گزارش

چند گام مانده تا پایان انزوا و گوشه‌نشینی آشوراده

امضای تفاهم‌نامه ۳ جانبه طرح طبیعت‌گردی جزیره آشوراده میان استانداری گلستان و سرمایه‌گذار بخش خصوصی نوید پایان انزوای این جزیره ایرانی را می‌دهد.

به گزارش ایرنا، آشوراده که زخم حمله مغول‌ها در تعقیب سلطان محمد خوارزمشاه و فرار نامدارترین پادشاه سلسله خوارزمشاهیان از شمشیر قوم غارتگر آسیای مرکزی را بر پیکر دارد چندان هم با نامهربانی و انزوا بیگانه نیست.

از دوران صفویه و تاخت و تاز پادشاهان این سلسله برای شکار تا تحمل چکمه‌های سربازان روس در دوران جنگ جهانی دوم و اشغال این جزیره، همه یادگاری‌های آشوراده از روزهای سخت تاریخ این مرز و بوم است.

جزیره‌ای کوچک در یک گوشه از پهنه آبی تالاب میانکاله با فاصله اندک از ساحل خزر در حوزه جغرافیایی بندرترکمن انگار سرنوشتی گره خورده با نزاع و سرخوردگی، مهاجرت و در نهایت فراموشی دارد.

جزیره آشوراده که شاهد اتفاقات مهم تاریخی در دوره‌های گوناگون بوده و از ظرفیت بکر و کم نظیر گردشگری و اقتصادی برخوردار است، در این سال‌ها از روزهای شکوفایی و اوج خود فاصله گرفته و با غم غربت و انزوا دست و پنجه نرم می‌کند.

تنها قطعه خشکی پهنه آبی دریای خزر در ایران سده‌های گذشته با حفر کانال از توده اصلی خشکی خود جدا افتاد و انگار این انزوا و تنهایی باید بخشی از سرنوشت این جزیره باقی بماند.

سرزمینی با ظرفیت‌های بکر و کم مانند که ۴۳ سال قبل جزو نخستین مناطق زیست کره جهان معرفی و به عنوان یکی از تالاب‌های مهم دنیا در کنوانسیون جهانی رامسر ثبت شد از مدت‌ها پیش چشم انتظار توجهی اندک یا زیرساختی ابتدایی برای بهره‌مندی در راه رسیدن به توسعه و شکوفایی است.

به نوشته دانشنامه جهان اسلام «هنگامی‌که سلطان به جزیره رسید از لحاظ جسمی‌بسیار ضعیف شده‌بود و از ناحیه سینه و ریه احساس درد می‌کرد.

سلطان چهار ماه در جزیره آبسکون (آشوراده) زندگی کرد. او در همین دوران بود که جلال الدین را که پسر بزرگ‌تر و لایق‌تری برای اداره امور بود به جای اوزلاغ شاه که به اجبار مادرش او را انتخاب کرده بود، منصوب کرد و در شوال ۶۱۷ قمری / دسامبر ۱۲۲۰ میلادی درگذشت و در همان‌جا به خاک سپرده شد.

اجرای طرح گردشگری جزیره آشوراده در دهه هشتاد بر سر زبان‌ها افتاد و تصویب آن بارقه امیدی در بین حدود ۳۰۰ هزار ساحل نشینان گلستان و سایر اهالی این استان کم برخوردار به وجود آورد تا با اجرای آن بخشی از مشکلات اقتصادی و اجتماعی استان برطرف شود.

طرح گردشگری آشوراده که در سفر استانی هیات دولت به گلستان به تصویب رسید شامل ساخت اسکله، مسیر دسترسی، آلاچیق، رستوران و دیگر زیرساخت‌های مورد نیاز حضور گردشگران بود و قرار بود با سرمایه گذاری چهارهزار میلیارد ریالی بخش دولتی و خصوصی طی زمان بندی سه ساله به بهره برداری برسد، اما موانع متعدد بر سر اجرای آن به خصوص از سوی دستگاه‌های دولتی، از شتاب اجرای کامل این پروژه کاست.

از ابتدای بر زبان افتادن اجرای طرح گردشگری آشوراده، ۲ گروه در برابر هم صف آرایی کردند؛ عده‌ای مدعی آن بودند که تا چند سال آینده آشوراده باید با فراهم آوردن زیرساخت‌های لازم و رونق چشمگیر اقتصادی به جایگاهی مانند جزیره کیش دست پیدا کند و از سوی دیگر مخالفان بر این عقیده بودند که هر گونه فعالیت گردشگری در آشوراده حاصلی جز نابودی طبیعت و محیط زیست ندارد چرا که شرایط اقلیمی‌و جغرافیایی این جزیره امکان سرمایه گذاری ندارد.

با این وجود اجرای طرح گردشگری در تنها جزیره ایرانی دریای خزر به عنوان اصلی‌ترین مطالبه مردم و مسوولان گلستان در سفر استانی هیات دولت به تصویب رسید.

در زمینه اجرای طرح گردشگردی در داخل جزیره هم مجوزهای نهایی گرفته شده و نگرانی علاقه‌مندان به محیط زیست تا حدی کاهش یافته است.

پس از سفر سال ۱۴۰۰ آیت الله رییسی به گلستان و حضور وی در جزیره آشوراده، گره‌گشایی از حوزه گردشگری این جزیره شتاب گرفت، اما هر بار به دلایلی در روند رو به پیشرفت آن خلل ایجاد شده و یا در برخی موارد متوقف می‌گردید.

با وجود آن‌که اجرای طرح طبیعت‌گردی آشوراده سال ۱۳۹۳ به عنوان مصوبه سفر رییس دولت وقت به گلستان اعلام شد و حتی در سال ۹۷ در قالب یک اقدام نمایشی، عملیات اجرایی آن آغاز شد، اما پیشرفتی در اجرای این طرح حاصل نگردید و آشوراده با همه جذابیت بصری و چشم‌اندازهای بکر، معطل تصمیم‌گیری و اجرای وعده‌ها ماند.

پس از آنکه شورای عالی معماری و شهرسازی با تغییر موضع ۱۸۰ درجه‌ای مصوبه قبلی خود در خصوص امکان شب ماندگاری مسافران در جزیره آشوراده را لغو کرد، راهکارهای قانونی دیگر تحقق آرزوی دیرین مردم گلستان در سازمان حفاظت محیط زیست بررسی شد که در نهایت شورای عالی معماری و شهرسازی با ایجاد واحدهای بومگردی در روستای آشوراده بر مبنای تقسیمات وزارت کشور موافقت کرد.

بر این اساس، مالکان چند باب از خانه‌های قدیمی‌واقع در روستای آشوراده در جزیره آشوراده با ثبت درخواست رسمی‌مبنی بر احداث واحد بومگردی یا تغییر کاربری منازل خود وارد فرایند اخذ مجوز برای گرفتن پروانه بوم‌گردی و پذیرایی شبانه از گردشگران و مسافران شدند تا یکی از بن‌بست شکنی‌های دولت نمایان شود.

در همین راستا و پس از حدود چهار دهه، اواخر سال گذشته حوضچه ورودی و محل پهلوگیری شناورهای گردشگری و صیادی اسکله بندرترکمن در پهنه خلیج گرگان لایروبی و تردد ساحل‌نشینان گلستان و گردشگران به خلیج گرگان و جزیره آشوراده تسهیل گردید.

آیت الله رییسی در بازدید اسفند ماه سال ۱۴۰۰ از جزیره آشوراده بر اجرای سریع این طرح تاکید کرد و گفته بود: اجرای طرح گردشگری نباید معطل بماند و باید از این امکان خدادادی استفاده کرد.

رییس جمهور در بازدید ۲ ساعته از آشوراده گفت: تا کی باید معطل بمانیم و در پیچ و خم دستگاه‌های اداری این نعمت الهی راکد و بلااستفاده بماند. باید هر چه سریع‌تر روی زمین شاهد اتفاقات اجرایی باشیم.

آیت الله رییسی ادامه داد: در چند ساعتی که در جزیره آشوراده بودم، هیچ مطلبی که بتوان برای مخالفت با طرح گردشگری به آن استناد کرد شنیده نشد؛ حرف محیط زیست را هم گوش کردم محیط زیست حرفی ندارد. توقف این طرح دلیل می‌خواهد. نمی‌توان این سرمایه بزرگ را متوقف کرد؛ گردشگری اشتغال و تولید از راهبردهای دولت است.

در راستای اجرای این طرح به عنوان یکی از مصوبات سفر رییس جمهور، استاندار گلستان از پروژه‌های مختلف قابل افتتاح در سفر دوم رییس جمهور به گلستان از جمله پروژه لایروبی خلیج گرگان و همچنین روند اجرای پروژه طبیعت‌گردی و گردشگری آشوراده بازدید کرد تا آمادگی استان را برای اجرای این طرح مهم و زیربنایی اعلام کند.

علی محمد زنگانه با یادآوری تاکید رییس جمهور در احیای خلیج گرگان و اجرای طرح گردشگری در جزیره آشوراده گفت: اجازه نمی‌دهیم جلوی دستور رییس جمهور در اجرای این طرح‌ها به عنوان آرزوی دیرینه مردم استان گرفته شود. جزیره آشوراده که تمام سال میزبان انواع پرندگان بومی‌و مهاجر است و در سال ۵۴ جزو نخستین مناطق زیست کره جهان معرفی و ثبت شد.

علاوه بر این، در گذشته تولید ۴۰ درصد از خاویار کشور در نزدیکی این جزیره انجام می‌شد و در تولید این محصول شهره است.

آشوراده در ۲ کیلومتری غرب بندرترکمن قرار دارد و تنها راه دسترسی گردشگران به این منطقه بوسیله قایق است.

انتقال سه کارخانه آلاینده سیمان، پشم‌شیشه و روغن نباتی شیراز به خارج شهر

آلاینده‌هایی که برای ماندن در شهر دست و پا می‌زنند

انتقال سه کارخانه آلاینده سیمان، پشم شیشه و روغن نباتی به خارج شهر سال‌هاست به مطالبه اصلی شهروندان شیراز تبدیل شده است.

به گزارش خبرنگار ایلنا، بعضی از این کارخانه‌های آلاینده در شیراز پیشرفت قابل توجهی در بحث انتقال انجام داده‌اند و بعضی دیگر همچنان قصد خارج شدن از شهر را ندارند و چندین سال است که پیشرفتی برای انتقال نداشته‌اند.

سی سال از پروژه انتقال کارخانه روغن نباتی شیراز می‌گذرد اما هر بار به دلایل مختلف فرآیند انتقال این کارخانه متوقف شده است؛ کارخانه پشم شیشه از دیگر واحدهای صنعتی آلاینده در شیراز که تدابیر لازم برای انتقال این کارخانه به خارج از شهر اتخاذ و زمینی نیز برای اجرای طرح انتقال این واحد صنعتی در منطقه ویژه اقتصادی در نظر گرفته شده است و انتقال همچنان ادامه دارد.

طی آخرین مصوبات و هماهنگی‌های انجام شده و نظارت مستمر مدیرعامل کارخانه سیمان یکی از کارخانه‌های آلاینده دیگر شیراز در کمیسیون بند ۲۰ اعلام کرد« این کارخانه بر اساس زمان بندی عملیات اجرایی و عمرانی مشخص، تا پایان سال ۱۴۰۴ به طور کامل از شیراز خارج خواهد شد.» معاون نظارت و پایش حفاظت محیط زیست فارس با بیان اینکه کارخانه روغن نباتی شیراز در حال انتقال به منطقه ویژه اقتصادی شیراز است، به خبرنگار ایلنا می‌گوید: هنوز عملیات اجرایی این کارخانه انجام نشده است و جابجایی باید طبق برنامه زمان بندی انجام شود. قاسم نهاوندی با اشاره به اینکه موضوع انتقال کارخانه روغن نباتی در دستور کار جلسه آینده ماده ۱۴ قرار گرفته است، ادامه می‌دهد: مسئولان کارخانه روغن نباتی باید موضوع و چرایی عدم انتقال این مجموعه را به منطقه ویژه اقتصادی توضیح دهند. وی معتقد است مسئولان کارخانه روغن نباتی همواره مشکل مالی را دلیل عدم انتقال این مجموعه به خارج از شهر می‌دانند و بیان می‌کند: اگرچه قرار بود مسئولان کارخانه روغن نباتی مجوز تغییرکاربری را از شهرداری دریافت کنند اما این موضوع هنوز عملیاتی نشده است.

وی می‌افزاید: غیر فعال شدن بخش روغن کشی کارخانه روغن نباتی در سال‌های گذشته باعث شد تا دیگر بوی این کارخانه انتشار پیدا نکند.

بخش تولید ایزوگام کارخانه پشم شیشه به کرج انتقال داده شد

نهاوندی با اشاره به اینکه انتقال کارخانه‌ها به خارج از شهر باید طبق زمانبندی انجام شود که در حال حاضر عملیات انتقال کارخانه ریشمک انجام شده است، ادامه می‌دهد: بخش تولید ایزوگام کارخانه پشم شیشه تعطیل شده و به اشتهارد کرج انتقال داده شده است؛ مابقی کارخانه پشم شیشه در منطقه ویژه اقتصادی شیراز در حال احداث و راه‌اندازی است.

معاون نظارت و پایش حفاظت محیط زیست فارس خاطرنشان می‌کند: انتقال کارخانه سیمان به جاده خرامه نیز در حال انجام است.

انتقال کارخانه‌های لاستیک دنا و زیمنس در فازهای بعدی انتقال

نهاوندی با بیان اینکه انتقال کارخانه لاستیک دنا به خارج از شهر در فازهای بعدی قرار دارد، می‌افزاید: در حال حاضر تنها موضوع انتقال کارخانه‌هایی که مشکل داشتند مطرح است و کارخانه‌های لاستیک دنا و زیمنس باید در زمان‌های بعدی اتفاق بیفتد اما انتقال این کارخانه‌ها در زمان کوتاه و کم ممکن نیست.

معاون نظارت و پایش حفاظت محیط زیست فارس با اشاره به اینکه کارگروه ماده ۱۴ به هیچ وجه از انتقال این کارخانه‌ها به خارج از شهر کوتاه نمی‌آید.

تغییر کاربری روند انتقال کارخانه سیمان را به تاخیر انداخت

نماینده شیراز و زرقان نیز در گفت و گو با ایلنا با بیان اینکه متاسفانه تعلل در استان در تغییر کاربری زمین کارخانه سیمان باعث شده تا روند انتقال این کارخانه کند شود، می‌گوید: به موقع انجام نشدن تغییر کاربری زمین کارخانه سیمان باعث شده تا روند انتقال این مجموعه به تاخیر بیفتد.

جعفر قادری با بیان اینکه طبق پیگیری‌های انجام شده مقرر شد تا مجوز تغییر کاربری‌ها در اسرع وقت انجام شود، تاکید می‌کند: اگرچه در بعضی از جلسات مطرح شده بود که بخشی از زمین کارخانه سیمان به احداث بیمارستان تعلق پیدا کند اما بعد از مدتی مشخص شد که زمین این کارخانه نمی‌تواند به بیمارستان اختصاص یابد.

نماینده شیراز و زرقان با بیان اینکه اختصاص زمین به بیمارستان از سهم شهرداری انجام می‌شود، می‌افزاید: مقرر شد بعضی از بانک‌ها تسهیلات به کارخانه‌ها جهت انتقال پرداخت کنند که این موضوع اتفاق نیفتاد.

خریداری ماشین آلات جهت احداث و انتقال کارخانه سیمان به خرامه

وی با بیان اینکه طبق آخرین اطلاعات ماشین آلات جهت احداث و انتقال کارخانه سیمان به خرامه خریداری شده است، می‌گوید: امیدواریم عملیات ساختمانی هرچه سریعتر در این منطقه انجام شود که شواهد بیانگر این موضوع است که بهانه ای برای انتقال وجود ندارد.

عضو کمیسیون برنامه بودجه با بیان اینکه طبق پیگیری‌های صورت گرفته جهت انتقال کارخانه روغن نباتی به منطقه ویژه اقتصادی؛ مسئولان پیگیر آزاد سازی اسناد این کارخانه جهت انتقال بودند، یادآور می‌شود: موضوع آزاد سازی اسناد این کارخانه انجام شده است و مقرر شد که کارخانه روغن نباتی و واحد حلب سازی این مجموعه در منطقه ویژه اقتصادی متمرکز شود.

نماینده شیراز و زرقان با بیان اینکه قاعدتا نباید مشکلی در انتقال کارخانه روغن نباتی شیراز وجود داشته باشد، می‌گوید: بدهی مالک قبلی کارخانه روغن نباتی به بانک ملی باعث شده بود بانک حاضر به آزاد سازی اسناد این مجموعه نشود و طبق صحبت‌ها مقرر شد که مالک جدید روغن نباتی نباید تاوان مالک قبلی را به بانک‌ها بدهد.

عضو کمیسیون برنامه بودجه با بیان اینکه طبق تصمیمات اتخاذ شده مقرر شده که مشکلات آی تی آی به زیمنس، مجموعه‌های ستاد اجرائی، ایرانسل، فروخته شود، می‌افزاید: مقرر شده مشکلات این بخش هم حل شود.

خرید سهام کارخانه (آی تی ام سی) توسط ایران خودرو

نماینده شیراز و زرقان با اشاره به موضوع خرید سهام کارخانه (آی تی ام سی) توسط ایران خودرو می‌افزاید: طی جلسه‌ای که با آقای مصری معاون مجلس برگزار شد؛ چند گزینه به ایران خودرو پیشنهاد شد تا در ادامه کارخانه ایران خودرو سهام آی تی ام سی را خریداری کند که طی ارتباطی که چند روز پیش گرفتیم؛ اعلام شد که ایران خودرو بخشی از زمین فعلی آی تی ام سی یا زمین‌های دارای سند شش دانگ آن را خریداری می‌کنند که منتظر اعلام آی تی ام سی هستیم.

هشدار رئیس سازمان محیط زیست به شهرک صنعتی اشتهارد

بوی پساب شهرک صنعتی اشتهارد، مردم را آزرده می‌کند

رئیس سازمان محیط زیست با اخطار درباره مشکلات زیست محیطی در شهرک صنعتی اشتهارد گفت: مردم از خروجی تصفیه خانه آزرده خاطر هستند.

به گزارش مهر، علی سلاجقه پیش از ظهر جمعه در حاشیه سفر هیأت دولت به استان البرز با حضور در شهرستان اشتهارد ضمن بررسی مشکلات زیست محیطی شهرک بهارستان گفت: روزانه بالغ بر ۴ هزار متر مکعب فاضلاب صنعتی در این شهرک تولید می‌شود که پس از سرریز شدن به رودخانه شور پس از صدها کیلومتر با زهکش به تالاب مرده قم می‌رسد.

وی با بیان اینکه بوی ناشی از خروجی پساب، خاطر مردم را آزرده کرد و آلودگی ناشی از آن منابع آب و اراضی کشاورزی را تحت تأثیر قرار داده است، افزود: در بازدید از محل تصفیه‌خانه تخلفات متعددی مشاهده شد که باید در اولین زمان ممکن اصلاح شود. ما هم در این مسیر پای کار هستیم و صندوق ملی محیط زیست می‌تواند در بحث مالی کمک کند. رئیس سازمان محیط زیست با بیان اینکه رویکرد دولت این است که تولید متوقف نشود، لذا پیش از ورود دستگاه قضا و پلمب واحد رویه را اصلاح کنید، تصریح کرد: این موضوع حیات مردم را مختل کرده لذا اگر تمکین نکنید و روند تصفیه پساب اصلاح نشود هیچ مماشاتی در کار نخواهد بود. معاون رئیس جمهور پس از نظارت میدانی از واحد تصفیه‌خانه شهرک صنعتی ملارد دستور داد که در هماهنگی ادارات کل محیط زیست استان‌های البرز و قزوین در مدت یک ماه تخلفات جمع شود و در صورت عدم تمکین، تخلفات به مراجع قضائی گزارش شود. سلاجقه در ادامه برنامه‌ها از محل خروجی تصفیه‌خانه شهرک صنعتی ملارد، بازدید کرد. خروجی پساب این شهرک صنعتی موجب آلودگی اراضی کشاورزی و بوی حاصل از آن موجب ناراحتی مردم شده است. در این رابطه، سلاجقه دستور داد که به شهرک صنعتی ملارد برای رساندن خروجی پساب به حد استاندارد مورد نظر محیط زیست مهلت داده شود، در غیر این صورت چاه‌های تأمین کننده آب این مجتمع پلمب شود و اجازه برداشت نداشته باشد.

وی با بیان اینکه این فاضلاب همه مسیر موجود را آلوده می‌کند، گفت: اداره کل محیط زیست استان البرز در حال تدوین برنامه جامع زیست محیطی شهرک صنعتی اشتهارد است که همه شرکت‌ها و دستگاه‌های متولی باید از آن تبعیت و اجرا کنند.

مدیر کل دامپزشکی آذربایجان غربی:

شیوع تب‌برفکی میادین دواب ۵ شهر آذربایجان‌غربی را تعطیل کرد

مدیرکل دامپزشکی آذربایجان‌غربی گفت: طی یک ماهه گذشته در راستای کنترل و پیشگیری از شیوع بیماری تب برفکی میادین دواب پنج شهر استان به صورت موقت تعطیل شده است. به گزارش مهر، سیدامید خلیل‌زاده اظهار کرد: همزمان با احتمال شیوع بیماری تب برفکی، میدان‌های داوب شهرهای مهاباد، شاهین‌دژ، چایپاره، بوکان و میاندوآب در راستای کنترل و پیشگیری از شیوع این بیماری تعطیل شده بود که در حال حاضر میادین شهرهای میاندوآب و بوکان پس از ۲ هفته تعطیلی بازگشایی شده و مابقی کماکان تعطیل هستند. وی اضافه کرد: در راستای مقابله با شیوع بیماری تب برفکی از ابتدای امسال واکسیناسیون بیش از ۲۹۷ هزار رأس دام سنگین و بیش از ۲ میلیون و ۴۹۹ هزار رأس دام سبک استان انجام شده است. مدیرکل دامپزشکی آذربایجان غربی با اشاره به اینکه بیماری تب برفکی بیماری به شدت واگیردار در صنعت دامپروری با شیوع بالا و تلفات سنگین در دام‌های جوان است، افزود: رعایت دقیق دستورالعمل‌های بهداشتی دامپزشکی می‌تواند نقش مؤثری در پیشگیری از شیوع این بیماری داشته باشد. خلیل زاده از اجرای مرحله دیگر واکسیناسیون از ماه آینده خبر داد و گفت: در راستای کنترل و پیشگیری از گسترش این بیماری در حال حاضر همه جمعیت دام سبک و سنگین استان تحت پوشش خدمات واکسیناسیون اداره کل دامپزشکی قرار دارند و تا اواخر سال هم این عملیات در سطح استان ادامه دارد.

وی بیان کرد: رعایت اصول بهداشتی امنیت زیستی و ضدعفونی به ویژه در دامداری‌ها توسط دامداران، خودداری از جابجایی دام بدون اخذ مجوز بهداشتی و قرنطینه‌ای جلوگیری از ورود افراد متفرقه به محوطه دامداری، مشارکت و همراهی هرچه بیشتر دامداران در برنامه‌های کنترلی و پیشگیرانه دامپزشکی از این بیماری از اقدامات مؤثر در راستای کنترل و پیشگیری از این بیماری است. خلیل زاده از عموم دامداران خواست در صورت مشاهده هرگونه بیماری دامی‌با شبکه‌های دامپزشکی شهرستان‌های محل سکونت خود تماس بگیرند.آذربایجان غربی دارای حدود ۹ میلیون واحد دامی‌اعم از سبک و سنگین و مرغ و ماکیان است.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۶۸۴ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ملائی فرزند سلطانمحمود به شماره شناسنامه ۳۱۴۸ صادره از آوج در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۱۸۶۸ فرعی از۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۲۹ فرعی از۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران که به میزان تصرفی خود دارای سند مالکیت رسمی مشاعی بوده و تصرفات نامبرده در ملک مورد تقاضا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۳
۱۴۸۳۶ رئیس ثبت اسناد واملاک یافت آباد تهران

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۶۸۲ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ملائی فرزند سلطان محمود به شماره شناسنامه ۳۲۸۶ صادره از آوج در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۱۸۶۸ فرعی از۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۲۹ فرعی از۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران که به میزان تصرفی خود دارای سند مالکیت رسمی مشاعی بوده و تصرفات نامبرده در ملک مورد تقاضا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۳
۱۴۸۳۵ رئیس ثبت اسناد واملاک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۱۱۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۲ منضم به نامه شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۲۲۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰/۹/۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک زیبادشت تهران تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محسن انصاری فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۸۸۴ و کد ملی ۰۰۵۱۸۵۹۰۹۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۶/۳۵ متر مربع قسمتی ازپلاک ۷ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض طبق مقررات سند مالکیت به نام نامبرده صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۳
۱۴۸۳۴ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک تهرانپارس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۱۰۸ مورخه ۱۴۰۲/۸/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ام البنین نعمتی به شناسنامه شماره۲ کد ملی ۰۴۳۹۸۰۴۰۶۱ متولد۱۳۲۷ صادره دماوند فرزند نعمت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی درآن به مساحت ۱۸۷/۵۰ متر مربع که مقدار۱۰۱/۴۲ متر مربع آن از پلاک ثبتی ۱۳۵۹۰ فرعی از۸۸ اصلی و مقدار۸۶/۰۸ متر مربع دیگر آن از پلاک ثبتی ۳۷۵۵ فرعی از۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی (شرکت توسعه لویزان) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۳
۱۴۸۳۲ رئیس ثبت اسناد واملاک تهرانپارس