

پایان انتظار برای گندمکاران؛ روی قیمت ۱۹ هزار و ۵۰۰ تومان حساب کنید

رونمایی از قیمت خرید تضمینی گندم در سال زراعی جدید



نرخ خرید هر کیلو گندم از کشاورزان ۱۹۵۰۰ تومان تعیین شد و بر اساس قانون حداکثر در مدت یک هفته نرخ جدید باید از سوی وزیر جهاد کشاورزی به عنوان رئیس شورای قیمت گذاری کالاهای اساسی اعلام رسمی شود.مدیر اجرایی اتاق اصناف کشاورزی ایران در گفت‌وگویی اظهار داشت: قیمت خرید تضمینی گندم در جلسه شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی، کیلویی ۱۹ هزار و ۵۰۰ تومان برای سال زراعی ۱۴۰۲-۱۴۰۳ تعیین شد و قرار است طبق قانون وزیر جهاد کشاورزی یا یک هفته آینده این نرخ را ابلاغ کند.به گزارش تابناک اقتصادی؛ اعلام این خبر در شرایطی است که بر اساس قانون، به منظور حمایت از تولید محصولات اساسی کشاورزی و ایجاد تعادل در نظام تولید و جلوگیری از

ضایعات محصولات کشاورزی و ضرر و زیان کشاورزان، دولت موظف است هم‌ساله خرید محصولات اساسی کشاورزی (گندم، برنج، جو، ذرت، چغندر، پنبه وش، دانه‌های روغنی، چای، سیبزمینی، پیاز و حبوبات) را تضمین کرده و حداقل قیمت خرید تضمینی را اعلام و نسبت به خرید آن‌ها از طریق واحدهای ذریبط اقدام کند. در تبصره یک این قانون آمده که وزارت کشاورزی موظف است، هم‌ساله قیمت خرید تضمینی محصولات فوق‌الذکر را با رعایت هزینه‌های واقعی، تولید و در یک واحد بهره‌برداری متعارف و حفظ رابطه مبادله در داخل و خارج بخش کشاورزی تعیین و حداکثر تا آخر تیر ماه به هیأت دولت تقدیم کند.حال با گذشت حدود دو ماه از زمان تعیین شده و بلاتکلیفی چند هفته‌ای کشاورزان و

گندمکاران، سرانجام قیمت خرید تضمینی گندم (۱۹ هزار و ۵۰۰ تومان) اعلام شده است؛ نرخى که به نظر می‌رسد همچون سال‌های اخیر، چندان مورد قبول تولیدکنندگان گندم نباشد.گندمکاران که پیش از این در هفته‌های پایانی سال قبل، با وجود اینکه تنها یک بار در سال، قیمت خرید تضمینی مصوب و اعلام می‌شود، خواستار افزایش نرخ شده و معتقد بودند به دلیل جهش نرخ دلار تا ۵۰ درصد، قیمت نهایی یک کیلوگرم اقتصادی ندارد.سرانجام با چانه زنی‌های بسیار با مسئولان دولتی در وزارت جهاد کشاورزی و سازمان برنامه و بودجه، شورای قیمت‌گذاری در میانه بهار امسال، قیمت نهایی یک کیلوگرم گندم با احتساب شرایطی ۱۵ هزار تومان مصوب کرد.این در حالی بود که پیشتر در

