

سپرده‌های ارزی ایران از ۲۰ میلیارد دلار گذشت

بانک تسویه حساب‌های بین‌المللی از رشد ۱۱ درصدی سپرده‌های ایران نزد بانک‌ها و موسسات مالی خارجی در پایان نیمه نخست ۲۰۲۲ خبر داد.به گزارش پژوهشکده پولی و بانکی، بانک تسویه حساب‌های بین‌المللی در جدیدترین گزارش خود اعلام کرد میزان سپرده‌های ایران نزد بانک‌ها و موسسات خارجی در پایان نیمه نخست ۲۰۲۲ با رشد ۱۱ درصدی معادل ۲ میلیارد و ۳۱ میلیون دلار نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شده است.میزان سپرده‌های ایران نزد بانک‌ها و موسسات خارجی در پایان نیمه نخست ۲۰۲۲ بالغ بر ۱۸ میلیارد و ۶۳ میلیون دلار اعلام شده بود که این رقم در پایان ژوئن ۲۰۲۲ به ۲۰ میلیارد و ۹۴ میلیون دلار افزایش یافته است.از کل سپرده‌های ۲۰ میلیارد دلاری خارجی ایران در پایان ژوئن ۲۰۲۲، بیش از ۱۱ میلیارد و ۴۹ میلیون دلار نزد بانک‌ها بوده است. همچنین ۹ میلیارد و ۱۴ میلیون دلار از این سپرده‌ها در قالب پیورو و فقط ۴۶۵ میلیون دلار در قالب دلار نگهداری می‌شود.اختلاف میان سپرده‌ها و تعهدات ایران در برابر ۴۴ بانک بررسی شده در این گزارش در پایان نیمه نخست ۲۰۲۲ به ۱۹ میلیارد و ۱۰۳ میلیون دلار رسیده است.

چراغ سبز وزیر صمت برای آزادسازی واردات لوازم خانگی

وزیر صنت، معدن و تجارت گفت: به‌منظور رقابت‌پذیر کردن کالا‌های ایرانی، با رعایت تعرفه‌های مناسب، ارائه مجوز برای واردات لوازم خانگی انجام خواهد شد.به گزارش خبرگزاری تسنیم، عباس علی‌آبادی وزیر صنت، معدن و تجارت در حاشیه بازدید از نمایشگاه لوازم خانگی گفت: صنعت لوازم خانگی باید رقابت‌پذیر باشد تا فرصت انتخاب برای مردم فراهم شودوی درباره اینکه «همچنان ممنوعیت واردات لوازم خانگی به‌قوت خود باقی خواهد ماند یا مجوز واردات جوادید داد؟»، افزود: همه هدف ما از مدیریت عرصه تجارت، حمایت از تولید است منتهی این حمایت بدین معنا نیست که رقابت را از بین ببرد ما باید به‌سمتی حرکت کنیم که در عین رقابت‌پذیر کردن صنایع، فرصت انتخاب را برای مردم فراهم نماییم به همین دلیل مسیر ما، مسیری نخواهد بود که صرفا به لوازم خانگی، انحصار نگاه کنیم، زیرا لوازم خانگی امروز ما رقابت‌پذیر است. به گفته این مقام مسئول صنعت لوازم خانگی به لحاظ کیفی و کمی به جایگاهی رسیده که می‌تواند با تولیدات خارجی رقابت کند.گفتنی است واردات لوازم خانگی از سال ۱۳۹۹ ممنوع است و در حال حاضر عمده کالا‌های خارجی موجود در بازار قاچاق هستند که با گارانتی‌های تقلبی فروخته می‌شوند. طبق مصوبه اولیه شورای هماهنگی سران سه قوه در سال ۱۳۹۷ و تمدید آن، ممنوعیت واردات لوازم خانگی تا پایان سال ۱۴۰۰ ادامه داشت، اما این تصمیم تاکنون به صورت سالانه تمدید شده است.

ملل

فروپاشی اقتصادی در همسایگی ایران

بانک جهانی در تازه‌ترین گزارش خود نسبت به فروپاشی اقتصادی همسایه شرقی و یکی از شرکای استراتژیک ایران هشدار داد. براساس داده‌های این نهاد بین‌المللی بیش از ۲۲ میلیون نفر در افغانستان با ناامنی غذایی حاد روبرو هستند.به گزارش اکوپران، مرکز پژوهش‌های اتاق ایران به نقل از بانک جهانی از یک بار بحران اقتصادی در نزدیکی ایران خبر می‌دهد. گزارشی که مربوط به توسعه آسیای جنوبی است و در اکتبر ۲۰۲۲ منتشر شده است. این بار اول نیست که بانک جهانی نسبت به بروز فاجعه اقتصادی در افغانستان هشدار می‌دهد. اما یافته‌های گزارش جدید بیانگر وضعیت اسفناک همسایه شرقی و یکی از شرکای صادراتی کلیدی ایران است.براساس گزارش بانک جهانی پیش‌بینی می‌شود که اقتصاد افغانستان در سال ۲۰۲۳ حدود ۳۰ درصد نسبت به اوت ۲۰۲۱ که طالبان در این کشور به قدرت رسید کوچک شود. زوال اقتصادی شدید افغانستان ناشی از عوامل متعددی بوده است، از جمله تعلیق کمک‌های بین‌المللی، فروپاشی نظام بانکی و فرار سرمایه و کارگران ماهر از این کشور است. گذشته از اینکه طبق داده‌های موجودی بحران اقتصادی تأثیر مخربی بر مردم افغانستان داشته و میلیون‌ها نفر با فقر و گرسنگی روبرو هستند. گفته می‌شود، بیش از ۲۴ میلیون نفر به کمک‌های بشردوستانه نیاز دارند و بیش از ۶ میلیون نفر در داخل کشور آواره شده‌اند. این کشور با بحران شدید غذایی مواجه است و بیش از ۲۲ میلیون نفر با ناامنی غذایی حاد روبرو هستند. گذشته از اینکه دستاوردهای توسعه‌ای افغانستان در دو دهه گذشته را به ورطه نابودی می‌کناند. بانک جهانی پیش‌بینی می‌کند نرخ فقر در سال ۲۰۲۳ به بیش از ۹۰ درصد افزایش یابد.در این بین محدودیت‌های طالبان برای تحصیل و اشتغال زنان و دختران، بحران انسانی را تشدید کرده است. در این کشور نرخ مرگ و میر مادران یکی از بالاترین در جهان است. اعلام شده است، امید به زندگی فقط ۵۴ سال است.در واقع گزارش تصویر تیره‌ای از وضعیت اقتصادی و وضعیت حقوق بشری در افغانستان ترسیم می‌کند.

ارز دیجیتال

اختلاف فدرسی به صعود یا نزول روند قیمتی بیت کوین



نمودارهای بیت‌کوین از دو هفته گذشته، سبز شدند و در محدوده ۳۴ هزار و ۱۰۰ دلار قرار گرفتند و برخی دیگر نیز انتظار دارند قیمت بیت‌کوین به بیش از ۳۵ هزار دلار نوسان دارند. اکنون بسیاری از کارشناسان صعود قیمت بیت‌کوین را پیش‌بینی می‌کنند و برخی دیگر نیز انتظار دارند قیمت بیت‌کوین کاهش یابد.به گزارش ایسنا به نقل از کریپتو، جولیو مونرو، مدیر تحقیقاتی کریپتو کوالت، دو مورد کلیدی مربوط به افزایش اخیر قیمت بیت‌کوین را برجسته کرد که نشان می‌دهند، ممکن است افزایش سریع قیمت بیت‌کوین متوقف شود.وی می‌گوید، در حال حاضر، دارندگان بیت‌کوین کوتاه مدت دارایی خود را با سود ۶ درصدی می‌فروشند و به بالاترین میزان آن از ماه آوریل محسوب می‌شود و حاکی از این مورد است که سرمایه‌گذاران کوتاه مدت در حال نقدینگی هستند، زیرا قیمت بیت‌کوین در این هفته به بالاترین سطح ماهانه ۳۵ هزار و ۱۵۰ دلار رسید.علاوه بر این، دارندگان بزرگ بیت‌کوین که اغلب «هنگ» نامیده می‌شوند، قیمت بیت‌کوین خود را به صراف‌های بزرگی مانند کوین بیس و پانوس انتقال می‌دهند. این اتفاق نیز زمانی رخ داد که قیمت بیت‌کوین ناگهان به بالای ۳۵ هزار دلار رسید.سود باز بیت‌کوین، معیاری برای فعالیت معامله‌گران، نسبتاً ثابت مانده اما سود باز پلتفرم تجاری بای بیت حدود ۸۰۰ بیت‌کوین افزایش یافته است. برخی از کارشناسان بر این باورند که قیمت بیت‌کوین ممکن است قبل از سقوط احتمالی با مقاومتی در حدود ۳۶ هزار دلار مواجه شود.قیمت بیت‌کوین در این هفته ۱۵ درصد افزایش یافته است و در زمان نگارش این مطلب، با قیمت ۳۴هزار و ۱۰۰ دلار معامله می‌شود. در ۲۴ ساعت گذشته قیمت آن بین ۳۳هزار و ۴۱۶ تا ۳۴ هزار و ۲۳۸ دلار بوده با این حال، حجم معاملات در ۲۴ ساعت گذشته ۱۸ درصد کاهش یافته است.در زمینه مالی گسترده‌تر، شاخص اصلی یا خالص قیمت مصرف شخصی (PCE) که معیار ترجیحی تورم فدرال رزرو است، به ۲.۷ درصد کاهش یافته و افزایش ماهانه آن به دلیل افزایش قیمت انرژی است.

بورس

رشد ۱۰ هزار واحدی شاخص

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات روز یکشنبه با ۱۰ هزار و ۱۰۲ واحد افزایش به ارتفاع یک میلیون و ۹۶۱ هزار و ۳۱۸ واحد رسید.به گزارش ایرنا، شاخص هموزن با پنج هزار و ۸۴۲ واحد افزایش به ۶۵۹ هزار و ۱۵ واحد و شاخص قیمت با سهموزار و ۳۱۵ واحد رشد به ۲۷۳ هزار و ۹۱۵ واحد رسید. دیروز در معاملات بورس تهران، بیش از هشت میلیارد و ۳۴۵ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش پنج‌هزار و ۱۱ میلیارد ریال معامله شد. شاخص فرابورس نیز روز گذشته با ۱۵۷ واحد رشد به ۲۴ هزار و ۶۰ واحد رسید. در این بازار با بیش از سه میلیارد و ۶۷۸ هزار دلار مبادله سهم و اوراق مالی داد و ستد شد.

از ابتدای اسمال تا پایان نیمه ابتدایی سال جاری، ۳۰ هزار خودرو فرسوده اسقاط شده که سه برابر آمار اسقاط در شش ماهه نخست سال گذشته است؛ از این میزان بالغ بر ۶۰ درصد سهم طرح‌های نقدی (ارائه خودروی فرسوده و دریافت وجه آن توسط صاحبان خودروی فرسوده) است.

به گزارش ایسنا، بر اساس آمار ارائه شده توسط ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده، روند اسقاط این خودروها طی سال‌های اخیر روندی صعودی داشته که مقایسه میزان اسقاط خودروهای فرسوده در نیمه نخست سال‌های ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۲ نشانگر افزایش اسقاط خودروهاست.در حالیکه طرف مدت ششش ماه ابتدایی سال ۱۳۹۹، حدود ۷۰۰۰ دستگاه خودروی فرسوده در کشور اسقاط شده بود، در ششش ماهه ۱۴۰۱، به ۷۵۰۰ دستگاه رسید و در شش ماهه ۱۴۰۱، به ۱۰ هزار دستگاه نزدیک شد، اما در مدت مشابه سال جاری (شش ماهه ابتدایی ۱۴۰۲) این عدد سه برابر شده و ۳۰ هزار دستگاه خودروی فرسوده در کشور اسقاط شده است. بر اساس آمار، از این ۳۰ هزار خودروی فرسوده اسقاط شده، ۶۱ درصد سهم طرح نقدی (تحویل خودروی فرسوده توسط دارندگان خودروی فرسوده به مراکز اسقاط و دریافت وجه نقد خودروی فرسوده)، ۲۸ درصد سهم طرح جایگزینی تاکسی‌ها فرسوده (که دارندۀ اسقاط شده بود، در شش ماهه ۱۴۰۱، به ۱۰ هزار دستگاه نزدیک شد، اما در مدت مشابه سال جاری (شش ماهه ابتدایی ۱۴۰۲) این عدد سه برابر شده و ۳۰ هزار دستگاه خودروی فرسوده در کشور اسقاط شده است. بر اساس آمار، از این ۳۰ هزار خودروی فرسوده اسقاط شده، ۶۱ درصد سهم طرح جایگزینی تاکسی‌ها فرسوده (که دارندۀ اسقاط شده بود، در شش ماهه ۱۴۰۱، به ۱۰ هزار دستگاه نزدیک شد، اما در مدت مشابه سال جاری (شش ماهه ابتدایی ۱۴۰۲) این عدد سه برابر شده و ۳۰ هزار دستگاه خودروی فرسوده، با اسقاط خودروی خود، خودرویی نو تحویل می‌گیرد) و ۱۱ درصد نیز سهم طرح جایگزینی تاکسی‌ها بوده است.

گواهی اسقاط دیزل

به میزان کافی وجود دارد

به دنبال انتشار این آمار، مه‌ران سالاریه رئیس ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده -با بیان اینکه ستاد اسقاط پس از انتقال از وزارت راه به وزارت صمت، عملاً از اردیبهشت ماه سال جاری فعالیت خود را آغاز کرد، گفت: از همان ابتدای امر با توجه به ضعف‌های فراوان سامانه قبلی، اقدام به طراحی

رئیس ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده اعلام کرد

افزایش ۳ برابری اسقاط خودروهای فرسوده



دستگاه از این تعداد، تاکنون پلاک دشه‌اند.با توجه به وجود گواهی اسقاط دیزل به میزان کافی به تمامی واردکنندگان اعلام شده که از این پس باید نسبت به ارائه گواهی اسقاط برای شماره‌گذاری اقدام کنند برای نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده ضمن اشاره به اینکه بر اساس اصلاحیه قانون ساماندهی صنعت خودرو، تمامی خودروهای سنگین در صورت نبود گواهی اسقاط می‌توانند نسبت به پرداخت عوارض ریالی اقدام کنند، تصریح کرد: با توجه به وجود گواهی اسقاط

سامانه جدید در این حوزه کردیم.

طبق اعلام سازمان گسترش و نوسازی صنایع (ایدرو)، وی تعیین تکلیف کشندهای مشمول بند «ث» ماده ۳۰ قانون احکام دائمی را از جمله محورهای اصلی پیگیری ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده خوانده و گفت: متأسفانه چندین ماه مالکان این کشندها بلا تکلیف بودند که به جهت مساعدت با این دسته از رانندگان تاکنون بیش از ۲۰۰۰ دستگاه کشنده با پرداخت عوارض اسقاط وارد فرآیند شماره‌گذاری شدند که بیش از ۱۰۰۰

شناسایی ۸۰۰۰ میلیارد ریال فرار مالیاتی در حوزه آهن قراضه

کار گرفته بودند. این افراد برای کتمان درآمد خود فعالیت‌های هوشمندانه دیگری مثل تأسیس شرکت به نام افراد بی‌بضاعت و تنظیم وکالت‌نامه تام‌الاختیار، صدور فاکتور رسمی فروش بنام شرکت کاغذی و اخذ مالور بر ارزش افزوده و ایجاد اعتبار ساختگی از آن، در سوابق خود دارند.در این میان سازمان امور مالیاتی توانست با استفاده از اطلاعات سامانه صورت معاملات فصلی موضوع ماده ۱۶۹ قانون مالیات‌های مستقیم و تجزیه و تحلیل داده‌های استخراج شده از آن، رکوردهای معاملاتی با مبالغ بالا و با یک عنوان کالا مربوط به برخی شرکت‌های فعال در زمینه آهن قراضه را شناسایی کند.قدم بعدی رسیدگی به این پرونده‌ها بود که با این اقدام میلیی به ارزش بیش از ۸۰۰۰ میلیارد ریال مالیات در منابع عملکرد و ارزش افزوده تشخیص و مطالبه شد.

معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران گفت:

تجارت خارجی کشور در ۷ ماهه سال جاری با ۶.۲۰ درصد افزایش به رقم ۶۴ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار رسید.به گزارش گمرک ایران، محمد رضوانی فر، با اعلام این خبر گفت: میزان وزنی مجموع مبادلات تجاری کشور در این مدت ۱۰۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تن بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۲.۷۱ درصد افزایش یافت.رئیس کل گمرک ایران، در خصوص میزان صادرات غیر نفتی به استثنای نفت خام، نفت کوره، نفت سفید و تجارت چمدانی، اظهار داشت: در این مدت ۷۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تن انواع کالا به ارزش ۲۸ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار صادر شد که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل افزایش ۲۹.۲۳ درصدی در وزن و کاهش کمتر از یک درصدی در ارزش داشته است.وی افزود: در این مدت ۲۰ میلیون

صادرات غیر نفتی کشور به ۲۸.۳ میلیارد دلار رسید

۹۰۰ هزار تن کالا به ارزش ۳۶ میلیارد دلار وارد کشور شد که به لحاظ وزن ۶.۲۱ درصد و از حیث ارزش ۱۲.۶۱ درصد در مقایسه با مدت مشابه سال رسید.به گزارش گمرک ایران، محمد رضوانی فر، با اعلام این خبر گفت: میزان وزنی مجموع مبادلات تجاری کشور در این مدت ۱۰۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تن بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۲.۷۱ درصد افزایش یافت.رئیس کل گمرک ایران، در خصوص میزان صادرات غیر نفتی به استثنای نفت خام، نفت کوره، نفت سفید و تجارت چمدانی، اظهار داشت: در این مدت ۷ ماهه سال جاری می‌افزاید: در این مدت گاز طبیعی مایع شده با ۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار و ۸.۳۷ درصد، پروپان مایع شده با یک میلیارد و ۹۰۰ میلیون دلار و ۶.۹۹ درصد و بوتان مایع شده با یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار و ۴.۶ درصد، ۳ قلم عمده کالاهای صادراتی بوده‌اند.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سمانه مصلی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۴۲۰۲۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۷/۳۰ دفتر اسناد رسمی ۸۲۱ تهران و برگ تقاضای وارده۱۹۲۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۷/۳۰ مدعی فقدان سند مالکیت سه دانگ مشاع از شششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه۵ به مساحت ۱۵۰/۴۶ متر مربع به شماره ۴۲۳۲ فرعی از ۲۱۱۱ز اصلی مفروز از ۱۴۷۳ فرعی از اصلی مذکورواقع در بخش ده تهران سند مالکیت بشمارهچاپی ۹۶۹۲۱۶ سری ب سال۹۴ ذیل دفتر الکترونیک ۲۹۲۲،۰۳۰۱۲۳،۱۳۹۵۲۰۳ بنام خانم سمانه مصلی ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است که بنا به اظهار وی به علت سهل انگاری سند مالکیت مفقود گردیده و نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب ذیل تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی طرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلامرضا کاشانی کیا(مالک) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۱۶۴۹۹ مورخ۱۴۰۲/۶/۴ دفترخانه ۱۱۰۸ تهران و برگ تقاضای وارده به شماره ۱۲۴۳۰ مورخ۱۴۰۲/۶/۴ مدعی فقدان سند مالکیت یک دانگ و نیم از ششدانگ زمین با بنای احداتی به پلاک ۵۴۶۹۹ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی قطعه ۱۱۸۸ تفکیکی مفروز از ۵۴۶۹۹ فرعی از اصلی مذکور به مساحت۳۰۰ متر مربع ذیل دفتر الکترونیک ۴۹۲۱،۰۳۰۱۰۸۰۰۰۴۹۲۱ بنام غلامرضا کاشانی کیا ثبت وسند به چاپی ۰۶۷۶۲۳ صادر شد سپس نامبرده به علت اسباب کشی سند مالکیت را مفقود نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی طرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالیکت ترتیب اثر داده نخواهد شد پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۴۰۰۳ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون عملیات تحدید حدود ششدانگ پلاک ۶۲۴ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در روته رودبار قصران بخش ۱۱ تهران به عمل نیامده است لذا بر حسب درخواست کتبی احدی از ورثا سید خانم فاطمه میر هاشمی روثه فرزند سید عبدالرزاق به شماره شناسنامه ۰۴۵۰۸۰۸۵۷۲ صادره از شمیران در تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۵ روز شنبه ساعت ۱۲ در محل شروع و به عمل خواهد آمد بنابراین چنانچه مالکین مشاعی و مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل هستند میتوانند مستندا به تبصره ۲ ماده واحده تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ مجلس شورای اسلامی موضوع ماده۱۶ قانون ثبت اعتراض خود نسبت به تحدید حدود را ظرف مدت ۳۰ روز کتبا به اداره ثبت فشم تسلیم و سپس ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به دادگاه عمومی حوزه مربوطه تسلیم و رسید آن را به اداره ثبت فشم ارایه نمایند در غیر اینصورت پس از سپری شدن مدت واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت به نام مالکان طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۴۰۰۱ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه هادی عبوض سوداگر بعنوان مالک با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۰۶۴۹،۰۳۰۲۱۵۲۹۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۲ و رمز تصدیق به شماره ۷۸۶۴۸۶ مورخ۱۴۰۲/۵/۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۸۷ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۰۱۰۷۸۰۲۵۶۶۷ مورخ۱۴۰۲/۷/۱۰ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت شمالی طبقه دو ۳ به مساحت۶۲/۷۵ متر مربع قطعه۵ تفکیکی بانضمام یک واحد پارکینگ مسکونی قطعه۵ تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۱ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین به پلاک ثبتی ۳۷۸۲۴ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۰۰۶ فرعی از اصلی مذکور واقع درد بخش ۱۲ تهران با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن به نام خانم هادی عبوض سوداگر ذیل ثبت ۱۴۳۹۵ صفحه ۳۸۷ دفتر ثبت ۱۰۹۹ به شماره چاپی ۸۴۲۸۸۸، ۹۱۶ تبوت و صادر گردیده است و سپس تمامی ششدانگ برابر سند ۱۱۷۲۹ مورخه ۱۳۹۲/۷/۱۱ دفترخانه ۷۲۸ تهران در رهن گانهی ثامن قرار گرفته است ونامبرده با اعلام مفقودی به علت سهل انگاری درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ده روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارایه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارایه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی طرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۴۰۰۰ سرپرست واحدثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران