

وام بانک دولتی در حد تبلیغ ماند

تسهیلات بانک دولتی به شرط ده‌گذاری میلیاردی



تبلیغ وام اخیر یکی از بانک‌های دولتی نشان

می دهد دریافت وام ۳۰۰ میلیون تومانی هم به راحتی امکان پذیر نیست و باید امتیاز لازم را برای دریافت این وام داشته باشید.همانطور که در شرایط این وام بانک دولتی آمده است ، متقاضی تسهیلات ۳۰۰ میلیون تومانی باید طبق جدول تنظیمی بانک مبالغ کلانی را در مدت زمان مربوطه در همان بانک سپرده گذاری کند تا مشمول دریافت وام شود.

اخیراً وزیر اقتصاد در اظهاراتی خطاب به بانک مرکزی گفته است این بانک باید به مساله وام ندادن بانک‌های خصوصی واکنش نشان دهد. احسان خاندوزی در مورد وضعیت نامناسب پرداخت وام‌های خرد، اظهار کرد. یکی از بزرگترین نارضایتی‌ها همین است که با اعمال سقف رشد ترازنامه، بسیاری از مردم در اخذ وام معطل مانده‌اند.

به گزارش خبرگزاری مهر، وزیر امور اقتصادی و دارایی افزود: «تاکید ما این است، حداقل در مورد وام‌های خرد مردم که نیازهای ضروری و فوری است. اعدادی در حد ۵۰ تا ۱۰۰ میلیون تومان را شامل می‌شود. بعضاً همین رقم می‌تواند گره زندگی‌ای را بگشاید، بانک مرکزی کند. در سقف وام‌های خرد تسهیلات مردمی، بانک‌ها با فوریت بیشتری این نیاز را برآورده کنند.»

بانک‌های دولتی

به راحتی وام نمی‌دهند

وزیر اقتصاد از عملکرد بانک‌های خصوصی در تسهیلات انتقاد کره بود اما مشاهدات خبرنگار مهر نشان می‌دهد که بانک‌های دولتی نیز وام خرد را به سختی پرداخت می‌کنند اما همانگونه که در گزارش‌های قبل گفته شد همچنان بانک‌ها با میانگین حساب به مشتریان خود وام می‌دهند که در توان بسیاری از مردم نیست. حتماً اخیراً پیامک وام ۳۰۰ میلیون تومانی یکی از بانک‌های دولتی را دریافت کرده‌اید به گفته مسئولان اعتبارات این بانک این طرح از جمله طرح‌های جدید اعطای وام قرض الحسنه است که مشتریان و متقاضیان وام می‌توانند

در کمترین زمان ممکن تا سقف سه میلیارد ریال (۳۰۰ میلیون تومان) با یک ضامن و با کارمزد ۴ درصد وام دریافت کنند.اما متأسفانه این طرح امتیازی بوده و مشتریان بر اساس مبلغی که از ۱ ماه تا ۱۲ ماه سپرده گذاری کرده‌اند امکان دریافت ایسن وام را دارند. این یعنی همان طرح میانگین حساب که همچنان ادامه دارد.فرض کنید ۱۰۰ میلیون تومان پول دارید و به دنبال وام هستید اگر یک ماه پول خود را سپرده گذاری کنید، می‌توانید به شرح زیر وام دریافت کنید.با سپرده گذاری ۲ ماه سقف وام ۷۰۰ میلیون تومان است که باید در ۶ ماه برگردانده شود که قسطی ماهیانه

بیش از ۱۱ میلیون تومان را باید بازگرداند، آیا کاری که کل درآمد ماهیانه ۱۱ میلیون تومان است می‌تواند ۱۱ میلیون تومان قسط پرداخت کند؟با سپرده گذاری ۳ ماه در بانک می‌توانید ۶۰۰ میلیون تومان وام بگیرید، اما جالب است که قسط آن ماهیانه بیش از ۱۶ میلیون تومان است، حال اگر بخواهید وام را ۲۶ ماه یعنی در عرض ۳ سال بازگردانید تنها ۲۶ میلیون تومان به شما وام تخصیص می‌یابد.

با سپرده گذاری ۴ ماه با دوره بازگشت ۳۶ ماه مبلغ ۲۵ میلیون تومان به شما اختصاص خواهد یافت که نسبت به زمان و پول سپرده گذاری شده کافی به نظر نمی‌رسد.با سپرده گذاری ۶ ماه با مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان در بانک می‌توانید تا ۹۰ درصد موجودی سپرده بازپرداخت ۶ ماه وام بگیرید اما نکته اینجاست شاید قادر نباشید قسط بدهید، زیرا باید ماهیانه بیش ز ۳۱ میلیون تومان قسط پرداخت کنید که بسیار سخت است.اما شاید سپرده گذاری یک سال در بانک برای دریافت وام از لحاظ مبلغ و قسط بهتر باشد و بتوانید وام بیشتری را با تعداد قسط‌های بالا دریافت کنید، اما نکته اینجااست که باید تورم سالیانه را لحاظ کنید زیرا معمولاً در اقتصاد ایران ۱۰۰ میلیون تومان ۱۲ ماه بعد ارزشی به مراتب کمتر از امروز دارد. همانگونه که بررسی شد، ارائه وام ۴ درصدی فوق بیشتر به نفع بانک بوده تا مردم و اینگونه

دلیل، بانک‌های ما از نظر ساختار مالی، وضعیت بسیار اسفناکی دارند. چکه بانک‌های دولتی و چه بانک‌های خصوصی، همه این مشکل را دارند که نمی‌توانند ریسک بازپرداخت تسهیلات را به‌طور دقیق انجام دهند.این کارشناس بانکی تصریح کرد است: اینکه بانک مرکزی، مجلس یا وزیر اقتصاد، به بانک‌ها دستور بدهند که مثلاً وام ازدواج با نرخ چهار درصد پرداخت کنید، با اصول بانکداری علمی مغایرت دارد و ظاهراً دولت‌ها با این اولتیماتوم‌ها دنبال منافع خود هستند.

راهکارهایی

برای تسهیلات‌دهی آسان

مهمترین راهکار حذف ضامن در بانک‌ها، شماره حساب دریافت حقوق فرد درخواست‌کننده وام گیرنده است، بانک می‌تواند با دریافت شماره حساب فرد، اگر فرد مورد نظر تا ۲ ماه قسط را واریز نکرد، به صورت خودکار از شماره حساب وی برداشت کند، این نوع پرداخت وام در کشورهای پیشرفته اقتصادی در حال اجرا است و هیچ فردی نمی‌تواند از پرداخت اقساط فرار کند.شماره بیمه فرد و اطلاعات دیگر برای بانک وام گیرنده ارسال می‌شود و حتی اگر فرد دچار بیماری شود از بیمه بیماری وی اقساطت کسر می‌شود و تا زمانی که اقساط را با بانک تسویه نکند حق ارائه خدمات بیمه را نخواهد داشت، برای وام‌های کلان نیز باید حساب‌های فرد گیرنده وام در رصد بانک باشد و از لحاظ قانونی بتواند بعد از ۳ ماه به صورت خودکار مطالبات خود را وصول کند.سایروس امیرآبادی کارشناس اقتصادی درباره شرایط وام در کشورهای پیشرفته اقتصادی به مهر می‌گوید: به‌شهرای مدرن سیستم بانک داری پول را از مردم عادی می‌گیرد و آن را در قالب تسهیلات مختلف بانکی به کسانی که به دنبال تولید، اکتشاف، اختراع، تحصیل، خرید خودرو و خرید مسکن هستند، مبلغ بالای ۱۰۰ میلیون تومان را نیز داشته که بتوانند وام بگیرند، البته باید به زمان ارائه وام نیز اشاره کرد که معطلی حداقل یک ماه را دارد و عملاً وام سریع نیست.

اولتیماتوم‌های متعدد به بانک‌ها

بانک‌ها و مدیران بانکی در حالی از سوی دولت و بانک مرکزی اولتیماتوم‌باران می‌شوند که به نظر می‌رسد در این ماجرا مقصر اصلی نیستند. چرا که به عقیده کارشناسان بانکی، یکی از مهم‌ترین عوامل ناتوانی بانک‌ها در پرداخت وام، همین اقدامات دولت و بانک مرکزی و وام‌های متعددی است که به بانک‌ها تکلیفی می‌شود.حانمی یزد یکی از کارشناسان صنعت بانک داری در گفت‌وگویی گفته است: تسهیلات تکلیفی که دولت، مجلس و بانک مرکزی بر بانک‌ها تحمیل می‌کنند، می‌تواند موجب ورشکستگی بانک‌ها شود. زیرا ممکن این تسهیلاتی که بانک‌ها به اجبار پرداخت می‌کنند، به بانک بازنگردد و به این ترتیب، سرده‌های مردم به خطر می‌افتد. بانک باید اختیار داشته باشد که در هر مورد پرداخت وام، ریسک بازپرداخت وام توسط مشتری را نامه‌های امضا شده از کارفرمایان باشد. متقاضیان خود اشتغالی می‌توانند اظهارنامه مالیاتی یا سپرده بانکی ارائه دهند.



تا ۱۳۸۸ را حدود ۴ هزار و ۴۶۸ لیتر بر کیلوگرم و میانگین آب مجازی ۱۶ محصول وارداتی کشاورزی را در همین سال‌ها ۲ هزار و ۷۱۴ لیتر بر کیلوگرم برآورد کردند. بنابراین، ایران از نظر فراورده‌های کشاورزی جزو کشورهای صادرکننده آب مجازی است. بررسی پژوهشگران نشان می‌دهد ارزش آب مجازی صادراتی بسیار بالا است اما با توجه به بحران منابع آب کشور، ارزش آب مجازی تولید شده در مقایسه با ارزش واقعی آب، بسیار ناچیز است.در این شرایط، برای کاهش تجارت آب مجازی باید روش‌های تولید و نوع مواد غذایی با توجه به عامل‌های مختلف از جمله ملاحظه‌های منطقه‌ای، سیاسی و توسعه زیرساخت‌ها تغییر یابد.

برایر گزارش بانک جهانی، بیش از ۹۰ درصد جمعیت و تولید ناخالص داخلی کشور ما

نتایج یک پژوهش نشان داد

ایران رتبه نخست صادرکننده آب مجازی در خاورمیانه

مجازی صادراتی بسیار بالاستاما با توجه به بحران منابع آب کشور، ارزش آب مجازی تولید شده در مقایسه با ارزش واقعی آب، بسیار ناچیز است.ایران بیشترین صادرات آب مجازی خاورمیانه را دارد.در ایران تقریباً ۱۲ میلیون هکتار زمین زراعی وجود دارد که هشت میلیون هکتار به شکل فاریاب و بقیه به شکل دیم کشت می‌شود. میزان آب مصرفی کشاورزی تقریباً ۹۴ درصد آب مصرفی به خود اختصاص داده است. چنین مصرفی از آب برای کشاورزی کار درستی به حساب نمی‌آید زیرا در دنیا فقط نزدیک به ۶۰ درصد از آب مصرفی هر کشور به کشاورزی اختصاص می‌یابد. مقدار مصرف آب برای بخش دامپروری و نگهداری از گاو شیرده، از ۶۰ لیتر در روز تا یک لیتر در روز برای پرورش مرغ تغییر می‌کند.

تجارت خالص آب مجازی یعنی آبی که برای تولید محصولات کشاورزی به کار می‌رود، در کشور هم ۶۸ + میلیارد مترمکعب است. مصر با مثبت ۱۸.۹ میلیارد مترمکعب بالاترین تراز تجارت و سوریه با منفی ۴.۱ میلیارد مترمکعب کمترین تجارت آب مجازی را دارد.بر اساس اطلاعات حاصل از این تحقیق، میانگین آب مجازی ۱۶ محصول صادراتی کشاورزی در ایران در فاصله سال‌های ۱۳۸۴

کشورهای اروپایی در مقابل بحران مسکن چه می‌کنند؟

تشدید کرده و بسیاری از مالکان را وارد کرده است تا از هر وسیله‌ای - از جمله روش‌های غیرقانونی - برای بیرون راندن مستأجران و یافتن افراد جدید آماده برای پرداخت قیمت‌های بالاتر استفاده کنند.به گزارش رسانه‌های ترکیه، حدود ۴۷ هزار دادگاه به واسطه اخراج مستاجر و ۱۰۰ هزار دادگاه دیگر در رابطه با افزایش غیرقانونی اجاره‌ها در ۱۰ ماهه اول سال جاری برگزار شده است که بیش از ۲ برابر در مدت مشابه سال گذشته است.

بحران مسکن در لوکزامبورگ ثروتمند

سساکنان لوکزامبورگ در میان ثروتمندترین ساکنان اتحادیه اروپا دسته‌بندی می‌شوند، اما هزینه‌های بسیار بالا برای خرید یا اجاره خانه در این کشور زندگی در آنجا را برای برخی تقریباً غیرممکن کرده است.در بازار مسکن، اجاره یک کاشانه با دو اتاق حداقل ۴ هزار یورو هزینه دارد و تأمین این مبلغ تنها با یک دستمزد بسیار دشوار است. به گفته کارشناسان مسکن مقرون به‌صرفه به‌ویژه برای جوانان و خانواده‌های تک والدی در این کشور کمیاب است. همین موضوع باعث شده تا نرخ کوچ شهروندان لوکزامبورگ به آلمان و فرانسه افزایش پیدا کند، زیرا اجاره‌بها یا قیمت مسکن در این دو کشور پایین‌تر است.در لنزبرگ پایتخت لوکزامبورگ، مسکن نوساز به قیمت ۱۳ هزار یورو در هر مترمربع و مسکن قدیمی‌تر به قیمت ۱۰ هزار و ۷۰۰ یورو به فروش می‌رسند. میانگین هزینه یک‌خانه ۱۰۵ میلیون یورو است. اجاره‌ها هم بین ژوئن ۲۰۲۲ و ژوئن ۲۰۲۳ با بالغ بر ۶۰۷ درصد افزایش یافته است که بسیار سریع‌تر از نرخ تورم ۳۰۴ درصدی در آن دوره بوده است.بحران مسکن به میسار اصلی انتخابات مجلسی آتی در لوکزامبورگ تبدیل‌شده است و هر دو حزب بزرگ سیاسی در این کشور متعهد شده‌اند که برای رسیدگی به این موضوع اقدام کنند.

بازار انرژی

ریزش قیمت نفت متوقف شد

قیمت نفت پس از ریزش بیش از سه درصدی در روز دوشنبه، در معاملات روز سه شنبه بازار آسیا، تحت تاثیر نگرانی سرمایه گذاران پیرامون عرضه، اندکی بهبود یافت.به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت برای تحویل در دسامبر با ۶۵ سنت معادل ۰.۷۴ درصد افزایش، به ۸۸ دلار و ۱۰ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات نفت برنت برای تحویل در ژانویه، با ۶۳ سنت معادل ۰.۷۲ درصد افزایش، به ۸۶ دلار و ۹۸ سنت رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۶۷ سنت معادل ۰.۸۱ درصد افزایش، در ۸۲ دلار و ۹۸ سنت در هر بشکه ایستاد.قیمت نفت روز دوشنبه که سرمایه گذاران در آستانه نشست سیاست پولی بانک مرکزی آمریکا، محطارت ر شده بودند، ریزش پیدا کرد.به گفته لئون لی، تحلیلگر شرکت «سی ام سی مارتک»، اگرچه رژیم صهیونیستی عملیات زمینی در غزه را آغاز کرد اما به سرعت عقب نشینی کرد. اگر این درگیری‌ها گسترش پیدا کند، دورنمای عرضه محدودتر نفت به بازارها ممکن است نمایان شود. قیمت‌ها روز سه شنبه اصلاح فنی پیدا کرده و بهبود یافتند و روند صعودی بیشتر در صورت انجام عملیات زمینی توسط رژیم صهیونیستی، پیش بینی می‌شود.در چین، آمار صنعتیتر از حد مطلوب بخش تولید و بخش غیرتولیدی، نگرانی‌ها نسبت به کندی اقتصادی دومین اقتصاد بزرگ جهان را برانگیخت، شاخص مدیران خرید رسمی چین، برخلاف پیش‌بینی‌ها، به پایین ۵۰ واحد سقوط کرد که به منزله رشد منفی است.قیمت‌ها تحت تاثیر نگرانی نسبت به چشم انداز صادرات نفت ونزولا، تا حدودی حمایت شدند. به گفته تحلیلگران شرکت مالی آی جی، حکم دادگاه عالی ونزولا درباره نتایج انتخابات ریاست جمهوری اپوزسیسیون، ممکن است روی تصمیم آمریکا برای تداوم لغو تحریم‌ها تاثیر بگذارد.آمریکا اخیراً تحریم‌ها علیه صنعت نفت ونزولا را به مدت شش ماه، لغو کرده است.بر اساس گزارش رویترز، با وجود احتمال بالای عدم تغییر نرخ‌های بهره، بازارها منتظر نتیجه نشست بانک مرکزی آمریکا در بعدازظهر روز چهارشنبه هستند.

سناریوی بانک جهانی از نفت ۱۵۷ دلاری



بانک جهانی اعلام کرد اگر جنگ میان حماس و رژیم صهیونیستی به یک نزاع منطقه‌ای بزرگ تبدیل شود، قیمت هر بشکه نفت تا ۱۵۷ دلار صعود می‌کند. به گزارش ایسنا، بانک جهانی اعلام کرد اگر اختلال عرضه قابل توجهی به دلیل جنگ میان حماس و رژیم صهیونیستی روی ندهد، میانگین قیمت هر بشکه نفت در سال ۲۰۲۴، به ۸۱ دلار می‌رسد.بر اساس جدیدترین گزارش «چشم‌انداز بازارهای کالایی» بانک جهانی، انرژی می‌رود قیمت نفت در سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۳، به طور متوسط ۹۰ دلار در هر بشکه باشد که تفاوت چندانی با قیمت نفت در معاملات روز دوشنبه که زیر ۹۰ دلار بود، ندارد.در گزارش بانک جهانی آمده است جنگ میان حماس و رژیم صهیونیستی تاکنون، تاثیر محدودی بر بازارهای جهانی کالا داشته است، به طوری که قیمت نفت از زمان آغاز این درگیری‌ها در هفتم اکتبر، حدود شش درصد رشد کرده است. اما قیمت‌های کالاهای کشاورزی، اکثر فلزات و کالاهای دیگر به دلیل توانایی بهبود یافته اقتصاد جهانی برای جذب شوک‌های قیمت نفت، کاهش چندانی نداشته‌اند.با این حال، این وام دهنده جهانی، سه سناریوی خطر احتمالی اختلالات عرضه نفت را بر اساس تجربه تاریخی از دهه ۱۹۲۰ ارزیابی کرده است. در سناریوی اختلال کوچک بانک جهانی که عرضه جهانی نفت حداکثر دو میلیون بشکه در روز کاهش پیدا می‌کند، قیمت نفت در ابتدا بین سه تا ۱۳ درصد نسبت به میانگین سه ماهه جاری افزایش پیدا کرده و به محدوده ۹۳ تا ۱۰۲ دلار در هر بشکه می‌رسد.در سناریوی اختلال متوسط که تقریباً با جنگ عراق در سال ۲۰۰۳ قابل قیاس است، ممکن است حداکثر پنج میلیون بشکه در روز از عرضه جهانی نفت مختل شود و قیمت نفت در ابتدا بین ۲۱ تا ۳۵ درصد افزایش پیدا کرده و به محدوده ۱۰۹ تا ۱۲۱ دلار در هر بشکه خواهد رسید.در سناریوی اختلال بزرگ که با تحریم نفتی اعراب در سال ۱۹۷۳ قابل قیاس است، عرضه جهانی نفت حداکثر هشت میلیون بشکه در روز کاهش پیدا می‌کند و قیمت‌ها در ابتدا بین ۱۴۰ تا ۱۵۷ دلار در هر بشکه افزایش خواهند یافت.بر اساس گزارش اویل پرایس، اینترمدیت کیل، اقتصاددان ارشد بانک جهانی و نائب رئیس ارشد اقتصاد توسعه بانک جهانی در این باره گفت: اگر جنگ تشدید شود، اقتصاد جهانی برای اولین بار در دهه‌های گذشته با یک شوک انرژی دوگانه مواجه می‌شود که نه فقط از جنگ در اوکراین، بلکه از خاورمیانه هم خواهد بود.

جهش قیمت گاز در اروپا به دنبال توقف واردات مصر

قیمت گاز در اروپا به دنبال توقف واردات مصر که جریان صادرات گاز طبیعی مایع (ال‌ان‌جی) از این کشور را به مخاطره انداخت، جهش یافت.به گزارش ایسنا، بهای معاملات گاز برای تحویل در دسامبر در بازار اروپا، حداکثر ۷.۱ افزایش داشت اما در ادامه معاملات روز جاری، بخشی از این افزایش را از دست داد. قیمت گاز حدود ۳۰ درصد بالاتر از سه هفته پیش از آغاز جنگ در سرزمین‌های اشغالی است و نشان می‌دهد اروپا پس از بحران انرژی سال ۲۰۲۲، همچنان در برابر رویدادهای ژئولیتیکتی آسیب پذیر است.بدون واردات گاز از سرزمین‌های اشغالی به مصر، معلوم نیست کشتی‌های حامل ال‌ان‌جی از این کشور چه زمانی حرکت خواهند کرد. مصر از گاز وارداتی از سرزمین‌های اشغالی و تولید خود برای تأمین تقاضای داخلی و صادرات گاز در قالب ال‌ان‌جی، استفاده می‌کند. مصر در تلاش بالا در تابستان امسال، به توقف صادرات از این کشور منتهی شده است. هر چند مصر تنها بخش کوچکی از گاز اروپا را تأمین می‌کند اما تشدید تنش‌ها در خاورمیانه، یک تهدید جدی برای بازارهای انرژی خواهد بود. تنگه هرمز، مسیر ترانزیتی مهم برای محموله‌های نفت و ال‌ان‌جی است.اوله هانسن، مدیر استراتژی کالا در ساکسوی بانک گفت: قیمت تأمین گاز صبح امروز به دلیل نگرانی‌ها، عرضه، جهش پیدا کرد. هرچند اختلال عرضه از مصر واقعی است اما بازار تلاش می‌کند ریسک مربوط به احتمال اختلال گسترده عرضه از مسیر تنگه هرمز را هم به حساب بیاورد.اروپا پس از توقف بخش عمده واردات گاز روسیه از طریق خط لوله، به واردات ال‌ان‌جی از همه منابع موجود نیاز دارد. با این حال، عرضه گاز به این منطقه با اختلالاتی روبرو شده است. صادرات گاز نوروز پس از بروز مشکل در یک کمپرسور، در آخر هفته گذشته کاهش پیدا کرد.بر اساس گزارش بلومبرگ، بهای معاملات گاز برای تحویل در دسامبر با ۳۶ درصد افزایش، به ۵۴.۹۲ یورو به ازای هر مگاوات ساعت در آمستردام رسید. قرارداد نوامبر که روز دوشنبه منقضی می‌شود، با ۲.۹ درصد افزایش، به ۵۲.۰۲ یورو به ازای هر مگاوات ساعت رسید.

<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</p>
<p>برابر رای شماره ۲۵۲۶/۰۲۰۲۳/۲۰۳۰۳۰۲۶۷۱۰۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل مجرد فرزند خداداد در ششادگان یکاب خانه به مساحت ۷۹/۹۱ مترمربع قسمتی از پلاک بقیمانده ۱۲۹ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۹ واقع در اراضی حسین‌آباد میرزا کوچک خان ۱۲ نرسیده به چهارراه اول درب دوم شمالی خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی فخرمقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۴۰۰۰</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۵</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۰</p>
<p>ریس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد</p>

مسکن



کشورهای اروپایی به دنبال افزایش ۸.۷ درصدی قیمت املاک در یک دهه گذشته، با چالش تأمین مسکن مقرون به صرفه برای شهروندان به ویژه جوانان مواجه شده‌اند.بحران مسکن در سال‌های اخیر به‌طور فزاینده‌ای در سراسر اروپا شیوع پیدا کرده و کشورهایی با سلامت اقتصادی متفاوت، از جمله ترانل، لوکزامبورگ و ترکیه را تحت تأثیر خود قرار داده است. به گزارش اتاق آنلان، سه کشور مهم در گیر با بحران مسکن درحال حاضر کشورهای پرتغال، ترکیه و لوکزامبورگ ثروتمند هستند که با چالش مشترک ارائه مسکن مقرون‌به‌صرفه و قابل‌دسترس برای شهروندان خود دست‌وپنجه نرم می‌کنند.