

**تورم و قیمت مسکن همچنان بحران اصلی اقتصاد ایران است**

## سانسور قیمت مسکن در یک سریال دهه هفتادی



سانسور قیمت مسکن در سریال قدیمی پدرسالار بیش از پیش افکار عمومی را متوجه بحران تورم در ایران و قیمت مسکن کرده است.

سریال پدرسالار که اوایل دهه هفتاد از صدا و سیمای ایران پخش شده است، در سال ۱۳۷۲ تا سال ۱۳۷۴ ساخته شده است.این سریال به موضوع مهم تغییر سبک زندگی در

جامعه‌ی سنتی ایران می‌پردازد و محور روایت عروس تازه‌ای است که زندگی در خانه‌ی پدر همسرش را نمی‌پذیرد اما به دلیل بحران مالی و اقتصادی و گرانی ودیعه مسکن و … با مشکلات عدیده‌ای روبرو می‌شوند. در بازپخش این سریال از شبکه‌ای تلویزیونی، وقتی عروس و داماد برای رهن خانه‌ای به مشاور املاک مراجعه می‌کنند، قیمت اعلامی از سوی مشاور

املاک سانسور می‌شود. این موضوع زمینه را برای پرداخت جدی پیرامون قیمت مسکن و تورم در افکار عمومی‌ایجاد کرد.

خطاب به عروس می‌گوید «تو می‌خواهی این پول را بدهی؟» این بدان معناست که قیمتی که امروز برای افکار عمومی بسیار پایین است، آن روز قیمت بالا و دور از دسترس یک خانوار

تازه تشکیل بوده است.

**قیمت مسکن در سال ۱۳۷۲**

**چقدر بود؟**

بررسی بولتن اقتصاد مسکن دفتر برنامه ریزی و اقتصاد مسکن وزارت مسکن وشهرسازی نشان می‌دهد متوسط قیمت فروش یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی در تهران معادل ۵۱۶ هزار ریال بود که منطقه

۳ تا ۸۹۱ هزار ریال بیشترین قیمت و منطقه ۱۸ با ۳۲۱ هزار ریال کمترین قیمت را داشت. شاید امروز قیمت ۵۱ هزار و ۶۰۰ تومان برای خرید هر متر مربع خانه قیمتی رویایی و درو از دسترس باشد اما در سال ۱۳۷۲ این قیمت، قیمتی متعادل و معمولی محسوب می‌شد.برای درک بهتر این عدد بهتر است از میزان حداقل دستمزد در سال ۱۳۷۲ مطلع باشید، طبق آمارهای موجود حداقل دستمزد در این سال برای کارگر حدود ۸۹۸۲ تومان بود. نرخ تورم نیز در این سال در حدود ۲۲ درصد بوده است .دیالوگ‌های در جا مانده در سریال پدرسالار نشان می‌دهد حتی در سی سال پیش نیز مسکن دغدغه بزرگ طبقه متوسط ایران بوده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد معادلات بازار مسکن در ایران از نیمه دوم سال ۱۳۷۳، یعنی زمانی که سریال پدرسالار در حال تولید بود، دستخوش تغییر شد. بررسی‌ها نشان از آن دارد که اولین موج افزایش قیمت مسکن در دهه هفتاد در پاییز ۱۳۷۳ از راه رسید و تا زمستان ۱۳۷۵ ادامه یافت . قیمت مسکن در زمستان سال ۱۳۷۵ در حدود ۱۴۶ هزار تومان در هر متر مربع رسیده بود. هر چند در این دوره زمانی قیمت مسکن به شدت افزایش یافت اما سپس تا زمستان ۱۳۷۷ روند کاهشی و باثبات داشته است.

**اجاره خانه چقدر بود؟**

این روزها افزایش شدید قیمت اجاره بها در کنار رکود شدید قیمت مسکن یکی از بزرگترین دغدغه‌ها در طبقه متوسط و طبقات ضعیف جامعه تبدیل شده و ارزان ترین خانه‌ها نیز رهن چند ده میلیون و اجاره‌ی میلیونی دارند. بررسی‌ها نشان می‌دهد در گزارش منتشر شده از سوی وزارت راه و شهرسازی در این گزارش در زمینه اجاره‌بها آمده است در ۷۲ متوسط اجاره‌بهای یک متر مربع واحد مسکونی اعم از ویلیایی و آپارتمانی در شهر تهران برابر ۲۴۴۷۷ ریال بود پایین ترین میزان اجاره بهای یک متر مربع مربوط به منطقه ۱۸ با ۱۶۹۰۰ ریال و بالاترین آن مربوط به منطقه ۳ برابر با ۳۷۰۸ ریال بوده است.

##### ویژه

**آخرین آمار صندوق بین‌المللی پول نشان می‌دهد**

**صعود ذخایر ارزی ایران**

صندوق بین‌المللی پول در جدیدترین گزارش خود ذخایر ارزی ایران در سال ۲۰۲۳ را ۲۱.۱ میلیارد دلار برآورد کرد که ۱۶ میلیارد دلار بیشتر از سال گذشته است و پیش‌بینی می‌کند که این میزان در سال ۲۰۲۴ به ۲۴.۳ میلیارد دلار برسد.

به گزارش ایسنا به نقل از صندوق بین‌المللی پول، آخرین آمار ارائه شده از کل ذخایر ارزی ایران در سال ۲۰۲۱ و رقم ۱۲۲ میلیارد دلار بوده است.این سازمان بین‌المللی، در سال ۲۰۲۰ میزان ذخایر ارزی ایران را ۱۳.۸ میلیارد دلار اعلام کرده بود و بر اساس اظهارات صندوق بین‌المللی پول روند نزولی این مورد از سال ۲۰۲۱ معکوس و صعودی شده است.رقم منتشرشده نشان می‌دهد که ایران در منطقه رتبه ۱۲ ذخایر ارزی در دسترس قرار را دارد.

آمارصندوق بین‌المللی پول نشان می‌دهد که عربستان با ذخایر ۴۳۱ میلیارد دلاری در رتبه نخست قرار گرفته و ذخایر ارزی آن در سال ۲۰۲۳ نسبت به سال قبل ۲۹ میلیارد دلار کاهش ثبت کرده است. همچنین امارات با ۱۶۹ میلیارد دلار و عراق با ۹۳ میلیارد دلار در رتبه‌های دوم و سوم قرار گرفتند.

##### خبر

**استفاده حداکتری از منابع ارزی انتقالی ایران از عراق به عمان**

در دیدار روسای‌کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و عمان بر ضرورت استفاده حداکثری از منابع ارزی انتقالی ایران از عراق به عمان تاکید شد. به گزارش بانک مرکزی، محمدرضا فرزین رئیس‌کل بانک مرکزی کشورمان در حاشیه اجلاس سالانه بین‌المللی صندوق بین‌المللی پول و بانک جهانی در مراکش، در دیدار و گفتگو با طاهر بن سالم العمسری رئیس‌کل بانک مرکزی عمان، توسعه مناسبات پولی و بانکی و تجاری با عمان را مورد تاکید قرار داد.با توجه به انتقال بخشی از منابع ارزی ایران در عراق به عمان و همچنین تجربه قبلی همکاری‌های خوب بانک مرکزی عمان در انتقال و مصرف منابع مسدودی، ضرورت تسریع در استفاده از این منابع جدید ارزی برای اهداف تجاری و توسعه همکاری‌های سازنده اقتصادی ایران و عمان، محور دیگر مذاکرات رؤسای کل بانک مرکزی دو کشور در مراکش بود. رئیس‌کل بانک مرکزی عمان نیز در این دیدار ضمن اعلام تعهد این کشور به همکاری‌های بانکی و پولی در خصوص منابع انتقالی ایران، بر ضرورت توسعه همکاری‌های دوجانبه اقتصادی تاکید کرد. فرزین در حاشیه اجلاس سالانه صندوق بین‌المللی پول در مراکش با مدیران صندوق بین‌المللی پول و جمعی از روسای‌کل بانک مرکزی کشورهای منطقه و گروه بریکس راجع به افزایش همکاری‌های پولی و بانکی دیدار و گفتگو کرد.

##### بازار

**سقوط طلای جهانی از اوج!**

قیمت طلا در روز دوشنبه پس از رسیدن به بالاترین رقم نزدیک به یک ماه گذشته کاهش یافت زیرا تشدید نگرانی‌ها از درگیری بین رژیم صهیونیستی و گروه فلسطینی حساس باعث افزایش بیش از ۳ درصدی طلا شد.به گزارش ایسنا، هر اونس طلا با ۱۱.۷ درصد کاهش به ۱۹۲۰ دلار و ۸۰ سنت رسید و قیمت طلای آمریکا نیز با ۰.۶۱ درصد کاهش به ۱۹۲۱ دلار و ۸۰ سنت رسید. طلا که در زمان‌های نامشخص به عنوان یک سرمایه‌گذاری مطمئن محسوب می‌شود، پس از افزایش ۳.۴ درصدی در روز جمعه در بزرگترین افزایش یک روزه خود در هفت ماه گذشته از ۲۰ سپتامبر به ۱۹۳۴ دلار و ۸۲ سنت رسید. درگیری بین رژیم صهیونیستی و حماس بر افزایش ریسک‌های ژئولیتیکی برای بازارهای مالی متمرکز شده است زیرا سرمایه‌گذاران منتظرند ببینند آیا این درگیری به کشورهای دیگر با پتانسیل افزایش بیشتر قیمت نفت و وارد کردن ضربهای تازه به اقتصاد جهانی کشیده می‌شود یا خیر.طبق گزارش روتترز، احساسات مصرف‌کننده در ایالاتمتحده در ماه اکتبر بدتر شد و خانوارها انتظار تورم بالاتری را در سال آینده داشتند اما قدرت بازار کار احتمالاً به حمایت از هزینه‌های مصرف‌کننده ادامه می‌دهد.

##### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون

**تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۰۰۲۴۲۲/۳۰۳۶۲۷۱/۱۴۰۲۶۰۳۰۳۲۷۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی محمدیان دامسکی فرزند محمد تقی در ششدانگ یک ساختمان به مساحت ۵۸/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۲۱ فرعی از ۳ اصلی بخش ۹ واقع در عبدالعطلب ۱۲ – تسلیمی ۷ پلاک ۱۱ خریداری از مالک رسمی خانم صدیقه تیزبای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
**م الف: ۲۴۰۸**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۵

**عباس جهانی‌فر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد**

##### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون

**تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۰۰۲۴۲۲/۳۰۳۶۲۷۱/۱۴۰۲۶۰۳۰۳۶۲۷۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم سرگزری فرزند موسی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۹/۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۲۹ فرعی از ۳ اصلی بخش ۹ واقع در شهید کریمی ۲۶ – کوچه شهید بجنوردی – کوچه دوم پلاک ۳۹خریداری از مالک رسمی خانم بی بی فاطمه لودادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
**م الف: ۳۴۱۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۵

**عباس جهانی‌فر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد**

##### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون

**تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۰۰۲۴۲۲/۳۰۳۶۲۷۱/۱۴۰۲۶۰۳۰۳۶۲۷۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم سرگزری فرزند موسی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۹/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۵ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۹ واقع در خواجه ربیع بلوار ۲۲ بهمن ۱۶۹ پلاک ۹خریداری از مالک رسمی آقای حسین باشی زاده فخار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
**م الف: ۲۴۱۴**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۵

**عباس جهانی‌فر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد**

### حمایت ۱۰۰۰ میلیارد تومانی از شالی کاران کشور



براساس مذاکرات انجام شده بین نهادهای دولتی و واردکنندگان برنج مقرر شد، با اعتباری در حدود ۱۰۰۰ میلیارد تومان خرید و عرضه سریع برنج ایرانی در دستسو کار قرار گیرد.به گزارش خبرگزاری مهر، افزایش قیمت کالاهای اساسی با توجه به نرخ تورم و بالا رفتن هزینه‌های تولید از یک سو، کاهش قدرت خرید مردم از سوی دیگر سبب شده تا تولیدکنندگان بخش‌های مختلف صنایع غذایی از ریزش بازار تقاضا گلایه مند باشند. برنج ایرانی یکی از اقلامی‌است که نتوانست در بازار داخل فروش خوبی داشته باشد به طوری که ۵۰ درصد برنج‌های سال قبل در انبارها دپو شد. در ادامه بر اساس تصمیمات اتخاذ شده قرار شد واردکنندگان مبادرت به خرید بخشی از برنج تولید داخل کنند. طی نشستی که اعضای هیأت مدیره انجمن واردکنندگان برنج با سرپرست سازمان جهاد کشاورزی استان مازندران داشتند، بابک مومی، سرپرست سازمان جهاد کشاورزی این استان با تاکید بر ضرورت همکاری دوجانبه و نقش آفرینی انجمن‌ها و شکل‌های مرتبط از کشاورزان اظهار کرد: توقعی که از انجمن واردکنندگان برنج داریم به حرکت درآوردن بازار برنج استان و کشور است. کسی تجربه خوبی از قیمت دستسوری ندارد، یک قیمت پایه تولید و یک هزینه تمام شده محصول وجود دارد که باید قیمت نهایی هزینه‌های کشاورز را تأمین کند. وی افزود: بدون شک برنج با کیفیت ایرانی ظرفیت حضور در بازارهای جهانی به ویژه کشورهای حوزه خلیج فارس را دارد و انجمن واردکنندگان که به دنبال حمایت از کشاورز و تولیدکننده ایرانی است، می‌تواند در حوزه صادرات برنج نیز تأثیرگذار و نقش آفرین باشد.در ادامه کریم اخوان، رئیس انجمن واردکنندگان برنج ایران نیز در

### موافقت ستاد تنظیم بازار با افزایش ۲۰ درصدی قیمت تایر



با توجه به بحث‌های اخیر پیرامون موافقت وزارت صمت با افزایش ۲۰ درصدی قیمت تایر خودروهای سوری، رئیس انجمن تولیدکنندگان لاستیک، در این زمینه روشننگری کرده و اعلام کرد که در جلسه روز گذشته (شنبه ۲۲ مهرماه)، ستاد تنظیم بازار با این افزایش ۲۰درصدی قیمت تایرها موافقت کرده و قابلیت اجرایی پیدا کرده است.به گزارش ایسنا، روز یکشنبه انجمن صنفی صنعت تایر ایران در نامه‌ای خطاب به مدیران عامل شرکت‌های عضو انجمن مذکور از موافقت با افزایش قیمت تایر خیر داده و اعلام کرده است عطف به جلسه روز شنبه ۲۲ مهر ماه در حضور وزیر صمت و سایر مسئولان وزارتخانه مذکور و سایر نهادهای ذریبط (سازمان حمایت و سازمان تنظیم بازار)، با توجه به موافقت صورت گرفته، مقرر شد به میزان ۲۰ درصد افزایش قیمت به گروه تایرها رادبال از تاریخ مذکور اعمال و اجرایی شود.در این رابطه بحث‌هایی پیرامون موافقت نهاد مربوطه و مخالفت سازمان حمایت مطرح بود که جمال میرزایی-رئیس انجمن صنفی صنعت تایر ایران- در گفت‌وگو با ایسنا، این موضوع را روشنگری کردوی اظهار کرد: در جلسه‌ای که روز گذشته برگزار شد، ستاد تنظیم بازار با افزایش ۲۰ درصدی نرخ تایرها موافقت کرد تا بتوانیم اختلاف بین منافع تولید و مصرف‌کننده را نزدیک کرده و تعادل برقرار شود. میرزایی تصریح کرد: طی این مرحله با اخذ مجوز افزایش ۲۰ درصدی، با هدف ایجاد تعادل بیسن عرضه و تقاضا و افزایش توزیع در سطح کشور، امیدوار هستیم که التهاب بازار و بحث انبار شدن تایرها از بین برود.رئیس انجمن صنفی صنعت تایر ایران در رابطه با مخالفت با موافقت سازمان حمایت با این افزایش نرخ تایرها، گفت: مجوز افزایش قیمت صادر و از همان روز (۲۲ مهر ماه)

**چه گروهی مصرف گوشتشان بیشتر شد؟**

## ریزش مصرف گوشت قرمز در ۷۰درصد جامعه

شده تا تورم به این گروه‌ها و مصرفشان از گوشت قرمز اصابت کند.برخلاف سی درصد کم هزینه جامعه (یعنی سه دهک اول) در هفتاد درصد باقی‌مانده میزان مصرف گوشت دام کاهش یافته‌است. بررسی‌ها نشان می‌دهد میزان مصرف گوشت در دهک چهارم ۹۰ گرم کاهش یافته و به ۱ کیلو و ۱۱۰ گرم در هراما رسیده است. دهک پنجم و ششم به ترتیب ۲۵ و ۸۰ گرم مصرف گوشت قرمز خود را کاهش داده و به طور میانگین ۱ کیلو و ۲۸۵ گرم و ۱ کیلو و ۴۹۰ گرم در هر ماه از ۱۴۰۱ مصرف کرده‌اند.این روند در مصرف دهک هفتم و هشتم نیز صدق می‌کند.داده‌ها حاکی از این است که در سال گذشته دهک هفتم ۱۲۰ گرم از مصرف ماهانه گوشت خود کاسته و در هر ماه ۱ کیلو و ۷۸۰ گرم گوشت مصرف کرده است. دهک هشتم نیز رویکرد مشابهی در پیش گرفته و مشابه دهک هفتم به اندازه ۱۲۰ گرم از مصرف گوشت ماهانه خود صرف نظر کرده و مصرف



گفت: خوشبختانه تولید محصولات کشاورزی امسال خوب بوده و به کشاورزان توان صادرات داده‌است و روزانه بیش از ۱۲ هزار تن میوه وارد میدان عمده‌فروشان می‌شود.دربای‌نژاد با بیان اینکه قیمت محصولات کشاورزی و میوه پاییزی امسال نسبت به سال گذشته ۲۰ درصد رشد دارد، تاکید کرد: برای تمام اقشار درآمدی میوه برای عرضه داریم و ۹۰ درصد میوه‌ها را تمام اقشار می‌توانند خریداری کنند و این میزان افزایش قیمت با توجه به میزان تورم طبیعی است، باید توجه داشت که کشاورزان هم جزوی از مردم هستند و با رشد هزینه‌های تولید و کشت باید قیمت‌ها هم تا حدی افزایش پیدا کندوی ادامه داد: هر چند برخی از میوه‌ها به دردت با کمترین افزایش عرضه می‌شود اما برای هر قشر از مردم میوه با سباز و درجه مختلف داریم.

بررسی‌ها نشان می‌دهد که در اثر تورم، به‌طور متوسط در سال گذشته نسبت به ۱۴۰۰ حدود ۹۰ گرم گوشت قرمز از سفره هر خانوار در نقاط شهری در هر ماه کسر شده است. تفکیک مصرف دهک‌ها نشان می‌دهد در سی درصد کم درآمد جامعه این مصرف افزایش یافته‌است اما در مابقی دهک‌ها ریزش پیدا کرده است.به گزارش اکوایران، میانگین مصرف گوشت قرمز خانوار در نقاط شهری در سال ۱۴۰۱ نسبت به ۱۴۰۰ کاهش یافته است. در این گزارش نحوه مواجهه هر دهک هزینه‌ای با تغییرات قیمت گوشت قرمز بررسی شده است.بتکی از اقلام اصلی در سبد مصرفی خانوار، گوشت قرمز است. با توجه به اینکه در شرایط تورمی صرفا افزایش هزینه‌های اختصاص یافته بررای خرید یک کالا نمی‌تواند مصرف واقعی را نشان دهد، بنابراین باید میزان هزینه مربوط به خرید گوشت را بر میزان قیمت آن تقسیم کنیم تا میزان مصرف گوشت حاصل شود.به همین ترتیب میزان مصرف وی با بیان اینکه ۷۰ درصد محصولات کشاورزی و انواع میوه رشد ۱.۵ برابری نسبت به سال گذشته دارند، ادامه داد: میزان تولید مازاد از پوشش نیاز داخلی تش و صادرات نمی‌تواند منجر به افزایش قیمت محصولات کشاورزی شود.رئیس اتحادیه بارفروشان تهران با اشاره به میوه‌های وارداتی گفت: موز، نارگیل، زنجبیل، آوکادو از جمله اقلام وارداتی هستند البته آوکادو به تولید داخل هم رسیده و در نتکبان و رامسر هم آوکادو تولید می‌شود که این میوه به صورت دانه‌ای به فروش می‌رود و قیمت هر دانه آو کادو چه داخلی و چه وارداتی بین ۴۰ تا ۶۵ هزار تومان است. همچنین میوه پایایا هم وارداتی است اما هر چه پایایا در بازار وجود دارد، قاچاق بوده و از مبادی غیرقانونی وارد کشور شده‌است.دربای‌نژاد با بیان اینکه

**رئیس اتحادیه بارفروشان تهران:**

## صادرات محصولات کشاورزی به عراق از سر گرفته شد

صادرات به عراق از سر گرفته شده است، افزود: تا یک ماه قبل عراق جلوی واردات میوه و محصولات کشاورزی را گرفته بود و نیاز خود را با تولید داخل پوشش می‌داد اما از آنجایی که حجم تولید پاسخگوی نیاز نبود دوباره صادرات محصولات ایرانی به عراق از سر گرفته شد و گوجه، پیاز، هندوانه و خیار دوباره به عراق صادر می‌شوند.وی ادامه داد: از دو هفته گذشته پیاز و سیب‌زمینی به پاکستان صادر می‌شود. رئیس اتحادیه بارفروشان تهران درباره مقاصد صادرات محصولات کشاورزی کشورمان اظهار داشت: میوه و محصولات کشاورزی کشورمان به کشورهای عراق، روسیه، پاکستان، قزاقستان، ترکمنستان، کویت و قطر صادر می‌شود و اخیرا صادرات به اوراسیا رشد خوبی نسبت به سال گذشته داشته است.

دربای‌نژاد با اشاره به روند صادرات محصولات کشاورزی به روسیه پس از آغاز تنش با اوکراین تاکید کرد: در ابتدای آغاز جنگ و تحولات منطقه‌ای صادرات به روسیه متوقف شد چرا که تجار می‌ترسیدند پول محصولات را نتوانند از روس‌ها بگیرند اما رفته رفته صادرات انجام شد اما صادرات میوه و محصولات کشاورزی به روسیه پس از جنگ به میزان صادرات قبل از جنگ نرسیده و کمتر است.

وی تاکید کرد: امسال بیشترین صادرات در انواع میوه‌ها، سیب درختی به هند است که میزان صادرات آن به هند رشد قابل توجهی داشته‌است.رئیس اتحادیه بارفروشان تهران با بیان اینکه ایران جزو کشورهای است که ۴ فصل میوه دارد،