

**از مهر پارسال تاکنون تورم کالا‌های غیر خوراکی افزایشی بوده است**

# افزایش فشار تورمی؛ تخته‌گاز غیر خوراکی‌ها



تورم ماهانه دهک‌ها در مهر ۱۴۰۲ نسبت به مهر ۱۴۰۱ نشان می‌دهد تورم ماهانه خوراکی تمامی‌دهک‌ها شاهد کاهش بوده در حالیکه همین تورم در کالا‌های غیرخوراکی افزایش یافته است.

به گزارش اکویران، یکی از آمارهایی که می‌تواند به خانوارها نشان دهد وضعیت کالا‌های خوراکی و غیرخوراکی تا چه میزان از تورم کشوری تاثیر پذیرفته و این تاثیر بر هر خانوار جامعه یا سطوح درآمدی مختلف چقدر بوده است آمارهای تورم ماهانه کالا‌های خوراکی و غیرخوراکی دهک‌هاست. این داده‌ها به صورت ماهانه توسط مرکز آمار ایران

منتشر می‌شود. بروزترین آمار از این تورم مربوط به مهرماه سال ۱۴۰۲ است‌در این گزارش به تورم ماهانه خوراکی و غیرخوراکی تمامی‌دهک‌ها در مهر امسال نسبت به مهر سال گذشته پرداخته شده است.طبق نتایج بدست آمده تورم ماهانه خوراکی دهک‌ها در مهر ماه سال ۱۴۰۲ نسبت به مهر ۱۴۰۱ شاهد کاهش چشمگیری بوده است. به طوری‌که این کاهش تورم در تمامی‌دهک‌ها دیده می‌شود. از سوی دیگر تورم ماهانه کالا‌های غیرخوراکی در مهر امسال نسبت به مهر سال گذشته، در تمامی‌دهک‌ها رشد را تجربه کرده است.

### صادرات زنجیره آهن و فولاد به ارزش ۵ میلیارد دلار

طبق آمار، صادرات فولادی‌ها در هفت ماهه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته، افزایشی رقم خورده که ارزش صادراتی ثبت شده در این مدت بالغ بر پنج میلیارد دلار ثبت شده است. به گزارش ایستنا، بر اساس جدول آماری ارائه شده توسط انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران از عملکرد هفت ماهه فولادسازان در امر صادرات، از ابتدای سال تا پایان مهر ماه، بخشی از تولید فولاد کشور صادر شده که بر اساس آمار صادراتی در مدت مذکور سال جاری و مقایسه آن با صادرات در مدت مشابه سال گذشته، رشد ۰٫۱ درصدی تا ۶۸۳٫۲ درصدی دیده می‌شود؛ در حقیقت صادرات در زنجیره آهن و فولاد به‌ویژه در حوزه صادرات آهن اسفنجی، گندله سنگ‌آهن و کلسناتره سنگ‌آهن رشد قابل توجهی داشته است. طبق آمار صادرات زنجیره آهن و فولاد کشور، در مجموع هفت ماهه امسال، یک میلیون و ۵۸۲ هزار تن مقاطع طولی فولادی به ارزش ۸۱۸ میلیون دلار صادر شده که تقریباً مشابه مقدار صادرات آن در مدت

قیمت دلار در شرایطی در کانال بالاتر از پنجاه هزار تومان تثبیت شده است که پیش از این رییس کل بانک مرکزی و مقامات اقتصادی دولت از وضعیت مناسب ارزی ایران خبر می‌دادند.

همان‌طور که پیش‌بینی می‌شد تداوم تورم ریالی بالاتر از چهل درصد در بازار ارز در حال آشکار شدن است، به گزارش خبرآنلاین، قیمت ارز در دو سال از محدوده‌ی ۲۵ هزار تومان به بالاتر از ۵۰ هزار تومان رسیده و حالا این روند نه تنها متوقف نشده است بلکه به واسطه بالا بودن تورم ریالی، افزایش بیش از پیش قیمت ارز از سوی برخی کارشناسان و فعالان ارز مورد انتظار است.کنته مهم اینجاست که قیمت ارز در شرایطی در محدوده‌ی بالاتر از ۵۰ هزار تومان است که برخی فعالان بازار معتقدند حتی در شرایط کنونی نیز نرخ ارز سرکوب شده و بازارساز با دخالت‌گسترده در بازار تلاش دارد مانع از افزایش قیمت شود. عبدالناصر همتی، در تازه‌ترین سخنان خود آماری تکان‌دهنده از حجم مداخله بازارساز در بازار ارز داده است، وی گفته است: طی دو دهه گذشته چهل درصد منابع

**مدیرعامل چادرملو در نمايشگاه ايران کائين خبرداد**

## زمان افتتاح طرح کسانتره یک میلیون تنی

که به صورت EPC در مجتمع صنعتی این مجموعه اجرا می‌شود، در حال حاضر فاز یک نیروگاه در بخش گازی نزدیک به ۶۰درصد و فاز ۲ گازی حدود ۲۰درصد پیشرفت فیزیکی دارد. وی در ادامه تاکید کرد: تلاش ما این است که بتوانیم این نیروگاه را تا قبل از پیک برقی که برای سال آینده متصور است، وارد مدار تولید کنیم و به صورت خودتامین، بخشی از برق موردنیاز خود را نیز تهیه و تامین کنیم. طاهرزاده در ادامه به نیروگاه خورشیدی جدیدی که به تازگی کلنگ آن به زمین زده شد، اشاره کرد و گفت: علاوه بر نیروگاه ۵۴۶ مگاواتی سیکل ترکیبی، اخیرا کلنگ یک نیروگاه خورشیدی ۱۰۰ مگاواتی جدید در منطقه خضراپاد بزد را به زمین زدیم تا بخشی از شاخص‌های صنعت سبز را در بخش‌های مختلف صنعت فولاد، ساری و جاری کنیم.

همچنین دو نیروگاه خورشیدی ۱۰ مگاواتی جدید نیز در منطقه‌های بهاباد و اردکان در دست اجرا داریم که برندگان مناقصه آنها انتخاب شدند. مهندس طاهرزاده یادآوری کرد، در حال حاضر یک نیروگاه ۵۰۰ مگاواتی سیکل ترکیبی و یک نیروگاه خورشیدی ۱۰مگاواتی در مجتمع صنعتی اردکان در حال فعالیت است که انرژی تولیدی آن به شبکه سراسری برق کشور تزریق و بخشی از آن برای مصارف واحدهای تولیدی مجتمع به مجموعه بازگردانه می‌شود. وی با تاکید بر اینکه تکنولوژی تولید فولاد در مجموعه چادرملو تکنولوژی تقریباً به‌روز و مدرنی است، گفت: تلاش ما این است که مصرف انرژی در بخش‌های مختلف بخصوص برق، گاز و آب به حداقل ممکن برساییم. در همین راستا مجموعه چادرملو در قالب شرکت واسکو در انتقال آب خلیج‌فارس به منطقه

دهک اول و دهک دوم معادل ۰٫۵ درصد بوده

است.اختلاف تورم ماهانه کالا‌های خوراکی در مهر ۱۴۰۲ نسبت به مهر ۱۴۰۱ در دهک‌های مختلف گویای آن است که این‌ تورم در تمامی‌دهک‌ها کاهش یافته است.کمترین میزان کاهش در تورم ماهانه کالا‌های خوراکی در دهک‌های هفتم و دهم دیده می‌شود که معادل ۱٫۱ درصد بوده است. از سوی دیگر بیشترین میزان کاهش تورم نیز در دهک‌های اول و دوم دیده شده که معادل با ۱٫۳ درصد بوده است.در نتیجه می‌توان گفت در مهر سال گذشته تورم ماهانه کالا‌های خوراکی در دهک‌های کم‌درآمد جامعه بیشترین میزان بوده و بیشتر از سایر دهک‌ها نیز در طول این مدت کاهش داشته است.این تغییرات در کالا‌های غیرخوراکی خانوارهای مختلف قابل بررسی است.گزارش‌های مرکز آمار از تورم ماهانه مهر ۱۴۰۱ نشان می‌دهد تورم ماهانه کالا‌های غیرخوراکی در اکثر دهک‌ها ۳ درصد بوده است. تنها استثنای تورم ماهانه این کالا‌ها در دهک‌های اول و نهم بوده که ۳٫۱ درصد گزارش شده است.آمارهای تورم در مهر ۲۰۲۱ حاکی از آن است که تورم ماهانه کالا‌های غیرخوراکی در دهک‌های اول تا دهم روند نزولی به خود گرفته است. به طوری‌که بیشترین تورم ماهانه در این کالا‌ها مربوط به دهک اول است. بررسی‌ها نشان می‌دهد تورم ماهانه کالا‌های غیر خوراکی در این دهک ۲٫۶ درصد بوده است. از سوی دیگر کمترین تورم ماهانه غیرخوراکی در دهک دوم رخ داده که معادل ۳٫۲ درصد بوده است.تورم ماهانه کالا‌های غیرخوراکی در مهر ۱۴۰۲ نسبت به مهر ۱۴۰۱ شاهد رشد بوده است. این در تمامی‌دهک‌های جامعه رخ داده اما یکسان نبوده است. دهک‌های پایین جامعه مانند دهک‌های اول، دوم و سوم بیشترین میزان افزایش را در تورم ماهانه این کالا‌ها تجربه کرده‌اند. به عبارتی بیشتر فشار افزایش قیمت کالا‌های غیرخوراکی در این بازه زمانی بر روی خانوارهای کم‌درآمد بوده است. براساس آمارها، تورم ماهانه کالا‌های غیرخوراکی در این سه دهک معادل ۰٫۵ واحد درصد رشد را شاهد بوده است.از سوی دیگر تورم ماهانه کالا‌های غیرخوراکی در دهک دهم کمترین میزان رشد را داشته است. به عبارتی کالا‌های غیرخوراکی که وزن بیشتری در سبد مصرفی این خانوارها داشته رشد قیمتی زیادی نداشته است. به همین جهت افزایش قیمت این کالا‌ها بر ثروتمندان جامعه اثر کمتری داشته است. آمارها نشان می‌دهد تورم ماهانه کالا‌های غیرخوراکی در دهک دهم، در حدود ۰٫۲ واحد درصد افزایش یافته است.

معمول به دلیل ضریب اهمیت بیشتر کالا‌های خوراکی در تورم دهک‌های کم‌درآمد جامعه تورم خوراکی این گروه‌ها از تورم دهک‌های پردرآمد بیشتر است. در زمان‌های خاص که شوک قیمتی به خوراکی‌های مهم در سبد کالایی خانوارهای کم‌درآمد برخورد می‌کند این سوی روال از بین می‌رود. در نتیجه تورم خوراکی‌ها برای دهک‌های غنی جامعه سوزان‌تر می‌شود.

تورم ماهانه خوراکی در مهر ۱۴۰۲ نشان می‌دهد این تورم بر دهک‌های مختلف تقریباً اثر یکسانی داشته است. تورم ماهانه کالا‌های خوراکی در اکثر دهک‌های جامعه از جمله

### حذف گله‌های مولد دام یک هشدار است

مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک کشور با اشاره به اینکه مشکلی در تامین نهاده‌های دامی نداریم، گفت: کاهش جمعیت دامی، بهم خوردن تعادل ترکیب گله و به طور کل حذف گله‌های مولد یک هشدار است. اقلین صدر دادرس در گفت‌وگو با ایسنا، گفت: در سبک تقسیم بندی سنی گله‌ها شامل بره‌های زیر ۵ ماه (تر و ماده)، بره‌های ۵ ماه تا یکسال (تر و ماده) و دام‌های بالغ تر و ماده می‌شود که متأسفانه این ترکیب بهم خورده است.صدر دادرس با اشاره به اینکه کاهش جمعیت دامی و بهم خوردن تعادل ترکیب گله را باید به عنوان هشدار در نظر بگیریم، گفت: این دام‌ها کشتار شده‌اند زیرا برای داملاران به دلیل افزایش هزینه‌های تولید و کمبود نقدینگی و بهم خوردن شرایط بازار ناشی از توجه یک سویه به واردات گوشت، نگهداری و پرور دام صرفه اقتصادی نداشته است.وی در ادامه گفت: زیرساخت تولید گوشت در دام‌های سبک سبک گله‌های مولد هستند و حذف این گله‌ها باعث کاهش تولید بره‌ها و گوساله‌های لاغر یا به اصطلاح

**سیاستمداران و اهل اقتصاد در مورد آینده قیمت ارز نظر متفاوت دارند**

## شناسایی کف و سقف جدید قیمت دلار

ارز یا توجه به داده‌های اقتصادی تغییر چندانی نداشته باشد، بپیوهد است.وی گفت: مشخص نیست دولت چگونه می‌خواهد کسری بودجه را تامین کند. این وضعیت سبب شده است که نتوانیم پیش‌بینی دقیقی از قیمت ارز داشته باشیم اما با توجه به ماندگاری تورم در محدوده بالاتر از ۴۵ درصد و انتظار تداوم این روند تا پایان ماه، چطور می‌شود امیدوار بود قیمت ارز دستخوش افزایش نشود؟ با تاکید بر اینکه ضرورت دارد نرخ تورم به محدوده سنی درصد بازگردد تا اقتصاد امکان بازیابی خود را داشته باشد، گفت: مهمترین اثر مخرب این وضعیت این است که احتمال بروز شوک قیمتی تقویت می‌شود. درست است که بازارساز با ابزارهای خود قیمت ارز مه‌ار می‌کند اما در حقیقت این مهار همیشگی نیست و در نتیجه افزایش قیمت به آینده موکول می‌شود. این موکول شدن به آینده نیز خطر بزرگ شوک



اردکان با ۸۲۰ کیلومتر مشارکت کرده که به موجب این طرح آب موردنیاز مجموعه چادرملو تا جایی که ممکن است بیشتر از طریق آب‌شیرین شده تامین شود تا بتوانیم در بخش‌های مختلف مجموعه از آب‌های زیرزمینی حذائق استفاده را داشته باشیم و به نوعی آب‌های زیرزمینی را برای آیندگان حفظ و مراقبت کنیم.

وی همچنین به دو پروژه معدنی که به تازگی در داخل مجموعه چادرملو استارت آن زده شد، اشاره کرد و گفت: عملیات باطله برداری از معدنی ۱۹ کی که با مشارکت شرکت سنسگا‌هن مرکزی ایران انجام می‌شود به خوبی پیش می‌رود و تاکنون نزدیک به ۱۳۰ میلیون تن باطله برداری آن انجام شده است؛ و پیش‌بینی می‌کنیم تا اواخر سال‌جاری بتوانیم به سنسگا‌هن معدن دی ۱۹ دسترسی پیدا کنیم. مهندس طاهرزاده همچنین آغاز عملیات اکتشاف آنومالی ۱۰ در منطقه ساغند را که به صورت مشارکت انجام می‌شود دومین منبع تامین خوراک کارخانه‌های چادرملو در آینده نزدیک اعلام کرد.

### اقتصادی

**بازار انرژی**

### چین باعث کاهش قیمت نفت شد

قیمت نفت در معاملات روز سه شنبه بازار آسیا، تحت تاثیر آمار اقتصادی گوناگون چین و نگرانی نسبت به وضعیت تقاضا در زمستان، کاهش پیدا کرد. به گزارش ایستنا، بهای معاملات نفت برنت با ۴۷ سنت معادل ۰٫۵۵ درصد کاهش، به ۸۴ دلار و ۷۱ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۳۷ سنت معسال ۰٫۴۶ درصد کاهش، به ۸۰ دلار و ۴۵ سنت در هر بشکه رسید.هر دو شاخص روز دوشنبه پس از این که عربستان سعودی و روسیه تایید کردند که کاهش عرضه اضافی خود را تا پایان سال ۲۰۲۳ ادامه می‌دهند، حدود ۳۰ سنت افزایش پیدا کردند.هر چند واردات نفت به چین در اکتبر، رشد قابل توجهی را بر مبنای سالانه و ماهانه نشان داد، کل صادرات این کشور همچنان با روندی سریع‌تر از حد انتظار، کاهش یافت.لئون لی، تحلیلگر شرکت س‌ی ام سی مارکت در شانگهای، اظهار کرد: آمار صادرات چین ممکن است ضعیف‌تر از حد مطلوب باشد، اما تقاضای داخلی ممکن است رو به رشد باشد. وی افزود: روند ضعیف صادرات، منعکس کننده فشار نزولی بر اقتصاد جهانی است که در سه ماهه چهارم ظاهر شد.انتظارات برای کاهش تولید نفت توسط پالایشگاه‌های چین در فاصله بین نوامبر و دسامبر، ممکن است تقاضا برای نفت را محدود کرده و کاهش قیمت را تشدید کند.همچنین، برخی از تحلیلگران می‌گویند که تمدید این کاهش تولید به معنای آن است که بازارها همچنان نسبت به محرک‌های تقاضا، محتاط هستندند که ممکن است قیمت‌ها را تحت فشار کاهشی بیشتری قرار دهد. تحلیلگران گروه بانکی ANZ در یادداشتی نوشتند: محدودیت‌های تولید، با توجه به تاثیر نمودن تشب‌های ژئولیتیکتی خاورمیانه روی عرضه نفت، نشان می‌دهد که عربستان سعودی همچنان نگران تقاضا است.نگرانی‌ها از این که زمستان گرم‌تر از حد انتظار ممکن است تقاضا برای انرژی و سوخت را کاهش دهد، بر قیمت‌ها هم تاثیر گذاشته است.

**خودرو**

### خودروی ۱۵ هزار دلاری را ۴۰ هزار دلار کرده‌ایم!

نماینده مجلس شورای اسلامی گفت: در سازمان حمایت از مصرف‌کننده قیمت خودروی ۱۵ هزار دلاری را ۴۰ هزار دلار کرده‌ایم، ۴۰ کیلوم مصرف کننده حمایت می‌کنید؟ به گزارش خبرگزاری ایبنا، جلال رشیدی کوچی گفت: روی یک خودرو وارداتی دو بارمالیات برارزش افزوده ۹ درصدی، اعمال می‌شود، یعنی دولت دستش در جیب مردم است. یکبار وقتی خودرو وارد می‌شود، ۹ درصد پرداخت می‌شود، آیا این را مجلس تصویب کرده است؟ بعد قیمت گذاری می‌شود و ۷۰۰ میلیون تومان را تبدیل به ۲ میلیارد تومان می‌کنیم بعد روی ۲ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان، دوباره به ۹ درصد دیگر مالیات می‌گیریم. این موضوع دست کیست؟ اختیارش با کیست؟ اختیارش با دولت یا وزیر صمت است وی گفت: شوراها و سازمان‌های متعددی را درست کرده‌ایم و نام آنها را هم سازمان حمایت از مصرف‌کننده گذاشته‌ایم. آن‌وقت در سازمان حمایت از مصرف‌کننده خودروی ۱۵ هزار دلاری را ۴۰ هزار دلار کرده‌ایم. از کدام مصرف کننده حمایت می‌کنید؟ باید اینها را حل کنیم وگرنه راهکار تا دل‌تان بخواهد هست.

### خودرویی که امسال تنها دو دستگاه تولید شد

آمارهای تولید ایران خودرو مربوط به مهر ۱۴۰۲ نشان می‌دهد این خودروساز تولید برخی از محصولات خود را به حداقل رسانده است. اфт سنگین تولید این خودروها در شرایطی است که خریداران در بازار همچنان منتظر هستند تا این محصولات تولید و روانه بازار شوند.به گزارش اکو ایران، ایران خودرو در طی هفت ماهی که از سال جاری می‌گذرد تنها دو دستگاه پژو ۲۰۶ تیپ ۲ تولید کرد. اфт تولید این خودروی محبوب در حالیست که متقاضیان همچنان امیدوارند آبی‌های جاده مخصوص نسبت به تولید این خودرو، اقدام کنند.این خودروساز سال گذشته در همین بازه زمانی نزدیک به ۲۱ هزار و ۷۵۰ دستگاه پژو ۲۰۶ تیپ دو تولید کرده بود. بنابراین می‌تواند گفت تولید این خودروی محبوب بازار تا پایان مهر سال جاری با افت ۱۰۰ درصدی روبرو شده است.

### «آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای غلامحسین افشاریان با کدملی ۰۹۲۷۴۲۹۶۵۱ برابر تفویض وکالتنامه شماره ۱۱۰۸۷۲ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۴ دفتر ۶ مشهد از طرف شرکت تعاونی کشاورزی مرغذاران گوسفتی شهرستان مشهد با شناسه ملی ۱۰۲۸۰۲۰۴۴۹۸ به استناد اوراق استمشادهیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت دوم به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۶۶۸ فرعی از ۱۳۶ اصلی بخش ۹ مشهد، مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده ذیل صفحه ۶۶۸ دفتر املاک ۹۹۶ است. همچنین برای پلاک فوق الذکر در سامانه جامع املاک دو فقره بازداشت به ثبت رسیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به بیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید، بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. مالف ۱۴۱۲

تورمی را پیش پای اقتصاد قرار می‌دهد.
**سیاستمداران چه می‌گویند؟**
هر چند کارشناسان اقتصادی، افزایش قیمت ارز را گریزناپذیر می‌دانند اما سیاستمداران عقیده‌ی دیگری دارند. محمدرضا باهنر در تازه‌ترین اظهار نظر درباره قیمت دلار تا پایان سال گذشته را که سه سال اول دولت آقای رئیسی خیلی تورم سنگین بود. اما الان ۷ یا ۸ ماه است که قیمت ارز در یک محدوده درصدی بالا و پایین می‌شود. حتی قیمت ارز در این داستان اخیر غزه که یک عده می‌خواستند غوغا راه بیندازند که جنگ و یلوا شده، ۲ یا ۳ روز ۳ هزار تومان بالا رفت و ۵۲ هزار تومان شد و الان دوباره به جای اول بازگشته است.نماینده ادوار مجلس گفت: به شما و فعالان اقتصادی هم یک خبر خوب دارم و با اطلاع می‌گویم اگر ان شمالله اتفاق غیرمترقبی ای نیفتد تا پایان اسفند ۱۴۰۲ قیمت از سطحی حداکثر ۳ تا ۴ درصد بالا و پایین می‌شود یعنی اصلا کسی منتظر جشش ۱۰ و ۱۵ درصدی یا ۲۰ درصدی نباشد و این موضوع کنترل می‌شود.

### «آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای غلامحسین افشاریان با کدملی ۰۹۲۷۴۲۹۶۵۱ برابر تفویض وکالتنامه شماره ۱۱۰۸۷۲ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۴ دفتر ۶ مشهد از طرف شرکت تعاونی کشاورزی مرغذاران گوسفتی شهرستان مشهد با شناسه ملی ۱۰۲۸۰۲۰۴۴۹۸ به استناد اوراق استمشادهیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت دوم به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۶۶۷ فرعی از ۱۳۷ اصلی بخش ۹ مشهد، مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده ذیل صفحه ۶۶۵ دفتر املاک ۹۹۶ است. همچنین برای پلاک فوق‌الذکر در سامانه جامع املاک دو فقره بازداشت به ثبت رسیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به بیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید، بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. مالف ۱۴۱۱

تورمی را پیش پای اقتصاد قرار می‌دهد.
**سیاستمداران چه می‌گویند؟**
هر چند کارشناسان اقتصادی، افزایش قیمت ارز را گریزناپذیر می‌دانند اما سیاستمداران عقیده‌ی دیگری دارند. محمدرضا باهنر در تازه‌ترین اظهار نظر درباره قیمت دلار تا پایان سال گذشته را که سه سال اول دولت آقای رئیسی خیلی تورم سنگین بود. اما الان ۷ یا ۸ ماه است که قیمت ارز در یک محدوده درصدی بالا و پایین می‌شود. حتی قیمت ارز در این داستان اخیر غزه که یک عده می‌خواستند غوغا راه بیندازند که جنگ و یلوا شده، ۲ یا ۳ روز ۳ هزار تومان بالا رفت و ۵۲ هزار تومان شد و الان دوباره به جای اول بازگشته است.نماینده ادوار مجلس گفت: به شما و فعالان اقتصادی هم یک خبر خوب دارم و با اطلاع می‌گویم اگر ان شمالله اتفاق غیرمترقبی ای نیفتد تا پایان اسفند ۱۴۰۲ قیمت از سطحی حداکثر ۳ تا ۴ درصد بالا و پایین می‌شود یعنی اصلا کسی منتظر جشش ۱۰ و ۱۵ درصدی یا ۲۰ درصدی نباشد و این موضوع کنترل می‌شود.

### «آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای غلامحسین افشاریان با کدملی ۰۹۲۷۴۲۹۶۵۱ برابر تفویض وکالتنامه شماره ۱۱۰۸۷۲ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۴ دفتر ۶ مشهد از طرف شرکت تعاونی کشاورزی مرغذاران گوسفتی شهرستان مشهد با شناسه ملی ۱۰۲۸۰۲۰۴۴۹۸ به استناد اوراق استمشادهیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت دوم به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۶۶۷ فرعی از ۱۳۶ اصلی بخش ۹ مشهد، مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده ذیل صفحه ۶۶۵ دفتر املاک ۹۹۶ است. همچنین برای پلاک فوق‌الذکر در سامانه جامع املاک دو فقره بازداشت به ثبت رسیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به بیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید، بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. مالف ۱۴۱۱

تورمی را پیش پای اقتصاد قرار می‌دهد.
**سیاستمداران چه می‌گویند؟**
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدس