

دولت برای ناترازی سوخت چه کرد؟

مصرف انرژی در ایران ۳ برابر میانگین جهانی



ایران از نظر شدت مصرف انرژی در جهان شرایط مناسبی ندارد و این موضوع در کشور سه برابر میانگین جهانی است و به‌طور تقریبی در همه عرصه‌ها قابل توجه است؛ به طوری‌که در سوخت‌های فسیلی از جمله گاز و فرآورده‌های نفتی این شدت مصرف بالاتر است. به گزارش ایسنا، بنزین که به‌عنوان سوخت خودروهای سواری استفاده می‌شود، به‌دلیل آنکه با نوع مصرف خودروهای با کیفیت روز جهان فاصله دارند، همچنین به‌دلیل پایین‌بودن قیمت، جزو پرمصرف‌ترین حامل‌های انرژی کشور است. از سوی دیگر، تفاوت فاحش قیمت این حامل انرژی با کشورهای همسایه که در سواری تا ۸۰ درصد نیز برآورد می‌شود، سبب شده قاچاقی با هر هزینه‌ای، برای برخی افراد جذاب و اقتصادی باشد

به‌دلیل پرداخت یارانه بالا از سوی دولت برای حامل‌های انرژی در ایران و پرداخت نکردن قیمت واقعی این حامل‌ها توسط مصرف‌کنندگان، هیچ‌کدام از بخش‌ها به‌دنبال بهینه‌سازی نیستند. اکنون سالانه ۸۰ میلیارد دلار یارانه سوخت در کشور پرداخت می‌شود و این در شرایطی است که سال ۱۴۰۱ مجموع درآمدهای نفتی کشور ۴۲ میلیارد دلار بود که این اعداد نشان می‌دهد ایران حدود دو برابر درآمدهای نفتی خود را صرف پرداخت یارانه انرژی کرده است. در این میان چاره ای جز این نیست که دولت با پالایشگاه‌های جدید برای تأمین نیاز داخلی بسازد، یا بهینه‌سازی مصرف را در دستور کار قرار دهد. بررسی‌ها نشان می‌دهد اکنون برای

ساخت یک پالایشگاه با حدود ۱۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری شود، در حالی که با ۴۰۰ تا ۵۰۰ میلیون دلار سرمایه‌گذاری می‌توانیم نسبت به بهینه‌سازی مصرف همان حجم

فرآورده نفتی اقدام کنیم. هزینه ساخت پالایشگاه‌ها بستگی به کیفیت محصولات دارد، یعنی هرچه پیچیدگی یک پالایشگاه بالاتر باشد، هزینه ساخت آن هم بالاتر است.

هزینه ساخت یک پالایشگاه چقدر است؟

اگر تورم جهانی را سالانه حدود دو درصد در نظر بگیریم، هزینه ساخت یک پالایشگاه معیانات گازی ۱۲۰ هزار بشکه‌ای، به قیمت امروز معادل ۲.۳ میلیارد دلار محاسبه می‌شود که اگر با الگوی ستاره خلیج‌فارس ساخته شود، ۱۲.۵ میلیون لیتر به تولید بنزین کشور افزوده می‌کند. در حالی که می‌توان با حدود یک‌دهم این رقم، همین مقدار بهینه‌سازی در مصرف بنزین کشور محقق کرد؛از سوی دیگر، هزینه احداث پالایشگاه‌های جدید نفت خام و معیانات گازی در ایران گاهی به سه برابر تورم جهانی می‌رسد، بنابراین منطقی است با اجرای طرح‌های بهینه‌سازی در کنار ایجاد تنوع در سبد سوخت کشور از جمله توسعه سن‌ان‌جی، مصرف بنزین را کاهش داد و از محل این صرفه‌جویی، طرح‌های توسعه‌ای کاهش صنعت از جمله کمک‌به‌افزایش ظرفیت پالایشی کشور را اجرا کرد.

رشد ۲۶۵ درصدی مصرف بنزین در ۳۰ سال گذشته

در ایران به ازای هر نفر روزانه حدود ۰.۹۵

و

سعی داریم ناترازی انرژی در این بخش را بشکنیم و به شرایط مطلوبی دست یابیم. نگاه دولت این است که اگر اقدام‌های هدفمندی در حوزه بهره‌وری انجام شود، ظرفیت خوبی برای خلق ثروت ایجاد خواهد شد. گفت: انرژی در ایران تقریباً رایگان است و باید برای بهره‌وری مناسب چاره‌ای اندیشیده شود.

دولت برای ناترازی سوخت چه کرد؟

علی بهادری‌چهرمی – سخنگوی دولت – نیز به تازگی درباره اقدام‌های دولت برای اصلاح ناترازی سوخت و انرژی در کشور گفت: برنامه‌های دولت در حوزه مدیریت مصرف انرژی و به‌ویژه سوخت در دو حوزه کلان پیگیری شده است. حوزه نخست افزایش ظرفیت‌های تولیدی با سرمایه‌گذاری متعدد در این عرصه و حوزه دوم مدیریت مصرف بهینه‌سازی سوخت است.

افتتاح فاز دوم پالایشگاه آب‌آدان و افزایش ظرفیت در پالایشگاه‌های دیگر هم از نمونه اقدام‌های تولیدی است.به گفته وی دولت در برخورد و جلوگیری از قاچاق برنامه‌ریزی‌های گسترده انجام داده و تنها در شش ماه ابتدایی سال ۱۴۰۲ معادل ۷۲ درصد افزایش کشت سوخت قاچاق را شاهد بودیم.

برای بهینه‌سازی هم اقدام‌های متعددی انجام شده که حرکت به سوی ناوگان حمل‌ونقل برقی یکی از مهم‌ترین این اقدام‌هاست و نمونه آن فعال شدن ایستگاه‌های شارژ برقی در کلان‌شهرها و تحویل ۴۰ دستگاه اتوبوس برقی در کرج که تولید داخل نیز بود یا تحویل ۸۸ تاکسی به شهرداری تهران است. بهادری‌چهرمی این اقدام‌ها را همسو با کمک به کاهش آلودگی هوا و نیز مدیریت مصرف سوخت دانستد و اظهار کرد که دولت با طرح‌های متعددی در زمینه مدیریت و افزایش تولید انرژی و سوخت گام برداشته است.

بهینه‌سازی مصرف سوخت تنها راه حل

هرچند الگسو و فرهنگ مصرف سوخت از سوی مردم نیز در بالا بودن مصرف در کشور تأثیرگذار است، اما گره اصلی مصرف افسارگسیخته تنها با اجرای پروژه‌های بهینه‌سازی مصرف سوخت باز می‌شود که اجرای آن برعهده دولت‌ها است. هماکنون تراز گاز کشور منفی شده و تقاضا از عرضه بیشتر شده است. با توجه به مقدار

ایران بیشترین مصرف انرژی را در جهان دارد در حالی است که رئیس سازمان ملی بهره‌وری ایران به تازگی اعلام کرده که براساس داده‌های آژانس بین‌المللی انرژی، ایران در سال ۲۰۲۲ در شاخص مصرف انرژی در جایگاه آخر دنیا قرار دارد. کشور ایران با اینکه دومین منابع نفت و گاز دنیا را در اختیار دارد، اما به‌دلیل مصرف زیاد انرژی همچنان دچار ناترازی است.

به گفته میرسامان پیشوایی، موضوع نگران‌کننده‌تر این است که میانگین مصرف انرژی در جهان کاهش است اما در کشور ما روبه بالا قرار دارد. وضع نگران‌کننده در مصرف انرژی نیازمند تدابیر جدی است، به‌گونه‌ای که باید پارادایم خود را تغییر دهیم از رویکرد تأمین انرژی به سمت مدیریت مصرف انرژی حرکت کنیم. طی فصل سرد سال مصرف گاز ما به روزانه ۷۰۰ میلیون مترمکعب می‌رسد که در مقایسه با دیگر کشورها از این نظر شرایط مناسبی نداریم، روسیه از جمله توسعه میان‌های گازی است. برآوردها نشان می‌دهد به ازای هر مترمکعب گاز، هزینه‌های افزایش تولید گاز از طریق توسعه میدان‌های گازی سه برابر بهینه‌سازی مصرف همان مقدار گاز است.

لیتر بنزین و حدود ۰.۸۸ لیتر گازوئیل مصرف می‌شود. مصرف روزانه بنزین و گازوئیل در ایران به ازای هر نفر حدود دو برابر میانگین جهانی است. رشد مصرف بنزین در ۳۰ سال گذشته در ایران حدود ۲۶۵ درصد بوده است، در حالی که کشورهای ترکیه، آلمان و فرانسه در ۳۰ سال گذشته رشد منفی در مصرف بنزین را تجربه و مصرف بنزین خود را کنترل کرده‌اند که در اروپا این موضوع سبب بسته شدن بعضی از واحدهای پالایشگاهی شده

و بعضی دیگر از پالایشگاه‌ها نیز تغییر فرآیند داده و تبدیل به پالایشگاه‌های زیستویی (Bio-refinery) شده‌اند.گمر شرایط مصرف بالای خودروهای داخلی اصلاح شود و ناوگان حمل‌ونقل شهری و مترو توسعه یابد، نیازی به واردات بنزین نخواهد بود، اما اگر قرار باشد با همین رویه پیش برویم، احتمال واردات بنزین برای سال‌های آینده دور از ذهن نیست. در حوزه مصرف گازوئیل نیز فرسودگی شدید ناوگان سبب شده است گازوئیل با بازدهی بسیار پایینی در ناوگان سنگین کشور مصرف شود و این ناوگان فرسوده نیازمند نوسازی است بنابراین با توجه به ریشه‌یابی مشکل مصرف سوخت، به نظر

می‌رسد راهکار اصلی برای جلوگیری از بحران بنزین، افزایش کیفیت خودروهای بنزینی توسط خودروسازان و نوسازی ناوگان حمل سنگین کشور باشد.مصرف غیربهینه گاز و بنزین سبب شده است سالانه بیش از ۳۰ میلیارد دلار عدم‌التفغ در کشور عارض شود.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران خیر داد

حباب ۵ میلیونی سکه با وجود رکود در بازار!

بذرافشان در رابطه با آخرین قیمت سکه و طلا در بازار و تغییرات آن‌ها نسبت به ابتدای هفته، گفت: هر گرم طلای ۱۸ عیار با حدود ۳۲ هزار تومان افزایش نسبت به ابتدای هفته، در آخرین معاملات روز پنجشنبه دو میلیون و ۴۸۰ هزار تومان به ازای هر گرم معامله شد. این مقام صنفی افزود: سکه تمام طرح جدید با ۳۵۰ هزار تومان رشد بها نسبت به ابتدای هفته، در آخرین معاملات هفته ۲۹ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان قیمت داشت و سکه تمام طرح قدیم با ۳۰۰ هزار تومان افزایش به ۲۵ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان رسید. در طول یک هفته اخیر، نیم سکه ۱۵۰ هزار تومان و ربع سکه ۵۰ هزار تومان افزایش بها را تجربه کردند و در حال حاضر قیمت هر قطعه سکه ترتیب ۱۵ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان و ۱۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان تعیین قیمت شدند. سکه‌های یک گرمی بانک مرکزی اما بدون

تغییر نسبت به ابتدای هفته، پنج میلیون و ۷۰۰ هزار تومان دادوستد شد.رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران در رابطه با آخرین وضعیت حباب سکه نیز اظهار کرد: حباب سکه نیز در این هفته تغییر خاصی و چندانی نداشته‌است. در حال حاضر قیمت هر قطعه سکه تمام حدوداً پنج میلیون و ۲۰۰ هزار تومان است. در پایان ضمن اشاره به افت شدید تقاضا

مجوز نخستین ETF بیت کوین به بلک‌راک اعطا می‌شود؟

صعود ۴ درصدی بیت کوین

درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال را تشکیل می‌دهد.بهر گزارش مردم سالاری،شرکت بلک‌راک سعی کرده با ایجاد تغییراتی در نرم‌افزار صندوق قابل معامله بیت‌کوین خود، به نخستین نهادی تبدیل شود که توانسته مجوز استفاده از این نرم‌افزارها را از کمیسیون بورس و اوراق بهادار آمریکا دریافت کند.

شرکت مدیریت سرمایه‌گذاری بلک‌راک (BlackRock) اعلام کرده نرم‌افزار مربوط به صندوق قابل معامله بیت‌کوین این شرکت یا همان ETF بیت‌کوین، شرایط را برای حضور بانک‌های وال‌استریت در این صندوق فراهم می‌کند. به نوشته کوین‌تلگراف، بانک‌های وال‌استریت می‌توانند علاوه بر بیت‌کوین به وسیله پول نقد نیز در این صندوق‌ها اقدام به ایجاد سهم‌های جدید کنند؛ امری که پیش از این ممکن نبود. این اتفاق باعث می‌شود غول‌های بانکداری آمریکا مانند جی‌پی‌مورگان و



در بازار که شرایط صنعت طلا را بحرانی کرده است، تصریح کرد: از ابتدای اسمال و مخصوصاً طی ماه‌های گذشته، صنعت طلا و جواهر رکود شدید و سنگینی را تجربه کرده که در ترانزنامه‌شان می‌شود، غلبه کند.این مدل جدیدی از نرم‌افزار ایجادشده توسط بورس عضو شرکت بلک‌راک و سه عضو بازار بورس سهام نزدیک به کمیسیون بورس و اوراق بهادار آمریکا در جریان جلسه‌ای که در ۲۸ نوامبر برگزار شده، ارائه شده است.

در صورت تصویب، این اتفاق می‌تواند یک تغییردهنده بازی برای بانک‌های وال‌استریت با ترانزنامه‌های تریلیون دلاری باشد که به دنبال مشارکت در این زمینه هستند، چراکه بسیاری از بانک‌ها اجازه نگهداری بیت‌کوین را ندارند.بر اساس مدل اصلاح شده، شرکت‌کنندگان مجاز پیش از ذخیره‌سازی پول نقد خود در نزد ارائه‌دهنده صندوق قابل معامله،پول خود را برای تبدیل شدن به بیت‌کوین به یک واسطه انتقال می‌دهند.

اقتصادی

یادداشت

تیغ مالیات بر گلو حقوق‌بگیران

سعید اشتیاقی*

دولت درباره افزایش سقف مالیات برای سال آینده مدعی است که فشار چندانی به حقوق‌بگیران، تولیدکنندگان و فعالان کسب‌وکار وارد نمی‌شود این در حالی است که متن بودجه سال آینده حکایت از چیز دیگری دارد؛پیشنهاد دولت به مجلس برای افزایش سقف ۵۰ درصدی میزان درآمدهای مالیاتی در بودجه سال آینده آن طور که قرار است، سقف این درآمدها از ۷۴۸ هزار میلیارد تومان سال جاری با رشد ۳۷۰ هزار میلیارد تومانی به ۱۱۲۲ هزار میلیارد تومان برسانند، درحالی است که چنانچه نمایندگان ملت بدون بررسی و موشکافی دقیق در امر مالیات‌ستانی، دولت را در این بخش همراهی کنند، بی‌تردید اقتصاد کشور، کسب‌وکارها و عامه مردم با مشکل جدی روبرو می‌شوند چراکه همین حالا بخش تولید و بنگاه‌های اقتصادی به‌دلیل افزایش هزینه‌ها و وجود رکود مستمّر، توان مالیات‌پردازی را به زور دارند و حقوق‌بگیران نیز شرایط معیشتی مناسبی ندارند.

البته دولت درباره افزایش سقف مالیات برای سال آینده مدعی است که فشار چندانی به حقوق‌بگیران، تولیدکنندگان و فعالان کسب‌وکار وارد نمی‌شود این در حالی است که متن بودجه سال آینده حکایت از چیز دیگری دارد؛براساس پیش‌بینی لایحه بودجه ۱۴۰۳ کل کشور، سقف معافیت مالیاتی حقوق و دستمزد در سال آینده، ماهانه تا ۱۰ میلیون تومان تعیین شده است. همچنین نرخ مالیات بر مجموع درآمد اشخاص حقیقی نسبت به مازاد ۱۲۰ میلیون تومان در سال تا مبلغ ۱۶۸ میلیون تومان، معادل ۱۰ درصد خواهد بود و نسبت به مازاد ۱۶۸ میلیون تومان در سال تا مبلغ ۲۷۶ میلیون تومان با مآخذ ۱۵ درصد مالیات دریافت می‌شود. همچنین نسبت به مازاد ۲۷۶ میلیون تومان در سال تا مبلغ ۴۰۸ میلیون تومان با مآخذ ۲۰ درصد مالیات بر درآمد گرفته شده و نیز نسبت به مازاد ۴۰۸ میلیون تومان در سال به بالا حداکثر با مآخذ ۳۰ درصد مالیات از افراد گرفته می‌شود.

با این اوصاف کاملاً روشن است که دولت قصد دارد بخش عمده منابع بودجه را از جیب مردمی تأمین کند که با نرخ تورم ۴۵ درصدی و افت شدید ارزش پول ملی، روزگار می‌گذرانند.در حال حاضر رقم دریافتی حقوق بیش از ۷۰ درصد مردم حدود ۱۰ تا ۱۲ میلیون تومان در ماه است که این رقم کفاف زندگی ۱۰ روز آنها را هم نمی‌دهد. در چنین شرایطی گویا دولت برای این افراد نیز دندان نیز کرده است زیرا معافیت مالیاتی حقوق‌بگیران را بحسب درآمد تا ۱۰ میلیون تومان در ماه در نظر گرفته و بیش از این رقم درآمد، افراد باید به صورت پلکانی سهم مالیات خود را در دولت بپردازند.

در ظاهر دولت بنا را بر این گذاشته است که در بودجه سال آینده درآمدهای پایدار چون گرفتن مالیات از مردم را به‌دلیل فاصله‌گیری بودجه سننوتی از درآمدهای نفتی جایگزین آن در بودجه کند، زیرا درآمدهای حاصل از صادرات نفت در بودجه سال ۱۴۰۳ کمتر از مصوب بودجه سال ۱۴۰۲ در نظر گرفته شده است.از سوی دیگر دولت طی ۲ سال اخیر در شناسایی مودیان جدید، اقداماتی را انجام داده است، به‌عنوان نمونه الزام صاحبان کارخان‌ها به اتصال در سازمان امور مالیاتی برای پرداخت مالیات از طریق انجام تراکنش‌های بانکی رویکرد درستی بود که با چنین اقدامی صاحبان بیش از ۱۰ میلیون کارخان، مشرتوری ثابت پرداخت مالیات به دولت از طریق انجام فعالیت‌های اقتصادی شدند.

علاوه‌بر این موضوع شفاف‌سازی در شناسایی دقیق فعالان اقتصادی و جلوگیری از توزیع منابع درآمدی برخی از آنها که با زیرکی درآمدهای خود را به جای اینکه در حساب‌های تجاری واریز و سهم مالیاتی آن را بپردازند برای فرار از پرداخت مالیات به دیگر حساب‌های غیرتجاری می‌ریختند نیز اقدام مناسب دیگری است که مد نظر دولت برای شناسایی کسب درآمد مالیاتی جدید است. حال به نظر می‌رسد دولت به جای اینکه گلوی مردم و فعالان اقتصادی را با مودیان جدیدی برود که درآمدهای قابل توجهی دارند اما مالیات نمی‌پردازند و یا در بخش‌هایی که از پرداخت مالیات معاف هستند، تجدیدنظر کند تا عدالت مالیاتی در کشور اجرا شود.

به هر حال هر چند کسب درآمد دولت برای انجام امور کشور از محل بودجه مالیاتی اجتناب‌ناپذیر است ولی شیوه مالیات‌ستانی هم نباید به‌گونه‌ای باشد که فشار مالیاتی مضاعف بر گرده کارگر و تولیدکننده وارد شود؛از طرفی باید گفت که وقتی دولت افزایش ۵۰ درصدی درآمدهای مالیاتی را در بودجه سال آینده در نظر می‌گیرد باید به این موضوع هم به توجه کند که آیا ۵۰ درصد بر تولید ناخالص داخلی اضافه شده است که بتواند درآمدی در قالب مالیات از محل رشد بخش تولید کسب کند.علاوه‌بر این موضوع در بودجه سال آینده یک درصد بر مالیات ارزش افزوده اضافه شده است یعنی این رقم از ۹ درصد فعلی به ۱۰ درصد می‌رسد که این اقدام نیز سطح درآمدزایی قابل توجهی را برای دولت ایجاد می‌کند کسب درآمدی که پرداخت آن با خریدهای مردم انجام می‌شود و منبع درآمد ثابتی برای دولت در سال آینده و سال‌های بعد خواهد بود.

فعال اقتصادی

مزایده

آگهی مزایده اموال منقول (اسناد ۵ه)

پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۶۱۲

مطابق پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۶۱۲ – متعهد (زوج): سینا پسوای نام پدر: ۳۰۰۷۴۷۴۰۰ تاریخ تولد: ۱۳۶۹/۰۳/۰۳ شماره ملی: ۲۸۶۰۰۷۴۷۴۰ شماره شناسنامه: ۲۸۶۰۰۷۴۷۴۰ به نشانی: مهاباد- خیابان وفایی – کوچه ۸ متری اول غربی پلاک ۲، از بابت مستندات صدور اجرائیه: سند ازدواج، شماره سند: ۲۳۲۵، تاریخ سند: ۱۳۰۷/۱۵/۰۸، دفترخانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج شماره ۱۱ شهر مهاباد استان آذربایجان غربی، موضوعات لازمالاجرا: وصول مهریه: یک صد سکه تمام بهار آزادی (تسعیر شده تا مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ به مبلغ ۲۷/۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال)، به متعهد له (زوج): شکیلا فتحی‌ثانی نام پدر: سلیمان تاریخ تولد: ۱۳۷۲/۰۳/۰۷ شماره ملی: ۰۰۷۰۲۶۹۸۹ شماره شناسنامه ۰۰۱۷۲۶۹۸۹ به نشانی: مهاباد – خیابان خمینی (چام جم) پشت تربیت بدنی پلاک ۳۰، بهکار می‌باشند، منجر به صدور اجرائیه شده و اجرائیه در تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ از طریق سامانه از طریق سامانه ثنا به بهکار ابلاغ گردیده و حسب تقاضا بستاکار برابر نامه شماره ۰۰۳۳۴۷۰۰۰۳۳۴۷۰۰۰۱۴۰۱۹۱۳۴۵۰۰۱۴۰۱۰۱۱/۱۲/۲۱ از پلیس راهور استعلام و متعاقب آن خسور پژو پارس XU7 به شماره انتظامی (۶۹۳ – ۴۳ – ایران: ۳۷) توقیف سیستمی و فیزیکی گردید سپس بستاکار پس تشریفات اداری برابر درخواست ۰۰۲۵۳۱۰۰۰۱۳۴۵۰۰۱۴۰۲۰۰۱۴۰۲۰۰۹/۰۵ – ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ در خواست مزایده مورد باذات‌شدن فوق را نموده است مورد مزایده: یک دستگاه اتومبیل (نوع: سواری، سیستم و تپ سوخت:تویوتا، XU7، مدل و سال ساخت ۰۱۳۸۰، رنگ: مشکی، تعداد سلیندر و نوع موتور: ۰۲۲۵۲/۲۸۸۰) توضیحات فنی: طی بازدید به عمل آمده از خودرو موصوف که در حالت موتور خاموش صورت گرفته ملاحظه شد بدنه خودرو در مواضع متعدد دارای سلباقه بازسازی ناشی از تصادف بوده و در برخی نواحی از جمله درب عقب چپ داری خط و خش می‌باشد شیشه‌ها نصب و سالم ملاحظه گردید تودوزی و تزئینات داخلی نسبتا سالم و رادیو و بخش نصب و غیر فابریک بوده لازم به ذکر است سیستم صوتی خودرو به صورت غیرفابریک و مشتمل بر ساب و باندهای غیر فابریک نصب می‌باشد، لاستیک تاریخ نصب و دارای حدوداً ۷۴۰ سلامت آج می‌باشد. رنگ تیراها خودرو آلومینیومی و غیر فابریک می‌باشد با در نظر گرفتن جمیع جهات احتساب هزینه‌های پارکینگ، شماره‌گذاری نقل و انتقال عوارض و سایر هزینه‌های جانبی، طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ یک میلیارد و دوست میلیون ریال (۰۰۰/۰۰۰/۱۲۳۰۰۰ ریال) ارزیابی و قطعی شده است و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ در پارکینگ صبا مهاباد جاده مهاباد میانداب از طریق مزایده به فروش می‌رسد، مزایده از مبلغ پایه یک میلیارد و پانصد میلیون ریال (۰۰۰/۰۰۰/۱۲۳۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی تقدا فروخته می‌شود و کلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. نکته: شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مبالغتفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و بحساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد.

شناسه آگهی: ۱۶۲۳۷۱۴

محمد طلوعی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد