

دوشنبه ۲۷ تَر ۱۴۰۲ - ۴ جمعی‌التَمَّه ۱۴۴۵ - ۱۸ دسامبر ۲۰۲۳ - سیست بیست ودم - شماره ۶۵۸

## دولت از فروش نفت و میعانات ۱۹۵ هزار میلیارد تومان کسب کرد تداوم افزایش تولید نفت خام ایران



تولید نفت خام ایران بر اساس تازه‌ترین گزارش اوپک، در ماه نوامبر (آبان‌ماه - آذرماه) به ۷ هزار بشکه افزایش به ۳ میلیون و ۱۲۸ هزار بشکه رسید و جایگاه سومین تولیدکننده نفت در این سازمان را حفظ کرد.به گزارش دبیرخانه سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک)، گزارش ماه دسامبر اوپک که روز چهارشنبه (۲۲ آذرماه) منتشر شد نشان می‌دهد ۱۳ عضو این سازمان بر اساس گزارش منابع ثانویه در ماه نوامبر (آبان‌ماه - آذرماه) ۲۷ میلیون و ۸۲۷ هزار بشکه نفت خام تولید کردند که ۵۷ هزار بشکه کمتر از ۲۷ میلیون و ۸۹۵ هزار بشکه ماه اکتبر است.بر اساس گزارش ماه دسامبر دبیرخانه اوپک، پس از عربستان با تولید روزانه ۸ میلیون و ۹۹۸ هزار بشکه، عراق با تولید روزانه ۳ میلیون و ۳ میلیون و ۱۲۸ بشکه جایگاه سومین تولیدکننده این سازمان را حفظ کرد.بر اساس گزارش منابع ثانویه، ایران در ماه نوامبر

سید نفتی اوپک هم در ماه نوامبر ۲۰۲۳ به ۸۴ دلار و ۹۲ سنت برای هر بشکه رسید که ۶ دلار و ۸۶ سنت (۷۵ درصد) کمتر از ماه اکتبر ۲۰۲۳ است.بر اساس تازه‌ترین گزارش ماهانه دبیرخانه اوپک (دسامبر)، تقاضای جهانی نفت خام برای سال ۲۰۲۳ میلادی بدون تغییر نسبت به برآورد پیشین (گزارش ماه اکتبر) با ۲ میلیون و ۴۶۰ هزار بشکه افزایش روزانه همراه خواهد بود. مجموع تقاضای نفت جهان برای سال ۲۰۲۳ میلادی ۱۰۲ میلیون و ۱۱۰ هزار بشکه پیش‌بینی شده است.اوپک در گزارش ماهانه خود همچنین پیش‌بینی کرد تقاضای جهانی نفت در سال ۲۰۲۴، ۲۰۲ میلیون و ۲۵۰ هزار بشکه در روز افزایش خواهد یافت و به مجموع ۱۰۴ میلیون و ۳۶۰ هزار بشکه در روز می‌رسد.

**درآمد ۱۹۵ هزار میلیارد تومانی دولت از فروش نفت و میعانات در ۷ ماه**

طی هفت ماهه نخست سسال حدود ۱۹۵

### کاهش شدید سطح آب سدهای ایران

آمار بهره‌برداری از سدهای مخزنی کشور تا ۲۱ آذر ماه بیانگر این است میزان پرشدگی حجم آب موجود در مخازن کشور تنها ۴۰ درصد است.به گزارش ایسنا، میزان ورودی مخازن کل کشور از ابتدای سال آبی (ابتدای مهرماه) تا ۲۱ آذرماه معادل سه میلیارد و ۸۴۰ میلیون متر مکعب بوده که در قیاس با سال گذشته که عددی معادل یک میلیارد و ۵۹۰ میلیون مترمکعب بوده هفت درصد رشد داشته است. همچنین میزان کل خروجی سدهای کشور نیز نسبت به سال قبل با ۲۲ درصد افزایش مواجه بوده است. حجم آب موجود مخازن اکنون ۱۹ میلیارد و ۸۰۰ میلیون متر مکعب ثبت شده که این عدد نسبت به سال قبل که عددی معادل ۱۸ میلیارد و ۳۰ میلیون

آمار بهره‌برداری از سدهای مخزنی کشور تا ۲۱ آذر ماه بیانگر این است میزان پرشدگی حجم آب موجود در مخازن کشور تنها ۴۰ درصد است.به گزارش ایسنا، میزان ورودی مخازن کل کشور از ابتدای سال آبی (ابتدای مهرماه) تا ۲۱ آذرماه معادل سه میلیارد و ۸۴۰ میلیون متر مکعب بوده که در قیاس با سال گذشته که عددی معادل یک میلیارد و ۵۹۰ میلیون مترمکعب بوده هفت درصد رشد داشته است. همچنین میزان کل خروجی سدهای کشور نیز نسبت به سال قبل با ۲۲ درصد افزایش مواجه بوده است. حجم آب موجود مخازن اکنون ۱۹ میلیارد و ۸۰۰ میلیون متر مکعب ثبت شده که این عدد نسبت به سال قبل که عددی معادل ۱۸ میلیارد و ۳۰ میلیون

به‌طور کلی این دو متغیر زنجیره ارتباط دهنده بخش پولی یک جامعه به بخش حقیقی آن هستند و بررسی تغییرات آن‌ها می‌تواند تحلیل‌های جالبی برای کارشناسان به ارمغان آورد. بر اساس داده‌های بانک مرکزی، ارزش کل سپرده‌ها تا پایان آبان ماه ۸ هزار و ۵۲۹ همت اعلام شده است. مشاهده می‌شود حجم سپرده‌ها در مقایسه با اسفند ۱۴۰۱ تقریباً ۱۷٫۳ درصد رشد داشته و در قیاس با آبان سال گذشته حدود ۳۰٫۳ درصد بیشتر شده است.این درحالیست که در آبان سال جاری حدود ۸۱۹ همت از کل سپرده‌ها بابت سپرده قانونی، نزد بانک مرکزی بلوکه شده است و در نهایت پس از یک سپر سپرده قانونی کل کل سپرده‌ها حدود ۷ هزار و ۷۱۰ همت باقی مانده است. به‌طور کلی فلسفه تشکیل سپرده قانونی، ایجاد یک پشتوانه برای سپرده‌ها در عین ارائه تسهیلات از این محل بود. امروزه نرخ ذخیره قانونی بیشتر با هدف اجرای سیاست پولی بانک مرکزی و کنترل

مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی اعلام کرد: بر اساس آخرین اطلاعات واحدهای مسکونی خالی برای سال ۱۴۰۰ تعداد ۶۶ هزار واحد یوده و ۱۴۰۰ میلیارد تومان مالیات واحدهای خالی ایجاد کرده، تعیین کند و اگر کسی تا پایان مهر، شاهین مسکنی، مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی در مصاحبه با صدا و سیما در خصوص پیشینه قانونی اخذ مالیات بر خانه‌های خالی گفت: بحث خانه‌هایی خالی از قوانین قبل از قانون مالیات‌های مستقیم که در حال حاضر جاری هستت هم در قانون وجود داشت، اما به دلیل اینکه پایگاه‌های اطلاعاتی شناسایی این خانه‌ها خیلی وجود نداشت و امکان مطالبه‌اش هم وجود نداشت از قانون حذف کردند، اما در سال ۱۳۹۹ مجدداً مطرح شد و در مجلس در اجرای ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم همچنین ماده ۱۶۹ قانون مکرر مالیات‌های مستقیم اضافه شد و به سازمان امور مالیاتی تکلیف شد تا نسبت به مطالبه

**روسیه، ایران، ونزوئلا سه کشور تاثیرگذار بر بازار نفت**

نفت ونزوئلا از زمان تعلیق شش ماهه تحریم‌های واشنگتن علیه این تولیدکننده اوپک، به بازارهای جهانی بازگشته است.به گفته تحلیلگران بانک جی بی مورگان، تا زمانی که دولت نیکلاس مادورو، رئیس جمهور ونزوئلا، به نقشه راه انتخابیاتی توافق شده با مخالفان برای انتخابات ریاست جمهوری بایبند باشد، احتمال تعدید شش ماهه دیگر وجود دارد. انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۲۴ در هر دو کشور، سرنوشت طولانی مدت تحریم‌های آمریکا و تولید نفت ونزوئلا را تعیین می‌کند.طریق گزارش جی بی مورگان، لغو تحریم‌ها علیه شرکت نفت دولتی PDVSA، به تدریج تولید نفت ونزوئلا

را از ۷۶۰ هزار بشکه در روز در سال ۲۰۲۳، به ۸۸۰ هزار بشکه در روز در سال ۲۰۲۴ و ۹۶۳ هزار بشکه در روز در سال ۲۰۲۵ افزایش خواهد داد.به گفته معامله گران، از سرگیری صادرات نفت سنگین ونزوئلا به آمریکا و هند ممکن است تقاضا برای گریدهای رقیب مانند نفت سنگین بصره عراق و کند لیک کانادا را کاهش دهد زیرا پالایشگاه‌های منطقه گلف کاست آمریکا، میزان بیشتری از نفت ونزوئلا بیشتری را پالایش می‌کنند و ممکن است نفت بیشتری از آمریکا برای صادرات به آسیا موجود شود. تحلیلگران انتظار دارند که جریان نفت روسیه و ایران با وجود تحریم‌ها به بازارهای جهانی ادامه پیدا کند و قیمت بنزین را در آستانه انتخابات آمریکا پایین نگه دارد.ایران تولید نفت خود

۳۶ میلیون بشکه در روز تا مارس ۲۰۲۴ هدف گذاری کرده است که در حال حاضر ۳۴ میلیون بشکه در روز است. در نظرسنجی رویترز از ۳۰ اقتصاددان و تحلیلگر پیش‌بینی شده‌که میانگین قیمت نفت برنت در سسال ۲۰۲۴، ۸۴ دلار و ۴۳ سنت در هر بشکه می‌رسد.این انتظارات با وجود برآوردهای مختلف از میزان رشد تقاضا از یک میلیون بشکه در روز توسط اژانس بین‌المللی انرژی تا ۲.۲۵ میلیون بشکه در روز تخمین اوپک، مطرح است.شرکت‌های مشاوره ریستاد انرژی، جی بی مورگان، کیپر و وود مکزی می‌گویند انتظار می‌رود عرضه نفت در سال ۲۰۲۴، بین ۱.۲ میلیون تا ۱.۹ میلیون بشکه در روز رشد کند که تحت تاثیر افزایش عرضه تولیدکنندگان غیروپک است.ویکاس دودوی، استراتژیست انرژی جهانی شرکت مک کواری در این باره می‌گوید ما هر سه ماهه سسال آینده، بازار را از نظر مزاد عرضه بررسی خواهیم کرد.

هزارمیلیارد تومان درآمد از محل واگذاری

نفت و میعانات محقق شده است.بررسی مرکز

پژوهش‌های مجلس نشان می‌دهد که طی

هفت ماهه نخست سال حدود ۱۹۵ هزار میلیارد

تومان از محل صادرات نفت، گاز و فروش داخلی

میعانات گازی محقق شده است. رقم مندرج در

بودجه سال جاری ۶۰۳ هزار میلیارد تومان بوده

که پیش بینی می‌شود تا پایان سال ۴۲۷ هزار

میلیارد تومان از این محل محقق شود.بر این

اساس، مجموع واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای

نسبت به رقم مصوب قانون بودجه سال ۱۴۰۲

کاهش ۱۲ درصدی را نشان می‌دهد و معادل

۲۶ درصد از منابع بودجه عمومی است.گفتنی

است، واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای مشتمل بر

منابع حاصل از نفت، گاز و فرآورده‌های نفتی،

منابع حاصل از فروش و واگذاری اموال منقول

و غیرمنقول و سایر منابع در لایحه بودجه

سال ۱۴۰۳ معادل ۶۴۴ هزار میلیارد تومان

پیش‌بینی شده است.

### تولید ۴۰۰ هزار بشکه نفت از چاه‌های میدان پازنان

مدیرعامل شرکت نفت و گاز آغاچاری از تولید ۴۰۰ هزار بشکه‌ای نفت با انجام اقدام‌های اصلاحی روی چاه‌های کم‌فشار میدان پازنان در هشت ماه امسال خبر داده به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آغاچاری، جواد تقی‌زاده با تشریح اقدام‌های اصلاحی انجام‌شده روی چاه‌های میدان نفتی پازنان افزود: با بررسی مشکلات و تنگناها روی چاه‌های کم‌فشار میدان پازنان با استفاده از دستگاه تفکیک‌گر سیار و انجام عملیات زنده‌سازی چاه با دستگاه لوله مغزی سیار، همچنین انجام اصلاحیه ایجاد هدر مشترک در نقطه تلاقی خطوط جریانلی چاه‌های افزایش تولید بیش از ۲ هزار بشکه در روز محقق شدوی افزود: با توجه به اهمیت ایجاد ظرفیت تولید در همین زمینه

اصلاحیه تولید از هشت چاه کم‌فشار با حداقل دبی ۵

هزار بشکه در روز به همراه طرح پیشنهادی استفاده

از پمپ‌های چند فازی به جای استفاده از دستگاه

تفکیک‌گر سیار برای نخستین بار در شرکت نفت و گاز

آغاچاری با هدف جلوگیری از سوزاندن گازهای همراه

نیز ارائه شد.مدیرعامل شرکت نفت و گاز آغاچاری

گفت: در مجموع با انجام اقدام‌های یادشده و دیگر

روش‌های اصلاحی روی چاه‌های کم‌فشار میدان پازنان

بیش از ۴۰۰ هزار بشکه نفت در هشت ماه گذشته

برداشت شد.تقی‌زاده اظهار کرد: انجام این اقدام‌ها

امسال ازسوی مدیریت امور فنی شرکت متبوع کاهش

خیره‌کننده مصرف مواد تعلیق‌شکن و صرفه‌جویی

اقتصادی ۹ میلیارد ریالی را به‌ننبال داشت

قرض‌الحسنه پس انداز بیشترین میزان رشد

را داشته است میزان سپرده‌های قرض‌الحسنه

پس‌انداز در پایان شهریور ماه سسال گذشته

معادل ۳۸۰ همت بود که با رشد ۵۳٫۴ درصدی،

در پایان شهریور ماه امسال به بیش

از ۵۸۲ همت رسیده است.

پس از سپرده‌های قرض‌الحسنه پس‌انداز،

پس میان اجزای شبه پول بیشترین افزایش

طی دوره مورد اشاره با رشد ۱۵٫۲ درصدی

مربوط به سپرده‌های یک‌ساله بوده است.

میزان سپرده‌های یک‌ساله در پایان شهریور

ماه امسال به هزار و ۴۲۹ همت رسیده است.

از سوی دیگر تنها بخشی که در میان اجزای

شبه پول با افت مواجه شده بخش سپرده‌های

پنج ساله بوده است. میزان سپرده‌های دو ساله

با افت ۵۵٫۶ درصدی از هزار و ۵۴ همت در

پایان شهریور سال گذشته به ۴۶۷ همت در

پایان شهریور ماه امسال رسیده است.

سپرده‌های بانکی است.بر اساس گزارش بانک

مرکزی میزان شبه پول تا پایان شهریور ماه

امسال به سطح ۵ هزار و ۳۰۷ همت رسیده و

بررسی اجزای تشکیل دهنده آن نشان می‌دهد

سپرده‌های کوتاه مدت و سپرده‌های یک‌ساله

بیشترین سهم از آن را به خود اختصاص

داده‌اند.

سهم سپرده‌های کوتاه مدت از شبه پول تا

پایان شهریور ماه امسال معادل ۳۱ درصد

و سهم سپرده‌های یک ساله نیز معادل ۲۷

درصد بوده، به بیان دیگر این دو بخش قریب

به ۶۰ درصد از شبهه پول کشور را در اختیار

دارد.کمترین سهم از شبه پول نیز طی دوره

مورد بررسی به سپرده‌های مدت‌دار چهار ساله

و پنج ساله تعلق دارد که کمتر از یک درصد

است.بررسی اجزای شبه پول طی دوره یک‌ساله

(شهریور ۱۴۰۱ تا شهریور ۱۴۰۲) حاکی از

آن است در میان اجزای شبهه پول، سپرده

### اقتصادی ۷

**بازار انرژی**

**نفت زیر بار کاهش اندک قیمت رفت**



قیمت نفت در آخرین روز معاملاتی هفته در روز جمعه معاملات پرنوسان را با کاهش اندکی به پایان برد اما نخستین رشد فنگتی در دو ماه گذشته را به ثبت رساند.به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با شش سنت معادل ۰۰۸ درصد کاهش، در ۷۶ دلار و ۵۵ سنت در هر بشکه بسته شد. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدمیت آمریکا با ۱۵ سنت معادل ۰.۲۱ درصد کاهش، در ۷۱ دلار و ۴۲ سنت در هر بشکه بسته شد.قیمت نفت پس از این که نظرسنجی تولیدی بانک فدرال رزرو نیویورک، سومین کاهش ماهانه سفارش‌های جدید را نشان داد که می‌تواند نشانه‌ای از کاهش تقاضا برای نفت در سال آینده باشد، در ابتدای معاملات کاهش پیدا کرد.فیلیپ فلاین، تحلیلگر گروه پرایس فیوچرز گفت: آنچه که باعث آغاز کاهش قیمت نفت شد، افت چشمگیر آمار تولید نیویورک بود. به نظر می‌رسد این بازار نسبت به هر خیر جدیدی، حساس‌تر شده است و این شرکت هنوز مطمئن نیست که بازار به کف قیمت رسیده است.معامله گران همچنین از اظهارات بانک جمعه جان ویلیامز، رئیس بانک فدرال رزرو نیویورک درباره امید به کاهش نرخ بهره در سسال آینده، متزلزل شدند. ویلیامز در مصاحبه‌ای با شبکه سی‌ان‌بی‌سی گفت: ما در حال حاضر واقعا درباره کاهش نرخ‌ها صحبت نمی‌کنیم. وی خاطر‌نشان کرد که در خصوص کاهش نرخ‌ها، فقط تصور می‌کنم فکر کردن به این موضوع، در مقطع فعلی، زود است.جروم پاول، رئیس فدرال رزرو، پنجشنبه گذشته اعلام کرد سیکل افزایش نرخ بهره برای مهار تورم احتمالا رو به پایان است، اما احتمال افزایش بیشتر را منتفی ندانست.پس از اظهارات رئیس بانک مرکزی آمریکا، دلار در معاملات روز پنج شنبه، به پایین‌ترین حد چهار ماهه خود نزول کرد. شاخص دلار در روز جمعه در مجموع ثابت بود. کاهش ارزش دلار، نفت را که به این ارز قیمت‌گذاری می‌شود، برای خریداران خارجی ارزان‌تر می‌کند.

اژانس بین‌المللی انرژی (IEA) در گزارش ماهانه خود اعلام کرد مصرف جهانی نفت در سسال ۲۰۲۴، به میزان ۱.۱ میلیون بشکه در روز افزایش خواهد یافت. این برآورد، ۱۳۰ هزار بشکه در روز نسبت به پیش بینی ماه گذشته این اژانس بالاتر است اما کمتر از نصف ۲.۲۵ میلیون بشکه در روز میزان رشد تقاضا در سال میلادی آینده است که اوپک پیش بینی کرده است.اوپک و متحدانش در اواخر نوامبر برای کاهش داوطلبانه حدود ۲.۲ میلیون بشکه در روز در سه ماهه اول سسال ۲۰۲۴ توافق کردند.به گفته جان کیلداف، از شرکای شرکت اگین کپیتال، بازارها به طور کلی و نفت به طور خاص، در تلاش هستند تا آنچه را که در حال روی دادن است، درک کنند. همه سعی می‌کنند محتاطانه حرکت کنند.بر اساس گزارش رویترز، یک سیگنال مثبت برای بازارهای نفت در روز جمعه، کاهش تعداد دکل‌های حفاری آمریکا بود که توسط شرکت خدمات انرژی بیکر هیوز اعلام شد. تعداد دکل‌های حفاری نفت و گاز که شاخص اولیه برای ارزیابی تولید آتی است، در هفته منتهی به ۱۵ دسامبر، با سه حلقه کاهش، به ۶۲۳ واحد رسید. تعداد دکل‌های حفاری نفت آمریکا در هفته گذشته، با دو حلقه کاهش، به ۵۰۱ حلقه رسید، در حالی که دکل‌های گازی بدون تغییر، ۱۱۹ حلقه ماند.

**خودرو**

**ضرورت بازیابی در بازار فروش خودرو**



هنوز تبعات نوسانات چند سال گذشته بر پیکر بازار خودروی ایران نمایان است که بخشی از این مسأله تحت تأثیر سیاست‌های غلط دولت در ممنوعیت واردات خودرو و جلوگیری از عدم تعادل عرضه و تقاضا بروز کرد، اما نمی‌توان نسبت به سنتی بودن تشکل‌های خودرویی و عدم همکاری با تحولات روز در نوسانات قیمت بی تفاوت بود.در سال‌های اخیر همواره سایت‌های قیمت گذاری خودرو یک پای نوسانات قیمت بوده اند و اتحادیه نمایشگاه داران خودرو رویکردی سنتی داشته است و نتوانست ارتباط موثری برای حل مسأله با دستگاه‌های سیاست گذار برقرار کند، به همین دلیل به جای اینکه در بازار نقش تنظیم گر داشته باشد تحت تأثیر نوسان بازار بوده در حالی که باید مرجعیت قیمت گذاری بازار آزاد را بدست می‌آورد.باقت اتحادیه نمایشگاه داران خودرو همچنان سنتی است؛ یکی از گلابه‌های مردم از بازار خودرو نقش ویژه دلالت است که توانسته اند در این بازار تلاطم ایجاد کنند.حال با توجه به اینکه انتخابات اتحادیه نمایشگاه داران نزدیک است بسیاری از کارشناس معتقدند که حالا فرصت خوبی است که این تشکل بتوانند جایگاه خود را در این صنف بازیابی کند تا در تلاطم‌های بازار بتوانند نقش موثرتری ایفا کند. به عبارت دیگر بسیاری از تشکیلات‌های صنفی این روزها علاوه بر اینکه نقش نظارتی بر بازار کالا و خدمات دارند، وارد عرصه تنظیم گری هم شدند، حالا اتحادیه نمایشگاه داران خودرو می‌تواند با انتخاب اعضای جوان در بازینی با وزارت صمت و نهادهای نظارتی چنین امتیازی را کسب کند. بنابراین در ابتدا این انتخابات باید توسط اعضای خود جدی قلم داد شود و در انتخاب رییس اتحادیه دقت کنند که افرادی انتخاب شوند که هم اکنون به روز هستند و از تحولات فناوری آگاه هستند. از این رو در انتخابات اتحادیه نمایشگاه داران خودروی ضروری است هیات مدیره جوان انتخاب شوند که نسبت به فاکتورهای مؤثر در اقتصاد و بازار مطع باشند و از طرف دیگر بتوانند مذاکرات موثری را با بدنه سیاست گذاری همچون وزارت صمت داشته باشند تا بتوانند در قیمت گذاری و حتی سیاست گذاری تنظیم بازار حضور داشته باشند. به گزارش خبرگزاری برنا، در چند ماه گذشته دکل‌های پابین و کم درآمد جامعه از خودروی کوتاه بماند، از این رو خسروانی همواره تاکید کرده سیاست گذاری‌های مانند واردات خودروهای دست دوم یک اقدام برای تنظیم بازار خودرو و حمایت از دهک‌های پایین جامعه است به همین دلیل تا اجرائی شدن آن از پای نمی‌نشیند، از طرف دیگر همواره به مسیولیت‌های اجتماعی پایبند بود و مراسم‌هایی را برای حمایت از کودکان اوتیسم و… برگزار کرده و نشان داده که در هنر صنف و جایگاهی نخست باید به سلامت و صلاحیت جامعه اندیشید.

مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی اعلام کرد: بر اساس آخرین اطلاعات واحدهای مسکونی خالی برای سال ۱۴۰۰ تعداد ۶۶ هزار واحد یوده و ۱۴۰۰ میلیارد تومان مالیات واحدهای خالی ایجاد کرده، تعیین کند و اگر کسی تا پایان مهر، شاهین مسکنی، مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی در مصاحبه با صدا و سیما در خصوص پیشینه قانونی اخذ مالیات بر خانه‌های خالی گفت: بحث خانه‌هایی خالی از قوانین قبل از قانون مالیات‌های مستقیم که در حال حاضر جاری هستت هم در قانون وجود داشت، اما به دلیل اینکه پایگاه‌های اطلاعاتی شناسایی این خانه‌ها خیلی وجود نداشت و امکان مطالبه‌اش هم وجود نداشت از قانون حذف کردند، اما در سال ۱۳۹۹ مجدداً مطرح شد و در مجلس در اجرای ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم همچنین ماده ۱۶۹ قانون مکرر مالیات‌های مستقیم اضافه شد و به سازمان امور مالیاتی تکلیف شد تا نسبت به مطالبه