلیون و ۵۰۰هزار تومان خیز بردارد. در غیر این صورت کاهش سکه به سمت ۳۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان نیز محتمل است.

بورس

ارقام تکراری در بورس



روز دوشنبه خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار برای پنجمین روز متوالی منفی شد و ۳۶۳ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار سهام خارج شد. به گزارش اکوایران، در معاملات روز دوشنبه ۷ خرداد ماه ۱۴۰۳، شاخص کل بورس تهران ۲۲ هزار و ۵۰۵ واحد نسبت به روز کاری قبلی پایین‌تر ایستاد و به سطح ۲ میلیون و ۵۶ هزار و ۵۵۷ واحد رسید. شاخص کل هموزن بورس نیز با ریزش ۵ هزار و ۱۷۲ واحدی در رقم ۶۸۰ هزار و ۳۸۲ واحدی ایستاد. شاخص کل فرابورس با افت ۲۱۳ واحدی به رقم ۲۲ هزار و ۳۶۸ واحد رسید. همچنین شاخص هم وزن فرابورس با کاهش هزار و ۶۷۹ واحد به سطح ۱۱۹ هزار و ۷۴۹ واحد رسید.روز دوشنبه خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار برای پنجمین روز متوالی منفی شد و ۳۶۳ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار سهام خارج شد.دیروز نماد بوعلی بیشترین خروج پول حقیقی را داشت که ارزش آن ۴۹ میلیارد تومان بود. پس از بوعلی، نمادهای فولاد، وسانت، بورس و وامید بیشترین خروج پول حقیقی را داشتند.در سوی دیگر، بیشترین ورود پول حقیقی به نمادهای غنچه، ولخازم، خسلیاپ، پارسبان و وبملت تعلق داشت.امروز نمادهای فولاد، فملی، فارس، شینا، وامید و شبندر نمادهای قرمز پوش بودند که بیشترین اثر را در افت شاخص کل بورس داشتند. در سوی دیگر نمادهای شهر، تنوین و تایرا از نمادهای سبز بودند که اثر مثبت بر شاخص داشتند.در فرابورس نیز نمادهای شگویا، زاگرس و آریا بیشترین اثر کاهنده را بر شاخص داشتند و نمادهای تمانود، حخرز و جگهر نمادهایی هستند که اثر افزایشی بر شاخص کل فرابورس داشتند.در بین نمادهای پرتراکنش بورس امروز نماد فولاد بیشترین تراکنش را داشت و شستا و ذوب در رتبه‌های بعدی قرار گرفتند. در فرابورس نیز فزر، خاور و فضا بیشترین تراکنش را داشتند. روز دوشنبه ارزش معاملات کل بازار سهام به ۳۹۷ هزار و ۲۲۳ میلیارد تومان رسید. ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار ثانویه ۳۹۱ هزار و ۴۵۳ میلیارد تومان بود که ۹۹ درصد از ارزش کل معاملات بازار را در این روز تشکیل می‌دهد.ارزش معاملات خرد نیز با افزایش ۴۳ درصدی به نسبت روز معاملاتی قبل به رقم ۲ هزار و ۹۲۶ میلیارد تومان رسید. در معاملات دیروز نماد فولاد بیشترین ارزش معاملات بازار سهام را به خود داد که ارزش معاملات آن ۹۳ میلیارد تومان بود.پس از فولاد، وبملت بیشترین ارزش معاملات را داشت و بوعلی رتبه سوم بیشترین ارزش معاملات را به خود اختصاص داد و پس از آن، دو نماد فملی و خودرو در رتبه‌های بعدی بیشترین ارزش معاملات قرار گرفتند.در جدول حجم معاملات نیز سهام ذوب با تعداد ۶۰۷ میلیون و ۶۲۹ هزار و ۲۸۱ سهم در صدر قرار گرفته است. شستا در رتبه دوم بیشترین حجم معاملات بازار قرار گرفت و رتبه سوم به وبملت تعلق داشت. دو نماد فولاد و خودرو نیز در رتبه‌های بعدی بیشترین حجم معاملات بازار قرار داشتند.در معاملات دوشنبه، ۲۰ نماد صف خرید داشتند و ۳۷۶ نماد با صف فروش مواجه بودند.

کشاورزی

برداشت گندم در کشور ادامه دارد



مدیر امور زراعت سازمان جهاد کشاورزی با اشاره به آغاز فصل برداشت گندم از مزارع گفت: تا کنون ۱۲۰ تن گندم از گندم‌زارهای استان تهران برداشت شده است.

به گزارش خبرگزاری مهر، محمودرضا آجودانی، مدیر امور زراعت سازمان جهاد کشاورزی با اشاره به آغاز برداشت گندم از امروز بیان کرد: مراکز خرید آماده دریافت گندم تولیدی گندم‌کاران هستند و برنامه‌ریزی‌ها و پیش‌بینی‌های لازم در این خصوص انجام گرفته است.وی با بیان اینکه فصل برداشت و خرید گندم و دانه‌های روغنی استان تهران از اوایل خرداد ماه آغاز و تا اواخر مرداد ماه ادامه دارد، افزود: این عملیات با استفاده از چندین دستگاه کمباین از شهرستان‌های جنوب شرق استان از امروز آغاز شده و همچنان در حال انجام است. آجودانی تصریح کرد: هم‌اکنون ۱۱ مرکز اعم از مراکز خرید دولتی، سیلوی تهران و سیلوهای شهرستان‌های مجاور آماده تحویل گندم مازاد بر نیاز کشاورزان است و هیچ‌گونه محدودیتی در این خصوص وجود ندارد.وی سطح کشت گندم استان تهران را بیش از ۶۷ هزار تن اعلام کرد و افزود: بیشترین سطح گندم استان تهران مربوط به شهرستان‌های ری و ورامین است.آجودانی تأکید کرد: با توجه به شرایط جوی مطلوب، بارش مناسب، رعایت مسائل ترویجی، مبارزه به موقع با عفله‌های هرز و سن غلات پیش‌بینی می‌شود میزان عملکرد برداشت گندم از سطح امدال قابل قبولی داشته باشد.گفتنی است بر اساس مصوبه شوروی قیمت‌گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی، قیمت قیمت نهایی یک کیلو گرم گندم نان ۱۷ هزار و ۵۰۰ تومان و گندم درووم ۱۸ هزار تومان مصوب و ابلاغ شده است.

وزیر اقتصاد خبر داد

افزایش ۱۲۱ درصدی سرمایه بانک‌های دولتی



وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت:

در سه سال اخیر سرمایه بانک‌های دولتی نسبت به پایان سال ۱۳۹۹ معادل ۱۲۱ درصد رشد داشت.

سیداحسان خاندوزی در سی و یکمین همایش سالانه سیاست‌های پولی و ارزی که با عنوان بازآرایی سیاست‌های پولی و نظارتی با نگاهی سه قانون جدید بانک مرکزی در حال برگزاری است، در ابتدای سخن خود با عرض تسلیت نسبت به شهادت رئیس‌جمهور شهید و همراهانش گفت: علو درجات برای رئیس‌جمهور شهید را آرزو می‌کنم و امیدواریم توفیق داشته باشیم که مسیر خدمت صادقانه به ملت به احسن وجه اجرا شود.

وی در ادامه افزود: در راستای تقسیم کار و وظایف در حوزه بانکی در وزارتخانه تلاش کردیم که در فاصله همایش سال گذشته تا امروز امور مربوطه را با جدیت بیشتری پیگیری کنیم.

وزیر امور اقتصاد و دارایی در ادامه خاطرنشان کرد: در حوزه نگاه‌داری بانک‌ها در رابطه با ۱۳ بانک دولتی از سال ۹۴ تا ۱۴۰۰ با توجه به قانون رفع موانع تولید و تجارت مجموعاً ۵۴ همت (یک‌هزار میلیارد تومان) دارایی‌سازاد از بانک‌های تحت مجموعه وزارت اقتصاد واگذار شد. با این حال در دو سال و نیم گذشته بیش از ۹۵ همت دارایی‌ی مازاد دولت واگذار شد. همچنین از سال ۹۴ تا پایان سال ۱۴۰۲ مجموعاً ۵۴ همت سهام غیربانکی توسط شرکت‌های زیرمجموعه بانک‌ها به فروش رسیده است. خاندوزی توضیح کرد: از ابتدای دولت سیزدهم تا امروز ۲۷۵ همت افزایش سرمایه بانک‌های دولتی صورت گرفته که ۱۲۱ درصد افزایش نسبت به پایان سال ۹۹ است. وی در ادامه با اشاره به موضوع

ناترازی برخی از بانک‌ها و انحلال برخی از موسسات اعتباری در سال گذشته که با همکاری وزارت اقتصاد و بانک مرکزی صورت گرفت ساماندهی و انحلال بانک‌های ناتراز به خوبی انجام شد. که انحلال چند موسسه ناتراز تجربه خوبی از همکاری وزارت اقتصاد و بانک مرکزی به همراه داشت.سکاندار وزارت اقتصاد گفت: با توجه به دفعه‌های رئیس‌جمهور شهید نباید از کنار مساله‌های طولانی‌مدت به سادگی عبور کنیم.

خاندوزی ادامه داد: اجرای برنامه ملی ادغام بانک‌های نیروهای مسلح با همکاری

بانک مرکزی سال گذشته به شکل کامل انجام شد و پرونده آن خاتمه یافت.وی با اشاره به موضوع افزایش تسهیلات خورد در سال گذشته گفت: در سالی که گذشت اعطای تسهیلات خورد افزایش یافت که این مساله باعث بهبود وضعیت تولید و تحقق عدالت می‌شود.

وزیر امور اقتصاد و دارایی در پایان خاطرنشان کرد: نظام مالی کشور به جهت سهم عمده سیستم بانکی در تقسیم پول در زمره نظام‌های مالی بانک‌محور است. در سال ۱۴۰۲ سهم بانک‌ها از تأمین مالی تازه ۷۵ درصد و سهم بورس و بازار سرمایه برای تأمین مالی تازه برای بخش خصوصی ۲۵ درصد بود. علی‌رغم بهبود این شاخص‌ها اما همچنان تأمین مالی بر محور اتکا به بانک‌ها متکی است که نشان می‌دهد رشد شاخص‌های اقتصادی می‌تواند به سیاست‌های بانکی وابسته باشد.

تأمین مالی نگاه‌های اقتصادی با نرخ ۴۰ درصد

وزیر اقتصاد گفت: یکی از موضوعاتی که منجر به افزایش هزینه تأمین مالی می‌شود افزایش نرخ سود سایر ابزارهای تأمین مالی است. البته منظور اوراق سپرده گواهی

خاص با نرخ ۳۰ درصد نیست، اما موضوع فرارگیر شدن این سودها است. بطوریکه اخیراً شرکت مینا با نرخ ۲۲ درصد و سایر شرکت‌ها با نرخ ۴۰ درصد تأمین مالی می‌کنند.احسان خاندوزی در سی و یکمین همایش سالانه سیاست‌های پولی و ارزی با بیان اینکه در وزارت اقتصاد تلاش کردیم تا

امور محول را با جدیت بیشتری پیگیری تا برنامه‌های دولت را به نقطه مطلوب نزدیک کنیم، اظهار داشت: بین ۱۳ بانک تحت مدیریت دولت تا از سال ۱۳۹۴ تا پایان ۱۴۰۰ حدود ۵۴ هزار میلیارد تومان از تسهیلات توانسته‌یم بیش از ۹۵ همت دارایی مازاد این بانک واگذار شد اما در سه سال توانسته‌یم بیش از نازده میلیارد تومان مازاد این بانک واگذار شد یعنی بطور میانگین سالانه ۲۸ همت از دارایی بانک‌ها را واگذار کردیم.

وی ادامه داد: همچنین از سال ۱۳۹۴ تا ۱۴۰۲ حدود ۵۲ همت سهام غیر بانکی را از زیرمجموعه‌های بانک‌ها را به فروش رساندیم که نیمی‌آن مربوط به سال گذشته است.

خاندوزی با اشاره به ساماندهی موسسات اعتباری که در سه سال گذشته انجام شد، افزود: موفق‌ترین تجربه

تلنگر

قاجاق شیر خشک ایرانی به پاکستان

به گفته مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های لبنی پاستوریزه ایران در حالی که به دلیل گرانی لبنیات سرانه مصرف محصولات لبنی در کشور به ۵۵ کیلوگرم افت کرده حجم قابل‌توجهی از شیرشیر خام تولیدشده در ایران به شکل شیر خشک قاجاق می‌شود.

احسان ظفری، مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های لبنی پاستوریزه ایران در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا از قاجاق شیرخشک صنعتی ایران به کشورهای همسایه خبر داد و گفت: بالا رفتن قیمت لبنیات و کاهش قدرت خرید مردم به کاهش تقاضا برای این گروه کالایی انجامیده و سرانه مصرف لبنیات کشور از ۱۳۰ کیلوگرم در سال ۱۳۸۹ به ۵۵ کیلوگرم در زمان حاضر افت کرده است؛ به نظر نمی‌رسد در سال ۱۴۰۳ نیز رویه‌ای متفاوت از آنچه در سال‌های گذشته رقم خورده اتفاق بیفتد.

وی افزود: با کاهش تقاضای داخلی برای لبنیات تولید فرآورده‌های لبنی نیز صورت دیگری به خود گرفته و حجم زیادی از شیر خام تولیدی در کشور را به صنایع تبدیلی و تولید شیر خشک سوق داده است، این در حالیست که صادرات شیر خشک یک نوع خام‌فروشی به شمار می‌آید. ظفری تصریح کرد: بیشتر شیر خشک صنعتی تولیدشده

در ایران به پاکستان صادر می‌شود که بخش قابل‌توجهی از صادرات آن از مجاری غیررسمی و به صورت قاجاق صورت می‌گیرد. مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های لبنی پاستوریزه ایران اظهار کرد: مجموع این اتفاقات به ضرردهی بیشتر واحدهای تولید لبنیات کشور منجر شده و اکنون تنها چند برند مطرح هستند که هنوز به فعالیت ادامه می‌دهند و تولید در دیگر واحدها با حداکثر ۳۰ درصد ظرفیت ادامه دارد.وی خاطرنشان کرد: در این شرایط تنها واحدهای تولیدکننده شیرخشک هستند که با ظرفیت کامل تولید می‌کنند و دلان شیر خشک هم از قاجاق منتفع می‌شوند. ظفری یادآور شد: دولت به واردات نهاده‌های دام ارز اختصاص می‌دهد اما شیر این دام‌ها که قیمت آن به دلیل تخصص‌ا ارز دولتی به نهاده دامی‌ارزان‌تر از قیمت جهانی است به جای اینکه تبدیل به محصولات لبنی شود و به مصرف مردم برسد، تبدیل به شیر خشک می‌شود و برای مصرف در صنایع غذایی به کشورهای همسایه قاجاق می‌شود و هیچ کنترلی بر این قاجاق وجود ندارد. مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های لبنی گفت: صادرات قانونی شیر خشک صنعتی باید مدیریت شود تا سالانه از ۵۰۰ تن فراتر نرود. با این حال گمرک امرای از صادرات شیر خشک نمی‌دهد.

خودرو

احتمال کاهش قیمت خودروهای برقی



مدیر طرح خودروهای برقی وزارت صمت گفت: وزارت صمت مشوق‌هایی را برای توسعه خودروهای برقی در نظر گرفته که باعث شده قیمت خودروهای برقی وارداتی ارزانتر

از خودروهای بنزینی مشابه وارداتی باشد.

به گزارش خبرگزاری مهر، حسن کریمی‌سنجری مدیر طرح خودروهای برقی وزارت صمت مشوق‌هایی را برای توسعه خودروهای برقی در نظر گرفته است که منجر به افزایش عرضه و کاهش قیمت این خودروها می‌شود. کریمی‌سنجری افزود: وزارت صمت تعرفه واردات خودروهای برقی را به شدت کاهش داد بطوری که هم اکنون تعرفه واردات در حد صفر درصد است، این موضوع باعث شده قیمت آنها پایین بیاید. وی ادامه داد: با توجه به اینکه خودروهای برقی یک بار در سامانه یکپارچه فروش خودرو عرضه شده بودند و استقبال چندانی از آنها نشده بود، شورای رقابت این خودروها را به عنوان خودروهای رقابتی در نظر گرفت و بر همین اساس قوانین فروش و قیمت گذاری خودروهای بنزینی شامل خودروهای برقی نمی‌شود. مدیر طرح خودروهای برقی وزارت صمت با اشاره به اینکه قیمت این خودروها را صرفاً سازمان حمایت تولیدکنندگان و مصرف کنندگان تعیین می‌کند، گفت: در واقع با استفاده از جداول و صورت‌های مالی تأمین کنندگان، قیمت تعیین می‌شود بطوری که هزینه‌های مالی خرید و انتقال ایسن خودروها تا مقصد محاسبه و قیمت بر اساس آنها مشخص می‌شود، همچنین مشوق‌ها باعث شده قیمت خودروهای برقی وارداتی ارزان‌تر از خودروهای بنزینی مشابه وارداتی باشد.

تجارت

آلمان بزرگ‌ترین واردکننده پسته ایران



مرکز آمار اروپا اعلام کرد صادرات پسته ایران به اتحادیه اروپا در سه ماهه نخست سال جاری میلادی با رشد ۱۷ درصدی به ۳۴ میلیون یورو رسیده است.

به گزارش تجارت‌نیوز، مرکز آمار اروپا (یورو استات) از صادرات ۳۴ میلیون یورویی پسته ایران به اروپا در سه ماهه نخست ۲۰۲۴ خبسر داد که این رقم با رشد ۱۷ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شده است. صادرات پسته ایران به اتحادیه اروپا در سه ماهه نخست سال میلادی گذشته ۲۹ میلیون یورو اعلام شده بود. بر اساس این گزارش صادرات پسته با پوست ایران به اروپا در ماه‌های ژانویه تا مارس امسال با افت ۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شده و به ۸.۷ میلیون یورو رسیده است.ایران در سه ماهه نخست ۲۰۲۳ بالغ بر ۹ میلیون یورو پسته با پوست به اروپا صادر کرده بود. صادرات مغز پسته ایران به اروپا در این دوره با رشد ۲۶ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شده و به ۵۵.۳ میلیون یورو رسیده است. ایران در سه ماهه نخست سال قبل ۲۰ میلیون یورو مغز پسته به اروپا صادر کرده بود.آلمان بزرگ‌ترین واردکننده پسته از ایران در سه ماهه نخست ۲۰۲۴ بوده است. از کل صادرات ۳۴ میلیون یورویی پسته ایران به اروپا در این دوره ۷۱ درصد برابر با ۲۴.۳ میلیون یورو مربوط به واردات آلمان از ایران بوده است.

رکود مزمن در بازار املاک



بازار مسکن شرایط مطلوبی ندارد و افزایش قیمت‌ها همزمان با کاهش قدرت خرید مردم، این بازار را در رکود توری فرو برده است. مجید گودرزی، کارشناس بازار مسکن، در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز اظهار کرده است این بازار دچار

تورم مزمن است و کسی حاضر نیست سرمایه خود را در بازار مسکن قفل کند. مسکن همچنان شرایط خوبی ندارد. قیمت‌ها در مسیر صعودی قرار دارند و این در حالی است که تعداد معاملات از ابتدای سال ۱۴۰۳ کاهش چشمگیری پیدا کرده است. مردم دیگر توان اقتصادی برای خرید خانه ندارند و روند افزایشی قیمت‌ها در مقابل سرکوب دستمزدها، این شرایط را به سمت تاریک‌تری سوق می‌دهد.

تجارت نیز در خبری نوشت:در این میان، بازار اجاره شرایط مطلوبی ندارد و نرخ بالای اجاره‌بها بیش از پیش مردم را تحت فشار قرار داده است. اما تصویب قوانین جدید، مانند قانون ساماندهی بازار مسکن و اجاره، می‌تواند بازار مسکن را در شرایط مناسب‌تری قرار دهد؟

مجید گودرزی، کارشناس بازار مسکن، در خصوص وضعیت فعلی این بازار گفت: «بازار در رکود تورمی‌مزمنی قرار دارد. از سویی عوامل اصلی که می‌توانند بازار را به سمت رونق سوق دهند تقویت نشده‌اند. از سوی دیگر، اختلاف قیمت بین قیمت‌های پیشنهادی و درآمد مردم نیز به‌شدت بالاست.»

او افزود: «همچنین برای خرید سرمایه‌ای نیز تقاضا به صفر رسیده است، زیرا کسی حاضر نیست سرمایه خود را در بازار مسکن قفل کند. بنابراین هیچ‌کدام از فاکتورهایی که می‌توانست باعث شود خانه‌هایی با قیمت بالاتر خرید و فروش شود تقویت نشده و قیمت‌ها در همین حد باقی مانده است.»این کارشناس بازار مسکن تأکید کرد: «اکنون این نگرانی وجود دارد، اتفاقی که در سال ۲۰۰۸ در مسکن آمریکا اتفاق افتاد، در ایران نیز تکرار شود؛ قیمت‌ها سقوط و بحرانی مالی را به کشور تحمیل کنند.»
مناظیان گودرزی درباره وضعیت تسهیلات مسکن نیز در کشور گفت: «یک کس سو متقاضیان مسکن قادر نیستند وام‌هایی با مبلغ بالای ۲۵ میلیون تومان بپردازند و از سوی دیگر تسهیلاتی که در نظر گرفته شده است ۱۰ تا ۲۰ درصد قیمت یک واحد مسکونی را پوشش می‌دهند، پس می‌توان گفت گره‌گشا نیست.»

او اضافه کرد: «یک قفل‌شدگی مزمن وجود دارد؛ اکنون هم تقاضا وجود دارد و هم ناتوان است؛ هم مردم خواستار خرید خانه هستند و هم توانایی آن را ندارند.»

بررسی رشد تورم مواد غذایی در اردیبهشت ۱۴۰۳ نشان می‌دهد

گوشت قرمز رکورددار گرانی خوراکی‌ها

رشد ۰.۲ واحد درصدی و ۰.۱ واحد درصدی را نسبت به ماه پیش از آن ثبت کرده‌اند تا روی شاخص‌های ۲.۸ درصد و ۳.۱ درصد بایستند. با این حال در بخش سالانه تورم مواد غذایی در شیب نزولی قرار گرفته تا پس از افت ۱.۸ درصدی، نماگر ۲۷ درصد را به نمایش بگذارد.

در میان ۱۲ گروه کالایی که همواره در محاسبات مرکز آمار وجود دارد، گوشت قرمز سنت‌شدگنی کرده و همانند ماه‌های گذشته همچنان در صدر تورم مواد غذایی قرار دارد. تورم این محصول در محاسبات سالانه به نظر ۷۴ درصد رسیده و در شاخص منفی به نقطه محدوده ۷۲ درصد را نشان می‌دهد. بدین ترتیب گوشت قرمز را در اردیبهشت ۱۴۰۳ هم باید رکورددار گرانی‌ها در بین تمام مواد غذایی محاسبه‌شدهی مرکز آمار به شمار آورد. به نظر می‌رسد نزدیک شدن به عید قربان و به‌جای آوردن مناسک حج از عوامل موثر



داده‌های منتشرشده از سوی مرکز آمار نشان می‌دهد تورم مواد غذایی در اردیبهشت ۱۴۰۳ صعودی بوده است. در میان خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها گوشت قرمز رکورددار گرانی محسوب می‌شود. به گزارش تجارت‌نیوز، آخرین گزارش