نیستند. به بیان دیگر، رایزنی‌های هفته‌های گذشته کارشناسان، قیمت تمام شده گندم را بر اساس نرخ تورم پیش بینی شده ۳۵ درصدی از سوی بانک مرکزی، حدود ۲۱ هزار تومان در هر کیلو نشان می‌داد، اما در نهایت به نظر می‌رسد تصمیم شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی بر قیمت ۱۹ هزار و ۵۰۰ تومان است.هرچند مدیر اجرایی اتاق اصناف کشاورزی ایران در گفت‌وگو با فارس تأکید داشته است: در جلسه شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی، صورت جلسه‌ای تنظیم شده که اگر در طول سال نرخ تورم و هزینه‌های تولید تغییر یابد، نرخ جدید گندم اعمال خواهد شد. این در حالی است که به گفته مدیر اجرایی اتاق اصناف کشاورزی ایران: پیش از این مرکز پژوهش‌های کشاورزی براساس بررسی هزینه‌ها اعلام کرده بود، برای هر کیلوگرم گندم قیمت خرید، ۲۳ هزار و ۷۰۰ تومان مناسب است و می‌تواند برای تولیدکننده حاشیبه سود داشته باشد.به نظر می‌رسد، تصمیم اخیر در خصوص قیمت خرید تضمینی گندم با حاشیه‌ها و گلابه گندم کاران رویه رو شود، چون بسیاری از کشاورزان معتقدند دولت باید با در نظر گرفتن هزینه‌های واقعی تولید از آن‌ها حمایت کند تا بتوانند کشت بعدی را با انگیزه و توسعه شروع کنند و آن‌ها همواره در صحبت‌های خود از لزوم تعیین نرخ بالاتر از رقم ۲۰ هزار تومان می‌گفتند. حال با نرخ کمتر در محاسبات کشاورزان، به نظر می‌رسد، دوباره نگرانی‌هایی به وجود آید که در صورت عدم حمایت موثر از گندم کاران، ممکن است تولید کاهش یابد و یا محصول تولیدی قاچاق شود و در نهایت با توجه به نیاز کشور به گندم، مجبور به واردات شوید؛ وارداتی که نیاز به تأمین ارز دارد.این در حالی است که سخنگوی اقتصادی دولت در نشست اخیر با خبرنگاران گفته بود: دولت و گندم کاران با همتی که در سال‌های گذشته انجام دادند، سال ۱۴۰۲ را با کمترین نیاز به واردات گندم پشت سر خواهیم گذاشت، وی همچنین گفت: دولت تا پایان مهرماه عمده مطالبات خود را تسویه خواهد کرد تا کشاورزان بتوانند برای سال زراعی جدید با دست باز تصمیم‌گیری کنند؛ بنابراین، سمت و سوی تصمیمات اقتصادی دولت باید در راستای حمایت از تولید و عدم نیاز به واردات محصولات استراتژیک همچون گندم باشد.

شهریورماه سال قبل، قیمت گندم در سال زراعی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ تعیین و به این ترتیب دولت موظف شد، هر کیلو گندم را به مبلغ ۱۳ هزار تومان (۱۱ هزار و ۵۰۰ تومان قیمت خرید تضمینی) با وجود اینکه تنها یک بار در سال، قیمت خرید تضمینی مصوب و اعلام می‌شود، خواستار افزایش نرخ شده و معتقد بودند به دلیل جهش نرخ دلار تا ۵۰ درصد، قیمت نهایی یک کیلوگرم اقتصادی ندارد.سرانجام با چانه زنی‌های بسیار در سال، قیمت خرید تضمینی مصوب و اعلام می‌شود، خواستار افزایش نرخ شده و معتقد بودند به دلیل جهش نرخ دلار تا ۵۰ درصد، قیمت نهایی یک کیلوگرم اقتصادی ندارد.سرانجام با چانه زنی‌های بسیار با مسئولان دولتی در وزارت جهاد کشاورزی و سازمان برنامه و بودجه، شورای قیمت‌گذاری در میانه بهار امسال، قیمت نهایی یک کیلوگرم گندم با احتساب شرایطی ۱۵ هزار تومان مصوب کرد.این در حالی بود که پیشتر در

توسعه توافقات اقتصادی تهران و باکو

راه و شهرسازی ابلاغ و مقرر شد هیاتی با استقرار در محل این پروژه‌ها به بررسی و رفع چالش‌های موجود اقدام کند.به گزارش وزارت راه و شهرسازی، رئیس کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و آذربایجان در ادامه اظهار کرد: همچنین گمرک ایران در پايانه مرزی آستارا برای پیگیری و رفع چالش‌ها و مسائل موجود مستقر می‌شود.وزیر راه و شهرسازی در بخش دیگری از این گفت‌وگو با تأکید بر احترام به تمامیت ارضی آذربایجان، کشورهای منطقه، مخالفت خود را با دخالت‌های خارجی در منطقه اعلام کرد و گفت: معقدّم مشکلات منطقه توسط کشورهای منطقه باید حل شود و دخالت بیگانگان فقط بر مشکلات اضافه خواهد کرد.وی بیان کرد: جمهوری اسلامی ایران از سیاست همسایگی خود برای برطرف شدن تنش‌ها میان آذربایجان و ارمنستان استفاده می‌کند.رئیس کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و آذربایجان همچنین ابراز امیدواری کرد هرچه زودتر برخی سوء تفاهمات سیاسی میان دو کشور برطرف شود.

شهروندان روسیه، ایران و عراق رتبه‌داران خریدار خانه در ترکیه

پس از آن‌ها نیز، شهروندان ایران با ۳۴۲ و عراق با ۲۲۰ ماه گذشته میلادی، شهروندان روسیه، ایران و عراق رتبه‌های نخست خریداران خانه در ترکیه را به خود اختصاص دادند.موسسه آمار ترکیه (TUIK) پیش از ظهر امروز (جمعه) داده‌های مربوط به فروش خانه در ماه آگوست گذشته را در وبسایت خود منتشر کرد که بر اساس آن، در این مدت در مجموع ۱۲۲ هزار و ۹۱ خانه در سراسر این کشور فروخته شده در حالی که خریداران ۲.۵ درصد آنها، شهروندان کشورهای دیگر بودند.داده‌های جدید این نهاد دولتی حاکی از آن است که شهروندان خارجی در ماه گذشته میلادی در مجموع سه هزار و ۵۸ خانه را در ترکیه خریداری کردند که این عدد نشان‌دهنده کاهش ۴۲ درصدی میزان فروش خانه در این کشور به شهروندان کشورهای دیگر نسبت به مدت مشابه در سال گذشته است.بنا بر داده‌های «تویک»، در فهرست خریداران خانه در ترکیه در ماه آگوست گذشته نیز، شهروندان روسیه با خرید ۷۳۳ خانه در صدر جای گرفتند در حالی که

بررسی‌ها نشان می‌دهد، با وجود ظرفیت تولید تایلر به میزان کافی و تخصیص ارز به میزان موردنیاز، عوامل مختلف باعث گرانی و کمیود لاستیک در بازار شده است.به گزارش خبرگزاری مهر، علی‌غم سابقه دیرینه صنعت تایلر در ایران، تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان این کالا در سایه سودتیرمید مدیران تصمیم‌گیر دچار مشکلات عدیده‌ای همچون کاهش تولید، کمیود تایلر در برخی سایزها و گران فروشی هستند. اما علت اصلی نابسامانی‌های اخیر در بازار تایلر چیست و مشکل از کجاست؟ اخیراً محسن صفدری مدیر کل دفتر صنایع شیمیایی پلیمری وزارت صمت، گفته است: بر اساس اطلاعات سامانه جامع تجارت که مبنای آن خود اظهاری تولیدکنندگان است، میزان تولید در ۵ ماهه ابتدایی سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته، حدود ۱۴ درصد کاهش یافته است.این مقام مسئول در وزارت صمت افزود: تولید تایلر سواری در سال گذشته حدود ۹ میلیون و ۱۰۰ هزار حلقه بوده است؛ اما امسال این میزان به ۸ میلیون حلقه رسیده است؛ بنابراین در بخش تایلر سواری تقریباً یک میلیون و ۱۰۰ هزار حلقه کاهش تولید داشته‌ایم.این در حالی است که اطلاعات به دست آمده از بانک مرکزی نشان می‌دهد ارز تأمین شده برای تولیدکنندگان تایلر در پنج‌ماهه نخست سال جاری از مدت مشابه سال گذشته و متوسط ۵ سال اخیر بیشتر بوده است.اما برخی کارشناسان صنعت تایلر معتقدند که این میزان کاهش تولید نمی‌تواند دلیل اصلی افزایش قیمت تایلر به ۲.۵ برابر قیمت مصوب باشد و عوامل دیگری نیز بر کاهش تولید و کمیود و گرانی این کالا اثر داشته است.مسئول اصلی قیمت‌گذاری تایلر سواری در کشور ستاد تنظیم بازار است. این ستاد بالاخره در اسفندماه

بازار تایلر

بررسی‌ها نشان می‌دهد، با وجود ظرفیت تولید تایلر به میزان کافی و تخصیص ارز به میزان موردنیاز، عوامل مختلف باعث گرانی و کمیود لاستیک در بازار شده است.به گزارش خبرگزاری مهر، علی‌غم سابقه دیرینه صنعت تایلر در ایران، تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان این کالا در سایه سودتیرمید مدیران تصمیم‌گیر دچار مشکلات عدیده‌ای همچون کاهش تولید، کمیود تایلر در برخی سایزها و گران فروشی هستند. اما علت اصلی نابسامانی‌های اخیر در بازار تایلر چیست و مشکل از کجاست؟ اخیراً محسن صفدری مدیر کل دفتر صنایع شیمیایی پلیمری وزارت صمت، گفته است: بر اساس اطلاعات سامانه جامع تجارت که مبنای آن خود اظهاری تولیدکنندگان است، میزان تولید در ۵ ماهه ابتدایی سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته، حدود ۱۴ درصد کاهش یافته است.این مقام مسئول در وزارت صمت افزود: تولید تایلر سواری در سال گذشته حدود ۹ میلیون و ۱۰۰ هزار حلقه بوده است؛ اما امسال این میزان به ۸ میلیون حلقه رسیده است؛ بنابراین در بخش تایلر سواری تقریباً یک میلیون و ۱۰۰ هزار حلقه کاهش تولید داشته‌ایم.این در حالی است که اطلاعات به دست آمده از بانک مرکزی نشان می‌دهد ارز تأمین شده برای تولیدکنندگان تایلر در پنج‌ماهه نخست سال جاری از مدت مشابه سال گذشته و متوسط ۵ سال اخیر بیشتر بوده است.اما برخی کارشناسان صنعت تایلر معتقدند که این میزان کاهش تولید نمی‌تواند دلیل اصلی افزایش قیمت تایلر به ۲.۵ برابر قیمت مصوب باشد و عوامل دیگری نیز بر کاهش تولید و کمیود و گرانی این کالا اثر داشته است.مسئول اصلی قیمت‌گذاری تایلر سواری در کشور ستاد تنظیم بازار است. این ستاد بالاخره در اسفندماه

بورس

در هفته‌ای که گذشت، بازار سرمایه روند نزولی را کاملاً برخلاف هفته‌های گذشته داشت و شاخص از حدود دو میلیون و ۱۵۰ هزار واحد به دو میلیون و ۱۲۶ واحد رسید.به گزارش ایستاد، بورس هفته پیش را با روند نزولی سریری کرد و شاهد کاهش حدود ۲۵ هزار واحدی شخص کل بورس در این بازه زمانی بودیم.شنبه هفته گذشته (۱۸ شهریورماه) شاخص با کاهش ۲۱ هزار و ۱۲۹ واحدی نسبت به آخرین روز کاری هفته قبلی خود روی دو میلیون و ۱۲۹ هزار واحد ایستاد. روز دوم این هفته هم روند کاهش ادامه داشت و شاخص بورس حدود ۵۹۷۵ واحد کاهش یافت و به دو میلیون و ۱۲۳ هزار واحد رسید.دوشنبه هفته قبل این روند تکرار شد، چرا که شاخص کل در بازار سرمایه حدود هزار واحد دیگر افت کرد و رقم دو میلیون و ۱۲۲ هزار واحد را به ثبت رساند. در روز بعد اما بازار سرمایه روندی صعودی مثبت داشت، شاخص با بیش از ۴۰۰۰ واحد

هفته قرمز برای بازار سرمایه

کاهش، روی دو میلیون و ۱۲۷هزار واحد ایستاد و نهایتاً در آخرین روز کاری بورس در هفته پیش (چهارشنبه) شاخص بورس با کاهش جزئی ۳۱۰ واحدی به دو میلیون و ۱۲۶ هزار واحد رسید.فراپرسی روز همین روند را تجربه کرد و در روز نخست هفته جاری ۱۹۶ واحد کاهش داشت و رقم ۲۶ هزار و ۴۸۰ واحد را ثبت کرد. نهایتاً تا پایان هفته ۶۲ واحد کاهش دیگر را هم تجربه کرد و روی ۲۶ هزار و ۴۱۷ واحد اسنادملی صنایع متن ایران، فولاد مبارک ه اصفهان، پالایش نفت اصفهان، سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی و برخی خودروسایی‌ها بیشترین تأثیر را روی بازار سرمایه گذاشتند.پتروشیمی زاگرس، سرمایه‌گذاری مالی سپهرصدرات، ایران خودرو دیزل، پیلمر آریا ساسول و برخی نمادهای معدنی بیشترین تأثیر را روی شاخص فراپورس در هفته گذشته گذاشتند. روند تغییرات ارزش معاملات خرد سهام در مجموع نزولی بود، میانگین ارزش معاملات خرد

بازار بورس تهران در روز چهارشنبه ۱۳ شهریورماه ۱۴۰۲. شاخص بورس تهران در روز چهارشنبه ۱۳ شهریورماه ۱۴۰۲، ۱۲۶ هزار واحد کاهش یافت.

اخبار کوتاه

شناسایی لوکس‌ها با کمک دانش بنیان‌ها

رئیس سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه سال گذشته درکل کشور ۴۳ هزار خانه لوکس شناسایی شد، گفت: برای سال ۱۴۰۲ با کمک شرکت‌های دانش‌بنیان ۱۱۰ هزار خانه لوکس فقط در شهر تهران شناسایی شد.به گزارش خبرگزاری خبرنگاران، سید هادی سبحانیان رئیس سازمان امور مالیاتی در صفحه شخصی خود در خصوص اجرای قانون مالیات بر خانه‌های لوکس گفت: در اجرای قانون اخذمالیات از خانه‌های لوکس، درسال ۱۴۰۱ درکل کشور ۴۳ هزار خانه لوکس شناسایی شد درحالیکه برای سال ۱۴۰۲ با کمک شرکت‌های دانش‌بنیان ۱۱۰ هزار خانه لوکس فقط در شهر تهران شناسایی شد.وی تأکید کرد: مالیات‌ستانی از خانه‌ها و خودروهای لوکس هم تکلیف قانونی و هم در راستای عدالت اقتصادی است.

گوشت‌های آفریقایی رسیدند

براساس توافقات صورت گرفته در سفر رئیس جمهور به قاره آفریقا، اولین محموله گوشت وارداتی از کنیا، وارد ایران شد.به گزارش ایسنا رئیس جمهور اواخر تیرماه در راستای تقویت همکاری‌ها با کشورهای قاره آفریقا به کنیا، اوگاندا و زیمبابوه سفر کرد که در این سفر توافقات بسیاری در بخش‌های مختلف از جمله کشاورزی و دامداری میان ایران و این سه کشور صورت گرفت که شاید از مهمترین آنها در این بخش بتوان به واردات گوشت از آفریقا به خصوص کنیا اشاره کرد.علیرضا پیمان پاک – قائم مقام وزیر جهاد کشاورزی در خصوص واردات گوشت از کنیا عنوان کرد که هم مرکز بهداشت جهانی دامپزشکی در قاره آفریقا در کنیا مستقر است و در کنیا همه پروتکل‌های بهداشتی رعایت می‌شود. همچنین استانداردهای دامپزشکی آنها از بسیاری از کشورهای دیگر که با آنها تعاملات دامی داریم جلوتر است.بنابر گفته این مقام مسئول، دومین محموله نیزارسال شد و محموله‌های دیگر به صورت مستمر در راه است.آن‌طور که به نظر می‌رسد دولت در نظر دارد با واردات گوشت گرم از کشورهای مختلف از جمله آفریقا، روسیه و…، و عرضه گسترده آن، قیمت این محصول پروتئینی را کاهش دهد و بازار را به تعادل برساند.

تغییر در شرایط خرید شمش و گندله از بورس کالا

بورس کالا طی نامه‌ای به شرکت‌های کارگزاری از تغییر شرایط خرید شمش فولاد و گندله خبر داده.به گزارش خبرگزاری مهر، بر این اساس از روز یکشنبه ۲۶ شهریورماه خرید شمش فولاد بلوم و بیلت تنها برای شرکت‌های دارای تینپا یاب و خرید گندله برای مشتریان دارای پروانه بهره برداری در زنجیره فولاد امکان پذیر خواهد بود.همچنین خرید مازاد عرضه محصولات عرضه شده در تالار بورس کالا، برای تمامی مشتریان دارای کد معاملاتی میسر می‌باشد.بورس کالا پیش‌تر خرید این محصولات را توسط تمام مشتریان دارای کد معاملاتی آزاد کرده بود که اعتراض شدید واحدهای تولید کننده آهن اسفنجی و نوردکاران فولادی را در پی داشت.

امکان خرید از فروشگاه‌های اینترنتی

در طرح کالا بگ الکترونیک

معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی خبر داده‌ای فراهم شدن امکان خرید بخرط مردم در طرح کالا بگ الکترونیک خبر داد.به گزارش خبرنگار مهر علیرضا عسگریان معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با حضور در برنامه میز اقتصاد با استاندار به عرضه ۱۱ قلم کالای اساسی در طرح کالا بگ، گفت: هم‌اکنون یک سکوی اینترنتی، عرضه ۱۱ قلم کالای اساسی مشمول طرح کالا بگ را آغاز کرده و در آینده نزدیک تعداد این سکوها افزایش می‌یابد.معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در ادامه تصریح کرد: در خرید اینترنتی هم در صورت خرید بیش از ۲۰۰ هزار تومان از یارانه برای خرید ۱۱ قلم، ۱۲۰ هزار تومان اعتبار تشویقی به شخص مشمول تعلق می‌گیرد.وی با بیان اینکه امکان عرضه لبنیات سنتی و حبوبات به صورت فله در طرح کالا بگ الکترونیک فراهم شده است، افزود: هم‌اکنون طرح کالا بگ الکترونیک دک‌های اول تا پنجم درآمدی را شامل می‌شود.در این طرح قیمت کالاها بر اساس نرخ شهریور سال ۱۴۰۱ عرضه می‌شود و دولت قصد سید کالای مشخص شده مابه‌التفاوت قیمت کالا را در طول دوره پرداخت می‌کند.

قطع یارانه نقدی ۴۰۰ هزار نفر تکذیب شد

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی خبر منتشر شده در برخی از رسانه‌ها مبنی بر قطع یارانه نقدی ۴۰۰ هزار نفر را تکذیب کرد.به گزارش ایرنا، طی روزهای اخیر، خبری مبنی بر قطع یارانه ۴۰۰ هزار نفر منتشر شد. پس از انتشار این خبر، وزرات تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تکذیب هر گونه قطع یارانه افراد، از پیگیری قانونی انتشار این خبر کذب خبر داد.طبق وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، هر گونه تصمیم و تغییر جدیدی در این باره تنها از سوی منابع رسمی وزارت رفاه اعلام خواهد شد.این وزارت‌خانه همچنین اعلام کرد: هر گونه خبر سراسری در این مورد نیز از سوی مراجع قانونی پیگیری می‌شود.بررسی‌های خبرنگار ایرنا نشان می‌دهد خبر منتشر شده درباره قطع یارانه ۴۰۰هزار نفر، بازنشر یک خبر مربوط به ۴ سال پیش بوده که در آن زمان، دولت وقت اقدام به قطع یارانه ۴۰۰ هزار نفر کرده بود و اخیراً یک پایگاه خبری به دلایل نامعلوم، خبر ۴سال پیش را مجدداً بازنشر کرده است. انتشار خبر ۴سال پیش در روز چهارشنبه ۲۰ خرداد در حالی است که تا کنون هیچ اقدامی از سوی دولت برای قطع یارانه انجام نشده است.

بازار

قیمت طلا در هفته جاری تغییر ی نخواهد داشت

پیش‌بینی می‌شود در هفته آخر شهریور قیمت‌ها در همین سطح باقی بماند چون تغییرات خاص اقتصادی را شاهد نیستیم.به گزارش ایرنا، محمد کشتی آرای در گفت‌وگو با ایرنا درباره تحولات بازار طلا گفت: هفته گذشته قیمت جهانی طلا سیر نزولی داشت و با حدود ۱۳ دلار کاهش بها به ۱۹۱۰ دلار رسید.این فعال بازار طلا گفت: در حالی که در طول هفته گذشته قیمت طلا و سکه و در سیر نزولی داشت نرخ ارز نیز روز چهارشنبه افزایش یافت و در نتیجه باعث شد یارانه طلا به سکه هم کمی رشد داشته باشد البته با وجود این رشد باز هم در مجموع باید گفت قیمت‌ها کاهش ی‌ود. کشتی آرای بیان کرد: قیمت سکه طرح قدیم نسبت به ابتدای هفته ۳۰۰ هزار تومان افزایش یافت، بهای سکه طرح جدید در آخرین معاملات در مقایسه با ابتدای هفته تقریباً نداشت اما در روز چهارشنبه ۲۰۰ هزار تومان رشد قیمت داشت اما دوباره به سطح قیمت ابتدای هفته بازگشت.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم‌شهر

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مورخ ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک تقاضایی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم‌شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و از لزوم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه بهلات پلاش ۴۳ اصلی بخش ۱۶ ۵۵۲ فرعی بنام خانم فاطمه هیبه کن نسبت به شناساندن یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است که میزان ۳۳.۷۵ سیر شتاع عرفه وقف است به مساحت ۱۲۰.۳۴ متر مربع خریداری مع اولسنطه از آقای محمد حسین جعفری مالک رسمی، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آیین نامه مربوطه نسبت به دادگاه عمومی محل ارائه تکند اداره ثبت مبادرت به روزنامه محلی /کتبیر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید تا تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا در ماه فروردین خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی، تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی وارد نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست. ثبتی پذیرفته نشده وادی ثبت با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.
م‌الف ۱۵۶۷۲۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۳

مرضی قاسم‌پور رئیس اداره ثبت اسناد املاک شهرستان قائم‌شهر