

رئیس کل بانک مرکزی خبر داد

آغاز دسته‌بندی بانکها



رئیس کل بانک مرکزی گفت: بانک‌ها به زودی در قالب فعالیت‌های تخصصی امع از تجاری، توسعه ای، قرض الحسنه، جامع و انواع دیگر بانک‌های تخصصی، دسته بندی خواهند شد و اساسنامه آنها نیز در همین چارچوب تغییر می‌کند.

به گزارش ایسنا، محمدرضا فرزین در جلسه مشترک با مدیران عامل بانک‌ها با اشاره به مزایای تخصصی شدن بانک‌ها تصریح کرد: هر بانکی نمی‌تواند هر فعالیتی داشته باشد و بانک‌های توسعه‌ای، تجاری و قرض الحسنه در حوزه فعالیت تخصصی تعریف شده باید فعال باشند و حتی تعدادی بانک جامع هم که وجود دارند باید براساس عقود مشخص و تفکیک شده در هریک ازاین حوزه ها فعال باشند.فرزین با اشاره به مهمترین محورهای

اصلاحی در نظام بانکی خطاب به مدیران عامل بانک‌ها گفت: مدیران شبکه بانکی باید برای اجرای این برنامه اصلاحی به بانک مرکزی کمک کنند تا بحث ناترازی، تقویت کارایی و تقویت هدایت سپرده‌ها به سمت فعالیت‌های مشخص در سیستم بانکی اجرایی شود و قوانین و مقررات هم در این زمینه کمک خواهد کرد.

رئیس کل بانک مرکزی مسئله ناترازی بانک‌ها را همچنان یکی از مسائل مهم شبکه بانکی و دستور کار جدی بانک مرکزی عنوان کرد و گفت: حوزه نظارت بانک مرکزی با برنامه و روش‌های اصلاحی مدون، پیگیر رفع ناترازی‌هاست و از طرف دیگر نیز، مشکل کفایت سرمایه برخی بانک‌ها هم در دستور کار اصلاحی قرار دارد.فرزین با تاکید بر تقویت

ابعاد مختلف نظارتی در شبکه بانکی گفت: لایه‌های نظارتی باید در درون بانک‌ها شکل بگیرد و نظارت بر بانک‌ها از درون بانک‌ها آغاز شود. به عبارت دیگر، تمامی‌ارکان هر بانکی باید نظارت فعال داشته باشند و تک تک اعضای هیات مدیره باید وظیفه نظارتی داشته باشند و به بانک مرکزی پاسخگو باشند.

رئیس کل بانک مرکزی موضوع بنگاهداری بانک‌ها را از دیگر مشکلات شبکه بانکی عنوان کرد و افزود: در این زمینه نمی توان نسخه واحدی برای تمامی بانک‌ها تجویز کرد و باید برای هر بانک متناسب با حوزه کاری آن، شرایط تعریف شود اما در عین حال، فعالیت بنگاه داری بانک‌های تجاری قابل قبول نیست و باید با فروش بنگاه‌ها، از بنگاهداری خارج شوند.

بخش نظارت قرار گیرد.

نظارت دقیق

بر مصرف اعتبارات بانکی

فرزین در ادامه این جلسه نظارت بر مصرف اعتبارات را از دیگر اولویت‌های نظارت بانک‌ها بر گیرندگان تسهیلات دانست و افزود: هم اکنون نظارت منسجمی بر مصرف اعتبارات بانک‌ها وجود ندارد؛ به طوری که در برخی موارد تسهیلات دریافتی صرف مواردی غیر از هدف تسهیلات گرفته شده می‌شود و نظارت‌ها باید به گونه ای باشد که پول در فعالیتی که بس آن هدف تسهیلات را دریافت می‌کند صرف شود.رئیس کل بانک مرکزی همچنین با اشاره بر رشد بخش‌های اقتصادی در سه ماهه نخست امسال گفت: رشد بخش‌های اقتصادی در فصل بهار امسال رشد خوبی بود؛ به طوری که رشد بخش مسکن که در بهار سال گذشته منفی هشت درصد بود امسال به مثبت دو درصد رسید که نشان می‌دهد امسال وضعیت تولید مسکن بهتر شده است.فرزین با بیان اینکه نرخ رشد در ساله گذشته به چهار درصد رسید، گفت: این میزان رشد معادل نرخ رشد دوسال قبل بود و این امر نشان می‌دهد که برای دستیابی به نرخ رشد بالاتری به سوخت بالاتری نیاز است و این امر نیازمند سرمایه‌گذاری است و باید علاوه بر منابع بانکی به سرمایه گذاری خارجی و سایر روش‌های تامین مالی در بازار سرمایه نیز توجه داشت.

رئیس کل بانک مرکزی نرخ رشد اقتصادی بدون نفت را در سه ماهه نخست امسال را ۵.۲ درصد و با نفت را ۶.۲ درصد اعلام کرد و افزود: بخش نفت در این مدت نرخ رشد حدود ۱۶.۵ درصد داشت که خیلی وضعیت خوبی بود و پیش بینی می‌شود در تابستان هم همین وضعیت در مورد نفت ادامه پیدا یابد که بر روند رشد موثر است.

وی ابراز امیدواری کرد وضعیت رشد اقتصادی نیز در فصل تابستان از شرایط خوبی برخوردار باشد، چراکه بخش‌های صنعت، خدمات و کشاورزی در تابستان وضعیت خوبی داشتند.فرزین افزود: سال گذشته به دلیل وضعیت خوب ارزی برای نخستین بار، نرخ رشد تشکیل سرمایه مثبت شد و این امر منجر به ادامه رشد بخش‌های اقتصادی شد و امسال هم نرخ رشد تشکیل سرمایه مثبت خواهد شد.

رئیس کل بانک مرکزی گفت: شبکه بانکی بایدباید تلاش کند تا با تقویت تامین مالی به تشکیل سرمایه کمک کند، چراکه این امر برای تحقق نرخ رشددهی آتی حائز اهمیت است و نرخ رشد مثبت باقی خواهد ماند.

تشکیل کارگروه ویژه رفع موانع تامین مالی طرح نهضت ملی مسکن

رئیس کل بانک مرکزی به قائم‌مقام بانک مرکزی دستور داد ظرف سه روز آینده جلسه کارگروه تخصصی رفع موانع تامین مالی طرح ملی نهضت ملی مسکن را با حضور مقامات ذی‌ربط تشکیل دهد.

به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، محمدرضا فرزین در جلسهٔ مشترک مدیران عامل بانک‌ها و موسسات اعتباری و معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی که دوشنبه، ۳ مهر برگزار شد، ضمن تاکید بر حمایت و تعامل ویژه شبکه بانکی با وزارت راه و شهرسازی برای پیشبرد عملیاتی نهضت ملی مسکن و استفاده از روش‌های مختلف تامین مالی مسکن‌سازی و حتی استفاده از تامین مالی خارجی در این طرح ملی راه، بررسی و نتیجه نهایی را برای تصمیم‌گیری آماده‌کنند. رئیس کل بانک مرکزی گفت: شبکه بانکی حتما با تمام توان در طرح‌های مختلف مسکن‌سازی در کشور مشارکت خواهد کرد.

معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی خبر داد

بازنگری دستمزد کارگران منوط به افزایش حقوق کارمندان

شد، در خصوص حداقل دستمزد کارگران نیز تصمیم‌گیری شود.در همین راستا نمایندگان کارگری با توجه به کاهش قدرت خرید خانوارهای کارگری و تغییر قیمت برخی اقلام اساسی سبد معیشت کارگران بر لزوم تقویت معیشت کارگران تاکید کرده و صورتجلسه مذکور را یادآور شده‌اند.

آنها همچنین درخواست تشکیل جلسه شورای عالی کار به منظور مذاکره در خصوص تقویت معیشت و ترمیم مزد کارگران را به شورا ارائه کرده‌اند.علی حسین رعیتی فرد – معاون روابط کار وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اخیرا درباره برگزاری جلسه شورای عالی کار با محور ترمیم مزد کارگران گفته است: جلسات شورای عالی کار هر ماه به طور منظم با حضور شرکای اجتماعی تشکیل می‌شود ولی تاکنون دستور جلسهای برای اصلاح مصوبه حداقل مزد نداشتیم و احتمالا بعد از بازگشایی مدارس و هفته دفاع مقدس جلسه‌ای در هفته آینده برگزار شود.

وی بی‌سایا اینکه درخواست تجدیدنظر

در خصوص حداقل مزد کارگران در شورای عالی کار ارائه نشده و در دستور کار قرار نگرفته است، گفت: برخی نمایندگان کارگری مسایلی را در رسانه‌ها عنوان کرده‌اند ولی این موضوع باید در دستور کار قرار گیرد تا در شورا بررسی شود.آنطور که معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفته در زمان تصویب حداقل

دستمزد ۱۴۰۲ پیش‌بینی شد چنانچه در سال جاری حقوق کارمندان دولت در میانه سال افزایش پیدا کند، به همان میزان حداقل حقوق کارگران هم اضافه شود ولی هیچ خبری از افزایش حقوق کارمندان نیست و بر این اساس تصمیمی درباره حداقل دستمزد کارگران گرفته نشده است.

رعیتی فرد اشاره‌ای هم به اجرای طرح کالابریگ الکترونیکی برای ۵ دهک کم درآمد داشت و با اشاره به تلاش دولت برای کنترل تورم و ثبات قیمت‌ها گفت: در حال حاضر کارگران جزو دهک‌های ۳ تا ۵ متوسط می‌شوند و می‌توانند از امتیازی که دولت در قالب طرح کالابریگ الکترونیکی در نظر گرفته

اخبار کوتاه

برقراری ارتباط ریلی بین ایران و عراق

معاون وزیربازرگانی در امور اداری عراق گفت: در کمیته مشترک ایران و عراق مسائلی چون برقراری ارتباط ریلی برای نقل و انتقال مسافر، همکاری در مناطق صنعتی و آزاد دو کشور مطرح شدبه گزارش خبرنگار مهر، سنار جناب الجباری معاون وزیر بازرگانی در امور اداری عراق امروز سه شنبه در دومین همایش مشترک بازرگانی جمهوری اسلامی ایران و عراق اظهار داشت: امروز در استانه برگزاری دومین کمیسیون مشترک بازرگانی جمهوری اسلامی ایران و جمهوری عراق هستیم و طی این سال‌ها شاهد تحولات، گشایش‌ها و بن‌بست‌هایی در تجارت بین دو کشور بوده‌ایم.

وی افزود: به دلیل استراتژی بین دو کشور و مشترکات فرهنگی طی سال‌های گذشته مشکلات به فرصت تبدیل شده است و حتی بعد از جنگ بین دو کشور به همدلی رسیدیم.به طوری که شاهد تحولات مختلف در تمام زمینه‌ها از جمله تحولات تجاری هستیم.الجباری اظهار داشت: در زمینه اقتصادی آنچه مورد نظر عراق است برقراری توازن تجاری بین دو کشور است تا روابط تجاری بین دو کشور استمرار یابد. یکی از زمینه‌هایی که عراق به آن تاکید دارد، فعالیت بخش خصوصی و جذب سرمایه‌گذاری خارجی و کاهش اتکا به نفت است، لذا از جمهوری اسلامی ایران می‌خواهیم در زمینه‌های مطرح شده همکاری‌های متوازنی با یکدیگر داشته باشیم.

تشکیل کار گروه ملی هماهنگی مبارزه با فرار مالیاتی

جلسه کارگروه ملی هماهنگی مبارزه با فرسار مالیاتی با حضور نمایندگان تام‌الاختیار دادستانی کل کشور، وزارت اطلاعات، سازمان اطلاعات سپاه و پلیس امنیت اقتصادی در محل سازمان امور مالیاتی برگزار شدبه گزارش سازمان امور مالیاتی، سید محمدهادی سبحانیان، رئیس کل سازمان امور مالیاتی در ابتدای جلسه با تأکید بر اهمیت مبارزه با فرار مالیاتی در سهه بعد اصلاح فرایندی، مواجهه با دانه درشت‌ها و تغییر رفتار در تخلفات برترکار، فلسفه تشکیل کارگروه را ایجاد انسجام و هم‌افزایی دستگاه‌ها برای پاسخ‌دهی به مطالبات به حق احاد جامعه برای مبارزه با فرار مالیاتی عنوان نمود و بر عملیاتی بودن کامل مصوبات کارگروه و پیگیری تا حصول نتیجه مصادیق مهم تأکید کرد.

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی، مسئله مبارزه با فرار مالیاتی را یکی از راهبردهای اصلی نظام مالیاتی در دوره تحولی جدید دانست و افزود: عملکرد سازمان امور مالیاتی در دولت سیزدهم نشان می‌دهد در خصوص مبارزه با فرار مالیاتی بسیار جدی‌تر از گذشته عمل کرده است.سبحانیان تصریح کرد: مبارزه با فرار مالیاتی نیازمند عزم و اراده در سازمان و همراهی مردم و همه از کان در سطح حاکمیت است که این مهم در حال حاضر با جدیت دنبال می‌شود.

بازار

سکه به زمین سفت قیمتی خورد



قیمت سسکه چند روزی است که در نیمه کانال ۲۷ میلیون تومان به زمین سفت برخورد کرده و معامله‌گران کاهشی و افزایشی هنوز نتوانسته به طور کامل در منطقه مورد نظر خود سکه را تثبیت کنند.به گزارش اکوپران، سکه‌بازان در معاملات پشت خطی دوشنبه هم رغبت زیادی برای خرید سکه امامی نداشتند.

آنطور که معامله‌گران مدعی هستند هر قطعه سکه امامی شب گذشته در حدود ۲۷ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان نرخ‌گذاری شد که نسبت به روز دوشنبه تقریبا رنج بود.تحلیلگران بازار می‌گفتند به نظر می‌رسد دلیل کاهش تقاضا در بازار سکه سردرگمی معامله‌گران نسبت به اخبار سیاسی و اقتصادی و احتیاط آنرا نسبت به سسنگ‌های منفی باشد.قیمت سکه چند روزی است که در نیمه کانال ۲۷ میلیون تومان به زمین سفت برخورد کرده و معامله‌گران کاهشی و افزایشی هنوز نتوانسته به طور کامل در منطقه مورد نظر خود سکه را تثبیت تحلیلگران فنی می‌گویند در شرایط کنونی دو محدوده ۲۷ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان تا ۲۷ میلیون و ۸۵۰ هزار تومان برای سکه مهم است و اگر بالای این دو محدوده تثبیت شود می‌تواند به تدریج به سمت ۲۸ میلیون تومان حرکت کند.اما اگر ۲۷ تا ۲۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان قبح‌نبنشینی کند احتمال کاهش تا تکف کانال یاد شده وجود دارد که این اتفاق مستلزم وجود اخبار بنیادین بسیار مثبت است. ارزش ذاتی سسکه امروز سه شنبه ۴ مهربامه در حدود ۲۲ میلیون و ۳۲۴ هزار تومان است که نسبت به روز گذشته ۵۱ هزار تومان پایین‌تر آمده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۹۵۹-۱۴۰۲/۵۳۱-۱۴۰۲/۶-۲۲۴۵ و ۱۴۰۲/۰۶/۱۴۰۲/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سندند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- آقای بابک سبزی بلخکانلو به شناسنامه شماره ۰ کدملی ۰۱۹۲۵۵۶-۲۸۲۰ صادره ماکو فرزند یوسف در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹۱۸ مترمربع قسمتی ازشماره فرعی از-باقیمانده ۲۹ (۱۶۳۱ سابق)- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی نبی سبزی و عباس جنگانلو کلاسه-۳۱۲-۱۴۰۲

۲- خانم مهناز قندکانلو به شناسنامه شماره ۴۶۹ کد کملی ۰۴۹۸۳۳۱-۲۸۳ صادره ماکو فرزند پروتو در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع از شماره فرعی از-۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی محدوده نادری قندکانلو کلاسه-۳۱۱-۱۴۰۲-

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۲
شناسه آگهی: ۱۵۶۸۶۱۸
بهبام تراوردیدی‌زاده- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماکو
این آگهی از طریق سامانه به شماره شناسه ۱۵۶۸۶۱۸ ثبت گردیده است.



آگهی مزایده عمومی نوبت دوم
شماره: ۰۲۰۲۹۹۸۲۹۰۰۰۰۲۱-۱۴۰۲/۰۷/۲۲
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

شهرداری ارومیه در نظر دارد به استناد ماده ۳۰ این‌نامه معاملات شهرداری و اعتبارات صوب سال ۱۴۰۲ نسبت به برگزاری مزایده عمومی به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: **www.setadiran.ir** اقدام نماید از کلیه شرکتهای واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید در مزایده ذیل به شرح مشخصات اعلامی در این آگهی شرکت کرده و ارائه قیمت نمایند لازم بذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت مزایه‌گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد. لذا لازم است مزایه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور در دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده مطابق سازند. لازم به ذکر می‌باشد شرکت کنندگان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به سایت شهرداری ارومیه به آدرس **www.urmia.ir** مراجعه نمایند.

۱- موضوع مزایده: اجاره پارکومتر واقع در طرح هوشمند پارک حاشیه‌ای در سطح شهر ارومیه برابر قیمت کارشناس رسمی‌دادگستری به شماره نامه ۱۳۹۱/۲۷۹/۱۵ مورخه **۱۴۰۲/۰۴/۲۹**

۲- مبلغ کل مزایده: مبلغ اجاره ماهیانه **۱۲۹۰۰۰/۲۳۸/۳۱** ریال می‌باشد.

۳- مدت مزایده: ۱۲ ماه شمسی از تاریخ ایلاج قرارداد می‌باشد.

۴- تاریخ دریافت اسناد مزایده: از ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخه **۱۴۰۲/۰۷/۲۰** تا ساعت ۱۰ روز شنبه مورخه **۱۴۰۲/۰۷/۲۰** در ستر سامانه ستاد به آدرس **www.setadiran.ir** اقدام نمایند.

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۰
تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۵
مهدی زاده شهرداری ارومیه