

گزارش

دلان از بازار مسکن راضی نیستند!



ثبات نسبی بازار مسکن و کاهش انتظارات تورمی باعث کساد شدن بازار یخر و بغروش‌ها شده و به گفته واسطه‌های ملکی، برای آپارتمان‌هایی که با قیمت‌های اعلامی جدید عرضه می‌شوند مشتری چندانی وجود ندارد. فروردین امسال توقع مدنظر دلالان از بازار مسکن شهر تهران برآورده نشد. آن‌طور که واسطه‌های ملکی می‌گویند گروهی از متقاضیان سرمایه‌گذاری در بازار ملک که به شکل سنتی از نیمه دوم فروردین فعالیت خود را به منظور ارزیابی وضعیت این بازار آغاز می‌کنند با این برآورد که بازار مسکن در سال جاری ظرفیت رشد چندانی در مقایسه با بازارهای رقیب ندارد از خرید ملک منصرف شده‌ند.در حال حاضر تقاضای سرمایه‌گذاری در بازار مسکن کاهش محسوسی در مقایسه با سال‌های گذشته دارد. با این حال به گفته مشاوران املاک، عده‌ای از یخر و بغروش‌ها فایل‌های زیر قیمت را در مناطق شمالی تهران خریداری و با سود بیش از نرخ تورم، آپارتمان مدنظر را فایل می‌کنند. تقاضای مصرفی خرید مسکن نیز پس از رشدهایی که از اواخر سال ۱۳۹۶ آغاز شد و ادامه یافت به نوعی از بازار حذف شده است. با این اوصاف به نظر می‌رسد بازار ملک در اردیبهشت کهرنوق‌تر از مدت مشابه سال گذشته باشد. فروردین سال گذشته تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی در پایتخت ۱۷۵۷ فقره بود. اردیبهشت نیز ۴۳۵۹ فقره خرید و فروش آپارتمان در تهران انجام شد. اسفند ۱۴۰۲ این تعداد ۶۱۷۹ فقره بود.درخصوص قیمت نیز طبق اعلام بانک مرکزی، میانگین قیمت هر متر مربع مسکن شهر تهران در فروردین و اردیبهشت پارسال به ترتیب ۶۶٫۴ میلیون و ۷۵٫۳ میلیون تومان بود. این رقم تا پایان سال به ۸۱٫۴ میلیون تومان رسید که در مقایسه با اسفند سال قبل از آن ۲۴٫۸ درصد رشد یافت.با توجه به تورم عمومی حدود ۴۰ درصد و رشد حدود ۲۴ درصدی قیمت مسکن در پایتخت ارزیابی کارشناسان و فعالان به‌زار مسکن این است که این بازار از ظرفیت لازم برای رشد برخوردار نیست. به گزارش ایسنا، یکی از مشاوران املاک فعال در منطقه ۱ تهران در خصوص وضعیت بازار ملک در اردیبهشت به ایسنا گفت: بازار مسکن بی‌مشتری است. با وجود آن‌که در مناطق شمالی تهران بعضا میزان افزایش قیمت آپارتمان با نرخ دلار سنجیده می‌شود امسال میزان رشد آن به اندازه بازار ارز نبوده است. قیمت‌های پیشیندهای تقریبا ۱۰ تا ۱۵ درصد نسبت به اسفند بالا رفته اما خریدار وجود ندارد. وی افزود: در منطقه ۱ میزان خرید و فروش، قیمت را تعیین نمی‌کند بلکه دلالان به منطقه قیمت می‌دهند. یک سری سرمایه‌گذار، واحدها را خریداری می‌کنند و اجاره هم نمی‌دهند.

برای آن‌که مالیت خانه خالی مشمولشان نشود مثل ماشین، آپارتمان را با سند و کالتی واگذار می‌کنند. یخر و بغروش‌ها بین خودشان معامله می‌کنند ولی سندن نمی‌زنند.یکی از واسطه‌های ملکی در جنوب شرق تهران نیز گفت: با آمدن سال جدید، قیمت ملک مقداری تغییر کرد ولی تعداد مشتری تغییر چندانی نکرد. البته رکود به شدت پارسال نیست. در دفتر ما تقریبا هفتتای یک میانه‌نامه (خرید و فروش) امضا می‌شود اما این‌طور نیست که بگوییم بازار رونق گرفته است. نرخ‌های اعلامی مالکان هم ۱۰ تا ۱۵ درصد تغییر کرده ولی هنوز تثبیت نشده است.

بورس

ثبات نسبی در بازار سرمایه

بازار بورس روز شنبه به نوعی در زده؛ به طوری که شاخص کل با افزایش تنها ۶۵۲ واحد به رقم دو میلیون و ۳۰۴ هزار واحد رسید. به گزارش ایسنا، بازار سرمایه در اولین روز هفته ثبات نسبیی داشت. روزگذشته شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۶۵۲ واحد افزایش یافت و به رقم دو میلیون و ۳۰۴ هزار و ۹۷۸ واحد رسید تا بازار سرمایه به روند کچ‌دار و مریز هفته‌های اخیر ادامه داده باشد. شاخص هم‌وزن نیز ۱۳۹۵ واحد رشد کرد و در عدد ۷۶۵ هزار و ۴۵ واحد ایستاد. دیروز بیش از ۳۶۹ هزار معامله در بورس انجام شد که ارزش آن ۵۵۹۱ میلیارد تومان بود. فملی بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص کل بورس داشت اما شینا و شستا تأثیر منفی ایجاد کردند. ذوب، کاما و خزاینما نیز از نمادهای پرتراکش بودند. روز شنبه فرابورس ایران ۸۵ واحد افت کرد و به ۲۵ هزار و ۵۱۹ واحد رسید. تعداد معاملات فرابورس بیش از ۲۲۵ هزار فقره به ارزش ۶۷۶۳ میلیارد تومان بود. آریا و شنگویا بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص فرابورس داشتند اما تجلی تأثیر مثبت ایجاد کرد. خاور، کرمان و کرومیت نیز از نمادهای پرتراکش بودند که همگی فرمز به کار خود پایان دادند.

خودرو

تخصیص ۳/۱ میلیارد دلار برای مونتاژ خودرو



گزارش گمرک ایران از واردکنندگان برتر در سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که شرکت‌های مونتاژکار خودرویی بالغ بر ۳/۱ میلیارد دلار ارز گرفته‌اند که نسبت به سال ۱۴۰۱ افزایش چشم‌گیری یافته است.

گمرک ایران در گزارشی آمار عملکرد ۱۰۰ وارد کننده برتر کشور طی سال ۱۴۰۲ را با جزئیات تهیه کرد. طبق این فهرست، شرکت‌های بازگانی دولتی ایران، آوا تجارت صبا، پشتیبانی امور دام و ماهدشت کرمانشا، خودروسازی مدیران، وزارت دفاع، پاک دیده، کرمان موتور، کوروش موتور، آکسون، غذایی کوروش، ذوب آهن، هم‌پن موتور، صبا پیترو، طبیعت، ایران خودرو دیزل، داریا همراه پایتخت، فولاد مبارک، کروز، سایپا و آریز موتور در صدر واردکنندگان قرار دارند. نکته قابل توجه حضور پررنگ شرکت‌های مونتاژکار خودرویی در این فهرست است؛ بر این اساس شرکت صنایع خودروسازی مدیران در سال گذشته بالغ بر یک میلیارد دلار ارز دریافت کرده که نسبت به سال ۱۴۰۱ افزایش ۸۹ درصدی را نشان می‌دهد. همچنین شرکت ترمین موتور ۲۴۷ میلیون و ۹۱۲ هزار دلار ارز دریافت کرده که نسبت به سال ۱۴۰۱ بیابگر رشد ۷۵ درصدی است.

شرکت کوروش موتور آریا ۶۳۴ میلیون و ۴۸۱ هزار دلار ارز گرفته که افزایش ۵۷ درصدی را نشان می‌دهد. شرکت بهمن موتور ۳۹۶ میلیون و ۷۹۵ هزار دلار ارز دریافت کرده که در قیاس با سال ۱۴۰۱ بیابگر افزایش ۳۷ درصدی است. مجتمع صنعتی آریز پارس موتور ۲۷۵ میلیون و ۴۴۴ هزار دلار ارز دریافت کرده که نسبت به سال ۱۴۰۱ رشد ۷۸ درصدی را نشان می‌دهد. صنایع اتومبیل‌سازی فردا نیز ۱۱۱ میلیون و ۲۷۹ هزار دلار ارز دریافت کرده که با قیاس با سال ۱۴۰۱ افزایش ۸ درصدی را نشان می‌دهد. به این ترتیب در مجموع بالغ بر ۲ میلیارد و ۱۶۳ میلیون دلار ارز به شرکت‌های مونتاژکار از تخصیص داده شده است. به گزارش مهر، این وضعیت تخصیص ارز به مونتاژکاران در حالست که برای واردات خودرو در مجموع یک میلیارد دلار ارز در نظر گرفته شده بود که برای پرداخت همین گمران هم به قدری سنگین اندازی صورت گرفت که در انتهای سال ۱۴۰۲ تنها ۱۱ هزار خودرویی خارجی وارد کشور و از این تعداد ۸ هزار دستگاه به مشتریان تحویل شد.

مردم‌سالاری

گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس نشان می‌دهد

گسترش دایره فقر در خانوارهای ایرانی



بر اساس گزارش منتشر شده توسط مرکز پژوهش‌های مجلس، می‌توان مدعی شد که در سال‌های اخیر پدیده فقر در جامعه عمق بیشتری پیدا کرده و غیرفقرا نیز به خط فقر نزدیک‌تر شده‌اند. چاره حل این بحران و راه مقابله با آن چیست؟

در سال ۱۴۰۲ خط فقر برای یک خانوار سه نفره حدود ۸ میلیون و ۲۲۲ هزار تومان تخمین زده شده است. خط فقر یک آستانای پولی است که با مقادیر کمتر از آن، حداقل نیازهای اولیه یک فرد با در نظر گرفتن شرایط اقتصادی و اجتماعی تامین نخواهد شد. شواهد آماری حاکی از آن است که قبل از سال ۹۶، فقرا به طور متوسط حدود ۷۷ درصد خط فقر، درآمد کسب کرده‌اند. این رقم در سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ وخیم‌تر شده است. به بیان دقیق‌تر در سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ فقرا ۷۳ درصد خط فقر درآمد داشته و نسبت به نیمه اول دهه ۹۰ وضعیت معیشتی بدتری را تجربه کرده‌اند.

البته این کاهش رفاه عمومی تنها محدود به فقرا نبوده و دامن طبقه متوسط را نیز گرفته است. بررسی‌ها نشان می‌دهد در سال ۹۶ و ۹۷ غیرفقرا به‌طور میانگین حدود ۱٫۸ برابر خط فقر درآمد داشته‌اند. این رقم پس از سال ۹۷ افت شدیدی داشته است. یعنی در پس از سال ۹۷ غیرفقرا ۱٫۶ برابر خط فقر درآمد کسب کرده‌اند. این بدان معناست که این دسته از افراد در سال‌های اخیر به خط فقر نزدیک‌تر شده‌اند.دولت برای مهار فقر و مقابله با اثرات آن سیاست‌های مختلفی را پیش‌بینی کرده است.

از این رو هر سال در بودجه عمومی‌ملنی جهت مقابله با فقر و بهبود معیشت فقرا درنظر گرفته می‌شود. بررسی‌ها خبر از کاهش توان بودجه عمومی‌دولت به منظور سیاست‌گذاری همدفند می‌دهد. به نظر می‌رسد برای بهبود نتایج این نوع از سیاست‌ها، بودجه عمومی‌نیز به یک بازاندیشی گسترده برای دستیابی به تأثیرگذاری بیشتر و در نتیجه کاهش نرخ فقر دارد. در ادامه این مساله در ایران در دهه ۹۰ و سال‌های اخیر به تصویر کشیده شده است. خط فقر یک آستانه پولی است که کمتر از آن حداقل نیازهای اولیه یک فرد را با درنظر گرفتن شرایط اقتصادی و اجتماعی برآورده نمی‌سازد.

تا‌ه‌ترین آمار منتشر شده براساس محاسبات مرکز پژوهش‌های مجلس نشان می‌دهد که بر اساس آخرین اطلاعات هزینه خانوار مرکز آمار که متعلق به سال ۱۴۰۱ بوده است، خط فقر سرانه در این سال حدود ۲ میلیون و ۵۶۱ هزار تومان اعلام شده است. خط فقر سرانه، میزان خط فقر را برای یک نفر نشان می‌دهد.با توجه به محاسبات مرکز پژوهش‌ها و بر مبنای داده‌های تورم در سال ۱۴۰۲ خط فقر

اعلام جزئیات دریافت مالیات از تراکنش‌های بانکی

سختگوی کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به رفع ایرادات شورای نگهبان به طرح مالیات بر سوداگری گفت: بر اساس طرح مذکور، تنها حساب غیر تجاری ۵ دهم درصد از کل جمعیت کشور که بالاترین تراکنش‌ها را داشته باشند، مورد بررسی قرار می‌گیرد.

مهدی طغیانی سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با اشاره به انتقاد برخی نمایندگان مجلس نسبت به تغییرات ایجاد شده در طرح مالیات بر سوداگری گفت: شورای نگهبان به برخی مواد طرح مالیات بر تسنیم در گزارشی نوشت: وی افزود: با توجه به اینکه ماده ۸ از مواد زیرساختی طرح مالیات بر سوداگری به شمار می‌رود که پایه‌های اطلاعاتی برای اجرای این طرح را فراهم می‌کند، بنابراین ماده ۸ یکی از مواد مفصل طرح است که رفع ابهام از برخی دیگر از مواد طرح نیز منوط به اصلاح همین ماده شده است. طغیانی با رد ادعای برخی نمایندگان مجلس که معتقدند کمیسیون اقتصادی برای جلب نظر شورای نگهبان اقدام به قانون‌گذاری جدید کرده، گفت: به هیچ‌عنوان چنین اتفاقی نیفتاده و ما در کمیسیون صرفاً ایرادات و ابهامات شورای نگهبان به طرح را رفع کردیم. سختگوی کمیسیون اقتصادی مجلس ادامه داد: در اصلاحیه‌ای که جهت مرتفع کردن نظر شورای نگهبان در کمیسیون صورت گرفت، تصریح شد که تنها ۵ دهم درصد از تراکنش‌های مرتبط با حساب‌های غیرتجاری افراد که بالاترین اعداد را داشته باشند مورد بررسی قرار می‌گیرند. بنابراین اینطور نیست که این قانون تمام مردم را شامل شود. وی خاطرنشان کرد: البته یک شبهه درباره این بخش از طرح وجود داشت که این نیم دهم درصد آیا ناظر به اشخاصی است که بالاترین تراکنش‌ها را داشتند یا اینکه ناظر به کل جمعیت کشور است که ما توضیح دادیم ملاک ما در بررسی‌ها، کل جمعیت کشور است. به عبارت دقیق‌تر اگر جمعیت کشور ۸۵٫۱ میلیون نفر در نظر بگیریم، تنها حساب غیرتجاری ۴۲ هزار و ۵۰۰ نفر از اشخاصی که بالاترین تراکنش‌ها در این دسته از حساب‌های بانکی خود داشته باشند، مورد بررسی قرار می‌گیرد و سایر مردم از بررسی‌ها معاف هستند.

بازار راكد و متقاضی بلا تکلیف است

احتمال کاهش عرضه لپ تاپ



است و متقاضیان بلا تکلیف هستند.

براساس بخش‌نامه جدید وزارت صمت از این پس واردکنندگان لپ تاپ باید ۷۰ درصد کالای خود را فروخته باشند و این به فروش ۷۰ درصدی واردات پیشین باشد بازار لپ تاپ در نیمه دوم سال با کمبود کالا روبرو می‌شود، این در حالی است که بازار کنونی نیز راكد

یکشنبه ۹ اردیبهشت ۱۴۰۳ - ۹ شول ۱۴۴۵ - ۲۸ آوریل ۲۰۲۴ - سال بیست‌وسوم - شماره ۶۳۹

بانک و بیمه

رونمایی از برات الکترونیکی

معاون بانک مرکزی گفت: تا کنون دو بانک صادرات و تجارت استفاده از برات الکترونیکی را شروع و البته سایر بانک‌ها هم برای بکار گیری برات اعلام آمادگی کرده‌اند. مهران محرمیان در آیین رونمایی از برات الکترونیکی زنجیره تامین(سیامی) اظهار داشت: در چند سال گذشته اقداماتی انجام شد که هم‌زمان بسا کاهش تورم و کنترل مقداری ترانزنامه بانک‌ها در نهایت شاهد کاهش خلق نقدینگی در بانک‌ها بودیم. وی ادامه داد: در کنار اجرای این اقدامات، موضوعی که باعث نگرانی شده این است که در این شرایط تامین نقدینگی دچار مشکل شود، بنابراین روش‌های تامین مالیی مورد توجه قرار می‌گیرد از این رو برات الکترونیکی ابزار قدرتمند محسوب می‌شود. معاون بانک مرکزی گفت: این ابزار شاید در دوره سیاست‌های انبساطی مورد توجه نگیرد اما امروز به سه عنوان ابزار کارا استفاده می‌شود و در راستای تحقق شعار سال می‌توان از آن استفاده کرد. محرمیان افزود: تا کنون دو بانک صادرات و تجارت استفاده از برات الکترونیکی را شروع و البته سایر بانک‌ها هم برای بکار گیری برات اعلام آمادگی کرده‌اند. به گزارش ایلنا ، همچنین، رحمت‌الله کرمی‌در آیین رونمایی از برات الکترونیکی زنجیره تامین(سیامی) با بیان اینکه برات یکی از ابزارهای تامین مالی زنجیره تولید است، اظهار داشت: برات الکترونیکی یک اقدام تیمی- مشترک بین چند دستگاه متعدد بوده و خزانه کل کشور هم سهمی‌که در این کار مشترک داشته و به عنوان منتشر کننده برات نقش دارد.

کشاورزی

افزایش ۲۷درصدی

خرید مرغ مازاد مخرجان

مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام کشور گفت: شرکت پشتیبانی امور دام و مدیران آستانی بدون محدودیت به خرید مازاد مرغ در استان‌ها مشغول هستند و خرید مرغ نسبت به یک ماه گذشته ۲۷ درصد افزایش یافته است. به گزارش ایسنا، حسین شیرزاد اظهار کرد: امروز بازار نهاده‌ها در آرشش کامل است. شرکت پشتیبانی امور دام کشور با اعطای نهاده مدت و عرضه بیش از یک میلیون تن نهاده با ارز ترجیحی و بهره‌گیری از مکانیزم استمهال، خدمتی به جامعه مخرجان‌ان کرده به‌گونه‌ای که عمده انبارهای مخرجان‌ان و زنجیره‌ها پر از نهاده است. وی ادامه داد: صنعت مرغاری وارد یک کلاس جهانی جدید شده و ما نیازمند یک گفت و گوی ملی با مخرجان عزیز کشور هستیم. زمان آن رسیده که با بهره‌وری و کارایی بالاتری تولید کنیم. شیرزاد یادآور شد: در حال حاضر همکاران شرکت و مدیران آستانی بدون محدودیت به خرید بیش بود مرغ در استان‌ها مشغول هستند و با همه ظرفیت مان متعهد به خرید مرغ هستیم و با شیبی ۲۷ درصدی طی یکماه گذشته شرکت به رکورد خرید روزانه ۱۰۰۰ تن مرغ رسیده است.

عبور صادرات محصولات کشاورزی

از مرز ۶ میلیارد دلار

در ادامه افزایش تولیدات کشاورزی و کیفیت مطلوب و افزایش تقاضا برای محصولات ایرانی در بازارهای هدف خارجی، صادرات انواع محصولات کشاورزی تا پایان سال گذشته از ۶میلیارد و ۲۰۰میلیون دلار فراتر رفت. حامد نجفی اعلام‌رئو، قائم‌مقام معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی گفت: هم‌زمان با مدیریت مصرف و کاهش واردات، برنامه‌ریزی صورت گرفته منجر به بهبود تجاری این بخش به میزان بیش از ۲ میلیارد دلار شده است. وی افزود: بر اساس آمار گمرک، صادرات محصولات کشاورزی در سال گذشته ۲٫۶ میلیارد دلار

بوده که نسبت به سال ۱۴۰۱، یک میلیارد دلار افزایش را نشان می‌دهد. نجفی گفت: همچنین میزان واردات در یک میلیارد دلار کاهش و در مجموع تراز تجاری ۲ میلیارد دلار بهبود یافته است. وی با بیان اینکه کارشناسی‌های انجام شده نشان می‌دهد مراقبت از شرایط فوق و تداوم آن نیازمند افزایش تولید است، گفت: تامین مالی، ریالی، ارزی و به‌هنگام زنجیره تامین محصولات کشاورزی، راهکار اساسی رشد تولید است.

ارز دیجیتال

سقوط سودآوری بیت کوین



سودآوری استخراج بیت‌کوین پس از هاوینگ چهارم به پایین‌ترین میزان خود رسیده است.

هشرت‌ک که تحت عنوان هش‌برایس نیز شناخته می‌شود و میانگین درآمد ماینرها به‌زای هر تراشه را نشان می‌دهد، معیاری کلیدی برای سودآوری استخراج بیت‌کوین است. این شاخص پس از چهارمین رویداد هاوینگ که هفته گذشته به پایان رسید، به پایین‌ترین سطح بی‌سابقه‌ای سقوط کرد. در واقع استخراج‌کنندگان بیت‌کوین پس از چهارمین رویداد هاوینگ برای حفظ سودآوری خود با مشکل مواجه هستند زیرا قیمت هش بیت‌کوین به پایین‌ترین حد خود رسیده است.چنین نرخ هش‌ریت قبل از فروپاشی صرفی اف تی ایکس نیز مشاهده شد. قیمت هش در روز جمعه (۲۶ آوریل) به ۵۷۰٫۹ دلار کاهش یافت که این کاهش شدید قیمت هش پس از هاوینگ اخیر بیت‌کوین در ۲۰ آوریل رخ داده است.به نقل از بیت‌کوین نیوز، هش ریت به‌طور پیچیده‌ای با نوسانات قیمت بیت‌کوین و حجم کارمزد تراکنش مرتبط است، اما با تغییر در سختی استخراج بیت‌کوین، به‌طور معکوس حرکت می‌کند. در نتیجه، کاهش اخیر در قیمت هش، زمان چالش برانگیزی برای ماینرها که اکنون با افزایش هزینه‌های عملیاتی و کاهش جریان درآمد مواجه هستند را نشان می‌دهد.مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۲۰۳٫۳۶ تریلیون دلار برآورده می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۱٫۸۳ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۵۲٫۳۶ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت‌کوین است که ۰٫۱۵ درصد کاهش روزانه را ثبت کرده است.حجم کل کل بازار ارزهای دیجیتال در ۴۴ ساعت گذشته ۶۴٫۷۳ میلیارد دلار است که ۱۸٫۹۶ درصد کاهش داشته است.

نخست آنکه سطح رفاه غیرفقرا چقدر بوده و احتمال افزایش جمعیت فقیر در کشور چقدر بالاست. دوم اینکه از نگاه پرداخت مالیات برای مخرج عمومی‌را دارند تا صرف سیاست‌های مقابله با فقر شود.شکاف فقر تا سال ۹۷ تقریبا ثابت بوده و سطح نزولی بسیار کمی داشته است. تا پیش از سال ۹۷ غیرفقرا به‌طور میانگین ۱٫۸ برابر خط فقر درآمد داشته‌اند.

بعد از سال ۹۷ و با شروع تحریم‌ها، وقوع تورم‌های بالا و کاهش شدید ارزش پول ملی، وضعیت رفاه غیرفقرا و فقرا افت شدیدی داشته است. این افت در خصوص غیرفقرا به نحوی بوده است که این گروه به صورت میانگین حدود ۱٫۶ برابر خط فقر درآمد داشته‌اند. بنابراین در سال‌های اخیر در این سال‌ها به‌طور متوسط در حدود ۷۷ درصد خط فقر درآمد داشته‌اند. اما پس از سال ۹۶ و ۹۷ شکاف فقر افزایش یافته است. یعنی هم‌زمان با افزایش نرخ فقر در کشور، وضعیت فقرا وخیم‌تر شده و این‌رویه صعودی همچنان ادامه دارد. اما سال‌ها خبر از آن می‌دهد که شکاف فقر در سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ شکاف فقر افزایش یافته است. هم‌زمان با افزایش نرخ فقر در کشور، وضعیت فقرا وخیم‌تر شده و این‌رویه صعودی همچنان ادامه دارد. اما سال‌ها خبر از آن می‌دهد که شکاف فقر در سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ شکاف فقر حدود ۱۰ درصد و تفسیر آن است که فقرا ۷۳ درصد خط فقر درآمد دارند و نسبت به سال‌های قبل از ۱۳۹۶ شرایط معیشتی سخت‌تری را تجربه می‌کنند. در ادامه این بررسی‌ای این مطلب پرداخته شده که آیا با افزایش فقر در جامعه و تعمیق این پدیده، فاصله غیرفقرا و فقرا نیز بیشتر شده یا چنین نبوده است. به گزارش اکو ایران،شکاف فقر، شاخصی است که نشان می‌دهد فاصله غیرفقرا با خط فقر چقدر است. این شاخص از دو جنبه قابل تفسیر است.

نیاز به سرمایه‌گذاری برای فعال سازی اقتصاد ایران

رئیس اتاق ایران در آیین گشایش ایران اکسیو ۲۰۲۴ گفت: برای بالفعل کردن ظرفیت یک تریلیون دلاری فرصت‌های سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در ایران نیاز به حدود ۳٫۵ تریلیون دلار سرمایه‌گذاری است.

صمد حسن‌زاده، رئیس اتاق ایران در آیین گشایش ایران اکسیو ۲۰۲۴ گفت: ایران دارای فرصت‌های زیادی برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی است چراکه بالغ بر یک تریلیون دلار ظرفیت بالقوه در جهت ایجاد این نهفته است که برای تحقق این ظرفیت نیازمند حدود ۲/۵ تریلیون دلار سرمایه‌گذاری است.

وی افزود: امروز اگر ارق دید خود را از سطح غرب آسیا و بحران‌های امنیتی آن جلوتر ببریم و تصویری کلان از جهان را تصور کنیم خواهیم دید که توسعه‌برون‌گرایانه به وجه غالب عرضه بین‌الملل تبدیل شده و بنیان مشروریت نظام‌های سیاسی را با پیشرفت اقتصادی و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان پیوند زده است. رئیس اتاق ایران ادامه داد: چنین فضای شرط توفیق برنامه‌های توسعه ملی را ایجاد تعامل هم‌افزا میان ظرفیت‌ها و ضرورت‌های داخلی برای توسعه است و دیپلماسی اقتصادی، محل و ابزار ایجاد این تعامل محسوب می‌شود. طراحی و پیگیری این دیپلماسی اقتصادی، مستلزم توجه به واقعیت‌های کلان است. وی در ادامه سخنانش خود به شکل‌گیری زنجیره ارزش منطقه‌ای در سطح کلان که وابسته به همکاری دولت‌هاست اشاره کرد و افزود: ایجاد زنجیره ارزش منطقه‌ای در میدان و محیط عملیاتی به شدت به همکاری بخش خصوصی کشورهای منطقه نیازمند است. در این راستا اتاق‌های بازرگانی می‌توانند نقش کلیدی در عملیاتی کردن زنجیره ارزش منطقه‌ای داشته‌اند آن به حوزه‌های مختلف ایفا کنند. حسن‌زاده راهدل ثبات، صلح و توسعه اقتصادی در غرب آسیا را همکاری و همگرایی منطقه‌ای عنوان کرد و گفت: ایران در سال‌های اخیر بیش از گذشته بر همگرایی با همسایگان متمرکز شده است و با احیای روابط با عربستان و توسعه روابط با سایر همسایگان در راستای توسعه همگرایی اقتصادی منطقه‌ای گام برداشته است.

سفرش واردات کالا بگیرند و تخصیص ارز آنها تأیید نشود. محمدرضا فرجی تهرانی، رئیس اتحادیه صنف فناوریان رایانه تهران در گفتگو با خبرنگار ایلنا در واکنش به مفاد این بخش‌نامه گفت: در صورت اجرای بخش‌نامه عرضه همه کالاهایی که واردات آنها مشمول آن می‌شود در بازار کاهش می‌یابد و تعادل بازار در نیمه دوم سال بر هم می‌خورد، این بخش‌نامه به یکباره و از حدود ۱۰ روز پیش به بازار لپ تاپ ارانه شده در حالی که اجسازی آن باید به‌طور تدریجی صورت گیرد.

وی افزود: صدور چنین بخش‌نامه‌ای نشانگر این است که مسئولان دولتی بار دیگر بدون مشورت با بخش خصوصی تصمیماتی برای این بخش گرفته‌اند در حالی که براساس قانون بخش دولتی باید در ابلاغ بخش‌نامه‌های اجرایی از بخش خصوصی ذینفع نظرخواهی کنند. با این‌حال هیچ‌یک از سازمان‌های دولتی تاکنون از نهادهای خصوصی مانند اتاق