

## رئیس کل بانک مرکزی از بانک‌ها درخواست کرد

# سرعت‌دهی به عرضه ارز اربعین



رئیس کل بانک مرکزی با تاکید بر لزوم اهتمام ویژه بانک‌ها و موسسات اعتباری در توزیع و عرضه ارز اربعین تصریح کرد: بانک‌ها با برنامه‌ریزی مدون ضمن عرضه ارز اربعین به نحوه مناسب، از ایجاد صف و ازدحام در شعب در این خصوص جلوگیری و بستری‌های بانکداری الکترونیک را در این زمینه به خدمت گیرنده به گزارش ایستنا، محمدرضا فرزین که در جلسه دوره‌ای ماهانه با مدیران عامل بانک‌ها و موسسات اعتباری در بانک مرکزی سخن می‌گفت با اشاره به تعیین شش بانک عامل

سپه، ملی، تجارت، پست بانک، صادرات و پارسیان به منظور عرضه ارز اربعین تاکید کرد: در بخشنامه اخیر بانک مرکزی به این بانک ها تکلیف شده است که شعب کشیک آنها تا ساعت ۱۸ عصر روزهای هفته نسبت به فروش حضوری ارز اربعین اقدام کنند.رئیس کل بانک مرکزی تصریح کرد: خدمت رسانی صرافی‌های بانکی به مردم و تجار و لزوم نظارت بانک‌ها و موسسات اعتباری بر آنها در پیشبرد برنامه‌های در دسترس، موضوعی مهم است که حتما باید در دستور کار باشد.فرزین در بخش دیگری از

سخنان خود با اشاره به نقشه راه بانک مرکزی برای دستیابی به اهداف تعیین شده گفت: کنترل و مدیریت نقدینگی، مدیریت بازار ارز، تنظیم گری و تقویت نظارت و تقویت حکمرانی بانک مرکزی در حوزه ریال، ارز و اعتبار، تنظیم مناسبات مالی دولت و نظام بانکی و بهبود انتظارات و سیاست ارتباطی محورهای این نقشه راه است.رئیس کل بانک مرکزی ادامه داد: نرخ رشد نقدینگی از ۴۲٫۸ درصد در مهرماه سال ۱۴۰۰ با حدود ۱۵ درصد کاهش، در پایان تیرماه سال ۱۴۰۲ ۲۷٫۵ درصد

فناوری‌های نوین بانک مرکزی، مدیران عامل بانک‌ها نیز به ارائه دیدگاه های خود در زمینه موضوعات مختلف شبکه بانکی پرداختند.

**اتحلال بانک آینده**

**در دستور کار بانک مرکزی نیست**

رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد: بانک مرکزی سیاست اصلاحات اساسی در بانک آینده را دنبال می‌کند و هیچ برنامه‌ای برای انحلال این بانک در دستور کار نیست.به گزارش ایسنا، از ابتدای امسال دولت عزم خود را برای برخورد با بانک‌های ناتراز جزم کرد و در این میان بانک آینده یکی از همین بانک‌هاست که بر اساس آمارهای موجود سهم ۲۵ درصدی در رشد پایه پولی کشور دارد. بر همین اساس مقرر شد که اصلاحات جدی در این بانک شکل بگیرد.البته یکی از مشکلات بانک آینده از نظر ساختاری نیز داشتن سهام مزاد بیش از آنچه در قوانین و مقررات آمده است. بر اساس ماده یک قانون اصلاح قانون اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی موضوع تمکک سهام بانک‌ها، حق رای ناشی از سهام مزاد بر حدود مقرر در ماده قانونی مذکور به وزارت امور اقتصادی و دارای تفویض می‌شود که هر سال با برگزاری مجامع سالانه بانک‌ها، سهام مزاد تعیین و به وزارتخانه مورد اشاره اعلام می‌شود. این امر در اصلاح ساختار مدیریتی در بانک‌های مشمول کمک کرده و به معنای ورود به امر انحلال در خصوص آن بانک ها نیست، همچنین طبق سیاست های کلی اصل ۴۴، هیچ مالک و مدیری نمی‌تواند بدون اجازه بانک مرکزی بیش از ۱۰ درصد یک بانک را داشته باشد. بر همین اساس وزارت اقتصاد و بانک مرکزی به نمایندگی از دولت برای اعمال این اصلاحات به صورت جدی وارد شدند و نهایتا حق رای ۶۰درصد سهام مزاد بانک آینده که تحت عناوین مختلف و به صورت مستقیم و غیر مستقیم به نام یک نفر بود، به وزارت اقتصاد واگذار شد.در این فرآیند، صحبت‌ها و شایعات بسیاری درباره بانک آینده از ادغام آن با بانک دیگر تا انحلال کاملش مطرح شده است، گفت: با اجرای سیاست تثبیت اقتصادی، اقدام‌های مهمی به سمت مهر تورم، کنترل رشد نقدینگی و بسترسازی رشد تولید برداشته شده است.بنا بر اعلام بانک مرکزی، در این جلسه در دستور کار ندارد.



