مرکز آمار کمیسیون اروپا (یورو استات) گزارش داد

افول مبادلات تجاری ایران و اروپا در ۲۰۲۳

یورو اســتات از افول مبادلات تجاری ایران و اروپا در ۲۰۲۳ خبر داد. در این مقطع واردات اتحادیه اروپا از ایران افت ۲۴ درصدی داشته اســت. در میان کالاهایی که صادراتی ایران، صادرات پســته ۱۷ درصد افت داشــته است. داده‌های رسمی نشان می‌دهد، میزان واردات ایران از اتحادیه اروپا هم در ســال گذشــته میلادی کاهش ۶ درصدی داشــته اســت. به تعبیر دیگــر تجارت ایــران و اروپا در ۲۰۲۳ معادل ۴۹۲ میلیون یورو کم شــده اســت.به گزارش اکوایران، مرکز آمار کمیســیون اروپا (یورو استات) کل مبادلات تجاری ایران و ۲۷ عضو اتحادیه اروپا در سال گذشته میلادی را ۴ میلیارد و ۷۳۲ میلیون یورو اعلام کرد که این رقم با کاهش ۹ درصدی نســبت به سال قبل مواجه شده است. در ۱۲ ماهه سال ۲۰۲۲ کل مبادلات دو طــرف ۵ میلیارد و ۲۴۴ میلیون یورو اعلام شده بود.

بر اســاس این گزارش صادرات اتحادیه اروپا به ایران در ســال ۲۰۲۳ با کاهش ۶ درصدی نســبت به ســال ۲۰۲۲ مواجه شــده و از ۴ میلیارد و ۱۸۷ میلیون یورو در سال ۲۰۲۲ به ۳ میلیارد و ۹۳۳ میلیون یورو در سال ۲۰۲۳ رسیده اســت.واردات اتحادیه اروپا از ایران در ســال ۲۰۲۳ نیز افت ۲۴ درصدی داشته و به ۷۹۹ میلیون یورو رســیده است. اتحادیه اروپا در سال قبل از آن ۱ میلیارد و ۵۷ میلیون یورو کالا از ایران وارد کرده بود.

بر اســاس این گزارش آلمان، ایتالیا و هلند به ترتیب بزرگترین شرکای تجاری ایران در درون اتحادیه اروپا طی سال ۲۰۲۳ بوده اند. حدود ۳۶ درصــد از کل تجارت ایران با اروپا مربوط به آلمان بوده اســت. مبادلات تجاری ایران و آلمان در این سال ۲۳ درصد کاهش داشته و به ۱ میلیارد و ۴۳۲ میلیون یورو رسیده است. آلمان ۱ میلیــارد و ۱۹۹ میلیون یورو کالا به ایران صــادر و ۲۳۳ میلیون یورو کالا از ایران وارد کرده اســت. صادرات آلمان به ایران ۲۴ درصد و واردات این کشــور ۱۶ درصد کاهش داشته اســت.با وجود کاهش تجارت ایران با آلمان، مبادلات تجاری با ایتالیا و هلند افزایش داشته است. مبادلات تجاری ایران با ایتالیا در سال ۲۰۲۳ با رشد ۵ درصدی نسبت به سال قبل از آن مواجه شده و به ۷۵۰ میلیون یورو رسیده است. ایتالیا ۶۰۰ میلیون یورو کالا به ایران صادر کرده که رشد ۹ درصدی نسبت به سال قبل از آن داشته است. اما واردات ایتالیا از ایران ۷ درصد کاهش یافته و به ۱۵۰ میلیون یورو بالغ شده است.

به نقل از تســنیم، مرکز آمار کمیسیون اروپا اعلام کرد که تجارت ایران با هلند رشــد قابل توجه ۳۲ درصدی در سال ۲۰۲۳ داشته و به ۵۸۷ میلیون یورو رســیده است. بدین ترتیب هلند سومین شــریک تجاری بزرگ ایران در اتحادیه اروپا شــده اســت. صادرات هلند به ایران در این سال با رشد ۴۰ درصدی به ۵۴۲ میلیون یورو رســیده است. هلند در سال قبل ۳۸۹ میلیــون یورو کالا به ایــران صادر کرده بود. اما واردات هلند از ایران طی سال ۲۰۲۳ بــا کاهش ۱۹ درصدی مواجه شــده و به ۴۵ میلیون یورو رسیده است.بلژیک و فرانسه نیز به ترتیب چهارمین و پنجمین شریک تجاری ایران در اتحادیه اروپا بوده اند. تجارت ایران و فرانسه ۹ درصد کاهش یافته و به ۲۹۹ میلیون یورو بالغ شــده است. فرانسه در سال میلادی گذشته ۲۸۲ میلیون یورو کالا به ایران صادر و ۱۷ میلیون یورو کالا از ایران وارد کرده است. این کشور در سال قبل ۳۱۲ میلیون یورو کالا بــه ایران صادر و ۱۷ میلیون یورو کالا از ایران وارد کرده بود.مرکز آمار کمیسیون اروپا (یورو اســتات) از صادرات ۹۲ میلیون یورویی پسته ایران بــه اروپا در ســال ۲۰۲۳ هم خبر داد. البته صادرات پســته ایران به اتحادیه اروپا در ســال ۲۰۲۳ با کاهش ۱۷ درصدی نسبت به ســال قبل از آن مواجه شــده است. ایران در ســال ۲۰۲۲ بالغ بر ۱۱۱ میلیون یورو پسته به اروپا صادر کرده بود.عمده صادرات پســته ایران به اروپا در قابل مغز پســته بوده اســت. ایران در سال میلادی گذشته ۶۵ میلیون یورو مغز پسته و ۲۷ میلیون یورو پسته با پوست به اروپا صادر کرده است. صادرات مغز پسته ایران تنها ۴ درصد کاهش داشته؛ اما صادرات پسته با پوســت با کاهش ۳۷ درصدی مواجه شده اســت.آلمان مهم‌ترین مشتری پسته ایران در اروپا طی ســال ۲۰۲۳ بوده است. ۴۹ میلیون یورو از پســته صادراتی ایران به اروپا در سال ۲۰۲۳ به مقصد آلمان بوده اســت. ایتالیا با ۷ میلیون یورو و اسپانیا با ۵ میلیون یورو نیز از جمله خریداران پسته ایران در اروپا بوده‌اند.به نقل مهر بر اســاس این گزارش ایران دومین صادرکننده پسته به اروپا در سال ۲۰۲۳ بوده است.

آمریکا بــا صــادرات ۶۴۰ میلیــون یورویی بزرگ‌ترین صادرکننده پســته بــه اروپا بوده اســت. صادرات پســته آمریکا به اروپا در این ســال نیز کاهش ۱۵ درصدی داشــته است. آمریکا در ســال قبل ۷۵۶ میلیون یورو پسته به اروپا صادر کــرده بود.ترکیه با صادرات ۵۱ میلیون یورویی نیز سومین صادرکننده پسته به اروپا در ســال ۲۰۲۳ بوده اســت. صادرات پســته ترکیه به اروپا در این سال ۲۸ درصد کاهش داشته است.

رئیس اتاق بازرگانی ایران مطرح کرد

انتشار اوراق با سود ۳۰ درصد هزینه تولید را بالا می‌برد

به گفته رئیس اتاق ایران اقدام اخیر دولت در انتشــار ۲۸۰ هزار میلیارد تومان اوراق سپرده خاص یک ساله با نرخ سود علی الحساب ۳۰ درصد هزینه تولید را بالا می‌برد به ویژه که این امر همزمان با نوسانات ارزی اخیر اتفاق افتاده است. به گزارش ایلنا، صمد حســن زاده، رئیس اتاق بازرگانی ایران در نهمین جلسه هیات نمایندگان اتاق که صبح امروز با حضور وزیر صمت برگزار شــد گفت: در اولین جلســه بعد از تغییرات انتخاباتی از وزیــر صمت خواهش کردیم به اتاق ایران بیایند ایشان هم پذیرفتند.

وی افزود: امروز به یاد فداکاری‌هایی که ملت غیور آذربایجان در بهمن ۱۳۵۷ داشــتند، به نام روز تبریز و روز آذربایجان در تاریخ ایران نامیده شــده است. حســن زاده خطاب به وزیر صمت گفت: شــما تجربه مدیریــت اقتصادی در مقیاس کلان داشــته اید و می دانید امری پیچیده اســت از شما انتظار داریم مدافع سیاســت‌های باشید که ثبات بخش در امور کسب و کار و سالم ساز آن شــود. بنابراین خواهش داریم مداخله در امور بنگاه‌ها و قیمت‌گذاری را ممنوع فرمایید.وی ادامه داد: آمادگی داریم با کمک وزارت صمت و وزارت اقتصاد پیش نویس قانون بهبود قانون سرمایه گذاری و تقویت تولید رقابت‌پذیر را در کشور فراهم کنیم تا شاهد تقویت بخش خصوصی در اقتصاد کشور باشیم.رئیس اتاق ایران خاطرنشان کرد: در نشست فعالان اقتصادی با مقام معظم رهبری ایشان از بر حذر داشــتن دولت از دخالت غیرضروری در بخش خصوصی گفتند و بر نقش نظارتی تاکید داشتند.

به گفته ایشان بخش خصوصی ما می‌تواند کشور را به آنچه مطلوب برنامه هفتم اقتصادی است و رشد اقتصادی هشت درصد برساند.

وی افــزود: اگــر دولت صرفا در نقش سیاســتگذار با محوریــت تقویت تولید ظاهر شــود ثبات و رشــد اقتصادی برقرار خواهد شد.حســن زاده اظهار کرد: نظرســنجی‌های اتاق بازرگانی نشان می دهد محیط کسب و کار کشور به رغم تلاش‌های دولت و مجلس وضعیت مســاعدی ندارد و مشکلاتی مانند غیرقابل پیش بینی بــودن فضا و تغییرات قیمت مواد اولیه و دشــواری تامین مالی از بانک‌ها و بی‌ثباتی سیاست‌ها و قوانین به قوت خود باقی است. رئیس اتاق ایران تصریح کرد: تامین مالی برای شــرکت‌های کوچک و متوســط که بخش عمده بنگاه‌های ما را تشکیل می دهند همچنان مشکل بزرگی است.

در پی سیاســت‌های پولی کنونی منابع محدود بانکــی عموما صرف نیازهای دولت شده و از چرخه تولید خارج شده است.وی در ادامه از تصریح کرد: اقدام اخیر دولت در انتشــار ۲۸۰ هزار میلیارد تومان اوراق سپرده خاص یک ساله با نرخ ســود ۳۰درصد هزینه اخذ تسهیلات از شبکه بانکی برای تولید را افزایش می‌دهد و این اتفاق همزمان با نوســانات ارزی اخیر اتفاق افتاده است. افزایش نرخ ارز قیمت مواد اولیه را افزایش می دهد و در قیمت تمام شــده محصولات و کاهــش رفاه مردم می انجامد.اتاق ایران به عنوان پارلمان بخش خصوصی از دولت خواهان جلوگیری از تکرار این اقدامات غیرکارشناسی شده است.

دبیر کل فدراسیون صنعت نفت:

مصرف بنزین نصف شود؛ یک‌دوم فروش نفت درآمد کسب می کنیم

دبیر کل فدراسیون صنعت نفت گفت: اگر ما ظرفیت مصــرف بنزیــن را در روز ۱۱۰ میلیون لیتر در نظر بگیریم با بهینه‌ســازی خودروها می‌توانیم روزی ۵۰ میلیون لیتر صرفه‌جویی کنیم که با احتساب لیتری ۸۰ سنت می‌توانیم سالانه یک‌سوم تا یک‌دوم درآمد حاصل از فروش نفت از صادرات بنزین درآمد کسب کنیمعرفان افاضلی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، درباره ناترازی بنزین و راهکارهای پیشــنهادی عبــور از این شــرایط اظهــار داشــت: مطالعات در حوزه بنزین نشــان می‌دهد در حال حاضر ظرفیت فرآورده‌های پالایشــی در دنیا ۹۳ میلیون بشکه در روز است که ۳۴ درصد این عدد گازوئیل و ۲۸ درصد بنزین اســت یعنی مصرف روزانه بنزین در کل دنیا ۲۶ میلیون بشکه (۴ میلیارد لیتر) استکه در این بین امریکا در صدر این جدول قرار دارد یعنی بزرگترین تولیدکننده و مصرف‌کننده بنزین است.

وی با بیان اینکه ســرانه مصرف بنزیــن در ایران به ازای هر نفر ۱.۳ لیتر در روز اســت، افزود: این میزان مصرف بســیار بالاست و بخشــی از دلیل اینکه به ازای مصرف مشــخص بنزین؛ درآمد دلاری و سهم ما از جی‌دی‌پی کم اســت به بدمصرفی برمی‌گردد و بخشــی از این بدمصرفی نیز متوجه این است که ما در کشور نفت‌خیز زندگی می‌کنیم و انتظارات مردم این اســت که چون منابع نفــت و گاز زیادی داریم؛ می‌توانیم بنزین زیادی مصرف کنیم، به همین دلیل هم ســرانه مصرف بنزین در کشور بالا است و عمده سفرهای درون‌شــهری و برون‌شــهری ما با وسیله نقلیه شــخصی انجام می‌شــود، این در حالی است که مصرف ســرانه اروپا ۰.۶ لیتــر در روز به ازای هر نفر است، یعنی ما تقریبا دو برابر اروپا سرانه مصرف داریم. دبیر کل فدراسیون صنعت نفت گفت: موضوع دیگر عدم بهینه بودن مصرف سوخت خودروها است مصرف بنزین خــودرو در ایران در هر ۱۰۰ کیلومتر ۱۱ لیتر یعنی تقریبا دو برابر متوسط مصرف جهانی اســت، اگر ما ظرفیت مصرف بنزین را در روز ۱۱۰ میلیون لیتر در نظر بگیریم با بهینه‌ســازی خودروها می‌توانیم روزی ۵۰ میلیون لیتر صرفه‌جویی کنیم که با احتساب لیتری ۸۰ سنت می‌توانیم سالانه یک‌سوم تــا یک‌دوم درآمد حاصل از فــروش نفت از صادرات بنزین درآمد کســب کنیم، بنابراین بخشی متوجه نوع نگاه مصرف‌کننده و بخشــی به فرایندهای تولید بنزین برمی‌گردد، بســیاری از پالایشگاه‌های کشور بهینه‌سازی و بروزآوری نشده‌اند و به میزانی که انتظار می‌رود تولید بنزین ندارند و لازم است سرمایه‌گذاری بیشتری در بخش تولید و به‌سازی پالایشگاه‌ها صورت گیرد.

وی ادامه داد: بخش بزرگتری که نگران‌کننده اســت عدم ســرمایه‌گذاری و توجه بــه بخش حمل و نقل عمومی است، طبق گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس در شــهر تهران از دهه ۹۰ تاکنون تعداد اتوبوس‌ها و وسایل حمل و نقل عمومی بزرگ نصف شده و عمر ناوگان کشــور به عدد ۳۰ تا ۳۵ سال رسیده است، بنابراین اگر مصرف‌کننده تصمیم بگیرد که فرهنگ مصرف را تغییر بدهد و به جای تردد روزانه با وسیله نقلیه شخصی؛ با اتوبوس و یا مترو تردد کند به دلیل کمبودی که وجود دارد؛ پاســخگوی نیاز نیست این امکان وجود ندارد و مجددا به سمت استفاده از وسایل نقلیه شخصی و بنزین می‌رود.

افزایش قیمت بنزین؛ راه حل نیست

افاضلــی با بیان اینکه راه‌حل اوضــاع مصرف بنزین افزایش قیمت نیســت و در واقع اقدام یک مســکن اســت، خاطرنشان کرد: افزایش قیمت بنزین درواقع همه فرایند ناکارمد را متوجه مردم و مصرف‌کننده نهایی می‌کند یعنی عدم تولید کافی، عدم بهســازی پالایشگاه‌ها، عدم توسعه وسایل حمل و نقل عمومی و عدم تولید خودروهای بروز که مصرف‌شــان نصف مصرف فعلی با پیمایش ۱۰۰ کیلومتر است؛ متوجه مصرف‌کننده نهایی می‌شود.

وی بیان داشــت: طبق آمار موجود از ابتدای انقلاب تاکنون ۱۶ بار قیمت بنزین اصلاح شده ولی تابحال روی مصرف تاثیر جدی نداشــته اســت هرچند در مقاطعی موثر بوده اما باز هم به میزان قبلی برگشته است.

دبیر کل فدراسیون صنعت نفت با اشاره به راهکارهای حل ناترازی بنزین گفت: راه حل قطعی در دو موضوع اســت یکی تولید خودرهای با مصرف بنزین کمتر و نزدیک اســتاندارد جهانی اســت که در درازمدت به اقتصاد کشور، صادرات و بهینه‌سازی و کاهش سرانه مصرف کمک می‌کند و دوم توســعه ناوگان حمل و نقل عمومی و مترو و ســرمایه‌گذاری در این بخش اســت، اگر بنا داریم کار اساســی انجام دهیم ناچار هستیم از این دو مسیر حرکت کنیم و افزایش قیمت بنزین راهکار نیست.

به گفتــه وی؛ طبق آمار میانگین نرخ فروش بنزین در پالایشــگاه‌های موجود در کــدال ۱۷ هزار تومان در هر لیتر اســت ولی عددی که دولــت در اختیار مــردم قرار می‌دهد ۱۵۰۰ تا ۳ هزار تومان اســت و این باعث شده به خاطر سوءمصرف و عدم مدیریت؛ بخش پالایشگاهی کشور عدد بسیار زیادی را از دولت طلبکار باشد و قادر نباشد خود را بروزرسانی کند.

ارز دیجیتال

آخرین وضعیت بازار رمزارزها در جهان

مدیر اجرایی یک شرکت سرمایه‌گذاری و مشاوره، افزایش بزرگ قیمت بیت‌کوین را پیش‌بینی کرده اســت.به گزارش ایســنا، این مدیر اجرایی معتقد اســت که قیمت رمزارز دیجیتال محبوب جهان، برای صعودی جدی آماده است.

وی‌هاوینگ و پذیرش صندوق‌هــای قابل معامله در بــورس بیت‌کویــن (ETF) را به‌عنوان عوامل کلیدی پیش‌بینی صعــودی خود برای قیمت ارز دیجیتال برتر معرفی کرد.این مشاور مالی، دیوید استریژوســکی می‌گوید که بیت‌کوین یک طبقه دارایی واقعی است که ارزش زیادی خواهد داشت؛ دیوید استریژوسکی در سال ۲۰۱۶ توسط انجمن مشــاوران امنیت اجتماعی ملی بر اســاس دانش وی در زمینه امنیــت اجتماعی، مدیریت ثروت و برنامه‌ریزی بازنشســتگی به‌عنوان «مشاور سال» انتخاب شد.

وی در مــورد قیمت بیت‌کوین گفت: فکر می‌کنم که بیت‌کوین در حال حاضر برای رالی جدی آماده شده است و توضیح داد که‌هاوینگ بیت‌کوین در آینده و تاییــد صندوق‌های نقدی قابل معامله در بــورس بیت‌کوین در ماه گذشــته، کاتالیزورهای حرکت صعودی قیمت برای بیت‌کوین هســتند.

استریژوســکی توضیــح داد: وقتی پــول نهادی جدیــد که وی آن را «پول کلان» نامید، شــروع به سرازیر شــدن به صندوق‌های نقدی بیت‌کوین می‌کند، «محرک قیمتی بسیار بیشتری در مسیر صعودی وجود خواهد داشت» همچنین بر اهمیت صندوق‌های قابــل معامله در بــورس بیت‌کوین نقطه‌ای تاکید کرد که سرمایه‌گذاران خرده‌فروشی را بــا بیت‌کوین بیشــتر قــرار می‌دهنــد.وی به ســرمایه‌گذاران در مورد خرید مستقیم بیت‌کوین و خطر از دست دادن کل سرمایه خود در صورت از دست دادن آن هشدار داد.

اخبار کوتاه

۷۰ درصد ظرفیت بندر چابهار خالی ماند

دبیر انجمن کشتیرانی اظهار داشت: ایران با بدقولی‌های بسیاری در طول بیش از ۲۰ سال گذشته از سوی هندی‌ها مواجه بوده که شاید موضوعات سیاسی هم در این امر دخیل بودند.به گزارش ایلنا، پس از سه سال تاخیر در امضای قرارداد بلند مدت با هندی‌ها برای اپراتوری بندر شهید بهشتی چابهار، مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان تاریخ جدیدی را برای امضای قرارداد اعلام کرده و گفته هفتم اسفند ماه (روز چابهار) این قرارداد امضا شده‌است.البته پیش از این هم تاریخ‌هایی برای امضای قرارداد با اپراتور هندی اعلام شــده بود اما هندی‌ها دعوت ایران قبول نکردند و بر ســر میز قــرارداد نیامدند. در این باره مدیرعامل ســازمان بنادر و دریانوردی به ایلنا گفت: ایران با بدقولی‌های بسیاری در طول بیش از ۲۰ ســال گذشــته از ســوی هندی‌ها مواجه بوده که شاید موضوعات سیاسی هم در این امر دخیل بودند.وی در پاسخ به این سوال که در حال حاضر چه ظرفیت از بندر شــهید بهشتی چابهار فعال است و آیا اپراتور هندی در این بندر موظف به جذب بار و بازاریابی برای این بندر اســت، گفت: در حال حاضر حداکثر از ۳۰ درصد ظرفیت بندر شهید بهشتی استفاده می‌شود.

نشست ایران و افغانستان بر سر حق‌آبه هیرمند

بیســت و هفتمین نشست کمیساران آب هیرمند با حضور نمایندگان دو کشور ایران و افغانستان در تاریخ ۲۵ و ۲۶ بهمن ماه سال جاری در شهر زابل برگزار شد و بدون دســتیابی به نتایج مورد نظر به کار خود پایان داد.به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین از وزارت نیرو، در بیانیه طرف ایرانی پس از برگزاری نشست کمیساران آب هیرمند اعلام شد: در اجرای معاهده ۱۳۵۱ هیرمند بین ایران و افغانستان، بیست و هفتمین نشست کمیساران آب هیرمند با حضور نمایندگان دو کشور در تاریخ ۲۵ و ۲۶ بهمن ماه سال جاری در شهر زابل برگزار شد.در این نشست طرف ایرانی ضمن ارائه گزارشی درخصوص دریافت نشدن حق‌آبه کشورمان از رودخانه هیرمند در ســال‌های اخیر، به موانع احقاق حق‌آبه ایران از جمله مشکلات فنی سازه‌های احداثی افغانستان در مسیر این رودخانه به ویژه اصلاح سد کمالخان که پیش از این در نشست وزرای دو کشور مورد توافق قرار گرفته بود، اشاره کرده و خواهان بکارگیری همه تلاش‌ها برای رفع مشکلات و تأمین حق‌آبه قانونی مردم عزیز سیستان شد.

افزایش ۴۰۰ درصدی هزینه حمل‌ونقل آسیا به اروپا

پائولو جنتیلونی گفت که اختلالات در دریای ســرخ همچنین زمان تحویل در برخی مسیرها را تا ۱۵ روز افزایش داده است.به گزارش ایسنا، پائولو جنتیلونی، کمیســر اقتصاد اروپا اظهار کرد که اختلالات حمل‌و نقل کشــتی‌ها در دریای ســرخ، هزینه حمل‌و نقل کالا در برخی از مســیرهای چین به اروپا را تا حدود ۴۰۰ درصد افزایش داده اســت. او همچنین اشــاره کرد که زمان حمل و نقل در چنین مســیرهایی ۱۰تا۱۵ روز افزایش یافته است.او ابراز امیدواری کرد که بحران در یکی از مهمترین مسیرهای تجاری جهان منجر به افزایش قابل توجه تورم در اتحادیه اروپا نشــود اما افزود که اختلال بیشتر در عرضه می‌تواند منجر به افزایش قیمت‌ها شــود.طبق گزارش ارتی، این اختلالات باعث شده است که میانگین قیمت کانتینر در ســطح جهان در ماه گذشته دو برابر شود، در حالی که نرخ تانکرهای سوخت برای مقاصد خاص به بالاترین سطح خود در سال‌های اخیر رسیده است.

سهم ترانزیت ریلی ایران ۱.۷ درصد است

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور گفت: در کشور بیشــتر از ۱۰ درصد حمل و نقل ریلی نداریــم و در ترانزیت هم این عدد ۱.۷ درصد است.به گزارش ایســنا، خیرالله خادمی در نشست تخصصی چالش‌های توسعه حمل‌ونقل ریلی نقش آن بر رشد متوازن اقتصاد ملی، با بیان اینکه یکی از عوامل اصلی رشــد اقتصادی هر کشور تعریف زیرساخت‌های آن است، گفت: در هیچ کشوری رشد اقتصادی بدون تعریف زیرساخت‌ها وجود ندارد. کشور ما هم از این قانون سراســری مستثنی نیست؛ اما کشور ما از موقعیت جغرافیایی خاصی برخوردار است.

شماره مزایده: ۱۴۰۲۰۴۳۳۲۰۳۵۰۰۰۰۵۷
تاریخ ثبت: ۱۴۰۲/۰۵/۰۷
تاریخ واقعی انجام مزایده:
وضعیت: تایید شده

قوه قضائیه

آگهی مزایده کلاسه ۹۱۰۰۴۶۴

بــه موجــب پرونده اجرائی کلاســه ۹۱۰۰۴۶۴ یک دســتگاه خودرو تاکســی بین شــهری خط مریوان به مشــخصات سواری سمند به شــماره انتظامی ۵۱-۴۱۶-ع ۱۱ رنــگ: زرد – روغنی مدل: ۱۳۸۵ شــماره موتور: ۱۲۴۸۵۰۹۴۸۰۱ و شــماره شاســی: ۱۳۵۰۱۲۳۴ متعلق به آقای منصور علیمرادی که برابر سند شــماره ۷۲۳۳۲-۱۳۸۶/۸/۱۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۹ سنندج در رهن بانک سپه شعبه حســن‌آباد سنندج می‌باشد و طبق نظر کارشــناس رسمی به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده، از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ در ســنندج سایت اداری اداره اجرای اسناد رسمی سنندج توسط اداره اجرای اسناد رسمی سنندج از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حســاب صندوق ثبــت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حســاب ســپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شــد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد و کلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده اســت و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. **م/الف ۱۹۸۹**

تاریخ انتشار آگهی مورخ: ۱۴۰۲/۱۱/۳۰
تاریخ برگزاری مزایده مورخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۶
شناسه آگهی: ۱۶۶۹۹۷۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۲۱۸ مــورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ هیات تعیین تکلیف موضوع مــاده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شــاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا گندم زاده به شماره شناسنامه ۳۰۶ کدملی ۰۸۳۹۴۸۱۱۵۲ صــادره طبس فرزند غلامعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشــاعی متقاضی به متقاضی داشــته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۰/۱۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۷۴۲ فرعــی از ۱۰ اصلی واقع خراســان رضوی بخش ۶ حــوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز مذکور گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه ایــن آگهی در دو نوبت به فاصلــه ۱۵ روز از طریــق روزنامه محلی و کثیر الانتشــار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومــی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدام ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است، و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. **م الف: ۸۰۷۰**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۳۰
حسن ابوترابی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۰۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی مریم شایگی نیک نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۸۸۸۵/۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک - فرعی از ۵۰ اصلی واقع بخش نه مشهد که سهم مشاعی خود متقاضی تایید گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشــار و در شهرها منتشر و در روســتاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشــند از تاریخ انتشــار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدام ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است، و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. **م الف: ۸۱۰۴**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۳۰
عباس جهانی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۰۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی خانم مریم شایگی نیک نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۲۳۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک - فرعی از ۵۰ اصلی واقع بخش نه مشهد که سهم مشاعی خود متقاضی تایید گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشــار و در شهرها منتشر و در روســتاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشــند از تاریخ انتشــار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدام ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است، و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. **م الف: ۸۱۰۶**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۳۰
عباس جهانی‌فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۰۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی خانم مریم شایگی نیک نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۲۰۳۶۹/۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک - فرعی از ۵۰ اصلی واقع بخش نه مشهد که سهم مشاعی خود متقاضی تایید گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشــند از تاریخ انتشــار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدام ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است، و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجع