

چرا تراز تجاری منفی ۱۲ میلیارد دلار شد؟

رئیس سازمان توسعه تجارت با اشاره به تراز منفی ۱۲ میلیارد دلار تجارت غیرنفتی گفت: دلیل عمده شکل گیری این پدیده بیش اظهاری واردات و کم اظهاری صادرات است.به گزارش خبرگزاری مهر، مهدی ضیغمی رئیس سازمان توسعه تجارت به افزایش وزنی واردات و کاهش ارزش صادرات در ۹ ماهه سال جاری اشاره کرد و گفت:دلیل عمده شکل گیری این پدیده بیش اظهاری واردات و کم اظهاری صادرات است.این بییش اظهاری‌ها و کم اظهاری‌ها و همچنین کارت‌های اجاره‌ای ناشی از چند نرخ‌ی بودن ارز است.وی ادامه داد: یک سری اقدامات با محوریت سازمان توسعه تجارت انجام گرفته که یکی از آنها تلاش برای حل مساله رفع تعهد ارزی صادرکنندگان سال‌های ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۰ است.معاون وزیر صمت افزود: اکنون پس از کش و قوس‌های فراوان به مرحله‌ای رسیده که قرار است درگاه سال ۱۳۹۷ در سامانه جامع تجارت گشوده شود.ضیغمی گفت: در عین حال مقرر شده برای رفع تعهد ارزی صادرکنندگان سال‌های ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۰ نیز جرایم ریالی تعیین شودت باز پرونده رفع تعهد ارزی این سال‌ها بسته نشود.محمود نجفی عرب رئیس اتاق بازرگانی تهران نیز به تراز منفی تجاری کشور طی ۸ ماه سال جاری اشاره کرد و گفت: آمار گمرک نشان دهنده حدود ۸ میلیارد دلار تراز منفی در صادرات غیرنفتی است و برخی پیش بینی‌ها حاکی از آن است که این رقم تا پایان سال به حدود ۱۷ الی ۱۸ میلیارد دلار نیز برسد. وی افزود: ضمن آنکه ارزش صادرات نسبت به دوره مشابه سال قبل حدود ۴ میلیارد دلار کاهش یافته است.رئیس اتاق تهران گفت: به رغم آنچه در آمارهای گمرک قابل مشاهده است وزیر امور اقتصاد و دارایی تراز تجاری کشور را معادل مثبت ۱۰ میلیارد دلار عنوان کرده که به نظر می‌رسد آمار صادرات نفت را نیز لحاظ کرده است. البته امیدواریم که در سایه توافقات بین المللی از جمله در حوزه اوراسیا، وضعیت صادرات بهبود پیدا کند.

آخرین قیمت سکه و طلا در بازار

هر قطعه سکه تمام بهار آزادی، تا پایان زمان کار روز پنجشنبه گذشته در بازار تهران ۲۰ میلیون و ۵۱۹ هزار تومان داد و ستد شد.
به گزارش خبرگزاری مهر، هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم هم ۲۶ میلیون و ۹۹۵ هزار تومان داووست شد
که نسبت به آخرین قیمت روز چهارشنبه، ۲۶۵ هزار تومان افزایش داشته است.نیم سکه ۱۶ میلیون و ۴۳۰ هزار تومان، ربع سکه ۱۰ میلیون و ۸۹۵ هزار تومان و سکه گرمی هم ۶ میلیون تومان به فروش رسید.حباب سکه امامی ۳ میلیون و ۷۶۳ هزار تومان و حباب سکه بهار آزادی ۲ میلیون و ۲۷۹ هزار تومان شد. اونس طلا هم در بازارهای جهانی به ۲۰۴۸ دلار رسید.همچنین هر گرم طلای ۱۸ عیار با ۱۵ هزار و ۷۰۰ تومان افزایش، ۲ میلیون و ۵۶۶ هزار و ۱۰۰ تومان فروخته شد. هر گرم طلای ۲۴ عیار هم با ۲۰ هزار و ۹۰۰ تومان افزایش، ۳ میلیون و ۴۲۱ هزار و ۴۰۰ تومان داد و ستد شد.هر گرم طلای دست دوم ۲ میلیون و ۵۳۱ هزار و ۸۰۶ تومان قیمت خورد. هر مثقال طلا هم با ۶۸ هزار تومان افزایش، ۱۱ میلیون و ۱۱۲ هزار تومان به فروش رسید.

سقوط بیت کوین و اتریوم

ارزهای دیجیتال سقوط کردند،بیت‌کوین ۶درصد و اتریوم ۱۰ درصد کاهش یافت.به گزارش ایسنا به نقل از بیزنس، ارزهای دیجیتال بزرگ جهانی سقوط کردند و بیت‌کوین به کمترین میزان در ۱۷ روز گذشته و اتریوم به پایین‌ترین سطح از پایان نوامبر رسید.فعالان بازار ممکن است تحت تاثیر گزارش اخیر ماتی‌کس پورت قرار گرفته باشند که در این مورد می‌گوید هیئت مدیره کمسیون بورس و اوراق بهادار ایالات‌متحده (SEC) که تحت سلطه دموکرات‌هاست، هنوز هم می‌تواند صندوق قابل معامله در بورس بیت‌کوین (ETF) را تأیید نکند علیرغم اینکه انتظار می‌رود در ماه جاری تصویب شود.بسیاری از تحلیلگران این باورند که حتی اگر یک صندوق قابل معامله در بورس بیت‌کوین تأیید شود، ارز دیجیتال همچنان می‌تواند اصلاح قیمت قابل توجهی داشته باشد.بیت‌کوین روز جمعه با ۶.۴۰ درصد کاهش به ۴۰۳۲۵ دلار و اتریوم در ساعت ۹ و ۱۳ دقیقه به وقت شرقی تا ۱۰۰۱ درصد کاهش به ۱۲۱۰ دلار رسید.مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۱٫۶۵ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۴۶۹ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۵۱.۲۳ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت‌کوین بوده که در یک روز ۰.۱۸ درصد افزایش داشته است.حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۱۱۸.۳۱ میلیارد دلار است که ۳.۹۸ درصد افزایش داشته است. حجم کل در امور مالی غیر متمرکز در حال حاضر ۱۱.۲۵ میلیارد دلار است که ۹.۵۱ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال بوده و حجم تمام سکه‌های پایدار اکنون ۱۰۴۶۵ میلیارد دلار است که ۸۸.۴۶ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال را تشکیل می‌دهد.

عبدالله توکل‌ی از شرکت سیباموتور دیدن کرد

عبدالله توکل‌ی لاهیجانی مدیرکل دفترصنایع خودرویی وزارت صمت، از کارخانه سیبیا موتور در تبریز دیدن کرد و در جریان برنامه‌های توسعه‌ای این شرکت قرار گرفت. بهزاد حق‌پر، مدیرعامل سیبیا موتور در جریان این بازدیدید از برنامه‌های این شرکت برای ساختن داخلی‌سازی محصولات آتی گفت.سیبا موتور از شرکتهای تابعه گروه هپمن است که در زمینه ساخت خودروهای تجاری فعالیت دارد. این شرکت به عنوان تنها نماینده شرکت FAW در ایران شناخته می‌شود.سیباموتور در سالیان گذشته با تولید خودروهای فاو ۴۲۰ توانست سهم خود را در بازار افزایش دهد و جایگاه قابل قبولی بدست بیاورد. این شرکت نقش مهمی در نوسازی ناوگان تجاری ایران در سال‌های تحریم داشته است.شرکت FAW در سال ۲۰۲۳ برترین تجاری‌ساز کشور چین معرفی شد و در سالیان گذشته نیز جزو برترین تجاری‌سازان این کشور بوده است. سیبا موتور آذر ۱۴۰۲ طی یک رویداد رسمی خبر از عرضه کشنده JV و J6 از شرکت FAW داد، با ورود این محصولات توسط این شرکت سبسد محصولات سیبا موتور از نظر موتورهای با قدرت ۴۶۰ و ۵۵۰ کامل می شود.

شرط جدید بانک مرکزی برای واردات طلا



بانک مرکزی تأمین ارز برای واردات طلا از محل ارز حاصل از صادرات خود و به صورت شمش را منوط به تحویل، عرضه و فروش آن در بستر مرکز مبادله ارز و طلای ایران کرده است.به گزارش تجارت‌نیوز، بانک مرکزی ضوابط جدید واردات طلا را ابلاغ کرد و به موجب این مقررات که در تاریخ ۷ دی ۱۴۰۲ ابلاغ شده است، تأمین ارز برای واردات طلا از محل ارز حاصل از صادرات خود و به صورت ششمش منوط به تحویل، عرضه و فروش آن در بستر مرکز مبادله ارز و طلای ایران شده است.در این بخشنامه آمده در صورت عدم ارائه تأییدیه تحویل، عرضه و فروش ارز از مرکز مبادله ارز و طلای ایران، بانک‌ها و موسسات اعتباری مکلف به شکایت از وارد کننده نزد سازمان تعزیرات حکومتی تحت عنوان عدم ایفای تعهد ارزی شده‌اند.در این راستا یک پیوست جدید به عنوان پیوست شماره ۱۶ به بخش اول مجموعه مقررات ارزی اضافه شده است که حاوی تعهد نامه مربوط به واردات طلا به صورت شمش استاندارد و الزام به تحویل، عرضه و فروش آن در بستر مرکز مبادله طلا و ارز ایران است.پیش از این در ضوابط ابلاغی که در تاریخ ۲۹ خرداد سال جاری ابلاغ شده بود، تأمین ارز جهت واردات فراتز گرانبها، طلا، نقره و پلاتین(از محل منابع ارزی وارد کننده، منبع ارزی دیگران و ارز حاصل از صادرات خود و دیگران با رعایت این نمانه، مورد ورود و صدور گرانبها و ضوابط اجرایی مربوطه امکنذبند بود. در حالی واردات طلا طی ۸ ماهه امسال ۱۳ تن به ارزش ۸۳۳ میلیون دلار بوده، در آذر ماه به یکباره ۶تن طلا وارد کشور شده است.

یک کارشناس بازار کار می‌گوید: این که

بیش از ۴۲ درصد از نرخ بیکاری مربوط به فارغ‌التحصیلان است، موضوع کوچکی نیست و مساله بزرگی است؛ آن هم به‌خاطر جایگاه فارغ‌التحصیلان و سن کارجویی آن‌ها. نباید این را که‌رنگ کنیم.به گزارش خبرآنلاین، نرخ بیکاری کاهش یافته؛ آن هم به روایت مرکز آمار؛ عددی که بدون توجه به آمار بیکاری فارغ‌التحصیلان و جوانان، وزیر کار از آن به عنوان دستاورد اقتصادی دولت سیزدهم یاد می‌کند.مطابق آخرین گزارش مرکز آمار ایران، نرخ بیکاری افراد ۱۵ساله و بیشتر نشان می‌دهد که ۷.۶ درصد از جمعیت فعال (شاغل) و بیکار، در فصل پاییز بیکار بوده‌اند. بررسی روند تغییرات نرخ بیکاری حاکی از آن است که این شاخص نسبت به پاییز سال گذشته ۰.۶ درصد کاهش یافته است.نکته مهم در میان این آمارها، اعداد مربوط به بیکاری فارغ‌التحصیلان است؛ این‌که در پاییز ۱۴۰۲ سهم جمعیت بیکار فارغ‌التحصیل آموزش عالی از کل بیکاران ۴۲.۸ درصد بوده است؛ عددی که نسبت به فصل مشابه سال قبل ۰.۴درصد افزایش داشته است. این یعنی از ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار نفر جمعیت بیکار کشور، ۹۰.۵ نفر به فارغ‌التحصیلان اختصاص دارد.بر اساس گزارش مرکز آمار ایران، بررسی نرخ بیکاری جمعیت ۱۵ساله و بیشتر فارغ‌التحصیلان آموزش عالی نشان می‌دهد ۱۱.۴ درصد از جمعیت فعال فارغ‌التحصیل آموزش عالی بیکار بوده‌اند. حاج‌اسماعیلی، کارشناس بازار کار در همین خصوص در گفت‌وگو با خبرگزاری خبرآنلاین می‌گوید: اظهارنظر درباره نرخ بیکاری و اشتغال در کشور ما واقعا محل تامل است. چالش‌ها و انتقادهایی که در این خصوص وجود دارد، مربوط به گذشته است، از قبل وجود داشته و الان هم به قوت خود این ضعف‌ها وجود دارد. وی می‌افزاید: اولاً این‌که سیستم آمارگیری ما هنوز مورد انتقاد است، چون نهادهای تخصصی مربوط به حوزه بازار کار هم‌پوشانی با آمار نفوس و مسکن و آمار کلی که مرکز آمار به عنوان داده‌های اصلی و پایه برای محاسبه نرخ بیکاری و اشتغال اعلام می‌کند، دچار ضعف و انتقاد است.این کارشناس بازار کار تصریح می‌کند:

یک ارتباط ارگانیک، سازمانی و کاملاً جدی بین نهادهای تخصصی حوزه بازار کار و مرکز آمار وجود ندارد و ما این را در بخش‌های دیگر کشور هم شاهد هستیم.حاج‌اسماعیلی متذکر می‌شود: دلیل عدم تطابق آمارها و تصمیمات با شرایط واقعی جامعه در بخش‌های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی ناشی از همین داده‌های آماری است. بر این اساس، ما هنوز یک ضعف جدی در سیستم آمارگیری داریم که از گذشته وجود داشته و هنوز مرتفع نشده است.

سهم بالای فارغ‌التحصیلان

در آمار بیکاری

این کارشناس بازار کار در ادامه می‌گوید: نرخ بیکاری‌ای که مرکز آمار ایران اعلام کرده، در حال حاضر کاهش پیدا کرده است. الان مرکز آمار مدعی است و دولت هم صحبت می‌کند که در خصوص فارغ‌التحصیلان، نرخ

بیکاری تا این اندازه بحرانی نیست.به گفته حاج‌اسماعیلی، از ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار نفر که بیکاری در کشور ما وجود دارد، آمارهای مرکز آمار نشان می‌دهد که ۴۲ درصد این‌ها مربوط به فارغ‌التحصیلان است. این سهم بالای است‌وی متذکر می‌شود: کارجویان و بخش نیروی کار مورد توجه و اثرگذار در بازار کار و توسعه کشور، قطاع فارغ‌التحصیلان هستند، چون برای آن‌ها سال‌های سال هزینه شده و آموزش دیده‌اند و تحصیل کرده‌اند و مهارت کسب کرده‌اند که در بازار کار نقش آفرین باشند.این کارشناس بازار کار عنوان می‌کند: این‌که بیش از ۴۲ درصد از نرخ بیکاری مربوط به فارغ‌التحصیلان است، موضوع کوچکی نیست و مساله بزرگی است؛ آن هم به‌خاطر جایگاه فارغ‌التحصیلان و سن کارجویی آن‌ها. نباید اینس را که‌رنگ کنیم.حاج‌اسماعیلی تأکید می‌کند: این‌که ما

چرا آمارها تناسبی با واقعیت‌های اقتصادی ندارند؟

سهم ۴۲درصدی فارغ‌التحصیلان از بیکاری



بالای ۲۲.۰۲۲ درصد است. ما در این حوزه هم موفق نبودیم.هم فارغ‌التحصیلان که نرخ بیکاری بالا دارند و هم جوانان، کارجویان اصلی کشور هستند.نه فقط این‌که این‌ها تمایل دارند که کار انجام دهند، بلکه این گروه پایه‌های زیرساختی کشور را شکل می‌دهند.حاج‌اسماعیلی می‌افزاید: جوان و فارغ‌التحصیل، کسی است که باید ازدواج کند، تشکیل خانواده دهد و بنیان‌های اصلی اجتماعی کشور را شکل می‌دهند. وقتی این گروه بیکار باشند، تزلزل، نابسامانی و ناهنجاری در حوزه‌های اجتماعی و فرهنگی کشور توسعه می‌گیرد و کشور پیش می‌کند و این موضوع می‌تواند پایه‌های تزلزل امنیت عمومی را فراهم کند. وی خاطرنشان می‌کند: بر این اساس، ما در بخش جوانان و فارغ‌التحصیلان توفیق چندانی نداشته‌سیم و آمارها نشان می‌دهد که در این بخش‌ها توانسته‌ایم شغل ایجاد کنیم.

بخش خصوصی خواستار تغییر تعطیلات

برمسرودات و تعاملات بین‌المللی عنوان کردند و به نمایندگان مردم در مجلس ششورای اسلامی توصیه کردند جهت تقویت ارتباط با بازارهای منطقه، به عنوان هدف‌های تجاری اولویت‌دار، و سایر بازارهای جهانی، این پیشنهاد را در اصلاح و تصویب نهایی قانون مدنظر قرار دهند.در این بیانیه آمده است، در سال‌های اخیر، فعالیت‌های اقتصادی بخش خصوصی که به تغییر داهیهان مقام معظم رهبری، اقتصاد مردمی نام گرفته، متاثر از افت و خیزهای داخلی و خارجی با مصائب متعددی در محیط کسب‌وکار مواجه بوده است.رقابت‌پذیری و رشد پایدار و فراگیر این بخش از اقتصاد کشور، در همان حال که با تشدید تحریم‌های غیرقانونی، افزایش هزینه‌های ناشی از ناترازی انرژی، محدودیت‌های برخاسته از پیمان سپاری ارزی و اعمال قیمت‌گذاری دستوری به چالش فراخوانده شده، کم‌وبیش سهم خود را در پیشرفت اقتصاد کشور پاسداری کرده و نقش قابل توجهی در افزایش درآمدهای ارزی از صادرات غیرنفتی در مسیر تحقق اقتصاد مقاومتی ایفا کرده است.انجام این رسالت دینی و ملی، در گرو تقویت همکاری و همدلی توأم با به خدمت گرفتن بینش، عقلانیت و دوراندیشی در تدوین، وضع و اجرای سیاست‌های کلان اقتصادی است.

رئیس انجمن انبوه‌سازان تهران:

ساخت و ساز مسکن رونقی ندارد

ساخت و سازها مثل سابق رونق ندارد، به هرحال وقتی یک سرمایه‌گذار در زمینه‌ای سرمایه‌گذاری می‌کند، در شرایط رکود وقتی نتواند آن را تبدیل سه نقدینگی کند دیگر نمی‌تواند شروع به کار جدیدی کند. در همین راستا برخی از انبوه‌سازان ساختمان‌هایی را آماده کرده‌ان، اما قادر به فروش نیستند.»او در این مورد افزود: «بنابراین سرمایه تازه‌ای در دست انبوه‌سازان جهت ساخت پروژه‌های جدید وجود ندارد. به همین دلیل ساخت و ساز نسبت به سال گذشته رشد داشته است.» رهبر در خصوص فروش واحدهای پیش‌فروش نیز افزود: «ممکن است وضعیت واحدهای پیش‌فروش نسبت به باقی واحدها بهتر باشد، اما باز هم با توجه به وضعیت فعلی ساخت و ساز نسبت به سال‌ها هم تحت تاثیر قرار گرفته‌اند.»او گفت: «البته بحث رکود در وضعیت پرداخت اقساط واحدهای پیش‌فروش شده نیز تاثیر داشته است. در این موارد، مردم در زمینه پرداخت تعهدات خود با مشکل مواجه شده‌اند، زیرا برخی از آنها برای تأمین مالی این واحدها نیاز به فروش واحدها و املاک قدیمی‌تر خود دارند و حالا رکود در خرید و فروش، پرداختی‌های آنها را با تاخیر مواجه کرده است.»

رهبر، رئیس انجمن انبوه‌سازان تهران در مورد آمارهای فعلی خرید و فروش تهران و کاهش قیمت‌ها در زمینه مسکن به تجارت‌نیوز گفت: «آمارهای رسمی که اکنون در مورد خرید و فروش آپارتمان وجود دارد هر بار به‌صورت متفاوت از ماه گذشته منتشر می‌شود و نمی‌توان روی آن، اعمال نظر جدی کرد.

باید تصور کنیم این آمارها درست است و فعالان بخش مسکن نیز می‌توانند برای برنامه‌ریزی کلی از همین داده‌ها استفاده کنند.»او ادامه داد: «اگر به‌صورت میدانی تحقیق شود، اکنون هم رکود در بازار وجود دارد و تهران رکن قیمت، که البته در مناطق مختلف شهر هم شاهد یکسانی را طی نکرده است.»رهبر همچنین در مورد وضعیت قیمت مصالح ساختمانی بیان کرد: «لنگون افزایش قیمت مصالح ساختمانی محسوس نیست؛ این خلاف مسییری است که در اوایل سال ۱۴۰۲ در مورد فولاد وجود داشت و قیمت‌ها به‌طور هفتگی تغییر می‌کرد.»رئیس انجمن انبوه‌سازان تهران همچنین در مورد وضعیت ساخت و ساز در کشور توضیح داد: «لنگون برخلاف ساخت واحدهای پروژه نهضت ملی مسکن باقی



اتاق بازرگانی تهران در بیانیه‌ای خطاب به دولت و مجلس، پیشنهاد کرد در ساماندهی تعطیلات پایان هفته، افزایش این تعطیلات به روزهای جمعه و شنبه مدنظر قرار گیرد تا زمینه ارتقا بهره‌وری نیروی کار و تطابق تعطیلات با بازارهای منطقه‌ای و جهانی فراهم شود. به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، نمایندگان بخش خصوصی در اتاق تهران، ضمن اعلام حمایت از اصلاح لایحه قانون مدیریت خدمات کشوری و ساماندهی تعطیلات پایان هفته که هم‌اکنون در مجلس شورای اسلامی در دست بررسی است، خواستار قرارگیری تعطیلات پایان هفته در روزهای جمعه و شنبه شدند. اعضای هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران در یک نشست فوق‌العاده، با تصویب این بیانیه، عنوان کردند که در راستای حمایت از حقوق شهروندی، بهینه‌سازی حقوق نیروی کار و همگام‌سازی با بازارهای جهانی و ارتقای بهره‌وری، از این اقدام حمایت می‌کنند و انتخاب روز «شنبه» به عنوان دومین روز تعطیل هفته را در انطباق با ملزومات اقتصادی و تجاری می‌دانند.آنها انتخاب روز پنجشنبه برای این تعطیلات را موجب تحمیل هزینه‌های اجتناب‌پذیر

افزایش تعداد گوسفندان دامداری‌ها در پاییز امسال

نشان می‌دهد تعداد «بز» و بزغاله» در پاییز امسال به ۱۵۶۴ میلیون راس رسیده که در مقایسه با پاییز سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ کاهش زیادی داشته است. برای مثال رشد تعداد «بز» و بزغاله» در دامداری‌های کشور نسبت به پاییز سال گذشته منفی ۳.۸ درصد بوده است. به عبارتی تعداد این دام در دامداری‌ها در پاییز امسال نسبت به پاییز سال گذشته ۳.۸ درصد کاهش یافته است. دیگر آمارهای این گزارش نیز حاکی از آن است که تعداد بره تازه زاده ششده در دامداری‌های کشور از ۵.۵ میلیون راس در پاییز سال گذشته به ۶.۶ میلیون راس در پاییز امسال رسیده است که نشان از رشد ۲۰ درصدی تعداد دام در کشور دارد.سوی دیگر تعداد بزغاله زنده به دنیا آمده در دامداری‌های کشور از ۱.۹ میلیون راس در پاییز ۱۴۰۲ افزایش یافت.همچنین آمارها از تعداد گوسفند و بز پرورار شده نشان می‌دهد تعداد گوسفندان پرورار شده در پاییز امسال به ۳.۶ میلیون راس رسیده که نسبت به پاییز سال گذشته حدود ۶۰۰ هزار راس کاهش داشته است. تعداد بز و بزغاله پرورار شده در پاییز امسال به ۱.۶ میلیون راس رسیده است.

بررسی‌ها نشان می‌دهد در دامداری‌های کشور تعداد «گوسفند و بره» در پاییز امسال با افزایش نسبت به پاییز سال گذشته و تعداد «بز و بزغاله» در این فصل با کاهش نسبت به پاییز ۱۴۰۱ مواجه شده است.به گزارش کوایران، مرکز آمار ایران در تازه‌ترین گزارش خود از تعداد و تولیدات دام سبک در پاییز ۱۴۰۲ اعلام کرد تعداد «گوسفند و بره» در پاییز امسال نسبت به پاییز سال گذشته با افزایش مواجه شده است. از سوی دیگر تعداد «بز و بزغاله» در دامداری‌های کشور در این فصل نسبت به پاییز دو سال اخیر با کاهش همراه بوده است.بررسی روند تعداد دام سبک در دامداری‌ها حاکی از آن است که معمولا تعداد دام سبک کشور در فصول زمستان و بهار در سطوح بالاتری نسبت به فصول تابستان و پاییز بوده است. به عبارتی تعداد دام موجود در دامداری‌ها روندی فصلی داشته و برای بررسی تعداد دام در کشور باید تولید دام در هر فصل را با تولید آن در فصول مشابه در سال‌های قبل مقایسه کرد.طبق آخرین آمارهای دام سبک در کشور، تعداد «گوسفند و بره» در دامداری‌های کشور از ۴۶.۱۳ میلیون راس در پاییز سنال گذشته به ۴۶.۳۶ میلیون راس در پاییز امسال رسیده است. به عبارتی تعداد دام در پاییز امسال حدود ۰.۵ درصد نسبت به فصل مشابه سال گذشته رشد داشته است.همچنین این آمار



رکود بازار مسکن باعث شده است که بازگشت سرمایه انبوه‌سازان کند شده و در نتیجه، آغاز پروژه‌های جدید از سمت سازندگان، متوقف شود. رئیس انجمن انبوه‌سازان تهران در این به به تجارت‌نیوز گفت: «اگر پول سرمایه‌گذار طی یک فعالیت اقتصادی در دوره رکودی بازنگردد، نمی‌تواند پروژه جدیدی را آغاز کند. در حال حاضر هم برخی از انبوه‌سازان، ساختمان‌هایی را آماده کرده‌اند، اما قادر به فروش نیستند.»به گزارش تجارت‌نیوز، آمارها و

مشاهدات میدانی نشان می‌دهد که تورم و کاهش قدرت خرید مردم نه‌تنها باعث شده خرید خانه برای قشر بزرگی از مردم ناممکن شود، بلکه از سوی دیگر امواج این مسائل دامن انبوه‌سازان را هم بگیرد.پایین آمدن خرید خانه، به‌ویژه در واحدهای نوساز و کاهش سود سازندگان در این زمینه، باعث شده است که تعداد زیادی از آنها، از حوزه ساخت کناره‌گیری کنند. آن دسته هم که هنوز در بازار فعالیت دارند، بازگشت سرمایه مناسبی نداشته‌اند.ایرج

بررسی گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس از روند پرداخت وام ازدواج

۵۷ درصد از متقاضیان موفق به دریافت وام ازدواج شدند

در ترتیب ۹ هزار میلیارد تومان و ۷.۱ هزار میلیارد تومان تسهیلات، در دهه‌های بعدی قرار دارند. در سوی مقابل اما سه استان سمنان، ایلام و کهگیلویه و بویراحمد نیز کمترین آمار پرداخت وام ازدواج را رقم زده‌اند.مهر‌پر از آنکه بانک‌های هر استان چه میزان وام پرداخت کرده‌اند، آن است که چند درصد از میزان‌کنندگان در هر استان موفق به دریافت تسهیلات ازدواج شده‌اند.بر این اساس، بانک‌های استان کردستان با اعطای وام به ۷۱.۵۶ درصد از متقاضیان، بهترین عملکرد را داشته است. دهه‌های دوم و سوم این رده‌بندی نیز به استان‌های کهگیلویه و بویراحمد و همچنین همدان اختصاص دارد که به ترتیب ۶۶.۶۷ درصد و ۶۶.۳۲ درصد از متقاضیان وام ازدواج