داشت تأمین ارز خود را مدیریت نماید، همین امر موجب شد تا رسوب نسی در کشور مشاهده شود.

### کشاورزی

## پرداخت ۱۰۰ میلیارد تومان طلب چایکاران در هفته جاری

رئیس سازمان چای کشور با اعلام این که تولید برگ سبز چای تاکنون ۴۹ درصد نسبت به مدت سال گذشته افزایش داشته است، گفت: هفته جاری ۱۰۰ میلیارد تومان دیگر از مطالبات چایکاران پرداخت می‌شود.به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، حبیب جهانساز افزود: تاکنون حدود ۷۸۱ میلیارد تومان معادل ۵۰ درصد از مطالبات چایکاران پرداخت شده است.وی اظهار داشت: از این مبلغ، کارخانجات فرآوری چای تاکنون حدود ۶۳۱ میلیارد تومان سهم خود و دولت نیز ۱۵۰ میلیارد تومان از سهم خود را بابت مطالبات چایکاران پرداخت کرده‌اند. جهانساز اظهار داشت: با تسویه ۱۰۰ میلیارد تومان دیگر از مطالبات چایکاران در هفته ای که در آن هستیم، سهم پرداختی دولت به ۲۵۰ میلیارد تومان می‌رسد، وی با بیان این که تولید برگ سبز چای تاکنون ۴۹ درصد نسبت به مدت سال گذشته افزایش داشته است، تصریح کرد: تأمین نقدینگی برای پرداخت به‌موقع پول چایکاران با توجه به افزایش تولید برگ سبز چای در سال جاری و افزایش هزینه‌های کارخانجات چای، کار سختی است.جهانساز میزان برگ سبز چای خریداری شده را تاکنون نزدیک به ۱۲۶ هزار تن به ارزش ۱۶۰۰ میلیارد تومان عنوان کرد و گفت: از این میزان برگ سبز چای خریداری شده، نزدیک به ۴۷ درصد برگ سبز چای درجه یک و ۵۲ درصد برگ سبز چای درجه ۲ بوده است. رئیس سازمان چای کشور خاطر‌نشان کرد: ۷۵ درصد بهای برگ سبز چای توسط کارخانجات فرآوری و ۲۵ درصد توسط دولت پرداخت می‌شود.

### خودرو

## ترخیص ۲۲۷ دستگاه خودروی وارداتی

رئیس کل گمرک ایران گفت: آمار واردات خودروی ترخیص شده از گمرک تا ۲۵ مرداد سال ۱۴۰۲ معادل ۷۲۷ دستگاه به ارزش تقریبی ۱۷٫۲ میلیون دلار بوده است.به گزارش خیرگزاری مهر، محمد رضوانی فر رئیس کل گمرک جمهوری اسلامی‌ایران در اتاق بازرگانی تهران اظهار داشت: آمار واردات خودروی ترخیص شده از گمرک تا ۲۵ مرداد سال ۱۴۰۲ معادل ۷۲۷ دستگاه به ارزش تقریبی ۱۷٫۲ میلیون دلار است.وی گفت: آمار واردات گوشی موبایل مسافری در سه ماه نخست سال جاری ۱۴۹ هزار و ۱۶۶ دستگاه به ارزش تقریبی ۹۰ میلیون دلار بوده است. در عین حال، ۲ میلیون و ۴۷۲ هزار و ۳۹ دستگاه موبایل نیز از ابتدای سال جاری تا ۲۵ مردادماه به روش تجاری وارد کشور شده که ارزش دلاری آن ۸۸۵ میلیون و ۶۱۹ هزار دلار بوده است. واردات موبایل طی این مدت از نظر تعداد ۴۰۳۹ درصد و از نظر ارزش ۱۸۰۴۹ درصد کاهش یافته است.

## گروه بهمن موفق به کسب جایزه ملی

### مدیریت کسب و کار سال شد

بیوک علیمرادلو مدیر عامل گروه بهمن، در دومین کنفرانس بین المللی اقتصاد و مدیریت کسب و کار مورد تقدیر قرار گرفت و شایسته دریافت «جایزه ملی مدیریت کسب و کار در سال ۱۴۰۲ کشور در بخش خصوصی صنعت خودرو» شناخته شد.به گزارش مردم سالاری آنلاین،کمیته اعطای جایزه ملی مدیریت کسب و کار سال، با همراهی انجمن مدیریت کسب و کار ایران، این جایزه را پس از ارزیابی سهم و کارآمدی شرکت‌های بخش خصوصی در اقتصاد و کسب و کار ایران به مدیران برترین واحدهای اقتصادی اعطا کردند.گروه بهمن در راستای اجرای برنامه‌های توسعه‌ای و با تنوع بخشی به سبد محصولات خود در بخش‌های تجاری، سواری و حمل و نقل عمومی موفق شد سهم خود را در رشد اقتصاد این صنعت افزایش دهد. همچنین یکی از شرکت‌های زیر مجموعه این خودروساز بخش خصوصی موفق شد در ارزیابی یکصد شرکت برتر ایران رتبه ۸۶ را بدست آورد. گفتنی است این شرکت خودروسازی در دهه اخیر روند رو به رشدی داشته به نحوی که در سال ۱۳۹۲ رتبه ۲۰۰ را در میان پانصد شرکت برتر ایران داشت و تنها طی هفت سال ۱۱۴ پله صعود کرده و از نظر میزان اشتغال نیز گروه بهمن اکنون با رقمی حدود ۶ هزار نفر برنامه‌های خود را به پیش می‌برد این در حالیست که گروه بهمن پیش از خصوصی سازی، تنها ۱۵۰۰ نیروی انسانی داشت.

**اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران**

**اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک تهرانپارس**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**برابر رای شماره ۳۰۱۰۷۹۰۰۱۰۶/۱۳۹۸۸/۵/۲۶ مورخه ۱۳۹۸/۵/۲۶**
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدیر ابراهیمی قلعه جوق فرزند غفور به شماره شناسنامه ۱۰ و شماره ملی ۰۴۶۶۲۹۹۲۰۴ متولد۱۳۲۰ صادره از اردبیل در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۰۲/۶۷ متر مربع از پلاک ثبتی۶۱۲ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از قطعه ۲۲۶ اراضی تهرانپارس واقع در بخش ۱۱ تهران خریداری مع اواسطه از مالک رسمی بنیاد شهید انقلاب اسلامی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۶/۱۹

**۱۳۷۵۲ رئیس ثبت اسناد واملاک تهرانپارس**

**اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران**

**اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک لوسانات**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**برابر رای شماره ۳۰۱۰۴۸۰۰۰۵۵۳/۱۴۰۲۶۰۳۰۱/۴۸۰۰۰۵۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۱**
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لوسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج غلامعلی به شناسنامه شماره ۱۴۶ کد ملی ۰۴۵۱۹۸۲۴۳ صادره شمیران فرزند یونس در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۵۱۲/۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶۳ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در قریه نجارکلا بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لوسانات انتقال ملک از ورته مالک رسمی آقای محمد فرسیایی فرزند آقای عباسعلی فرسیایی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۶/۱۹

**۱۳۷۵۱ رئیس ثبت اسناد واملاک لوسانات**

**اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران**

**اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**چون برابر رای شماره ۳۰۱۱۴۷۰۰۱۲۷۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۱۲۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۵/۸**
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مفروزی و مالکانه آقای ابوطالب حاج طالبی به شماره شناسنامه ۵۳۰۷ و کد ملی ۰۷۵۹۲۰۵۱۶۷ فرزند فرج الله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۸۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران با حدود اربعه شمالا بطول ۶/۷۰ متر دیوار به دیوار ملک مجاور به پلاک ثبی ۴/۴۷۷۳ متر دیوار به دیوار ملک مجاور پلاک ۱/۵ اصلی فرعی شرقا بطول ۶/۱۵ متر دیواربست به ملک مجاور قطعه ۳ تفکیکی سابق جنوبا بطول ۶/۶۲ متر دیوار به دیوار ملک مجاور متصرفی مجتبی غزیزی جزء پلاک ۴/۵۸۴ غربا در دو قسمت اول بطول ۷۰۰ متر دیواربست به ملک مجاور مذکور دوم به طول۵/۱۴ متر درب و دیوار به دیوار بن بست محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام نامبرده صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۶/۱۹**

**۱۳۷۴۷ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران**

اکبر پازوکی، رئیس اتحادیه فروشندهگان لوازم خانگی، درباره خبر آزادشدن قیمت لوازم خانگی گفت: این خبر را صد درصد تایید نمی‌کنیم. مگر می‌شود سازمان حمایت و صمت وجود داشته باشد بعد قیمت را آزاد کنند. بر چه اساس و دستورالعملی می‌خواهند قیمت را آزاد کنند؟ این حرف‌ها درست نیست.

خبر آزادشدن قیمت لوازم خانگی، نوید گران‌تر شدن این بازار گران قیمت را می‌دهد، اما برخی اعضا این صنف خبر فسوق را رد می‌کنند. وضعیت بازار لوازم خانگی با وجود جلوگیری از واردات و افتادن بازار به دست چند کارخانه محدود، وضعیتی را در این بازار رقم زده که چندان به نظر نمی‌آید منجر به ایجاد رضایت در مصرف کنندگان شده باشد.
سوال اینجاست که کالای خانگی ایرانی از نظر کیفیت و قیمت چه تفاوت‌های معناداری با

## بازار

## از بازار سکه و طلا چه خبر؟

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران گفت: علیرغم نوسانات افزایشی قیمت سکه و طلا در این بازار که در بی افزایش ۲۵ دلاری بهای طلا در بازارهای جهانی و نوسان نرخ ارز در داخل ایجاد شد، بازار داخلی همچنان بدون تقاضا و در رکود کامل به‌سر می‌رود.
بندراندن بذرافشان در گفت‌وگو با ایستنا، اظهار کرد: هدف‌های که گذاشت در مجموع ۲۵ دلار افزایش قیمت هر اونس جهانی طلا را داشتیم که در حال

تصریح کرد: همانطور که اشاره شد، رکود در بازار سکه و طلا از ابتدای سال آغاز شد و از ماه گذشته

حاضر آخرین نرخ ۱۹۱۶ دلار را ثبت کرده است. در بازارهای داخلی هم قیمت سکه و طلا اندکی صعودی شد اما بانوجه به اینکه وارد ماه صفر شدایم و بانوجه به ادامه‌دار شدن کاهش تقاضا در بازار که از ابتدای سال آغاز شده و همچنان رکود بر بازار حاکم است، نسبت به افزایش قیمت اونس جهانی طلا، قیمت سکه و طلا در بازار داخل نوسان افزایشی کمتری را تجربه کرده است.رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران