پلیس امنیت اقتصادی وارد عمل شد

کلاهبرداری میلیاردی «کوروش کمپانی»

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا از ورود این پلیس به پرونده «کوروش کمپانی» خبر داد. موضوع کلاهبرداری‌های اینترنتی و شرکت‌هایی که با دادن وعده‌هایی رنگارنگ به مشتریان پس از مدتی با به جیب زدن سودی کلان بدون آن که کسی پاسخگوی مردم باشند عرصه را ترک کرده و شمار زیادی از فریب خوردگان را راهی مراجع قضایی می‌کند، داستان تازه‌ای نیست و تقریبا هرزگاهی نام یکی از این شرکت‌ها بر سر زبان‌ها می‌افتد.

این شرکت‌ها با توسل به شیوه کلاهبرداری پانزی و با دادن وعده‌های عجیب و شیرین، جملات انگیزشی درباره قانون جذب، نمایش زندگی لاکچری و دعوت از چهره‌های معروفی چون خواننده‌ها، بازیگران یا فوتبالیست‌ها تلاش می‌کنند به مشتری اثبات کنند که قابل اطمینان هستند و مصرف کننده می‌تواند با آسودگی خریدی زیرقیمت داشته باشد.

یکی از همین شرکت‌ها کوروش کمپانی است که به تازگی ماجرای کلاهبرداری و فرار مالک آن خبر داغ رسانه‌ها شده است و تقریبا هیچ کانال و رسانه‌ای نیست که در آن خبری از این موضوع مشاهده نکنید.

این شرکت مدعی بود گوشی موبایل آیفون را که بین ۳۵ تا ۴۰ میلیون تومان در بازار داد و ستد می‌شود را از طریق حذف واسطه‌ها به قیمت ۲۰ میلیون تومان به دست مصرف کننده می‌رساند و دلیل خود را حذف واسطه‌ها اعلام می‌کرد. مدیران این شرکت پس از دریافت پول از مردم به آنها وعده می‌دادند که یک ماه دیگر گوشی خود را دریافت می‌کنند و حتی قراردادهای خود را طوری تنظیم کرده بودند که در صورت تاخیر در تحویل کالا، اتهامی متوجه آنان نباشد. اما به تازگی خیلی از خریداران متوجه شدند که این رویافروشی سرابی بیش نبوده و خبری از گوشی محبوب ۲۰ میلیونی نیست!

ورود پلیس اقتصادی

به گزارش ایسنا، سردار حسین رحیمی با اشاره به اینکه در پی تبلیغات خارج از ضوابط و پایین تر از قیمت بازار شرکتی با عنوان «کوروش کمپانی» برای فروش گوشی تلفن همراه، مراتب در دستور کارآگاهان پلیس امنیت اقتصادی قرار داده شد، افزود: با بررسی‌های صورت گرفته مشخص شد که اعضای این شرکت با تبلیغات گسترده و سوءاستفاده از برخی چهره‌های شناخته شده (سلبریتی‌ها) با تبلیغ فروش گوشی تلفن همراه به قیمت پایین با دریافت مبالغی با وعده تحویل ۴۵ روزه اقدام به ثبت نام از شهروندان کرده‌اند. رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا با اشاره به اینکه متهم اصلی این پرونده قبل از تشکیل پرونده متواری شده است، عنوان کرد: با اقدامات صورت گرفته یکی از اعضای اصلی این شرکت بازداشت و دو نفر دیگر تحت تعقیب می‌باشند و با هماهنگی دستگاه قضایی تمام اموال متهم اصلی پرونده توقیف شد. رحیمی با اشاره به اینکه متاسفانه در جریان فعالیت این شرکت برخی افراد سرشناس و شناخته شده اقدام به تبلیغ برای این شرکت کرده اند که به اتهامات آنان هم رسیدگی خواهد شد، بیان داشت: افرادی که اقدام به ثبت نام گوشی از این شرکت کرده اند با به همراه داشتن مدارک و مستندات خود به منظور تشکیل پرونده و انجام اقدامات بعدی پلیس امنیت اقتصادی فراجا واقع در ابتدای مرزداران مراجعه کنند.

رحیمی افزود: راه اندازی پلیس امنیت اقتصاد دیجیتال به ما این امکان را می‌دهد که با رصدهای صورت گرفته مانع از فعالیت مجرمان در این حوزه شویم.

چرا کوروش کمپانی؟

اگر شما هم پای ثابت فضای مجازی و کانال‌های تلگرامی باشید قطعا اخبار و تصاویر مربوط به درآمد و سود کلان این کمپانی از تجارت گوشی‌های زیر قیمت شرکت اپل را دیده‌اید، به عنوان مثال در یکی از این کانال‌ها با انتشار تصویری نوشته شده«اگر براتون سواله کوروش کمپانی طی ۱۰ ماه چقدر سرمایه از مردم جذب کرد پاسخ یک دو با دوازده تا صفر جلوشه به تومان! »

البته آن طور که ایرنا نوشته همان زمان برخی ناظران بازار هشدار دادند که فروش موبایل آن هم نصف قیمت بازار این شائبه را ایجاد می‌کند که شرکت مذکور روش «شرکت‌های پانزی» را در پیش گرفته است. به این صورت که با یک سرمایه گسترده فعالیت خود را شکل می‌دهند و با دریافت پول از مردم، به وعده‌های قبلی خود ترتیب اثر می‌دهند و این روش را تا آنجایی ادامه می‌دهند که با کمبود ورود سرمایه از سوی مردم مواجه شوند.

حالا این سوال پیش می‌آید که چرا به رغم هشدارها این کمپانی تا این حد توانسته بین مردم نفوذ داشته و اعتماد مشتریان را جلب کند؟

پاسخ به این سوال در گروی تبلیغات این شرکت است. تبلیغات همواره یکی از موثرترین ابزارها برای فروش بوده و بسیاری از تولیدکنندگان از معروفترین برندهای جهانی تا کوچکترین کمپانی‌ها از این ابزار برای بالابردن فروش خود غفلت نمی‌کنند.

اما نحوه تبلیغات و ابزار آن همواره نقشی بسزا در جلب مشتری برای شرکت‌ها داشته است. کوروش کمپانی از آن دست شرکت‌ها است که به خوبی با تبلیغات و چون و چند آن آشنا بوده و با ادعایی که تا حد زیادی دور از ذهن است توانسته تعداد زیادی مشتری را جلب کند. این شرکت در اقدامی زیرکانه با استفاده از چهره‌های مشهور دنیای واقعی و مجازی از بازیگران و ورزشکاران گرفته تا سلبریتی‌ها و بلاگرها تلاش کرد به مشتریانش بقبولاند که شرکتی معتبر و قابل اطمینان است و می‌توانند به تصاویر افراد معروفی که برای خرید آیفون ۱۳ به این کمپانی سرزده و اتفاقی هم عکسی را به یادگاری گرفته اند رجوع و تصمیم گیری کنند.

حالا اما چند روزی است که مشخص شده این شرکت بدهکار مردم شده و خبری از مالک آن نیست. آنچه بیش از همه مورد توجه واقع شده انتشار همزمان لیست بلندبالایی از افراد مشهوری است که برای این شرکت تبلیغ کرده بودند.در پی انتشار این لیست در فضای مجازی فشارهای زیادی بر این افراد وارد آمده و برخی از آن‌ها به این ماجرا واکنش نشان داده‌اند. این واکنش‌ها از عذرخواهی و ابراز تاسف تا حتی طلبکاری و شانه خالی کردن متفاوت است. به عنوان مثال یکی از بازیگران گفته که او هم فریب خورده و پیگیر ماجرا است و در طرف دیگر بازیگر دیگری با بیان این که به من ربطی ندارد شانه از ماجرا خالی می‌کند و این وسط تنها مردمی مانده‌اند که با ترسیم رویای خرید گوشی حالا باید جای آیفون، پرونده به دست پله‌های کلانتری و مراجع قضایی را به امید استرداد پولشان بالا و پایین کنند.

چه باید کرد؟

قطعا کوروش کمپانی آخرین دست از این شرکت‌های پانزی طور نیست. گرچه شرکت‌ها و کمپانی‌های معتبری هم در فضای مجازی و واقعی هستند که خوشنام بوده و واقعا به وعده‌هایشان عمل می‌کنند اما آنچه به نظر منطقی است این است که علاوه بر مسئولیت مراجع مسئول و پلیس فتا در نظارت بر محتوای فضاهای مجازی خود مردم هم باید پیش از هرچیز با بالابردن آگاهی خود از قوانین خرید مراقب باشند فریب تبلیغات این چنینی و حضور فلان چهره و شخصیت را نخورند تا طعمه کلاهبردارها نشوند.

در کنار این چهره‌های معروف و مشهور نیز باید مراقب محبوبیت خود به عنوان سرمایه‌ای ارزشمند بوده و پیش از آن که هر تبلیغی را بپذیرند احتیاط و توجه کنند که هرگفته‌ای از سوی آن‌ها به مثابه مهر تاییدی بر ادعای شرکت‌ها است و مهمتر از آن بازی با اعتماد مردمی است که سال‌ها طرفدار آن‌ها بوده و به واسطه همین مردم به محبوبیت و شهرت رسیده‌اند.

استرداد کلاهبردار ۹۰ میلیاردی به ایران

رئیس پلیس بین‌الملل فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران از دستگیری و استرداد فردی به اتهام جعل و کلاهبرداری در فضای مجازی خبر داد.

سردار مجید کریمی در تشریح جزئیات این خبر اظهار داشت: پلیس بین‌الملل فراجا با همکاری پلیس یکی از کشورهای همسایه، فردی را به اتهام کلاهبرداری که تحت تعقیب مراجع قضائی کشورمان بود دستگیر و به کشور مسترد نمود. وی افزود: این فرد مسترد شده، از طریق جعل و استفاده از شیوه‌ها و روش‌های متقلبانه از طریق درگاه فضای مجازی و حساب شخصی خود اقدام به کلاهبرداری به مبلغ ۹۰ میلیارد ریال از بیش از ۲۰۰ نفر از افراد بی بضاعت، قشر مستضعف و معلول و ناشنوایان کرده و چندی پیش از کشور متواری می‌شود. رئیس پلیس بین الملل فراجا ضمن ملاقات با برخی مال باختگان تصریح کرد: این متهم رئیس هیئت مدیره، مسئول فن آوری و مسئول مالی شرکت بوده که با تبلیغات وسیع در کشور با شعار اعطای سود حداکثری اعتماد متضررین را برای خرید سهام این شرکت جلب می‌نمود. وی افزود: تا قبل از استرداد این فرد، مال باختگان پرونده ۲۰۰ نفر بوده، لیکن در روند رسیدگی پرونده و با شکایت شاکیان جدید این تعداد به ۴۴۰ نفر و احتمالا در آینده به ۱۵۰۰ نفر افزایش خواهد یافت.

وی در ادامه بیان داشت: با توجه به متواری شدن نامبرده، موضوع شناسایی، دستگیری و استرداد وی در دستور کار ماموران پلیس بین‌الملل فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران قرار گرفت.

توقیف ۳۵ فروند لنج با کالای قاچاق در خلیج فارس

فرمانده مرزبانی انتظامی کشور با بیان اینکه در سال جاری تاکنون ۳۰ میلیون لیتر سوخت قاچاق توسط مرزبانی کشف شده است، گفت: ارزش تقریبی کالاهای مکشوفه در طرح رعد ۱۳ تاکنون بیش از ۱۲۰۰ میلیارد تومان برآورد شده است.

به گزارش ایسنا، سردار احمد علی گودرزی با تبریک اعیاد شعبانیه و با اشاره به استیفای حقوق دولت و مرزنشینان و رونق صنعت داخلی کشور برای توسعه تولید در ابعاد گوناگون، اظهار داشت: براین اساس اولویت‌های کار مرزبانی مبارزه بی امان با انواع قاچاق است.

وی با اشاره به اجرایی شدن ۱۳ طرح رعد در ۲ سال گذشته، تصریح کرد: طرح رعد در راستای وارد شدن سریع و برق‌آسا در مقابله با کانون قاچاقچیان در ۲ سال گذشته در دستور کار مرزبانی قرار گرفته است. فرمانده مرزبانی جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه برخی کالاهای وارداتی غیرمعقول و ممنوعه در قالب ته‌لنجی وارد می‌شود، گفت: غذای حیوانات، خودرو سواری لوکس و برخی محصولات دیگر که نیاز جامعه نیست به‌صورت قاچاق وارد می‌شود که با قاچاق این محموله‌ها برخورد قاطع می‌شود.

سردار گودرزی از اجرایی شدن طرح رعد ۱۳ با هماهنگی دستگاه قضائی و دیگر دستگاه‌های مرتبط خبر داد و خاطرنشان کرد: در ۱۰ روز گذشته با استفاده از سیستم‌های الکترونیکی راهداری، اپتیکی، راهدارهای تیزرو و شناورهای ۶۰ فوتی و نیروها و مأموران مجرب و ورزیده، انواع محموله‌های مختلف قاچاق کشف شد.

رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ خبر داد

انهدام باند سرقت در تهران

رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ از دستگیری اعضای باند سه نفره سرقت قطعات و محتویات داخل خودرو در سطح شهر تهران خبر داد و گفت: متهم در بازجویی‌های انجام شده به ۱۰۰ فقره سرقت اعتراف کرد.

به گزارش ایسنا، سردار علی ولیپور گودرزی گفت: با دریافت شکایت‌هایی مبنی بر سرقت قطعات و محتویات داخل خودرو در محدوده غرب تهران، موضوع رسیدگی به این پرونده در دستور کار تیمی زبده از کارآگاهان اداره بیستم پلیس آگاهی قرار گرفت.

رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ ادامه داد: کارآگاهان در گام نخست با توجه به شکایت‌های مشابه شکات از سرقت محتویات و قطعات داخل خودرو در محدوده غرب تهران، تیمی را برای بررسی‌های میدانی به محل‌های سرقت اعزام کردند که موفق شدند پس از بررسی‌های مستمر مشخصات متهمان را شناسایی کنند.

وی افزود: در ادامه ماموران گشت انتظامی را برای گشت‌زنی در محدوده سرقت اعزام کردند و در نهایت موفق شدند یک خودرو سفید رنگ را مشاهده کنند که دو نفر از آن پیاده شده و سریعا با استفاده از روش‌های مخصوص در یک خودرو را باز کنند. در همین حین ماموران گشت انتظامی آنها را دستگیر و علی رغم مقاومت متهمان، آن‌ها به پلیس آگاهی تهران بزرگ منتقل کردند.

گودرزی در ادامه تصریح کرد: متهمان در بازجویی‌های اولیه با توجه به وجود مدارک و مستندات موجود صراحتا به ارتکاب جرم اعتراف و به بیش از ۱۰۰ فقره سرقت به این روش در محدوده غرب تهران اقرار کردند.

وی افزود: متهمان در ادامه با توجه به بازجویی‌های کارآگاهان اقرار کردند که اموال مسروقه را به یکی از مالخران می‌فروختند. در ادامه کارآگاهان با انجام اقدامات کارآگاهی موفق شدند مشخصات و مخفیگاه وی را شناسایی و در یک عملیات غافلگیرانه و منسجم متهم سوم را دستگیر کنند و از مخفیگاهش تعدادی اموال مسروقه شامل تعداد زیادی زاپاس خودرو، جک و دیگر محتویات کشف و ضبط کردند.

ولیپور گودرزی در ادامه با بیان اینکه ارزش مالی اموال مسروقه نیز به بیش از یک میلیارد تومان می‌رسد، گفت: متهم سوم نیز صراحتا به همدستی با سارقان برای سرقت قطعات و محتویات داخل خودرو اعتراف و اقرار کرد که همدستانش قطعات را سرقت و برای فروش، آن‌ها را به او می‌دادند و آن‌ها را به فروش می‌رساند.

رئیس پلیس آگاهی پایتخت در پایان خاطرنشان کرد: متهمان با صدور قرار قانونی از سوی مراجع قضائی، برای کشف دیگر جرایم و شناسایی سایر شکات در اختیار اداره بیستم پلیس آگاهی قرار گرفتند.

ویژه

امکان کشف موادمخدر از مرسوله‌های پستی

رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر تهران بزرگ از امکان کشف موادمخدر از داخل مرسوله‌های پستی خبر داد.

به گزارش ایسنا، در میان پرونده‌های پلیس مبارزه با موادمخدر، موارد قابل توجهی وجود داشته که در جریان آن موادمخدر از داخل بسته‌های پستی کشف و ضبط شده است. موضوعی که توان بالای پلیس در ردزنی سوداگران مرگ و همچنین رصد موادمخدر در مرسوله‌های پستی را نشان می‌دهد. این مواد عمدتا از مقصد ایران در حال ارسال به خارج از کشور بوده و سوداگران مرگ نیز از پوشش‌های مختلفی برای آن استفاده کرده بودند که از جمله آن می‌توان به آغشته کردن پارچه و لباس به موادمخدر، جاساز موادمخدر درون قاب عکس و ... اشاره کرد.

سرهنگ حسین باباپور، رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر تهران بزرگ درباره نحوه شناسایی قاچاق موادمخدر از طریق بسته‌های پستی گفت: در این زمینه تعامل و همکاری خوبی میان پلیس مبارزه با موادمخدر ادارات پست استان تهران شکل گرفته است. در کنار آن پلیس نیز ظرفیت رصد و توان اطلاعاتی بالایی دارد، به‌گونه‌ای که بسیاری از سوداگران مرگ تحت نظر پلیس قرار دارند و ارتکاب کوچکترین خطایی از سوی آنان با برخورد ماموران همراه خواهد شد.

وی با بیان اینکه پلیس مبارزه با موادمخدر تهران بزرگ کارکنان مراکز پستی را تحت آموزش قرار داده‌اند. ، گفت: همچنین از جدیدترین فناوری‌های روز دنیا در زمینه رصد مرسوله‌های پستی در دفاتر پستی استفاده می‌شود و ارتباط میان پلیس و این مراکز به صورت شبانه روزی برقرار است. در همین راستا نیز فرستنده مرسوله پستی که در آن موادمخدر جاساز شده باشد، در کوتاهترین زمان ممکن دستگیر و به قانون سپرده خواهند شد. رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر تهران بزرگ همچنین با اشاره به اشراف اطلاعاتی پلیس بر سوداگران مرگ، گفت: نه فقط در این عرصه، بلکه پلیس در تمامی فضاها بر مجرمان و سوداگران مرگ از دانه درشت‌ها و خرده فروشان اشراف دارد و با آنان برخورد می‌شود. از مردم نیز می‌خواهیم که در صورت مشاهده موارد مشکوک حتما موضوع را به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ اطلاع دهند.

کوتاه از حوادث

۳۱ مصدوم بر اثر برخورد اتوبوس با تریلی در سمنان

سرپرست جمعیت هلال‌احمر استان سمنان از تصادف اتوبوس با تریلی در جاده دامغان به سمنان و مصدومیت ۳۱ نفر خبر داد. به گزارش ایسنا، حسین درخشان با اعلام این خبر گفت:حوالی ساعت ۰۳:۲۲ پنج شنبه (۲۶ بهمن ماه) طی تماس تلفنی با مرکز کنترل و هماهنگی عملیات EOC این جمعیت، خبری مبنی بر برخورد اتوبوس با یک دستگاه تریلی در ۸۴کیلومتری جاده دامغان به سمنان اعلام شد.

وی افزود: بلافاصله تیم امدادونجات پایگاه آهوان در جمعیت هلال احمر این استان به محل حادثه اعزام شد.

سرپرست جمعیت هلال احمر استان سمنان اظهار کرد: عوامل امدادی پس از حضور در صحنه و ارزیابی اولیه، یک مصدوم حادثه را رهاسازی کردند. ۲۸ مصدوم دیگر توسط اورژانس به مرکز درمانی انتقال داده شدند. به گزارش هلال احمر، وی در پایان گفت: مسافران اتوبوس از زائرین کشور عراق هستن و سه نفر از حادثه دیدگان با دادن رضایت شخصی از اعزام به مرکز درمانی امتناع ورزیدند.

آتش‌سوزی شبانه خانه قدیمی در محله خیام

سخنگوی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران از اطفای حریق شبانه دو خانه قدیمی در خیابان خیام خبر داد. به گزارش ایسنا، جلال ملکی در تشریح آتش‌سوزی شبانه یک خانه قدیمی در خیابان خیام تهران گفت: ساعت ۲۲ و ۲۲ دقیقه شب گذشته یک مورد آتش سوزی در یک ملک قدیمی واقع در خیابان خیام به سازمان اعلام شد و به دنبال آن چهار ایستگاه آتشنشانی به همراه خودروهای پشتیبان به محل حادثه اعزام شدند. وی افزود: در محل حادثه همانند بسیاری از محلات قدیمی بخاطر باریک بودن معابر و وجود درخت و ... متاسفانه خودروهای سنگین امکان تردد و حضور در محل آتش سوزی را نداشتند و به همین خاطر خودروهای سبک خود را رساندند و بقیه مسیر را آتش‌نشانان بااستفاده از شیرهای آتشنشانی که از گذشته در محلات نصب شده بودند به سرعت لوله کشی و آب‌رسانی کردند.

به گفته ملکی، در مجموع در مدت ۳ دقیقه آتشنشانان خود را به محل حادثه رساندند و عملیات را آغاز کردند. وی ادامه داد: محل حادثه یک ملک قدیمی به وسعت ۲۵۰ متر بود که زیرزمین و چندین اتاق داشت. ستون و طاق‌های اتاق‌های این خانه چوبی بودند و بخشی از ملک در گذشته به علت فرسودگی خراب شده بود اما در قسمت غرب این ملک مواد اولیه کفاشی نگهداری می‌شد که دچار آتش سوزی شده بود و به بخش‌های دیگر سرایت کرده بود و تقریبا تمام این ملک قدیمی شعله ور شده بود و آتش به ساختمان دوطبقه قدیمی مجاورش که کارگاه کفاشی بود سرایت کرده و شعله ور شده بود و به همین ترتیب آتش در حال سرایت به سایر ملک‌های همجوار بود.

نجات ۳ گروگان در شیراز

فرمانده انتظامی شیراز گفت: ۳ گروگان در یک عملیات ضربتی پلیس، صحیح و سالم آزاد شده و به آغوش گرم خانواده بازگشتند.

به گزارش خبرگزاری مهر، سرهنگ فرج شجاعی با اعلام این خبر بیان کرد: پیش از ظهر پنجشنبه در پی اعلام به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر وقوع یک فقره آدم‌ربایی در شهرک رکن آباد شیراز و متواری شدن گروگان‌گیرها، بلافاصله شناسایی و دستگیری آنها در دستور کار مأموران انتظامی قرار گرفت.

فرمانده انتظامی شیراز افزود: مأموران کلانتری ۳۰ رکن آباد در بررسی‌های اولیه مطلع شدند فردی ۲۶ ساله با تهدید سلاح گرم با ورود به منزل مردی ۸۰ ساله، وی و ۲ فرزند ۴۰ و ۴۵ ساله‌اش را گروگان و با همکاری دوستش (راننده) با سواری پژو پارس به منزل خود می‌برند. فرمانده انتظامی شیراز ادامه داد: مأموران انتظامی سریعاً تحقیقات خود را آغاز و مخفیگاه گروگان‌گیرها را شناسایی و با حضور به موقع در محل، موفق شدند در کمتر از یک ساعت گروگان‌ها را صحیح و سالم از چنگ آدم ربایان آزاد کنند.

سرهنگ شجاعی با بیان اینکه در این خصوص یک نفر گروگانگیر (راننده) دستگیر و تلاش برای دستگیری دیگر همدستش که قبل از حضور پلیس متواری شده بود ادامه دارد، تصریح کرد: در بررسی‌های تخصصی مشخص شد علت گروگانگیری اختلافات ملکی بوده است.

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه مرتضی بیک فرزند مهدی و الهام نوفرستی فرزند محمد به انضمام ۴ برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۰۲۰۰ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. بابررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید مالکیت مرتضی بیک فرزند مهدی شماره شناسنامه ۱۳۴ تاریخ تولد ۱۳۶۴/۰۳/۰۱ صادره از خاش دارای شماره ملی ۳۷۱۹۶۷۸۵۲۰ با جزء سهم سه از کل سهم شش بعنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۰۴۶ تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۷ شهر مشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۹۶۲۹۸ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ثبت گردیده است ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۴۰۳۶۱۴۹ مالکیت الهام نوفرستی فرزند محمد شماره شناسنامه ۳۷۳۴ تاریخ تولد ۱۳۶۵/۰۱/۰۱ صادره از زاهدان دارای شماره ملی ۳۶۲۱۷۵۸۱۲۷ با جزء سهم سه از کل سهم شش بعنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۰۴۶تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۷ شهر مشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۹۶۲۹۹ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۴۰۳۶۱۵۰ ثبت گردیده است. محدودیت: محدودیت دفتر املاک رهنی شماره ۱۷۰۴۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۷ شهر مشهد استان خراسان رضوی که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۲/۵۳۲/۴۵۱/۶۵۳ ریال به مدت ۱۴۴ ماه ثبت شده. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید، بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. **م الف ۱۵۸**

هادی ریحانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد مقدس

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه صدیقه شهابی فرزندهادی به انضمام ۲ برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۵۵۷۳ فرعی از ۷۹۳ فرعی از ۱۹۱ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید مالکیت صدیقه شهابی فرزندهادی شماره شناسنامه ۷۹۶ تاریخ تولد ۱۳۳۶/۰۷/۰۱ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۴۰۴۵۶۹۹۰ با جزء سهم شش از کل سهم شش بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۲۶۱۱۵۲۱۷۲۰۰۰۰۰۲ تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۲ شهر مشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۸۲۳۹۹ سری ب سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۲۷۲۰۱۰۵۵۶ ثبت گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید، بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. **م الف ۱۶۱**

هادی ریحانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد مقدس

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه سارا احمدی به وکالت از محمد عارفی برابر وکالتنامه شماره ۱۸۲۷۳۴ مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۲۲ دفترخانه ۳۶ مشهد به انضمام ۲ برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی پلاک ۲۱۹۶۵ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. بابررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید مالکیت محمد عارفی فرزند حسین شماره شناسنامه ۱۴ تاریخ تولد ۱۳۴۱/۰۱/۰۲ صادره از مینودشت دارای شماره ملی ۴۸۸۹۶۴۷۵۱۱ با جزء سهم شش از کل سهم شش بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۸۲۷۳۳ تاریخ ۱۳۹۷/۰۱/۰۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۶ شهر مشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۶۲۵۰۳ سری الف سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ثبت گردیده است ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۴۰۰۳۳۰۹ محدودیت: رهنی شماره ۱۸۲۷۳۴ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی ۳۶ شهر مشهد استان خراسان رضوی که بنفع بانک رفاه کارگران شعبه چهارراه مخابرات مشهد به مبلغ ۱/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۲۲۸ ماه ثبت شده. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید، بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. **م الف ۱۵۶**

هادی ریحانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد مقدس

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محمدامین بیکی به وکالت از نوروزعلی عزیزی قومی ئی برابر وکالتنامه شماره ۱۸۱۵۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۱ دفترخانه ۵۶ مشهد به استناد ۲ برگ استشهادیه منضم به تقاضای کتبی اعلام نموده است که سند ۲۵۰۰ سهم مشاع از ۱۳۴۸۸ سهم عرصه و اعیان ششدانگ پلاک ۱۴۴۹۲ فرعی از ۱۸۷ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت جابجای (سهل انگاری) مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید: مالکیت نوروزعلی عزیزی قومی ئی فرزند غلامعلی شماره شناسنامه ۷ تاریخ تولد ۱۳۴۵/۱۱/۰۱ صادره از تایباد دارای شماره ملی ۰۷۴۹۵۱۶۸۲۸ با جزء سهم ۲۵۰۰ از کل سهم ۱۳۴۸۸ بعنوان مالک ۲۵۰۰ سهم مشاع از ۱۳۴۸۸ سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۹۰۹۵۴ تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵ شهر مشهد استان خراسان رضوی، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۲۲۶۸۹ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۲۷۲۰۱۳۱۰۳ ثبت گردید. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید، بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. **م الف ۱۵۵**

هادی ریحانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد مقدس