

حمل و نقل

افزایش قیمت بلیت در برخی ایرلاین‌ها

در روزهای گذشته شاهد افزایش قیمت بلیت هواپیما از سوی برخی از ایرلاین‌ها و با تکیه بر رای دیوان عدالت اداری بودیم، اما مدیرکل دفتر بازرسی و حقوق شهروندی وزارت راه و شهرسازی می‌گوید مجوزی برای افزایش قیمت بلیت هواپیما صادر نشده و در صورت تخلف شرکت‌های هواپیمایی با آنها برخورد قانونی می‌شود.

به گزارش ایسنا، در روزهای گذشته قیمت بلیت هواپیما که از خرداد ماه امسال ۲۹ درصد نسبت به تیر ماه ۱۴۰۱ افزایش یافته بود، در بسیاری از مسیرهای پرترافقا تغییرات زیادی داشت. درحالی که سازمان هواپیمایی کشوری، تغییر قیمت بلیت را منوط به موافقت ستاد تنظیم بازار و نرخ‌های اعلامی از سوی شورای عالی هواپیمایی کرده است؛ ایرلاین‌ها این بار دست به دامان دیوان عدالت اداری شده‌اند که به شرکت‌های هواپیمایی مجوز اصلاح قیمت بلیت هواپیما داده است.در رای دیوان عدالت اداری که در واکنش به اعتراض شرکت‌های هواپیمایی صادر شده، آمده که «نرخ‌گذاری در حوزه حمل و نقل هوایی در موضوع نرخ‌گذاری تکلیفی دولت قرار نمی‌گیرد و عرضه و تقاضا نرخ خدمات را تعیین می‌کند» این در حالی است در ماده شش قانون هواپیمایی کشوری، آمده که وظیفه تعیین و تصویب نرخ حمل‌ونقل هوایی مسافر و بار، بر عهده به شورای عالی هواپیمایی کشوری و در هماهنگی با ستاد تنظیم بازار است.طبق نرخ‌های مصوب خردادماه، بیشترین قیمت بلیت مربوط به مسیر کیش - ساری و دو میلیون و ۱۷۳ هزار و ۱۰۰ تومان است. در حالی که اکنون بلیت‌های سیستمی و اتکونومی این مسیر با قیمت دو میلیون و ۵۶۷ هزار تومان به فروش می‌رسد.

بازار

اوج قیمت‌ها در بازارهای ارز و طلا

گروه اقتصادی – حسین قبادیان، روز گذشته قیمت‌ها در بازارهای ارز و طلا دست‌نخورش تغییرات زیادی شدند بطوریکه قیمت دلار وارد کانال ۵۲ هزار تومان شده و تا لحظه تنظیم خبر در سطح ۵۲ هزار و ۱۰۰ هزار تومان قرار گرفته بود و همچنین قیمت سکه نیز وارد کانال جدید ۳۳ میلیون تومان شده بود.به گزارش مردم سالاری، فعالان بازار ارز، روند قیمت دلار را با نوسان صعودی پیش بینی می‌کنند و اخبار نامساعد سیاسی و تقاضای پایان سال را دلیل این رشد قیمت می‌دانند. به اعتقاد کارشناسان اقتصادی این روند صعودی عادی است و باید مانند یک نوسان افزایشی به آن نگاه کرد. آنها معتقدند دومینوی قیمت‌گذاری دستوری دولت بر اقتصاد ریشه تمام چالش‌های اقتصادی حال حاضر است؛ لذا آنچه دلار را راهبری می‌کند تورم و انتظارات تورمی است.قیمت دلار روز شنبه در مرکز مبادله ارز و طلا بدون تغییر در سطح قبلی خود باقی مانده و از سه‌شنبه هفته قبل فریز شده و در سطح ۴۲ هزار و ۹۲۶ تومان قرار گرفته است.همچنین قیمت پیورو در این مرکز بر خلاف دلار با افزایش جزئی ۴ تومانی نسبت به روز کاری گذشته معادل ۲۷ هزار و ۴۷ تومان اعلام شده بود. در همین راستا قیمت درهم امارات نیز با رقم ۱۱ هزار و ۶۸۸ تومان بر تالیو درج شده که نسبت به روز کاری گذشته تغییری نداشته بود.اما بنابر این گزارش قیمت دلار روز گذشته در بازار آزاد با اختلاف تقریبا ۱۱ هزار تومانی با قیمت دلار در مرکز مبادله ارز و طلا وارد کانال ۵۲ هزار تومان شده است.با توجه به اینکه سایت کانون صرافان در دسترس نیست، بر اساس قیمت‌های درج شده در اتحادیه می‌توان گفت قیمت انواع سکه طلا نیز افزایش بوده و در یک کانال بالاتر قرار گرفته بودند.در سایت اتحادیه طلا، قیمت سکه امامی روز گذشته وارد کانال ۳۳ میلیون تومان شده و با افزایش قابل توجه یک میلیون تومانی (تا لحظه تنظیم خبر)در سطح ۳۳ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان قرار داشت.قیمت نیم سکه نیز دیروز وارد کانال جدید ۱۸ میلیون تومان شده و با افزایش ۵۰۰ هزار تومانی نسبت به روز گذشته رقم ۱۸ میلیون و ۶۵۰ هزار تومان برای آن درج شده بود .همچنین قیمت ربع سکه نیز با افزایش ۲۰۰ هزار تومانی نسبت به روز قبلی رقم ۱۱ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان برای آن درج شده بوده است.

بانک و بیمه

پرداخت تسهیلات ویژه فرزندآوری از سوی بانک مسکن

بانک مسکن از ابتدای سال جاری تاکنون در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت؛ تعداد ۱۰ هزار و ۵۵۲ فقره تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری به متقاضیان پرداخت کرده است.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن - هیئنا؛ با توجه به تسهیلات از محل حساب‌های پس انداز و جاری قرض الحسنه به فرزندانی متولد ۱۴۰۰ به بعد تعلق می‌گیرد به طوری که برای تولد فرزند اول ۳۰۰ میلیون ریال با مدت بازپرداخت سه سه سال، فرزند دوم ۶۰۰ میلیون ریال با مدت بازپرداخت چهار سال، فرزند سوم ۹۰۰ میلیون ریال با مدت بازپرداخت پنج ساله پرداخت می‌شود.همچنین خانواده‌ها برای فرزند چهارم یک میلیارد و ۲۰۰میلیون ریال با مدت بازپرداخت ۶ ساله و فرزندپنجم و بالاتر یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال با مدت بازپرداخت هفت سال تسهیلات فرزندآوری دریافت می‌کنند. بازپرداخت این تسهیلات در صورت درخواست متقاضی با درنظر گرفتن ۶ ماه تنفس تعیین می‌شود.

بانک مسکن در این زمینه از ابتدای سال جاری تاکنون تعداد ۱۰ هزار و ۵۵۲ فقره به مبلغ ششش هزار و ۵۱۳ میلیارد ریال پرداخت کرده و این روند تا پایان سال جاری نیز ادامه دارد.متقاضیان دریافت این تسهیلات می‌توانند در سامانه تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ثبت نام و نسبت به انتخاب بانک عامل خود اقدام کنند.

بورس

بورس سبز ماند

تالار شیشه‌ای روز شنبه نیز همانند دو روز کاری قبلی صعودی بود و شاخص کل بورس با رشد ۹۵۵۲ واحد به دو میلیون و ۱۸۰ هزار واحد رسید.به گزارش ایسنا، بورس اوراق بهادار تهران، روز شنبه ۹۵۵۲ واحد رشد کرد و شاخص متوالی کل به دو میلیون و ۱۸۰ هزار و ۵۱۶ واحد رسید. این نوسومین رشد متوالی بورس در روزهای کاری اخیر است.شاخص هم‌وزن نیز با افزایش ۹۲۳ واحد در رقم ۷۶۴ هزار و ۱۲۴ واحد ایستاد.روز گذشته بیش از ۵۰۱ هزار معامله به ارزش ۶۴۲۸ میلیارد تومان در بورس انجام شد.فملی، فولاد، پارسیان و شینا بیشترین تاثیر مثبت را بر شاخص کل داشتند. داتام، خودرو، ویلمنت و انرژی نیز از نمادهای برترانکش بودند که همگی مثبت شدند.فراپورس ایران هم دیروز ۶۲ واحد افزایش پیدا کرد و به ۲۶ هزار و ۳۷۷ واحد رسید.در فراپورس بیش از ۲۹۲ هزار معامله به ارزش ۹۸۱۴ میلیارد تومان انجام شد.هرمز، هور، شگویا و گچهر بیشترین تاثیر را بر شاخص کل فراپورس داشتند. نخرس، کرومیت، نظرین و قضا نیز از نمادهای برترانکش بودند که بجز قضا سایر نمادها سبز به کار خود پایان دادند.بر خلاف پیش‌بینی‌ها مبنی بر احتمال افت بورس به دلیل تنش‌های اخیر بین‌المللی، امروز این بازار روند صعودی داشت. برخی تحلیل‌گران معتقدند که احتمالا بازار سرمایه تا ۲.۲ میلیون واحد مقاومت جدی را در پیش ندارد.

ارز دیجیتال

سقوط بیت کوین و صعود اتریوم

بیت کوین بیش از ۶ درصد در بحبوحه شک و تردید راناندرای صندوق‌های قابل معامله در بورس بیت‌کوین سقوط کرد و اتریوم به صعود خود ادامه داد.به گزارش ایسنا به نقل از بیزنس، فعالان بازار راناندازی مبرودان صندوق‌های قابل معامله در بورس بیت‌کوین را پذیرفتند اما بیت‌کوین بیش از ۶ درصد سقوط کرد. اولین کار دیروز صندوق قابل معامله در بورس بیت‌کوین (ETF) با واکنش‌های متفاوتی رو به رو شد.

علیرغم حجم معاملات چشمگیر ۴.۵ میلیارد دلاری پس از جلسه اول، داده‌ها نشان می‌دهد که تقریباً نیمی از حجم معاملات روز به تراکنش‌های صندوق گری اسکیلر مرتبط بود که نشان دهنده تخصیص مجدد موقعیت‌های موجود به جای تزریق سرمایه جدید است.بیت‌کوین روز جمعه سقوط کرد و به قیمت ۴۳هزار و ۴۷۲ دلار فروخته شد. بر عکس، اتریوم همچنان مسیر مثبت خود را حفظ کرد و ۱.۳۸ درصد رشد کرد و به ۲۶۵۵ دلار رسید.مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۱.۶۷ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۰.۰۳ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۴۹.۹۵ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت‌کوین بوده که در یک روز ۴.۱۵ درصد کاهش داشته است.حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۱۰۱.۵۲ میلیارد دلار است که ۵۷.۰۷ درصد افزایش داشته است.

در شرایطی که برخی اخبار منتشر شده حکایت از وجود اختلال در واریز یارانه دی ماه شهروندان داشت، روشن شده است تعدادی از یارانه‌بگیران از این فهرست حذف شده‌اند. به گزارش خبرنگرانین، اواسط آذرماه اخباری بر خصوص صدک‌بندی برای مشخص شدن برخوردار یاری با عدم برخوردار ی افراد از یارانه اعلام شد. دهک‌بندی، طبقات جامعه را در ده دهک درآمدی قرار می‌دهد و طبق آنچه اعلام شده است از ده دهک حاضر در ایران، نه دهک یارانه نقدی دریافتی می‌کنند این در حالی است که در صدک بندی، جامعه بر حسب میزان درآمد و … به صد گروه تقسیم می‌شود و آن گونه که معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی می‌گوید، دست سیاستگذار برای حذف یارانه بازتر از قبل می‌شود.

عسگریان گفته است: طبق قانون، ۷ دهک باید یارانه بگیرند اما به گفته معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، دولت شرایطش را دارد و به دهک هشتم و نهم هم یارانه می‌پردازد. پس در تغییرات دهک‌بندی و صدک‌ندی جامعه هدف، به واسطه اجرای این قانون یارانه کسی قطع نخواهد شده.به گفته وی با اعمال داده‌های جدید، ممکن است تعداد محدودی از خانوارها به دهک دهم بروند و از لیست یارانه‌بگیران حذف شوند و خانوارهای دیگری جای آنها را بگیرند و البته نه این موضوع، ربطی به الزام قانون برای حذف یارانه‌بگیران ندارد؛ چراکه قانون می‌گوید سه دهک را حذف کند اما فعلاً این قانون اعمال نمی‌شود.

البته روزنامه ایران، ارگان دولت نیز در خبری تاکید کرده بود که یارانه هیچ خانواری حذف نخواهد شد و این سخن از سوی مقامات دولتی نیز تکرار گردید اما با این حال به نظر می‌رسد به فاصله یک ماه از این مأمور خبری، یارانه برخی خانوارها حذف شده است. شاخص‌های مدنظر در صدک‌بندی خانوارها برای دریافت یارانه مفصل هستند که مهم‌ترین آن بعد و ساختار خانوار است؛ اینکه خانوار چند نفره است؟ چند نفر از اعضای خانوار درآمد دارند؟ آیا آن خانوار فرزند معلول یا بیمار خاص دارد؟ و… لذا در این طرح شاخص‌های مختلفی بررسی می‌شود. همچنین شاخص دیگر بررسی تراکنش‌های بانکی افراد و حساب بانکی آنها در ابتدا و انتهای دوره، بررسی مانده حساب،

یکشنبه ۱۴ دی ۱۴۰۲ - ۲ رجب ۱۴۴۵ - ۱۴ ژوئیه ۲۰۲۴ - سال بیست‌وسوم - شماره ۶۱۸۱

مبنای صدک‌بندی برای حذف یارانه‌ها چیست؟

حذف یارانه برخی خانوارها



بانکی مطابق فهرست‌های جدید انجام شده است.وی با اشاره به اینکه بر اساس دهک‌بندی صورت‌گرفته توسط وزارت کار و رفاه اجتماعی تعدادی از مردم در دهک ۱۰ قرار گرفته‌اند، گفت: بر این اساس تعدادی که پیش از این و یارانه‌ها، با اشاره به اینکه در مرحله ۱۵۵ واریز یارانه نقدی در دی‌ماه تعدادی از مردم داشته‌ند، بر اساس فهرست جدید اعلامی وزارت کار از دریافت یارانه نقدی حذف شدند. وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اما هنوز مبنای حذف شهروندان و خانوارها از فهرست دریافت یارانه را اعلام نکرده است.

بالای جامعه محسوب می‌شوید و ۹۹درصد مردم درآمدی کمتر از شما دارند و اگر در سال درآمدی کمتر از نسی میلیون تومان را داشته باشید در دهک اول درآمدی جای می‌گیرید. البته مقامات رسمی هنوز مبنای درآمدی را برای حذف یارانه‌ها اعلام نکرده‌اند اما به نظر می‌رسد دولت خیزی برداشته است تا یارانه را به همان هفت دهک تخصیص دهد و فعلاً سه دهم را از فهرست یارانه‌گیران ایرانی خارج کند.حالا در تازه‌ترین اظهار نظر سخنگوی سازمان هدفمندی یارانه‌ها با اشاره به اینکه در

سود بانکی، ساتنا، پایا و… لذا تمام حوزه و امور بانکی است. داشتن خودرو شاخص دیگری است که در طرح صدک‌بندی خانوارهای یارانه بگیر مورد بررسی قرار می‌گیرد؛ البته داشتن خودرو از نظر تعداد و کیفیت و قیمت در این طرح مهم است.

کدام گروه درآمدی یارانه نمی‌گیرد؟

روزنامه همشهری نیز در خبری معیارهای درآمدی را برای حذف یارانه‌ها اعلام کرده بود. در این معیارهای اعلامی اگر درآمد ماهانه شما بیش از ۳۵میلیون تومان باشد، شما جز صدک

هشدار نسبت به رفع تعهد ارزی صادرکنندگان از طریق عرضه شمش‌های طلای وارداتی

بانک مرکزی مراقب گرانی و قاچاق طلا باشد

نخواهد بود.او اظهار کرد: چند نرخ شی شدن طلا علاوه بر ایجاد فساد و فراهم کردن زمینه‌های رانت، خیلی از فعالیت‌ها را غیررسمی و غیرشفاف می‌کند. یعنی فعالیت‌هایی غیرشفاف برای دور زدن دستورالعمل‌ها شکل می‌گیرد و موجب ظهور و بروز فعالیت‌های زیرزمینی در اقتصاد کشور می‌شود.راغر معتقد است: در حال حاضر به وفور اشکال مختلف معاملات زیرزمینی و یا خارج از مسیرهای رسمی وجود دارد و با محدودیت‌های جدیدی که در دستورالعمل جدید بانک مرکزی پیش بینی شده، مشکلات جدی در بازار طلا ایجاد می‌شود؛ لذا معتقدم خود همین دستورالعمل سبب افزایش قیمت طلا خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۸۰۸۳ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۶۷۷۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۸۲ در طبقه ۷ واقع در بخش ۱۱ ناحیه۰۲ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۲۴/۱۷ متر مربع که ۱۲/۲۸ متر مربع آن بالکن و مقدار ۶/۴۰ متر مربع آن جا کلدانی است بانضمام انباری قطعه ۸۲ به مساحت ۲/۹ بمتربمربع بنام شیوا وطن پناه فرزند فریدون شماره شناسنامه ۷۹۷۱ تاریخ تولد ۱۳۶۵/۶/۳۰ صادره از تهران دارای شماره ملی با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه واعیان با شماره مستند مالکیت ۳۰۲۸۶ از تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۴ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۲۳ شهر کرج استان البرز موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۶۰۲۶۵ ثبت گردیده است نامبرده با ارایه دو برگ استشهاد شهود به شماره ۱۱۹۱۴ - ۱۴۰۲/۱/۱۴ دفتر ۹۱۱ تهران اعلام نموده سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده ودرخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب بااستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی حسینی جوهری اصالتا و کالتا از طرف بقیه وراث حسین حسینی جوهری با ارایه دو برگ استشهادیه شماره ۴۸۰۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ مورد تایید دفتر ۱۳۶۷ تهران ودرخواست وارده به شماره ۴۱۲۷۶ -۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۸ مدعی است که یک جلد سند مالکیت مربوط به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه اول تفکیکی به مساحت ۷۰/۹۸ مترمربع به شماره باقیمانده ۷۹ و ۸۰ فرعی (استاندارد شده به شماره۴۶۰ فرعی) از ۳۷۲۱ اصلی واقع در بخش هفت تهران به شماره چاپی ۰۷۰۱۱۳۳ بنام حسین حسینی جوهری صادر و تسلیم گردیده سپس برابر گواهی حصر وراثت شماره ۹۲۳/۶۰/۹۲ مورخ ۱۳۹۲/۳/۲۴ شورای حل اختلاف شماره۱۴ تهران فوت و وراث نامبرده عبارتند از مهدی - زهرا - مهدیه پسر و دختران و احمد(پدر) همگی حسین جوهری و خدیجه محمدی همسر که در اثر جابجایی مفقود گردیده درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب بااستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۵۷۱۰ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدعلی سعیدی با کد ملی ۰۴۹۱۵۶۶۸۳۱ اصالتا با ارایه دو برگ استشهادیه مصدق شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۳۴ تهران با شناسه یکتای ۰۴۷۹۰۰۳۱۸۶۰۰۲۲۱۵۱۴ و رمز تصدیق ۹۸۴۳۹۰ تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۵ مدعی فقدان سند مالکیت پنج دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ثبتی ۱۶۴ فرعی از ۱۲۶۵ اصلی به علت جابجایی منزل و اسباب کشی می باشند که مشخصات آن به شرح ذیل می باشد سند مالکیت پنج دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین طلق پلاک ثبتی شماره یکصد و شصت و چهار فرعی از سیصد و شصت و پنج اصلی مفروز و مجزی شده از شماره یک فرعی از اصلی مذکور قطعه یک تفکیکی واقع در بخش ده حوزه ثبتی زیبادشت استان تهران به مساحت ۲۰۰۰۰ بیست هزار متر مربع مالکیت محمدعلی سعیدی فرزند امین اله شماره شناسنامه ۲۰۳۹ تاریخ تولد ۱۳۵۵/۶/۲۷ صادره از شهر ری دارای شماره ملی ۰۴۹۱۵۶۶۸۳۱ بعنوان مالک پنج دانگ مشاع از شش دانگ عرصه واعیان با شماره مستند مالکیت ۳۸۵۲۷ تاریخ ۱۴۰۲/۲/۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۳۴ تهران ثبت و سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۱ به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۱۴۷۰۱۶۲۴۷ صادر گردیده است لذا با توجه به اعلام نامبرده و فقدان سند مالکیت به علت جابجایی منزل و اسباب کشی و درخواست صدور سند مالکیت المثنی در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۵۷۱۱ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۶۹۹۹۶ فرعی از ۸۸ اصلی بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه آقای فضلعلی کبابی برابر برگ تقاضا به شماره وارده ۰۳۱۰۱۰۷۹۰۰۲۱۷۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۵ و تسلیم دو برگ استشهادیه محلی ثبت شده ذیل ترتیب شماره های ۱۵۷۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۶۴ تهران مدعی شده که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان قطعه ۴ تفکیکی واقع در شرق طبقه اول به پلاک ثبتی ۶۹۹۹۶ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۵۱۱۸ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۱ تهران به مساحت ۶۰/۰۳ متر مربع بانضمام انباری قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۲/۲۱ متر مربع واقع در طبقه زیرزمین جنوب انباری ۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۲۵۴۴۰۱۰۷۹۰۰۲۲۰۳۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۷۹۰۰۲۵۴۴ بنام فضلعلی کبابی فرزند حسینقلی شماره شناسنامه ۵۵ تاریخ تولد ۱۳۱۷/۴/۲ صادره از شمیران دارای شماره ملی ۰۴۵۳۲۱۱۱۹۸۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه واعیان ثبت و سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۰۳۴۸۰ سری الف سال ۰۱ صادر گردیده و به علت اثاث کشی مفقود شده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند لذا مراتب در اجرای ماده۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و با ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ده روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارایه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند پس از زوریت و ملاحظه به ارایه کننده آن اعاده خواهد شد ضمنا به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود البتهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

۱۵۷۱۲ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس