با اعتبارات قطره‌چکانی آبخیزداری شدنی نیست

فرسایش ۵۰ تنی خاک در لرستان

روند رو به رشد فرسایش خاک در لرستان به‌گونه‌ای است که به گفته مسئولان، در برخی نقاط ۵۰ تن در هکتار فرسایش خاک رخ می‌دهد، چالشی که تنها راه چاره آن اجرای پروژه‌های آبخیزداری است.

به گزارش مهر، روند فرسایش خاک در استان لرستان و محدوده زاگرس به‌گونه‌ای است که هشدار کارشناسان را در پی داشته و خواستار جدیت متولیان امر برای مقابله با این بحران جدی شده‌اند.

افزایش تغییر کاربری جنگل‌ها و مراتع استان به اراضی کشاورزی، تداوم استفاده از شیوه‌های سنتی در آبیاری اراضی، وقوع سیلاب، عدم اجرا و تکمیل پروژه‌های آبخیزداری و... از جمله آسیب‌ها به خاک این دیار است که موجب ابزارنگرانی متخصصان در این حوزه شده است. به گفته کارشناسان حداقل ۳۰۰ سال زمان لازم است که یک‌سانتی متر خاک تولید شود، یکی از عوامل فرسایش خاک، وقوع سیلاب‌های مخرب است، پیشگیری از بروز سیلاب و بحران نیازمند برنامه‌ریزی منسجم و همکاری همه دستگاه‌ها است، اما دراین‌بین لزوم احداث طرح‌های آبخیزداری و سازه‌های کنترل سیلاب در لرستان ضرورتی انکارناپذیر است.

هشدار فرماندار بروجرد دررابطه با رانش زمین در چند روستا

مسلم مرادی فرماندار بروجرد دررابطه‌با خطر رانش زمین در یکی از روستاهای این شهرستان در ستاد بحران لرستان هشدار داده است، و گفته: چند روستای در شهرستان بروجرد وجود دارد که با بارندگی بیش از حد نرمال دچار رانش خواهند شد.

وی ادامه داد: یکی از آنها روستای «تنگ محمد حاجی» است و دارای ۱۶ خانوار بوده و در هنگام بارندگی باید سریعاً تخلیه شود چرا که رانش کوه و تپه در این روستا با منازل اهالی آن بین دو تا سه متر فاصله دارد و ممکن است با وقوع این پدیده، اتفاقات جبران‌ناپذیری در این منطقه رخ دهد. حسین میرزایی مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری لرستان نیز در این جلسه، اظهار داشت: منابع طبیعی و آبخیزداری موضوعی راهبُردی بوده و لرستان استانی با شیب زیاد، فرسایش و رسوب خیلی بالایی است.

وی با بیان اینکه متوسط رسوب کشور ۱۶ تن در هکتار است و این در حالی است که این رقم در لرستان ۲۵ تن در هکتار گزارش شده است، افزود: در برخی نقاط لرستان نیز به‌صورت نقطه‌ای میزان فرسایش ۵۰ تن در هکتار است.

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری لرستان با اشاره به اینکه باید اقدامات خیلی جدی در راستای آبخیزداری و آبخوان‌داری در استان انجام دهیم، عنوان کرد: موضوع آبخیزداری تنها به حفظ آب، خاک و جلوگیری از فرسایش و رسوب منتج نمی‌شود؛ بلکه در این مقوله استحصال آب نیز شامل می‌شود.

میرزایی، آبخیزداری و منابع طبیعی را بحثی حاکمیتی دانست که دولت باید به‌طورجدی به آن بپردازد، تصریح کرد: مردم اقبال خیلی خوبی نسبت به طرح‌های آبخیزداری از خود نشان می‌دهند؛ به‌عنوان نمونه در برخی شهرستان‌های استان نظیر ازنا، آبخیزداری با دو میلیارد تومان اعتبار و با مشارکت خوب مردم و مساعدت فرماندار این شهرستان در حال انجام است.

با اعتبارات قطره چکانی نمی‌شود کار آبخیزداری کرد

وی اظهار کرد: در استان مطالعات آبخیزداری خیلی خوبی انجام شده است، به‌طوری‌که از مجموع ۲.۸ میلیون هکتار وسعت استان در ۲.۷ میلیون هکتار مطالعه در دست انجام یا انجام شده است.

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری لرستان، گریزی به ۷۰ میلیون هکتار مطالعات توجیهی و ۱.۴ میلیون هکتار مطالعات تفصیلی و اجرایی که این مطالعات تفصیلی در لرستان آماده اجرا است، زد و بیان کرد: اعتباراتی که در بخش آبخیزداری هزینه می‌شود اصلاً جوابگو نیست و در هر هکتار عملیات آبخیزداری که انجام می‌دهیم حداقل سه میلیارد تومان نیاز بوده و چنانچه بخواهیم عملیات آبخیزداری را در یک میلیون هکتار از اراضی انجام دهیم به سه میلیارد تومان اعتبار نیاز است.

میرزایی، یادآور شد: با این اعتبارات قطره‌چکانی نمی‌شود کاری انجام داد، سال گذشته ۷۵ میلیارد تومان اعتبار ملی و استانی در حوضه آبخیزداری در نظر گرفته شده بود که ۶۶ درصد آن محقق شد و این اعتبار با انجام این حجم کار همخوانی ندارد.

۷۵۰ روستا در خطر سیلاب و لغزش رسوب

پیش‌ازاین مجید سپهوند معاون اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری لرستان نیز با اشاره به وقوع سیلاب‌های مخرب در لرستان، اظهار داشت: قرارگرفتن در ارتفاعات زاگرس و خروج سالانه حدود ۱۲ میلیارد مترمکعب روان آب، لرستان را از دیرباز به یکی از سیل‌خیزترین مناطق ایران تبدیل کرده که سیل فروردین ۹۸ نمونه‌ای از سیل‌های مخرب استان است.

وی عنوان کرد: این میزان حجم سیلاب، باعث شده که سالانه ۵۷ میلیون مترمکعب رسوب از استان خارج شود. معاون اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری لرستان، بیان داشت: میانگین فرسایش خاک در لرستان، ۲۵ تن در هر هکتار است.

سپهوند با اشاره به اینکه این عدد در کشور ۱۶ تن در هر هکتار و در جهان ۱۲ تن در هر هکتار است، عنوان کرد: علاوه بر ۱۱ شهرستان در سطح استان لرستان، ۷۵۰ روستا در خطر سیلاب و لغزش رسوب هستند.

وی، افزود: این در حالی است که در برخی از مناطق به شکل نقطه‌ای میزان فرسایش خاک به ۶۰ تن در هر هکتار هم می‌رسد.

معاون اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری لرستان گفت: تنها راه مقابله با این تهدید، اجرای عملیات آبخیزداری و آبخوان‌داری و همچنین اجرای سدهای بزرگ در سطح استان است.

به هر روی، پیشگیری از بروز سیلاب و بحران نیازمند برنامه‌ریزی منسجم و همکاری همه دستگاه‌ها است، اما دراین‌بین لزوم احداث طرح‌های آبخیزداری و سازه‌های کنترل سیلاب در لرستان ضرورتی انکارناپذیر است و می‌طلبد با اختصاص اعتبارات لازم و همچنین ورود جدی‌تر متولیان امر، اقدامات لازم برای جلوگیری از به‌خطرافتادن جان مردم و همچنین ازبین‌رفتن زیرساخت‌ها در استان صورت گیرد.

نماینده سیستان و بلوچستان در شورای عالی استان‌ها خبر داد

ترک تحصیل ۳۰ درصد دانش آموزان به دلیل هزینه سرویس مدارس

نماینده سیستان و بلوچستان در شورای عالی استان‌ها با اشاره به اینکه سالانه ۳۰ درصد دانش آموزان این استان به دلیل مشکلاتی از جمله کمبود و هزینه‌های میلیونی سرویس مدارس مجبور به ترک تحصیل هستند، گفت: این تعداد دانش آموز هم به ۱۵۰ هزار بازمانده از تحصیل اضافه می‌شوند و این یک هشدار جدی و بسیار خطرناک برای استان می‌تواند باشد.

فاروق اعظمی در گفت و گو با خبرنگار ایلنا، اظهار داشت: با گذشت بیست و سه روز از آغاز سال تحصیلی متاسفانه هنوز سرویس‌های طرح روستا مرکزی در استان سیستان و بلوچستان فعال نشده‌اند. آن هم استانی که با داشتن ۵۱ درصد جمعیت روستایی اولین استان از نظر روستانشینی و پهناورترین استان کشور به لحاظ پراکندگی جمعیت بعد از کرمان است.

وی با اشاره به اینکه دولت به دلیل پراکندگی جمعیت و پهناوری سیستان و بلوچستان نمی‌تواند همه امکانات لازم را برای برقراری مدارس متوسطه اول و دوم در اختیار آموزش و پرورش استان قرار بدهد، ادامه داد: تنها راهکار این بود در روستاهای مرکزی که جمعیت بیشتری داشتند مدارس متوسطه اول و دوم بسازند. اما با این روش هم مشکل دانش آموزان حل نشد چرا که مجبورند روزانه بین ۱۵ تا ۳۰ کیلومتر را با پای پیاده برای حضور در کلاس درس طی کنند.

اعظمی ادامه داد: برای حل این مشکل دو راهکار بیشتر وجود نداشت که یکی ساخت مراکز شبانه روزی و دیگری ایجاد طرح سرویس روستا مرکزی برای تردد دانش آموزان بود، متاسفانه مراکز شبانه‌روزی ایجاد نشد و قرار شد طرح سرویس روستا مرکزی را دولت با مشارکت و همکاری اولیا راه اندازی کند و برای هر روستایی سرویسی در نظر بگیرد و مبلغی را هم برای آن به صورت ماهیانه از طریق دولت و اولیا تامین کنند.

وی عنوان کرد: اما متاسفانه دولت ماهیانه ۲ میلیون تومان اعتبار برای سرویس دانش آموزان بیشتر در نظر نگرفت و این در حالیست که حداقل کرایه ماهیانه یک سرویس برای روستایی با بعد مسافت ۱۰ کیلومتر حدود ۱۲ میلیون تومان است و مابقی هزینه که ۱۰ میلیون تومان می‌شود را باید اولیایی فقیری که به نان شب خود محتاج هستند بپردازند و تامین این مبلغ برای آنها کاملا غیر ممکن است.

عضو شورای عالی استان‌ها اضافه کرد: متاسفانه سالانه ۳۰ درصد دانش آموزان سیستان و بلوچستانی به همین دلایل دارند ترک تحصیل می‌کنند و این تعداد دانش آموز هم به ۱۵۰ هزار بازمانده از تحصیل اضافه می‌شوند و این یک هشدار بسیار جدی و خطرناک برای استان سیستان و بلوچستان می‌تواند باشد.

وی گفت: در منطقه‌ای از سیستان و بلوچستان بررسی کردیم که ۱۲ سال پیش از ۴۵۰۰ دانش آموز کلاس اول ابتدایی که شروع به تحصیل کرده‌اند هم اکنون فقط ۵۰۰ نفر آن‌ها توانسته‌اند دیپلم بگیرند و یا وارد دانشگاه شوند. فقط در یک منطقه از استان ۴۰۰۰ نفر دانش آموز ترک تحصیل کرده‌اند که بیشتر آن‌ها از مقطع ابتدایی به متوسطه اول بوده‌اند.

اعظمی ادامه داد: این آمار نشان می‌دهد دانش آموزان فقط توانسته‌اند در مقطع ابتدایی آن هم به این دلیل که مدرسه داشته‌اند درس بخوانند، بنابراین نرخ تحصیل در این دوره بالا بوده است. اما به محض اینکه به پایه هفتم رسیده‌اند و مجبور شده‌اند برای ادامه تحصیل به روستاهای مرکزی برای درس خواندن بروند و با مشکلاتی مثل نبود سرویس مواجه شده‌اند ترک تحصیل کرده‌اند.

نماینده سیستان و بلوچستان در شورای عالی استان‌ها در بخش دیگری از صحبت‌های خود ادامه داد: در استان سیستان و بلوچستان هم مانند سایر استان‌های کشور با کمبود معلم مواجه‌ایم و از ابتدای مهرماه تاکنون برخی از کلاس‌های درسی معلم ندارند و برای جبران این کمبود مدیران و معاونین به صورت شیفت‌بندی به دانش آموزان درس می‌دهند. اما باز هم کمبودها در این زمینه مشهود است و بعید می‌دانم که بشود این کمبودها را جبران کرد. حتی برای جبران این کمبودها برخی از معلمان در طول روز در چند کلاس درس در روستاهای مختلف حاضر می‌شوند.

در برخی از مناطق کمبود کتاب درسی و فضای آموزشی داریم

اعظمی تصریح کرد: در برخی از مناطق استان هم کمبود کتاب درسی و فضای آموزشی داریم. شاید بتوان فضاها را به صورت دو شیفت کردن مدیریت کرد اما کمبود معلم و کتاب درسی را به راحتی نمی‌توان جبران کرد.

وی افزود: پنج شنبه گذشته در شورای عالی استان‌ها با مدیرعامل بنیاد برکت جلسه‌ای داشتیم از وی درخواست کردیم تا در طرح سرویس روستا مرکزی با دولت مشارکت داشته باشند. چراکه یکی از عامل‌های مهم در کنار سایر عوامل که منجر به ترک تحصیل و بازماندگی دانش آموزان می‌شود همین بحث سرویس روستا مرکزی است.

اما و اگرهای ایجاد شهر جدید در اصفهان

چهارمین شهر جدید اصفهان که شهر شیخ‌بهایی نامیده می‌شود، قرار است در منطقه‌ای بنا شود که بر پایه مطالعات کارشناسی سالانه بطور متوسط حدود ۱۵ سانتی‌متر فرومی‌نشیند.

به گزارش مهر، شهر شیخ بهایی به عنوان چهارمین شهر جدید استان اصفهان قرار است در ۲۵ کیلومتری شمال شرق اصفهان در منطقه کُمشِچه شهرستان بُرخوار احداث شود. موضوعی که طی سفر هیأت دولت در سال ۱۳۸۶ مصوب و مقرر شده بود که این شهر ۳۰ هزار واحد مسکونی را در خود جای دهد، شهری الکترونیکی، دانشگاهی و در مقیاس بین‌المللی باشد و هیچ گاه به چشم یک شهر مسکونی دیده نشود.

اکنون پس از گذشت ۱۶ سال اجرای این مصوبه در حالی در دستور کار استانداری اصفهان و وزارت راه و شهرسازی قرار گرفته که دیار زاینده‌رود این روزها دیگر نه شباهتی به اصفهان سال ۸۶ دارد و نه توان بارگذاری‌های جدید.

احداث ۳۰ هزار واحد مسکونی در شهر جدید شیخ بهایی با وجود این شرایط با موافقت مهرداد بذرپاش وزیر راه و شهرسازی با ایجاد سه شهرک و یک شهر جدید در اصفهان در سفر تیر ماه امسال به این استان، علیرضا جعفری معاون او و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید از شروع اقدامات مقدماتی برای ایجاد چهارمین شهر جدید در اصفهان خبر داد و گفت که ظرفیت فاز اول شهر جدید شیخ بهایی ۳۰ هزار واحد مسکونی است و سرریز متقاضیان نهضت ملی مسکن شهرهای جدید بهارستان، فولاد شهر و همچنین اصفهان در این شهر جدید مستقر خواهند شد.

با جدی تر شدن زمزمه‌های ساخت شهر جدید چهارم، علیرضا قاری قرآن مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان مرداد ماه امسال از اخذ مصوبه شورای برنامه‌ریزی و شورای عالی شهرسازی برای شهر جدید خبر داد و گفت که پیگیری‌های لازم جهت دریافت مصوبه هیأت دولت نیز انجام شده است. وی با بیان اینکه مشاور برای انجام مطالعات طرح جامع این شهر انتخاب شده است، گفت: حدود ۴۰ تا ۵۰ هزار واحد در این شهر جدید بارگذاری می‌شود و پس از تصویب طرح جامع و اخذ مصوبه هیأت دولت، اقدامات اولیه اجرا خواهد شد. عزم دولت برای ایجاد شهر جدید چهارم در اصفهان در حالی است که این استان و به ویژه دشت اصفهان- برخوار که کمشچه در آن واقع است و ایجاد شهر شیخ بهایی در آن طراحی شده، بحرانی‌ترین دشت از نظر خطر فرونشست در کشور است.

بنا نهادن شهر جدید در زمینی با ۱۲ تا ۱۵ سانتیمتر فرونشست سالانه

در همین ارتباط بهرام نادی عضو هیأت علمی گروه عمران دانشگاه نجف آباد و عضو کارگروه تخصصی فرونشست زمین اصفهان به خبرنگار مهر می‌گوید: شهر جدید در کمشچه در منطقه‌ای با نرخ فرونشست ۱۲ تا ۱۵ سانتیمتر در سال قرار است بنا شود و اگر قرار باشد در این منطقه ساخت و سازی صورت گیرد باید با مصوبات شورای عالی شهرسازی و معماری مطابقت داشته باشد.

وی می‌افزاید: شورای عالی شهرسازی و معماری سال گذشته مصوبه‌ای داد که بر اساس آن در منطقه‌ای که فرونشست با نرخ بالا دارد دیگر نباید بارگذاری جدیدی صورت بگیرد؛ از این رو ساخت و ساز در شهر جدید شیخ بهایی مغایر با مقررات شورای عالی شهرسازی و معماری است اما وزارت راه و شهرسازی این مقررات را به دلایلی که نمی‌دانیم، نادیده می‌گیرد.

استاد دانشگاه و دکتری عمران و ژئوتکنیک خاطرنشان می‌کند: باید توجه داشت که حتی بر اثر فرونشست دشت اصفهان- برخوار سازه‌های جدید بتُنی که در مناطق هفت و هشت شهرداری واقع در شمال شهر اصفهان ساخته شدند، چرخیده و تعداد این ساختمان‌ها کم نیست.

چالش تأمین آب آشامیدنی و بهداشت برای شهر جدید چهارم اصفهان

بجز مساله فرونشست زمین، تأمین آب آشامیدنی و بهداشت برای شهر جدید چهارم و نهضت ملی مسکن اصفهان چالشی جدی است که در این زمینه نیز نگرانی‌هایی وجود دارد. نادی در این باره می‌گوید: راه و شهرسازی بیش از ۳۰ هزار واحد مسکونی را در منطقه‌ای بارگذاری می‌کند که مقررات ملی برای آن وجود ندارد؛ از سوی دیگر به ازای هر بارگذاری که مثل مسکن ملی بهارستان، فولادشهر و مجلسی انجام می‌شود، مصارف بیشتری در اصفهان ایجاد می‌کنیم زیرا هم برای تولید مصالح و هم برای افرادی که ساکن هستند، آب لازم است.

این استاد دانشگاه با اشاره به اینکه در پاسخ به ما می‌گویند مردم به مسکن نیاز دارند اما لازم است به این مسئله پرداخته شود که منبع تأمین آب آنها از کجاست؟

وی تصریح می‌کند: همانگونه که تأمین منابع مالی برای ساخت و ساز اهمیت دارد، منابع آب و انرژی نیز مهم است و باید مشخص شود که از کجا تأمین خواهد شد؟! منابع آبی بالادست محدود است و نمی‌توان بارگذاری کرد زیرا زمانیکه بالادست و پایین دست زاینده‌رود بارگذاری انجام می‌شود، نتیجه آن می‌شود خشکی تالاب گاوخونی و رودخانه زاینده رود و گردوغبار و شهری که دیگر نمی‌شود در آن زندگی کرد و این نتیجه توسعه ناپایدار است.

عضو کارگروه تخصصی فرونشست اصفهان با بیان اینکه طی سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ بر اساس مطالعات انجام شده نرخ فرونشست زمین در دشت اصفهان- برخوار به طور متوسط بین ۱۵ تا ۱۸ سانتیمتر بوده است، می‌گوید: نرخ فرونشست زمین در مسکن مهر و مسکن ملی فولادشهر کم است و سازه‌ها آنجا آسیب نمی‌بینند اما نباید فراموش کرد به ازای هر بارگذاری جدید با توجه به منبع آب محدود سطحی، به منابع آب زیرزمینی فشار وارد می‌شود زیرا کسری را از این منابع تأمین می‌کنند و این یعنی سال به سال آب زیرزمینی کم می‌شود و فرونشست ادامه می‌یابد؛ یک منطقه در حال آباد شدن است و جای دیگر در مناطق فرونشستی مانند آثار تاریخی شهر اصفهان آسیب می‌بیند و نابود می‌شود. وی می‌افزاید: با وجود اینکه مسکن ملی فولاد شهر و بهارستان در منطقه فرونشست با نرخ پایین است اما بارگذاری جدید بر شهر اصفهان اثرات سو می‌گذارد؛ در بازدیدی که به تازگی از مدرسه ناصریه و مسجد جامع عباسی داشتم، مشاهده کردم که گنبد این مسجد ترک خورده و ستون‌های مسجد چرخیده است و این مسائل را نمی‌توان نادیده گرفت.

باید با فرونشست مقابله مهندسی و فنی شود

اما علیرضا قاری قرآن مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان معتقد است با پدیده فرونشست باید مقابله مهندسی و فنی شود.وی به خبرنگار مهر می‌گوید: فرونشست زمین در شهر اصفهان و اطراف آن پدیده‌ای غیرقابل انکار است و به دلیل برداشت آب و تخلیه سفره‌های زیرزمینی این دیار رخ داده است. مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان با بیان اینکه فرونشست زمین پدیده‌ای فنی است و باید با آن مقابله مهندسی و فنی داشت، می‌افزاید: در کشوری زندگی می‌کنیم که گسل‌های زیادی دارد، نمی‌توانیم بگوئیم چون گسل وجود دارد ساخت و ساز را باید تعطیل کنیم اما در مقابل این پدیده، باید فنی عمل کرد و طراحی ساختمان‌ها به گونه‌ای باشد که اگر زلزله شد، خراب نشود.

اخبار کوتاه

مدیر کل راه و شهرسازی استان بوشهر: راه‌آهن بوشهر - شیراز یکی از مهمترین مطالبات مردم است

گروه شهرستانها - صبا کرمپورنیا: مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر گفت: پروژه راه‌آهن شیراز - بوشهر - عسلویه با طول ۶۵۵ کیلومتر در ۱۱ قطعه تعریف شده است که قطعات ۸-ب الی ۱۱ در استان بوشهر و مابقی در استان فارس واقع شده و یکی از مهمترین مطالبات مردم است.

راه و شهرسازی از بوشهر سید محمود دستغیبی مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر در خصوص قطعات ۱۰ الف و ب پروژه راه آهن شیراز – بوشهر – عسلویه اظهار کرد: طول قطعه ۱۰ الف این پروژه ۵/۷ کیلومتر و طول قطعه ۱۰ ب ۱۸ کیلومتر است.

دستغیبی با اشاره به اینکه تأمین مالی برای اجرای پروژه از مهمترین موضوعات است خاطرنشان کرد: برای تأمین مالی پروژه، تهاتر نفت پیشنهاد شده است که اکنون در مراحل نهایی تهاتر قطعی قرار دارد.

وی افزود: حدود ۱۳۳ کیلومتر این خط ریلی در استان بوشهر قرار دارد و محور بوشهر به سمت عسلویه به طول ۲۰۵ کیلومتر طراحی شده است.

دستغیبی بیان کرد: راه‌آهن یکی از مهمترین زیرساخت‌های ارتباطی است که تکمیل راه‌آهن بوشهر- شیراز می‌تواند نقش مهمی در جابه‌جایی بار و مسافر داشته باشد. مدیر کل راه و شهرسازی استان بوشهر با بیان اینکه این قطعات از سال ۹۷ شروع شده است، اظهار کرد: طول قطعه ۱۰ الف ۵/۷ کیلومتر با پیشرفت فیزیکی ۲۸ درصد و قطعه ۱۰ ب ۱۸ کیلومتر با پیشرفت فیزیکی ۳۸ درصد در حال انجام است.

دستغیبی ادامه داد: قطعه ۱۰ الف دارای ۱۱ دستگاه پل خاص به طول ۱.۵۱۵ متر که ۳ دستگاه عملیات اجرایی آغاز شده با پیشرفت فیزیکی ۲۶درصد و ۹ دستگاه تونل به طول ۲.۳۵۰ متر که ۴ دستگاه عملیات اجرایی آغاز گردیده با پیشرفت فیزیکی ۱۳درصد است.

وی گفت: همچنین قطعه ۱۰ ب دارای ۱۰ دستگاه پل خاص به طول ۲.۴۴۰ متر است که عملیات اجرایی ۲ دستگاه آغاز شده ۱۷درصد پیشرفت فیزیکی دارد و عملیات اجرایی ۲ دستگاه تونل به طول ۲۷۶ متر آغاز شده است. ۲ دستگاه گالری به طول ۳۸۶ متر که یک دستگاه عملیات اجرایی آن آغاز شده با پیشرفت فیزیکی ۶۳درصد است.

ابلاغ بسته تشویقی جدید بازآفرینی شهری در تبریز

معاون شهرسازی و معماری شهردار تبریز از ابلاغ بسته تشویقی جدید بازآفرینی شهری به مناطق دهگانه این شهر خبر داد.

محمد عزتی در این رابطه اظهار کرد: با تلاش و زحمات همکاران حوزه ضوابط معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تبریز و در راستای اجرای مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و افزایش تسهیلات و مشوق‌ها و مصوبات قانونی جهت تسهیل شرایط ساخت‌وساز برای سازندگان و مالکان، بسته تشویقی جدید در محدوده بافت‌های فرسوده و اسکان غیررسمی تهیه و در کمیسیون ماده ۵ به تصویب رسید و جهت اجرا به مناطق دهگانه شهرداری ابلاغ شد.

وی افزود: در این بسته تشویقی ۲۰ بند مختلف شامل افزایش تراکم، افزایش سطح اشغال و کاهش ضریب پارکینگ در نظر گرفته شد و یکی از کامل‌ترین بسته‌های تشویقی کشور در حوزه بازآفرینی شهری محسوب می‌شود.

وی ادامه داد: در کنار این بسته تشویقی در محدوده‌های مشمول بازآفرینی شهری برابر مصوبه شورای اسلامی شهر تبریز تا ۱۰۰ درصد تخفیف عوارض نیز در تعرفه عوارض محلی مصوب شده و حتی در تعرفه سال ۱۴۰۲ تسهیلات و تشویق‌های جدیدی اضافه شده است.وی اظهار امیدواری کرد با مصوبه تشویقی و تخفیفات در حوزه عوارض شهرداری و تسهیل شرایط اخذ وام شاهد رونق ساخت‌وساز در محدوده‌های مشمول بازآفرینی باشیم.

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری منطقه ۶ تبریز از اجرای طرح ضربتی مبارزه با ساخت‌وسازهای غیرمجاز در روستای اوغلی خبر داد.

حسین حسین پور با بیان این مطلب اظهار کرد: در راستای مقابله با ساخت و سازهای غیرمجاز و جلوگیری از گسترش سازهای ناایمن و پرخطر، طرح ضربتی مبارزه با ساخت‌وسازهای غیرمجاز در روستای اوغلی توسط شهرداری منطقه شش تبریز آغاز شد.

وی افزود: به منظور حفظ و حراست از اموال بیت‌المال و صیانت از حقوق عامه، طی عملیاتی در چند نقطه از شهرک اوغلی، توانستیم با اقدام به موقع مانع از ساخت و ساز غیر مجاز و تضییع حقوق شهر و شهروندان شویم.

حسین پور با بیان اینکه ساخت و سازهای غیر مجاز و بی رویه باعث بروز مشکلات زیادی در مدیریت شهری می‌شود، تاکید کرد: در ساخت و سازهای غیر مجاز، مشخصات فنی و مهندسی رعایت نمی‌شود و گاهی در معابر واقع می‌شوند، غیرمقاوم هستند و حقوق شهروندان نیز در آن رعایت نمی‌شود و از این جهت مقابله با این پدیده در دستور کار شهرداری قرار گرفته است.

به گزارش ایسنا به نقل از روابط عمومی شهرداری تبریز، وی تشریح کرد: به صورت جدی اجازه هیچ‌گونه ساخت و سازهای غیرمجاز، از سوی افراد منفعت طلب و زمین خوار در اراضی سطح حوزه شهرداری منطقه شش تبریز داده نمی‌شود.

طوفان ۵۱۱ سیستانی را راهی مراکز درمانی کرد

مدیرکل ستاد بحران استانداری سیستان و بلوچستان گفت: طوفان ۲ روز گذشته منجر به مراجعه ۵۱۱ نفر از مردم منطقه سیستان به مراکز بهداشتی و درمانی شد.

مجید محبی اظهار کرد: وقوع طوفان گرد و خاک و پراکنده شدن ریزگرد در سیستان شامل پنج شهرستان زابل، زهک، هامون، هیرمند و نیمروز در ۲روز گذشته که هشدار هواشناسی را داشتیم، ۵۱۱ نفر از مردم منطقه را راهی بیمارستان و مراکز بهداشتی و درمانی کرد.

وی افزود: از این تعداد ۴۸۴ نفر سرپایی درمان شدند و ۲۷ نفر نیز بدلیل شدت عوارض این پدیده در مراکز درمانی بستری شده و تحت درمان قرار دارند.

مدیرکل ستاد بحران استانداری سیستان و بلوچستان ادامه داد: مشکل تنفسی، قلبی و چشمی از عمده مشکلات مراجعه کنندگان به مراکز بهداشتی و درمانی در منطقه سیستان در این مدت بوده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۷۱۶۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجواد نیک پور به شناسنامه شماره ۲۷۹۹ کدملی ۲۹۹۲۲۰۸۵۰۷ صادره کرمان فرزند حسین در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ و مجتبی نیک پور به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۳۰۳۵۶۹ کدملی ۲۹۸۰۳۰۳۵۶۹ صادره کرمان فرزند حسین در دو و نیم دانگ مشاع از ششدانگ و قای مصطفی نیک پور به شناسنامه شماره ۱۱۱۹۷ کدملی ۲۹۹۴۱۱۴۷۰۴ صادره کرمان فرزند حسین در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه (تعمیرگاه مکانیکی-کاربری عرصه تجاری) به مساحت ۱۸۵,۳۰ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از۲۷۷۳ اصلی واقع در بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان ضلع جنوبی خیابان مدرس نزدیک سه راه سلمان فارسی روبروی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۷ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای اکبر پژو هش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۵۷۵۸۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۴

محمود مهدی‌زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان