رئیس کل اسبق بانک مرکزی تشریح کرد

دلیل کاهش منابع ارزی بلوکه شده ایران

اخیرا رسانه‌های دولت بازی جدیدی برای سرپوش گذاشتن به غفلت خود درتعلل در مذاکرات برای توافق لازم جهت آزادی منابع مسدود شده آغاز کرده اند و دریک تلاش هماهنگ برای انحراف افکار عمومی‌از نحوه آزاد سازی و مصرف منابع، می‌گویند: مقصر همتی است که به موقع این منابع را از وون کره به ارز معتبر دیگری تبدیل نکرده است!

به گزارش ایلنا، عبدالناصر همتی، رئیس سابق بانک مرکزی، در مورد آزاد پول‌های بلوکه شده نوشت: اخیرا رسانه‌های دولت بازی جدیدی برای سرپوش گذاشتن به غفلت خود درتعلل در مذاکرات برای توافق لازم جهت آزادی منابع مسدود شده آغاز کرده اند و دریک تلاش هماهنگ برای انحراف افکار عمومی‌از نحوه آزاد سازی و مصرف منابع، می‌گویند:مقصر همتی است که به موقع این منابع را از وون کره به ارز معتبر دیگری تبدیل نکرده است!

اما، اصل ماجرا چیست؟

کره جنوبی یکی از کشورهای خریدار میعانات گازی ایران بود. بخش قابل توجهی از صادرات میعانات گازی ایران به طور سنتی به کره جنوبی بود. چندین سال قبل،بانک مرکزی ایران در دولتهای قبلی حسابهایی را نزد بانکهای کره ای افتتاح کرده بود و منابع حاصل از صادرات میعانات گازی در این حسابها دریافت می‌شد. در این قراردادها قید شده بود که این منابع برای تجارت دوجانبه بین ایران و کره استفاده می‌شوند.در سال ۲۰۱۲ قانون اجازه دفاع ملی یا NDAA در آمریکا به تصویب رسید. بر اساس این قانون، خرید نفت ایران تحریم شده بود.

البته به خاطر اینکه قیمت نفت در سطح جهانی بالا نرود، رئیس جمهور آمریکا اجازه داشت که به خریداران نفت و محصولات نفتی ، که قبلاً از ایران نفت می‌خریدند، مجوز دهد که به خرید خود ادامه دهند، مشروط به اینکه میزان این خرید را در بازه‌های زمانی شش ماهه کاهش دهند و منابع ناشی از این خریدها نیز فقط برای خرید کالاها و خدمات غیر تحریمی‌استفاده شود و تراکنش‌های مالی آن صرفاً بین همان کشورها و ایران باشد (یعنی کشور ثالثی درگیر نشود).به عبارت دیگر، این قانون، هرگونه انتقال منابع حاصل از صادرات نفت و محصولات نفتی از کشوری به کشور دیگر را منع میکرد و ایران ناچار بود به هر کشوری مثل چین، هند ، کره که نفت می‌فروشد از همان کشور هم کالا خرید کند. مطابق توافق انجام گرفته با کره، حدود نیمی‌از منابع به وون کره و نیم دیگر به یورو دریافت می‌شد.

منابع یورویی به تدریج مصرف می‌شد اما همه منابع وون کره مصرف نمی‌شد و بخشی از آن تجمیع می‌شد.کره ای‌ها با آمدن ترامپ و بازگشت تحریمها اعلام کردند که بدون رضایت آمریکا قادر به انجام هیچ اقدامی‌برای جابجایی وجوه نیستند (توجه شود من مرداد ۹۷ و بعد از بازگشت مجدد تحریم‌ها مسئولیت بانک مرکزی را به عهده گرفتم) ولی اگر آمریکایی‌ها همراه شوند و رضایت دهند، آنها نیز حاضر به همکاری هستند. حتی یکی از مقامات کره در سئول در صحبت بامن اشاره به منطقه ای کرد و گفت آنجا باید اجازه دهد که منظورش سفارت آمریکا بود. آمریکایی‌ها هم همکاری در این زمینه را منوط به یک سری مسائل سیاسی کردند که ماهیتاً و موضوعاً از دست بانک مرکزی خارج بود و نیاز به تصمیم گیری در سطوح دیگری داشت.بخشی از منابع موجود در کره، برای واردات اقلام دارویی و تجهیزات پزشکی قابل استفاده بود.

به عبارت دیگر، یک مکانیزم مشخص برای استفاده از این منابع جهت واردات از خود کره وجود داشت که چند ایراد اساسی داشت: (۱) بسیار سخت و پیچیده بود و تشریفات شناسایی دقیق و بررسی‌های بسیار زیاد داشت؛ (۲) محدود به کالاهای بشردوستانه بود؛ (۳) محدود به خرید از خود کره بود و امکان خرید از کشور ثالث وجود نداشت.بخشی از تعهدات بین‌المللی ایران به سازمان‌های بین‌المللی و همچنین تعهداتی که برای بدهی‌های قبلی وجود داشت، از این محل پرداخت شد.

بنابراین، کم شدن منابع در حسابهای موجود در کره جنوبی برخلاف گفته آقای فرزین، صرفاً به دلیل کاهش برابری ارزش وون کره در مقابل یورو و دلار نبود، هرچند که کاهش ۱۵ درصدی ارزش وون کره در دوسال گذشته در دوره مدیریت دولت سیزدهم اتفاق افتاده و اگر قابل تبدیل به ارز معتبرتر بود، قصور به خودشان بر می‌گردد.هنگامی‌که انعقاد قرارداد به ارز محلی انجام می‌شود، باید موضوع حفظ ارزش آن در مقابل سایر ارزها دیده شود که در قرارداد با کره دیده نشده بود. ولی در قرارداد مربوط به دریافت دینار در عراق، این موضوع، در دوره مسئولیت من، در قرارداد دیده شد.بنابراین، اینگونه خبر سازی از سوی رسانه‌های دولتی یک نوع شارلاتانیزم خبری است و باید بگویم نوعی تلاش مذبوحانه است و متأسفانه دردی هم از دولت سیزدهم دوا نمی‌کند.

تعیین‌تکلیف ۹ هزار تن گندم انبار شده

مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی گفت: ۹ هزار تن گندم که در اختیار این سازمان قرار گرفته بود، از هفته گذشته تعیین تکلیف و وارد سیلوهای شرکت غله و خدمات بازرگانی دولتی در استان مازندارن شد.سید عبدالمجید اجتهادی در گفت و گو با ایرنا اظهار داشت: یک محموله ۶ هزار تنی و یک محموله سه‌هزار تنی که از یک سال گذشته در انبارهای اموال تملیکی مانده بود، با همکاری دستگاه‌های مربوطه تعیین‌تکلیف شد و با قیمت دولتی در اختیار شرکت غله و خدمات بازرگانی دولتی استان مازندران قرار گرفت.وی افزود:این گندم‌ها خوراکی بود که اگر اقدامات خوب و گسترده ای در تعیین تکلیف انجام نمی‌شد، از مصرف انسانی خارج و در روش‌های ثانویه دام و الکل قرار می‌گرفت.مدیرعامل سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی ادامه‌داد: ارز دولتی برای این گندم‌ها اختصاص یافته بود که با اقدامات خوب انجام شده و با هماهنگی‌ها در سطح ملی، شرکت غله و بازرگانی و سایر نهادهای مربوطه، از ابتدای هفته گذشته تاکنون از انبارها خارج و وارد سیلوهای شرکت غله و خدمات بازرگانی دولتی در استان مازندارن شد.وی در بخش دیگر این نشست از برگزاری حراج‌های برخط خرده فروشی در سراسر کشور خبر داد و گفت: راه‌اندازی سامانه برخط خرده فروشی از تکالیف قانونی این سازمان در راستای قانون مبارزه با قاچاق کالا بود که در دولت سیزدهم انجام شد.اجتهادی افزود: از اواخر پارسال با دستور اکید وزیر امور اقتصادی و دارایی، این سامانه راه‌اندازی شد و ما معطل تصویب آیین نامه اجرایی این سامانه نماندیم.وی با بیان اینکه دیگر حراج‌های حضوری برگزاری نمی‌شود، گفت: سامانه حراج برخط بدون اینکه هزینه اضافه بر دولت تحمیل کند، ذیل سامانه ستاد الکترونیک دولت ایجاد شد.مدیرعامل سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی بیان‌داشت: آیین نامه اجرایی این سامانه فروردین امسال ابلاغ و اجرایی شد.اجتهادی با اشاره به اینکه اکنون ۱۲ حراج برخط خرده فروشی برگزار شده است، گفت: این حراج‌ها از طریق استان‌های تهران، قم و قزوین در حال برگزاری است و در سایر استان‌ها نیز برگزار می‌شود.مدیرعامل سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی تاکید کرد: از طریق برگزاری حراج برخط، کالاها بدون واسطه به دست مصرف‌کننده می‌رسد و متقاضیان می‌توانند از استان‌های مختلف در این حراج شرکت کنند.

سوئیس؛ بهترین گزینه برای خرج پول‌های بلوکه ایران

رئیس اتاق بازرگانی ایران و سوئیس درباره جزییات توافقات انجام شده برای تهاتر کالایی سوئیس با پول‌های بلوکه شده کره جنوبی ادامه داد: درباره جزییات و توافقات انجام شده اطلاعی در دست ندارم و اخباری در این باره شنیده‌ام. اگر این اخبار صحت داشته باشد، کشور سوئیس می‌تواند جای منطقی برای خرج کردن پول‌های بلوکه ایران باشد، با توجه به اینکه مرکز اکثر شرکت‌های غلات ژنو است سوئیس انتخاب خوبی خواهد بود.شریف نظام مافی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره انتشار اخباری مبنی بر استفاده از ظرفیت‌های کشور سوئیس در تهاتر کالایی ایران و کره به ازای ۶ میلیارد دلار در حوزه غذا و دارو اظهار داشت: اگر بخواهیم از لحاظ تاریخی به این موضوع نگاه کنیم؛ سوئیس همواره نقشی در این مباحث پول‌های بلوکه شده ایران در زمان‌های متفاوت داشته‌است و همیشه جایگاهی بوده تا ایران بتواند با توافقات سیاسی انجام شده از این پول‌ها برای تجارت، خرید غلات و دارو استفاده کند.

وی با اشاره به همکاری‌های سوئیس در دوره‌های تحریمی‌ایران با کشورمان، گفت: اگر به یاد داشته باشیم در دوره تحریم‌های گذشته، دو بانک هریتیج و بی سی پی سوئیس نقش کلیدی را برای تجار ایرانی و نقل و انتقالات پول با کشورمان داشتند و این امکان بسیار قوی است که دوباره سوئیس بتواند در این زمینه نقش آفرینی کند و پول‌های بلوکه شده ایران از طریق یکی از بانک‌های مورد تایید طرفین مورد استفاده قرار بگیرد.

رئیس اتاق ایران و سوئیس تاکید کرد: باید در نظر گرفت که ژنو مرکز غلات جهان است و شرکت‌های دارویی سوئیسی پررنگترین نقش را در بخش دارویی را در جهان دارند بنابراین اگر قرار براین است که پول‌های بلوکه ایران در این دو بخش استفاده شود، می‌توان گفت که سوئیس می‌تواند انتخاب بالقوه‌ای باشد. نظام مافی درباره جزییات توافقات انجام شده برای تهاتری کالایی سوئیسی با پول‌های بلوکه شده کره جنوبی ادامه داد: درباره جزییات و توافقات انجام شده اطلاعی در دست ندارم و اخباری در این باره شنیده‌ام و اگر این اخبار صحت داشته باشد، کشور سوئیس می‌تواند جای منطقی برای خرج کردن پول‌های بلوکه ایران باشد، با توجه به اینکه مرکز اکثر شرکت‌های غلات که در حال حاضر هم در تجارت هستند، ژنو است سوئیس انتخاب خوبی خواهد بود.

عضو شورای عالی بورس خبر داد

خروج ۱۵۰هزار میلیارد تومان از بورس با تصمیم اشتباه دولت

عضو ناظر شورای عالی بورس گفت: با تصمیم غلط دولت درباره نرخ خوراک پتروشیمی‌ها در این مدت کوتاه حدود ۱۵۰ هزار میلیارد تومان سرمایه از بورس خارج شد این درحالی است که مابه التفاوت نرخ ۵ تا ۷ هزار تومان برای همه یک سال تولید این صنایع بیش از ۵۰ هزار میلیارد تومان نمی‌شد و چند برابر این قیمت باعث زیان بازار سرمایه شد.محسن علیزاده، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره اقدام مجلس مبنی بر ابطال مصوبه نرخ خوراک پتروشیمی‌ها و احتمال اصلاح آن در دولت اظهار داشت: هفته گذشته مجلس تصمیم اردیبهشت ماه دولت برای افزایش نرخ خوراک صنایع پتروشیمی‌ها را مغایر با قانون دانست و در نهایت رئیس مجلس این مصوبه را باطل و مغایرت آن با قانون را به هیات دولت اعلام کرد.وی تاکید کرد: در صورتی که دولت هم اصلاحات لازم را انجام ندهد حتما آن بخش از مصوبه ملغی و بلااثر می‌شود. این امکان وجود دارد که دولت بر روی نرخ ۷ هزار تومانی خوراک اصرار داشته باشد اما با توجه به مغایرت آن با قانون حتما باید مصوبه جدید را با رفع مغایرت‌ها در نظر بگیرند و اگر بنا باشد که دولت این قیمت را اعمال کند حتما باید از زمان مصوبه جدید اتفاق خواهد افتاد.عضو ناظر شورای عالی بورس درباره اثرگذاری این تصمیم دولت در بازار سرمایه گفت: متاسفانه باید بگویم که بخش قابل توجهی از سرمایه‌ها را از بازار سرمایه به دلیل همین تصمیم غلط خارج شد و انتظار ما دولت این است که یک نرخ ثابت را خوراک پتروشیمی‌ها در نظر نگیرد و این نرخ با یک فرمول صحیح شناور باشد و قاعدتاً باید فرمول را اصلاح کنند. علیزاده ادامه داد: در تلاش هستیم یک نشست مشترکی را در کمسیون اقتصادی با معاون اول رئیس جمهور و اعضای کمسیون اقتصادی دولت و برخی از فعالان بازار سرمایه برگزار کنیم تا بتوانیم دولت را قانع کنیم که نرخ خوراک را از این عددی که مصوبه در نظر گرفته‌اند کاهش دهند، اما تا کنون تلاش ما برای برگزاری این نشست مشترک نتیجه‌ای نداشت و این هماهنگی با دولت انجام نشد.عضو کمیسیون اقتصادی مجلس افزود: معتقدیم تنها مزیت رقابتی شرکت‌های بورسی و شرکت صنایع پتروشیمی‌ها در مقایسه با سایر رقبا در منطقه و کشورهای حاشیه خلیج فارس به ویژه در بخش تولید متانول همین نرخ خوراک است که نرخی را هم که مجلس پیشنهاد می‌دهد هم ارزان نیست.وی با بیان اینکه نرخی که ما پیشنهاد می‌دهیم برابر با نرخ خوراکی است که در سایر کشورها به صنایع پتروشیمی‌ها اختصاص پیدا می‌کند، گفت: اگر فرمول اصلاح شود به طور اثرگذاری آن را رقابت‌های منطقه‌ای خواهیم دید و به دنبال آن اثر خوبی در بازار سرمایه و سایر نمادها خواهد داشت و عقب رفتی که بازار سرمایه در ماه‌های گذشته داشت را می‌توان جبران کرد.عضو شورای عالی بورس درباره میزان خروج سرمایه از بورس در این مدت تاکید کرد: با این تصمیم غلط دولت در این مدت کوتاه حدود ۱۵۰ هزار میلیارد تومان سرمایه از بورس خارج شد این درحالی است که مابه التفاوت نرخ ۵ تا ۷ هزار تومان برای همه یک سال تولید این صنایع بیش از ۵۰ هزار میلیارد تومان نمی‌شد و چند برابر این قیمت باعث زیان بازار سرمایه شد.

گزارش

بازسازی پر مسئله بافت فرسوده

در نگاه وزارت راه و شهرسازی، اولویت ساخت مسکن، به خاطر سهولت بازسازی بافت فرسوده، نادیده گرفته شده است و به نظر میرسد با این نوع مواجهه با نیاز مسکن، شاهد تولید مسائل جدید خواهیم بود.به گزارش خبرنگار مهر در نگاه وزارت راه و شهرسازی، اولویت ساخت مسکن، به خاطر سهولت بازسازی بافت فرسوده، نادیده گرفته شده است و به نظر می‌رسد با این نوع مواجهه با نیاز مسکن، شاهد تولید مسائل جدید به جای حل مسئله مسکن هستیم.مسکن یکی از نیازهای اساسی زندگی انسان است و همچنین یکی از مهمترین اهداف دولت‌ها در سراسر جهان، تأمین نیاز مسکن برای مردم است. اما تأمین مسکن برای مردم در ایران، از اهمیت بالایی برخوردار است؛ علت آن را هم می‌توان در قبل از انقلاب اسلامی‌جست‌وجو کرد. کمبود مسکن سبب شد تا نارضایتی مردم از دستگاه حاکمیتی افزایش پیدا کند و یکی از مطالبات عمده‌ی مردم در حوزه اقتصادی، تأمین مسکن بود. به همین خاطر و نیز به دلیل اهمیت این مسئله، پس از پیروزی انقلاب اسلامی، یکی از اصول قانون اساسی کشور به مسکن اختصاص داده شد و اصل ۳۱ قانون اساسی بر تأمین متناسب با نیاز مسکن برای مردم، تاکید می‌کند.امام خمینی در طی یک پیام، تحت عنوان پیام ماده ۱۰۰، اظهارات شورانگیزی در رابطه با بسیج مردم برای تأمین مسکن مورد نیاز ایشان ایراد کردند و با اشاره بر وضع نامطلوب مسئله مسکن در دوران پهلوی، به عنوان یکی از مصیبت‌بارترین مسائل دوران رژیم پهلوی، بر مشارکت مردم جهت ساخت مسکن برای مستضعفان تاکید کردند.در بخشی از این پیام می‌خوانیم: «مشکل زمین باید حل شود و همهٔ بندگان محروم خدا باید از این موهبت الهی استفاده کنند. همهٔ محرومان باید خانه داشته باشند. هیچ کسی در هیچ گوشهٔ مملکت نباید از داشتن خانه محروم باشد. بر دولت اسلامی‌است که برای این مسئلهٔ مهم چاره‌ای بیندیشد، و بر همهٔ مردم است که در این مورد همکاری کنند.آنچه ذکر شد، مقدمه‌ای بود بر چرایی اهمیت مسئله مسکن در جمهوری اسلامی‌و اینکه چرا این موضوع، یکی از اولویت‌های اصلی برای دولت‌هاست. در طول حضور دولت‌های مختلف، مسکن سازی با کندی و تندی سرعت، مواجه بوده است و در هر دولت، سیاست‌های متفاوتی برای آن در نظر گرفته شده است. اما بررسی تاریخ معاصر کشور، همذات‌پنداری بیشتری برای ما ایجاد می‌کند.

آغاز انبوه سازی مسکن

در طی دولت‌های نهم و دهم، انبوه سازی مسکن در دستور کار دولت قرار گرفت و از سال ۱۳۸۶، تحت عنوان مسکن مهر اجرا شد. این طرح سبب شد که دولت بتواند با استفاده از زمین‌های ارزان‌قیمت، خانه‌هایی با قیمت مناسب برای طبقات ضعیف‌تر جامعه فراهم کند.بر اساس مستندات ارائه شده از سوی وزارت راه و شهرسازی، تا انتهای دولت دهم که مبدع پروژه مسکن مهر بود، در تاریخ ۲۹ مردادماه سال ۱۳۹۲، از ۴.۳ میلیون واحد در نظر گرفته شده پروژه عظیم مسکن مهر، ۲ میلیون و ۱۲۰ هزار واحد مسکن روستایی در قالب این پروژه آغاز شد که بر اساس آمار ۱ میلیون و ۶۰۰ هزار واحد از ۲ میلیون و ۱۲۰ هزار مسکن روستایی به طور ۱۰۰ درصد به اتمام رسید و ۵۲۰ هزار واحد دیگر نیز به تأمین مالی نیاز داشت. از سوی دیگر ۲ میلیون و ۱۸۰ هزار واحد مسکن شهری نیز به عنوان مسکن مهر در حال ساخت بوده که تا ۲۹ مرداد سال ۱۳۹۲، یک میلیون و ۱۸۰ هزار واحد از افتتاح شده و ۱ میلیون واحد دیگر آن نیز پیشرفت ۷۰ درصدی داشت.

جوابیه

افزایش شدید دمای هوا عامل بروز مشکل ناگهانی در شبکه انتقال برق بخش‌های غربی استان البرز

در پی درج مطلبی با عنوان «قطع برق در تابستان و گاز در زمستان، مانع رشد تولید» مورخ ۱۰ مرداد ۱۴۰۲ در روزنامه مردم سالاری، روابط عمومی‌شرکت توانیر جوابیه ای را به روزنامه ارسال کرده است که برای شفاف‌سازی و تنویر افکار عمومی به اطلاع خوانندگان محترم روزنامه می‌رسد.

در این جوابیه آمده است: با نزدیک شدن فصل گرما پیش بینی‌ها و برنامه‌ریزی‌های لازم برای آمادگی صنعت برق در خصوص تامین انرژی مورد نیاز بخشهای مختلف به ویژه صنایع به کار بسته شد و خادمان مردم در صنعت برق کشور تمام توان خود را در این راه گماردند، اما در نیمه دوم تیر ماه با افزایش شدید دمای هوا، به تبع آن میزان مصرف برق نیز افزایش یافت که موجب بروز مشکل ناگهانی در شبکه انتقال برق در بخش‌های غربی استان البرز شد.

این موضوع با رصد و عکس‌العمل بخش‌های مختلف صنعت برق در مانور شبکه‌های انتقال و توزیع برق جهت تعدیل بار و حضور وزیر نیرو در استان البرز که با افتتاح و وارد مدار شدن پست فوق توزیع ۴۰۰٫۶۳ کیلوولت باغستان کرج و شبکه‌های انتقال آن، منجر به تقویت شبکه برق استان و رفع مشکلات به وجود آمده، شد که در نتیجه این اقدامات همکاری صنایع در شهرک‌های صنعتی شهرستان نظرآباد مطابق با روال و برنامه‌ریزی‌ها است.

از دیگر نتایج حضور وزیر نیرو در استان البرز تصویب احداث پست ۲۳۰ کیلوولت نظرآباد است که در آینده نزدیک موجب بهبود وضعیت شبکه انتقال و توزیع برق در غرب استان البرز خواهد شد.

اخبار کوتاه

پهلوگیری کشتی ۴۲ هزار تنی روغن خام در بندر امام (ره)

مدیر کل غله و خدمات بازرگانی خوزستان از پهلوگیری کشتی ۴۲ هزار تنی حامل روغن خوراکی خام در اسکله بندر امام خمینی (ره) خبر داد.

امید جهان نژادیان در گفت و گو ایسنا اظهار کرد: این کشتی در اسکله بندر امام خمینی(ره) پهلو گرفته و پس از تخلیه محموله آن به مراکز استاندارد ذخیره‌سازی ارسال می‌شود.

وی اظهار کرد: این محموله از کشور آرژانتین و توسط شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران که وابسته به وزارت جهاد کشاورزی است، خریداری شده است.جهان نژادیان ضمن مطلوب دانستن ذخایر کالاهای اساسی بیان کرد: تا به امروز ۱۵۸ هزار تن مواد اولیه روغن خوراکی به عنوان ذخیره استراتژیک در بندر امام خمینی (ره) موجود است.

معرفی ۳۵ فقره از املاک دستگاه‌های دولتی برای مولدسازی

در چهاردهمین جلسه کمیته تخصصی مولدسازی دارایی‌های دولت که با حضور سید احسان خاندوزی و اعضای این کمیته در وزارت اقتصاد برگزار شد، ۳۵ فقره از املاک دستگاه‌های مختلف دولتی جهت بررسی در خصوص نحوه مولد سازی این املاک مطرح و نحوه مولد سازی آنها توسط اعضای حاضر در این نشست مورد ارزیابی و تبادل نظر قرار گرفت.

به گزارش ایسنا، در چهاردهمین جلسه کمیته تخصصی مولدسازی دارایی‌های دولت که با حضور دکتر سید احسان خاندوزی و اعضای این کمیته در وزارت اقتصاد برگزار شد، ۳۵ فقره از املاک دستگاه‌های مختلف دولتی جهت بررسی در خصوص نحوه مولد سازی این املاک مطرح و نحوه مولد سازی آنها توسط اعضای حاضر در این نشست مورد ارزیابی و تبادل نظر قرار گرفت.

بورس

صعود ۹ هزار واحدی شاخص بورس

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات روزگذشته با ۹ هزار و ۱۲۸ واحد افزایش، در ارتفاع یک میلیون و ۹۹۷ هزار واحد ایستاد.به گزارش ایرنا، شاخص هم‌وزن با چهار هزار و ۵۴۱ واحد افزایش به ۶۹۶ هزار و ۳۲۴ واحد و شاخص قیمت با ۲ هزار و ۵۸۵ واحد رشد به ۳۹۶ هزار و ۴۲۵ واحد رسید.روز دوشنبه در معاملات بورس تهران، بیش از پنج میلیارد و ۳۸۵ میلیون سهم، حق‌تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۳۶ هزار و ۷۹۰ میلیارد ریال معامله شد.

ملی صنایع مس ایران (فملی) با یک هزار و ۱۹۰ واحد، پالایش نفت اصفهان (شپنا) با ۹۰۰ واحد، پالایش نفت بندرعباس (شبندر) با ۷۹۹ واحد، ایران خودرو (خودرو) با ۶۴۱ واحد، نفت و گاز و پتروشیمی‌تامین (تاپیکو) با ۵۱۷ واحد، پالایش نفت تهران (شتران) با ۵۱۴ واحد و باک ملت (وبملت) با ۴۱۰ واحد تاثیر مثبت بر شاخص بورس داشتند.

در مقابل؛ فولاد کاوه جنوب کیش (کاوه) با ۹۹ واحد، کشتیرانی جمهوری اسلامی‌ایران (حکشتی) با ۹۸ واحد، توسعه معادن و فلزات (ومعادن) با ۸۱ واحد، پتروشیمی‌پارس (پارس) با ۸۰ واحد، فولاد خوزستان (فخوز) با ۷۵ واحد و زامیاد (خزامیا) با ۵۸ واحد تاثیر منفی بر شاخص بورس داشتند.بر پایه این گزارش، گروه مالی شهر (شهر)، گسترش سرمایه‌گذاری ایران خودرو (خگستر)، ایران خودرو (خودرو)، زمیاد (خزامیا)، سایپا (خساپا)، پالایش نفت اصفهان (شپنا) و شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی (شستا) در نمادهای پُرتراکنش قرار داشتند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۶۳۴ -۱۴۰۲/۰۴/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد علی درویش مسلک خشکنودهائی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای اعدائی به مساحت ۲۹۶/۵۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۴۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۶۶ فرعی از سنگ اصلی ۸۱ واقع در خشکنودهان بخش ۲۴ گیلان از مالکیت رسمی علی درویش مسلک خشکنودهائی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف ۵۹۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۰۷
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن
سید مجتبی قیومزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۶۹۴ -۱۴۰۲/۰۴/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ولی فروتن آلاله گورابی فرزند محسن به شماره ملی ۲۶۶۹۳۳۰۱۲۶ نسبت به ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۴۷/۰۹ متر مربع به شماره پلاک ۲۰۹۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۴ فرعی از سنگ اصلی ۷۲ واقع در جهودبجار بخش ۲۴ گیلان از مالکیت رسمی ناز واحد محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف ۶۳۷**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۰۷
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن
سید مجتبی قیومزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۶۹۹ -۱۴۰۲/۰۴/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مصطفی بهبودی فرزند غلامحسن به شماره ملی ۲۶۶۰۱۲۹۱۴۲ نسبت به ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۴۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۴۸۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۷۳ فرعی از سنگ اصلی ۶ واقع در گشت بخش ۲۴ گیلان از مالکیت رسمی قدرت پاسبان گشتی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف ۶۴۰**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۰۷
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن
سید مجتبی قیومزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۷۰۱ -۱۴۰۲/۰۴/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علی داور پناه فرزند رحیم به شماره ملی ۲۶۶۹۳۲۹۰۸۰ نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۹/۸۵ متر مربع به شماره پلاک ۲۶۷۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۷۶ فرعی از سنگ اصلی ۹۸ واقع در ماکلوان بخش ۲۴ گیلان از مالکیت رسمی شیرین ایمانی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف ۶۴۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۰۷
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن
سید مجتبی قیومزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۲۷۷ -۱۴۰۲/۰۴/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ناهید پیرامون مقدم فرزند محمدتقی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه به مساحت ۲۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۲۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۱۱ واقع در سرابستان بخش ۲۴ گیلان از مالکیت رسمی محمود سیفی زاده سرابستانی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف ۶۵۰**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۰۷
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن
سید مجتبی قیومزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۳۸۶۷ -۱۴۰۲/۰۵/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی