ایران در بهترین حالت چقدر نفت می‌فروشد؟

سه پیش‌بینی از وضعیت درآمدهای نفتی در سال آینده

سال ۱۴۰۳ در حالی از راه میرسد که ایران همچنان با تحریم‌های نفتی روبروست و نفت خود را با تدابیر ویژه‌ای به مشتریان خاص به فروش می‌رساند . هر چند آمارهای رسمی و نقل قول‌های اعلامی از سوی مقامات رسمی نشان می‌دهد میزان صادرات نفت افزایشی قابل توجه را در ماه‌های اخیر تجربه کرده است اما برآوردها نشان از آن دارد که در بهترین حالت درآمد نفتی ایران، در سال آینده از ۴۱ میلیارد دلار فراتر نخواهد رفت. این درآمد البته به واسطه رسیدن قیمت نفت به ۹۱ میلیارد دلار حاصل خواهد شد. اغلب موسسات بین‌المللی ، رشد اقتصادی جهان را برای سال ۲۰۲۴ در حدود سه درصد بر آورد کرده‌اند.

بر اساس این گزارش با در نظر گرفتن رشد تقاضای نفت از سوی کشورهای آسیایی از جمله چین و هند و از سوی دیگر مازاد عرضه به خاطر افزایش تولید کشورهایی نظیر آمریکا و برزیل و گویان، مازاد عرضه نفت از ۴. ۳ میلیون بشکه به ۴. ۵ میلیون بشکه در روز افزایش خواهد یافت. مطابق با پیش‌بینی موسسات بین‌المللی نفت برنت در سال ۲۰۲۴ با سه سناریو روبروست. در سناریوی بدبینانه بهای هر بشکه نفت در محدوده ۷۴ دلار خواهد بود که در این صورت درآمد نفتی ایران به ۲۸. ۵ میلیارد دلار محدود خواهد شد . سناریوی متوسط نیز بهای نفت را ۸۳ دلار ترسیم کرده است.

در این حالت میزان صادرات نفت ایران به ۳۳ میلیارد دلار می‌رسد و تنها در شرایطی که نفت برنت به بیش از ۹۰ دلار در هر بشکه برسد، میزان درآمدهای نفتی ایران از ۴۱ دلار فراتر خواهد رفت. هر چند ایران درگیر تحریم‌های نفتی است اما همچنان نفت به عنوان یک منبع مهم درآمدی برای دولت تلقی می‌شود. میزان صادرات نفت ایران چندان طبق آمار و ارقام روشن نیست اما برخی منابع خارجی میزان صادرات نفت را در محدوده نزدیک به دو میلیون بشکه اعلام کرده‌اند.

در این راستا بلومبرگ اعلام‌کرده است: صادرات نفت ایران با رشد ۵۴ درصدی از ابتدای سال جاری میلادی به بیش از یک میلیون و ۸۵۰ هزار بشکه در روز در ماه اوت (مرداد- شهریور) رسید. از سوی دیگر رضوانی فر، رییس کل گمرک نیز بر مبنای آمارهای ارائه شده از سازمان تحت تصدی‌اش گفت: میزان صادرات نفت در ۹ ماهه امسال به ۲۶ میلیارد و ۴۶۰ میلیون دلار رسیده است. به گفته وی در ۹ ماهه سال جاری میزان صادرات از محل خدمات فنی و مهندسی ۷۸۰ میلیون دلار و برق ۳۰۰ میلیون دلار بوده است. بر این پایه دولت انتظار دارد این میزان صادرات را در سال آینده با فرض ماندگاری تحریم‌ها حفظ کند. در این میان تعیین قیمت ۷۱ دلار برای هر بشکه نفت از سوی برخی به استناد تحریم‌ها ریسک بزرگ عنوان شده اما رئیس سازمان برنامه و بودجه گفته است: قیمت نفت در بودجه سال آینده ۷۱ دلار پیش‌بینی شده که عددی قابل دفاع در بازار جهانی انرژی است.

ایران به کدام کشورها نفت می‌فروشد؟

تداوم تحریم و فشار ژئوپلتیکی همواره از عوامل اثرگذار در تعیین قیمت نفت در فروض بودجه سالیانه است. بررسی روند تولید نفت کشور در سال ۲۰۲۲ نسبت به ۰۲۱ ، نشان از افزایش تولید به میزان ۱۶۲ هزار بشکه در روز دارد که ناشی از برداشته شدن محدودیت‌های ناشی از کرونا و سیاست‌های افزایش تولید است.

بر اساس گزارش اوپک این روند افزایش تولید به رغم توافق کاهش عرضه اوپک پلاس، روند مثبتی را برای کشور رقم زد و در فصل سوم سال ۲۰۲۳ به ۲. ۹۹ میلیون بشکه در روز رسید.

از طرف دیگر آن گونه که مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی گزارش داده است مقاصد صادرات نفت ایران متنوع‌تر از قبل شده و علاوه بر چین، کشورهای آمریکای جنوبی و آفریقا نیز به مشتریان نفت ایران افزوده شده‌اند.

در این فضا اما سایه ریسک همچنان بر سر بخش نفت ایران گسترده است چرا که نتیجه انتخابات پیش روی آمریکا می‌تواند مناسبات آمریکا در قبال برخورد با صادرات نفت ایران را دستخوش تغییر نماید. اتفاقی که بی‌تردید پیش‌بینی‌ها را دستخوش تغییرات جدی می‌کند.

قیمت دام زنده طی یک هفته ۴۵ هزار تومان رشد کرد

۴۰۰ هزار راس دام در مسیر ایران

مدیرعامل اتحادیه مرکزی تعاونی‌های کشاورزی دام سبک کشور با اعلام خبر افزایش ۴۵۰۰۰ تومانی قیمت دام زنده از واردات حدود ۴۰۰ هزار راس دام سبک و سنگین در آینده نزدیک خبر داد. وی همزمانی این دو اتفاق را آمیخته به ابهاماتی دانست. افشین صدر دادرس، مدیرعامل اتحادیه مرکزی تعاونی‌های کشاورزی دام سبک کشور درباره افزایش اخیر قیمت دام زنده به ایلنا گفت: حدود یک هفته پیش قیمت دام زنده بین ۲۰۰ هزار تا ۲۲۰ هزار تومان در هر کیلو بود، از حدود یک هفته پیش این قیمت به ۲۵۰ هزار تا ۲۶۰ هزار تومان افزایش پیدا کرده است. این افزایش قیمت حدود ۴۰ تا ۴۵ هزار تومانی، در حالی به طور ناگهانی اتفاق افتاده که حدود ۱۰۰ هزار راس گوساله و ۳۰۰ هزار راس گوسفند در آینده نزدیک به کشور وارد می‌شوند.

وی تصریح کرد: واردات ۴۰۰ هزار راس دام زنده و افزایش ناگهانی قیمت آن در حالی به طور همزمان اتفاق افتاده که هیچ گونه تغییری در تولید و عرضه دام زنده در داخل کشور رخ نداده و این امر آمیخته به ابهاماتی است.

کاهش تولید گوسفند به دلیل سیاست‌های نادرست دولت‌ها

صدر دادرس در ادامه دلایل کاهش تولید گوشت گوسفندی را در سال‌های اخیر توضیح داد و گفت: به دلیل سیاست‌های نادرست دولت‌ها روند کاهش جمعیت دامی کشور از سال ۱۳۹۸ آغاز شده و متاسفانه تا امروز هم ادامه دارد. این کاهش عرضه به ویژه در نیمه دوم سال که تقاضا برای گوشت گوسفند بیشتر از نیمه نخست سال است، با افزایش قیمت خود را نشان داده است. مدیرعامل اتحادیه مرکزی تعاونی‌های کشاورزی دام سبک ادامه داد: با کاهش جمعیت دامی زایش‌ها کاهش یافته و تعداد دام‌های پایه‌پروار نیز پایین آمده است، این اتفاق به افزایش قیمت این نوع دام انجامیده و در ادامه قیمت گوشت گوسفند را به طور مستمر بالا برده است؛ با این حال افزایش اخیر و یکباره قیمت دام زنده به میزان ۵۰ هزار تومان در هر کیلو در یک هفته اخیر ربطی این موضوعات ندارد و امری غیرطبیعی است.

افزایش ۶ برابری قیمت نهاده در پی حذف ارز ترجیحی

صدر دادرس در ادامه از تاثیر حذف ارز ترجیحی بر واردات نهاده دام و تاثیر آن بر گرانی گوشت قرمز گفت و توضیح داد: ارز ترجیحی از گذشته برای واردات خوراک دام حذف شد، پیش از این اتفاق قیمت خوراک دام در سامانه بازارگاه ۱۵۰۰ تومان تا ۱۸۰۰ تومان در هر کیلو بود و پس از حذف ارز ترجیحی این رقم در اوایل سال جاری به حدود ۱۱ هزار تومان رسید.

وی اضافه کرد: از تیر ماه سال جاری در سامانه بازارگاه فضایی رقابتی ایجاد شد و این فضا قیمت ۱۱۰۰۰ تومان را به حدود ۸۰۰۰ تومان تا ۹۰۰۰ تومان کاهش داد. اخیرا نیز به دلیل شرایط جغرافیایی و یخ‌زدگی کانال وُلگادُن روسیه و کاهش واردات جو و ذرت از این کشور، واردات نهاده به ایران از مسیر دریای خزر به مبدا قزاقستان محدود شده است، این اتفاق اخیرا قیمت نهاده و ذرت را به ۱۰۰۰۰ تومان رشد داده است.

صدر دادرس در ادامه سیاست دولت درباره واردات گوشت گوسفندی را با هدف تعدیل قیمت‌ها در بازار کنونی اشتباه دانست و اظهار کرد: واردات وقتی می‌تواند موثر باشد که افزایش قیمت برآمده از سودجویی عوامل تولید یا بازار باشد، اما در شرایط کنونی افزایش قیمت گوشت گوسفند در کشور به دلیل ضربه‌ای است که به زیرساخت‌های تولید دام سبک و دام سنگین وارد شده است.

در حال حاضر افزایش قیمت به دلیل افزایش هزینه‌های تولید اتفاق افتاده و نتیجه اتخاذ سیاست واردات در این شرایط ضربه دیگری به تولید داخل وارد می‌آورد.

بنزین سه نرخی می‌شود؟

طرح ویژه برای تغییر یارانه بنزین

مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی لایحه بودجه سال اینده بار دیگر طرح تخصیص بنزین به افراد به جای خودرو را مطرح کرده است.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، این طرح که بارها با مخالفت گسترده برخی کارشناسان مواجه شده است و از نظر برخی ممکن است منجر به ورود جمعیت کثیری از کشور به حوزه دلالی و تجارت بنزین شود، این بار با اصلاحاتی از سوی مرکز پژوهش‌های مجلس پیشنهاد شده است.

بر اساس این پیشنهاد، دولت باید از خردادماه سال آینده به سرپرست خانوارهای فاقد خودرو به ازای هر نفر، ماهانه ۱۵ لیتر سهمیه بنزین اعطا کند که این سهمیه از محل حذف سهمیه خانوارهای دارای سه خودرو و بیشتر تامین می‌شود. در این پیشنهاد، امکان تبادل سهمیه بنزین در یک بازار فراهم خواهد شد. البته تاکید شده است که دولت این حکم را بدون «هرگونه افزایش قیمت بنزین» انجام دهد.

از نگاه مرکز پژوهش‌ها این طرح باعث تحقق اهداف عدالت در توزیع یارانه‌ها، مدیریت مصرف و پیشگیری از قاچاق بنزین خواهد شد. اخیرا برخی از نمایندگان مجلس نیز از طرح توزیع سهمیه به افراد دفاع کردند. گزارش‌ها حاکی از آن است که مصرف روزانه اکنون از ۱۱۵ میلیون لیتر گذشته است و پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال ناترازی بنزین ایران به ۱۵ میلیون لیتر در روز برسد.

بر اساس پیشنهاد ارائه شده و در صورت تصویب مجلس شورای اسلامی، دولت موظف خواهد بود از ابتدای خردادماه در سال ۱۴۰۳ به سرپرستان خانوارهای فاقد خودرو، به ازای هر نفر ۱۵ لیتر بنزین اختصاص دهد. این بنزین از محل حذف سهمیه خانوارهای دارای ۳ خودرو و بیشتر تامین می‌شود و امکان مبادله آن وجود خواهد داشت.

در این اقدام قیمت بنزین در هیچ‌یک از نرخ‌های سهمیه‌ای و آزاد افزایش نخواهد داشت. طبق این پیشنهاد، دولت موظف است سهمیه سابق را برای حداکثر دو خودروی سواری در خانوارهای دارای خودرو و نیز سایر سهمیه‌ها شامل خودروهای عمومی، وانت‌بار و موتورسیکلت حفظ کند. پیش‌تر برخی کارشناسان و نمایندگان مجلس نیز به این طرح اشاره کرده بودند و وزیر اقتصاد در خلال اظهارات پیشینش درباره این موضوع صحبت کرده بود. بر این اساس و در صورت پذیرش این پیشنهاد بازار ثانویه بنزین به راه خواهد افتاد. در این قالب پیشنهادی برای نرخ فروش بنزین پانزده لیتری سرپرستان خانوارهای بدون خودرو ارائه نشده است. در حال حاضر به نرخ یارانه‌ای به قیمت لیتری ۱۵۰۰ تومان و به صورت آزاد به قیمت لیتری سه هزار تومان فروخته می‌شود.

در این راستا ممکن است نرخ سوم بنزینی در بازار ثانویه، در این اقلب به فروش برسد. مکانیزم و سازوکار این پیشنهاد هنوز روشن نیست . پیش از این حسین راغفر در گفتگو با خبرگزاری خبرانلاین، یکی از بهترین روش‌ها برای برخورداری خانوارهای بدون خودرو از یارانه بنزین را واردات خودروهای جمعی نظیر اتوبوس و توسعه حمل و نقل شهری مانند مترو و ... دانسته و معتقد بود بسنده کردن به بنزین، تنها رد این ساختار به نوعی هدررفت منابع در کشور خواهد بود.

ایرادات جدید در بودجه چیست؟

بر اساس گزارش بازوی پژوهشی مجلس، دو ایراد عمده به لایحه بودجه وارد است؛ نخست اینکه طبق روال نادرست و خلاف اصول سابق، در لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ دریافتی‌ها و پرداختی‌های سازمان هدفمندی یارانه‌ها خارج از شمول منابع عمومی قرار گرفته و با سقف ۷۵۸ هزار میلیارد تومانی در تبصره ۸ ماده واحده درج شده است. دومین ایراد نیز به این نکته باز می‌گردد که در لایحه بودجه ۱۴۰۳، جزئیات ارقام تشکیل‌دهنده منابع و سهم هر یک از مصارف درج نشده و این لایحه در این بخش دچار عدم شفافیت است. به عبارت دیگر، بودجه هدفمندی یارانه‌ها به واسطه عدم مشخص بودن جزئیات غیرقابل‌تحلیل است. از این گذشته، گره‌زدن سیاستگذاری انرژی و درآمدها و هزینه‌های شرکت‌های دولتی حوزه انرژی به سیاست‌های رفاهی، منجر به مشکلات فراوانی شده است. عدم شمول هدفمندی در منابع عمومی، مقایسه و تحلیل بودجه دولت را با خطای بزرگی همراه می‌کند. باید توجه کرد که گردش درآمدها و هزینه‌های شرکت‌های دولتی از کانال سازمان هدفمندی یارانه‌ها منجر به شکل‌گیری یک خزانه‌داری دوم در کنار خزانه‌داری کل کشور می‌شود.

گزارش

میزان رشد قیمت دلاری مسکن در دولت سیزدهم

بررسی روند قیمت دلاری مسکن از آذرماه ۱۴۰۰ تا آذرماه سال جاری حاکی از روند نوسانی اما صعودی این شاخص با توجه به شرایط بهای دلار و مسکن طی این دو سال است.

به گزارش تجارت نیوز ، تاثیر انکارنکردنی قیمت دلار و نوسانات آن بر دیگر بازارهای مالی باعث شده است، قیمت دلاری مسکن همیشه یکی از شاخص‌های بااهمیت برای سنجش وضعیت بازار املاک محسوب شود. اما قیمت دلار از ابتدای دولت سیزدهم چه روندی را پیموده است؟برای برآورد قیمت دلاری مسکن ذکر این نکته ضروری است که از سال ۹۷ و با لغو یک‌طرفه برجام از سوی دونالد ترامپ، رئیس جمهوری وقت آمریکا بار دیگر هجوم تحریم‌ها و تنش‌های سیاسی و اقتصادی باعث شد بازارهای مالی و سرمایه‌ای جهش بی‌سابقه‌ای را تجربه کنند.

در این بین دلار و مسکن نیز از این روند مستثنی نبودند و قیمت دلاری مسکن از حدود ۸۰۰ دلار در سال ۱۳۹۷، در ۱۰ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۱ به بیش از هزار و ۲۰۰ دلار رسید. قیمت مسکن در فاصله سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ با ادامه‌دار شدن تحریم‌ها و جهش‌های ارزی به‌علاوه مشکلات داخلی بازار مسکن جهش دیگری را پشت سر گذاشت و هر ماه بر یک قله قیمتی جدید ایستاد. بررسی‌ها نشان می‌دهد، قیمت دلاری مسکن از حدود هزار و ۱۰۰ دلار در آذر ۱۴۰۰ به هزار و ۴۴۷ دلار در آذرماه سال جاری رسیده است.

مسیر نوسانی قیمت دلاری مسکن در دوره رئیسی

متوسط قیمت مسکن تهران در آذر ۱۴۰۰ و در آغاز دوره ابراهیم رئیسی متری ۳۲ میلیون و ۵۹۰ هزار تومان بوده است که با توجه به قیمت ۳۰ هزار و ۵۰۰ تومانی دلار در آن مقطع، قیمت دلاری مسکن به حدود هزار و ۱۰۰ دلار رسیده بود. تا فروردین ۱۴۰۱ قیمت دلار تا حدود ۲۷ هزار تومان کاهش پیدا کرد، اما به‌دلیل بالا آمدن متوسط قیمت مسکن تا متری ۳۴ میلیون و ۲۷۲ هزار تومان، قیمت دلاری مسکن نیز تا هزار و ۲۶۰ دلار افزایش یافت. در ماه مشابه سال بعد، یعنی آذرماه ۱۴۰۱، هم قیمت مسکن افزایش چشمگیری را تجربه کرد و هم قیمت دلار صعودی نسبی داشت و به قیمت ۳۶ هزار و ۲۰۰ تومان رسید؛ بنابراین قیمت دلاری مسکن نیز در این فاصله ۹ ماهه وارد کانال هزار و ۳۰۰ دلاری شد و به ۱۳۲۵ دلار رسید. تا سه ماه بعد، یعنی فروردین ۱۴۰۲ متوسط قیمت مسکن جهشی بی‌سابقه را تجربه کرد و تا ۶۶ میلیون و ۴۴۰ هزار رسید؛ از سوی دیگر قیمت دلار نیز به همین نسبت رشد کرد و برای نخستین بار در تاریخ اقتصاد ایران، روی قله ۵۰ هزار تومان سکنی گزید؛ با این حال، نسبت قیمت ملک و قیمت دلار حفظ شد و قیمت دلاری مسکن نسبت به آذرماه سال ۱۴۰۱ حتی کمی عقب‌نشینی کرد و هزار و ۳۱۳ تومان شد.

دولت در سال ۱۴۰۲ سعی کرده با استفاده از خبردرمانی و برخی سیاست‌های انقباضی، قیمت دلار را که تا ۶۰ هزار تومان پیش رفته بود، حوالی ۵۰ هزار تومان ثابت نگه دارد. از سوی دیگر از ابتدای تابستان سال جاری با حاکم کردن رکود بر بازار مسکن سعی کرده است از التهابات این بازار بکاهد و قیمت‌ها را روی ریل کاهشی بیندازد، اما با این حال قیمت دلاری مسکن روندی افزایشی را پیموده و در آذرماه ۱۴۰۲ روی هزار و ۴۴۷ دلار ایستاده است. در حالی قیمت دلاری مسکن به نیمه کانال ۱۴۰۰ دلاری رسیده است که در سال‌های گذشته، این شاخص عموما روی رقم ۱۰۰۰ دلار قرار داشت و این سطح به‌عنوان تراز متعادل قیمت دلاری مسکن محسوب می‌شد.

بر همین اساس، برخی کارشناسان بازار مسکن معتقدند قیمت مسکن در حال حاضر بیش از ۳۰۰ دلار حباب دارد اما در مقابل، برخی بر این باورند که نه تنها قیمت دلار که قیمت مسکن هم سرکوب شده و قیمت‌ها اصولا باید بیش از این‌ها باشد!

اخبار انرژی

تشکیل کارگروه ویژه ایران و عراق برای توسعه همکاری در حوزه انرژی

معاون وزیر نفت با اشاره به تشکیل نشست پیمانکاران فعال در حوزه نفت و گاز با وزیر نفت عراق به درخواست طرف عراقی گفت: پیشنهاد تشکیل کارگروهی ویژه متشکل از نمایندگان پیمانکاران سازندگان و تأمین کنندگان کالا و تجهیزات تخصصی انجمن‌های صنفی مربوطه و متولیان ذی‌ربط در وزارت نفت دو طرف ایرانی و عراقی داده شد. به گزارش وزارت نفت ، وحیدرضا زیدی فرد با تأکید بر اینکه نشست پیمانکاران فعال در حوزه نفت و گاز ایرانی با حیان عبدالغنی، وزیر نفت عراق به درخواست طرف عراقی و با حضور نزدیک ۴۰ شرکت پیمانکاری فعال در پروژه‌های نفت و گاز، انجمن شرکت‌های مهندسی و پیمانکاری نفت، گاز و پتروشیمی، کارفرمایی تابعه وزارت نفت و سازندگان و تأمین‌کنندگان کالا و تجهیزات صنعت نفت برگزار شد، گفت: در این باره این نشست با هدف معرفی توانمندی‌های تخصصی و صنعتی شرکت‌های ایرانی فعال در حوزه نفت و گاز با حضور وزیر نفت عراق و تعدادی از معاونان وی و شرکت‌های مدعو در محل مرکز همایش‌های بین المللی وزارت نفت برگزار شد. وی افزود: ضمن تأکید بر سیاست‌های وزارت نفت درباره تقویت همکاری‌های بین دو کشور و حمایت از صدور خدمات فنی و مهندسی به کشور عراق فرصت‌ها و چالش‌های حضور شرکت‌های ایرانی در کشور عراق از سوی طرف عراقی تشریح و اعلام شد؛ با توجه به شرایط بین‌المللی حاکم و موانع موجود در استفاده از ظرفیت‌های بخش دولتی یا وابسته به دولت تأمین شرایط حضور شرکت‌های ایرانی بخش خصوصی در پروژه‌های بخش نفت و گاز در کشور یادشده قابلیت دسترسی سریعتری دارد. معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری ادامه داد: در این نشست نقل شد که تمرکز برنامه‌ریزی‌ها و اقدام‌ها معطوف به تسهیل صدور خدمات فنی مهندسی و سرمایه‌گذاری ازسوی شرکت‌های بخش خصوصی باشد. زیدی‌فرد تصریح کرد: از این رو پیشنهاد شد کارگروهی ویژه متشکل از نمایندگان پیمانکاران سازندگان و تامین کنندگان کالا و تجهیزات تخصصی انجمن‌های صنفی مربوطه و متولیان ذی‌ربط در وزارت نفت هر یک از دو طرف ایرانی و عراقی تشکیل و ضمن شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری و حضور شرکت‌های ایرانی در کشور عراق و یا فعالیت و سرمایه‌گذاری شرکت‌های عراقی در صنعت نفت ایران نسبت به تعیین اولویت‌ها تدوین ساز و کارهای تسهیل فعالیت شرکت‌ها و شناسایی راهکارهای اجرایی برای رفع موانع اعم از محدودیت‌های مالی فنی یا مقرراتی به منظور ارائه به سطوح بالاتر تصمیم گیری از جمله هیات عالی متشکل از نمایندگان تام الاختیار وزیران نفت دو کشور اقدام شود. طبق اعلام وزارت نفت، وی اظهار کرد: در این نشست گزارش نمایندگان چند شرکت پیمانکاری و سازنده ایرانی درباره مشکلات و موانع موجود به‌منظور فعالیت در کشور عراق از جمله عدم دعوت از آنها در پروژه‌های توسعه‌ای صنایع نفت و گاز عراق مشکلات رجیستری شرکت‌های ایرانی و . . . ارائه و مقرر شد پس از تشکیل کارگروه ویژه فوق‌الذکر موضوع‌های هر یک از شرکت‌ها از طریق کارگروه یاد شده پیگیری شود، شایان ذکر است به منظور استفاده از ظرفیت فهرست بلند منابع وزارت نفت ازسوی کشور عراق مقرر شد اسناد ارزیابی شرکت‌های سازنده پس از تأیید کارگروه ویژه در اختیار شرکت‌های طرف عراقی قرار گیرد.

رشد ۲۱ درصدی خروجی سدهای کشور

مدیرکل دفتر مدیریت بحران و پدافند غیرعامل شرکت مدیریت منابع آب گفت: متوسط بارش کشور در سال آبی جاری تا امروز ۴۵ میلی‌متر بوده است. این درحالیست که کشور بر اساس میزان نرمال بلندمدت ۵۳ ساله باید ۶۶ میلی‌متر باران دریافت می‌کرد که اکنون با ۳۳درصد کاهش بارندگی در اغلب حوضه‌های آبریز روبرو هستیم. به گزارش ایلنا از وزارت نیرو، دوازدهمین گردهمایی رؤسای گروه‌های استانی مدیریت بحران و پدافند غیرعامل روز شنبه ۹ دی ماه در شرکت مدیریت منابع آب ایران برگزار شد. سیف‌الله آقابیگی مدیرکل مدیریت بحران، پدافند غیرعامل و HSE شرکت مدیریت منابع آب ایران در این گردهمایی، رصد دائمی وضعیت کشور و به ویژه وضعیت استان‌ها و داشتن تحلیل نسبت به شرایط را یکی از وظایف روزانه مدیران استانی خواند. وی با بیان اینکه علی‌رغم پیش‌بینی‌های هواشناسی، در پاییز بارش قابل توجهی نداشتیم، درخصوص وضعیت بارش‌های کشور براساس آمار اعلام شده تا ۵ دی ماه گفت: متوسط بارش کشور در سال آبی جاری تا امروز ۴۵ میلی‌متر بوده است. آقابیگی خاطرنشان کرد: این درحالیست که کشور براساس میزان نرمال بلندمدت ۵۳ ساله باید ۶۶ میلی‌متر باران دریافت می‌کرد که اکنون با ۳۳درصد کاهش بارندگی در اغلب حوضه‌های آبریز روبرو هستیم و حتی نسبت به سال گذشته که سال بسیار سختی بود، ۸ درصد عقب‌ماندگی داریم؛ به همین دلیل چه در استان‌های پربارش و چه در استان‌های خشک، آمار بارش‌ها نگران‌کننده است. وی ادامه داد: براساس این آمار استان‌هایی مانند تهران، قم، مرکزی، فارس، قزوین، زنجان، البرز و چهارمحال و بختیاری نسبت به بلندمدت با کاهش بسیار زیاد بارندگی و استان‌هایی نظیر خراسان رضوی، کهگیلویه و بویراحمد و اصفهان با کاهش قابل توجهی مواجه هستند. در این میان تنها استان‌های سمنان، مازندران، خراسان شمالی و گلستان از ۹ تا ۳۰ درصد رشد بارندگی داشته‌اند.

مصرف گاز کشور به ۵۳۱ میلیون متر مکعب رسید

مدیر مرکز راهبری شرکت ملی گاز گفت: امروز مصرف گاز به عدد ۵۳۱ میلیون مترمکعب رسید که از این مقدار ۷۰ درصد متعلق به بخش خانگی است. به گزارش خبرگزاری مهر سعید عقلی، مدیر مرکز راهبری شرکت ملی گاز در ارتباط زنده خبر ساعت ۱۱. ۳۰ شبکه خبر درباره مقدار مصرف گاز در بخش‌های خانگی، تجاری و صنایع غیر عمده گفت: امروز مصرف در این حوزه‌ها به عدد ۵۳۱ میلیون مترمکعب رسید که از این مقدار ۷۰ درصد متعلق به بخش خانگی، ۹ درصد برای بخش تجاری و عمومی، ۵ درصد در حمل و نقل، ۵ درصد در بخش کشاورزی و ۱۱ درصد در بخش صنایع غیر عمده استفاده شده است. وی افزود: مصرف گاز در بخش تجاری و عمومی از حد معمول بالاتر است. مدیر مرکز راهبری شرکت ملی گاز در پاسخ به این سوال که کدام استان‌ها بیشترین مقدار مصرف را دارند، گفت: از ابتدای دی ماه تا کنون استان تهران با سرانه مصرف ۲۰. ۹ درصدی به ازای هر خانوار بیشترین مصرف گاز را داشته است و پس از آن به ترتیب آذربایجان غربی و کردستان دارای بالاترین مقدار مصرف بوده اند. عقلی در پایان گفت: مقدار مصرف گاز در تهران ۱۷ درصد از حد معمول بقیه استان‌ها بیشتر است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دستجرد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۳۵۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۰۴ جواد ابوالحسنی فرزند شهباز در ششدانگ پلاک ۲۰۳۸ فرعی از ۱ اصلی به مساحت ۸۳۰/۵۰ مترمربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد که برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از امان اله بوالحسنی مالک رسمی خریداری نموده است. (م الف ۱۹۱۴۲)

۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۴۹۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۳۳ مهدیقلی کهکی فرزند محمدحسین نسبت به قطعه باغ به مساحت ۱۱۵۷ مترمربع پلاک شماره قسمتی از ۱۳۱۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد که برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی اکبر و کوکب دده بیگی مالک رسمی خریداری نموده است. (م الف ۱۹۱۴۱) که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد دستجرد تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

مهدی حسن‌پور – رئیس ثبت اسناد و املاک خلجستان