

جویبه

مولدسازی داری‌های دولت با قوت بیشتر

در سال ۱۴۰۳

مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت امور اقتصادی و دارایی در پاسخ به گزارش روزنامه مردم‌سالاری با تیتُر «عقب‌نشینی بودجه از مولدسازی» توضیح داد درآمدهای مولدسازی در بودجه سال ۱۴۰۳ به شکل واقعی پیش‌بینی شده است و به نظر می‌رسد با اصلاح آیین‌نامه و مشوق‌هایی که برای استان‌ها در نظر گرفته شده، این مسیر در سال آینده با قوت بیشتری طی شود.در این جوابیه آمده است: مولدسازی داری‌های دولت بر مبنای مصوبه شورای هماهنگی اقتصادی سران قوا و با هدف کمک به رشد اقتصادی و افزایش بهره‌وری اموال مازاد دولتی، افزایش عرضه زمین، ملک، ساختمان در اقتصاد و تعدیل قیمت‌ها، کاهش درایای منجمد دولت به نفع پویایی اقتصاد، بهره‌وری و کارایی بیشتر از داری‌های ثابت دولت، افزایش نقدینگی شرکت‌ها و تامین غیر تومی‌کسری بودجه، تامین فرصت فراگیر مضمون‌مانند تورم داری‌های ثابت و گسترش مالکیت عموم مردم بویژه اقشار کم‌درآمد از این داری‌ها حرکتی تحولی است که سابقه آن مربوط به پیش‌بینی‌های تحقق‌نیافته برخی قوانین بودجه سنوات گذشته است.مولدسازی داری‌های دولت در گذشته بنابر آمار موجود نه تنها هیچ درآمدزایی برای کنشور نداشته بلکه داری‌های مازاد و راكد دولت برای نگهداری بار بزرگی بر دوش کشور بوده است.

در دهه ۸۰ هنگامی که سیاست‌های کلی اصل ۴۴ از سوی مقام معظم رهبری ابلاغ شد، فراد بود بخشی از این اصل بر زمین مانده و فراموش شده قانون اساسی به ساماندهی این داری‌ها معطوف شده، اما این اصل به دلیل برخی برداشتهای نادرست در مرحله اجرا با مشکلاتی زیادی مواجه شد و کشور با آنتوبهی از خصولتی‌ها و فسادهای ناشی از این روند نادرست واگذاری مواجه شد.مولد سازی در واقع طرحی برای بر زمین گذاشتن بار بزرگ نگهداری از اموالی است که طی سالیان و دهه‌های طولانی روی دوش دولت‌ها بود و برای نگهداری از آن هزینه زیادی صرف شده است.دولت با ورود به بحث مولد سازی از بخش فروش صرف عبور کرده و به سرمایه‌گذاران پیشنهاد می‌کند تا به کارگیری این داری‌های مازاد بتوانند به کالبد تولید و اشتغال بدمند.

بر اساس اصلاحیه اخیر آیین‌نامه مولدسازی، عواید حاصل از واگذاری اموال غیرمنقول و پروژه‌های عمرانی نیمه‌تمام پس از کسرس کارمزد مصوب هیات به حساب خزانه واریز خواهد شد.صد درصد مبالغ واریزی به خزانه، بلافاصله به حساب تملک داری‌های سرمایه‌ای دستگاه اجرایی مربوطه ستادی با استانی واریز خواهد شد تا در سقف بودجه مصوب هزینه شود.اما نکته قابل توجه اینجا است که مولدسازی داری‌های دولت در ابتدای مسیر است و شناسایی، طبقه‌بندی و قیمت‌گذاری اموال در سال‌های بعدی بخش عمده‌ای از وقت هیات مولدسازی را مصروف خود کرده است و به همین دلیل از آنجا که دولت بودجه سال ۱۴۰۳ را واقع‌گرایانه تنظیم کرده است میزان پیش‌بینی از درآمدهای حاصل از مولدسازی ۶۱ هزار میلیارد تومان انجام شده است. به نظر می‌رسد با تقویش اختیارات به استان‌ها و اصلاحاتی که در آیین‌نامه مولدسازی طی یک فصل گذشته انجام شده است و به خصوص مصوبه مربوط به بازگشت صد درصدی عواید حاصل از مولدسازی به حساب استان‌ها و مشوق‌هایی که در نظر گرفته شده است، این حرکت تحولی در اقتصاد با شتاب بیشتری مسیر خود را ادامه دهد.

اخبار کوتاه

رقم دقیق عیدی کارگران مشخص شد

کارگران بسته به سنوات و تعداد روزهایی که کار کرده‌اند مستحق دریافت عیدی هستند و عیدی و پاداش کامل به کارگرانی تعلق می‌گیرد.به گزارش خبرگزاری خیرآنلاین، شورای عالی کار ۲۹ اسفند سال گذشته در نشست تعیین دستمزد افزایش حداقل دستمزد کارگران برای سال ۱۴۰۲ را ۲۷ درصد تصویب کرد. بر این اساس پایه حقوق کارگران به ۵ میلیون و ۳۰۷ هزار و ۳۳۰ تومان افزایش یافت. با احتساب فرمول حداقل و حداکثر عیدی، کارگران امسال حداقل ۱۰ میلیون و ۶۱۴ هزار و ۶۶۰ تومان و حداکثر ۱۵ میلیون و ۹۲۲ هزار تومان دریافت خواهند کرد.کارگران بسته به سنوات و تعداد روزهایی که کار کرده‌اند مستحق دریافت عیدی هستند و پاداش کامل به کارگرانی تعلق می‌گیرد که یکسال در محل کار یا آخرین کارگاه مشغول کار بوده و بیمه پردازی آنها به طور کامل صورت گرفته باشد.

صدرنشینی گوچه و گوشت در رشد قیمت خوراکی‌ها

بررسی مرکزآمارایران از قیمت ۵۲ قلم کالای خوراکی نشان می‌دهد در مقایسه با یان سال گذشته، برخی محصولات مانند گوشت قرمز، تورم شدیدی را تجربه کرده‌اند.به گزارش اکوایران، بر ماهه آماری تحت عنوان میانگین سطوح قیمت خوراکی‌های منتشر می‌شود که نشان می‌دهد قیمت اقلام خوراکی به‌طور متوسط در نقاط شهری چقدر بوده است. به‌طور کلی، تورم به افزایش متناموم و فراگیر همه اقلام کالایی گشته می‌شود. معمولاً به افزایش قیمت یک کالای خاص، تورم اطلاق نمی‌شود اما در این گزارش منظور از تورم یک کالا، همان رشد قیمت آن است. این کالاها چنانچه رشد قیمت یک کالا در ماه مد نظر را نسبت به ماه گذشته‌اش بسنجیم، تورم ماهانه کالای مورد بررسی، به دست می‌آید. بر اساس گزارشی که اخیراً از مرکز آمار منتشر شده، مشاهده می‌شود در ماه گذشته گوجه فرنگی و کدو سبز بیشترین افزایش قیمت را از میان ۵۳ قلم کالای اصلی سفره خانوار تجربه کرده‌اند به‌طوریکه گوجه طی یک ماه با ۴۶٫۲ درصد و کدو سبز با ۱۳٫۵ درصد افزایش قیمت مواجه شده است.

افزایش ۲۴ درصدی صادرات محصولات کشاورزی

مدیرکل دفتر پایش و توسعه بازار سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران گفت: اسمال صادرات از لحاظ وزنی ۱۱ درصد و از لحاظ ارزش ۲۴ درصد رشد داشته است. به گزارش ایسنا، سید روح اله لطیفی اظهار کرد: از ابتدای امسال تا پایان آبان ماه پنج میلیون و ۱۷۳ هزار تن محصولات شیلاتی، دامی، کشاورزی و غذایی به ارزش سه میلیارد و ۶۷۱ میلیون و ۹۰۲ هزار دلار از کشورمان صادر شده که از لحاظ وزنی ۱۱ درصد و از لحاظ ارزش ۲۴ درصد رشد داشته است. وی افزود: صادرات شبکه تعاونی‌های روستایی با وجود سهم بالا در تولید این محصولات ناچیز است که به دنبال حذف واسطه‌ها در صادرات و اتصال تولید به بازارهای هدف صادراتی از طریق تعاونی‌های روستایی هستیم که در این زمینه تعاونی‌ها و تشکل‌های روستایی در استان‌های مرزی علاوه بر فروش محصولات خود دروازه و ویرترین فروش محصولات سایر استان‌ها به کشورهای همسایه باشند.

ارز دیجیتال

صعود بیت کوین رکورد زد



بیت‌کوین برای اولین بار از آوریل سال میلادی ۲۰۲۲ به بالای ۴۴هزار دلار رسید. به گزارش ایسنا به نقل از آنتولی، بیت‌کوین برای اولین بار از اوایل آوریل ۲۰۲۲ با خوش‌بینی به اینکه صندوق‌های قابل معامله در بورس بیت‌کوین (ETF) ایالات‌متحده تایید خواهند شد، شاهد صعود قیمت خود به بالای ۴۴ هزار دلار بود.بیت‌کوین، بزرگ‌ترین ارز رمزنگاری شده جهان، روز سه‌شنبه (۶ دسامبر) حدود ساعت ۲۲:۱۵ به وقت گرینویچ به ۴۴هزار و ۴۲۸ دلار رسید، سطحی که از ۶ آوریل ۲۰۲۲ هنگامی که کاهش روزانه ۵.۱ درصدی را تجربه کرده بود، مشاهده نشده است.تریوم، بزرگ‌ترین آلت‌کوین جهان از نظر ارزش بازار، نیز در طول روز به ۲۳۱۰ دلار افزایش یافت و بالاترین سطح خود را از ۱۱ ماه مه ۲۰۲۲ نشان داد که در آن روز ۱۱.۲ درصد سقوط کرد.روز چهارشنبه (هفتم دسامبر)، بیت‌کوین حدود ۴۴ هزار و ۱۰۰ دلار یا ۴۶ درصد افزایش روزانه در ساعت ۱۴:۵۵ به وقت گرینویچ معامله شد، در حالی که تریوم با افزایش ۱.۸ درصدی در قیمت ۲۲۵۵ دلار بود.بر اساس داده‌های وبسایت دیدبی، داری‌های دیجیتال کوین مارکت کپ، برخی از آلت‌کوین‌ها در ۲۴ ساعت گذشته شاهد افزایش ۲۰ درصدی قیمت‌های خود بودند.

بر اساس گزارش‌ها، روند رشد اقتصادی

گروه صنایع معادن بدون نفت محاسبه شده و داده‌ها، حاکی از افت آن از ابتدای سال جاری هستند. نرخ رشد اقتصادی محاسبه شده برای این گروه، در تابستان ۱۴۰۲ کمترین جایگاه خود پس از فروردین ۱۳۹۹ که اقتصاد ایران با بحران کرونا دست‌وپنجه نرم می‌کرد، رسیده است.به گزارش اکوایران، اقتصاد ایران در مجموع به سه بخش صنعت و معدن، کشاورزی و خدمات تقسیم‌بندی می‌شود. نفت و گاز یکی از اصلی‌ترین زیرمجموعه‌های بخش صنعت است و در تاریخ اقتصادی ایران عموماً هر زمان که درآمدهای نفتی افزایش یافته، رشد اقتصادی نیز جهش پیدا کرده است؛ به همین دلیل برخی از اقتصاددانان باور دارند که در حال حاضر اقتصاد ایران وابسته به نفت است و حتی صنایع غیرنفتی آن نیز بالاخره در یکی از حلقه‌های زنجیره ارزش خود به نفت یا درآمدهای نفتی و واردات مرتبط می‌شوند.

آمار رشد اقتصادی در تابستان ۱۴۰۲

میزان رشد اقتصاد ایران در تابستان ۱۴۰۲ حدود ۷.۱ درصد از سوی مرکز آمار اعلام شده و رشد اقتصادی بدون محاسبه نفت حدود ۴.۲ درصد به ثبت رسیده است.

این درحالیست که از میان سه بخش تولیدی در اقتصاد، مشاهده می‌شود بخش کشاورزی با ۳.۲ درصد رشد منفی روبرو بوده و تولیدات گروه صنعت بدون در نظر گرفتن نفت و گاز، تقریباً ۰.۴ واحد درصد افت کرده است. در مقابل گروه خدمات با ۷.۵ درصد رشد، پیشران رشد اقتصادی در تابستان بوده است.به‌طور کلی در مطالعات اقتصادی مشاهده می‌شود که کشورهای توسعه یافته عموماً با رشد بالایی در بخش خدمات خود مواجه هستند

ممکن است برخی از افراد، رشد خدمات در ایران را مشابه با رشد خدمات در کشورهای توسعه یافته تلقی کنند؛ شایان ذکر است در کشورهای توسعه یافته، گذار از مرحله صنعتی شدن رخ داده و صنعت به پیشرفت قابل توجهی

رسیده است، سپس خدمات در راستای توسعه صنعت رشد کرده است.تفاوت رشد خدمات در ایران این است که نه تنها هنوز صنعت ایران به مرحله بلوغ نرسیده، بلکه به نقل از برخی اقتصاددانان، رشد خدمات در راستای صنعت

پای گوشت قزاقستانی هم به بازار ایران باز شد

ایران و قزاقستان برای صادرات گوشت قزاقستان در بسته بندی و کیوم به ایران توافق کردند.طبق توافق مقامات ایران و قزاقستان در آینده نزدیک صادرات گوشت گاو از این کشور به ایران آغاز خواهد شد.پیش از این، تولیدکنندگان تنها می‌توانستند گوشت گاو را با ماندگاری ۳ روز به ایران عرضه کنند.تفاهم نامه مربوطه در ۳ دسامبر ۲۰۲۲ در تهران امضا شد. این سند مسیرهای صادراتی جدیدی را برای آامین گوشت منجمد امداران داخلی باز می‌کند. تا پیش از این، تولیدکنندگان قزاق فقط می‌توانستند گوشت گاو سرد شده را به ایران عرضه کنند که ماندگاری آن تا ۳ روز است.در این توافق الزامات واردات دامپزشکی و بهداشتی برای گوشت گاو بدون استخوان منجمد قزاقستان مورد بررسی قرار گرفت. بدین ترتیب طرف ایرانی دامپزشکی و بهداشتی را برای واردات گوشت گاو بدون استخوان

گزارش مرکز آمار ایران نشان می‌دهد

ثبت پایین‌ترین رشد صنایع بدون نفت در پساکرونا



نیست و بیشتر تحت تاثیر درآمدهای نفتی و رانته‌های موجود در اقتصاد قرار دارد.بررسی‌ها نشان می‌دهد رشد گروه صنعت بدون نفت و گاز، در تابستان ۱۴۰۲ منفی ۰.۴ درصد رقم خورده است. بر اساس آمار منتشر شده، این

میزان رشد اقتصادی کمترین میزان ثبت شده پس از بهار ۱۳۹۹ است که اقتصاد ایران درگیر بیماری کرونا شده بود.این درحالی است که در دو سال اخیر رشد اقتصادی گروه صنعت بدون نفت، در نرخ‌های بالایی ثبت می‌شد که

کمترین آن ۳.۲ درصد در زمستان سال ۱۴۰۰ بود. این روند از ابتدای سال ۱۴۰۲ دچار خلل شده و مشاهده می‌شود نرخ رشد اقتصادی صنعت بدون محاسبه نفت، در دو فصل گذشته تقریباً نزدیک به صفر بوده است.

دسترسی ۲ درصد از فقرا به اینترنت در سال ۲۰۱۰

۲۰۱۰ حدود ۵۸ درصد از خانوارهای فقیر از تلفن ثابت و ۷۸ درصد از آن‌ها از تلفن همراه استفاده می‌کردند. این نسبت در سال ۲۰۲۰ به ترتیب برابر با ۳۶ درصد و ۹۴ درصد شده است.مشاهدات بانک جهانی حاکی از آن است که در سال ۲۰۱۰ تنها ۲ درصد از خانوارهای «فقیر» به اینترنت دسترسی داشته‌اند در حالی که این رقم در سال ۲۰۲۰ به ۶۰ درصد افزایش یافته است. این در حالی است که درصد خانوارهای «غیرفقیر» استفاده‌کننده از اینترنت از ۱۵ درصد به ۷۵ درصد رسیده است.

بنابراین وضعیت دسترسی به اینترنت در میان فقرا همچنان راه طولی تا رسیدن به نقطه مطلوب در پیش دارد.همچنین، دسترسی خانوارهای فقیر به «حمام و سرویس بهداشتی» و «اشپزخانه مجزا» از کمتر از ۸۵ درصد در سال ۲۰۱۰ به بیش از ۹۰ درصد در سال ۲۰۲۰ رسیده است.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۳۷۱/۰۲۳۰۱۰۷۸۰۳۰۱۰۷۸۰۱۴۰۲۶/۲۹ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر باقری فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۸۷ صادره از رزن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۹۰/۵۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۴۵۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمود ملکی زندی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۳

۱۴۸۴۹ رئیس ثبت اسناد واملاک یافت آباد تهران

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۶۷۲/۰۲۶۷۱۰۱۰۷۸۰۳۰۱۰۷۸۰۱۴۰۲۶/۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم فریدونی ولاشجردی فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۸۷ صادره از ری در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۰۱/۹۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۰۹۶ فرعی از ۲ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۳۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالکین رسمی آقایان اصغر و حمید و کیومرث و خانم شراره قندعلی اخوان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۳

۱۴۸۳۹ رئیس ثبت اسناد واملاک یافت آباد تهران

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۶۷۱/۰۲۶۷۱۰۱۰۷۸۰۳۰۱۰۷۸۰۱۴۰۲۶/۳۰ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هوشنگ زندیه فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۲۳ صادره از شهری در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۷۴/۶۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۵۷ فرعی از ۲ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقایان حسین و مرئضی غیائی نسبت به عرصه ونسبت به اعیان به میزان تصرفی خود دارای سند تک برگی مشاعی به شماره چاپی ۸۱۹۴۵۰ بوده و محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۳

۱۴۸۳۸ رئیس ثبت اسناد واملاک یافت آباد تهران

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۶۸۳/۰۲۶۸۳۰۱۰۷۸۰۳۰۱۰۷۸۰۱۴۰۲۶/۳۱ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس ملانی فرزند سلطان محمود به شماره شناسنامه ۲۳ صادره از آوج در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۱۸۶۸ فرعی از ۲ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۲۹۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران که به میزان تصرفی خود دارای سند مالکیت رسمی مشاعی بوده و تصرفات نامبرده در ملک مورد تقاضا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۳

۱۴۸۳۷ رئیس ثبت اسناد واملاک یافت آباد تهران