جوابیه

جوابیه آموزش و پرورش به «مردم سالاری»

اداره کل انجمن اولیاء و مربیان وزارت آموزش و پرورش در پاسخ به مطلب مندرج در روزنامه مردم سالاری در روز پنجم مهرماه ۱۴۰۲ باعنوان«ترمز بریدن هزینه سرویس مدارس» جوابیه‌ای ارسال کرده است که به شرح زیر است:

با توجه به ماده ۱۳ دستورالعمل اجرایی آئین نامه حمل‌ونقل دانش‌آموزان ابلاغی وزارت کشور به شماره ۵۴۹۰۱ مورخ ۱۳۹۷/۴/۳ نرخ خرید خدمات مربوط به حمل و نقل دانش آموزان مدارس مبلغی است که راننده ناوگان دریافت می‌نماید و هرسال باید حداکثر تا پایان اسفند ماه توسط کار گروه موضوع ماده ۱۸ آیین‌نامه پیشنهاد و پس از تصویب شورای شهر و حسب مورد بخشداری برای اجرا ابلاغ گردد و هم چنین به صراحت در آیین‌نامه اجرایی حمل و نقل دانش آموزان به شماره ۱۰۵۰۲۴/ت۶۱۲۸۹ ه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۴ مصوب هیات وزیران (آئین نامه ابلاغی جدید) بند ۲ ماده ۱۶ اشاره شده است که بهای ارائه خدمات حمل و نقل دانش آموزی از جمله صدور هرگونه گواهی صلاحیت، دستمزد راننده، برچسب شناسایی مصوب، هزینه‌های بهره برداری، پشتیبانی، به روز رسانی سامانه، هزینه‌های بالا سری، نظارتی، آموزشی و فرهنگی پیمانکاربا اخذ مصوبه از شورای اسلامی‌شهر/ روستا حداکثر تا پایان خردادماه از تعهدات مرجع صدور گواهی صلاحیت (شهرداری / بخشداری / دهیاری) می‌باشد. (به پیوست نرخ نامه و آئین نامه‌های مذکور ارسال می‌گردد)

با توجه به توضیحات فوق تصویب و ابلاغ نرخ خدمات سرویس حمل و نقل دانش آموزان در صلاحیت آموزش و پرورش نبوده واین مهم طبق آئین نامه حمل و نقل دانش آموزان از تکالیف شوراهای اسلامی‌شهر و روستا می‌باشدکه در این صورت نرخ خدمات در هر شهرستان متفاوت از سایر شهرستان‌ها خواهد بود. همچنین برابر با ماده ۲۵ آئیین نامه اجرایی حمل و نقل دانش آموزان مصوب ۱۴۰۲/۶/۱۴ نظارت عالیه بر خدمات ارائه شده در حمل و نقل دانش آموزی، سیاست گذاری جهت ارتقاء کمیت و کیفیت خدمات و... در هر شهرستان برعهده شورای هماهنگی ترافیک شهرستان می‌باشد.

ذکر این نکته ضروری است که در برخی از موارد والدین راسا و خارج از ساز وکار قانونی اقدام به دریافت سرویس و عقد قرار داد باراندگان می‌نمایند که هیچ نظارتی بر عملکرد این سرویس‌ها وجود ندارد و از نرخ مصوب نیز تبعیت نمی‌کنند. آموزش و پرورش اهتمام ویژه‌ای در نظارت براجرای نرخ نامه مصوب و ابلاغی از سوی مجریان سرویس حمل و نقل داشته و در صورت مشاهده هر گونه تخطی از مقررات اقدام لازم را برابر آئین نامه سرویس حمل و نقل بعمل خواهد آورد.

انتظامی

اجرای طرح برخورد با «نبستن کمربند ایمنی» و «استفاده از تلفن همراه» در معابر تهران

معاون آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهور تهران بزرگ از اجرای طرح ویژه برخورد با نبستن کمربند ایمنی و استفاده از تلفن همراه در حین رانندگی خبرداد.

سرهنگ احسان مومنی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه درصد قابل توجهی از تصادفات جرحی و خسارتی به دلیل عدم توجه جلو رخ می‌دهد، گفت:در این میان استفاده از تلفن همراه یکی از اصلی‌ترین دلایل بی‌توجهی رانندگان به مقابل است. گاهی نیز استفاده از تلفن همراه سبب می‌شود تا راننده گرچه مقابل خود را دیده اما مکان اتخاذ تصمیمی‌مناسب را در حین رانندگی نداشته باشد.

وی ادامه داد: از طرف دیگر، یکی از مواردی که شدت آسیب‌های ناشی از تصادفات به راننده و سرنشینان را افزایش می‌دهد، استفاده نکردن از کمربند ایمنی است، به طوریکه گاهی ممکن است درپی یک ترمز ناگهانی، سرنشین یا راننده به قسمتی از کابین داخلی خودرو برخورد کرده و آسیب ببینند.

مومنی با اشاره به اهمیت استفاده از کمربند ایمنی و توجه کامل به مسیر مقابل اظهارکرد:در همین راستا نیز از امروز طرح ویژه برخورد با نبستن کمربند ایمنی و استفاده از تلفن همراه در حین رانندگی در پایتخت کلید خورد و همکاران من در سراسر شهر با آن دسته از رانندگانی که در حین رانندگی مشغول کار یا صحبت با تلفن همراه باشند، برخورد قانونی خواهند کرد.

معاون آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهور تهران بزرگ اضافه کرد: همچنین با توجه به اینکه برابر قوانین و مقررات راهنمایی و رانندگی، استفاده از کمربند ایمنی برای راننده و سرنشینان یک خودرو الزامی‌است، از این رو ماموران پلیس با نبستن کمربند ایمنی نیز طبق قانون برخورد خواهند کرد.مومنی از مردم خواست که چه در مقام راننده و چه در مقام سرنشین خودرو، قوانین راهنمایی و رانندگی را رعایت کنند.

کرونا

آمار جهانی کرونا؛ آلمان رکورددار فوتی‌های روزانه

بنابر آمار جهانی «ورلداُمتر»، مجموع مبتلایان به کرونا (کووید۱۹) در کشورهای مختلف به بیش از ۶۹۵ میلیون و ۹۹۱ هزار و ۶۰۲ نفر رسیده و تا روز هشتم مهرماه ۱۴۰۲، مرگ شش میلیون و ۹۲۱ هزار و ۲۸۶ بیمار تأیید شده است.

به گزارش ایسنا، طبق داده‌های به‌روزشده در جدول جهانی ورلداُمتر، این بیماری ویروسی همچنین در روز هفتم مهرماه ۱۴۰۲، ۹۸۱۲ ابتلای جدید داشته و جان ۳۸ بیمار را گرفته است.

همچنین آلمان با ثبت ۱۳ فوتی و آمریکا با بیش از ۴۰۰۰ ابتلای جدید، بالاترین آمار تلفات و مبتلایان کرونایی را در یک شبانه‌روز گزارش کرده است. پایگاه داده‌های جهانی ورلداُمتر از تاریخ ۲۹ ژانویه سال ۲۰۲۰ میلادی، ثبت آمار رسمی‌مرتبط با کرونا را آغاز کرده است. در میان ۱۰ کشوری که در بالای جدول ورلداُمتر جای گرفته‌اند، آمریکا همچنان با ثبت بیش از ۱۰۸ میلیون ابتلا و بیش از یک میلیون و ۱۷۰ هزار فوتی به ترتیب رکورد ابتلا و مرگ‌های کرونایی را در کل دنیا دارد. پس از آمریکا، دو کشور هند و فرانسه هم با عبور از ۴۰ میلیون ابتلا به ترتیب جایگاه دوم و سوم را به لحاظ آمار کل مبتلایان اشغال کرده‌اند و همچنین در فهرست آمار فوتی‌های این بیماری در حال حاضر بعد از آمریکا، برزیل با بیش از ۷۰۰ هزار فوتی و هند با بیش از ۵۰۰ هزار فوتی، بیشترین مرگ و میر کرونایی را به ثبت رسانده‌اند.

شهری

بهره مندی بیش از ۲۰ هزار نفر شهروند از خدمات آموزشی سلامت محور در منطقه ۱۹

شهردار منطقه ۱۹گفت: طی شش ماهه اول سال جاری بیش از ۲۰ هزار نفر شهروند از خدمات آموزشی سلامت محور در خانه‌های سلامت و اماکن عمومی‌بهره مند شدند. به گزارش روابط عمومی‌شهرداری منطقه ۱۹، تورج فرهادی شهردار منطقه افزود: در راستای ارتقای آگاهی و سواد سلامت شهروندان، برنامه‌های آموزشی محلات ۱۳ گانه تدارک دیده می‌شود. همچنین با عنایت به قرار گرفتن دو ناحیه در محدوده حریم برنامه‌های آموزشی در این محدوده در مدارس و مساجد و بوستان‌ها با مشارکت مربیان سلامت ارگان‌های زیر ربط سلامت هماهنگ و اجرا می‌گردد. او با اشاره به برگزاری ۸۰۹ کلاس و کارگاه با حضور ۲۳ هزار و ۲۷۳ نفر از شهروندان در شش ماهه اول سال از افزایش استقبال شهروندان از خدمات آموزشی نسبت به مدت مشابه سال گذشته خبر داد و گفت: علاوه بر کلاس‌های حضوری، همایش و وبینارهای آموزشی، برنامه‌هایی در قالب تئاتر و سینما سلامت نیز با موضوع‌های مهارت‌های زندگی، بهداشت و خود مراقبتی، مهارت‌های رفتاری کودکان، جوانی جمعیت و پیشگیری از سقط جنین و حفاظت از محیط زیست در محلات برگزار شده است.

بهره برداری از سه مجموعه ورزشی جدید در یک‌سال گذشته در منطقه ۳

در یک‌سال گذشته سه مجموعه ورزشی جدید در منطقه ۳ بهره برداری و در اختیار شهروندان قرار گرفته است. به گزارش روابط عمومی‌شهرداری منطقه ۳، حمید جوانی شهردار منطقه در جلسه هم اندیشی و تقدیر از پیشکسوتان و قهرمانان ورزش منطقه اظهار داشت: در راستای افزایش سرانه ورزشی در زمستان سال گذشته دو مجموعه ورزشی فرهنگ و ملل و امامزاده قاضی الصابر در محلات زرگنده و ده ونک و مجموعه پیست اسکیت محله قبا(پایداری) در سال جاری تکمیل، بهره برداری و در اختیار شهروندان محترم قرار گرفته است.

همزمان با روز جهانی ناشنوایان مطرح شد

نیاز ایران به ۲۰۰۰ پروتز شنوایی

مدیر طرح و برنامه و دبیر هیات امنای صرفه جویی ارزی در معالجه بیماران وزارت بهداشت با اشاره به چالش‌های بودجه‌ای تامین و خرید پروتزهای شنوایی طی هفت سال گذشته، در عین حال شرایط کاشت رایگان حلزون شنوایی را تشریح کرد.

دکتر هومن نریمانی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره تاریخچه کاشت حلزون شنوایی در کشور، توضیح داد: کاشت حلزون شنوایی از سال ۱۳۷۲ در کشور ما آغاز شده است و از آن زمان تا پایان سال ۱۴۰۱ حدود ۱۷ هزار عمل کاشت حلزون در کشور انجام شده است که یک افتخار برای کشور است و در منطقه ما را به مقام اول رسانده است و حتی با مقایسه آمارها می‌بینیم که یکی از کشورهای سرآمد دنیا در این زمینه هستیم.

وی با اشاره به رشد تعداد مراکز کاشت حلزون در کشور طی سالیان اخیر، بیان کرد: تا سال ۱۳۸۵ تنها ۵ مرکز کاشت حلزون در کشور داشتیم اما اکنون تعداد مراکز به ۱۶ مرکز رسیده است و گسترش مراکز سبب بهبود دسترسی‌ها شده است. او با بیان اینکه بیمارانی که کاشت حلزون انجام می‌دهند، پس از انجام عمل می‌بایست تا یک سال جلسات گفتار درمانی انجام دهند، اظهار کرد: از این رو این موضوع مهم است که فرد در جایی نزدیک به محل زندگی خود این عمل را انجام دهد.

وی افزود: شهریور ماه سال قبل وزیر بهداشت دستور آغاز «طرح تحول کاشت حلزون» را دادند تا صف انتظار کاشت حلزون به حداقل برسد. در این راستا هیات امنای صرفه جویی ارزی در سال گذشته، تعداد ۱۸۹۲ پروتز شنوایی به مراکز کاشت حلزون تحویل داد که این یک رکورد در تاریخ ۳۰ ساله کاشت حلزون در کشور بود.

این اقدام سبب شد تا در پایان سال گذشته دیگر پرونده بررسی شده‌ای باقی نماند که لازم باشد ما پروتز کاشت حلزون به آنها تحویل بدهیم.

چالش‌های بودجه‌ای تامین پروتز حلزون شنوایی

نریمانی در خصوص چالش‌های موجود برای تامین پروتز حلزون شنوایی، بیان کرد: هر ساله یک ردیف بودجه‌ای مستقل برای تامین پروتز شنوایی داشتیم، اما متاسفانه سال قبل هیچ اعتباری از این بودجه تخصیص نیافت و این امر سبب شد ما عملا در تامین ریال پروتزها دچار مشکل شویم.

در واقع تمام ۱۸۹۲ پروتزی که سال قبل تامین شد را از محل منابع داخلی خود تامین اعتبار کردیم و این موضوع را با مراجع ذی‌ربط در میان گذاشته‌ایم که اگر در سال ۱۴۰۲ اعتبارات مربوطه در زمان درست و به موقع به هیات امنای صرفه جویی ارزی تخصیص داده نشود، عملا در نیمه دوم سال جاری برای خرید پروتزها دچار مشکل خواهیم شد.

وی افزود: مباحث ارزی توسط بانک مرکزی تامین می‌شده است و ما با پرداخت ارز به کمپانی سازنده خارجی پروتزها را تامین می‌کردیم، اما برای تامین ریال مورد نیاز در همه این سال‌ها مشکل داشتیم.

در مجموع از تمام اعتباراتی که طی ۷ سال گذشته در قانون بودجه برای کاشت حلزون تخصیص داده شده است، کمتر از ۲۰ درصد از کل بودجه را دریافت کرده‌ایم. او با اشاره به مکاتبه هیات امنای صرفه جویی ارزی با مراجع ذی‌ربط برای تخصیص اعتبارات لازم برای تامین پروتز شنوایی در سال جاری، تصریح کرد: بر اساس اعلام نیاز معاونت درمان وزارت بهداشت برای سال جاری نیاز به تامین حدود ۲۰۰۰ پروتز شنوایی وجود دارد که اگر قیمت پروتز را بر مبنای تخصیص ارز ترجیحی، ۴۵ میلیون تومان در نظر بگیریم، ما برای تامین این تعداد پروتز به ۹۰ میلیارد تومان اعتبار ریالی نیاز داریم که مراجع ذی‌صلاح باید این رقم را به ما اختصاص دهند تا دچار مشکل نشویم.

درمان ناباروری چقدر آب می‌خورد

نسخه ۱۰ میلیونی دارو

تامین هزینه‌های درمان ناباروری به رغم اینکه تحت پوشش بیمه قرار دارد، باز هم برای خیلی از زوجین نابارور سنگین است.

به گزارش مهر، آمارهای رسمی‌وزارت بهداشت نشان می‌دهد بیش از ۴.۵ میلیون زوج نابارور در کشور داریم که قریب به اتفاق این زوجین برای تأمین هزینه‌های درمان، با مشکلات عدیده ای مواجه اند که بعضاً باعث می‌شود قید درمان را بزنند.در عین حال، علاوه بر هزینه‌های سنگین درمان ناباروری، طولانی بودن پروسه درمان نیز، یکی از چالش‌های پیش روی زوجین نابارور است. به گفته تعدادی از زوجین، هزینه‌هایی که برای درمان صرف کرده‌اند، از ۲۰ میلیون تا ۱۰۰ میلیون تومان بوده است.البته با اجرای قانون جوانی جمعیت، وزارت بهداشت مکلف شده زوجین نابارور را تحت پوشش بیمه قرار دهد تا هزینه‌های درمان برای آنها کاهش یابد.علی صادقی تبار مدیر مرکز درمان ناباروری ابن‌سینا وابسته به جهاد دانشگاهی، با اشاره به سهم بالای دارو از هزینه‌های درمان ناباروری، گفت: یک سوم هزینه‌های درمان ناباروری، برای دارو است.

وی افزود: دارویی هست که یک ویال آن بالغ بر ۸ میلیون تومان قیمت دارد که خوشبختانه سه هفته‌ای است که تحت پوشش بیمه قرار گرفته و بیمار فقط ۸۰۰ هزار تومان آن را پرداخت می‌کند.در عین حال، بررسی‌ها نشان می‌دهد که هزینه نسخه دارویی بیمار از ۴۰۰ هزار تومان تا ۱۰ میلیون تومان آب می‌خورد.بر اساس ماده ۴۳ قانون جوانی جمعیت، وزارت بهداشت می‌بایست همه زوج‌هایی که یک سال یا بیشتر است که صاحب فرزند نشده‌اند، تحت پوشش کامل بیمه پایه قرار دهد.محمدمهدی ناصحی مدیرعامل سازمان بیمه سلامت ایران گفت: منابع قانون جوانی جمعیت در سال جاری با رشد ۲۱ درصدی به ۱,۷۷۰ میلیارد تومان رسیده است.

وزیر آموزش و پرورش مطرح کرد

ضرورت راه اندازی پزشک مدرسه

وزیر آموزش و پرورش گفت: با وزارت اقتصاد تفاهم کرده‌ایم بانک‌ها پای کار مدارس بیایند، باید سواد اقتصادی و مالی را از کودکی به دانش‌آموزان آموزش داد.

به گزارش مهر، رضامراد صحرایی، در دیدار دبیران کل و اعضای شورای مرکزی تشکل‌های فرهنگیان با بیان اینکه همه ما نیازمند گفتگو هستیم، افزود: خانواده‌ها در تعلیم و تربیت باید نقش‌آفرینی کنند. ما نباید نقش قیم را ایفا کنیم. بخش قابل توجهی از تربیت بر عهده خانواده است و خانواده باید نقش‌آفرینی کند. در ساختار رسمی، خانواده کمرنگ شده بود و حال می‌خواهیم برگردانیم. باید از مردم برای ارتقای برخی از زیرساخت‌های تعلیم و تربیت کمک بگیریم.

وی با تاکید بر اینکه آموزش و پرورش باید به مسئله همگان تبدیل شود، اظهار کرد: آموزش و پرورش یک نهاد حاکمیتی است، باید اهمیت وزارت آموزش و پرورش به طور خاص دیده شود. تمام حرف همه مسئولان این است که آموزش و پرورش باید مساله همگان باشد.

وی یادآور شد: برای نمونه در دو ماه اخیر سه تفاهم‌نامه با وزارت بهداشت امضا کرده‌ایم. در یکی از این تفاهم‌نامه‌ها درخواست کردیم که خانه‌های بهداشت با مدارس شبکه شوند. باید پزشک مدرسه را راه‌اندازی کرد. وقتی کل کشور در مدرسه است باید این اتفاق بیافتد. با وزارت اقتصاد هم تفاهم کرده‌ایم که بانک‌ها پای کار مدارس بیایند. باید سواد اقتصادی و مالی را از کودکی به دانش‌آموزان آموزش داد. به ترتیب وزرای دیگر هم خواهند آمد و همکاری جدی را با آن‌ها شروع خواهیم کرد. بنابراین تبدیل شدن آموزش و پرورش به مساله اصلی کشور مسیری است که از روز اول دنبال کرده‌ایم و باید دنبال کنیم و توفیقاتی هم در این زمینه داشته‌ایم.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۷۱۶۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجواد نیک پور به شناسنامه شماره ۲۷۹۹ کدملی ۲۹۹۲۲۰۸۵۰۷ صادره کرمان فرزند حسین در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ و مجتبی نیک پور به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۳۰۳۵۶۹ کدملی ۲۹۸۰۳۰۳۵۶۹ صادره کرمان فرزند حسین در دو و نیم دانگ مشاع از ششدانگ و قای مصطفی نیک پور به شناسنامه شماره ۱۱۱۹۷ کدملی ۲۹۹۴۱۱۴۷۰۴ صادره کرمان فرزند حسین در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه (تعمیرگاه مکانیکی-کاربری عرصه تجاری) به مساحت ۱۸۵,۳۰ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از۲۷۷۳ اصلی واقع در بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان ضلع جنوبی خیابان مدرس نزدیک سه راه سلمان فارسی روبروی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۷ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای اکبر پژو هش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۵۷۵۸۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۴
محمود مهدی‌زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۴۴۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۴۴۹ -۱۴۰۲/۰۴/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ۱.زهرا کمال امیری فرزند کمال ۲. سیدفاضل موسوی مطلق فرزند سید موسی مشاعا و بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه به مساحت ۵۸۴/۲۵ متر مربع به شماره پلاک ۳۸۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ باقیمانده از ۲۰ اصلی واقع در گوراب پس بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف ۸۳۹**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۹
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن- سید مجتبی قیوم زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۴۲۵۳ -۱۴۰۲/۰۵/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی رضا حقیقی خشک نودهائی فرزند نصرت نسبت به ششدانگ زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۸۸۸۷/۵۵ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۴۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۳ از ۸۱ اصلی واقع در خشکنودهان بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف ۷۵۰**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۹
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۲۹۰۳ -۱۴۰۲/۰۴/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حمداله جعفری افشار فرزند غیبعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه ویلائی به مساحت ۲۵۰ متر مربع به شماره پلاک ۳۹۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۶ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در سیاه پیران بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف ۸۳۳**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۹
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن- سید مجتبی قیوم زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۸۹۸ -۱۴۰۲/۰۵/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی طوبی طربی فرزند یزدان نسبت به ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۱۵۱/۹۵ متر مربع به شماره پلاک ۲۵۰۱ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۵۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در گشت بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف ۷۵۲**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۹
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن- سید مجتبی قیوم زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۲۶۴۷ -۱۴۰۲/۰۴/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فاطمه نعمت‌زاده فرزند رحمت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه و سرویس بهداشتی جداساز به مساحت ۱۴۵/۵۶ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۳۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۷۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در نوگوراب بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف ۸۴۹**
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۳
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن- سید مجتبی قیوم‌زاده

مزایده املاک و اموال تملیکی و مازاد بانک ملی ایران
نوبت سوم سال ۱۴۰۲ استان سمنان

بانک ملی ایران اداره امور شعب استان سمنان در نظر دارد تعدادی از اموال مازاد خود را از طریق مزایده الکترونیکی سامانه تدارکات دولت (ستاد ایران) به صورت نقد و اقساط به فروش برساند.

***شرایط ویژه فروش /واگذاری قسطی ***

ردیف	کاربری	پیش پرداخت	مدت تنفس	نحوه پرداخت	نرخ سود
۱	صنعتی، (منقول و غیرمنقول)، دامداری، کشاورزی	۲۰درصد قیمت واگذاری	حداکثر ۶ ماه تنفس	اقساط متوالی ماهیانه، حداکثر با احتساب دوره تنفس جمعا به مدت ۶۰ ماه	نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار (در حال حاضر۲۳درصد)
۲	تجاری خدماتی	۳۰درصد قیمت واگذاری	حداکثر ۶ ماه تنفس	اقساط متوالی ماهیانه، حداکثر با احتساب دوره تنفس جمعا به مدت ۳۶ماه	
۳	مسکونی اداری	۳۰درصد قیمت واگذاری	بدون مهلت تنفس	اقساط متوالی ماهیانه، حداکثر به مدت ۲۴ماه	
		۴۰درصد قیمت واگذاری		اقساط متوالی ماهیانه، حداکثر به مدت ۳۰ماه	
		۵۰درصد قیمت واگذاری		اقساط متوالی ماهیانه حداکثر به مدت۳۶ماه	

- تاریخ برگزاری و انتشار مزایده از ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۲/۷/۸ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۳ می‌باشد.
- مهلت دریافت اسناد مزایده از ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۲/۷/۸ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۳ باشد.
- مهلت ارائه پیشنهاد و شرکت در مزایده از ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۲/۷/۸ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۳ می‌باشد.
- تاریخ بازگشایی پاکت‌های الکترونیکی ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۴ خواهد بود.

توجه: امکان شرکت در مزایده بدون دریافت اسناد مزایده میسر نمی‌باشد لذا متقاضیان شرکت در مزایده حتما می‌بایست جهت شرکت در مزایده تا قبل از اتمام تاریخ مهلت دریافت اسناد مزایده (ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۳) نسبت به دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) اقدام نمایند.

متقاضیان خرید برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند از طریق ذیل اقدام نمایند
۱- تماس تلفنی با شماره تلفن ۳۳۳۲۴۶۹۳- ۰۲۳
۲- مراجعه به سایت بانک ملی ایران به آدرس www.bmi.ir بخش مناقصه و مزایده ← مزایده استانی (نوبت دوم اموال غیر منقول) اموال تملیکی و مازاد بانک ملی اداره امور شعب استان سمنان
۳- مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) www.setadiran.ir مزایده ← مزایده دستگاه اجرایی ← مزایده‌گر ← (مزایده شماره ۲۰۰۲۰۰۳۳۰۹۰۰۰۰۰۲ اموال غیر منقول)
۴- مراجعه حضوری به اداره امور شعب استان سمنان و شعب تحت پوشش

مجموعه رسانه‌ای مردم سالاری را در فضای مجازی دنبال کنید
تازه ترین و موثق‌ترین خبرها و تحلیل‌ها و گزارشها
پایگاه خبری مردم‌سالاری آنلاین
www.mardomsalari.ir
روزنامه مردم سالاری
www.mardomsalari.ir/newspaper
مردم سالاری