نگاه

قلعه‌نویی به دنبال دومین جام قبل از جام ملت‌ها

تیم ملی ایران با دعوت فدراسیون فوتبال اردن به تورنمنت چهارجانبه این کشور رفته است. شاگردان امیر قلعه‌نویی در نخستین مسابقه خود در این رقابت‌ها از ساعت ۲۱:۳۰ روز جمعه ۲۱ مهرماه در ورزشگاه ۱۷ هزار نفری شهر امان با اردن دیدار می‌کنند.

ایران و اردن خود را برای جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۳ قطر آماده می‌کنند و با همین هدف پا به این تورنمنت گذاشتند.

تیم‌ملی ایران تحت هدایت امیر قلعه‌نویی پس از تساوی در برابر روسیه، در شش بازی اخیر خود همواره پیروز بوده و حالا به دنبال این است که مقابل اردن، این روند را ادامه دهد. پیروزی در برابر اردن که هم اکنون در رده ۸۴ فیفا قرار دارد، ایران را فینالیست تورنمنت چهارجانبه اردن خواهد کرد تا به مصاف برنده دیدار عراق و قطر برود.

تاریخچه رویارویی دو تیم

آخرین باری که دو تیم ایران و اردن به مصاف هم رفتند به ۱۱ سال قبل بر می‌گردد که این بازی دوستانه که در دبی برگزار شد با تساوی دو بر دو به پایان رسید. علی کریمی و محمد قاضی در آن بازی برای ایران گل زدند.

دوتیم تاکنون ۱۳ بار به مصاف هم رفته‌اند که چهار پیروزی برای اردن، شش پیروزی برای ایران و سه بازی هم با تساوی به پایان رسید.

اردنی‌ها در این ۱۳ بازی، ۱۰ بار دروازه ایران را باز کرده‌اند، این درحالی است که ایران ۱۵ گل به ثمر رسانده است. موید سلیم با به ثمر رساندن سه گل بهترین گلزن اردن به ایران است و علی دایی با سه گل و نکونام و علی کریمی هم با دو گل بهترین گلزنان ایران برابر اردن هستند.

وضعیت دو تیم در ۵ بازی اخیر

هدایت تیم‌ملی اردن را «حسین عموته» بر عهده دارد و این تیم در پنج مسابقه اخیر خود مقابل تیم‌های فیلیپین، صربستان، جامائیکا، نروژ و آذربایجان به میدان رفته که حاصل آن یک برد و ۴ باخت بوده است.

ایران هم در پنج مسابقه اخیرش برابر تیم‌های آنگولا، ازبکستان، بلغارستان، اردن و قرقیزستان به پیروزی دست پیدا کرده است. ایران در آخرین رده‌بندی فیفا در جایگاه بیست‌ویکم قرار دارد و تیم‌ملی اردن هشتادوچهارم است.

مشعل چهارمین دوره بازی‌هایپاراآسیایی هانگژو روشن شد

آتش مشعل چهارمین دوره بازی‌های پاراآسیایی در هانگژو، شهر میزبان مسابقات روشن شد.

با برگزاری مراسم افروختن آتش بازی‌های پاراآسیایی هانگژو ۲۰۲۲، حمل مشعل این رویداد ورزشی بزرگ از امروز پنج‌شنبه بیستم مهر ماه، به طور رسمی در قاره کهن آغاز شد.

حمل مشعل تا روز افتتاحیه این بازی‌ها، (سی‌اُم مهرماه) ادامه خواهد داشت.

این دومین باری‌ست که بازی‌های پاراآسیایی در چین برگزار می‌شود.

اولین میزبانی آن‌ها در شهر گوانگجو و سال ۲۰۱۰ همزمان با برگزاری نخستین دوره این بازی‌ها صورت گرفت.

کاروان ورزش ایران با نام «فرزندان ایران» و با شعار «ایمان، ایران، افتخار» با ۲۱۱ ورزشکار و در ۱۶ رشته ورزشی در بخش مردان و ۱۱ رشته ورزشی در بخش زنان در این دوره بازی‌ها شرکت می‌کند.

کمیته ملی المپیک روسیه تعلیق شد

هیات اجرایی تصویب کرد که کمیته المپیک روسیه تا اطلاع ثانوی به حالت تعلیق در بیاید.

بنابراین کمیته المپیک روسیه دیگر حق فعالیت به عنوان کمیته ملی المپیک را ندارد و نمی‌تواند هیچ گونه بودجه ای از جنبش المپیک دریافت کند.

همچنین همانطور که در موضع و توصیه‌های کمیته بین‌المللی المپیک در ۲۸ مارس ۲۰۲۳ آمده است، کمیته بین‌المللی المپیک این حق را برای خود محفوظ می‌دارد که در مورد شرکت ورزشکاران بی‌طرف با گذرنامه روسی در بازی‌های المپیک پاریس ۲۰۲۴ و بازی‌های المپیک زمستانی تصمیم بگیرد.

کمیته بین‌المللی المپیک همچنین این حق را برای محفوظ می‌دارد که بسته به شرایط، هرگونه تصمیم یا اقدام دیگری را اتخاذ کند.

ام‌باپه باید همکاری با مادرش را قطع کند

کیلیان امباپه پیش از انتقال احتمالی به رئال مادرید باید به همکاری با مادرش پایان بدهد و فائزه لاماری نمی‌تواند به عنوان ایجنت او فعالیت کند.

این مهاجم ملی پوش فرانسوی در حال حاضر فعالیت‌های خارج از زمین مربوط به خودش را به مادرش سپرده است. با این حال، این وضعیت می‌تواند مشکلاتی را در مورد مذاکره با او، جهت انتقال احتمالی به پایتخت اسپانیا، ایجاد کند.

همچنان احتمال انتقال امباپه به رئال مادرید وجود دارد زیرا او هنوز قراردادش را با پاری سن ژرمن تمدید نکرده و این همکاری در سال ۲۰۲۴ به پایان می‌رسد.

نشریه اسپانیایی مارکا ادعا می‌کند که برای انتقال به سانتیاگو برنابئو، این بازیکن ۲۴ ساله باید روابط حرفه‌ای خود را با مادرش قطع کند. طبق قانون جدید فیفا، نقل و انتقالات و قراردادهای مربوط به بازیکنان فقط توسط ایجنت‌های دارای مجوز قابل ثبت هستند.

لاماری در فهرست ایجنت‌های رسمی فیفا قرار ندارد، بنابراین نمی‌تواند به صورت رسمی نماینده هیچ بازیکنی باشد. او تا ماه می ۲۰۲۴ نمی‌تواند گواهینامه‌های مربوطه را دریافت کند و در صورت ادامه وکالت پسرش با جریمه سنگینی روبرو می‌شود.

واکنش جالب مسی به پرتاب آب دهان مهاجم پاراگوئه!

لیونل مسی پس از اتفاق عجیب در آخرین بازی مقدماتی جام جهانی ۲۰۲۶، از به شهرت رساندن مهاجم پاراگوئه امتناع کرد.

لیونل مسی تمایلی ندارد آنتونیو سانابریا را در مورد اتفاقی که در جریان پیروزی آرژانتین مقابل پاراگوئه رخ داد، به شهرت برساند.

مسی، برنده ۷ توپ طلا، در ترکیب اصلی آرژانتین برای این بازی حضور نداشت و از دقیقه ۵۳ وارد ترکیب شد.

مسی در این بازی سوژه یک اتفاق باورنکردنی بود که طی آن سانابریا، مهاجم پاراگوئه، به سمت او آب دهان پرتاب کرد. با این وجود کاپیتان آرژانتین تمایلی ندارد در مورد این بازیکن صحبت کند.

مسی پس از بازی به TyC Sports درباره ماجرای پرتاب آب دهان بازیکن حریف به سمت خودش گفت: هم‌تیمی‌هایم در رختکن این موضوع را به من گفتند.

بهتر است این موضوع را به حال خود رها کنیم. نمی‌دانم این مرد کیست و نمی‌خواهم به او اهمیت بدهم، زیرا اگر این موضوع را بفهمد، همه جا در مورد آن صحبت می‌کند تا شناخته شود.

مسی در عوض در مورد خودش صحبت کرد و گفت چه اندازه از پایان مصدومیتش خوشحال است: خوشحالم که دوباره بازی می‌کنم و بیشتر در زمین حضور دارم. حضور به عنوان بازیکن تعویضی دشوار است و این بازی هم خیلی پیچیده بود. مهم این است که بردیم و در برخی مواقع، مخصوصا نیمه اول، خیلی خوب بازی کردیم.

رئیس فدراسیون والیبال به انتقادات پاسخ داد

المپیک نرویم دنیا به آخر نمی‌رسد

رئیس فدراسیون والیبال در مورد وضعیت تیم ملی و تعیین تکلیف سرمربی آینده تیم توضیحاتی داد.

محمدرضا داورزنی رییس فدراسیون والیبال در مورد نحوه انتخاب بهروز عطایی برای هدایت تیم ملی گفت: بعد از المپیک ۲۰۲۰ توکیو این استراتژی را پیاده کردیم که مربیان ایرانی را به کار بگیریم و فرصتی به آنها بدهیم تا تیم ملی را تا سطح قابل قبولی پیش ببرند. طبیعتا انتظار صعود به المپیک هم وجود داشت. تورنمنت‌های مختلفی را پشت سر گذاشتیم که در سال اول شرایط نسبتا بدی نداشتیم اما امسال خوب نبودیم. عوامل متعددی در این زمینه تاثیرگذار است و صرفا سرمربی مقصر نیست.

او در ادامه افزود: به این جمع‌بندی رسیده‌ایم که باید در استراتژی قبلی تغییر نگرش بدهیم. الان خیلی از تیم‌های صاحب والیبال دنیا از مربی وطنی استفاده نمی‌کنند. به طور مثال لهستان با اینکه مربیان زیادی دارد یک مربی صربستانی را به خدمت گرفته است. حرف ما به این معنی نیست که مربیان وطنی توانایی و دانش ندارند، بلکه باید عوامل مختلفی وجود داشته باشند تا موفق عمل کند.

اسامی مطرح شده را رد نمی‌کنم

داورزنی در مورد بررسی گزینه‌های سرمربیگری تیم ملی بیان کرد: گزینه‌های مختلفی توسط افراد مختلف در ایران و خارج از کشور مطرح می‌شود. وقتی سرمربی تیمی شناخته شده در سطح دنیا استعفا می‌دهد، طبیعتا مربیان و ایجنت‌هایی هستند که تمایل به همکاری با آن تیم دارند. در حال حاضر روی تعدادی از مربیان خوب دنیا کار می‌کنیم. یکسری اسامی مطرح شده که نمی‌خواهم اسمی را رد کنم اما روی ۷، ۸ مربی کار و بررسی می‌کنیم که امکان همکاری داریم یا نه.

او با بیان اینکه باید به فکر برنامه‌ای ۴، ۵ ساله باشیم، ادامه داد: اولویت فعلی لیگ ملت‌های سال آینده است که ۱۲ بازی داریم و تنها فرصت برای حضور در المپیک است. کار ساده‌ای نیست اما نگاه و استراتژی فدراسیون فراتر است و باید در فرایند ۴، ۵ ساله‌ای کار را دنبال کنیم. البته در زمان‌های مشخصی بازخورد می‌گیریم. فایلی داریم که اطلاعات ۲۰، ۳۰ مربی در آن وجود دارد. تعدادی از آنها قرارداد دارند و امکان حضورشان نیست و برخی هم اعلام آمادگی کرده‌اند که باید بررسی شود. از طرفی تعدادی مربی هم هستند که قرارداد باشگاهی دارند و باید ببینیم امکان حضورشان در تیم ملی وجود دارند یا نه.

داورزنی اولویت فدراسیون را جذب مربی تمام وقت عنوان کرد و گفت: اگر در شرایطی قرار بگیریم که مجبور شویم کسی را انتخاب کنیم که در تیم باشگاهی هم فعالیت دارد، باید ببینیم با مربی به چه جمع‌بندی و نتیجه‌ای می‌رسیم. البته در مورد مربیان داخلی نباید در ایران مربی باشگاهی باشد چون تجربه خوبی نداشتیم.

تا یک ماه آینده سرمربی و برنامه تیم ملی مشخص می‌شود

داورزنی در پاسخ به این سوال که چه زمانی وضعیت کادر فنی تیم ملی مشخص می‌شود، گفت: انتخاب مربی روندی دارد که در حال طی کردن آن هستیم. اکنون باب مذاکره با مربیان مختلف را باز کرده‌ایم و به صورت مستقیم به آنها پیام می‌دهیم. یکی از سیاست‌های ما این است که با واسطه‌ها و دلال‌ها برای جذب مربی وارد بحث نمی‌شویم و مستقیم به مربی پیام می‌دهیم. فکر می‌کنم حداکثر ظرف یک ماه آینده مربی و برنامه‌های آینده تیم ملی بزرگسالان را مشخص می‌کنیم.

سعید معروف برمی‌گردد؟

داورزنی در مورد احتمال بازگشت سعید معروف و امیر غفور به تیم ملی گفت: راهبردی دو سال قبل تعریف شد که تغییر نسل اتفاق بیفتد تا فرصت بیشتری به جوانان بدهیم و در تورنمنت‌های مختلف شرکت کنیم اما باید در این قصه بازنگری اتفاق بیفتد و واقع بینانه‌تر نگاه کنیم تا تیم ملی در سطح کیفی خوبی قرار بگیرد. تیم‌های بزرگ دنیا بر اساس نیاز خود از بازیکنان استفاده می‌کنند. به طور مثال آلمان گروزر ۳۹ ساله را به تیم ملی برگرداند تا نتیجه بگیرد.

او در این مورد افزود: با بازیکنان خوب‌مان مثل معروف، غفور، موسوی، عبادی‌پور سال‌هاست کار می‌کنیم و روحیاتشان را می‌شناسیم. آنها تعصب کشور و نام ایران را دارند و خودشان را سرباز تیم ملی می‌دانند. یک مقطعی فدراسیون و سرمربی تصمیم گرفت تعییر نسل اتفاق بیفتد و به جوان‌ترها بیشتر فرصت داده شود اما همان موقع گفتیم کسی از تیم ملی خط نخورده و کسی هم نباید خداحافظی کند.

داورزنی با بیان اینکه با شناختی که از سعید معروف دارم نسبت به نتایج تیم ملی بسیار حساس است، تاکید کرد: همه بازیکنانی که می‌توانند به تیم ملی کمک کنند و شایسته هستند، قطعا در آینده حضور خواهند داشت. اینگونه نیست که بگوییم این بازیکن ۳۷ سال دارد و دیگر به درد تیم نمی‌خورد. تجربه ثابت کرده باید ترکیبی از باتجربه‌های آماده و جوانان در اختیار تیم ملی باشند.

بازیکنان کم‌فروشی نکردند

داورزنی در واکنش به اینکه برخی معتقدند بازیکنان تیم ملی بی‌انگیزه کار می‌کنند و روحیه جنگندگی ندارند، گفت: این را قبول ندارم.

بچه‌ها انصافا تلاش کردند و چند نفرشان مصدوم بودند، حتی مسابقات آخر چند نفرشان با وجود مشکلات گوارشی بازی کردند. خودشان از بازی خودشان ناراحت بودند و نباید بگوییم کم‌فروشی کردند. برخی مواقع فوق العاده کار کردند و امتیازاتی گرفتند که مردم لذت بردند. باید دوباره شرایطی فراهم کنیم که در تمام لحظات خوب بازی کنند.

نقطه ضعف داریم اما توهین نکنید

او در ادامه بیان کرد: جامعه والیبال از نتایجی که تیم ملی در لیگ ملت‌های ۲۰۲۳، قهرمانی آسیا و انتخابی المپیک گرفت، ناراحت هستند. به همه ما برخورده که چرا چنین اتفاقی افتاده است. البته کاری به نقطه نظر برخی ندارم که بدون اطلاعات درست، حرف می‌زنند اما والیبال بین رشته‌های گروهی با فاصله اول است.

داورزنی در ادامه افزود: ما نقطه ضعف داریم اما نباید حرف‌های غیرکارشناسی و غیرمنطقی بزنیم. در رده جوانان قهرمان و در بخش نوجوانان نایب قهرمان جهان هستیم. علاوه بر این زیر ۱۶ ساله‌های ما در آسیا حرف اول را می‌زنند. نباید همه آنها را نادیده بگیریم. مردم و فدراسیون از نتایج تیم بزرگسالان به شدت ناراحت هستند چون برای این والیبال زحمت کشیده شده است. من بابت نتایج عذرخواهی کردم اما دلیل بر این نیست که به همه توهین کنیم.

المپیک نرویم هم دنیا به آخر نمی‌رسد

رئیس فدراسیون والیبال در واکنش به اینکه شانس ایران برای کسب سهمیه المپیک پاریس کم است و کار سختی را پیش رو دارد، بیان کرد: اینگونه نیست که احساس ناامیدی کنیم. خیلی اختلاف امتیاز در رنکینگ نداریم و به عملکرد ما در ۱۲ بازی دور مقدماتی لیگ ملت‌ها ۲۰۲۴ برمی‌گردد که با چه تیم‌هایی بازی می‌کنیم، چه امتیازهایی می‌گیریم و چه امتیازهایی را از دست می‌دهیم.

او در ادامه افزود: اگر به المپیک هم نرویم که دنیا به آخر نمی‌رسد. ۵۲ سال در المپیک نبودیم. البته حرفم به معنی این نیست که انگیزه لازم برای رفتن به المپیک را از دست داده‌ایم. ما با توان ۲۰۰ درصدی تلاش می‌کنیم تا تیم به المپیک برود اما می‌خواهیم به تیمی برسیم که مردم از بازی آن لذت ببرند. باید حال تیم ما خوب شود، بچه‌های ما ناراحت و عبوس نباشند و ترس از شکست نداشته باشند.

باشگاه پرسپولیس و سرعت عمل در خبرهای تکذیب شده

این روزها یحیی گل محمدی سرمربی پرسپولیس، هر روز با یک اتفاق در صدر اخبار رسانه‌هاست، اخباری که بلافاصله هم تکذیب می شوند!

یحیی گل محمدی سرمربی موفق پرسپولیس است. او سال قبل هر سه جام ممکن در فوتبال ایران را برد و اکنون تیمش در لیگ قهرمانان و لیگ برتر مدعی است. اما همین گل محمدی اختلافاتی با مدیران ارشد پرسپولیس دارد که بر کسی پوشیده نیست و هر از گاهی، کار دست دو طرف می دهد!

یحیی گاه و بیگاه از تریبون‌های مختلف استفاده و انتقاداتی از مدیریت باشگاهش می‌کند، چه در مورد نقل و انتقالات و جذب بازیکن باشد و چه پرداخت دستمزد بازیکنان و طلب‌های عقب مانده و هربار چالشی ایجاد می شود. این دو، سه روزه ابتدا خبر آمد که یحیی هزینه عمل علیرضا خدادادی را پرداخت کرده که بلافاصله باشگاه تکذیب کرد، چرا که این وظیفه باشگاه است و این خبر مستقیماً اقتدار مدیریت را زیر سوال می‌برد!

۲۴ ساعت نشده خبر آمد یحیی به باشگاه نوتیس داده و در آستانه فسخ قراردادش است. آنقدر موضوع مهم بود که بلافاصله هیئت مدیره باشگاه پرسپولیس تشکیل جلسه داد. قبل از این جلسه خبر تکذیب شده بود اما بعد از آن اتفاقات جالب‌تری افتاد. کسی از حرف‌های اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه چیز درستی دستگیرش نشد، بالاخره نفهمیدیم یحیی نوتیس داده یا نه و البته همه می‌دانیم او هنوز فسخ نکرده است؛ چرا که به سازمان لیگ مراجعه نکرده و در مسافرت به سر می‌برد. اما هشدار فسخ با خود فسخ فرق دارد و پیش نیاز اصلی فسخ است. پرسپولیسی ها حق دارند نگران باشند؛ چون ابتدای فصل «علیرضا بیرانوند» بعد از همین نوتیس قراردادش را فسخ کرد. اما این وسط گفته‌های رضا درویش هم جالب است، اینکه یحیی طلبی ندارد و نمی‌تواند فسخ کند! چه یحیی بتواند و چه نه، این شرایط برای تیمی که مدعی قهرمانی در لیگ برتر و رسیدن به مدارج بالا در لیگ قهرمانان است - تیمی که در هر دو عرصه رقبای گردن کلفتی دارد - اصلاً جالب نیست. بهرحال یک نفر این وسط دروغی گفته و بعدا چطور قرار است با هم دوباره کار کنند؟ و اینکه چرا باید اجازه دهیم اتفاقی بیفتد، بعد دنبال تکذیبش باشیم و بعد دنبال درست کردن ماجرا؟

مدیرعامل استقلال:

صورتجلسه اخراج نکونام جعلی بود

علی خطیر در پی انتشار خبر کذب صورتجلسه اخراج جواد نکونام، اظهار داشت: متاسفانه امروز بار دیگر شاهد اقدام بیهوده و بی نتیجه دیگری برای ضربه زدن به اتحاد استقلال بودیم. نامه‌ای بدون امضا، بدون تاریخ و بدون شماره منتشر شد که از اساس غلط و غیر واقعی است. هدف این بود ذهنیت سرمربی را نسبت به مدیریت باشگاه خراب کنند که تیرشان به سنگ خورد. مدیرعامل استقلال گفت: من و سرمربی تیم دست یاعلی داده‌ایم و متحد شده‌ایم برای اینکه استقلال بتواند به موفقیت برسد. انتشار چنین چیزهایی صرفا برای ضربه زدن به اتحاد میان اعضای باشگاه و معطوف کردن حواشی به سمت استقلال است. به نظر می‌رسد حواشی دیگر تیم‌ها در روزهای اخیر سبب شده تلاش‌هایی برای ضربه زدن به آرامش استقلال صورت بگیرد. من و جواد نکونام هر دو متحد هستیم و به هیچ وجه اجازه نخواهیم داد شخص یا اشخاصی ضربه‌ای به آرامش تیم بزنند و خللی در روند کاری تیم ایجاد کنند. خطیر با بیان اینکه اجازه نمی‌دهد آرامش تیم با خللی روبه‌رو شود، عنوان کرد: من به عنوان مدیرعامل باشگاه پرافتخار و بزرگ استقلال اجازه ضربه زدن به تیم را نمی‌دهم و قطعا با هرگونه حاشیه‌سازی برخورد خواهم کرد. گویی عملکرد استقلال و پرهیز از هرگونه حواشی در روزهای اخیر موجب ناراحتی عده‌ای شده و آن‌ها سعی در برهم زدن آرامش تیم و باشگاه را دارند که باردیگر می‌گویم هرگز اجازه نخواهم داد به خواسته خود برسند. وی تصریح کرد: هواداران استقلال مطمئن باشند که من و جواد نکونام اجازه نمی‌دهیم برخی افراد به اهداف خود برای ضربه زدن به استقلال برسند. در روزهایی که برخی رقیبان دچار حاشیه شده‌اند، انتشار برخی اخبار و مطالب کذب، کار دشمنان قسم خورده استقلال است اما اجازه نمی‌دهیم این افراد آرامش فعلی را از تیم بگیرند. ضمنا اینگونه حاشیه‌سازی‌ها و انتشار مطالب کذب از طریق مراجع ذی‌صلاح پیگیری حقوقی و قضایی خواهد شد. مدیرعامل باشگاه استقلال بار دیگر ضمن اعلام حمایت کامل از جواد نکونام و کادر او، گفت: مطمئنا جواد نکونام سال‌های سال در استقلال خواهد بود. خطاب به هواداران محترم و عزیزمان هم می‌گویم اگر من در استقلال بودم و جواد نکونام بخواهد برود، مطمئن باشید یک روز قبل از رفتنش من استعفا می‌دهم و می‌روم.

کورس استقلال و پرسپولیس در اعتصاب!

هرگاه لیگ تعطیل می‌شود اخباری مشابه از دو باشگاه بزرگ استقلال و پرسپولیس به گوش می‌رسد. در فوتبال ایران بدقولی در پرداخت‌های مالی یکی از ارکان اصلی است که سقف فوتبال روی آن قرار گرفته و اگر نباشد همه چیز آوار می شود! به جز یکی دو تیم تقریباً همه تیم‌ها با این مشکل دست به گریبان هستند. اصلاً قانون سقف قرارداد در گذشته و سقف هزینه در حال حاضر برای همین وضع شد تا باشگاه‌ها به این مشکلات دچار نشوند اما کو گوش شنوا! به جای رعایت قانون همیشه به دنبال دور زدن راه‌های دور زدن آن می‌رویم.باشگاه‌ها قراردادهایی می‌بندند که در توان آنها نیست و همیشه بازیکنان و مربیان طلبکارند و ناراضی. قیمت افراد بدون توجه به کیفیت عملکرد آنها بی دلیل بالا می‌رود و سال به سال بدهی پشت بدهی کمر فوتبال را خم‌تر می‌کند. دیگر بودجه‌ای برای رسیدگی به زیرساخت‌ها کارهای زیربنایی و تیم‌های پایه نمی‌ماند و خلاصه از هر طرف به این داستان نگاه کنیم منفی است و بد. یکی از کوچکترین پیامدهای این ریشه خطرناک نیز همین اخباری است که در تعطیلات لیگ تن و بدن هواداران را می‌لرزاند و از رسانه ابزار رسیدن به هدف می سازد.

آگهی موضوع ماده سه قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۶۹۱-۱۴۰۲/۰۷/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند .

۱- آقای حسین اسماعیل‌زاده به شناسنامه شماره ۳۲۹۵ کد ملی ۲۸۳۰۸۸۹۶۴۹ صادره ماکو فرزند علی در ششدانگ یک قطع زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۴۵/۵ مترمربع قسمتی از شماره-فرعی از-۱۰۶-اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حسنقلی عبداله پور کلاسه -۵۳۲-۱۴۰۲

شناسه آگهی: ۱۵۸۴۵۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۷

بهنام تارویردی زاده - رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو از طرف اسماعیلی

این آگهی به کد شناسه‌ای ۱۵۸۴۵۳۲ در سامانه ثبت گردیده است.

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

یرفر رأی شماره ۷۹۴۴ /۱۴۰۲مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سکینه تاج بخش فرزند سلمان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۱ مربع قسمتی از پلاک -۱۱ اصلی به شماره کلاسه ۲۳۸ /۱۳۹۶واقع در اراضی زیروانی بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی عباس بابانی زیروانی برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۱۵۸۴۳۵۶**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر - فرهاد آقابابایی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه سید علی کیا سلطان پلاک ۲۷ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۳۱۷ فرعی آقا خانم سعید رضا کریم نژاد فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۳۳۴,۱۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از علی اعظم فرخی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ. نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید، حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید. **۱۵۷۵۵۱۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

علی اکبر مقدسی‌فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه و نوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قشلاقی

۹۲۹ فرعی آقا خانم شاهین جهانگیری فرزند کاوه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی کاربری زراعی به مساحت ۵۴۲,۷۷ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از شهرام جهانگیری

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید. **م‌الف ۱۵۷۵۴۳۷**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

علی اکبر مقدسی‌فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر