فرشاد مومنی مطرح کرد

نابودی ۱۵۰میلیارد دلار در پروژه‌های بی‌ضابطه

کشوری که سند استراتژی توسعه صنعتی ندارد، چطور سند آمایش تهیه کرده است؟

استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی گفت: آنهـا که می‌گویند اگر یـک ارزن روی زمین افتاده باشـد، چقدر عقوبـت قیامتی دارد، در روز روشن می‌توانند ۱۵۰میلیارد دلار را تحت عنوان طرح‌های عمرانی بی ضابطه ی تعریف شـده، پودر کنند و خدا می‌داند این مبالغ را بین چه کسانی توزیع کرده‌اند که کشور بحران فقر، سرمایه‌گذاری و بحران انبوه نابرابری‌های ناهنجار دارد. اینها ماجراهای بسـیاری دارد و باید حواسمان باشد که تا زمانی که استراتژی با کیفیت برای توسـعه صنعتی تعریف نکرده باشید، آمایش سرزمین نیز می‌تواند اسم رمز فرصت طلبی و رانتجویی و ضربه زدن به منافع ملی شود.

فرشاد مومنی معتقد است بر اساس گزارش‌های مرکز پژوهش‌های مجلس، ایران در دوره سی ساله گذشته، چیزی بالغ بر ۱۵۰میلیارد دلار اضافه هزینـه فقط بابت طرح‌های عمرانی بی ضابطه ی تعریف شـده؛ پرداخت کرده است! خدایا؛ آنها که می‌گوید اگـر یک ارزن روزی زمین افتاده باشد، چقدر عقوبت قیامتی دارد، می‌توانند در روز روشـن ۱۵۰میلیارد دلار را تحت این عنوان پودر کنند؟!

در چارچوب مناسبات رانتی به نام توسعه، آدرس‌های دیگری داده می‌شود

به گـزارش جماران؛ دکتر فرشـاد مومنی - استاد اقتصاد دانشـگاه علامه طباطبایی، که در نشسـت «بررسـی گسسـت میان برنامه آمایش سـرزمین و برنامه توسعه صنعتی در ایران» سـخن می‌گفت، ضعف‌های ایران در برنامه‌ریزی توسـعه را به دلیل غربت اندیشه توسعه در کشور دانست که انبوهی از بحران‌ها و گرفتاری‌هـا را ایجاد کـرده و تصریح کرد: در چارچوب مناسـبات رانتی، به نام توسعه، آدرس‌های دیگری داده می‌شود و آنها بیشتر در اولویت قـرار می‌گیرند تـا الزامات اصلی توسـعه. وقتی همـه بحران‌ها را ریشـه‌یابی می‌کنیم، بـه همان نتیجه‌ای می‌رسـید که در همه دنیا رسـیده‌اند؛ اینکه اساس تفاوت یابی کشـورهای دنیا، به تفاوت در بنیه تولید فناورانـه آنها برمی‌گردد و اگر ما محور و مدار توسعه را ارتقا بنیه تولید فناورانه نگیریم، همه چیز به هم می‌ریزد.این اسـتاد دانشگاه افزود: از پیشـاتاریخ، تا ربع پایانی قرن هجدهم، در یک دوره چندهزارسـاله، بنیه تولید بشر سه برابر شـد. اما در ۲۰۰ سـاله میان ربع پایانی قرن ۱۸ تا ربع پایانی قرن ۲۰، بنیه تولید بشر ۱۷۲۰برابر شـده اسـت. یعنی تقریبا در یک دوره ۲۰۰ سـاله، توان تولیدی بشر نزدیک به ۶۰۰ برابر یک دوره چندین هزار سـاله بوده اسـت. کلید اصلی برای نجات این اسـت که همـه چیز را بر محور و معیـار تولید فناورانه نگاه کنیم و بعد سـراغ لوازمی‌برویم که تولید فناورانه را ریشـه‌دار می‌کند. می‌گویند آدرس صحیح توسعه اینجا است.

به اعتبار ملاحظات رانتی موجود آدرس‌های اغواگری مطرح می‌شود

وی افزود: اما در سـرزمین گرامی‌ما، دائما به اعتبـار ملاحظات رانتی موجـود، آدرس‌های اغواگـری مطـرح می‌شـود که اذهـان را از سـمت ارتقای بنیه تولید فناورانه و لوازم آن، به چیزهای دیگری معطـوف می‌کند. نتیجه این شـده که ما به جای جدی گرفتن توسعه بر محور ارتقای بنیـه تولید فناورانه، کارهای شـگفت‌انگیز و غیرمتعارفـی انجام می‌دهیم که آنها را فقط در یک کادر مناسـبات رانتی می‌توان درک کـرد. آنقدر آدرس‌های عوضی می‌دهند و آنچنان واقعیات را عوض می‌کنند و ذهن سیاسـتگذاران بر فرض صادق، را هم پریشان می‌کنند تا بعد از یک مدت چشم باز می‌کنی، می‌بینی چه خبر شده!

این اقتصـاددان ضمن تشـریح دیدگاه‌های «فردریک لیست»، مبنی بر اینکه اگر اعتلای فرهنگـی و یا توان جنگـی می‌خواهید، تنها از طریق تولیـد فناورانه اتفاق می‌افتد، گفت: «رونالد اینگلهارت»، که جزء برجسـته‌ترین متخصصان فرهنگ و توسعه است، در مطالعه تاریخ چندهزار سـاله می‌گوید که جلوه‌های متعالی فرهنگ و اخلاق در جوامع انسانی در بالاترین سـطح؛ بدون استثناء، پس از حصول سـطوحی از امنیت اقتصادی پدیدار می‌شود. اگـر در مملکت ما گوشـی برای شـنیدن و چشـمی‌برای دیدن داشته باشـد باید توجه کنند که او می‌گوید: اگر دغدغه فرهنگ دارید، با تقویت رانتی و دوپینگی موسسه‌های موعظه ای نمی‌تـوان آن را محقق کـرد، باید امنیت اقتصادی ایجاد کنید، آن هم از این طریق که فناوری را در مسیر ارتقای بنیه تولیدی به کار بگیرید.

دکتر مومنی ادامه داد: عزیزان سیاستگذارانی می‌کننـد، ما حمـل بر صحـت می‌کنیم و می‌گوییم دلشان برای کشور می‌سوزد و از این قبیل، اما مثلا وقتی می‌خواهند ازدواج را تشویق کنند مرتب رقم وام را بالا می‌برند!شما خودتان اسم آن را «وام» گذاشته اید، یعنی آن کسی که می‌گیرد، باید برگرداند! همه هم و غمشان را روی این گذاشته‌اند اما راجع به اشتغال مولد فناورانه، غفلت وحشتناک می‌کنند!چندین بار در نهایت مهر و شفقت به این عزیزان گفته ام آن زمان که مردم می‌توانستند امورات خود را با تکیه بر شغل‌های سالم و شرافتمندانه اداره کنند، اصلا نیاز به رهنمود و توصیه و این وامها نداشتند!ببینید سن ازدواج در سال‌های جنگ چقدر بوده و بعدا به کجا رسـیده است! شما چون به تولید فناورانه پشت کرده اید و راه را برای فرصت طلبی‌های رانتی و ربوی و پرفساد بازکرده اید، معیشت را بر مردم تنگ کردید!

شـما باید آن را حـل و فصـل کنید.رئیس موسسـه مطالعات دین و اقتصاد، همچنین یادآور شـد: در آمریکا، زمانی رای به لغو برده داری دادنـد که هنوز سـودها و مزایای برده داری، خیلی بیشـتر از لغـو آن بود؛ اما چون در پس انقلاب صنعتی به سطوح قابل اعتنایی از امنیت اقتصادی رسـیده بودند و در پی آن اعتلای فرهنگی پیـدا کرده بودند، رای دادند برده داری به عنوان رفتار مذموم ضد انسـانی کنار گذاشـته شـود، ولو اینکه نفع اقتصادی سرشار نیز داشت.

به گـزارش جماران، فرشـاد مومنی با تاکید بـر اینکه هیچ راه نجاتی بـرای ما جزء محور قراردادن ارتقای بنیه تولید فنارانه وجوندارد، اظهار داشـت: حیاتی ترین مساله توسعه در ساده ترین عبارت این است که ما باید بتوانیم منافع فردی را با منافع جمعی، هم راستا کنیم و ایـن کار با تولید فناورانه به دسـت می‌آید. صنعت و کشـاورزی، هر دو مولـد و مکمل هم هسـتند و هـر دو اینها، رقیـب اغواگر و قدرتمندی به نـام «رانتجویـان» دارند.این اقتصـاددان با بیان اینکه تا می‌گوییم صنعت؛ می‌گویند بانکداری، بیمه، توریسم هم صنعت است؛ در این باره توضیح داد: ماجرا این است که فرهنگستان زبان و ادبیات، کمترین اعتنا را به تولید و بیشـترین اعتنا را به حواشـی دارد؛ بـا وجود همه زحمات ارزشـمندی هم که کشـیده‌اند، در زبان فارسی به industry و Manufacturing صنعـت می‌گوییـم. ایـن ابزاری برای گیج کردن دیگران شـده و وقتی می‌گوییـم صنعت را دریابید، بانک‌های خصوصی را به جان مردم و اقتصاد می‌اندازند و می‌گویند صنعت بانکداری را فعال کرده ایم!

رئیس موسسه مطالعات دین و اقتصاد، با اشاره بـه تعریف ابن خلـدون از صنعت و پرداختن به اینکـه صنعت خردمندی، به معنای قدرت تشـخیص خوب از بد، ایجـاد می‌کند، اظهار کرد: چون اصل توسعه و اصل تولید فناورانه به اعتبار مناسبات رانتی در حاشیه قرار گرفته، ما حتی در برقرار کردن رابطه مفهومی‌با یکدیگر نیز غفلت می‌کنیم. اگـر در ایران؛ زمانی زورِ مولدها و دانایان از زور رانتی‌ها و غیرمولدها و رباخوارها بیشتر شود، خواهید دید فرهنگ چه زایشـی پیدا می‌کند و چه مفاهیم عمق یافته تری در زبان فارسی جاری خواهد شد.

اینکه از همـه اصحاب خرد و دانایی در همه عرصه‌های تخصصی علوم انسانی و اجتماعی استمداد می‌کنم که به داد ایران برسند و راه را بر آدرس‌های عوضی رانتی و فرصت طلبانه و مفت خورپرورانه سد کنند، به این دلیل است که همه باید به کمک بیایند.

استقرار آب‌بَرترین فعالیت‌های رانتی به اسم صنعت در خشک‌ترین مناطق ایران

مومنی با بیان اینکه ما چون پشـت به تولید فناورانه و توسـعه بودیم و آنچه که با عنوان توسـعه دنبال کردیم هم عمدتـا تقلیدی و ترجمه ای بوده است، با انبوهی از ناموزونی‌ها و از ریخت افتادگی‌ها و وابستگی‌های ذلت آور به دنیای خارج روبرو شدیم، خاطرنشان کرد: شاید این دریچه‌ای باشد که از آن وارد شویم و بگوییم شـما که در مقام شعار می‌گویید به عدالت اجتماعـی خیلی اهمیت می‌دهید، در شـرایطی که تولید را تبدیل به محملی برای کسب رانت کرده اید ، نتیجه این شده که آب بَر ترین و آلوده سـازترین رشته فعالیت‌های رانتی را آن هم به نام صنعت؛ در کم آب‌ترین و خشک ترین مناطق این کشور مستقر کرده‌اید! ببینید چه بر سر کشور آورده‌اید.

وی با تاکید بر اینکه وقتی به توسـعه پشـت می‌کنید اجتناب‌ناپذیر اسـت کـه به عدالت هم پشـت کنید، اضافه کـرد: «پیتر دراکر» در تحلیل جامعه پساسـرمایه داری، می‌گوید اگر شـما به تولید فناورانه پشت کنید، همه چیی مبتنی بر فریب، زور و پول خواهد شـد. اگر این مسـاله را شرح و بسط دهیم شاید به بعضی‌ها بر برخورد؛ اما این واقعیت است. وقتی به تولید فناورانه پشت می‌کنید، نابرابری‌های غیرموجـه در یک ابعـاد نامتعارفی جلوه گر می‌شود و مساله آمایش، تنها یک حلقه از این نابسامانی‌ها را زیر ذره بین قرار داده است.

بنابراین به حکومتگران گرامی‌می‌گوییم، وقتی به تولید فناورانه پشت می‌کنید در کنار انبوه بحران‌هـای اجتماعی، سیاسـی، اقتصادی و فرهنگی، بحـران آمایش هم پیـدا کرده‌اید. مومنی توضیـح داد: بر اسـاس گزارش‌های رسـمی: اگر کل پهنه سـرزمینی ایران را به دو نیمه مساوی شرقی و غربی تقسیم کنیم، بالغ بر چهار پنجم جمعیت و فعالیت در نیمه غربی مستقرشـده و اکنون بـه اعتبار بحران آمایش، بحران امنیت ملـی هم داریم. وقتی بساط اینگونه شـده و رانت، ربا، فساد و مفت خوارگی برای اقلیتی محور برخورداری شـده و فقر ، فلاکت و آوارگی برای اکثریتی پدیدار شده، می‌بینید که ما، هم بحران محیط زیست آن هم به شکل بسیار حاد پیدا کرده‌ایم و هم بحران فقر و نابرابری به شکل بسیار حاد پیدا کرده‌ایم و نابرابری‌های آمایشـی یکی از اینها است.

این استاد دانشـگاه علامه طباطبایی، توضیح داد: این خطر جدی هم وجود دارد که آمایش هم تبدیل به دکان جدیدی شـود. دوسـتان مرکز پژوهش‌ها به اشکال مختلف، این مساله را در گزارش‌هـا نشـان داده اند که به اسـم برطرف کردن بحران آمایش، آن هم در غیاب یک برنامه با کیفیت؛ در همه عناصر سـاختار قـدرت، یعنی چه در قـوای مجریه و مقننه، امکان ایجاد مسـابقه مخربی در اسـتفاده از ابزار آمایش وجود دارد که می‌تواند به افزایش ناهنجاری‌ها منتهی شـود! مثلا کسانی پیدا می‌شوند که بگویند ما باید پروژه‌های عمرانی جدید در مناطقمـان راه بیندازیم و فراموش کنند که قبل از شما نیز در چارچوب مناسبات رانتی، پیشگامانی در این زمینه وجود داشتند کـه باعث شـده اکنـون یکـی از حادترین بحران‌های نظام ملی، بحران طرح‌های عمرانی نیمه تمام باشد!

پودر۱۵۰میلیارد دلار بابت طرح‌های عمرانی بی‌ضابطه

وی یادآور شـد: اگر صداقت، شـفافیت، علم محـوری و تولیـد محـوری در فرایندهای تخصیص منابع و اعتبار ما حاکم شود، می‌توان به گزارش‌های مرکز پژوهش‌ها اسـتناد کرد که می‌گوید ایران در دوره سـی ساله گذشته، چیزی بالغ بر ۱۵۰میلیارد دلار اضافه هزینه، فقط بابـت طرح‌های عمرانـی بی ضابطه ی تعریف شـده، پرداخت کرده است! خدایا؛ آنها که می‌گویـد اگر یک ارزن روزی زمین افتاده باشـد، چقدر عقوبت قیامتی دارد، می‌توانند در روز روشـن ۱۵۰میلیارد دلار را تحت این عنوان پودر کنند!و خدا می‌داند که این مبالغ را بین چه کسانی توزیع کرده‌اند و کشور بحران فقر، سرمایه گذاری و بحران انبوه نابرابری‌های ناهنجار دارد.

اینها ماجراهای بسیاری دارد و باید حواسمان باشـد که تا زمانی که اسـتراتژی با کیفیت برای توسـعه صنعتی تعریف نکرده باشـید، آمایـش نیز می‌تواند اسـم رمز فرصت طلبی و رانتجویی و ضربه زدن به منافع ملی شـود. به گزارش جماران؛ این اسـتاد دانشگاه گفت: بعضی وقتها متاثر می‌شویم که دستگاه‌های که کلی کارشناسـان با کیفیت خوبی هم دارند، با دورزدن آنها! اسـنادی منتشـر می‌کنند و واقعا حرف‌هایی می‌زنند که دل آدم را بسـیار می‌سوزاند.

مثلا می‌گویند ما سند آمایش طراحی کردیم! در مرکـز پژوهش‌هـا به آنها گفته شـد که وقتی هنوز سـند آمایش ملی نداری، چطور سـند آمایش منطقه ای تهیه کردی؟! کتمان نمی‌کنم در این تلاش‌ها، دلسـوزی‌ها و علاقه مندی‌های منطقه ای وجود داشته اما متاسفانه چیزهای دیگر هم هست.اگر قرار باشد ضابطه را رعایت کنیم، باید از خود بپرسیم چرا به نام طرح عمرانی این همه سـد ساخته شده؟ اما تعداد وقوع سیل در هر ۱۰سال، از اولین برنامه عمرانی قبـل از انقلاب تاکنون حدود ۱۰برابر شده است؟ ما باید اینها را پاسخ دهیم!

دکتر مومنی با بیان اینکه اینها به معنای این نیسـت که ایران به هیچ وجه سد نیاز ندارد، بلکه به این معنا است که خیلی جاها ساختن سـد، محملی برای کسـب رانت بوده است، گفت: متاسـفانه تعداد این مـوارد، از حدود متعارف فراتر است. هم آسیب پذیری ما را در برابر سـیل افزایش دادنـد و هم انبوهی از به هم ریختگی‌ها در خصوص به سیستم سنتی حق آبه ایجاد شده و چیزی هم جایگزین آن نشـده است. و مهلکترین ضربه‌ها را به توسعه کشـاروزی ما وارد کردند. هر کدام از اینها را زیـر ذره‌بین می‌گذاریم، جـای نگرانی جدی وجود دارد.

این استاد دانشـگاه علامه طباطبایی، اضافه کـرد: دولت محتـرم، در نخسـتین گزارش رسمی‌انتشـار یافتـه اش درخصـوص فقر و نابرابری در ایـران، به صراحت گفته که ایران جزء ۱۰کشور بلاخیز دنیا است. یعنی باید به محیط زیستش بسـیار فراتر از جاهای دیگر اهمیـت دهد. اما خدا می‌دانـد در این برنامه هفتم چه بلایی برای محیط زیست پیش بینی کرده اند! هزینه فرصت سهل انگاری در زمینه محیط زیست و آمایش سـرزمین برای ایران به طرز نگران کننده ای بالاتر از دیگر جاهای دنیا است.

رئیس موسسه مطالعات دین و اقتصاد با بیان اینکه شـما به تولید فناورانه پشت کرده اید، شـکنندگی‌ها را در همـه عرصه‌های حیات جمعـی، افزایش داده ایـد و به جای آن؛ فقر فروشی و محیط زیست فروشـی را در ایران باب کرده‌اید، تاکید کـرد: اینها باید بازنگری بنیادی شود؛ تاسف بار است که زورمان نرسید یک برنامه بی کیفیت در آستانه نهایی شدن را با یک برنامه با کیفیت جایگزین کنیم! خیلی تلاش کردیم، اما زورمان نرسـید! از این سند، جزء موارد بسیار اسـتثنایی، آبی برای کشور گرم نخواهد شـد اما احتمـال افزایش تعداد بحران‌ها و شـدت یابی عمق بحران‌ها بسیار زیاد است!

ادای مبارزه با استکبار جهانی درمی‌آورند

مومنی گفت: بعضـی وقتها فرض می‌کنم که عزیزان متوجه خطیر بودن شـرایط کشـور می‌شـوند و در شعارهایی که می‌دهند صادق هسـتند و می‌گویم با این زبان با آنها صحبت کنیم که اگر به عدالـت اجتماعی باور دارید، نبایـد بخش اعظم تخصیص منابع، تشـدید کننده نابرابرهای ناموجه باشـد.ادای مبارزه با اسـتکبار جهانی درمی‌آورند اما گزارش‌های رسـمی‌می‌گوید در ربع قرن گذشته ارزبری هر واحد جـی. دی. پی (GDP) ما در برخی دوره‌ها ۵ برابر شـده و در برخی دوره‌ها حتی از ایـن هم بالاتر رفته اسـت! این یعنی عمق بخشـی به وابسـتگی‌های ذلت آور به دنیای خارج!

شما سـاخت نهادی تعریف کردید که در آن اگر تولید کنندگانی شـرافتمندانه، سـرمایه گـذاری کنند تا عمق بنیـه تولید صنعتی ما را بالابرند، ورشکسـته می‌شـوند و آنها که ادایش را در می‌آورند و تبدیل به موناژکارهای بـا ضریب بـالای وابسـتگی و واردات به نام تولید داخلی شـده‌اند و بازار ما را به تسـخیر خارجی‌ها درمی‌آورند، پول پارو می‌کنند این جور در نمی‌آید.

وی تاکیـد کرد: اگـر هنوز هـم در دولت و مجلس گرامی‌کسـانی هسـتند که آمادگی پذیرش خطاها و غفلت‌ها را در سـند برنامه هفتم دارند؛ به آنها می‌گویم که به نام صنعت، رانتی معدنی‌ها را تا ایـن اندازه چاق کردید، آنقدر مناسبات را فاسد کردید که وقتی اسناد مالی یکی از این رانتی معدنی‌ها افشا و معلوم می‌شـود به ۱۰۰سـایت و چند ۱۰ روزنامه پول‌هـای بی ضابطه می‌دهد! یعنی شـما به موازات وابسـتگی ذلت آور بـه دنیای خارج، فساد را گسترش دادید و بحران محیط زیست را تشدید کرده‌اید.

با همه افتضاحی که از دریچه منطق توسـعه، ساختار کنونی بخش صنعت ایران دارد، تقریبا سه - چهارم ارزش افزوده بخش صنعت ایران را رانتـی معدنی‌ها به خود اختصاص داده اند. آنها این را بـه صورت دوپینگـی، توخالی و ضدتوسـعه باد کرده اند و توانسته اند نابودی صنایع پوشـاک، چـرم، کفش را کـه ما در دنیا جایگاه زیادی داشـتیم، پنهان کنند! در حالی که در همـه جای دنیا، تولید فناورانه و کارخانه‌ای، لوکوموتیو نظام ملی است.

بازار انرژی

طلای سیاه در مسیر هفتمین کاهش هفتگی متوالی

قیمت نفت تحت تاثیر نگرانی‌ها نسـبت به مـازاد عرضه و تقاضای ضعیف چین، به سوی هفتمین کاهش هفتگی متوالی پیش می‌رود.به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با یک دلار و ۵۴ سنت معادل ۲.۱ درصد افزایش، به ۷۵ دلار و ۵۹ سـنت در هر بشکه رسـید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با یک دلار و ۳۹ سـنت معادل دو درصد افزایش، به ۷۰ دلار و ۷۳ سنت در هر بشکه رسید.

هر دو شاخص در معاملات روز گذشته به پایین ترین حد از اواخر ژوئن نزول کرده بودند که نشـانه باور بسیاری از معامله گران بازار به وجود مازاد عرضه است.عربسـتان سعودی و روسـیه که دو صادرکننده بزرگ نفت در جهان هسـتند، روز پنجشنبه، تنها چند روز پس از نشسـت دشوار وزیران اوپک پلاس تولیدکنندگان، از همه اعضای این گروه خواستند در جهت نفع اقتصاد جهانی، به توافق در زمینه کاهش تولید ملحق شوند.

اوپک و متحدانش موسـوم به اوپـک پلاس، با کاهش مجموعا ۲.۲ میلیون بشـکه در روز از عرضه نفت در سـه ماهه اول سال میلادی آینده، موافقت کرده‌اند. ویکتور کاتونا، تحلیلگر ارشـد نفت در شـرکت کپلر اظهار کرد: با وجود تعهدات اعضای اوپک پلاس، ما شـاهد آن هسـتیم که مجموع تولید کشـورهای اوپک پلاس، از دسامبر سـال ۲۰۲۳ تا ژانویه سال ۲۰۲۴، تنها به میزان ۳۵۰ هزار بشـکه در روز کاهش پیدا می‌کند. برخی از کشورهای اوپک پلاس ممکن است به دلیل ابهام در مبنای سهمیه تولید و وابستگی به درآمدهای هیدروکربنی، به تعهدات خود پایبند نباشند.

نفت برنت از ابتدای هفته جاری تاکنون ۴.۲ درصد و شـاخص نفت آمریکا ۴.۵ درصد کاهش داشته که بزرگترین کاهش هفتگی در پنج هفته گذشته اسـت.نگرانی‌ها نسـبت به کندی رشـد اقتصاد چین و افزایش تولید نفت آمریکا، به رکود بازار در هفته جاری، دامن زد. آمار گمرک چین نشـان داد که واردات نفت این کشور در نوامبر نسبت به سال گذشته، ۹ درصد کاهش یافته اسـت که نتیجه سطح بالای ذخایر، شـاخص‌های ضعیف اقتصادی و کاهش سفارش خرید از سوی پالایشگاه‌های خصوصی بوده است.

بر اسـاس گزارش رویترز، بازار نفت روز جاری منتظر آمار اشـتغال ماهانه آمریکا برای داشتن نشانه‌هایی از مسیر سیاست پولی این کشور است. پیش بینی می‌شـود این آمار نشان دهد که رشد شـغل در نوامبر افزایش یافته و دسـتمزدها به طور متوسط افزایش یافته اسـت. اگر آمار رسمی‌مطابق با برآوردها باشد، این دیدگاه را تقویت می‌کند که فدرال رزرو آمریکا، به پایان سیکل افزایش نرخ‌های بهره رسیده است.

کاهش واردات نفت به چین

واردات نفت به چین در نوامبر، بر مبنای سالانه ۹.۲ درصد کاهش یافت که نخستین کاهش سالانه از آوریل بود.به گزارش ایسنا، اداره کل گمرک چین اعلام کرد واردات نفت در ماه میلادی گذشته، به ۴۲.۴۴۵ میلیون تن معادل ۱۰.۳۳ میلیون بشکه در روز رسید که پایین‌ترین نرخ روزانه از ژوئیه و کمتر از ۱۱.۵۳ میلیون بشکه در روز در اکتبر بود.

واردات بزرگتریـن خریدار نفـت جهان از ابتدای سـال ۲۰۲۳ تاکنون، به ۵۱۵.۶۵ میلیون تن معادل ۱۱.۲۷ میلیون بشـکه در روز رسید که نسبت به سـال قبل ۱۲.۱ درصد افزایش داشت.طبق اعلام شرکت مشاوره کالای ورتکسـا، سطح بالای واردات نفت به چین در طول سال ۲۰۲۳، باعث شده اسـت که پالایشگاه‌های این کشـور در ابتدای ماه گذشته، ذخایر نفت خام زیادی در خشکی داشته باشند که تا دوم نوامبر، ۹۵۸ میلیون بشکه برآورد شده است.

بـا وجود کاهش قیمـت نفت در بـازار جهانی طی ماه میلادی گذشـته، پالایشـگاه‌های خصوصـی در شـاندونگ، همچنان رقابت سـختی برای محموله‌های روسی و همچنین محموله‌های ونزوئلا پس از کاهش تحریم‌های آمریکا، داشـتند و خریداران با اختلافات زیادی در قیمت‌های پیشـنهادی روبرو شدند.شاخص‌های ضعیف اقتصاد کلان که بیشتر در بخش‌های تولید و ساخت و ساز دیده می‌شود، همچنان تقاضا برای محصولاتی مانند دیزل و آسفالت را متاثر کرده است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی‌حوزه ثبتی قائمشهر

نظر به دسـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسـمی‌مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه تالارپشت پلاک ۴۳ اصلی بخش ۱۶

۵۶۳ فرعـی بنام آقای امیرحسـین حاجی‌زاده گل‌افزائی نسـبت به ششـدانگ اعیان و ۲۱۶،۲۵ سـیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششـدانگ عرصه که مقدار ۲۳۰۷۵ سیر عرصه موقوفه می‌باشـد به مسـاحت ۲۲۲.۶۷ متر مربع خریداری مع‌الواسـطه از خانم صبح گل عباسی مالک، رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان‌های فاقد سند رسـمی‌و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبـت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشـار در شهرها منتشر و در روسـتاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی‌محل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی‌محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین‌نامه مذکور در مورد قسـمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می‌رسـاند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سـابقه تحدید حدود، واحد ثبتـی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

م الف ۱۶۱۷۷۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۳

مرتضی قاسم‌پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دسـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمان‌های فاقد سند رسمی موصب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه ملکار پلاک ۱۰ اصلی بخش ۳ قشلاقی

۷۰۴ فرعی آقای سهراب قمی ملکار فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسـکونی) به مساحت ۳۱۰/۹۸ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای وحید قمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان‌های فاقد سند رسـمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت بـه فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشـار در شهرها منتشر و در روسـتاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشـخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشـار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین‌نامه مذکور در مورد قسـمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشـده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیـم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رسـاند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

شناسه آگهی: ۱۶۱۵۷۱۷

علی‌اکبر مقدسی‌فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸

آمادگی ایران برای جذب سرمایه‌گذاری عمان

وزیـر صمت گفت کـه ایران آمادگـی دارد در عمان شـهرک صنعتی بزرگ تأسیس کند و سرمایه گذاران عمانی را در ایران برای سرمایه‌گذاری در حوزه معادن و صنایع بپذیرد.

بـه گزارش ایسـنا، عباس علی آبادی در بیسـتمین اجلاس کمیسیون مشـترک همکاری‌های اقتصادی و تجاری ایران و عمان اظهار کرد: دو کشـور سـال‌ها است که به دنبال توسـعه همکاری‌ها در حوزه انرژی با یکدیگر هسـتند و برای تحقق این امر باید خطوط ارتباطی مشـخصی داشته باشیم که خط انرژی، خود خط ارتباطی است که به تسهیل روابط کمک می‌کند.

وزیـر صنعت، معدن و تجارت با بیـان اینکه آمادگی داریم تا در عمان شهرک صنعتی بزرگ تأسیس کنیم، تصریح کرد: می‌توانیم سرمایه‌گذاران عمانی را در ایران برای سرمایه‌گذاری در حوزه معادن و صنایع بپذیریم در همین رابطه نیز با رییس بانک مرکزی صحبت شده است.

قیس بن محمد الیوسف، وزیر تجارت، صنعت و توسعه سـرمایه گذاری عمان نیز بر توسعه روابط اقتصادی و تجاری بین این دو کشور تاکید کرد.

۴۸ شهرک صنعتی غیردولتی در صف پروانه بهره‌برداری

معاون فنی سـازمان صنایع کوچک و شـهرک‌های صنعتی ایران از وجود نزدیک به ۵۰ متقاضی در صف دریافت پروانـه بهره‌برداری برای راه‌اندازی شـهرک صنعتی غیردولتی در سطح کشور خبر داد.

فتحعلی محمـدزاده ۱۶ آذر در کمیته آب شـرکت شهرک‌های صنعتی استان سمنان؛ اظهار کرد: تاکنون ۱۱۲ درخواست جواز تاسـیس شهرک غیردولتی در کل کشور توسط سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران صادر شـد و از این تعـداد تاکنون ۶۴ شهرک خصوصی موفق به اخذ پروانه بهره‌برداری شدند که در حال ارائه خدمات به سـرمایه گذاران هستند.

معاون فنی سـازمان صنایع کوچک و شـهرک‌های صنعتی ایران بر لزوم توجه به توسـعه اراضی صنعتی در اسـتان تاکید و خاطرنشان کرد: انتظار می‌رود که منابع مالی تخصیصی به این بخش به صورت متوازن هزینه شود.

وی به کمبـود منابع آبی در بخش صنعت پرداخت و گفت: در حال حاضر تدوین سند راهبردی تامین آب صنعت شهرک‌ها و نواحی صنعتی شرکت‌های استانی در دستور کار است.