ویژه

بازگشت ۲ هزار و ۳۴۵ مترمربع از اراضی ملی دشت تبریز

رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان تبریز از بازگشت ۲ هزار و ۳۴۵ مترمربع از اراضی ملی دشت تبریز به بیت المال خبرداد.

سعید پورحیدری در جمع خبرنگاران گفت: ۲۳۴۵ مترمربع از اراضی ملی دشت تبریز به بیت المال برگشته است. وی گفت: در راستای طرح تشدید مقابله با پدیده زمین خواری ۲۳۴۵ مترمربع از اراضی ملی دشت تبریز که توسط برخی اشخاص سودجو مورد تصرف قرارگرفته بود با تلاش مأموران یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان تبریز و کارشناسان حقوقی و براساس دستور مقام قضایی رفع تصرف شد.

محیط‌زیست

نجات ۳ قلاده خرس گرفتار شده در منطقه حفاظت شده دنا

مدیرکل حفاظت محیط زیست استان کهگیلویه و بویراحمد از نجات ۳قلاده خرس قهوه ای گرفتار شده در استخر آب کشاورزی در محدوده ضلع شمالی منطقه حفاظت شده دنا خبر داد.

«اسلام جاودان خرد» گفت: عصر روز دوم آذرماه ۱۴۰۲ مردم طبیعت دوست یکی از روستاهای پادنا واقع در ضلع شمالی منطقه حفاظت شده و پارک ملی دنا، طی تماسی با محیط بانان، از گرفتار شدن ۳ قلاده خرس قهوه ای در استخر بدون آب در محدوده باغات روستا خبر دادند.

وی با بیان اینکه بلافاصله اکیپی از محیط بانان مجرب با تجهیزات مناسب به محل اعزام می‌شوند، اظهارکرد: مشاهدات میدانی محیطبانان حاکی از آن بود که سه قلاده خرس در استخری بدون آبی گرفتار شدند که اطراف آن کاملا با فنس کشی محافظت شده بود اما گوشه ای از این فنس باز مانده بود که خرس‌ها از همین مسیر وارد استخر شده و گرفتار شدند. مدیرکل حفاظت محیط زیست استان کهگیلویه و بویراحمد خاطرنشان کرد: با توجه به فرا رسیدن شب مامورین در گوشه ای از استخر نردبانی را که بصورت امانی از هلال احمر گرفته بودند را تعبیه کرده و بنا به رعایت مسائل ایمنی کمی‌از استخر فاصله گرفتند.

جاودان خرد تصریح کرد: خوشبختانه هر سه قلاده خرس از مسیر نردبان بالا آمده و بدون کوچکترین آسیبی نجات پیدا کرده و به دامان دنا بازگشتند.

وی ضمن تشکر از همکاری خوب مردم و مسئولان در نجات این گونه شاخص جانوری استان بیان کرد: با توجه به همجواری مناطق حفاظت شده دنا با ۴۲ روستا و دو شهر و فصل برداشت محصولات کشاورزی این امکان وجود دارد که حیات وحش به حاشیه باغات، اراضی کشاورزی و روستاها بیایند، بنابراین از مردم عزیز تقاضامندیم که ضمن اندیشیدن تدابیر امنیتی در حاشیه باغات و استخرهای آبی اراضی خود درصورت مشاهده چنین مواردی موضوع را به سامانه رایگان ۱۵۴۰ یا نزدیک‌ترین پاسگاه محیط بانی خود اطلاع دهند.

الگوهای موفق مشارکت جوامع محلی در حفاظت محیط زیست اردبیل

حفاظت محیط زیست و صیانت از زیستگاه‌های حیات وحش با مشارکت شهروندان و جوامع محلی نتایج بهتر و موثری تری به همراه دارد. طرح احیای آهوی مغان و تالاب نئور در استان اردبیل از نمونه‌های موفق جلب مشارکت شهروندان در بهره گیری از ظرفیتهای جوامع محلی در حفظ و محیط زیست است.

به گزارش خبرنگار ایرنا تا چند دهه قبل مفهوم توسعه به معنای چیرگی بر طبیعت و استفاده بی‌حد و مرز از مواهب آن بود، اما امروزه حفظ محیط زیست به عنوان یکی از الزامات و ارکان توسعه پایدار برای همگان آشکار شده است. رخدادهای جهانی مانند گرم شدن کره زمین و تغییرات اقلیم آثار و پیامدهای گسترده‌ای برای مردم کره زمین به همراه داشته است.

دست اندازی انسان بر طبیعت امروز شرایط را به حدی بحرانی و نگران کننده کرده است که ظرفیت نهادهایی که برای این حفظ و صیانت از محیط زیست ایجاد شده است، به تنهایی پاسخگوی حفاظت از این منابع ارزشمند نیست. از همین روست که طی دهه‌های اخیر این نهادها به عنوان متولیان رسمی‌حفاظت محیط زیست درصدد جلب مشارکت شهروندان در حفاظت از طبیعت و محیط زیست برآمده‌اند و سمن‌های متعددی به صورت خودجوش در کنار نهادهای دولتی وارد عمل شده‌اند.

گذشته از شکل‌گیری نهادها و سمن‌های مردم نهاد برای حفاظت از محیط زیست امروزه استفاده از ظرفیت‌های نهادهای آموزشی و رسانه‌ای و تریبون‌هایی که بویژه در جوامع محلی وجود دارد، فضای بهتری برای جلب مشارکت و همراهی شهروندان در حفاظت محیط زیست فراهم کرده است.

یکی از معضلات و آسیب‌های گسترش شهرنشینی جزیره ای شده زیستگاههای حیات وحش و محصور شدن حیوانات در زیستگاهها و مشکلات آنان در دستیابی به غذا و ادامه حیات است هر چند بر خلاف چند دهه قبل که تعارضاتی در حفاظت محیط زیست بین جوامع محلی با ماموران محیط زیست شکل می‌گرفت امروز همدلی و همراهی بین شهروندان ساکن در مناطق تحت مدیریت سازمان محیط زیست هستند با ماموران این اداره شکل گرفقته است و حتی شهروندان در حفاظت از گونه‌های ارزشمند جانوری و گیاهی پیشگام و مدافع محیط زیست هستند با این حال حفظ و برقراری ارتباط بین محدوده‌های زیستگاهی می‌تواند در استمرار حیات وحش و روال طبیعی آن نقش بسزایی داشته باشد.

خبر

۱۴۶ کیلومتر خط لوله زیرزمینی در نفت و گاز مارون ارزیابی شد

گروه شهرستانها- پژمان کریمی: کارکنان شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون موفق شدند طی ۶ ماه، ۲ هزار و ۵۰۰ موضع مشتمل بر ۱۷ رشته خط لوله زیرزمینی به طول ۱۴۶ کیلومتر را ارزیابی کنند.

به گزارش روابط عمومی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون با توجه به دستورالعمل‌های ایمنی و محیط زیستی، خطوط لوله انتقال و جریانی افزون بر تأسیسات روزمینی در شرکت‌های بهره‌بردار همواره مورد بازرسی فنی قرار می‌گیرند تا معایب احتمالی شناسایی و اقدام‌های مقتضی درباره رفع این معایب انجام شود.

پیش از این خطوط لوله زیرزمینی پس از حفاری‌های زمان‌بر و آماده‌سازی‌های پرهزینه مورد بازرسی قرار می گرفتند، اما با ارائه یک ایده و به‌کارگیری فناوری‌های نوین، این دستاورد می‌تواند به طرز شگفت‌انگیزی، ریسک عملیاتی این خطوط را کاهش دهد و شرایط خطوط لوله زیرزمینی شرکت (که یا صادراتی‌اند یا پالایشگاهی) را به نقطه مطلوب برساند.

قباد ناصری، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون با قدردانی از کارکنان بازرسی فنی و خوردگی فلزات به‌ویژه تیم‌های عملیات و مهندسی خوردگی فلزات ابراز امیدواری کرد: با تداوم این روند و بررسی همه هزار و ۵۰ کیلومتر خط لوله زیرزمینی این شرکت، ایمنی کامل برای همجواران تأسیسات، تأمین و پایداری تولید تضمین شود.

همچنین رضا رضایی، سرپرست مدیریت امور فنی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون در تشریح روش‌های مورد استفاده در این پروژه گفت: ارزیابی غیرمستقیم پوشش (PCM/ACVG) DCVG و ارزیابی سطح حفاظت کاتدی (CIPS) دو روش کیفی هستند که برای شناسایی نقاط پرریسک و معایب خطوط لوله زیرزمینی تحت حفاظت کاتدی استفاده می‌شوند. کاربر با گام برداشتن منظم در امتداد خط، پالس‌های الکتریکی را به زیر زمین و جداره لوله ارسال می‌کند و داده‌های دریافتی از پالس‌های برگشتی تحلیل و مواضع معیوب درصورت وجود شناسایی می‌شود که شکل دستگاه و نحوه استفاده از آن، مشابه دستگاه‌های فلزیاب است.

حسن غنیطوس، رئیس بازرسی فنی و خوردگی فلزات شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون نیز در این باره گفت: متناظرسازی داده‌های دریافتی از هر دو روش ارزیابی پوشش DCVG و PCM/ACVG و تطبیق آنها برای افزایش روایی و پایایی نتایج روشی است که در این حجم، برای نخستین بار در مناطق نفت‌خیز جنوب به انجام رسیده است.

وی اظهار کرد: شاخص‌هایی همچون مقاومت خاک و حضور باکتری‌های اس‌آر‌بی SRB نیز به همراه این داده‌ها تحلیل می‌شوند تا اطلاعات دقیقی درباره سطح خورندگی آن به‌دست آید. این موضوع نقش مهمی در برنامه‌ریزی‌های ما ایفا می‌کند و کاهش زمان بازرسی، سرعت عمل، دقت بالا و هزینه به‌نسبت پایین را می‌توان از مهم‌ترین مزیت‌های استفاده از روش‌های یادشده برشمرد.

زحمت کشاورزان به مزد ختم نمی‌شود

حکایت پررنج کشاورزان سیب درختی

سالانه صدها تُن سیب قبل و هنگام فصل برداشت این محصول به دلایل مختلف نظیر وزش باد و باران پاییزی، در پای درخت ریزش می‌کند که باغداران مجبور هستند آن را با قیمت بسیار پایین به واسطه‌گران به عنوان سیب صنعتی یا زیر درختی بفروشند که با این کار، عرق کشاورز بر تنش خشک می‌شود.

به گزارش ایرنا، فصل پاییز در مناطق جنوب آذربایجان‌غربی زمان برداشت میوه‌های مختلف از جمله سیب است و در این فصل باغداران این منطقه تلاش می‌کنند قبل از شروع بارش‌های پاییزی، کار برداشت سیب را انجام دهند.

برداشت سیب یکی از سخت‌ترین مراحل تولید این محصول است، درختان سیب ارتفاع زیادی دارند و برای برداشت باید فرد به بالاترین نقطه شاخه درخت دسترسی داشته باشد و افتادن هر سیب از آن ارتفاع باعث خراش برداشتن پوست آن شده و دیگر قابلیت انبارداری ندارد.

سیب‌های آسیب دیده در زیر درخت باقی می‌مانند و در پایان هر روز کاری و فصل برداشت به عنوان سیب زیردرختی با قیمت بسیار ناچیزی به مراکز جمع آوری سیب تحویل داده می‌شود تا به مراکز تهیه کنسانتره و آبمیوه تبدیل شود.

در یکی از روزهای سرد پاییزی برای تهیه گزارش از سیب‌های زیردرختی راهی دشت شهرویران مهاباد شدم که مراکز جمع آوری سیب در ۲ طرح جاده مهاباد- ارومیه و مهاباد- میاندوآب دیده می‌شود و صدها تُن سیب زرد و قرمز بر روی زمین انباشت شده است.

سیب‌های انباشت شده از دور بوی خاصی دارد که برای برخی افراد ناخوشایند است و شیرآبه آن نیز با آب باران همراه می‌شود تا چند متری جریان پیدا می‌کند. با متصدی یکی از این مراکز جمع آوری سیب در مهاباد هم صحبت شدم که به صورت شبانه روزی در کنار جاده مهاباد- ارومیه مرکز خرید سیب صنعتی برپا کرده بود.

وی گفت: ما سیب را از باغداران به قیمت ۵۰ هزار ریال به ازای هر کیلوگرم خریداری می‌کنیم و سپس آن را با خودروهای باری سنگین به کارخانه‌ها می‌فرستیم و کارخانه نیز بر اساس نوع محصول آن را از ما خریداری می‌کند. ناصر مردانی افزود: اتفاقا دیروز بارگیری داشتیم و کارخانه ۱۰ درصد از کل محموله را افت زده و ما بقی را به ازای هر کیلوگرم ۵۸ هزار ریال از ما تحویل گرفته است که اگر هزینه‌های بارگیری و حمل را از آن کم کنیم، سود چندانی ندارد.

باغ خوش عطر سیب

پس از گرفتن چند قطعه عکس از سیب‌های این مرکز راهم را ادامه دادم و به یک مرکز در سه‌راه برهان رسیدم؛ آنان مشغول بارگیری سیب بودند و بیل مکانیکی بر روی یک دستگاه تراکتوار سوار بود، هر بار پاکت بیل را پر می‌کرد و در قسمت بار آن را تخلیه می‌کرد.

هر چند پاکت بیل مشبک بود اما گل و لای را هم با خود جمع می‌کرد و به همراه سیب‌های زیر درختی بارگیری می‌شد. این محموله به یکی از استان‌های همجوار ارسال می‌شد و راننده آن سعی داشت قبل از شروع بارش باران بارگیری به پایان برسد.

کمی‌آن طرف تر نیز یک مرکز دیگر جمع آوری سیب زیردرختی دایر شده بود و یک دستگاه نیسان مشغول تخلیه سیب بود و با یک بیل پلاستیکی سیب‌ها را از قسمت بار نیسان خالی می‌کرد و پس از تمیز کردن خودرو دوباره راهی شد. با عجله سوار خودرو شدم و به دنبال نیسان آبی راه افتادم تا در جاده مهاباد ارومیه وارد یک مسیر فرعی شد، سرانجام به دوازه یک باغ بزرگ رسیدیم یک نگهبان جلو درب بود و برای ورود باید هماهنگی می‌کردم.

پس از چند تماس سرانجام اجازه دادند که وارد باغ شوم؛ در قسمتی از باغ سبدهای سیب برروی همدیگر قرار داشتند و نیسان مقابل سبدها توقف کرد و کارگران سیب‌های زیردرختی که درون جعبه بودند را در قسمت بار نیسان تخلیه می‌کردند.

سیب‌ها رنگ و روی زیاد مناسبی نداشتند و انگار در بازار قیمت چندانی نکرده بودند و به همین خاطر به عنوان سیب زیر درختی به فروش رفته بودند. یکی از افرادی که در باغ مشغول کار بود، گفت: این باغ در مجموع ۱۲ هکتار مساحت دارد و ما به شراکت آن را اجاره کرده ایم که ۵۰ درصد محصول برداشت شده را به صاحب باغ و مابقی را برای خودمان بر می‌داریم.

کاک سوران افزود: سیب از جمله محصولات باغی این شهرستان است که برای تولید آن هزینه‌های زیادی می‌شود و باغ قبل از شکوفه دهی درختان نیاز به مراقبت دارد و تا زمان برداشت میوه‌ها و سپس انتقال و نگهداری آنها به سردخانه هم مستلزم هزینه است.

وی اضافه کرد: برای برداشت هر کیلوگرم سیب بین ۱۰۰ تا ۱۵۰هزار ریال هزینه شده است در حالی که سیب زیردرختی را با نصف این قیمت می‌فروشیم و اگر صادرات سیب صورت نگیرد با مشکل افت قیمت سیب سردخانه ای هم روبرو می‌شویم. این باغدار مهاباد گفت: هزینه‌های سموم، خرید جعبه، پوشش کاغذی، سردخانه، کارگر برداشت سیب، حمل و بارگیری در چند سال گذشته افزایش چشمگیری داشته است اما قیمت سیب تغییرات چندانی نکرده است. وی در خصوص سیب زیر درختی نیز گفت: باغبان روی تمام بخش‌های باغ سرمایه گذاری کرده است و سیب زیردرختی در واقع بخشی از زیان باغداران است که با قیمت بسیار کمی‌از آنان خریداری می‌شود.

بیش از ۱۷۰ هزار تُن سیب در مهاباد برداشت شد

مسوول واحد باغبانی جهاد کشاورزی مهاباد با اشاره به پایان فصل برداشت سیب گفت: امسال باغداران این شهرستان بیش از ۱۷۰ هزار تُن سیب سردخانه‌ای و صنعتی را برداشت و روانه سردخانه یا بازار مصرف کردند.

ناصر تردست اظهار کرد: در این شهرستان هشت هزار هکتار باغ سیب وجود دارد که هفت هزار هکتار آن بارور است و باغداران امسال به طور میانگین، ۲۰ تا ۲۵ تن در هر هکتار سیب برداشت کردند. وی افزود: امسال در حدود ۱۵۰ هزار تُن سیب در سردخانه‌های این شهرستان به منظور صادرات و مصرف ذخیره شده و ۲۰ هزار تُن سیب زیردرختی (صنعتی) نیز تحویل مراکز خرید داده شده است.

مسوول واحد باغبانی جهادکشاورزی مهاباد ادامه داد: این شهرستان از لحاظ سطح باغات در جایگاه سوم در آذربایجان‌غربی و بعد از شهرستان‌های ارومیه و سلماس قرار دارد و به طور میانگین سالانه بیش از ۳۰۰ هکتار باغ جدید در این شهرستان جایگزین باغ‌های پیر و فرسوده می‌شود.

وی اضافه کرد: سیب تولیدی در این شهرستان که بیشتر در ۲ نوع «رد» و «گلدن» و سایر ارقام خارجی است به علت کیفیت مطلوب، قابلیت انبارداری و حمل و نقل به خارج از کشور را دارد.

وی با اشاره به فعالیت ۳۰ واحد سردخانه‌ای برای نگهداری سیب تولید شده در این شهرستان افزود: این واحدهای سردخانه‌ای در مجموع بیش از ۱۵۰ هزار تن ظرفیت نگهداری انواع میوه را دارد و سیب ذخیره شده در آنها با توجه به نیاز بازار تا پایان سال به تدریج خارج می‌شود.

تردست گفت: ۲۰ درصد محصولات باغی این شهرستان به صورت تازه‌خوری به مصرف رسیده و ۸۰ درصد آن نیز به سایر کشورها صادر و یا به دیگر استان‌ها فرستاده می‌شود.

در این روزهای سرد پاییزی که خورشید هم تاحدودی از تابش و گرمایش خود کاسته است، باغداران مهابادی تا دیر هنگام مشغول کار بودند و برای رفع خستگی در میانه کار خوردن چای زغالی و نان و پنیر جانی دوباره به آن بخشید. اما کار در این روزهای سرد پاییزی در باغهای سیب مهاباد همچنان تداوم دارد و کارگران سیب‌های زیردرختی را برای انتقال به مراکز خرید منتقل می‌کردند.

مهاباد در جنوب آذربایجان‌غربی و ۱۱۶ کیلومتری مرکز استان واقع شده و دارای بیش از ۸۰ هزار هکتار اراضی مستعد زراعی و باغی است.

باغداران آذربایجان‌غربی سالانه با برداشت بیش از یک میلیون تن سیب، رتبه نخست تولید این محصول را در کشور به خود اختصاص داده‌اند، از مجموع ۱۰۲ هزار هکتار مساحت باغ‌های بارور آذربایجان‌غربی حدود ۶۰ هزار هکتار به سیب اختصاص یافته و حدود یک سوم سیب کشور در این استان تولید می‌شود.

مدیرعامل آبفای هرمزگان خبر داد

وعده آبفا برای تامین آب لافت و ۱۱ روستای پیرامونی هفته آینده محقق می‌شود

گروه شهرستانها- زهرا شاه‌کرمی: مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان از تحقق وعده آبفا برای آبرسانی به لافت و روستاهای پیرامونی در هفته آینده خبر داد.

عبدالحمید حمزه پور با بیان اینکه تفاهم نامه تامین آب مناطق یاد شده در هفته دولت با حضور مهدی دوستی استاندار هرمزگان امضا شد، تصریح کرد: با هدف تحقق این وعده و با حمایت های استاندار هرمزگان، عملیات اجرای خط انتقال با هدف تامین آب لافت و روستاهای پیرامونی، علاوه بر فعالیت اکیپ در طول روز، یک اکیپ دیگر در شیفت شب نیز برای تسریع در اجرای عملیات به کار گمارده شد که خوشبختانه شاهد پیشرفت قابل توجهی هستیم و طی روزهای آینده شاهد بهره برداری از این پروژه خواهیم بود.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان افزود: در هفته دولت ضمن انعقاد قرار داد خرید تضمینی آب شیرین با مدیر عامل نیروگاه قشم مولد، آغاز عملیات اجرائی و کلنگ زنی خط انتقال آب از این تأسیسات نیز در هفته دولت با حضور استاندار انجام شد و با تلاش شبانه و روزی در آستانه تکمیل این پروژه مهم هستیم. وی ادامه داد: بر اساس تفاهم نامه امضا شده و تحقق آن در روزهای آینده، مردم قشم با وارد مدار شدن ظرفیت ۵ هزار متر مکعب آب تولیدی در شبانه روز، شاهد محقق شدن وعده دیگر دولت سیزدهم در حوزه آبرسانی خواهند بود.

وی در تشریح حجم عملیات این پروژه گفت: در این راستا ۸ کیلومتر خط انتقال در حال احداث است که هفته آینده تکمیل و مورد بهره برداری قرار خواهد گرفت و مردم قشم طعم آب شرب پایدار را خواهند چشید.

به گفته عبدالحمید حمزه پور شهرستان قشم بویژه لافت و ۱۱ روستای پیرامونی آن با جمعیتی بالغ بر ۱۹ هزار و ۲۰۰ نفر با کمبود آب مواجه بودند که خوشبختانه با اجرای این عملیات شاهد پایداری آب مشترکین این مناطق و کاهش نوبت بندی آب خواهیم بود.

وی گفت: هزینه عملیات اجرایی این پروژه بالغ بر ۹۲۰ میلیارد ریال است.

حمزه پور در پایان با بیان اینکه عملیات اجرائی خط انتقال بطول ۱۶ کیلومتر از محل تأسیسات قشم مولد به شهر درگهان با هدف پایداری آبشرب این شهر آغاز شده است، افزود: این پروژه قرار بود توسط منطقه آزاد قشم انجام شود که پس از دستور و تأکید استاندار هرمزگان، عملیات اجرائی این پروژه هم با سرعت توسط آبفای هرمزگان شروع و در حال انجام هست.

برداشت کنجد از قطب تولید کنجد

مدیر جهاد کشاورزی دلگان گفت: کار برداشت کنجد از سطح ۱۱۹۶ هکتار از مزارع شهرستان دلگان، قطب تولید کنجد سیستان و بلوچستان آغاز شد.

حسن شاه ولی بر در گفت وگو با ایسنا- افزود: دانه‌های روغنی کنجد در دلگان در ماه‌های تیر و مرداد کشت و برداشت آن از اواخر آبان آغاز و تا پایان آذرماه ادامه دارد .

وی منطقه چاه شور،چاه الوند و چاه دازو را عمده منطقه کشت کنجد در دلگان معرفی کرد و افزود: داراب ، هلیل و رقم محلی از مهم ترین ارقام کنجد کشت شده در دلگان به شمار می‌روند که کاشت، داشت و برداشت این دانه‌های روغنی با ارزش زمینه اشتغال بیش از ۱۰۰۰ نفر را در شهرستان فراهم کرده است. وی تصریح کرد: سطح زیر کشت کنجد در شهرستان دلگان ۱۱۹۶هکتار است که با احتساب میانگین عملکرد ۹۰۰ کیلوگرم در هر هکتار پیش بینی می‌شود تا پایان فصل برداشت ۱۰۸۰ تن کنجد برداشت و روانه بازارهای مصرف شود .

حسن شاه ولی بر با اشاره به این که توسعه کشت این محصول می‌تواند درآمد مناسبی برای کشاورزان منطقه ایجاد کند ، اظهار داشت: نیاز کشور به دانه‌های روغنی ،اقلیم مناسب ،صرفه اقتصادی ، بازار پسندی روغن، دانه و پوست کنجد و کم آب بر بودن آن، موجب شده سطح زیر کشت این محصول نسبت به سال زراعی گذشته ۲۳ درصد افزایش یابد.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم آذردخت عابدی برابر تقاضای وارده شماره ۲۶۲۲۱-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۸/۳ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۲۹۱۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۵۸ تهران با اعلام این که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه ۲ تفکیکی واقع در طبقه یک به مساحت ۵۰/۷۲ متر مربع تحت شماره ۱۸۴۵۲۴ فرعی از۴۴۷۶ اصلی مفروزی از پلاک ۳۶۰۱۱ فرعی از اصلی مذکورواقع در بخش ۷ تهران بانضمام انباری قطعه دو تفکیکی تحت شماره چاپی ۲۰۴۷۳۷ به نام آذردخت عابدی ثبت صادر و تسلیم گردیده است که اصل سند مالکیت به علت جابجایی منزل مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان دماوند- خیابان غفاری نسب- جنب پادگان شهید خضرائی تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۴۵۸۰ سرپرست حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اکبر امجدی برابر سند تفویض وکالت نامه شماره ۹۱۵۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ و وکالت ۶۰۳۲۱مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۹ بوکالت از طرف بهرام علیزاده مالک با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۳۸۵۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۶/۴ دفترخانه ۴۴ تهران و برگ تقاضای وارده به شماره۱۲۵۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۶/۵ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۰۵/۷۵ متر مربع قطعه۷ طبقه سوم که ۳/۱۰ متر مربع آن اعیانی بالکن است به پلاک ۴۶۸۴۲ فرعی از۲۳۹۵ اصلی بانضمام انباری شماره ۲ به مساحت۴/۴۰ متر مربع ذیل ثبت ۲۴۶۵۱۸ صفحه ۴۲۵ دفتر۱۵۹۱ بنام میر غفور میر یوسفی اول ثبت و سند به چاپی۳۲۶۱۲۸ صادر شد سپس برابر سند قطعی۵۱۱۸۴ مورخ۱۳۷۲/۴/۲۹ دفترخانه۳۱۵ تهران به بهرام علیزاده انتقال یافته است سپس نامبرده به علت جابجایی سند مالکیت خود را مفقود نموده اند و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت اگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این اگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۴۵۸۱ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای فتح اله صالحی فشمی از طرف محمود کریمی فرزند علی نقی برابر وکالتنامه شماره ۴۸۷۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۱ دفترخانه ۴۵۰ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده دفترخانه یک فشم اعلام سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت۲۴/۴۰ متر مربع واقع در طبقه پنجم قطعه ۹۵ تفکیکی شماره ۱۳۲۵ فرعی مفروز و مجزی شده از ۹۳۲ قطعه ۹۵ تفکیکی از ۱۹ اصلی واقع در میگون رودبار قصران بخش یازده تهران بانضمام یک باب انباری شماره ۱۶ به مساحت ۲/۲۵ متر مربع ذیل ثبت ۳۰۰۷۸ صفحه ۳۸۵ دفتر جلد۱۲۹ با شماره چاپی ۳۲۳۶۲۷ به نام شرکت تولیدی خانه گستر ثبت و صادر و تسلیم سپس ششدانگ برابر سند انتقال ۲۸۸۷۵- ۱۳۹۱/۱۲/۲۷ دفترخانه ۵۲۰ تهران به فرهنگ قیصری و متعاقبا برابر سند انتقال ۱۲۴۲۲-۱۳۹۱/۱۱/۲ دفترخانه ۵۸۸ تهران به محمود کریمی منتقل گردیده است که وکیل مالک تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند اعلام که سند به علت اسباب کشی مفقود گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت اگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ نشر این اگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۴۵۸۲ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه ارزنده با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۴۳۳۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱ دفترخانه ۴۱۱ تهران طی درخواست وارده ۲۰۰۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیرآگهی می گردد ۱- نام و نام خانوادگی خانم فاطمه ارزنده مالک شش دانگ ۲- شماره پلاک ۴ فرعی از۴۷۱۴ اصلی واقع در بخش ۵ تهران ۳- علت گم شدن جابجایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت جنوب به مساحت ۷۰/۳۹ متر مربع قطعه دوم تفکیکی به شماره ۴ فرعی از۴۷۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۹۲ فرعی از اصلی مذکورواقع در بخش ۵ تهران با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن ذیل ثبت ۸۷۰۸۴ صفحه ۳۳۵ دفتر املاک جلد۲۷۸ با شماره چاپی ۵۱۳۷۵۳ به نام آقای جواد قره زاده نیا ثبت و صادر گردیده است سپس ششدانگ برابر سند قطعی شماره ۱۰۷۳۲۷ مورخ ۸۸/۶/۱۷ دفترخانه ۴۱۱ تهران به خانم فاطمه ارزنده انتقال یافته است ملک مذکور برابر سند رهنی ۱۰۷۳۲۷- ۸۸/۶/۱۷ دفترخانه ۴۱۱ تهران در رهن بانک مسکن شعبه رازی می باشد و بانک مربوطه برابر نامه ۲۲۱۲/۷۳۴- ۱۴۰۲/۸/۲۳ اعلام نموده که اصل سند در بانک نمی باشد بگواهی دفتر بازداشتی ملک مذکور بازداشت ندارد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار اگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. نشانی ثبت محل خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد واملاک مولوی

۱۴۵۸۳ سرپرست حوزه ثبت ملک مولوی تهران